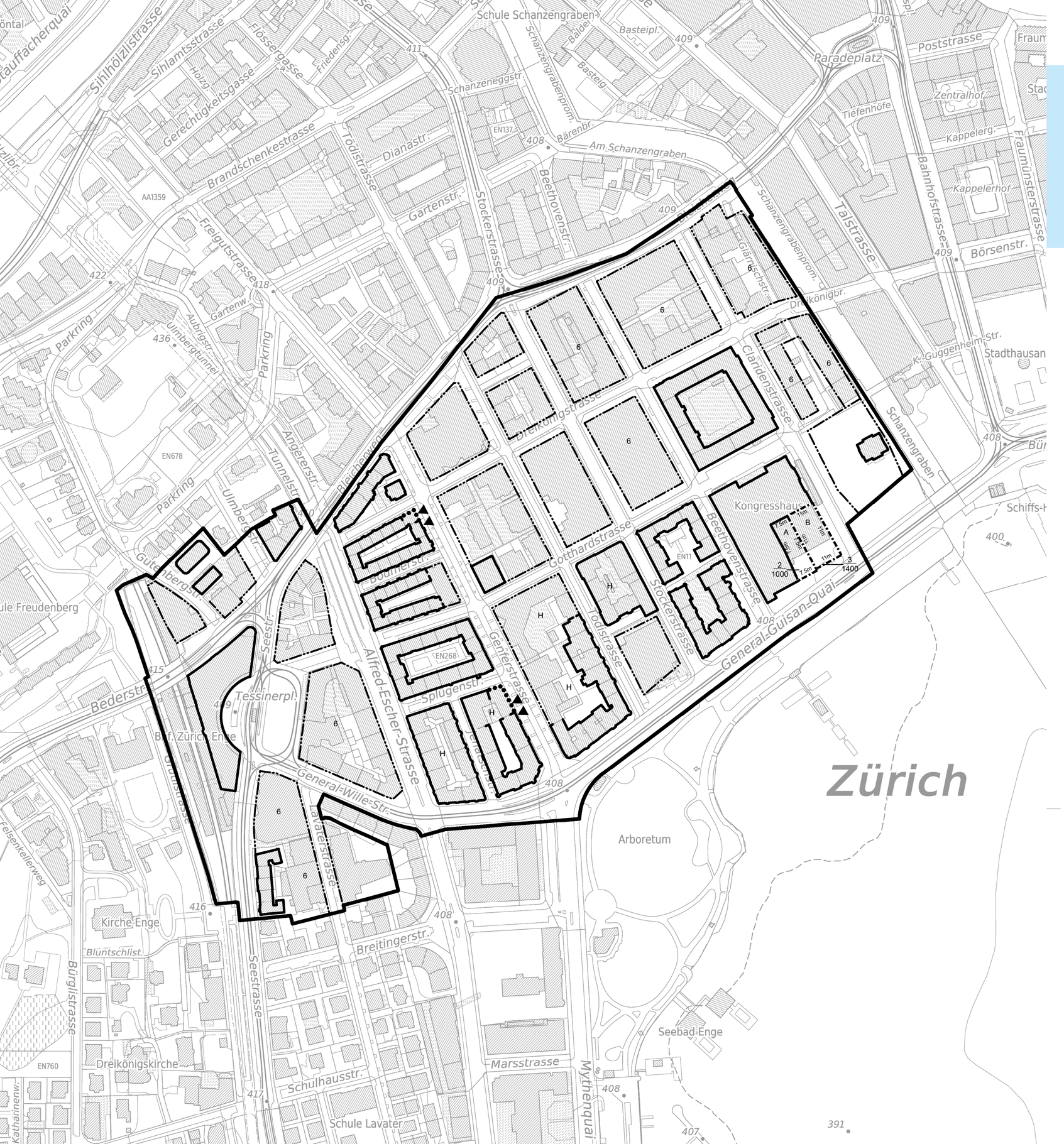
Stadt Zürich

Bau- und Zonenordnung

Ergänzungsplan Kernzone Enge, Kreis 2

Berücksichtigt sind die bis am 31. Dezember 2022 in Kraft gesetzten Zonenplanänderungen.



M 1:2500

0 100 200 300 m

N

Stadt Zürich / Amt für Städtebau / Lindenhofstrasse 19 / Postfach / 8021 Zürich
Tel. 044 412 11 11 / www.stadt-zuerich.ch/hochbau / Erstellungsdatum: 14.03.2023 / afsmis

Legende

- Kernzonengrenze
- Baubereich
- Gewünschte Lage Neubauten
- II Abgrenzung Teilbereich I-III
- Profilerhaltungslinie
- Profilangleichung
- Baubegrenzungslinie
- 15.00 Zulässige Gebäudehöhe
- Arkadenlinie
- Massgebendes Nachbargebäude
- 6 Erhöhte Geschosszahl

Bau- und Zusatzvorschriften

K2b-K5	Baubereich, Art.30 Abs.2
3/100	Geschosszahl / Gebäudegrundfläche
H	Strassengeviert gemäss Art.28 Abs.3, Art. 29.Abs.2 und Art.31 Abs.4
D	Buchstabe verweist auf gebietsbezogene Zusatzvorschriften

Information

- Beantragte Festlegungen