



# Alterszentrum Kalchbühl

Auf dem  
Panorama-Balkon  
von Wollishofen





## Ein Ort zum Leben und Wohlfühlen

Die herrliche Panorama-Lage, das ruhige Wohnquartier und die Nähe zum Kern von Wollishofen machen das Alterszentrum Kalchbühl zu einem Ort, wo es sich gut leben lässt. Die hellen, fröhlichen Farben und die vielen runden Formen in den lichten, modernen Gemeinschaftsräumen schaffen eine entspannte Atmosphäre, in der die Gemeinschaft wachsen, aber auch Distanz gewahrt werden kann. Ob im eigenen Appartement, im schönen Speisesaal, in der Cafeteria mit Lounge oder draussen im Garten, hier fühlen Sie sich wohl.

Und wenn es Sie hinauszieht, die Umgebung lädt zum Spazieren ein, und mit Tram und Bus ist die City nur wenige Minuten entfernt.

**Gestalten Sie Ihr neues Zuhause** | Mit Ihren eigenen Möbeln und den Dingen, die Sie lieben, schaffen Sie Ihre persönliche Umgebung. Ganz nach Ihrem Geschmack. Hier geniessen Sie Ihre Privatsphäre und erfreuen sich am freien Ausblick ins Grüne oder sogar bis zum See. Ein eigenes WC/Lavabo, Telefon-, Radio- und TV-Anschluss sind selbstverständlich vorhanden. Einige Apartments haben eigene Duschen, für die andern liegen die hellen und sehr grosszügigen Nasszellen nahe beim Appartement. Gemütliche Teeküchen sind beliebte Treffpunkte, und für persönliche Vorräte stehen Schränke und Kühlfächer bereit.

## In der Gemeinschaft selbstständig leben

Komfortabel, frei und selbstständig. So leben Sie im Alterszentrum Kalchbühl. Geniessen Sie Ihre Freiheit und verlassen Sie sich gleichzeitig auf die Sicherheit und eine wertschätzende Betreuung. Sie haben freie Wahl und können selber entscheiden, ob Sie für sich waschen, saubermachen und kochen oder die Dienstleistungen des Hauses beanspruchen wollen. Und falls dies einmal nötig sein sollte, werden Sie im eigenen Appartement professionell gepflegt und begleitet.

**Was möchten Sie tun?** | Mit dem eigenen Hausschlüssel können Sie ausfliegen oder daheim bleiben, ganz wie Sie wollen. Abwechslungsreiche Aktivitäten, Musik, Film, Vorträge, Aktivierung und vieles mehr laden zum Mitmachen ein. Dann, wenn Sie wollen. Beliebt sind auch die Treffs zu einem gemütlichen Austausch in der Cafeteria – die übrigens auch für Gäste aus dem Quartier offen steht. Und wenn Sie sich schön fühlen wollen: Coiffeur und Fusspflege arbeiten im Haus.



## In Wollishofen daheim



«Ausgehend von der individuellen Lebensbiografie, ist jede Bewohnerin und jeder Bewohner zunächst unser Mitmensch. Wir verstehen uns als Dienstleister und begegnen unseren Bewohnerinnen und Bewohnern mit Respekt und unterstützen sie in ihrer Autonomie. Individuelle Aktivitäten, persönliche Freiräume aber auch Platz für natürlichen Rückzug anzubieten ist uns besonders wichtig.

Als offenes Haus im Quartier pflegen wir nachbarschaftliche Beziehungen und schätzen den Austausch über Generationengrenzen hinaus. Kommen Sie vorbei, wir freuen uns auf Sie!»

Martin Krebs und das Kalchbühl-Team

# Mitten in der Gemeinschaft älter werden

Wir heissen Sie in den Alterszentren Stadt Zürich herzlich willkommen. Bei uns gibt es keine Einschränkungen punkto obere Altersgrenze oder Einkommen und Vermögen. Ausschlaggebend für den Umzug in ein Alterszentrum ist der Wunsch, aus persönlichen, sozialen oder gesundheitlichen Gründen die Wohnform zu verändern. Wir möchten, dass Sie sich bei uns sicher- und wohlfühlen und wenn immer möglich bis zum Lebensende bei uns wohnen können, auch dann, wenn Sie pflegebedürftig werden. Deshalb arbeiten in allen Alterszentren ausgebildete Pflegefachpersonen.

Möchten Sie mehr wissen? Verlangen Sie unsere Broschüren: «Wohnen und leben im Alterszentrum» und «Ethische Richtlinien».



Für die Beratung und Anmeldung  
Stadt Zürich, Beratungsstelle Wohnen im Alter  
Wipkingerplatz 5, 8037 Zürich  
T 044 412 11 22, F 044 412 11 33  
wohnenimalter@zuerich.ch  
stadt-zuerich.ch/wohnenimalter



# Alterszentrum Kalchbühl – Informationen im Überblick

Appartements	Anzahl	Lavabo/ WC	Dusche	Etagen- dusche	Telefon/TV/Radio/Internet	Balkon/ Sitzplatz
1-Zimmer-Appartement	51	ja	teilweise	ja	Anschlüsse vorhanden. Abo-Auswahl innerhalb der betrieblichen Voraussetzungen	ja

Angebot	Bewohnerinnen/ Bewohner	Öffentlich	Umgebung
Badeanlage	auf Etage		– Garten/Terrasse: Gartenanlage mit Café und Kräutergarten – Spazierwege im Quartier
Etagenküche	auf Etage		
Cafeteria/Restaurant		ja	– Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe
Mehrzweckraum	ja	ja, Miete möglich	– Öffentlicher Verkehr: Tram 7 bis Endstation Wollishofen oder Bus 66 bis Station Widmerstrasse
Coiffeur/Podologie	ja	ja	
Therapieangebote: Aktivierung, Atelier, Kochstudio	ja		Besichtigung des Hauses: Informationen über die Termine erhalten Sie im Alterszentrum oder bei der Beratungsstelle Wohnen im Alter
Internet Corner	ja		
Veranstaltungen	ja	ja	

Stadt Zürich | Gesundheits- und Umweltdepartement | Alterszentrum Kalchbühl | Kalchbühlstrasse 118 | 8038 Zürich |  
T +41 44 414 38 48 | F +41 44 414 38 49 | [asz-kalchbuehl@zuerich.ch](mailto:asz-kalchbuehl@zuerich.ch) | [stadt-zuerich.ch/alterszentren](http://stadt-zuerich.ch/alterszentren)