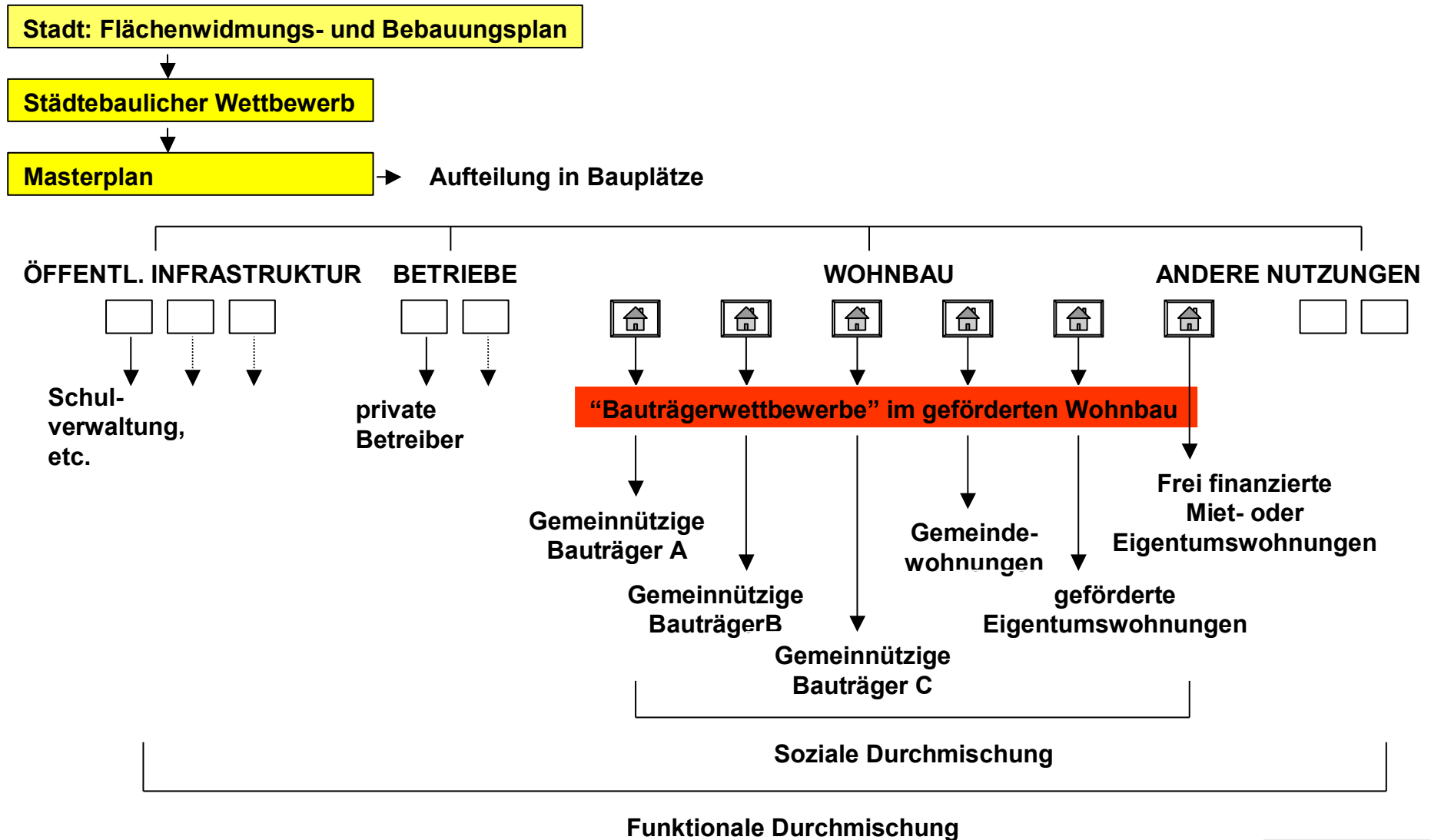


WIEN: CO2-REDUKTION DURCH GEFÖRDERTEN WOHNBAU

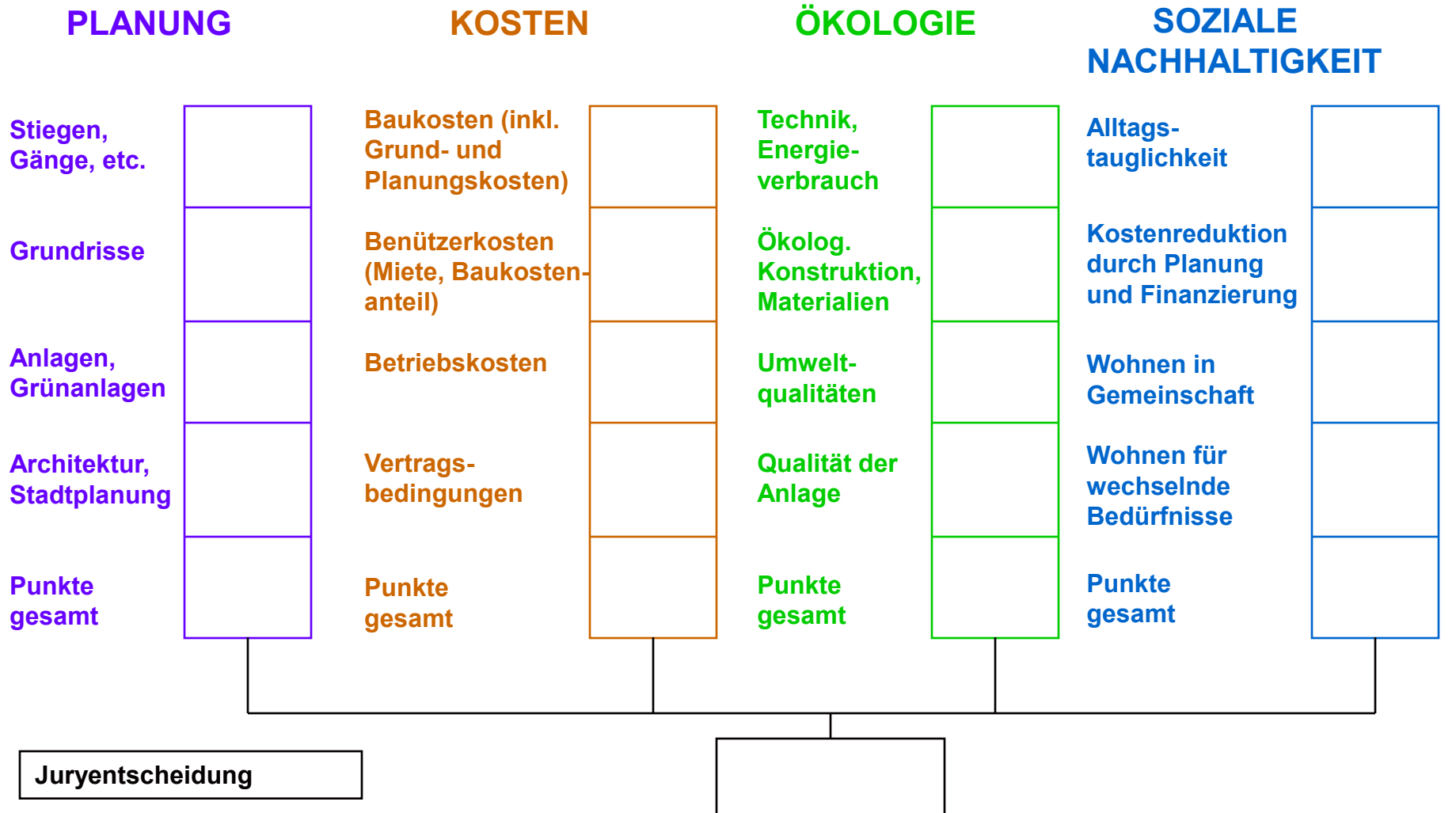


WIENER WOHNBAU

SOZIAL DURCHMISCHTE WOHNgebiete



BAUTRÄGERWETTBEWERBE



ÖKOLOGIE IM NEUBAU: ENERGIE

- Energieverbrauch: vom Niedrigenergiehaus zum Passivhaus
- Fernheizung: nur 30% aus fossiler Energie
- Förderung alternativer Energien
- Reduzierung des Stromverbrauchs: natürlich belichtete Stiegehäuser, Energiesparlampen, Warmwasseranschluss für Waschmaschinen und Geschirrspüler etc.







