



Rechnung 2022 der Stadt Zürich

Medienkonferenz

Zürich, 21. März 2023

Stadtrat Daniel Leupi, Vorsteher Finanzdepartement

Thomas Kuoni, Direktor Finanzverwaltung

Rechnung 2022 der Stadt Zürich

Eckwerte

- Ertragsüberschuss 297,2 Millionen Franken
- Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen 1 131,1 Millionen Franken
- Zweckfreies Eigenkapital 2,114 Milliarden Franken
- Selbstfinanzierungsgrad 79,2 Prozent
- Langfristige Schulden bei 4,765 Milliarden Franken (Reduktion von 26,4 Millionen Franken gegenüber Vorjahr)

Rechnung 2022 der Stadt Zürich

Übersicht

in Mio. Fr.	R 2021	B 2022	NK / GBE 2022	R 2022	Veränderung zu B + NK + GBE 2022	
					absolut	in %
Erfolgsrechnung						
Aufwand	9 301.4	9 573.7	91.7	9 964.2	298.8	3.1%
Ertrag	-9 413.9	-9 381.7	0.0	-10 261.3	-879.6	9.4%
Saldo	- 112.5	192.1	91.7	- 297.2	-580.9	
Globalbudgetergänzungen (GBE)			33.2			
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	- 112.5	192.1	124.9	- 297.2	-614.1	
(+ = Aufwandüberschuss / - = Ertragsüberschuss)						
Investitionsrechnung VV						
Investitionsausgaben	1 137.5	1 471.3	34.7	1 257.7	-248.3	-16.5%
Investitionseinnahmen	- 85.5	- 156.9	0.0	- 126.6	30.3	19.3%
Nettoinvestitionen VV	1 052.0	1 314.4	34.7	1 131.1	-218.0	
(+ = Nettoinvestitionen / - = Einnahmenüberschuss)						
Investitionsrechnung FV						
Ausgaben für Sachanlagen des FV	45.3	163.9	156.4	325.5	5.2	1.6%
Einnahmen für Sachanlagen des FV	- 82.0	- 11.8	0.0	- 156.4	-144.6	1222.2%
Nettoinvestitionen FV	- 36.7	152.1	156.4	169.1	-139.4	
(+ = Ausgabenüberschuss / - = Einnahmenüberschuss)						
Finanzierung						
Selbstfinanzierung	822.2	384.9	- 91.7	895.3	602.1	205.4%
Finanzierungssaldo bereinigt	- 229.8	- 929.5	- 126.4	- 235.8	820.1	-77.7%
Selbstfinanzierungsgrad	78.2%	29.3%		79.2%		
Zweckfreies Eigenkapital	1 817.1	1 625.1		2 114.3	489.2	
Langfristige Finanzverbindlichkeiten	4 791.7	5 991.7		4 765.3	-1'226.4	

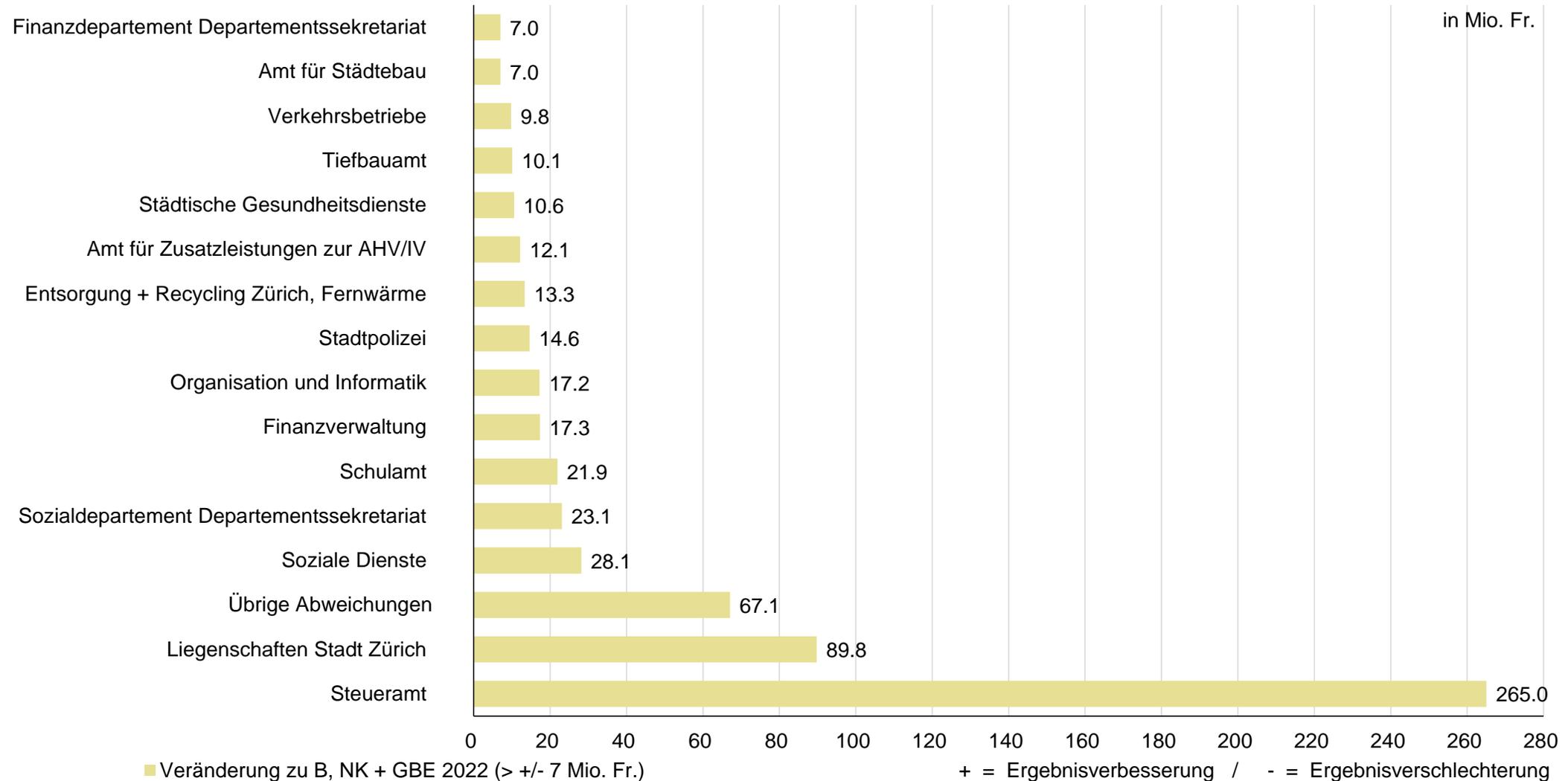
Rechnung 2022 der Stadt Zürich

Erfolgsrechnung nach Departement

in Mio. Fr.		R 2021	B 2022	NK 2022	GBE 2022	R 2022	Veränderung zu B + NK + GBE	Veränderung zu R 2021
Erfolgsrechnung								
10	Behörden und Gesamtverwaltung	32.1	55.6	- 22.5	0.0	34.1	1.1	2.0
15	Präsidialdepartement	174.5	192.7	2.6	0.8	183.8	- 12.3	9.3
20	Finanzdepartement	-3 069.4	-2 907.4	3.0	0.0	-3 304.8	- 400.4	- 235.4
25	Sicherheitsdepartement	293.7	311.9	6.9	0.0	294.6	- 24.2	0.9
30	Gesundheits- und Umweltdepartement	234.8	208.5	13.1	32.0	232.1	- 21.4	- 2.6
35	Tiefbau- und Entsorgungsdepartement	186.3	195.5	20.8	0.4	183.8	- 33.0	- 2.5
40	Hochbaudepartement	- 57.2	- 49.9	3.4	0.0	- 59.3	- 12.9	- 2.1
45	Departement der Industriellen Betriebe	39.3	65.9	12.9	0.0	66.1	- 12.7	26.8
50	Schul- und Sportdepartement	1 119.9	1 174.1	33.3	0.0	1 176.6	- 30.9	56.7
55	Sozialdepartement	933.6	945.2	18.1	0.0	895.8	- 67.5	- 37.8
	Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	- 112.5	192.1	91.7	33.2	- 297.2	- 614.1	- 184.7
	(+ = Aufwandüberschuss / - = Ertragsüberschuss)							

Veränderung zu Budget 2022 (inklusive NK + GBE)

