

# Daten zum Wohnen der im Ausland geborenen Bevölkerung

Migrationskonferenz  
Zürich, 15.09.2022  
Urs Rey

## Agenda

1. Fokusbevölkerung
2. Herkunft
3. Wohnsituation
4. Wohnumfeld

# 1 Fokusbevölkerung

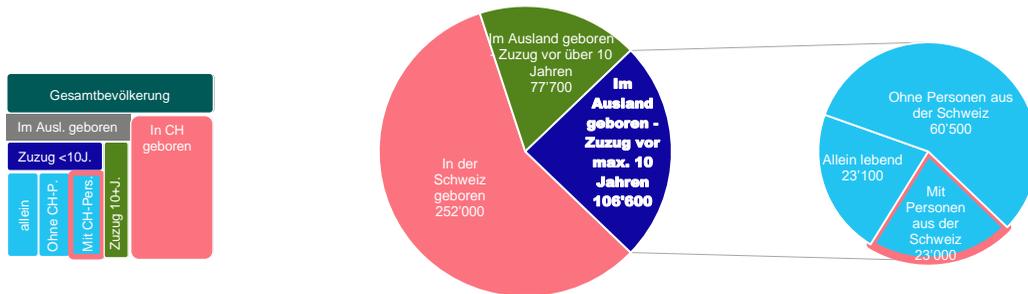
Grundgesamtheit: Im Ausland geboren,  
Zuzug vor weniger als 10 Jahren

*Bevölkerungsregister der Stadt Zürich BVS  
Gebäude- und Wohnungsregister GWZ*

## Definition Fokusbevölkerung

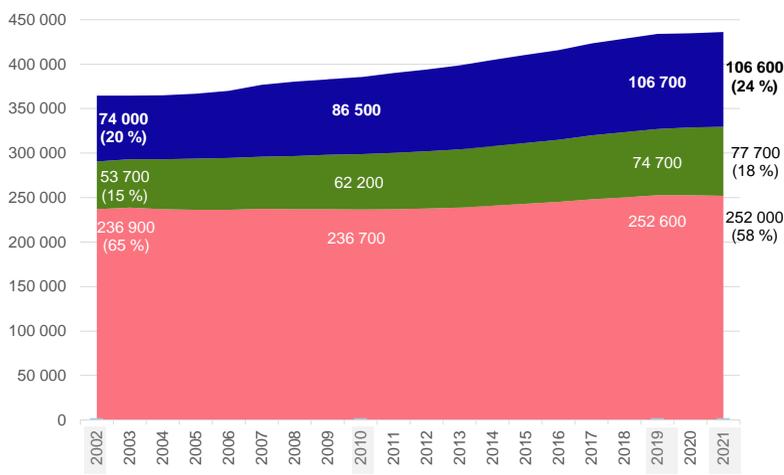


## Grösse der Fokusbevölkerung



➤ Umfasst ungefähr einen Viertel der Stadtbevölkerung  
davon wohnen 21 Prozent mit einer Person zusammen, die in der Schweiz geboren ist

## Entwicklung der Fokusbevölkerung



➤ Kontinuierlicher Anstieg  
Von 20 Prozent auf 24 Prozent  
Von 74 000 auf 107 000  
Stabilität in Coronaphase 2019–2021

Im Ausland geboren:  
■ – Zuzug vor max. 10 Jahren  
■ – Zuzug vor über 10 Jahren  
■ In der Schweiz geboren

