

DAS LETZIGEBIET IM WANDEL

AUSSTELLUNG
STADTPLANUNG
im Freibad Letzigraben



Foto: 2004, Baugeschichtliches Archiv Zürich/Desair

Das Letzi hat sich immer wieder verändert. Für die nächsten 20 Jahre steht ein weiterer Entwicklungsschub bevor. Ehemalige Industriearaele werden umgenutzt. Wo bisher vor allem gearbeitet wurde, entstehen neue Wohnsiedlungen. Die Stadt baut Schulhäuser, Sportanlagen (z.B. das Letzibad) und Parks. In der Ausstellung zeigen wir die geschichtliche Entwicklung des Letzigeiets und werfen einen Blick auf aktuelle Projekte von Stadt und Privaten. Sie erfahren, wie wir gemeinsam die Zukunft des Letzi gestalten.

Der Plan des Limmattales von 1915 zeigt den Verlauf der Limmat von Zürich nach Baden. Das Letzigebiet befindet sich im oberen Viertel. Obwohl nicht detailgetreu dargestellt, gibt der Plan doch einen Eindruck über das damals noch weitgehend unbebaute Gebiet. (Foto: BAZ)

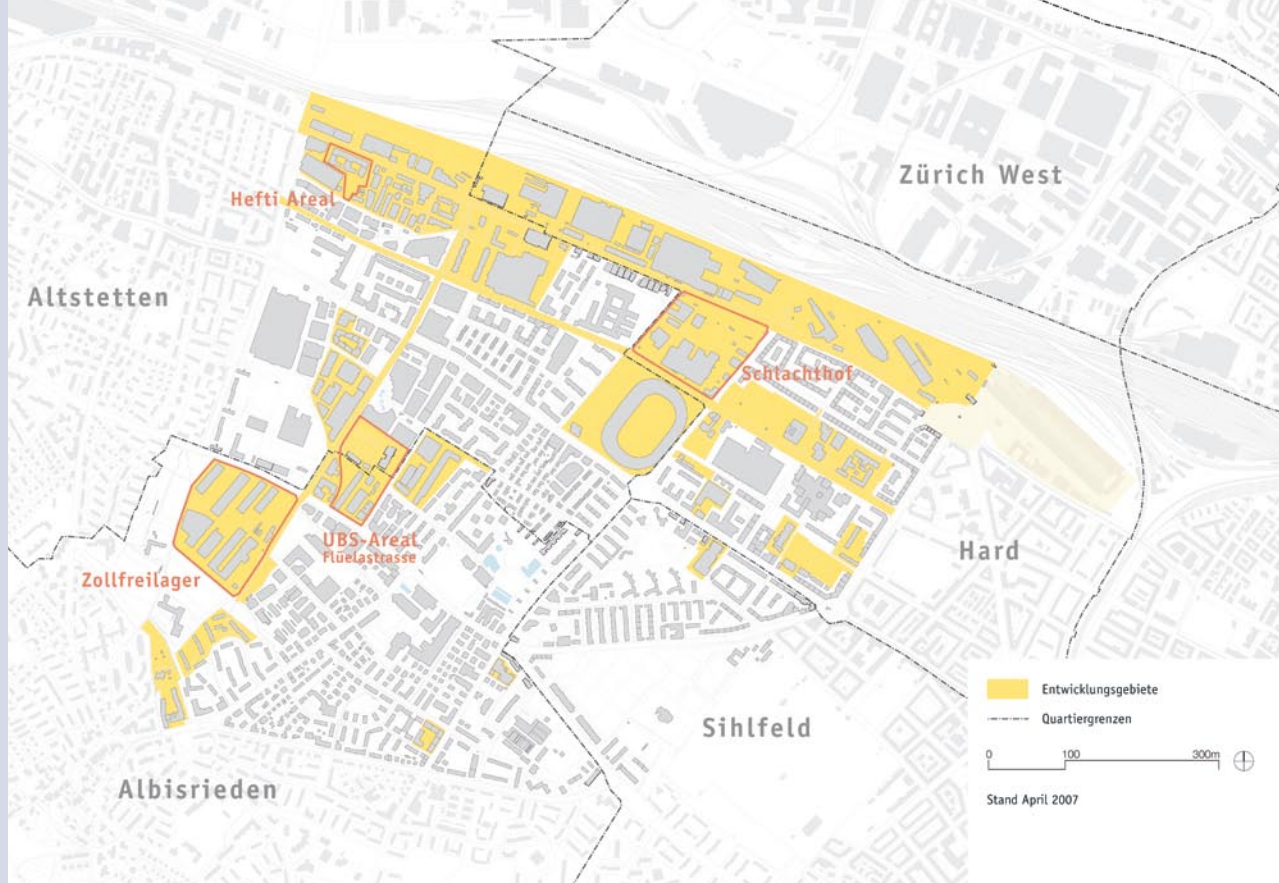


Foto: BAZ

Geschichte schafft Identität

Das Letzigebiet ist dort entstanden, wo die Quartiere Wiedikon, Aussersihl, Albisrieden und Altstetten zusammengewachsen sind. Generatoren für die Entwicklung des ehemals landwirtschaftlich genutzten Gebiets waren grosse Industriebetriebe wie die Motorenwagenfabrik Arbenz oder der städtische Schlachthof. Später kamen weitere Industriezweige, Gewerbebauten, Sport- und Freizeitanlagen sowie Büro- und Wohnsiedlungen dazu. Mittlerweile ist das Letzi ein lebendiger Stadtteil voller Vielfalt und Kontraste. Die Gebietsentwicklung baut auf diesen Identitäten auf, stärkt ihre Qualitäten und fügt neue attraktive Bauten und Parks hinzu. Die Wohn- und Arbeitsqualität wird dabei kontinuierlich verbessert.





Gemeinsam für ein attraktives Letzi

Motiviert durch anstehende Umstrukturierungen ehemaliger Industrieareale veranstaltete die Stadt im Sommer 2004 zusammen mit privaten GrundeigentümerInnen, Planungsteams und Fachleuten drei halbtägige Workshops. In diesem kooperativen Verfahren haben wir gemeinsam Regeln für eine nachhaltige Entwicklung im Letzigebiet erarbeitet. Und wir haben untersucht was aus vier grösseren Arealen (Zollfreilager, Schlachthof, UBS-Areal Flüelastrasse, Hefti-Areal Hohlstrasse) werden könnte.

Das Letzi in naher Zukunft

Verschiedene öffentliche und private Bauten sind im Letzigebiet geplant oder werden bereits realisiert, darunter grössere Wohnsiedlungen wie der 'Takt 9' an der Hohlstrasse oder die Überbauung 'James' an der Flüelastrasse. Parkanlagen und Schulhäuser im Hardaugebiet sowie der Neubau des Stadion Letzigrund ergänzen das vielfältige Bauprogramm.



Rendering: Patrick Gmür Architekten AG



Rendering: Bétrix & Consolascio Architekten

Ausstellung

Das Letzigebiet im Wandel

Konzept und Inhalt

Stadtplanung
Amt für Städtebau, Zürich

Gestaltung

Oliver Lüde
Gestaltung & Illustration, Zürich

Adresse

Freibad Letzigraben
Edelweissstrasse 5
8048 Zürich

Öffnungszeiten wie Badeanlage
Eintritt in die Ausstellungen im
Badeticket inbegriffen

Kontakt

Amt für Städtebau
Stadtplanung
Lindenhofstrasse 19
Postfach
8021 Zürich

www.stadt-zuerich.ch/hochbau