Nach Dienstabteilungen

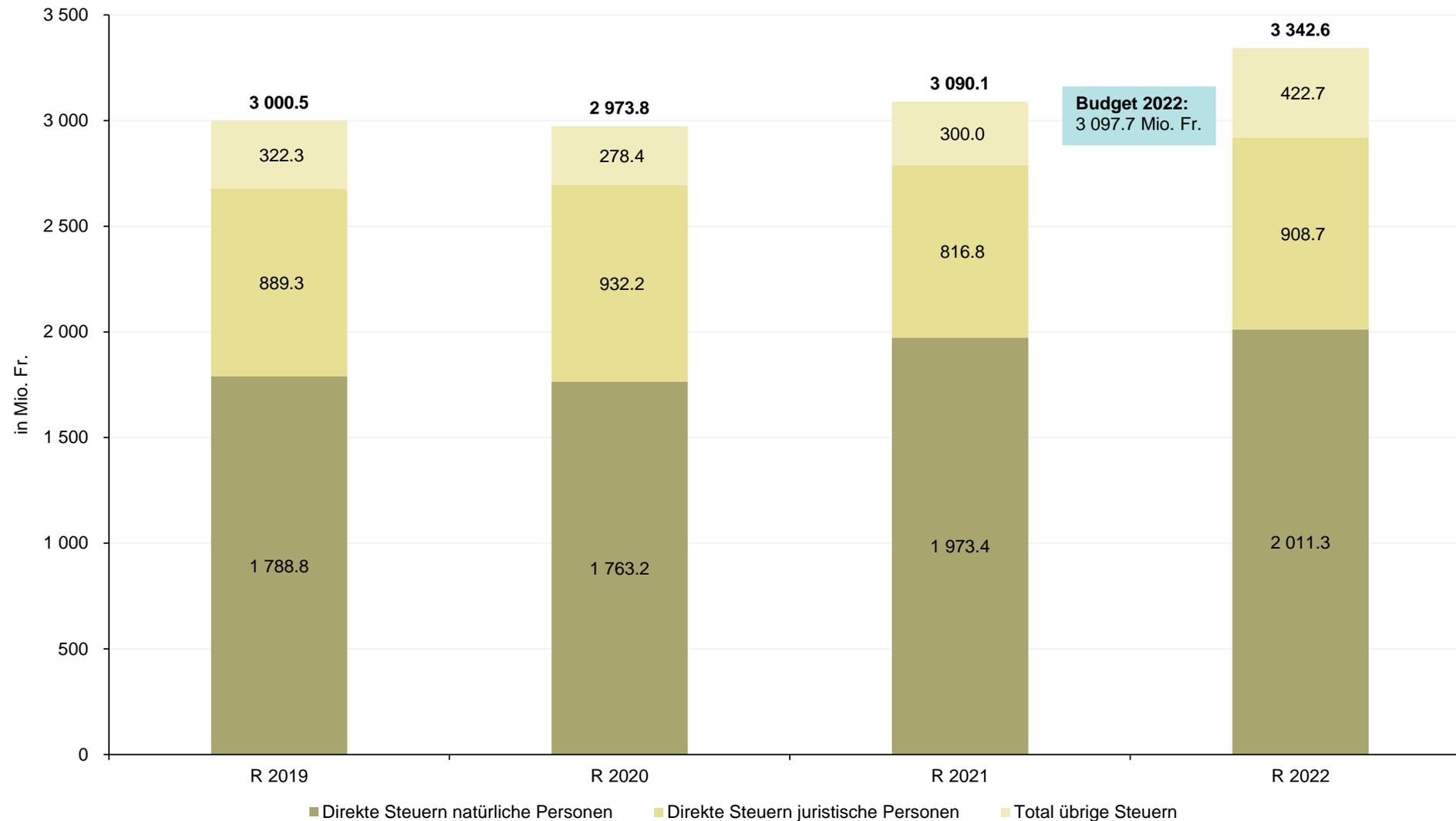


Veränderung zu Budget 2022 (inklusive NK + GBE) nach Thema

Budget 2022 (inkl. NK + GBE)	317,0 Millionen Franken
Δ Fiskalertrag	- 244,9 Millionen Franken
davon NP: - 104,8 Mio. Fr.	
davon JP: - 55,6 Mio. Fr.	
davon Übrige: - 84,5 Mio. Fr.	
Δ Sach- & übriger Betriebsaufwand (ohne ewz)	- 98,0 Millionen Franken
Δ Buchgewinne Liegenschaftengeschäfte	- 96,9 Millionen Franken
Δ Personalaufwand (- 843,5 STW)	- 73,8 Millionen Franken
Δ Statistische Mehrerträge / Minderaufwend.	- 42,7 Millionen Franken
Δ Finanzausgleich / Zentrumslastenausgleich	- 40,9 Millionen Franken
Δ Kursrückgang Aktien Flughafen Zürich AG	32,2 Millionen Franken
Δ Übrige Abweichungen	- 49,2 Millionen Franken
Rechnung 2022	- 297,2 Millionen Franken

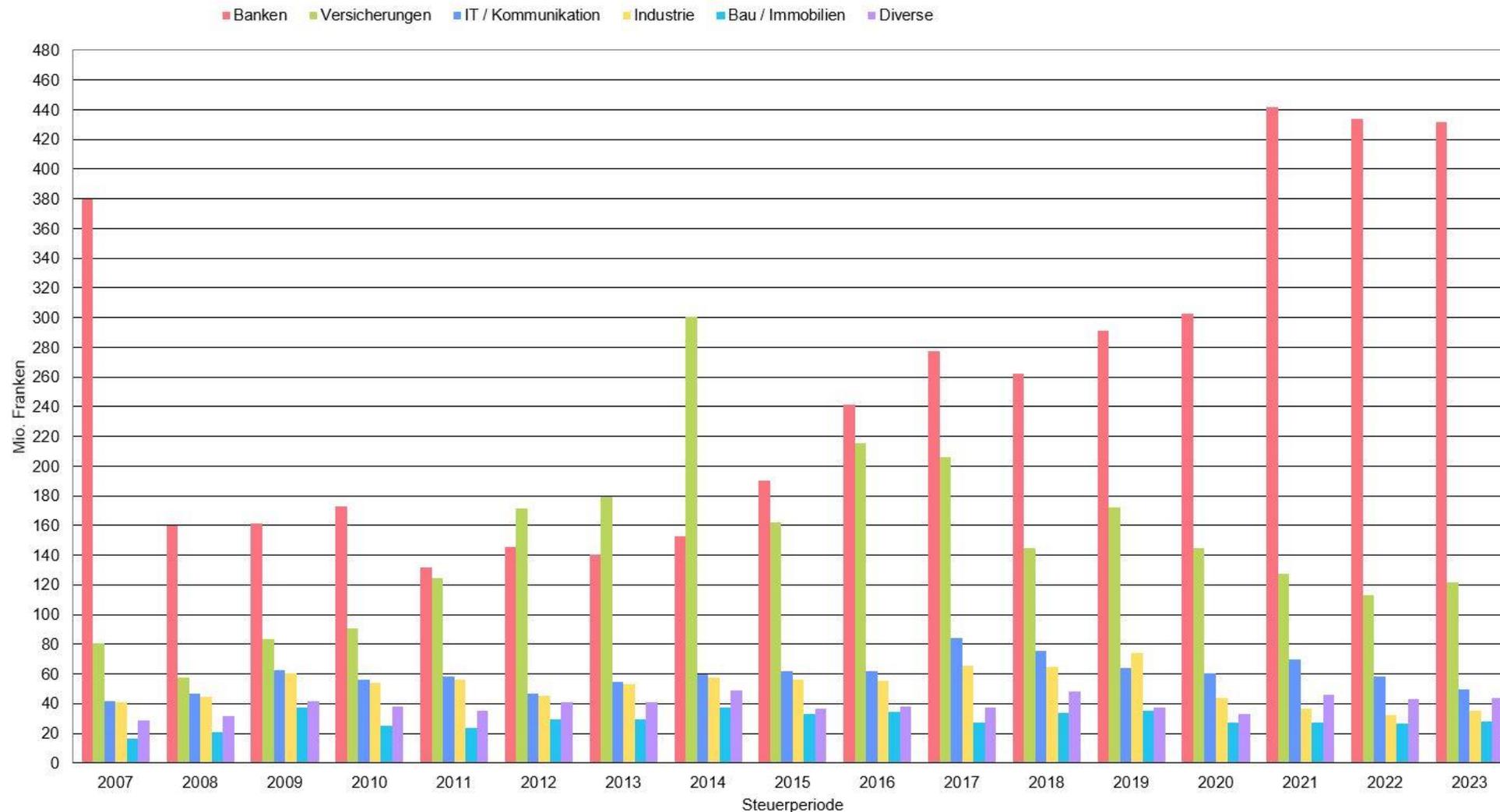
Entwicklung Fiskalertrag ab Rechnung 2019

