

Merkblatt - Vorgaben für Bauvorhaben (AHB)

Juni 2012

Alle Richtlinien, Wegleitungen, Merkblätter und Vorlagen, die zu den ergänzenden Vertragsbestandteilen gehören

Die Dokumente sind im Internet zu finden unter:

http://www.stadt-zuerich.ch/hbd/de/index/hochbau/vorgaben_fuer_bauvorhaben.html

http://www.stadt-zuerich.ch/content/hbd/de/index/immobilien-bewirtschaftung/_zuerich_baut_gutundquengestig/standarduebersicht.html

Legende:

■	Vertragsrelevante Richtlinien und Wegleitungen
□	Weiterführende Richtlinien, Merkblätter, Informationen und Hilfsmittel

Register M-System / Thema / Dokument	M-System	Nr.	Stand	Architekten	Bauing.	Landshaft.	Elektroing.	HLKK-Ing.	Sanitär-Ing.
04 Grafikvorlagen und Ordnerrücken									
O_Ordnerruecken_hoch53			29.05.2006	□	□	□	□	□	□
O_Ordnerruecken_quer53			29.05.2006	□	□	□	□	□	□
O_Ordnerruecken_schmal27			29.05.2006	□	□	□	□	□	□
CD_Cover			29.05.2006	□	□	□	□	□	□
CD_Label			29.05.2006	□	□	□	□	□	□
09 Projekt-Organisation									
09.1 Projektdokumentation									
Muster_Projektdokumentation	x	225	12.03.2012	□					
Vorlage_Projektdokumentation	x	191	12.03.2012	□					
Vorlage_Projektdokumentation+KS+KV+Baubeschrieb	x	410	12.03.2012	□					
10 Projekt-Ablauf									
10.6 Projektabschluss									
Formular_Abnahme-des-Werkes	x	007	21.07.2006	□	□	□	□	□	□
Formular_Garantielaufzeiten	x	307	21.07.2006	□	□	□	□	□	□
11 Submissions-, Zahlungswesen									
11.1 Wegleitung+Anleitung									
Anleitung_Vorlagen			03.04.2009	□	□	□	□	□	□
Bedingungen Arbeiten + Lieferungen			28.07.2005	□	□	□	□	□	□
Gesetz_ueber_den_Beitritt_des_ZH_zur_IVoEB			30.11.2007	□	□	□	□	□	□
Submissionsverordnung			30.11.2007	□	□	□	□	□	□
Wegleitung_ueber-das-Submissions-Zahlungswesen	x	333	11.08.2010	■	■	■	■	■	■
11.2 Submissionswesen									
Vorlage_Angebot-Submission-Einladungsverfahren	x	274	07.11.2011	□	□	□	□	□	□
Vorlage_Angebot-Submission-freihaendiges-Verfahren	x	275	07.11.2011	□	□	□	□	□	□
Vorlage_Angebot-Submission-offenes-Verfahren	x	276	07.11.2011	□	□	□	□	□	□
Vorlage_Ausfuehrungsplanung-durch-IngenieurIn	x	277	02.12.2009		□		□	□	□
Vorlage_Ausfuehrungsplanung-durch-Unternehmung	x	278	02.12.2009		□		□	□	□
Vorlage_Brief-ungewoehnlich-niedriges-Angebot	x	286	24.05.2012	□	□	□	□	□	□
Vorlage_Publikation-Submission-offenes-Verfahren	x	283	07.11.2011	□	□	□	□	□	□
Vorlage_Referenzliste	x	284	02.12.2009	□	□	□	□	□	□
Vorlage_Submissionsergebnis	x	285	02.12.2009	□	□	□	□	□	□
Vorlage_Vergabeantrag	x	292	02.12.2009	□	□	□	□	□	□
Vorlage_Vergabeantrag-Erhoehung	x	293	02.12.2009	□	□	□	□	□	□
Vorlage_Verhaltenskodex-fuer-VertragspartnerInnen	x	453	03.08.2010	□	□	□	□	□	□
Vorlage_Werkvertrag-Submission	x	296	02.12.2009	□	□	□	□	□	□
11.3 Zahlungswesen									
Vorlage_Zahlungen	x	270	30.01.2012	□	□	□	□	□	□
12 Bauwerkdokumentation									
12.1 Dokumentation									
Checkliste_Bauwerkdokumentation	x	107	18.06.2012	□	□	□	□	□	□
Richtlinie_fuer-die-Bauwerkdokumentation	x	233	01.01.2010	■	■	■	■	■	■

