

Merkblatt - Vorgaben für Bauvorhaben (AHB)

Februar 2017

Alle Richtlinien, Wegleitungen, Merkblätter und Vorlagen, die zu den ergänzenden Vertragsbestandteilen gehören

Die Dokumente sind im Internet zu finden unter:

https://www.stadt-zuerich.ch/hbd/de/index/hochbau/vorgaben_fuer_bauvorhaben.html

https://www.stadt-zuerich.ch/content/hbd/de/index/immobilien-bewirtschaftung/_zuerich_baut_gutundguenstig/standarduebersicht.html

Legende:

| | |
|-------------------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Vertragsrelevante Richtlinien und Wegleitungen |
| <input type="checkbox"/> | Weiterführende Richtlinien, Merkblätter, Informationen und Hilfsmittel |

| Register M-System / Thema / Dokument | M-System | Nr. | Stand | Architekten | Bauing. | Landschaft. | Elektroing. | HLKK-Ing. | Sanitär-Ing. |
|---|----------|-----|------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 04 Grafikvorlagen und Ordnerrücken | | | | | | | | | |
| O_Ordnerruecken-hoch53 | | | 07.10.2014 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| O_Ordnerruecken-hoch27 | | | 07.10.2014 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| O_Ordnerruecken quer27 | | | 29.10.2014 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| CD_Cover | | | 29.05.2006 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| CD_Label | | | 29.05.2006 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 09 Projekt-Organisation | | | | | | | | | |
| 09.1 Projektdokumentation | | | | | | | | | |
| Vorlage_Projektdokumentation-Klein | x | 469 | 26.02.2016 | <input type="checkbox"/> | | | | | |
| Vorlage_Projektdokumentation | x | 191 | 29.02.2016 | <input type="checkbox"/> | | | | | |
| Vorlage_Projektdokumentation+KS+KV+Baubeschrieb | x | 410 | 11.03.2014 | <input type="checkbox"/> | | | | | |
| 10 Projekt-Ablauf | | | | | | | | | |
| 10.2 Projektabwicklung | | | | | | | | | |
| Vorlage_Protokoll-Projektaenderungen | x | 310 | 26.07.2016 | <input type="checkbox"/> | | | | | |
| 10.4 Sicherheit | | | | | | | | | |
| Checkliste_Baustellenkontrolle | x | 106 | 04.03.2014 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 10.6 Projektabschluss | | | | | | | | | |
| Formular_Abnahme-des-Werkes-oder-Werkteils | x | 007 | 11.02.2015 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Formular_Garantielaufzeiten | x | 307 | 22.10.2014 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 11 Submissions-, Zahlungswesen | | | | | | | | | |
| 11.1 Wegleitung+Anleitung | | | | | | | | | |
| Bedingungen_Arbeiten-und-Lieferungen_1991 | | | 05.06.1991 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Bedingungen_Arbeiten-und-Lieferungen_2015 | | | 26.08.2015 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Checkliste_Eignungs-und-Zuschlagskriterien | x | 276 | 27.10.2014 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Wegleitung_Honorar- und Submissionswesen | x | 333 | 27.05.2016 | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Wegleitung_Zahlungswesen | x | 332 | 31.01.2017 | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 11.2 Submissionswesen | | | | | | | | | |
| Formular_Submissionsverfahren | x | 461 | 14.12.2016 | <input checked="" type="checkbox"/> | | | | | |
| Vorlage_Angebot | x | 274 | 03.03.2017 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Vorlage_Angebot-Beispiel-mit-Kommentar | x | 275 | 20.10.2016 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Vorlage_Angebot-freihaendiges-Verfahren | x | 287 | 03.03.2017 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Vorlage_Angebot-GU+TU | x | 273 | 03.03.2017 | <input type="checkbox"/> | | | | | |
| Vorlage_Angebot-DL+KV+PV | x | 289 | 03.03.2017 | <input type="checkbox"/> | | | | | |
| Vorlage_Ausfuehrungsplanung-durch-Ingenieurln | x | 277 | 22.07.2016 | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Vorlage_Ausfuehrungsplanung-durch-Unternehmung | x | 278 | 22.07.2016 | | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Vorlage_Bewertungsblatt_freihändig | x | 280 | 12.08.2016 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Vorlage_Brief-ungewoehnlich-niedriges-Angebot | x | 286 | 11.06.2015 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Vorlage_Dienstleistungsvertrag | x | 294 | 03.03.2017 | <input type="checkbox"/> | | | | | |
| Vorlage_Kaufvertrag | x | 295 | 03.03.2017 | <input type="checkbox"/> | | | | | |