Rekordhoch bei den Grundstückgewinnsteuern



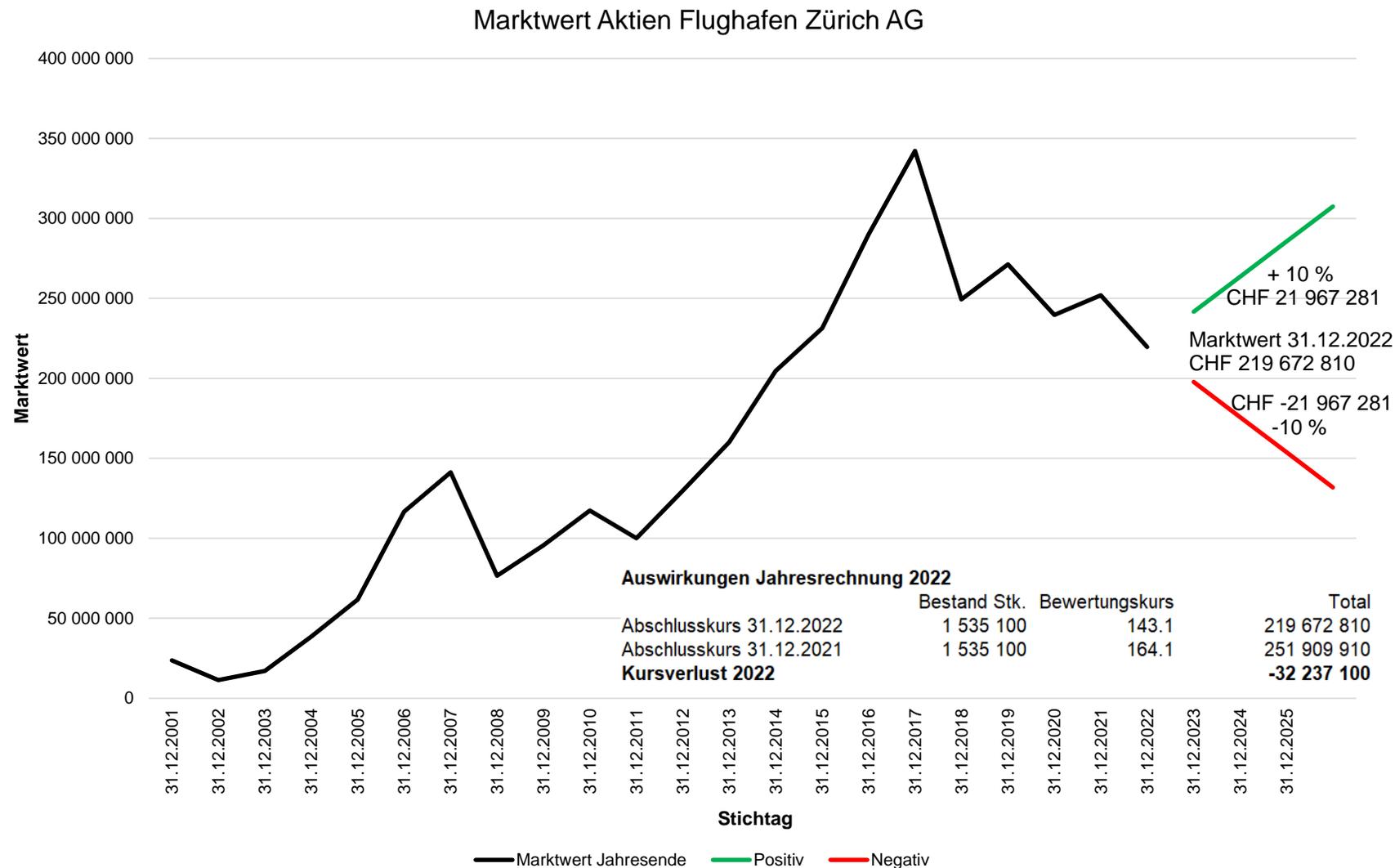
Steuerertragsentwicklung nach Branchen

Grossfirmen (Top 250), Gemeindesteuer (119 %), per 28. Februar 2023



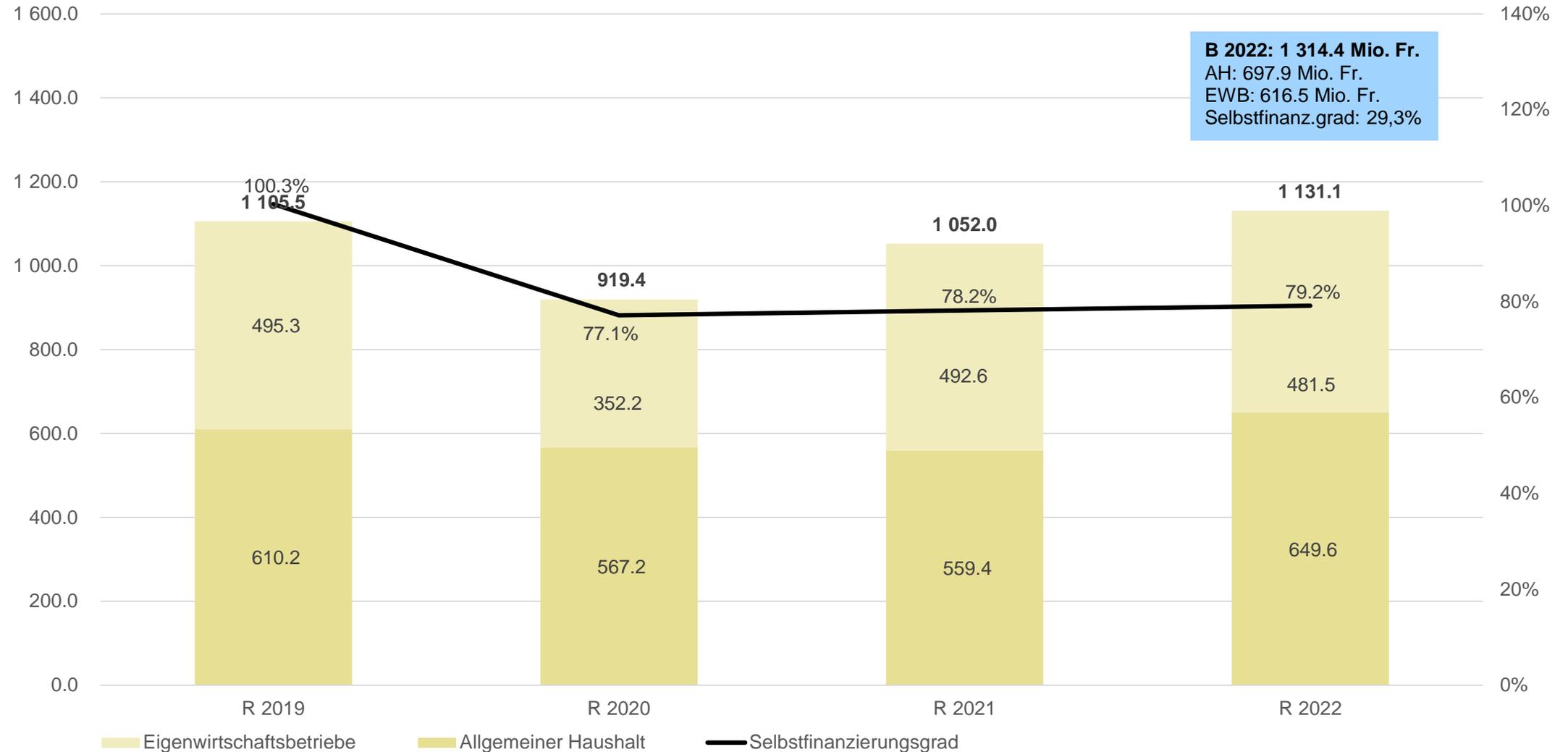
Langfristige Entwicklung Aktien Flughafen Zürich AG

Marktwert



Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen (VV)

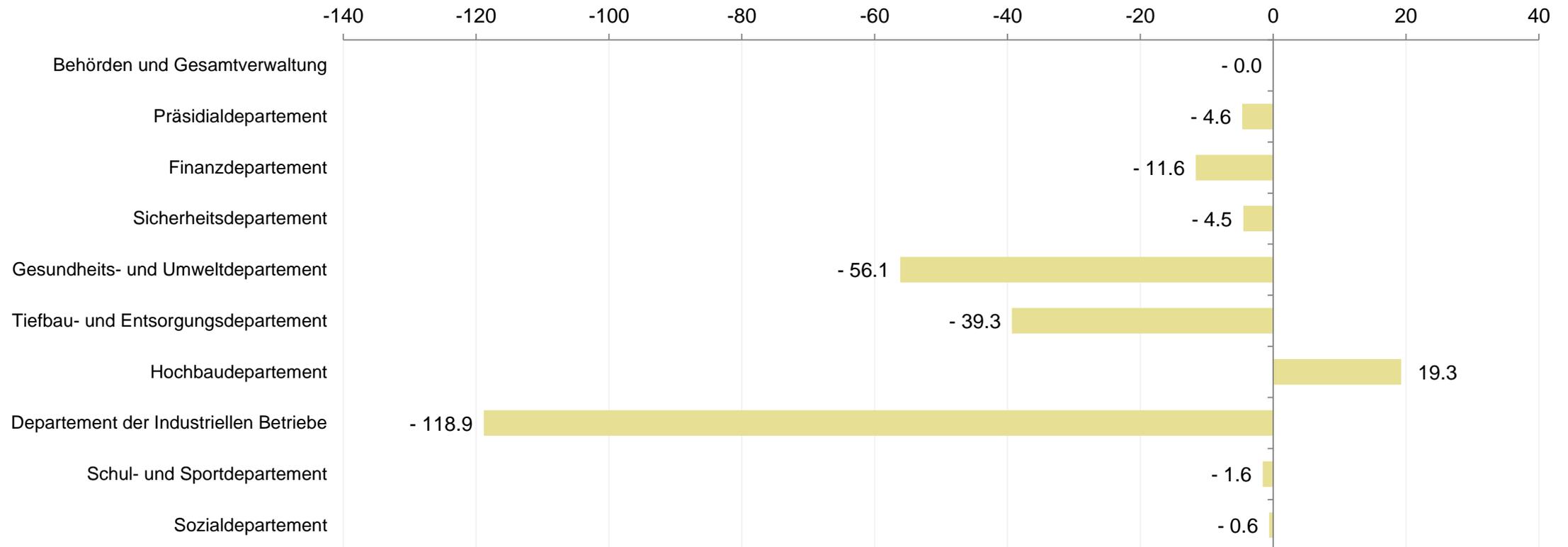
Guter Selbstfinanzierungsgrad



Investitionsrechnung **Verwaltungsvermögen (VV)**

Veränderung zu Budget und Nachtragskrediten nach Departement

- = tiefere Nettoinvestitionen VV / + = höhere Nettoinvestitionen VV in Mio. Fr.



