



Quartierinformation zum Objektkredit Schulanlage Lavater Faktenblatt vom 8. März 2022

Bauherrschaft Stadt Zürich

Weitere Informationen zum Bauvorhaben

stadt-zuerich.ch/bau-schulanlage-lavater (inkl. Präsentation zum Download ab 10.3.2022)

Instandsetzung Schulanlage Lavater?

Die rund 120-jährige denkmalgeschützte Schulanlage Lavater im Quartier Enge soll umfassend instandgesetzt, energetisch optimiert und hindernisfrei gestaltet werden für den Unterricht von neu 12 Sekundarschulklassen im Tagesschulbetrieb. Die schutzwürdige Einfachturnhalle soll erweitert und als Verpflegungsgebäude für rund 400 Schulkinder der Schulen Lavater und Gabler umgenutzt werden. Für den Schul- und Vereinssport ist der Neubau einer unterirdischen Doppelsporthalle geplant.

Schulraumstrategie IMMO

Der schulische Raumbedarf ist eng mit der demografischen Entwicklung und der Stadtplanung verknüpft. Zürich verzeichnet in der Volksschule dank der regen Neubautätigkeit seit einigen Jahren wieder eine steigende Anzahl Schülerinnen und Schüler. Auch neue pädagogische Konzepte sowie der steigende Bedarf nach Betreuungsflächen beeinflussen den schulischen Raumbedarf.

Weitere [Informationen zu geplanten Schulanlagen](#)

Nachhaltiges Bauen

- **Energetische Massnahmen:** Energieversorgung mit 100 Prozent erneuerbaren Energien. Eine neue Erdsonden-Wärmepumpe sowie eine Photovoltaik-Anlage auf dem Flachdach des Schulhauses sollen den Energiebedarf abdecken.
- **Umnutzung:** Die bestehende Einfachturnhalle wird erhalten und in ein Betreuungs- und Verpflegungsgebäude umgenutzt.
- **Erweiterung des Baumbestands, biodiversitätsfördernde Bepflanzung & versickerungsfähige Flächen als Beitrag zur lokalen Hitzeminderung**

Wie geht es weiter?

Volksabstimmung	Mai 2022
Geplanter Baubeginn	Sommer 2022
Voraussichtliche Bauzeit	2022-2024

Objektkredit

Kosten inkl. Reserven	Total CHF 57.4 Mio. CHF 23.1 Mio. (gebundene Ausgaben); CHF 34.3 Mio. (neue Ausgaben)
-----------------------	---