Register M-System / Thema / Dokument	M-System		Stand	Architekten	Bauing.	Landschaft.	Elektroing.	HLKK-Ing.	Sanitär-Ing.
12.2 Faltblatt									
Vorlage_Faltblatt-Kennzahlen	x	156	01.09.2010	<input type="checkbox"/>					
Merkblatt_Faltblatt-Dokumentation	x	179	21.03.2011	<input type="checkbox"/>					
Muster_Faltblatt-Dokumentation	x	192	01.11.2010	<input type="checkbox"/>					
13 CAD+Archivierung									
13.2 CAD-Richtlinie									
Richtlinie_fuer-den-CAD-Datenaustausch (Version 5.0)	x	234	01.06.2012	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Checkliste_CAD-Planformate			01.01.2012	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Layerliste_Gebaedetechnik			01.05.2010				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.3 Musterpläne									
Vorlage_Musterplaene-AutoCAD	x	193	01.05.2010	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vorlage_Musterplaene-ArchiCAD	x	194	01.05.2010	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			
Vorlage_Musterplaene-VectorWorks	x	416	01.05.2010	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			
14 Energie- und Gebäudetechnik									
14.2 Merkblätter									
Checkliste_Nachweis-Beleuchtung	x	431	07.01.2009	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>		
Merkblatt_Gebaeudetechnik-Sicherheitsnachweis-Elektro	x	379	04.07.2008				<input type="checkbox"/>		
Merkblatt_Kontrollierte-Wohnungslueftung	x	182	26.02.2007	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	
14.3 Richtlinien									
Merkblatt_Allgemeines-zu-den-Richtlinien-Gebaeudetechnik	x	039	01.07.2008	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Merkblatt_Uebersichtstabelle-Beleuchtungsanforderungen	x	376	13.06.2012	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>		
Richtlinie_Energieversorgung-Systemwahl	x	232	13.03.2009	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Richtlinie_Gebaeudeautomation	x	226	13.06.2012				<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Richtlinie_Gebaeudeautomation-Pflegezentren	x	262	11.07.2008				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Richtlinie_Gebaeudetechnik-Anlagedokumentation-E	x	372	19.07.2006				<input checked="" type="checkbox"/>		
Richtlinie_Gebaeudetechnik-Anlagedokumentation-HLS	x	373	04.07.2008					<input checked="" type="checkbox"/>	
Richtlinie_Gebaeudetechnik-Beleuchtung	x	222	13.03.2009	<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>		
Richtlinie_Gebaeudetechnik-Buero	x	264	11.07.2008	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Richtlinie_Gebaeudetechnik-Elektro	x	223	13.06.2012				<input checked="" type="checkbox"/>		
Richtlinie_Gebaeudetechnik-Heizung	x	227	13.03.2009					<input checked="" type="checkbox"/>	
Richtlinie_Gebaeudetechnik-Kennzeichnungssystem-Beschriftungskonzept	x	265	21.07.2006				<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Richtlinie_Gebaeudetechnik-Klassenzimmer	x	267	11.07.2008	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Richtlinie_Gebaeudetechnik-Lueftung	x	228	13.06.2012					<input checked="" type="checkbox"/>	
Richtlinie_Gebaeudetechnik-Raumkuehlung	x	230	13.06.2012					<input checked="" type="checkbox"/>	
Richtlinie_Gebaeudetechnik-Sanitaer	x	231	13.03.2009						<input checked="" type="checkbox"/>
Richtlinie_Nichtionisierende-Strahlung-PR-NIS	x	385	30.09.2011	<input type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>		
Richtlinie_Planungsgrundlagen	x	229	13.03.2009	<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Richtlinie_Raumtemperatur	x	374	04.10.2006	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	