Beispiele Investitionen Verwaltungsvermögen (1/2)

Immobilien Stadt Zürich

- Instandsetzung bzw. (Ersatz-)Neubau Schulanlagen
z. B. Brunnenhof, Freilager, Allmend und Hofacker
- Instandsetzung bzw. (Ersatz-)Neubau Alterszentren
z. B. Eichrain und Mathysweg
- Erweiterung Ausbildungszentrum Rohwiesen und Neubau
Wache Nord



Elektrizitätswerk der Stadt Zürich

- Verteilanlagen, Kraftwerke, Instandsetzung Areal Herdern,
Telekommunikation, Erstellung Energieverbund Altstetten
sowie übrige Anlagen (Energiedienstleistungsanlagen)



Beispiele Investitionen Verwaltungsvermögen (2/2)

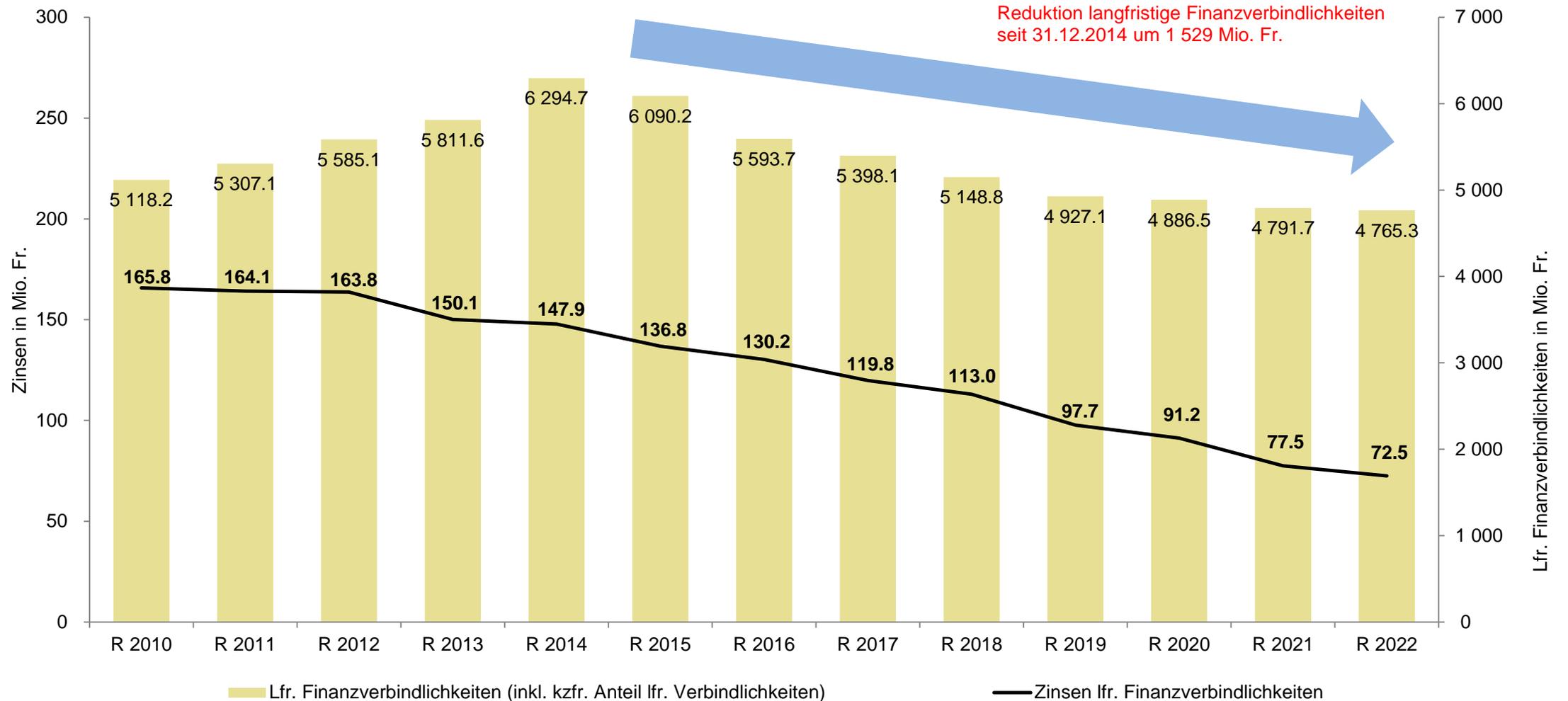
Weitere Investitionsprojekte

- Neubau/Ersatzneubau Wohnsiedlungen z. B. Leutschenbach, Eichrain und Depot Hard
- Anschaffungen Fahrzeuge bei den Verkehrsbetrieben
- Unterhalt Leitungsnetz und Wasserwerke bei der Wasserversorgung
- Entwässerungsnetz: Kanalbauten bei ERZ Abwasser
- Bau- und Erneuerungsunterhalt von Strassen (Lärmschutz, Radfahranlagen, Fussgängeranlagen) beim Tiefbauamt
- Anschaffung von Hard- und Software, Instandhaltung Turm Stadtpital Zürich und Ersatz Wärmeversorgung Zürich West bei ERZ Fernwärme



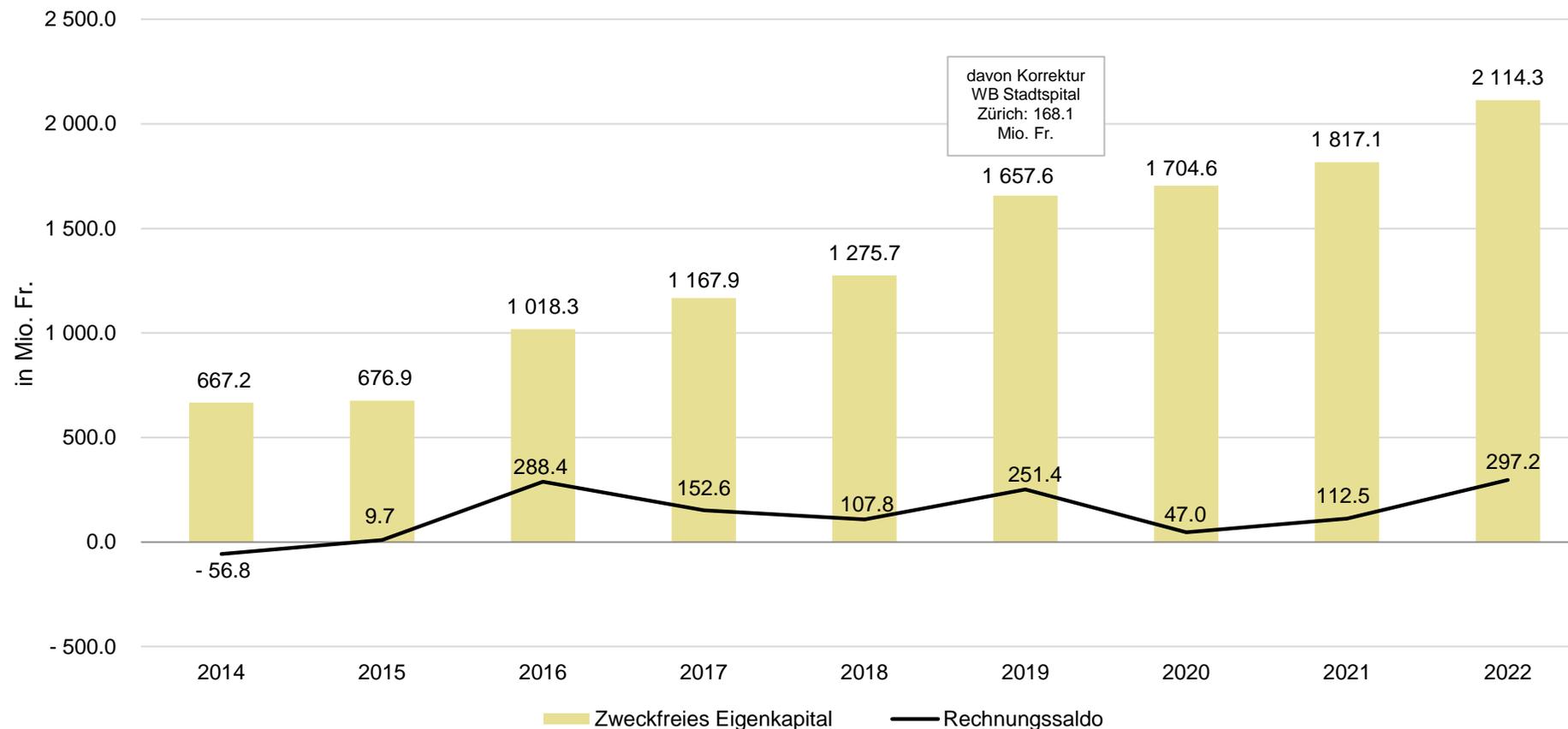
Entwicklung Zinsen und langfristige Finanzverbindlichkeiten

Erneute Reduktion



Entwicklung Saldo ER und Zweckfreies Eigenkapital

Stetiger Anstieg



Veränderungen Zweckfreies Eigenkapital:

2016: Ertragsüberschuss 288,4 Mio. Fr. zuzgl. Gewinn aus Neubewertung Liegenschaften des Finanzvermögens 53 Mio. Fr.

2017: Ertragsüberschuss 152,6 Mio. Fr. abzgl. Auflösung Aufwertungsreserven Stadtpital Triemli 3 Mio. Fr.

2019: Ertragsüberschuss 83,2 Mio. Fr. zuzgl. Aufwertungsreserve aus der Einführung von HRM2 130,6 Mio. Fr.

2019-2021: Einschliesslich Korrektur WB Stadtpital Zürich (2019: +168,1 Mio. Fr., 2020 + 2021: je -7,6 Mio. Fr.)

