



Architektur und Quartier

**Quartiervertretungen in
Architekturwettbewerben der Stadt Zürich**



1

Architekturwettbewerbe haben eine lange Tradition in der Stadt Zürich. Die Konkurrenzverfahren tragen

wesentlich zur Entstehung von guten Bauwerken und zur Weiterentwicklung von lebenswerten Nachbarschaften bei. Auch Vertretende aus dem Quartier können durch die Mitwirkung in einer Wettbewerbsjury zur Gestaltung ihres zukünftigen Lebensraums beitragen. Wir heissen Sie herzlich willkommen als Mitglied des Preisgerichts!

1

Wettbewerb Wohnsiedlung
Neuwiesen (2021)
BS+EMI Architektenpartner AG,
Zürich

Sorgfalt und Professionalität im Prozess

In 10 Schritten zum geeigneten Projekt

Ein Wettbewerbsverfahren dauert vom Zeitpunkt der Ausschreibung bis zur Publikation des Ergebnisses in der Regel ca. ein Jahr. Folgende Aspekte und Meilensteine bilden die Basis für einen gelungenen Projektwettbewerb:

1 Ein gut vorbereitetes Programm

Im Vorfeld eines Wettbewerbsverfahrens werden Testplanungen oder Machbarkeitsstudien durchgeführt. Die Erkenntnisse dienen dazu, die Bauaufgabe klar zu formulieren und auf die baurechtlichen und technischen Rahmenbedingungen des Grundstücks abzustimmen.

2 Ein qualifiziertes Preisgericht

Das Preisgericht wird für jeden Wettbewerb passend zur Aufgabe neu zusammengestellt. Es besteht aus Eigentümerververtretungen, Bauherrenvertretungen und unabhängigen Fachleuten der verlangten Disziplinen sowie einer erfahrenen Moderation. Das Preisgericht arbeitet als Team zusammen, pflegt eine gute Diskussionskultur, wahrt Diskretion und verpflichtet sich zur Gleichbehandlung der Teilnehmenden.

3 Die Startsitzung

Das Preisgericht bespricht und genehmigt das Wettbewerbsprogramm inklusive Beurteilungskriterien und Wettbewerbsziele. Die Besprechung dauert in der Regel ca. 3-4 Stunden und erfordert eine gute Vorbereitung.

4 Die Publikation der Ausschreibung

Das Wettbewerbsverfahren wird auf den Fachplattformen publiziert.

5 Auswahl Teilnehmende

Bei selektiven Verfahren findet nach Ablauf der Bewerbungsfrist eine Sitzung zur Auswahl der Teams statt. Neben erfahrenen Teams und ausgewiesenen Fachleuten erhält auch eine bestimmte Anzahl an jüngeren Bewerbenden die Chance, einen Projektbeitrag einzureichen. Bei offenen Verfahren entfällt dieser Schritt; alle angemeldeten Teams können ein Projekt einreichen.

6 Wettbewerbsausgabe

Die teilnehmenden Teams erhalten die Wettbewerbsunterlagen (z.B. Gipsmodell der Situation).

7 Wettbewerbsabgabe

Nach ca. 90 Tagen Bearbeitungszeit werden die Projektvorschläge bei der Ausloberin eingereicht. Die Abgabe erfolgt anonym.

8 Vorprüfung

Die Ausloberin prüft die termingerecht eingegangenen Unterlagen auf ihre Vollständigkeit sowie die Erfüllung formaler und technischer Kriterien.

9 Jurierung

Die Beurteilung der anonym eingereichten Projekte nimmt je nach Verfahrensart und Anzahl der Eingaben zwei bis drei Arbeitstage in Anspruch. Zum Abschluss werden das Siegerteam und die rangierten Projekte bestimmt. Anschliessend werden die Umschläge mit den Angaben zu den Projektverfassenden geöffnet und im Preisgericht bekannt gegeben.

10 Publikation Wettbewerbsergebnis

Das Wettbewerbsergebnis wird in einem detaillierten Bericht des Preisgerichts gewürdigt und dargestellt. Der Bericht ist Bestandteil der Medienmitteilung zum Wettbewerbsergebnis. Bis zur Publikation des Ergebnisses gilt eine Sperrfrist. Sämtliche Wettbewerbsbeiträge werden anschliessend während rund zehn Tagen öffentlich ausgestellt.

1
Wettbewerb Schulanlage Saatlen
(2021)
Bollhalder Eberle Architektur, Zürich

2
Wettbewerb Wohnsiedlung
Luchswiesen (2022)
Blättler Heinzer Architektur GmbH,
Zürich

3
Wettbewerb Tramhaltestelle
Bahnhofquai (2021)
Joos & Mathys Architekten AG |
ETH SIA BSA, Zürich



1



2



3

**Ausführliche Informationen
zu den Vergabeverfahren der
Stadt Zürich finden Sie auf
unserer Website:
stadt-zuerich.ch/hochbauten**

Das bringen Sie mit:

- Als Quartiervertreterin oder Quartiervertreter sind Sie am Puls des Geschehens und kennen die Bedürfnisse der Bewohnenden ihres Quartiers. Sie bringen diese in die Diskussion des Preisgerichts ein.
- Sie haben Interesse, gemeinsam mit Fachpersonen und der Bauherrschaft das beste Projekt für die gestellte Aufgabe zu finden. Das Siegerprojekt erfüllt die Beurteilungskriterien und die Wettbewerbsziele am besten; diskutiert werden Aspekte wie Städtebau, Quartieridentität sowie Funktionalität, Wirtschaftlichkeit und umweltgerechtes Bauen.
- Sie nehmen sich während der Dauer des Verfahrens drei bis fünf Tage Zeit, um sich in der Diskussion mit dem Preisgericht intensiv auf das Wettbewerbsthema einzulassen und mit den eingereichten Projekten auseinanderzusetzen.

Wir freuen uns auf Ihre Mitwirkung!
Ursula Müller
Bereichsleiterin Projektentwicklung
ursula.mueller@zuerich.ch



2



1



3

1
Wettbewerb Sportzentrum Oerlikon
(2021)
Boltshauer Architekten AG, Zürich

2
Wettbewerb Kiosk Stadthausanlage
(2022)
Schmid Ziörjen Architektenkollektiv,
Zürich

3
Wettbewerb Schulanlage Höckler
(2022)
BÜRO KONSTRUKT,
Architekten ETH SIA BSA, Luzern

Stadt Zürich
Amt für Hochbauten
Lindenhofstrasse 21
8021 Zürich
T +44 412 11 11
stadt-zuerich.ch/wettbewerbe
[instagram@zuerichbaut](https://www.instagram.com/zuerichbaut)