| Register M-System / Thema / Dokument | M-System | Nr. | Stand | Architekten | Bauingen. | Landschaft. | Elektroing. | HLK-Ing. | Sanitär-Ing. |
|--|----------|-----|------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Vorlage_Publikation-Submission-offenes-Verfahren | x | 283 | 05.01.2016 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Vorlage_Referenzliste | x | 284 | 14.07.2015 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Vorlage_Submissionsergebnis-freihändig | x | 285 | 21.01.2016 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Vorlage_Submittentenliste-fuer-das-Einladungsverfahren | x | 473 | 29.10.2014 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Vorlage_Vergabeantrag | x | 292 | 16.02.2016 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Vorlage_Vergabeantrag-Erhoehung | x | 293 | 03.11.2014 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Vorlage_Werkvertrag | x | 296 | 06.03.2017 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Vorlage_Werkvertrag-Beispiel-mit-Kommentar | x | 485 | 06.03.2017 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 11.3 Zahlungswesen | | | | | | | | | |
| Vorlage_Zahlungen | x | 270 | 30.06.2016 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 12 Bauwerkdokumentation | | | | | | | | | |
| 12.1 Dokumentation | | | | | | | | | |
| Checkliste_Bauwerksdokumentation | x | 107 | 23.01.2017 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Richtlinie_Bauwerksdokumentation | x | 233 | 23.01.2017 | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 12.2 Faltblatt | | | | | | | | | |
| Vorlage_Faltblatt-Kennzahlen | x | 066 | 16.02.2016 | <input type="checkbox"/> | | | | | |
| Merkblatt_Faltblatt-Dokumentation | x | 179 | 26.02.2016 | <input type="checkbox"/> | | | | | |
| 13 CAD+Archivierung | | | | | | | | | |
| 13.2 CAD-Richtlinie | | | | | | | | | |
| Richtlinie_fuer-den-CAD-Datenaustausch (Version 5.2) | x | 234 | 01.02.2013 | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Checkliste_CAD-Planformate | x | 235 | 23.01.2017 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Vorlage_CAD-Planabgabe-Architektur | x | 081 | 06.07.2016 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Vorlage_CAD-Planabgabe-Bauingenieur | x | 082 | 06.07.2016 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Vorlage_CAD-Planabgabe-HLKSE | x | 083 | 06.07.2016 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Vorlage_CAD-Planabgabe-Landschaftsarchitektur | x | 084 | 06.07.2016 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 13.3 Musterpläne | | | | | | | | | |
| Vorlage_Musterplaene-AutoCAD | x | 193 | 22.11.2016 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 14 Energie- und Gebäudetechnik | | | | | | | | | |
| 14.1 Allgemein | | | | | | | | | |
| Richtlinie_Gebaeudetechnik-Buero | x | 264 | 15.07.2008 | <input type="checkbox"/> | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Richtlinie_Gebaeudetechnik-Kennzeichnungssystem-Beschriftungskonzept | x | 265 | 25.09.2012 | | | | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Richtlinie_Gebaeudetechnik-Klassenzimmer | x | 267 | 15.07.2008 | <input type="checkbox"/> | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| Richtlinie_Gebaeudetechnik | x | 229 | 26.08.2015 | <input checked="" type="checkbox"/> | | | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 14.2 Heizung/Kälte | | | | | | | | | |
| Richtlinie_Gebaeudetechnik-Anlagedokumentation-HLS | x | 373 | 19.07.2006 | | | | | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Richtlinie_Raumtemperatur | x | 374 | 04.10.2006 | <input type="checkbox"/> | | | | <input type="checkbox"/> | |
| 14.3 Lüftung/Klima | | | | | | | | | |
| Merkblatt_Kontrollierte-Wohnungslueftung | x | 182 | 26.02.2007 | <input type="checkbox"/> | | | | <input type="checkbox"/> | |
| 14.5 Elektro | | | | | | | | | |
| Merkblatt_Gebaeudetechnik-Sicherheitsnachweis-Elektro | x | 379 | 01.01.2015 | | | | <input type="checkbox"/> | | |
| Richtlinie_Gebaeudetechnik-Anlagedokumentation-E | x | 372 | 19.07.2006 | | | | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| Richtlinie_Nichtionisierende-Strahlung-PR-NIS | x | 385 | 08.08.2011 | <input type="checkbox"/> | | | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| 14.6 Beleuchtung | | | | | | | | | |
| Merkblatt_Uebersichtstabelle-Beleuchtungsanforderungen | x | 376 | 01.05.2012 | <input type="checkbox"/> | | | <input type="checkbox"/> | | |
| Richtlinie_Anforderungen-Beleuchtung-in-Pflegezentren | x | 377 | 30.09.2011 | <input type="checkbox"/> | | | <input type="checkbox"/> | | |
| 15 Honorar-, Vertragswesen | | | | | | | | | |
| 15.1 Allgemeine Unterlagen | | | | | | | | | |
| Merkblatt_zu-Planungsauftraegen-2015 | x | 186 | 29.01.2015 | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Merkblatt_zu-Planungsauftraegen-2016 | x | 186 | 01.01.2016 | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |

| Register M-System / Thema / Dokument | M-System | Nr. | Stand | Architekten | Bauing. | Landschaft. | Elektroing. | HLKK-Ing. | Sanitär-Ing. |
|---|----------|-----|------------|-------------|---------|-------------|-------------|-----------|--------------|
| Merkblatt_zu-Planungsauftraegen-2017 | x | 186 | 21.02.2017 | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ |
| 15.4 Leistungsspiegel | | | | | | | | | |
| Formular_Leistungsspiegel-Planerteam | x | 171 | 28.07.2016 | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ |
| 15.5 Tarife | | | | | | | | | |
| Merkblatt_Honorierung-von-Planungsleistungen-2015 | x | 074 | 23.03.2015 | □ | □ | □ | □ | □ | □ |
| Merkblatt_Honorierung-von-Planungsleistungen-2016 | x | 074 | 20.04.2016 | □ | □ | □ | □ | □ | □ |
| Merkblatt_Tarife-fuer-Taglohnarbeiten-2015 | x | 358 | 31.03.2015 | □ | □ | □ | □ | □ | □ |
| Merkblatt_Tarife-fuer-Taglohnarbeiten-2016 | x | 358 | 06.04.2016 | □ | □ | □ | □ | □ | □ |
| 15.6 Honorarverträge | | | | | | | | | |
| Vorlage_Bestellung-von-Planerleistungen | x | 328 | 17.02.2017 | □ | □ | □ | □ | □ | □ |
| Vorlage_Vertrag-fuer-Planerleistungen | x | 322 | 17.02.2017 | □ | □ | □ | □ | □ | □ |
| | | | | | | | | | |
| 16 Ingenieurwesen | | | | | | | | | |
| 16.2 Richtlinien | | | | | | | | | |
| Merkblatt_Tragswerkverstaerkungen+Tragelemente | x | 401 | 26.02.2016 | | □ | | | | |
| | | | | | | | | | |
| 17 Kunst und Bau | | | | | | | | | |
| 17.1 Organisation | | | | | | | | | |
| Merkblatt_Kunst-in-der-Zuercher-Stadtverwaltung | x | 367 | 09.10.2012 | □ | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| 18 Nachhaltiges Bauen | | | | | | | | | |
| 18.1 Grundsätze | | | | | | | | | |
| Richtlinie_7-Meilen Schritte | x | 177 | 27.08.2014 | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ |
| Richtlinie_Nachhaltiges-Bauen-Planungsleistungen | x | 437 | 01.07.2008 | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ |
| 18.3 Baustoffe (Bauökologie & Stoffflüsse) | | | | | | | | | |
| Richtlinie_Nachhaltiges-Bauen-Werkleistungen | x | 409 | 01.07.2008 | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ |
| | | | | | | | | | |
| 19 Projektoökonomie | | | | | | | | | |
| 19.1 Kostensteuerung | | | | | | | | | |
| Wegleitung_Projektoökonomie | x | 151 | 29.02.2016 | ■ | | | | | |
| Merkblatt_Baukostenplan-BKP | x | 072 | 07.02.2017 | □ | | | | | |
| Vorlage_Baukostenkennwerte | x | 066 | 14.01.2013 | □ | | | | | |
| 19.2 Kostenschätzung | | | | | | | | | |
| Formular_Berechnung-der-wertvermehrenden-baulichen-Massnahmen | x | 236 | 17.12.2015 | □ | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| 20 Weitere Fachthemen | | | | | | | | | |
| 20.4 Hindernisfreies Bauen | | | | | | | | | |
| BehiG (Behindertengesetz) | | | 22.04.2010 | ■ | | | | | |
| Checkliste_Hindernisfreies-Bauen | x | 363 | 30.11.2007 | □ | | | | | |
| Merkblatt_Erlaeuterung-Behindertengleichstellungsgesetz | x | 365 | 04.07.2008 | □ | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| 24 Standards und Richtlinien Bewirtschaftung ("Zürich baut - gut und günstig") | | | | | | | | | |
| Link: http://www.stadt-zuerich.ch/hbd/de/index/immobilienbewirtschaftung/zuerich_baut_gutundguenstig.html | | | | | | | | | |
| 24.1 Raumstandards | | | | □ | | | □ | □ | □ |
| 24.2 Sicherheit | | | | □ | | | □ | | |
| 24.3 Ausrüstung | | | | □ | | | | | □ |
| 24.4 Kommunikationstechnik | | | | □ | | | □ | | |
| 24.5 IMMO-Box | | | | | | | □ | □ | □ |
| 24.6 Computer Aided Facility Management | | | | □ | | | | | |