



Stadt Zürich

Umwelt- und
Gesundheitsschutz

Sanierungseingabe

1. Februar 2024
Petra Schatz

Sanierungseingabe

1. Sanierungsmeldung
2. Sanierungskonzept
3. Zonentabelle
4. Zonenpläne
5. Luftbilanz
6. Messkonzept

10 Tage vor Arbeitsbeginn
beim UGZ einzureichen

2 Tage vor Arbeitsbeginn
falls noch keine Freigabe vorliegt
▶ bitte Kontakt mit UGZ
aufnehmen

Sanierungsmeldung


- Neu können Sanierungen digital mitgeteilt werden:
www.stadt-zuerich.ch/schadstoffsanierung-melden
- Das Webformular ersetzt die bisherigen
Meldeblätter 1–3

Sanierungskonzept

- Sanierungsziel
- Arbeitsbeschreibung pro Vorkommen
- Beschreibung der Zoneninstallationen
- Begründung wenn keine separate MDE installiert wird
 - Ausschleuseprozess für Gebinde, Werkzeuge, Steighilfen etc.
 - Angaben zu Anzahl Gebinde und Spülzeiten
- Angaben zum Quertransport (Abtransport) innerhalb des Gebäudes



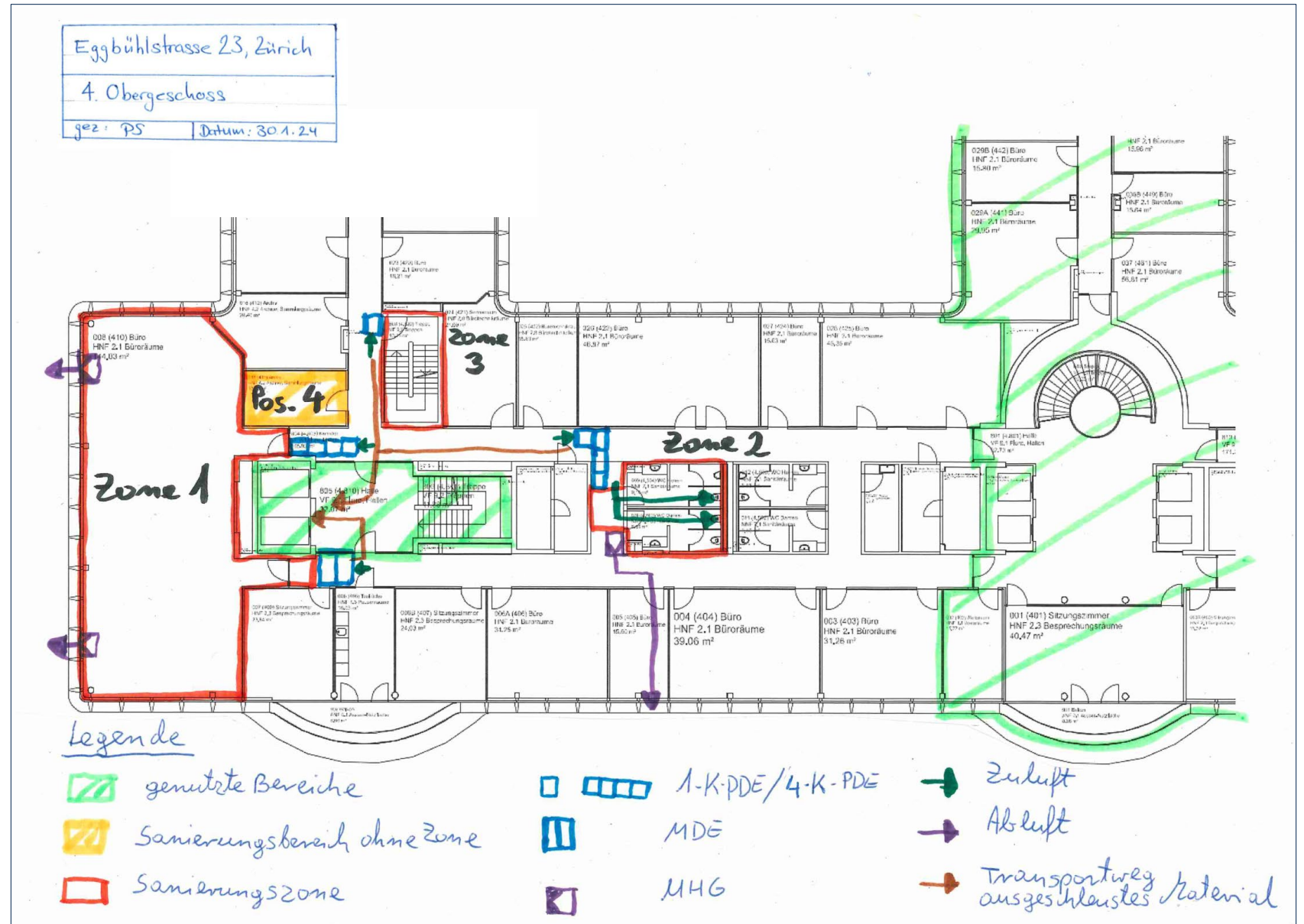
Zonentabelle

Objektbezeichnung/-adresse pro Gebäude ist eine Tabelle einzureichen	Eggbühlstrasse 23, 8050 Zürich	 Stadt Zürich Umwelt- und Gesundheitsschutz
Verfasser*in	Umwelt- und Gesundheitsschutz Zürich, Petra Schatz	
Erstellungsdatum	02.05.2024	

