

Zürich, 8. Juli 2010

Medienmitteilung

Spatenstich für die Alterssiedlung Feldstrasse in Aussersihl

8. Juli 2010, 16 Uhr im Hinterhof an der Feldstrasse 100, 8004 Zürich

Stadträtin Claudia Niensens erster offizieller Akt als Stiftungsratspräsidentin der SAW - mit einem Kleinbagger macht sie den Weg frei für den Bau der Siedlung Feldstrasse.

Die Siedlung Feldstrasse wird im Frühling 2012 bezugsbereit sein. Auf diesen Zeitpunkt wird die Stiftung Alterswohnungen der Stadt Zürich auch ihren Hauptsitz in den Neubau an der Feldstrasse verlegen. Erstmals seit ihrer Gründung zieht die Verwaltung der SAW – sie verwaltet rund 2000 Wohnungen auf Stadtgebiet - in eine eigene Liegenschaft, mit diesem Schritt optimiert sie die Finanzierung der 31 Alterswohnungen.

Ein Blick auf die Warteliste zeigt, das Interesse von Seniorinnen und Senioren im Kreis 4 für günstige Wohnungen ist gross, daher plant die SAW in der Siedlung Feldstrasse einen hohen Anteil an subventionierten Wohnungen. 70 Prozent der Mieten vergünstigt die SAW einerseits mit den Instrumenten der Wohnbauförderung und andererseits mit einer Querfinanzierung aus einem marktüblichen Quadratmeterpreis für die selbstgenutzte Bürofläche.

Das Projekt JANA der Durrer Linggi Architekten gewann 2007 einen offenen einstufigen Projektwettbewerb, den die SAW zusammen mit dem Amt für Hochbauten ausgeschrieben hatte. Für die zukünftigen Mieterinnen und Mieter entstehen abwechslungsreiche Wohnräume. Die Wohnküchen sind auf die lebendige Strassenseite ausgerichtet, die Wohn- und Schlafräume liegen auf der ruhigen und südorientierten Hofseite des Hauses. Dieses Prinzip spiegelt sich in der Gestaltung der beiden Fassaden: Auf der Strassenseite garantieren grosse Fenster eine optimale Lichteinstrahlung und Aussicht auf das Geschehen. Auf der Hofseite erlaubt eine flexible Holzkonstruktion freie Sicht oder einen individuell angepassten Sichtschutz.

Am Spatenstich und anschliessenden Apéro stehen Ihnen Stadträtin Claudia Nielsen, die neue Präsidentin des Stiftungsrates, Linda Mantovani Vögeli, Direktorin SAW, Franziska Holzer, Projektleiterin Bau SAW, Richard Durrer, Durrer Linggi Architekten für Fragen zur Verfügung. Am Anlass nehmen auch Nachbarinnen und Nachbarn teil, Vertreterinnen der Missione Cattolica Italiana und der Wogeno.

Bauprogramm

Abbruch/Rückbau Juli/August 2010

Aushub September/Oktober 2010

Rohbau ab Oktober 2010

Bezug Frühling 2012

Details zum Spatenstich-Programm

Auf www.wohnenab60.ch/spatenstich

Hinweis:

Infos zum künftigen Wohnungsangebot www.wohnenab60.ch/feldstrasse

Bilder vom Spatenstich ab 19 Uhr bereit unter www.wohnenab60.ch/download

Weitere Auskünfte erteilt:

Linda Mantovani Vögeli, Direktorin Stiftung Alterswohnungen der Stadt Zürich,
Telefon 044 247 73 33 (bis 12 Uhr)