## 2 Herkunft

### Gliederung der Fokusbevölkerung nach Herkunft

Bevölkerungsregister der Stadt Zürich  
Basis: Wirtschaftliche Wohnbevölkerung

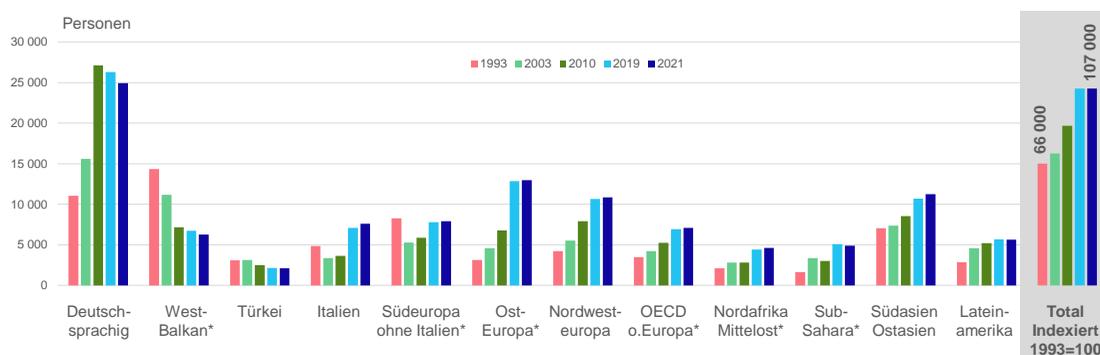
Stadt Zürich  
Statistik

Migrationskonferenz  
Urs Rey

15.09.2022  
Seite 7

### Herkunftsregionen 1993-2021

#### Fokusbevölkerung – Zusammenfassung zu 12 Herkunftsregionen



➤ Zunahme der Nicht-deutschsprachigen seit 2010 von 59 000 auf 82 000

Osteuropa mit höchster Zunahme  
Westbalkan mit Abnahme

\*Westbalkan: Länder des früheren Jugoslawien und Albanien  
\*Südeuropa ohne Italien: Länder von Portugal bis Griechenland  
\*Osteuropa: frühere Warschauer-Pakt-Staaten inkl. UdSSR  
\*OECD ohne Europa: USA, Kanada, Japan, Australien usw.  
\*Nordafrika-Mittelost: Länder von Marokko bis Afghanistan  
\*Subsahara: Länder südlich der Sahara

Stadt Zürich  
Statistik

Migrationskonferenz  
Urs Rey

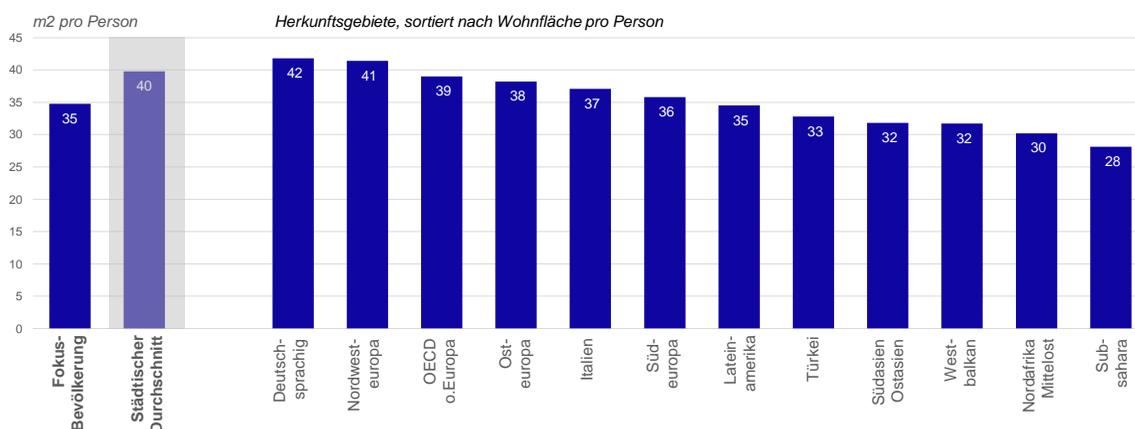
Seite 8

# 3 Wohnsituation

## Wie wohnt die Fokusbevölkerung?

Gebäude- und Wohnungsregister GWZ

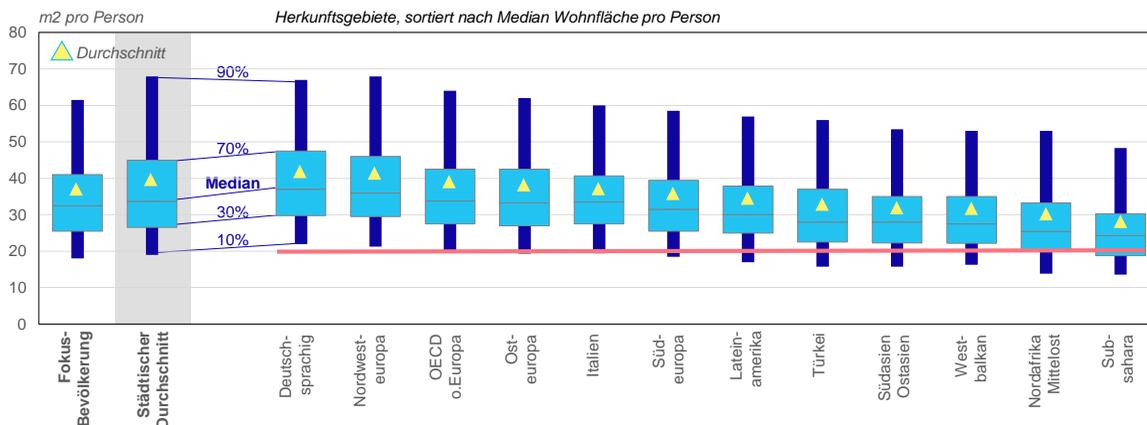
## Wohnfläche pro Kopf 2021 Fokusbevölkerung



