

## Merkblatt - Vorgaben für Bauvorhaben (AHB)

**Oktober 2012**

Alle Richtlinien, Wegleitungen, Merkblätter und Vorlagen, die zu den ergänzenden Vertragsbestandteilen gehören  
Die Dokumente sind im Internet zu finden unter:

[http://www.stadt-zuerich.ch/hbd/de/index/hochbau/vorgaben\\_fuer\\_bauvorhaben.html](http://www.stadt-zuerich.ch/hbd/de/index/hochbau/vorgaben_fuer_bauvorhaben.html)

[http://www.stadt-zuerich.ch/content/hbd/de/index/immobilien-bewirtschaftung/\\_zuerich\\_baut\\_gutundguenstig/standarduebersicht.html](http://www.stadt-zuerich.ch/content/hbd/de/index/immobilien-bewirtschaftung/_zuerich_baut_gutundguenstig/standarduebersicht.html)

Legende:

<input checked="" type="checkbox"/>	Vertragsrelevante Richtlinien und Wegleitungen
<input type="checkbox"/>	Weiterführende Richtlinien, Merkblätter, Informationen und Hilfsmittel

Register M-System / Thema / Dokument	M-System	Nr.	Stand	Architekten	Bauing.	Landschaft.	Elektroing.	HLKK-Ing.	Sanitär-Ing.
<b>04 Grafikvorlagen und Ordnerrücken</b>									
O_Ordnerruecken_hoch53			29.05.2006	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
O_Ordnerruecken_quer53			29.05.2006	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
O_Ordnerruecken_schmal27			29.05.2006	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CD_Cover			29.05.2006	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CD_Label			29.05.2006	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>09 Projekt-Organisation</b>									
<b>09.1 Projektdokumentation</b>									
Muster_Projektdokumentation	x	225	12.03.2012	<input type="checkbox"/>					
Vorlage_Projektdokumentation	x	191	12.03.2012	<input type="checkbox"/>					
Vorlage_Projektdokumentation+KS+KV+Baubeschrieb	x	410	12.03.2012	<input type="checkbox"/>					
<b>10 Projekt-Ablauf</b>									
<b>10.6 Projektabschluss</b>									
Formular_Abnahme-des-Werkes	x	007	21.07.2006	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Formular_Garantielaufzeiten	x	307	21.07.2006	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>11 Submissions-, Zahlungswesen</b>									
<b>11.1 Wegleitung+Anleitung</b>									
Bedingungen Arbeiten + Lieferungen			05.06.1991	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Checkliste_Eignungs-und-Zuschlagskriterien	x	276	05.07.2012	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Submissionsverordnung			23.07.2003	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wegleitung_Submissionswesen	x	333	19.09.2012	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Wegleitung_Zahlungswesen	x	332	05.07.2012	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>11.2 Submissionswesen</b>									
Vorlage_Angebot-Beispiel-mit-Kommentar	x	275	29.06.2012	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vorlage_Ausfuhrungsplanung-durch-IngenieurIn	x	277	27.06.2012		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vorlage_Ausfuhrungsplanung-durch-Unternehmung	x	278	27.06.2012		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vorlage_Bewertungsblatt	x	280	29.06.2012	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vorlage_Brief-ungewoehnlich-niedriges-Angebot	x	286	24.05.2012	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vorlage_Publikation-Submission-offenes-Verfahren	x	283	17.10.2012	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vorlage_Referenzliste	x	284	08.11.2012	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vorlage_Submissionsergebnis	x	285	02.07.2012	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vorlage_Vergabeantrag	x	292	02.12.2009	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vorlage_Vergabeantrag-Erhoehung	x	293	02.12.2009	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vorlage_Werkvertrag	x	296	29.06.2012	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>11.3 Zahlungswesen</b>									
Vorlage_Zahlungen	x	270	19.10.2012	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Register M-System / Thema / Dokument	M-System	Nr.	Stand	Architekten	Bauing.	Landschaft.	Elektroing.	HLKK-Ing.	Sanitär-Ing.
<b>12 Bauwerkdokumentation</b>									
<b>12.1 Dokumentation</b>									
Checkliste_Bauwerkdokumentation	x	107	01.10.2012	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Richtlinie_fuer-die-Bauwerkdokumentation	x	233	01.01.2010	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>12.2 Faltblatt</b>									
