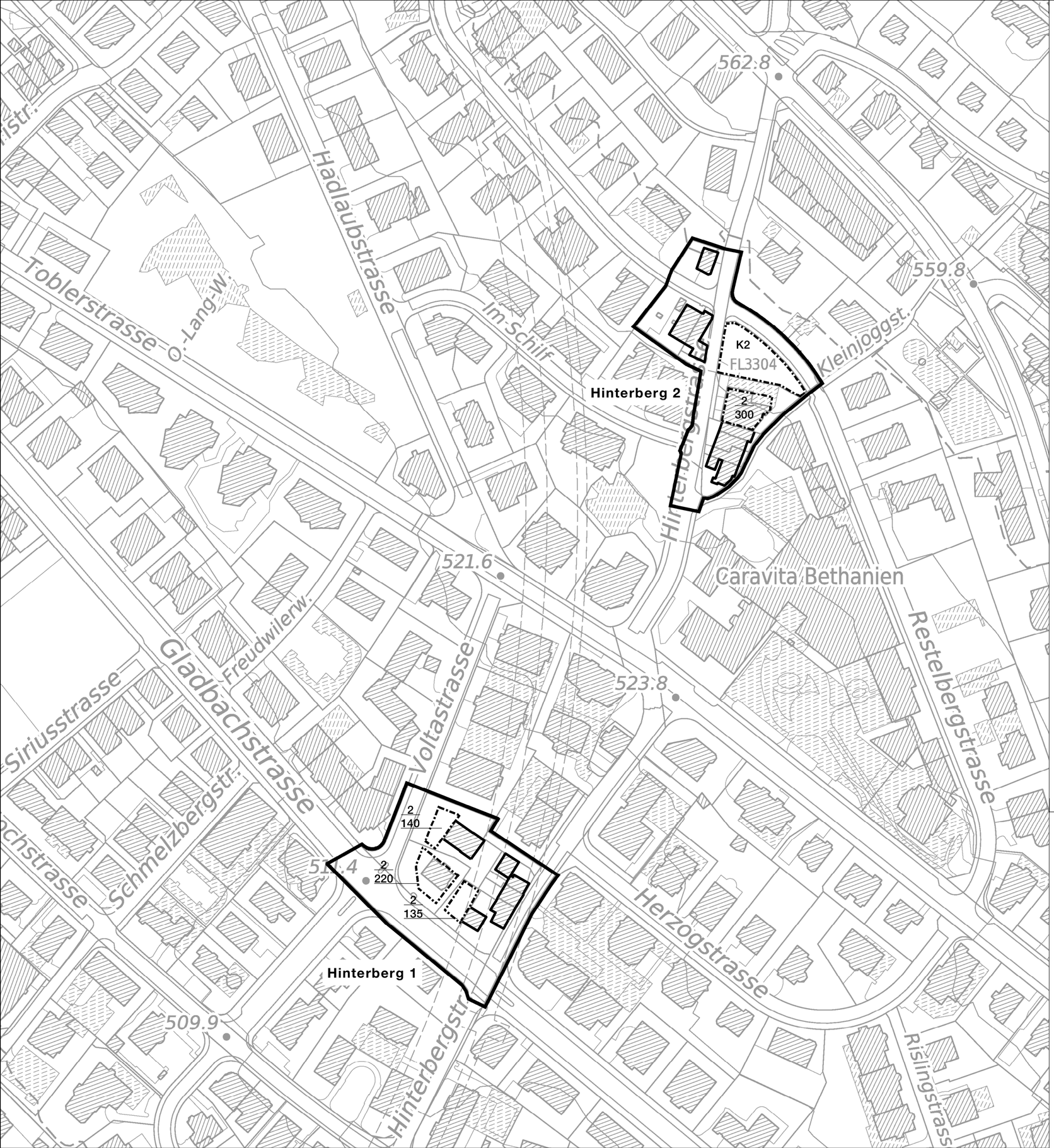
Stadt Zürich

Bau- und Zonenordnung

Ergänzungsplan Kernzone Hinterberg 1 und 2, Kreis 7

Berücksichtigt sind die bis am 19. Dezember 2018 in Kraft gesetzten Zonenplanänderungen.



Massgebender Massstab 1:1250

0 50 100 m

N

© Übersichtsplan: Stand vom 21.12.2018; Vermessungsamt der Stadt Zürich
© Kernzonenplan: Amt für Städtebau der Stadt Zürich

Stadt Zürich / Amt für Städtebau / Lindenhofstrasse 19 / Postfach / 8021 Zürich
Tel. 044 412 11 11 / www.stadt-zuerich.ch/hochbau / 21. Dezember 2018 / afsegw

Legende

- Kernzonengrenze
- Baubereich
- Gewünschte Lage Neubauten
- II — Abgrenzung Teilbereich I-III
- Profilerhaltungslinie
- Profilangleichung
- Baubegrenzungslinie
- 15.00 — Zulässige Gebäudehöhe
- Arkadenlinie
- Massgebendes Nachbargebäude
- 6 — Erhöhte Geschosszahl

Bau- und Zusatzvorschriften

- K2b-K5 — Baubereich, Art.30 Abs.2
- 3/100 — Geschosszahl / Gebäudegrundfläche
- H — Strassengeviert gemäss Art.28 Abs.3, Art. 29.Abs.2 und Art.31 Abs.4
- D — Buchstabe verweist auf gebietsbezogene Zusatzvorschriften

Information

- Beantragte Festlegungen