➤ Flächenkonsum bis zu ein Drittel tiefer

Fokusbevölkerung aus Nordwesteuropa/OECD mit gleichem Flächenkonsum wie Schweizer Bevölkerung

## Wohnfläche pro Kopf 2021: Verteilung Fokusbevölkerung



➤ 13 400 Personen der Fokusbevölkerung auf weniger als 20 m2

Zusätzlich 6700 Personen in Einzelzimmern

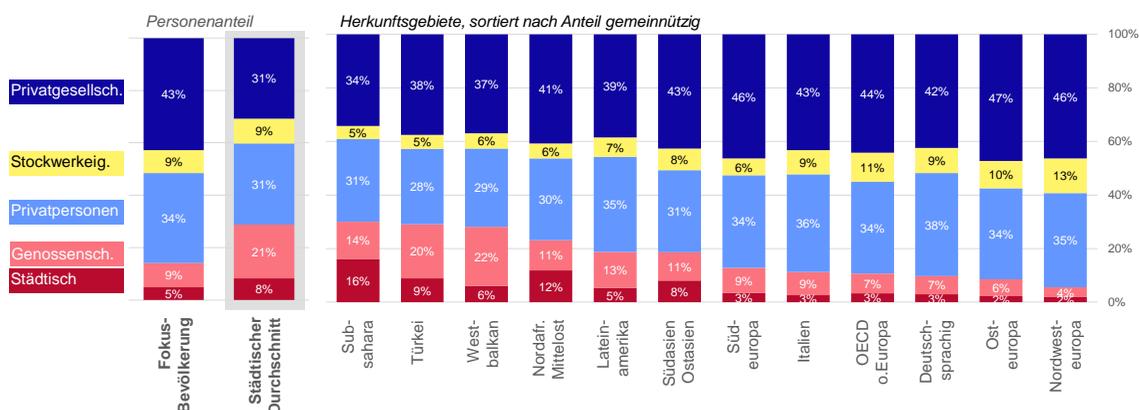
Grösste Gruppe davon: aus Süd- und Ostasien (Indien, China)

Stadt Zürich  
Statistik

Migrationskonferenz  
Urs Rey

15.09.2022  
Seite 11

## Eigentumsgruppen 2021 Fokusbevölkerung



➤ Städtischer Wohnraum auch für Aussereuropäer

Fokusbevölkerung aus Westbalkan und Türkei bei Genossenschaften gut vertreten  
Aus Südeuropa wie Ost- und Nordwesteuropa in mehrheitlich privatem Wohnraum

Stadt Zürich  
Statistik

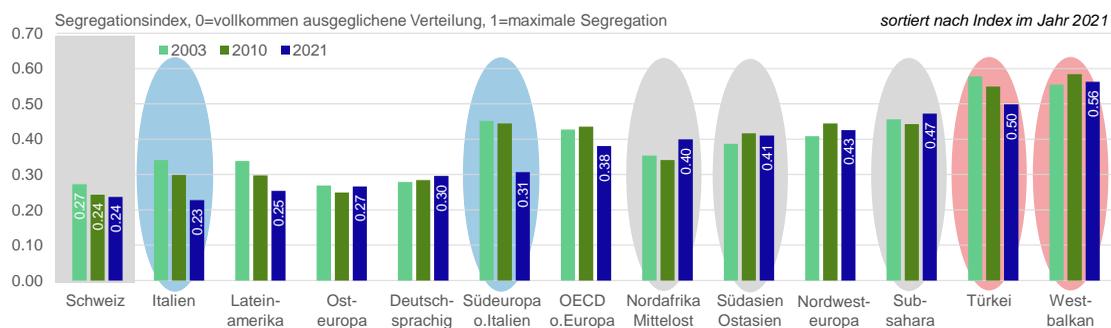
Migrationskonferenz  
Urs Rey

15.09.2022  
Seite 12

# 4 Wohnumfeld

Wo wohnt die  
Fokusbevölkerung?