Bauherr [MIGRA GesmbH](#), OeAD Nutzfläche [6.334 m²](#) Fertigstellung [2005](#) Planung [Baumschlager Eberle P.ARC ZT GmbH](#)





Eurogate

größte Passivhaus-Wohnanlage
Europas mit ca. 900 Wohnungen –
überwiegend geförderte
Mietwohnungen



ÖKOLOGIE IM NEUBAU: SONSTIGE MASSNAHMEN

- Brauch- und Regenwassernutzung
- HFKW- , HFCKW- und PVC-freie Materialien
- Reduzierung der Oberflächenversiegelung
- Dach- und Fassadenbegrünungen
- Wohnungsnahe Infrastruktur
- Umweltfreundliche Baustellenabwicklung
- In Zukunft:
Recyclinggerechte Gebäudegestaltung



RUMBA

Richtlinien für umweltfreundliche
Baustellenabwicklung

RUMBA ist ein EU-Life gefördertes Projekt der Stadt Wien



MIGRA

WIEN SÜD

Wir gestalten lebenstun

familienhilfe
gemeinnützige Ko- & Sozialgenossenschaft



Mischek

RHENUS
LOGISTICS

ÖSW

GESIBA

GEWOG



Veranstaltung: Mehrwertsache Wien/Thürnlhof & Stadler

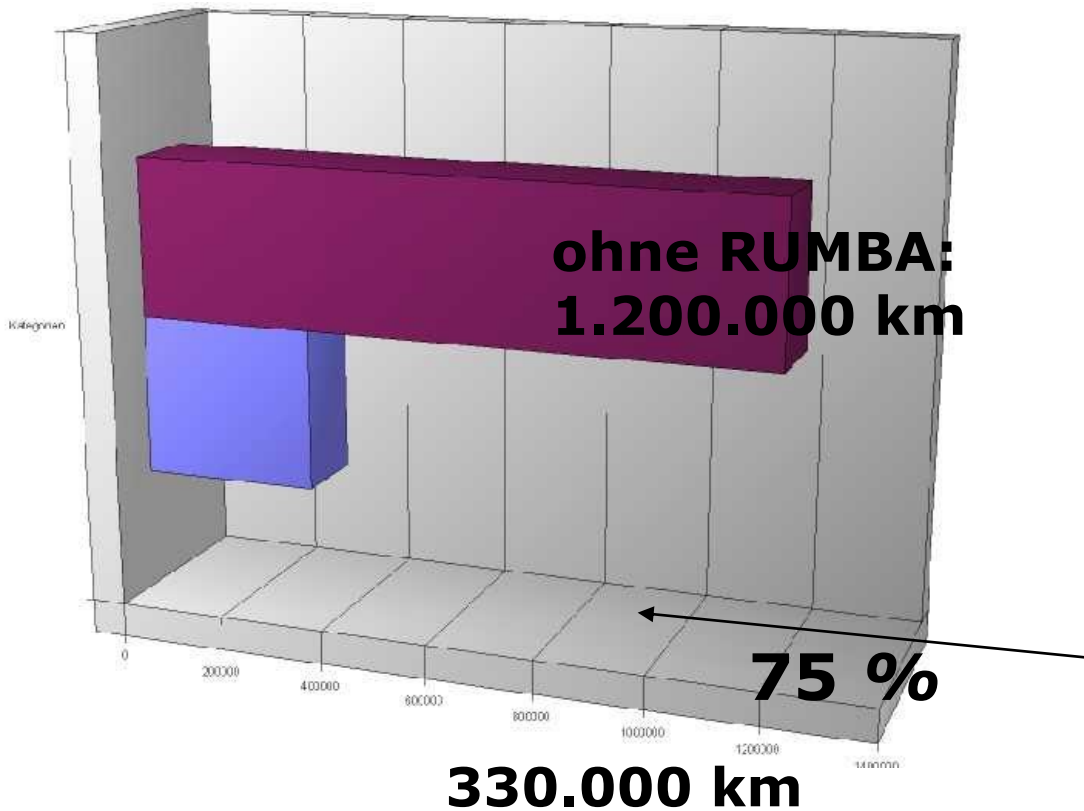
Sie befinden sich auf der

umweltfreundlichsten

Baustelle Europas!

>> RUMBA Demonstrationsprojekt Thürnlhof

RUMBA- ERGEBNIS: Lkw-Fahrleistung



- 30 statt 60 Fahrten pro Wohnung
- 700 statt 2500 km pro Wohnung

1220 Wien, Flugfeld Aspern

ca. 200 ha

8500 Wohnungen

Entwicklung in Phasen bis 2020



WIEN: CO2-REDUKTION DURCH GEFÖRDERTEN WOHNBAU

DANKE !