
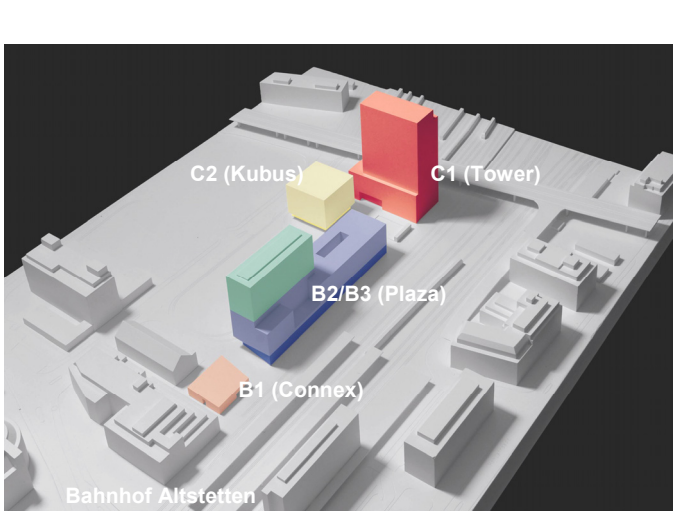


Gebietsmanagement Arbeitsgebiet Bahnhof Altstetten (Altstetten-Juch)

TP 01 WestLink	
<p>Projektziel Stadtentwicklungsprojekt auf ca. 23'000 m² Areal Nähe Bahnhof Altstetten. Bestehend aus vier unterschiedlichen Gebäudeteilen mit Wohn-, Dienstleistungs- und Verkaufsflächen. Ziel ist die Errichtung einer werthaltigen, zeitgemässen Immobilie die zur Entwicklung des Quartiers Zürich-Altstetten einen qualitätsvollen Beitrag leistet.</p>	
<p>Realisierungszeitraum Connex/Plaza 2011 - 2013 Tower/Kubus 2012 - 2014</p>	
<p>Planungsstand Erstellung Ausschreibung Connex/Plaza bis Sep. 2010 Erstellung Vorprojekt Tower/Kubus bis Juli 2010</p>	
<p>Nächste Schritte Vergabe Connex/Plaza Anfang 2011 Start Bauprojekt Tower/Kubus Mitte 2010</p>	
<p>Ansprechperson Alexander Muhm, SBB Immobilien Development Zürich (IM-DV-Z2) Tel: 0512 22 87 88 E-mail: alexander.muhm@sbb.ch</p>	
<p>Weitere Beteiligte (Ämter/Stellen/Private)</p>	
<p>Weitere Informationen Internet: www.westlink.ch</p>	
<p>Projektauslöser</p> <ul style="list-style-type: none"> - SBB Standortstrategie Zürich - Nutzung einer brachliegenden, gut erschlossenen Fläche - städtebauliche Aufwertung des Gebietes - Tramwendeschleufe auf dem Areal 	
<p>Projektbeschreibung</p> <p>Das Areal WestLink befindet sich auf der Nordseite des Bahnhofs Zürich Altstetten. Zur Erlangung von Projektvorschlägen mit Einbezug des öffentlichen Vulkanplatzes wurde ein 2-stufiger Studienauftrag in Zusammenarbeit mit der Stadt Zürich im Februar 2006 abgeschlossen. Jetzt befindet sich das Projekt teilweise in der Vorprojektphase, teilweise in der Ausschreibungsphase.</p>	
<p>Koordinationsbedarf/Abhängigkeiten</p> <p>TP 05 → Koordination mit Anordnung der Wendeschleufe Tram Zürich West TP 09 → Anordnung der Aufgänge der Querungen des Gleisfelds SBB TP 12 → Koordination mit dem Projekt Vulkanplatz</p>	
<p>Termine Realisierung Projektrealisierung 2011 - 2014</p>	
<p>Stand Projektdokumentation</p>	<p>Juni 2010</p>