Schlussfolgerungen zu Rechnung 2022 (1/3)

Facts and Figures

- Mit knapp 300 Millionen Franken Ertragsüberschuss sehr erfreuliches Rechnungsergebnis
- Zweckfreies Eigenkapital erstmals über 2 Milliarden Franken
- Langfristige Schulden konnten erneut (leicht) reduziert werden
- Fiskaleinnahmen über 3,3 Milliarden Franken
- Hohe Budgetausschöpfung bei der Investitionsrechnung
Verwaltungsvermögen von 83,8 Prozent

Schlussfolgerungen zu Rechnung 2022 (2/3)

Gründe für positiven Abschluss

- Stabile Steuereinnahmen bei den juristischen Personen, wertschöpfungsstarke Branchen weisen gute Abschlüsse auf, hohe Erträge bei den Grundstückgewinnsteuern
- Hohe Buchgewinne durch Immobiliengeschäfte
- Stellenausschöpfung tiefer als in Vorjahren (Fachkräftemangel als mögliche Ursache)

Schlussfolgerungen zu Rechnung 2022 (3/3)

Würdigung

- Bestätigung Politik Stadtrat: Handlungsfähig, auch in Krisen, dank auf langfristige Stabilität ausgerichteter Finanzpolitik
- Einstufung durch Ratingagentur Standard & Poor's erhöht: Rating AA+ und **positiver** Ausblick sowie Bestnote A-1+ im Kurzfrist-Rating

Ausblick

Positiv mit Herausforderungen

- Herausforderungen: Weltpolitische Entwicklung, Fachkräftemangel, Teuerung, Zinsentwicklung, Rohstoffpreise, Energiekrise, Kumulation von Wachstum, Steuerreformen, Netto Null, Mehrausgaben durch Gemeinderat und Volk
- Dank solidem Eigenkapital kann die Stadt Zürich mehrere schwierige Jahre überbrücken
- Steuerfussdiskussion ausgelöst durch positive Finanzdaten

Rechnung 2022 der Stadt Zürich: Fragen?

Rechnung 2022: Zusatzinformationen

Erfolgsrechnung 3-stufig

Veränderungen zu Budget und Nachtragskredite 2022

in Mio. Fr.		R 2021	B 2022	NK 2022	R 2022	Veränderung zu B + NK 2022
30	Personalaufwand	2 956.1	3 099.5	15.4	3 041.1	- 73.8
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	2 177.1	2 236.0	24.8	2 608.8	348.1
33	Abschreibungen VV	451.7	489.5	- 0.1	486.0	- 3.5
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	318.2	179.0	0.0	303.1	124.1
36	Transferaufwand	2 360.6	2 554.9	50.0	2 478.7	- 126.2
37	Durchlaufende Beiträge	2.4	2.9	0.1	2.3	- 0.7
	Total betrieblicher Aufwand	8 266.1	8 561.9	90.2	8 920.0	358.1
40	Fiskalertrag	-3 090.1	-3 097.7	0.0	-3 342.6	- 244.9
41	Regalien und Konzessionen	- 18.9	- 15.6	0.0	- 19.1	- 3.5
42	Entgelte	-3 263.9	-3 185.7	0.0	-3 625.5	- 439.8
43	Verschiedene Erträge	- 79.3	- 60.6	0.0	- 72.5	- 11.9
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	- 115.7	- 110.4	0.0	- 213.6	- 103.2
46	Transferertrag	-1 550.6	-1 645.5	0.0	-1 618.7	26.8
47	Durchlaufende Beiträge	- 2.4	- 2.9	0.0	- 2.3	0.6
	Total betrieblicher Ertrag	-8 121.0	-8 118.4	0.0	-8 894.3	- 775.9
	Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	145.1	443.5	90.2	25.7	- 508.0
34	Finanzaufwand	112.1	115.8	0.4	156.9	40.8
44	Finanzertrag	- 409.7	- 365.5	0.0	- 478.0	- 112.6
	Ergebnis aus Finanzierung	- 297.5	- 249.7	0.4	- 321.1	- 71.8
	Operatives Ergebnis	- 152.5	193.8	90.6	- 295.4	- 579.8
38	Ausserordentlicher Aufwand	40.0	0.0	0.0	0.0	0.0
48	Ausserordentlicher Ertrag	0.0	- 1.7	0.0	- 1.8	- 0.0
	Ausserordentliches Ergebnis	40.0	- 1.7	0.0	- 1.8	- 0.0
	Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	- 112.5	192.1	90.6	- 297.2	- 579.8
	(+ = Aufwandüberschuss / - = Ertragsüberschuss)					
39	Interne Verrechnungen: Aufwand	883.2	896.1	1.0	887.2	- 9.9
49	Interne Verrechnungen: Ertrag	- 883.2	- 896.1	0.0	- 887.2	8.8
	Total Aufwand	9 301.4	9 573.7	91.7	9 964.2	298.8
	Total Ertrag	-9 413.9	-9 381.7	0.0	-10 261.3	- 879.6

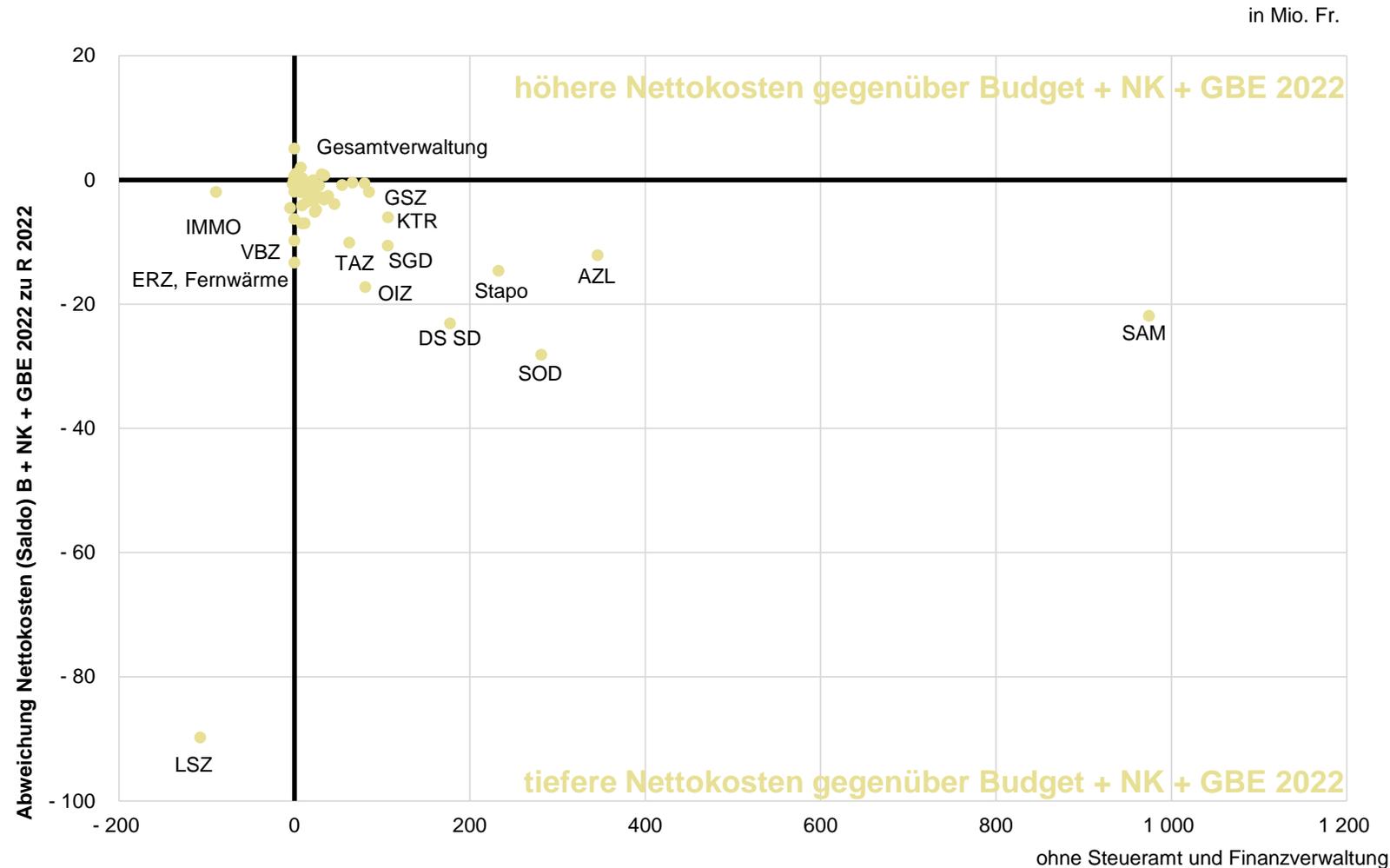
Erfolgsrechnung

Allgemeiner Haushalt und Eigenwirtschaftsbetriebe

in Mio. Fr.	R 2021	B 2022	NK 2022	R 2022	Veränderung zu B + NK 2022		Veränderung zu R 2021
					absolut	in %	
Erfolgsrechnung							
Aufwand	9 301.4	9 573.7	91.7	9 964.2	298.8	3.1%	662.8
Ertrag	-9 413.9	-9 381.7	0.0	-10 261.3	- 879.6	9.4%	- 847.5
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	- 112.5	192.1	91.7	- 297.2	- 580.9		- 184.7
(+ = Aufwandüberschuss / - = Ertragsüberschuss)							
davon Allgemeiner Haushalt							
Aufwand	6 624.3	7 050.6	60.2	6 892.9	- 217.9	-3.1%	268.6
Ertrag	-6 736.8	-6 858.5	0.0	-7 190.1	- 331.5	-4.8%	- 453.3
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	- 112.5	192.1	60.2	- 297.2			- 184.7
davon Eigenwirtschaftsbetriebe							
Aufwand	2 677.1	2 523.1	31.5	3 071.3	516.7	20.2%	394.2
Ertrag	-2 677.1	-2 523.1	0.0	-3 071.3	- 548.1	-21.7%	- 394.2
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	0.0	0.0	31.5	0.0			0.0

