

# Café Restaurant Mohrenkopf

## Faktenblatt

<b>Grunddaten</b>	
<b>Standort</b>	Niederdorfstrasse 31, 8001 Zürich
<b>Mieter</b>	Marc Blickenstorfer Mischa Dieterich
<b>Tel.- Nr. Betrieb</b>	044 262 05 45
<b>E-mail</b>	<a href="mailto:info@mohrenkopf.info">info@mohrenkopf.info</a>
<b>Internetadresse</b>	<a href="http://www.mohrenkopf.info">www.mohrenkopf.info</a>
<b>Öffnungszeiten</b>	Mo. – Fr. ab 07.00, Sa. ab 9.00 Uhr Sonntag vorläufig geschlossen

<b>Raumangebot</b>	
<b>Innenraum</b>	50 Sitzplätze
<b>Bar</b>	4 Sitzplätze/Barhocker
<b>Boulevard</b>	18 Sitzplätze

<b>Essen und Trinken</b>	
<b>Grundangebot</b>	Kombination aus frischen, einheimischen und bodenständigen Gerichten, ergänzt durch spezielle saisonale Angebote und Wochen- sowie Tagesmenus
<b>Spezialitäten</b>	Täglich frische und hausgemachte Backwaren  Vom ehemaligen Wirtpaar Edi und Susanne Kalchofner übernommene Menüs mit über 30jähriger Tradition im Zürcher Niederdorf

## Gebäude, Instandsetzung und Umbau

<b>Baujahr</b>	1826 als Haus „Zum Mohrentanz“
<b>im Besitz der Stadt</b>	1898
<b>Denkmalpflege</b>	Im kommunalen Inventar schützenswerter Bauten eingetragen
<b>Frühere Umbauten und Renovationen</b>	1981 Umfassende Innen- und Aussenrenovation / Umbauten mit Zusammenlegung der Häuser Nr. 29 und 31 2001 Umgestaltung Gastraum, Revision Lüftungsanlage
<b>Aktuelle Massnahmen</b>	Auffrischung Gastraum und Installation einer neuen Lüftung mit Wärmerückgewinnung (Erfüllung feuerpolizeilicher sowie Auflagen der UGZ)
<b>Kosten, Stand Juli 2010</b>	0.5 Mio. Stadt, rund 0.3 Mio. Pächter
<b>Bauzeit</b>	7. Juni 2010 - 30. Juli 2010 Eröffnung: 11. August 2010
<b>Projekt</b>	Priska Simona-Stäuble, Architektin ETH / SIA / STV, Zürich
<b>Besonderheit</b>	Zeitgemässer Umsetzung der traditionellen Kaffehaus-Kultur, Pächterseitige Innenausstattung und Gestaltung, realisiert von Kistler Spehar; Büro für Architektur+Design und Atelier Dessert.

## Gastronomiebetriebe der Liegenschaftenverwaltung (Ende 2009)

<b>Anzahl Restaurants</b>	62
<b>Wirtewechsel 2009</b>	5
<b>Neueröffnungen 2009</b>	1, Rio Bar Express Buffet
<b>Renovationen</b>	3, Adlisberg, Rechberg, Muggenbühl
<b>Nettoumsatz der 54 Restaurants auf Basis Umsatzmiete</b> (Details siehe Geschäftsbericht 2009)	93.2 Mio. Franken