

Auszug aus dem Protokoll des Stadtrats von Zürich

vom 19. Juni 2019

536.

Hochbaudepartement, Ergänzung des Erläuterungsberichts nach Art. 47 RPV zum Öffentlichen Gestaltungsplan «Thurgauerstrasse Teilgebiet B Schule/Quartierpark», Zürich-Seebach, Zuschrift

IDG-Status: öffentlich

Auf Antrag des Vorstehers des Hochbaudepartements wird an den Gemeinderat geschrieben:

Im Rahmen der Beratung der Weisung, GR Nr. 2018/88, stimmte die SK HBD/SE einstimmig einem neuen Art. 27^{bis} in den Gestaltungsplanvorschriften zu. Diese neu einzufügende Bestimmung hat folgenden Wortlaut:

«Bei Neubauten, die beheizt, gekühlt, belüftet oder befeuchtet werden, muss ein Teil der von ihnen benötigten Elektrizität mittels erneuerbarer Energien selbst erzeugt werden.»

Im Zusammenhang mit dem Beschluss über den vorerwähnten neuen Art. 27^{bis} der Gestaltungsplanvorschriften stellte die SK HBD/SE einstimmig die Forderung auf, dass auch der Erläuterungsbericht nach Art. 47 RPV eine Ergänzung in Kapitel 2.6.2 Energie mit folgendem Wortlaut erfahren solle:

«Die Stadt Zürich als Eigentümerschaft des Areals Thurgauerstrasse stellt vertraglich sicher, dass die Eigenstromproduktion auf dem Areal so auf den Stromverbrauch im Areal abgestimmt wird, dass unter wirtschaftlichen Bedingungen ein möglichst hoher Anteil an Eigenstromproduktion erreicht wird.»

Da die Ergänzung des Erläuterungsberichts im Zusammenhang mit dem neuen Art. 27^{bis} der Gestaltungsplanvorschriften schlüssig ist, die Beschlussfassung darüber jedoch in die Kompetenz des Stadtrats fällt, überweist der Stadtrat – in Ergänzung zu den mit dem Stadtratsbeschluss Nr. 160/2018 bereits überwiesenen Unterlagen – dem Gemeinderat eine Erweiterung des Erläuterungsberichts in Kapitel 2.6.2.

Mitteilung je unter Beilage an den Vorsteher des Hochbaudepartements, die übrigen Mitglieder des Stadtrats, die Stadtschreiberin, den Rechtskonsulenten, das Amt für Städtebau und durch Zuschrift an den Gemeinderat.

Für getreuen Auszug
die Stadtschreiberin

Dr. Claudia Cuche-Curti