



Beispiel mit Kommentar

Firmenreferenzen¹

Zu Ziffer 13 und 14 – Angebotsmantel / Eignungs- und Zuschlagskriterien

Wichtiger Hinweis

Der Unternehmer ist verantwortlich für die Aktualität und Richtigkeit der Angaben. Falsche, unvollständige oder nicht mehr gültige Angaben werden nach Angebotseingang nicht nachgefordert und führen allenfalls zum Ausschluss des Anbieters (Eignungskriterien) oder werden entsprechend bewertet (Zuschlagskriterien).

3 Referenzobjekte², die in den letzten 10 Jahren³ erstellt wurden und mit dem Ausschreibungsgegenstand vergleichbar sind.

Die folgenden Anforderungen sind zwingend zu erfüllen (Eignungskriterien)⁴:

- Bausumme Betonbau: je mindestens Fr. 7 000 000.–, inklusive Mehrwertsteuer⁵
- Mindestens eine Referenz muss ein Projekt mit Bauen unter Betrieb beinhalten.⁶
- Mindestens eine Referenz muss ein Projekt im Sichtbeton-Bau (Ortbeton) beinhalten.

Angaben zu den Referenzprojekten

Als Referenzobjekte gelten ausgeführte Bauwerke, die der Komplexität der gestellten Aufgabe entsprechen.

1. Referenzobjekt

Projektbezeichnung	
Adresse	
Bautyp (Neubau, Umbau, Instandsetzung, ...)	
Architekt	
Bauherrschaft	
Kurzbeschreibung der erbrachten Leistung	
Begründung der Vergleichbarkeit mit vorliegendem Projekt	
Bauleitung	
Auskunftsperson	

¹ Dieses angepasste Formular ist den Ausschreibungsunterlagen beizulegen, unabhängig von der gewählten Variante der Zuschlagskriterien gemäss Ziff. 14, Zuschlagskriterien im Angebotsmantel. Siehe dazu Dokument «Vorlage_Angebot-Beispiel-mit-Kommentar».

² Normalerweise werden drei Referenzobjekte verlangt. In Ausnahmefällen können auch weniger oder mehr Referenzobjekte verlangt werden. Ausnahmen sind mit der Fachstelle Beschaffungswesen abzusprechen.

³ Zum Beispiel 5 oder 10 Jahre, je nach Innovation im jeweiligen Gewerk. Bei Gebäudeautomation beispielsweise eher 5 Jahre wegen der grossen Innovation. Andere Zeitspannen sind ebenfalls möglich.

⁴ Diesen Satz und die besonderen Anforderungen löschen, wenn keine besonderen Anforderungen definiert werden.

⁵ Eine Mindestbausumme sollte nur bei grossen Auftragssummen gewählt werden. Die Höhe soll mindestens der Hälfte des Kostenvoranschlags entsprechen.

⁶ Es können andere und/oder weitere Anforderungen definiert werden: Denkmalgeschützte Bauten, Gesundheitsbauten (Spitäler, Alterszentren), usw.





E-Mail

Telefon

Baujahr (Baubeginn, Bauende)

Bausumme

Bauen unter Betrieb

Sichtbeton-Bau (Ortbeton)

Fr.

☐ Ja / ☐ Nein

☐ Ja / ☐ Nein

Die Anbietenden erklären sich mit Angabe der Auskunftspersonen damit einverstanden, dass bei diesen durch das Amt für Hochbauten Referenzen eingeholt werden können.

Ort und Datum

Die Unternehmung

Stempel und rechtsgültige Unterschrift(en)

Beispiel mit Kommentar

Fachkompetenz der Schlüsselpersonen⁷

Zu Ziffer 14 – Angebotsmantel / Zuschlagskriterien

Wichtiger Hinweis

Der Unternehmer ist verantwortlich für die Aktualität und Richtigkeit der Angaben. Falsche, unvollständige oder nicht mehr gültige Angaben werden nach Angebotseingang nicht nachgefordert und werden entsprechend bewertet (Zuschlagskriterien).

Das für die Arbeitsausführung vorgesehene Personal und/oder die Schlüsselpersonen und deren Referenzen. Es dürfen auch Referenzprojekte aufgeführt werden, die bei früheren Arbeitgebern bearbeitet wurden.

1. Schlüsselperson⁸

Als Referenzobjekte gelten ausgeführte Bauwerke, die der Komplexität der gestellten Aufgabe entsprechen.

Berufsbezeichnung⁹

Name, Vorname

Jahrgang

Ausbildung, Diplom, Jahr

In der Firma tätig seit

Funktion, ausgeübt seit

Besondere Fähigkeiten in Bezug auf die
ausgeschriebene Leistung

⁷ Dieses angepasste Formular wird den Ausschreibungsunterlagen nur beigelegt, wenn im Angebotsmantel bei Ziff. 14, *Zuschlagskriterien*, die Variante mit dem zusätzlichen Unterkriterium *Fachkompetenz der Schlüsselpersonen* gewählt wird. Siehe dazu Dokument «Vorlage_Angebot-Beispiel-mit-Kommentar».

⁸ Die Anzahl und die Berufsbezeichnungen der jeweiligen Schlüsselpersonen sind projektspezifisch festzulegen. In jedem Fall, nur so viele wie nötig.

⁹ Berufsbezeichnungen anpassen (z. B. Bauführer/innen, Polier, Projektleitende, usw.)



Referenzobjekt

Projektbezeichnung

Adresse

Architekt

Bauherrschaft

Ausgeführt bei Firma

Begründung der Vergleichbarkeit mit
vorliegendem Projekt

Auskunftsperson

E-Mail

Telefon

Baujahr (Baubeginn, Bauende)

Bausumme

Fr.

Die Anbietenden erklären sich mit Angabe der Auskunftspersonen damit einverstanden, dass bei diesen durch das Amt für Hochbauten Referenzen eingeholt werden können.

Ort und Datum

Die Unternehmung

Stempel und rechtsgültige Unterschrift(en)