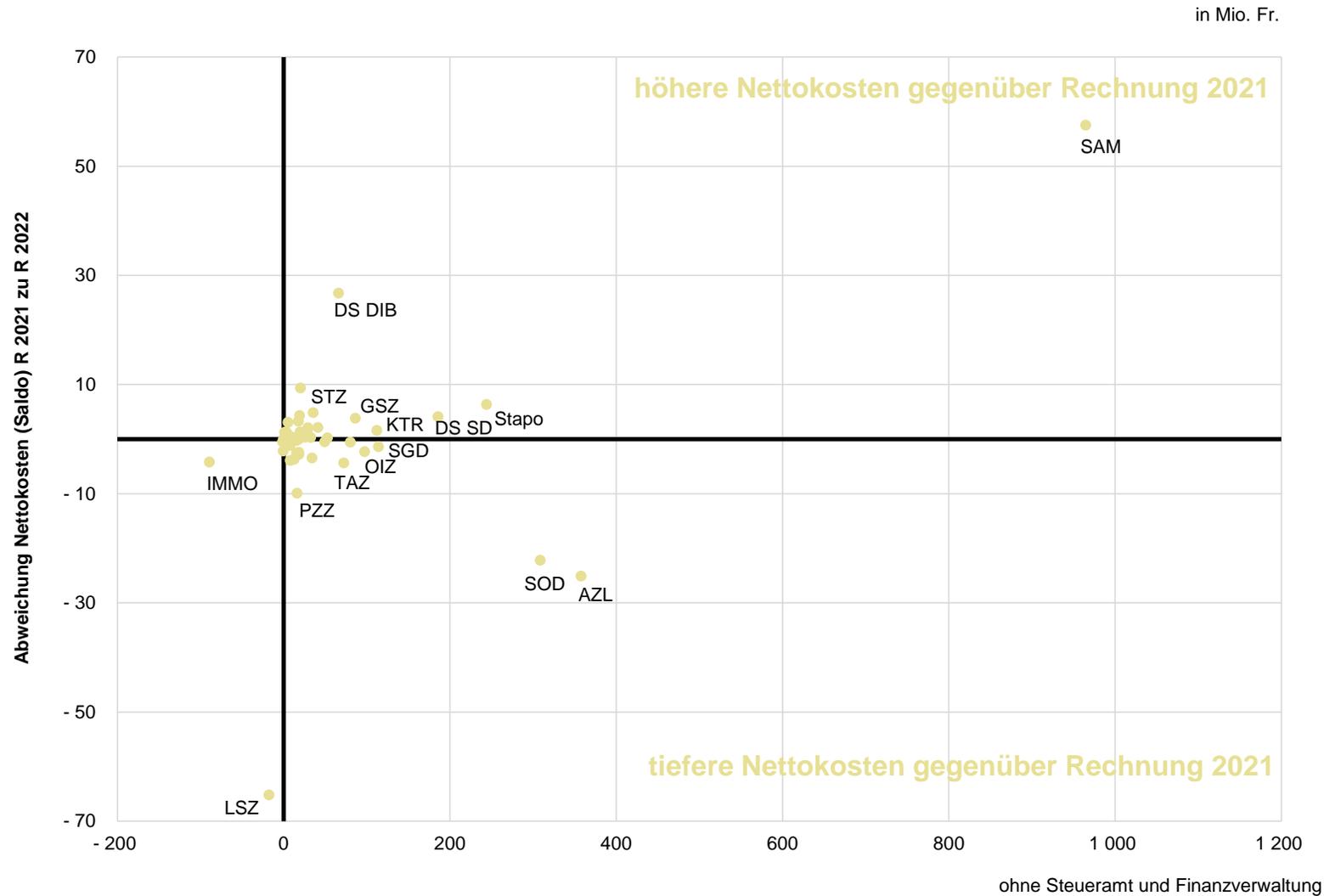
Entwicklung Nettokosten zu Budget (inklusive NK und GBE)

Nach Dienstabteilung



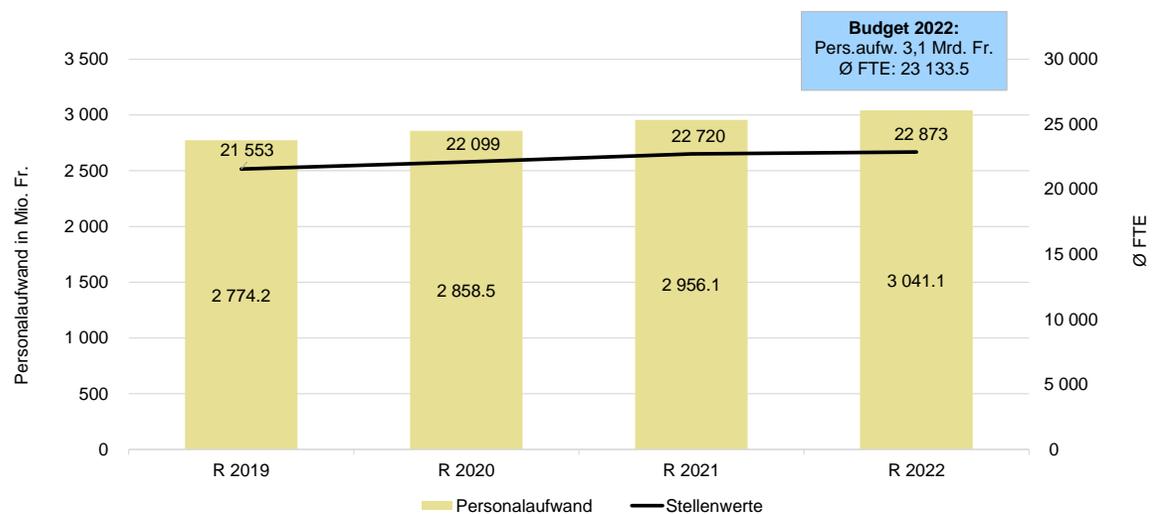
Entwicklung Nettokosten zu Rechnung 2021

Nach Dienstabteilung



Entwicklung Personalaufwand und Stellenwerte

		Personalaufwand						Stellenentwicklung (Ø FTE)					
in Mio. Fr.		R 2021	B 2022	NK 2022	R 2022	Veränderung zu B + NK 2022	Veränderung zu R 2021	R 2021	B 2022	NK 2022	R 2022	Veränderung zu B + NK 2022	Veränderung zu R 2021
10	Behörden und Gesamtverwaltung	40.3	65.3	- 22.5	41.8	- 0.9	1.5	254.6	271.9	0.1	254.2	- 17.7	- 0.4
15	Präsidialdepartement	53.3	56.3	0.8	56.1	- 1.1	2.8	367.7	384.3	2.5	377.8	- 6.5	10.1
20	Finanzdepartement	146.6	156.1	1.9	152.7	- 5.4	6.1	980.9	1 052.7	1.6	989.9	- 62.8	9.0
25	Sicherheitsdepartement	396.3	394.0	6.3	399.2	- 1.1	2.9	2 728.7	2 777.3	10.0	2 685.5	- 91.8	- 43.2
30	Gesundheits- und Umweltdepartement	785.7	808.5	9.2	799.4	- 18.3	13.6	6 321.0	6 517.6	0.9	6 190.4	- 327.2	- 130.6
35	Tiefbau- und Entsorgungsdepartement	213.8	227.3	2.8	220.5	- 9.7	6.8	1 737.3	1 829.5	0.0	1 768.4	- 61.1	31.1
40	Hochbaudepartement	99.6	103.9	1.3	103.8	- 1.4	4.3	688.3	712.1	- 0.2	706.4	- 5.7	18.1
45	Departement der Industriellen Betriebe	480.8	497.1	10.6	492.1	- 15.6	11.2	3 867.3	3 985.3	0.0	3 893.6	- 91.7	26.3
50	Schul- und Sportdepartement	509.0	551.8	2.0	539.3	- 14.5	30.3	4 106.9	4 462.0	- 15.2	4 322.6	- 139.4	215.7
55	Sozialdepartement	230.8	239.3	2.9	236.3	- 5.9	5.5	1 667.5	1 724.1	0.0	1 684.5	- 39.6	17.0
Summe		2 956.1	3 099.5	15.4	3 041.1	- 73.8	85.0	22 720.3	23 716.8	- 0.3	22 873.3	- 843.5	153.0