15 Honorar-, Vertragswesen									
15.1 Allgemeine Unterlagen									
Merkblatt_zu-Planungsauftraegen	x	186	01.01.2009	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Merkblatt_Allgemeine-Bedingungen-des-AHB-zum-Vertrag-fuer-Architekturleistung	x	035	01.01.2009	<input checked="" type="checkbox"/>					
Merkblatt_Allgemeine-Bedingungen-des-AHB-zum-Vertrag-fuer-Bauingenieurleistu	x	036	01.01.2009		<input checked="" type="checkbox"/>				
Merkblatt_Allgemeine-Bedingungen-des-AHB-zum-Vertrag-fuer-Ingenieurleistung	x	038	01.01.2009				<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Merkblatt_Allgemeine-Bedingungen-des-AHB-zum-Vertrag-fuer-Landschaftsarchite	x	037	01.01.2009			<input checked="" type="checkbox"/>			
15.5 Tarife									
CPS-Netto-Preisempfehlung 2011-2012	x	345	05.07.2011	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Merkblatt_Zeittarifsätze 2010			01.02.2010	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Merkblatt_Zeittarifsätze 2012	x	344	20.02.2012	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tarife-fuer-Tagelohnarbeiten 2010			01.02.2010	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tarife-fuer-Tagelohnarbeiten 2011	x	349	10.05.2011	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Register M-System / Thema / Dokument	M-System		Stand	Architekten	Bauing.	Landschaft.	Elektroing.	HLKK-Ing.	Sanitär-Ing.
16 Ingenieurwesen									
16.2 Richtlinien									
Merkblatt_Tragwerkverstaerkungen+Tragelemente	x	401	13.03.2009		□				
17 Kunst und Bau									
17.1 Organisation									
Merkblatt_Kunst-in-der-Zuercher-Stadtverwaltung	x	367	01.07.2008	□					
18 Nachh. Bauen, Oeko-Ordner									
18.1 Grundsätze									
Checkliste_Fsnb-Projektanforderungen	x	462	11.06.2012	□					
Checkliste_Nachhaltige-Gebaeudeerneuerung	x	382	04.07.2008	□					
Checkliste_Zielvereinbarungen-Nachhaltiges-Bauen	x	346	03.04.2008	□					
Merkblatt_Bauen-fuer-die-2000-Watt-Gesellschaft	x	432	01.05.2008	□					
Richtlinie_7-Meilenschritte	x	177	01.03.2012	■	■	■	■	■	■
Richtlinie_Nachhaltiges-Bauen-Planungsleistungen	x	437	01.07.2008	■	■	■	■	■	■
18.2 Betriebsenergie									
Checkliste_Haushaltgeraete	x	381	16.03.2009	□					
Checkliste_Solarstromanlagen	x	378	16.03.2009	□					
18.3 Baustoffe (Bauoekologie & Stofffluesse)									
Checkliste_Raumluftmessungen	x	438	25.02.2010	□					
Link_Bauteilkatalog-Energie+Oekologie	x	413	04.11.2008	□					
Merkblatt_Kontrolle-Oekologievorgaben-in-Ausschreibungen	x	433	25.02.2010	□					
Merkblatt_Recyclingprodukte	x	400	20.02.2010	□	□				
Merkblatt_Recyclingbeton	x	392	04.07.2008	□	□				
Richtlinie_ECO-BKP	x	414	04.05.2011	■	■	■	■	■	■
Richtlinie_Nachhaltiges-Bauen-Werkleistungen	x	409	01.07.2008	■	■	■	■	■	■
18.4 Wohlbefinden (Innenraumklima)									
Checkliste_Vorgehen-bei-Beschwerden-Innenraumklima	x	330	25.02.2010	□					
Merkblatt_Holzwerkstoffe-in-Innenraeumen	x	434	26.01.2009	□					
Merkblatt_Schadstoffe-in-Bauten	x	238	20.01.2012	□					
18.5 Boden Landschaft									
Checkliste_Dachbegruenung	x	424	16.02.2009	□					
18.6 Organisation									
Merkblatt_Leistungen-der-Fachstelle-NB+EGT	x	047	23.02.2010	□			□	□	□
19 Projektoekonomie									
19.1 Kostensteuerung									
Wegleitung_Projektoekonomie	x	151	23.12.2011	■					
Merkblatt_Baukostenplan-BKP	x	072	21.07.2008	□					
Vorlage_Baukostenkennwerte	x	066	19.03.2012	□					
20 Weitere Fachthemen									
20.4 Hindernisfreies Bauen									
BehiG (Behindertengesetz)			22.04.2010	■					
Checkliste_Hindernisfreies-Bauen	x	363	30.11.2007	□					
Merkblatt_Erlaeuterung-Behindertengleichstellungsgesetz	x	365	04.07.2008	□					

