



## Volksabstimmung vom 29. November 2020

### Ergänzende Abbildung zu Vorlage 2

# Öffentlicher Gestaltungsplan Thurgauerstrasse



Gestaltungsplanperimeter (rot umrandet) mit vorgesehener Nutzungsverteilung, überarbeitete Version nach öffentlicher Auflage.

Dieses Beiblatt wird ergänzend zur Erläuterung des Gestaltungsplans Thurgauerstrasse (S. 8/9 und S. 23 ff. der Abstimmungspublikation) und zur Illustration auf S. 24 abgegeben. Bei der Illustration auf S. 24 der Abstimmungspublikation handelt es sich um ein Stimmungsbild zur städtischen Planung Thurgauerstrasse. Der dieser Abstimmung zugrundeliegende Gestaltungsplan beinhaltet aber noch keine konkreten Bauprojekte. Erst nach Gutheissung des Gestaltungsplans werden die einzelnen Bauvorhaben konkretisiert.

Die Illustration auf S. 24 zeigt also lediglich skizzenartig, aber massstabgetreu, wie das bebaute Areal dereinst aussehen könnte.

Die hier ergänzend zur Verfügung gestellte Abbildung zeigt das städtebauliche Richtprojekt, das dem Gestaltungsplan zugrunde liegt, aus einer anderen Perspektive. Insbesondere zeigt sie den Gesamtkontext der Planung mit Einbezug der Nachbarschaften und ihren unterschiedlichen Massstäblichkeiten.