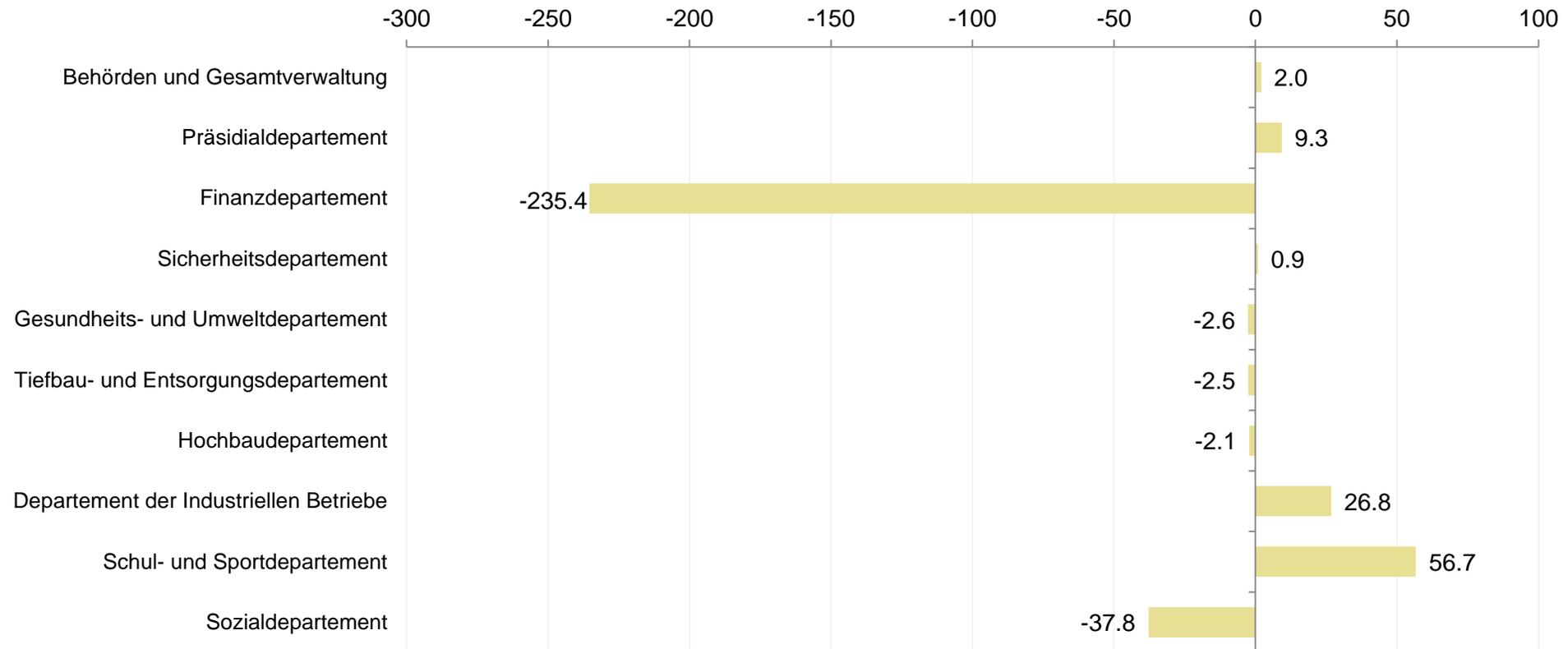
Fiskalertrag ab Rechnung 2019

in Mio. Fr.		R 2019	R 2020	R 2021	B 2022	R 2022	Veränderung zu B 2022
Natürliche Personen							
	Total Rechnungsjahr	1 271.0	1 320.0	1 355.5	1 390.0	1 394.3	4.3
	Total Vorjahre	329.1	268.9	348.1	310.0	340.0	30.0
	Total Steuerauscheidungen	47.9	72.1	75.0	45.0	65.3	20.3
	Total Nachsteuern	17.4	11.0	9.5	7.9	6.6	- 1.3
	Pauschale Steueranrechnung	- 3.6	- 3.8	- 4.4	- 4.0	- 3.2	0.8
	Quellensteuern	119.6	87.7	181.6	150.0	199.9	49.9
	Personalsteuern	7.5	7.4	8.0	7.6	8.4	0.8
	Direkte Steuern natürliche Personen	1 788.8	1 763.2	1 973.4	1 906.5	2 011.3	104.8
Juristische Personen							
	Total Rechnungsjahr	907.3	883.6	834.7	860.0	930.0	70.0
	Total Vorjahre	61.4	72.1	27.0	45.0	13.3	- 31.7
	Total Steuerauscheidungen	- 78.8	- 22.1	- 43.7	- 50.0	- 33.7	16.3
	Total Nachsteuern	0.7	0.2	0.3	0.1	0.1	- 0.0
	Pauschale Steueranrechnung	- 1.3	- 1.7	- 1.5	- 2.0	- 0.9	1.1
	Direkte Steuern juristische Personen	889.3	932.2	816.8	853.1	908.7	55.6
Übrige Steuern							
	Vermögensgewinnsteuern	321.1	277.1	298.6	320.0	421.2	101.2
	Mehrwertabschöpfung	0.0	0.0	0.0	16.8	0.0	- 16.8
	Total übrige direkte Steuern	321.1	277.1	298.6	336.8	421.2	84.3
	Total Besitz- und Aufwandsteuern	1.3	1.3	1.4	1.3	1.5	0.2
	Total übrige Steuern	322.3	278.4	300.0	338.1	422.7	84.5
	Gesamttotal Steuereinnahmen	3 000.5	2 973.8	3 090.1	3 097.7	3 342.6	244.9

Erfolgsrechnung: Abweichungen zu Rechnung 2021

Nach Departement

- = Ergebnisverbesserung / + = Ergebnisverschlechterung in Mio. Fr.



Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen (IR VV)

Abweichungen zu Budget und Nachtragskredite 2022 nach Departement

in Mio. Fr.		R 2021	B 2022	NK 2022	B + NK 2022	R 2022	Veränderung zu B + NK 2022
10	Behörden und Gesamtverwaltung	0.5	0.5	0.1	0.6	0.6	- 0.0
15	Präsidialdepartement	13.8	5.2	6.4	11.6	6.9	- 4.6
20	Finanzdepartement	241.0	178.3	16.8	195.2	183.5	- 11.6
25	Sicherheitsdepartement	23.2	29.6	0.1	29.7	25.2	- 4.5
30	Gesundheits- und Umweltdepartement	69.3	135.7	0.3	136.0	79.8	- 56.1
35	Tiefbau- und Entsorgungsdepartement	174.7	225.7	8.5	234.1	194.8	- 39.3
40	Hochbaudepartement	253.9	322.1	0.8	323.0	342.2	19.3
45	Departement der Industriellen Betriebe	261.7	398.7	1.7	400.4	281.5	- 118.9
50	Schul- und Sportdepartement	8.1	9.8	0.0	9.8	8.3	- 1.6
55	Sozialdepartement	5.9	8.8	0.0	8.8	8.2	- 0.6
Nettoinvestitionen		1 052.0	1 314.4	34.7	1 349.1	1 131.1	- 218.0
(+ = Nettoinvestitionen / - = Einnahmenüberschuss)							

Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen (IR VV)

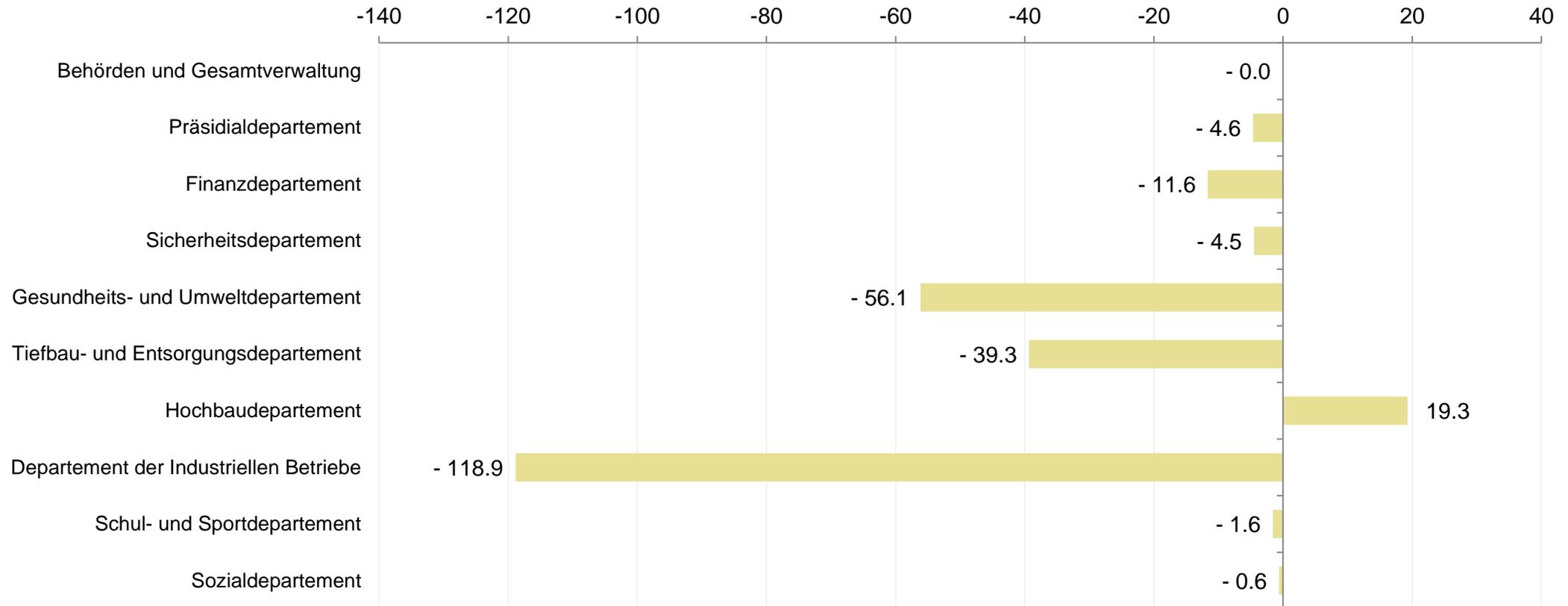
Abweichungen zu Budget und Nachtragskredite 2022 nach Sachgruppen

