

## Auszug aus dem Protokoll des Stadtrats von Zürich

vom 6. Januar 2021

17.

### **Immobilien Stadt Zürich, Verwaltungszentrum Eggbühl, Unterhalts-, Fenster-, Spezial- und Fassadenreinigung, gebundene Ausgaben**

**IDG-Status: öffentlich**

#### **Vergabe und Kredit**

Der Stadtrat hat am 7. Februar 2018 mit Stadtratsbeschluss Nr. 83/2018 die Rahmenverträge und Vergaben zur Erbringung von Gebäudereinigungs-Dienstleistungen für eine maximale Dauer von vier Jahren bewilligt.

Für die Unterhalts-, Grund-, Fenster- und Fassadenreinigung im Verwaltungsgebäude Eggbühl im Quartier Oerlikon fallen für die Zeit vom 1. Februar 2021 bis 31. Januar 2025 externe Kosten von Fr. 961 862.– an (einschliesslich Mehrwertsteuer). Einschliesslich Reserven von 15 Prozent (für allfällige Raumveränderungen bzw. eine Umnutzung von Flächen und eine damit verbundene Anpassung der Reinigungsarten) ist ein Kredit von Fr. 1 110 000.– (gerundet) erforderlich:

Unterhaltsreinigung	671 094
Fensterreinigung	134 000
Lamellenreinigung	51 000
Fassadenreinigung	37 000
Mehrwertsteuer	68 768
<b>Total</b>	<b>961 862</b>
Reserven (15 %)	148 138
<b>Kredit</b>	<b>1 110 000</b>

#### **Finanzierung und Zuständigkeit**

Die Ausgaben sind im Budget 2021 und im Finanz- und Aufgabenplan 2021–2024 enthalten.

In Bezug auf die Reinigung des Bürogebäudes besteht weder sachlich, zeitlich noch örtlich ein erheblicher Entscheidungsspielraum. Die dadurch verursachten Kosten sind deshalb gebundene Ausgaben i. S. v. § 103 Abs. 1 Gemeindegesetz (GG, LS 131.1). Für die Bewilligung von gebundenen budgetierten Ausgaben von mehr als einer Million Franken ist der Stadtrat zuständig (§ 105 GG i. V. m. Art. 39 lit. c Geschäftsordnung des Stadtrats [GeschO STR, AS 172.100]).

Auf Antrag des Vorstehers des Hochbaudepartements beschliesst der Stadtrat:

1. Für die Unterhalts-, Grund-, Fenster- und Fassadenreinigung im Verwaltungsgebäude Eggbühl, 8050 Zürich, in der Zeit vom 1. Februar 2021 bis 31. Januar 2025 werden gebundene Ausgaben von Fr. 1 110 000.– bewilligt
2. Die Ausgaben werden wie folgt verbucht:  
Konto (4040) 3144 00 000 Unterhalt Hochbauten, Gebäude
3. Mitteilung an die Vorstehenden des Finanz- und des Hochbaudepartements, die Stadtschreiberin, den Rechtskonsulenten und Immobilien Stadt Zürich.

Für getreuen Auszug  
die Stadtschreiberin

Dr. Claudia Cuche-Curti