

## **Instruções para procurar um apartamento ou um quarto (portugiesisch)**

Peça formulários de inscrição para o maior número possível de administrações imobiliárias e cooperativas de construções. Preencha os formulários cuidadosamente e responda todas as perguntas. O formulário deve ser enviado juntamente com os seguintes documentos:

### **Documentação**

- Cópia do certificado de residência (Schriftenempfangsscheine)
- Cópia da permissão de estadia para estrangeiros (Ausländerausweise)
- Cópia do extrato do escritório de execução de pendências financeiras (Betreibungsauszug), pode ser pedido no escritório de execução de pendências financeiras correspondente ao bairro onde você mora.
- Cópia da última conta do imposto de renda (Steuerrechnung)
- Cópia dos comprovantes de renda como:  
folha de pagamento , comprovante de pagamentos de seguros como: seguro desemprego e aposentadorias ou outras garantias que assegurem que você poderá pagar o aluguel.

Algumas cooperativas de construção pedem comprovantes de rendas (regulamento de subvenções). Mesmo pessoas que recebem ajuda social tem grandes chances de conseguir um apartamento. Para isto é importante que você peça ao seu assistente social uma garantia de pagamento de aluguel por escrito. Faça cópias desta garantia e envie juntamente com o formulário de inscrição.

### **Carta de aplicação**

É aconselhável escrever uma carta de solicitação e enviar juntamente com o formulário de inscrição. Nesta carta você deverá se apresentar (dados pessoais) e mencionar o motivo pelo qual você está buscando um apartamento e qual o tipo de apartamento desejado (tamanho do apartamento, valor máximo de aluguel). Se for possível indique pessoas que possam dar referências à seu respeito. Dívidas podem atrapalhar muito na solicitação de um apartamento, se você não tem aluguel pendentes seria importante citar nesta carta.

### **Procedimentos posteriores**

Arquive as solicitações de apartamentos. Depois de increver-se, entre sempre em contato com as imobiliárias e as cooperativas de construção. Procure saber quem é a pessoa responsável por sua inscrição e quais as possibilidades de conseguir um apartamento. Procure estabelecer estes contatos com intervalos regulares, pessoalmente ou por telefone. Assim a pessoa responsável se lembrará de você e perceberá seu interesse em conseguir um apartamento.



2/2

### **Procure diariamente na imprensa**

Leia os anúncios imobiliários de vários jornais, como por exemplo: o Tagblatt da cidade de Zurique (que é distribuído gratuitamente todas as quartas-feiras nos domicílios da cidade), Tages-Anzeiger, Der Limmattaler, Zürcher Oberländer e Unterländer, Zürichsee-Zeitung, Der Landbote, Sihlzeitung, diversos jornais dos bairros e etc. Quando encontrar um anúncio adequado reaja o mais rápido possível. Apartamentos baratos são alugados rapidamente.

### **Aproveite todas as oportunidades para encontrar um apartamento**

Avise o seu círculo de amizades e parentes que você está procurando apartamento. Se necessário peça ajuda para fazer as chamadas telefônicas e escrever as cartas de solicitações. Utilize os locais de anúncios gratuitos nos centros comerciais, lojas restaurantes, centros culturais, escolas e hospitais. Aproveite também as possibilidades que seu local de trabalho possa oferecer, informe o departamento pessoal, seu chefe e seus colegas de trabalho. Quando passear por um bairro onde gostaria de morar, fique atento as placas e avisos de apartamentos livres. Cada vez mais proprietários anunciam seus apartamentos desta maneira.

### **Anúncios**

Avalie a possibilidade de publicar um anúncio (jornais, rádios, internet).

### **Procure apartamentos fora da cidade de Zurique**

Muitas vezes é mais fácil e mais barato encontrar um apartamento fora da cidade de Zurique. Aproveite esta vantagem.

Não se desfaça de seu apartamento atual se ainda não tiver um contrato válido para um novo apartamento.

Nós lhe desejamos boa sorte e sucesso !