Vorlage_Faltblatt-Kennzahlen	x	156	01.09.2010	<input type="checkbox"/>					
Merkblatt_Faltblatt-Dokumentation	x	179	21.03.2011	<input type="checkbox"/>					
Muster_Faltblatt-Dokumentation	x	192	01.11.2010	<input type="checkbox"/>					
<b>13 CAD+Archivierung</b>									
<b>13.2 CAD-Richtlinie</b>									
Richtlinie_fuer-den-CAD-Datenaustausch (Version 5.1)	x	234	01.06.2012	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Checkliste_CAD-Planformate			01.01.2012	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Layerliste_Gebäudetechnik			01.05.2010				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>13.3 Musterpläne</b>									
Vorlage_Musterplaene-AutoCAD	x	193	01.05.2010	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vorlage_Musterplaene-ArchiCAD	x	194	01.05.2010	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			
Vorlage_Musterplaene-VectorWorks	x	416	01.05.2010	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			
Vorlage_Musterplaene-Allplan	x	418	31.10.2012	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			
<b>14 Energie- und Gebäudetechnik</b>									
<b>14.2 Merkblätter</b>									
Checkliste_Nachweis-Beleuchtung	x	431	07.01.2009	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>		
Merkblatt_Gebäudetechnik-Sicherheitsnachweis-Elektro	x	379	25.09.2012				<input type="checkbox"/>		
Merkblatt_Kontrollierte-Wohnungslueftung	x	182	26.02.2007	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	
<b>14.3 Richtlinien</b>									
Merkblatt_Allgemeines-zu-den-Richtlinien-Gebäudetechnik	x	039	01.07.2008	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Merkblatt_Uebersichtstabelle-Beleuchtungsanforderungen	x	376	13.06.2012	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>		
Richtlinie_Energieversorgung-Systemwahl	x	232	25.09.2012	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Richtlinie_Gebäudeautomation	x	226	13.06.2012				<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Richtlinie_Gebäudeautomation-Pflegezentren	x	262	11.07.2008				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Richtlinie_Gebäudetechnik-Anlagedokumentation-E	x	372	19.07.2006				<input checked="" type="checkbox"/>		
Richtlinie_Gebäudetechnik-Anlagedokumentation-HLS	x	373	04.07.2008					<input checked="" type="checkbox"/>	
Richtlinie_Gebäudetechnik-Beleuchtung	x	222	25.09.2012	<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>		
Richtlinie_Gebäudetechnik-Buero	x	264	11.07.2008	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Richtlinie_Gebäudetechnik-Elektro	x	223	13.06.2012				<input checked="" type="checkbox"/>		
Richtlinie_Gebäudetechnik-Heizung	x	227	25.09.2012					<input checked="" type="checkbox"/>	
Richtlinie_Gebäudetechnik-Kennzeichnungssystem-Beschriftungskonzept	x	265	25.09.2012				<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Richtlinie_Gebäudetechnik-Klassenzimmer	x	267	11.07.2008	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Richtlinie_Gebäudetechnik-Lueftung	x	228	13.06.2012					<input checked="" type="checkbox"/>	
Richtlinie_Gebäudetechnik-Raumkuehlung	x	230	13.06.2012					<input checked="" type="checkbox"/>	
Richtlinie_Gebäudetechnik-Sanitaer	x	231	25.09.2012						<input checked="" type="checkbox"/>
Richtlinie_Nichtionisierende-Strahlung-PR-NIS	x	385	30.09.2011	<input type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>		
Richtlinie_Planungsgrundlagen	x	229	25.09.2012	<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Richtlinie_Raumtemperatur	x	374	04.10.2006	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	
<b>15 Honorar-, Vertragswesen</b>									
<b>15.1 Allgemeine Unterlagen</b>									
Merkblatt_zu-Planungsauftraegen	x	186	01.01.2012	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Merkblatt_Allgemeine-Bedingungen-des-AHB-zum-Vertrag-fuer-Architekturleistung	x	035	01.01.2009	<input checked="" type="checkbox"/>					
Merkblatt_Allgemeine-Bedingungen-des-AHB-zum-Vertrag-fuer-Bauingenieurleistung	x	036	01.01.2009		<input checked="" type="checkbox"/>				
Merkblatt_Allgemeine-Bedingungen-des-AHB-zum-Vertrag-fuer-Ingenieurleistung	x	038	01.01.2009				<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Merkblatt_Allgemeine-Bedingungen-des-AHB-zum-Vertrag-fuer-Landschaftsarchitektur	x	037	01.01.2009			<input checked="" type="checkbox"/>			