Sanierungsbereich							Schadstoffvorkommen im Sanierungsumfang			Ausführungs- zeitraum		Anmerkungen
Zonen- Nr.	Lage		Zone		Schleusen		Angaben aus Schadstoffbericht			von	bis	Abweichungen von der EKAS 6503 Kap. 7.4 / Suva- Factsheets / spezielle Rückbaumethoden / Etappierung
	Geschoss	Bezeichnung (Whg, Raum)	Fläche [m2]	Volumen [m3]	PDE Anzahl Kammern	MDE separat	Pos.-Nr. (Seite)	Materialbezeichnung	Schadstoffart			
<i>Beispiel</i>	<i>EG</i>	<i>Lagerhalle mit Büros (E01, 02, 03)</i>	<i>950</i>	<i>6650</i>	<i>4</i>	<i>1</i>	<i>1</i>	<i>Holzzement</i>	<i>Asbest</i>	<i>01.07.2024</i>	<i>30.07.2024</i>	
1	4.OG	Bürraum 008	144	403.2	4	ja	Pos.1	Verputz an Decke	Asbest	10.06.24	14.06.24	
2	4.OG	WCs 009+010	20	56	4	ja	Pos.2	Fliesenkleber an Wand	Asbest	17.06.24	19.06.24	
3	4.-5.OG	Treppenhaus Ost 808	250	1800	1	nein	Pos.3	Fliesenkleber (Sockelleiste)	Asbest	20.06.24	21.06.24	Factsheet 33077 < 5m2
	4.OG	Technikraum 016					Pos. 4	Faserzement, Platten, lose	Asbest	10.06.24	21.06.24	

Schlussmeldung erfolgt neu über das AWEL-Formular '*Sanierungsbestätigung für Gebäudeschadstoffe*'

Zonenpläne



Luftbilanz

– bei Zonen ab 500 m³

Berechnung der Luftbilanz
Nur die gelb gefärbten Felder müssen ausgefüllt werden.

1. Volumen der Zone

	Länge [m]	Breite [m]	Höhe [m]	Volumen
Teilzone 1	10	10	3	300 m ³
Teilzone 2				0 m ³
Teilzone 3				0 m ³
Teilzone 4				0 m ³
TOTAL				300 m³

2. Lüftererneuerung
Minimum gemäss EXAS 6503 6 bis 8-facher Luftwechsel
Besser mit mehr rechnen Min. 10-facher Luftwechsel
 Gewählte Lüftererneuerung
 Lüftererneuerung total **3000 m³/h**

3. Luftzufuhr durch Schleuse

	Anzahl	Leistung	
Personenschleuse <small>(normal: ~100 bis 500 m³/h)</small>	1	500	500 m ³ /h
Materialschleuse Türen geschlossen	1	1000	1000 m ³ /h
Materialschleuse Türen offen <small>(normal: ~1000 bis 3000 m³/h)</small>		3000	3000 m ³ /h

Für die weiteren Berechnung wird davon ausgegangen, dass die Schleusen in Teilzone 1 eingebaut werden!

4. Luftzufuhr durch Kompensationsöffnungen

	Bedarf	Kapazität pro Öffnung	Anzahl Öffnungen	Zuluft
Teilzone 1 (-Schleuse)	1500	1000	2	2000 m ³ /h
Teilzone 2	0	1000		0 m ³ /h
Teilzone 3	0	1000		0 m ³ /h
Teilzone 4	0	1000		0 m ³ /h
Total Zuluft durch Öffnungen				2000 m³/h
Total Anzahl Öffnungen			2	

5. Leckagen
 Vielfaches des Raumvolumens (0.5 bis 10, je nach Zone)
 Total Leckagen (Raumvolumen * obenstehende Zahl) **900 m³/h**

6. Total Zuluft

Zuluft Schleusen (hier mit Maximalwert für Materialschleuse)	3500 m ³ /h
Zuluft Klappen	2000 m ³ /h
Zuluft Leckagen	900 m ³ /h
Total Zuluft	6400 m³/h

7. Anzahl und Leistung UHG
 Reale Leistung des UHG bei belegtem Filter: % der Volleistung

	Volleistung	Reale Leistung	Anzahl Geräte	Leistung
Gerät Typ 1	1000	850		0 m ³ /h
Gerät Typ 2	2000	1700	4	6800 m ³ /h
Gerät Typ 3	5000	4250		0 m ³ /h
Gerät Typ 4	10000	8500		0 m ³ /h
Reserve-UHG	2000	1700	0	0 m ³ /h

Leistung total (ohne Reserve-UHG) **6800 m³/h**

Luftaustausch vor Aufhebung der Sanierungszone
 Vor Aufhebung der Sanierungszone muss die Luft mindestens 100 mal ausgetauscht werden. Mit den installierten UHG inkl. Reserve-UHG dauert dies: Std.

Tabelle zur Berechnung der Luftbilanz, Version 6, Sept. 2019
 Freier Download unter www.bilbau.ch

Quelle Bild: [Tabelle zur Berechnung der Luftbilanz | Bilbau.ch](#)

Messkonzept

- Durch ein unabhängiges Messinstitut einzureichen
- Auftrag durch Projektleitung/ Bauleitung nicht durch Schadstoffsanierungsunternehmen

Fragen?