Bau- und Zonenordnung

Stadt Zürich

KERNZONENPLAN

Legende

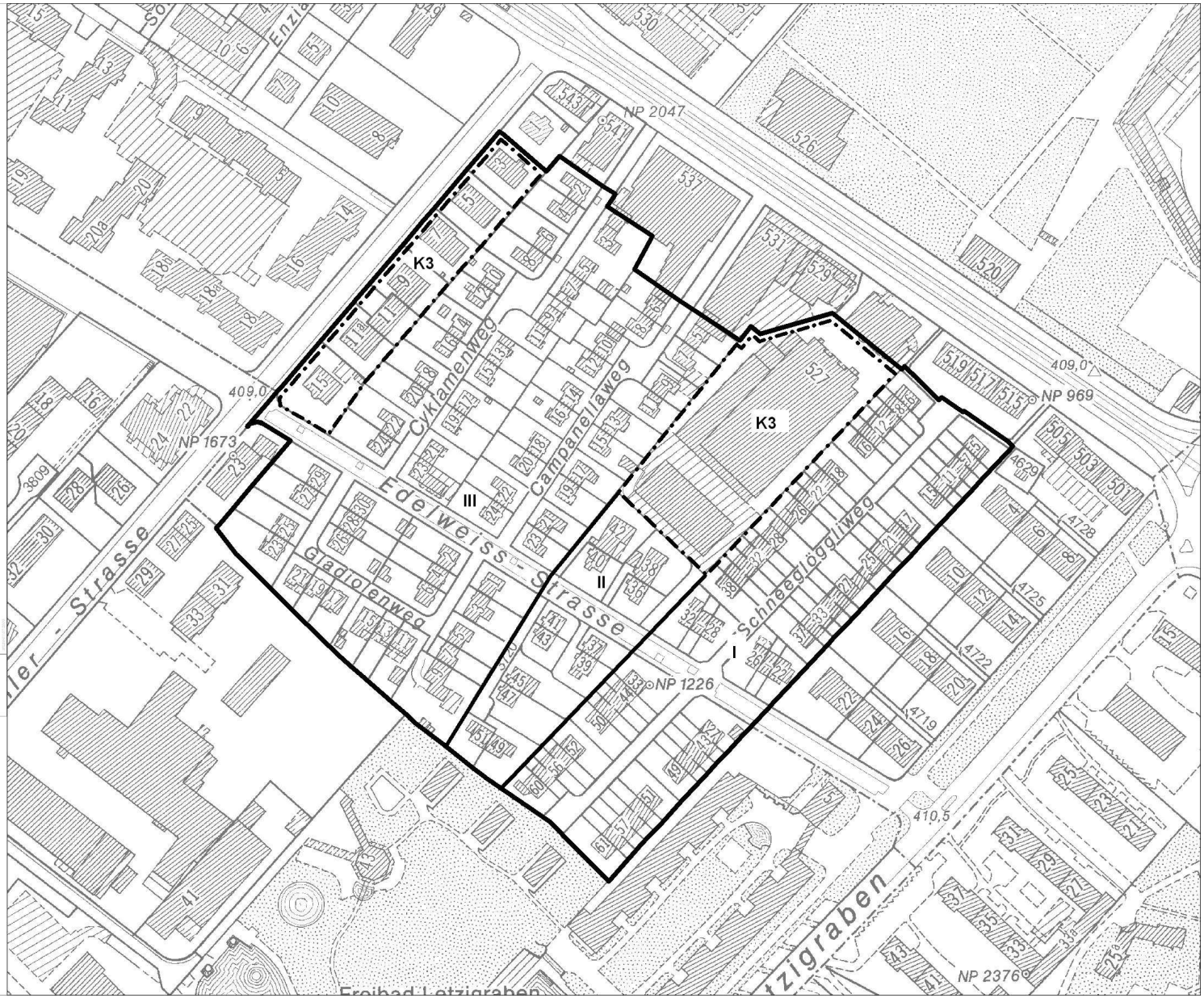
- Kernzonengrenze
- Profilerhaltung
- Baubereich — 13.50 Zulässige Gebäudehöhe
- Baubegrenzungslinie — 15.00 Zulässige Gebäudehöhe
- Profilangleichung
- Massgebendes Nachbargebäude — 5
- 6 Erhöhte Geschosszahl
- Baumgürtel Hohe Promenade
- Abgrenzung Teilbereiche I - III Blüemliquartier
- Arkadenlinie Höngg
- Erwünschte Lage Neubau Höngg
- Firstrichtung Höngg

Bau - und Zusatzvorschriften :

- K2 — Pro Baubereich
- 2 / 300, 3E / 350, 3B / 700 — Pro Grundstück / Baugruppe
- D — Gebäudehöhe 4 m Höngg
- H — Strassengeviert gemäss Art. 28 Abs.4 und Art.29 Abs.2

ARV Kanton Zürich

© Kernzonenplan: Amt für Städtebau der Stadt Zürich 30.06.2003

N

BLÜEMLIQUARTIER