Register M-System / Thema / Dokument	M-System	Stand	Architekten	Bauing.	Landschaft.	Elektroing.	HLKK-Ing.	Sanitär-Ing.
24 Standards und Richtlinien Bewirtschaftung ("Zürich baut - gut und günstig")								
24.1 Raumstandards								
Raumstandards für Volksschulanlagen der Stadt Zürich		08.06.2004	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Raumstandards für Betreuungsstätten der Volksschule		08.07.2009	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Raumprogramm Volksschulen und Kindergärten der Stadt Zürich		10.06.2003	<input type="checkbox"/>					
Normen für Turn- und Sporthallen der Stadt Zürich		15.06.1999	<input type="checkbox"/>					
Standards für Bürobauten		01.01.2002	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Richtlinien für den Bau von Altersheimen der Stadt Zürich		01.01.2008	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
24.2 Sicherheit								
Sicherheitsanlagen in Hochbauten der Stadt Zürich		01.06.2007	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>		
Schliessanlagen in Hochbauten der Stadt Zürich		01.06.2007	<input type="checkbox"/>					
Richtlinie Flucht- und Rettungspläne		01.01.2009	<input type="checkbox"/>					
Richtlinie Notruf-/Gonganlagen		01.01.2009	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>		
Reglement Videoüberwachung Schulanlagen		08.07.2009	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>		
24.3 Ausrüstung								
Möbiliar für Schulen, Kindergärten und Horte der Stadt Zürich		01.01.2003	<input type="checkbox"/>					
Signaletik für Verwaltungsbauten - Gestaltungsrichtlinien		01.05.2007	<input type="checkbox"/>					
Sanitäreinrichtung (Standard Chromstahl und Kunststoff)		07.05.2009	<input type="checkbox"/>					<input type="checkbox"/>
24.4 Kommunikationstechnik								
Richtlinien Singlemode-Strecken im WAN-Bereich		22.06.2007	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>		
Richtlinien für Kommunikationsräume		31.08.2009	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>		
Richtlinien Kommunikationsverkabelung		31.08.2009	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>		
Richtlinien Kommunikationsverkabelung für Schulgebäude		31.08.2009	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>		
Zusatzblatt ZüriNet-Erschliessung		06.01.2010	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>		
24.5 IMMO-Box								
Generelles								
Ablaufdiagramm für Neu- und Umbauten		26.02.2008				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Beschriftungen IMMO-Box		12.11.2007				<input type="checkbox"/>		
Messschemata								
Messschema für Bürobauten		23.10.2007				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Messschema für Schulanlagen		24.10.2007				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Messschema für Bäder		23.10.2007				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Messschema für Altersheime und Pflegezentren		06.11.2007				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Elektroschema und Kennzeichnungssystem								
Universales Elektroschema leer		18.06.2012				<input type="checkbox"/>		
Kennzeichnungssystem		01.09.2007				<input type="checkbox"/>		
M-Bus-Zähler		26.06.2007				<input type="checkbox"/>		
Medienliste		19.06.2008				<input type="checkbox"/>		
MSR-Schlüssel		13.06.2007				<input type="checkbox"/>		
MSR-Schlüssel Zählernummerierung		19.06.2008				<input type="checkbox"/>		
24.6 Computer Aided Facility Management								
Raumkatalog_immo		18.06.2012	<input type="checkbox"/>					
Richtlinie CAFM		18.01.2010	<input type="checkbox"/>					
Richtlinie Flächenerfassung und Bewirtschaftungspläne RFB15		27.01.2012	<input type="checkbox"/>					
Flächenbaum SIA		25.02.2008	<input type="checkbox"/>					
CAD-Symbole IMMO (PDF, 1 Seite, 61 KB)		12.02.2012	<input type="checkbox"/>					