in Mio. Fr.		R 2021	B 2022	NK 2022	R 2022	Veränderung zu B + NK 2022
Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen						
50	Sachanlagen	992.2	1 233.7	27.7	1 081.1	- 180.3
51	Investitionen auf Rechnung Dritter	2.4	3.0	0.0	2.8	- 0.2
52	Immaterielle Anlagen	34.6	73.2	0.6	41.1	- 32.7
54	Darlehen	46.5	26.4	1.9	29.3	0.9
55	Beteiligungen und Grundkapitalien	0.9	19.2	4.5	34.8	11.1
56	Eigene Investitionsbeiträge	40.5	63.2	0.0	34.3	- 28.9
57	Durchlaufende Investitionsbeiträge	20.3	52.6	0.0	34.4	- 18.3
5	Investitionsausgaben	1 137.5	1 471.3	34.7	1 257.7	- 248.3
60	Übertragung von Sachanlagen ins Finanzvermögen	- 1.0	- 10.5	0.0	- 2.8	7.8
61	Rückerstattungen	- 2.4	- 3.0	0.0	- 2.8	0.2
63	Investitionsbeiträge für eigene Rechnung	- 37.9	- 71.4	0.0	- 64.4	7.1
64	Rückzahlung von Darlehen	- 22.9	- 19.3	0.0	- 21.4	- 2.1
65	Übertragung von Beteiligungen in das Finanzvermögen	0.0	- 0.0	0.0	- 1.0	- 1.0
66	Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge	- 0.9	0.0	0.0	0.0	0.0
67	Durchlaufende Investitionsbeiträge	- 20.3	- 52.6	0.0	- 34.4	18.3
6	Investitionseinnahmen	- 85.5	- 156.9	0.0	- 126.6	30.3
Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen		1 052.0	1 314.4	34.7	1 131.1	- 218.0
(+ = Nettoinvestitionen / - = Einnahmenüberschuss)						

Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen (IR VV)

Abweichungen zu Budget 2022 nach Departement

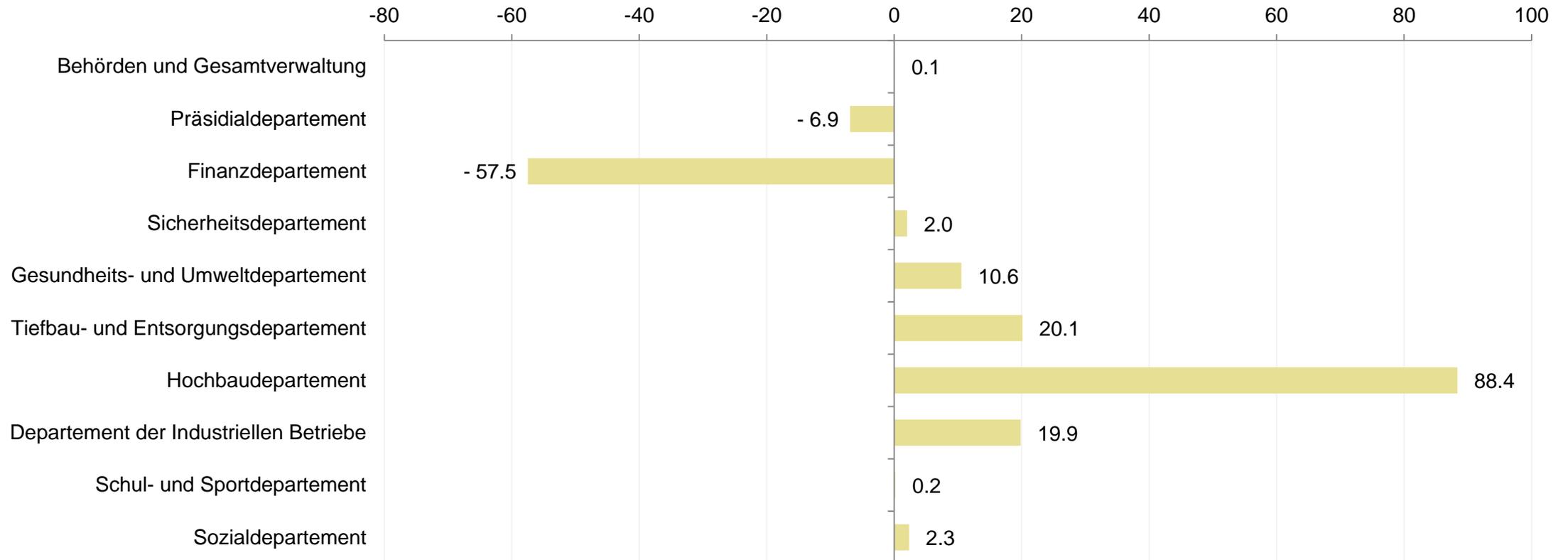
- = tiefere Nettoinvestitionen VV / + = höhere Nettoinvestitionen VV in Mio. Fr.



Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen (IR VV)

Abweichungen zu Rechnung 2021 nach Departement

- = tiefere Nettoinvestitionen VV / + = höhere Nettoinvestitionen VV in Mio. Fr.



Bilanz per 31. Dezember 2022

Bilanz (Beträge in Mio. Fr.)	31.12.2021	31.12.2022	Anteil in %	Veränderung	
				abs.	in %
Aktiven	14 732.7	15 264.9	100.0%	532.3	3.6%
Finanzvermögen (FV)	3 926.1	3 837.6	25.1%	- 88.5	-2.3%
Verwaltungsvermögen (VV)	10 806.6	11 427.3	74.9%	620.7	5.7%
Passiven	-14 732.7	-15 264.9	100.0%	- 532.3	3.6%
Fremdkapital (FK)	-8 420.7	-8 587.4	56.3%	- 166.7	2.0%
Eigenkapital (EK)	-6 311.9	-6 677.5	43.7%	- 365.6	5.8%
<i>davon Zweckgebundenes Eigenkapital (EK)</i>	<i>-4 494.8</i>	<i>-4 563.2</i>	<i>29.9%</i>	<i>- 68.4</i>	<i>1.5%</i>
<i>davon Zweckfreies Eigenkapital (EK)</i>	<i>-1 817.1</i>	<i>-2 114.3</i>	<i>13.9%</i>	<i>- 297.2</i>	<i>16.4%</i>

Finanzkennzahlen

Finanzkennzahlen	R 2020	R 2021	B 2022	R 2022
Stellenwerte	22 098.7	22 720.3	23 716.8	22 873.3
Steuerfuss	119%	119%	119%	119%
Einwohnerzahl Stadt Zürich Budgetjahr: Bevölkerungzahl entspricht mittlerer Prognose zur Bevölkerungsentwicklung (Bevölkerungsszenarien). Rechnungsjahr: Entspricht den von Statistik Stadt Zürich publizierten Werten. Quelle: Statistik Stadt Zürich	434 736	436 332	453 200	443 037
Steuerkraft pro Einwohner Der auf einen Steuerfuss von 100% umgerechnete Steuerertrag inklusive Nachsteuern (ohne Grundstückgewinn- und ohne Personalsteuern und nach Steuerabschreibungen) pro Einwohnerin und Einwohner.	5 351.0	5 520.0	5 371.0	5 716.0
Selbstfinanzierungsgrad Anteil der Nettoinvestitionen, der aus eigenen Mitteln finanziert werden kann.	77.1%	78.2%	29.3%	79.2%
Zinsbelastungsanteil Anteil des laufenden Ertrags, welcher durch den Nettozinsaufwand gebunden ist.	1.0%	0.8%	0.7%	0.7%
Nettoverschuldungsquotient Anteil der direkten Steuern der natürlichen und juristischen Personen, der erforderlich wäre um die Nettoschulden abzutragen.	158.3%	161.1%	225.6%	162.7%
Nettoschuld I pro Einwohnerin und Einwohner Verschuldung pro Einwohnerin und Einwohner in Franken.	9 812.2	10 301.0	13 739.3	10 721.0

Kennzahlen zum Haushaltsgleichgewicht

Steuerertrag und Kennzahlen zum Haushaltsgleichgewicht	R 2020	R 2021	B 2022	R 2022
Massgebender Steuerertrag	2 203.6	2 190.2	2 250.0	2 324.3
Der massgebende Steuerertrag setzt sich aus den Konten «Einkommenssteuern natürliche Personen Rechnungsjahr», «Vermögenssteuern natürliche Personen Rechnungsjahr», Gewinnsteuern juristische Personen Rechnungsjahr» und «Kapitalsteuern juristische Personen Rechnungsjahr» zusammen.				
Zinsbelastungsquote	2.4%	2.2%	3.2%	2.1%
Die Zinsbelastungsquote informiert über das Verhältnis der Zinsen zum laufenden Ertrag. Sie zeigt, wie gut die Gemeinde ihre Verpflichtungen gegenüber den Kreditgebern erfüllen kann. Die Tragbarkeitsberechnung erfolgt zu einem durchschnittlichen Zinssatz von 5%.				
Eigenkapitalquote	17.6%	18.0%	10.8%	20.0%
Die Eigenkapitalquote gibt Auskunft über die Kapitalstruktur der Gemeinde. Sie zeigt, zu welchem Anteil die Aktiven selber finanziert sind. Ein höheres Eigenkapital bedeutet mehr Handlungsspielraum der Gemeinde und eine bessere Bonität gegenüber den Kreditgebern.				
Investitionsanteil	14.4%	12.9%	15.1%	13.0%
Der Investitionsanteil zeigt das Ausmass der Investitionstätigkeit an. Er gibt an, welcher Anteil der gesamten Ausgaben einer Gemeinde für Investitionen in die Infrastruktur eingesetzt wird.				