Register M-System / Thema / Dokument	M-System	Nr.	Stand	Architekten	Bauing.	Landschaft.	Elektroing.	HLKK-Ing.	Sanitär-Ing.
<b>15.5 Tarife</b>									
CPS-Netto-Preisempfehlung 2011-2012	x	345	05.07.2011	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Merkblatt_Zeittarifansätze 2010			01.02.2010	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Merkblatt_Zeittarifansätze 2011			07.03.2011	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Merkblatt_Zeittarifansätze 2012	x	344	20.02.2012	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tarife-fuer-Taglohnarbeiten 2010			01.02.2010	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tarife-fuer-Taglohnarbeiten 2011	x	349	10.05.2011	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>16 Ingenieurwesen</b>									
<b>16.2 Richtlinien</b>									
Merkblatt_Tragwerkverstaerkungen+Tragelemente	x	401	13.03.2009		<input type="checkbox"/>				
<b>17 Kunst und Bau</b>									
<b>17.1 Organisation</b>									
Merkblatt_Kunst-in-der-Zuercher-Stadtverwaltung	x	367	09.10.2012	<input type="checkbox"/>					
<b>18 Nachh. Bauen, Oeko-Ordner</b>									
<b>18.1 Grundsätze</b>									
Checkliste_Fsnb-Projektanforderungen	x	462	13.06.2012	<input type="checkbox"/>					
Checkliste_Zielvereinbarungen-Nachhaltiges-Bauen	x	346	03.04.2008	<input type="checkbox"/>					
Merkblatt_Bauen-fuer-die-2000-Watt-Gesellschaft	x	432	01.05.2008	<input type="checkbox"/>					
Richtlinie_7-Meilenschritte	x	177	01.03.2012	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Richtlinie_Nachhaltiges-Bauen-Planungsleistungen	x	437	01.07.2008	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>18.2 Betriebsenergie</b>									
Checkliste_Haushaltgeraete	x	381	16.03.2009	<input type="checkbox"/>					
Checkliste_Solarstromanlagen	x	378	16.03.2009	<input type="checkbox"/>					
<b>18.3 Baustoffe (Bauoekologie &amp; Stofffluesse)</b>									
Checkliste_Raumluftmessungen	x	438	25.02.2010	<input type="checkbox"/>					
Link_Bauteilkatalog-Energie+Oekologie	x	413	04.11.2008	<input type="checkbox"/>					
Merkblatt_Kontrolle-Oekologievorgaben-in-Ausschreibungen	x	433	25.02.2010	<input type="checkbox"/>					
Merkblatt_Recyclingprodukte	x	400	20.02.2010	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Merkblatt_Recyclingbeton	x	392	04.07.2008	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Richtlinie_ECO-BKP	x	414	04.05.2011	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Richtlinie_Nachhaltiges-Bauen-Werkleistungen	x	409	01.07.2008	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>18.4 Wohlbefinden (Innenraumklima)</b>									
Checkliste_Vorgehen-bei-Beschwerden-Innenraumklima	x	330	25.02.2010	<input type="checkbox"/>					
Merkblatt_Holzwerkstoffe-in-Innenraeumen	x	434	26.01.2009	<input type="checkbox"/>					
Merkblatt_Schadstoffe-in-Bauten	x	238	20.01.2012	<input type="checkbox"/>					
<b>18.5 Boden Landschaft</b>									
Checkliste_Dachbegruenung	x	424	16.02.2009	<input type="checkbox"/>					
<b>18.6 Organisation</b>									
Merkblatt_Leistungen-der-Fachstelle-NB+EGT	x	047	23.02.2010	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>19 Projektoekonomie</b>									
<b>19.1 Kostensteuerung</b>									
Wegleitung_Projektoekonomie	x	151	23.12.2011	<input checked="" type="checkbox"/>					
Merkblatt_Baukostenplan-BKP	x	072	21.07.2008	<input type="checkbox"/>					
Vorlage_Baukostenkennwerte	x	066	19.03.2012	<input type="checkbox"/>					

Register M-System / Thema / Dokument	M-System	Nr.	Stand	Architekten	Bauing.	Landschaft.	Elektroing.	HLKK-Ing.	Sanitär-Ing.
<b>20 Weitere Fachthemen</b>									
<b>20.4 Hindernisfreies Bauen</b>									
BehiG (Behindertengesetz)			22.04.2010	■					
Checkliste_Hindernisfreies-Bauen	x	363	30.11.2007	□					
Merkblatt_Erlaeuterung-Behindertengleichstellungsgesetz	x	365	04.07.2008	□					
<b>24 Standards und Richtlinien Bewirtschaftung ("Zürich baut - gut und günstig")</b>									
Link: <a href="http://www.stadt-zuerich.ch/hbd/de/index/immobilien-bewirtschaftung/zuerich_baut_gutundguenstig.html">http://www.stadt-zuerich.ch/hbd/de/index/immobilien-bewirtschaftung/zuerich_baut_gutundguenstig.html</a>									
<b>24.1 Raumstandards</b>				□			□	□	□
<b>24.2 Sicherheit</b>				□			□		
<b>24.3 Ausrüstung</b>				□					□
<b>24.4 Kommunikationstechnik</b>				□			□		
<b>24.5 IMMO-Box</b>							□	□	□
<b>24.6 Computer Aided Facility Management</b>				□					