## Räumliche Segregation 2003–2021 Gesamte Bevölkerung, Verteilung auf statistische Zonen

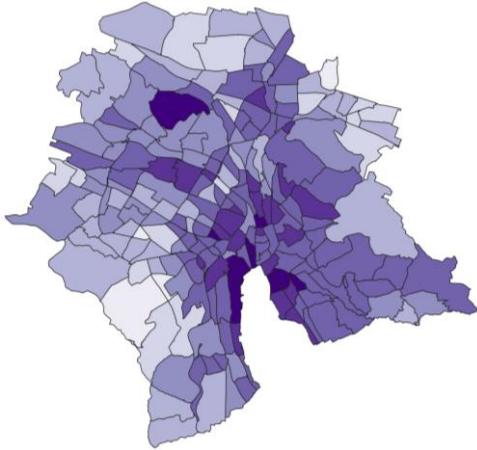


### ➤ Segregationsindex nimmt leicht ab

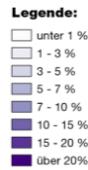
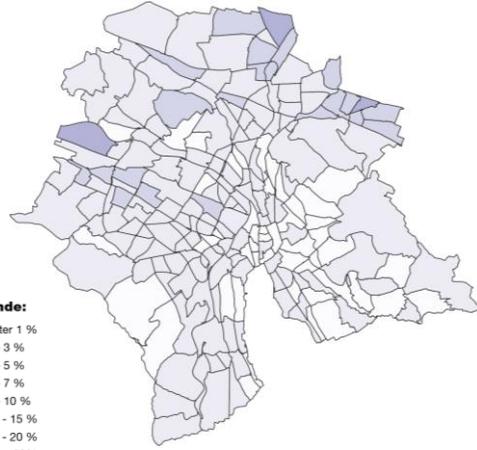
Starke Abnahme der Segregation bei Personen aus Südeuropa und Italien  
Westbalkan und Türkei mit höchster Segregation

## Anteil der Fokusbevölkerung nach Herkunft

### Aus Nordwesteuropa, OECD



### Aus Westbalkan, Türkei



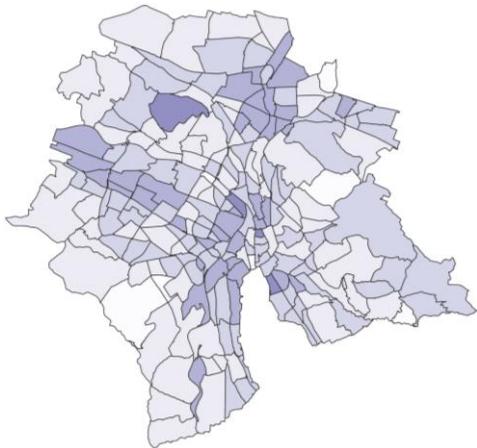
Stadt Zürich  
Statistik

Migrationskonferenz  
Urs Rey

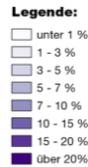
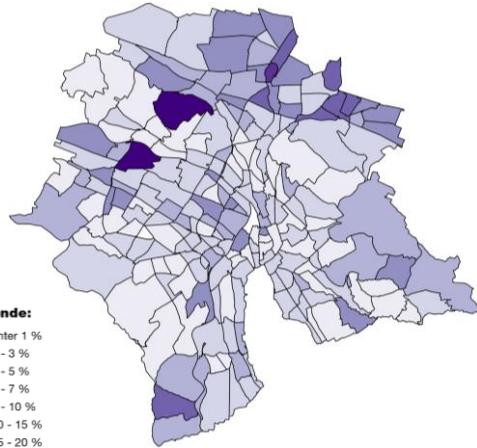
15.09.2022  
Seite 15

## Anteil der Fokusbevölkerung nach Herkunft

### Aus Südeuropa



### Aus Asien und Afrika



Stadt Zürich  
Statistik

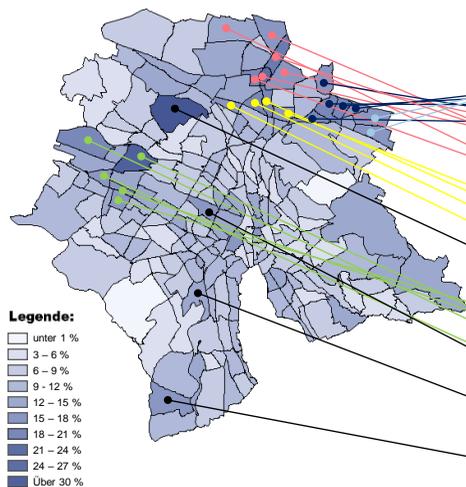
Migrationskonferenz  
Urs Rey

15.09.2022  
Seite 16

## Konzentration von Herkunftsregionen

### Total der drei Fokusgruppen

Westbalkan-Türkei, Südeuropa, Afrika-Asien



Stadt Zürich  
Statistik

Migrationskonferenz  
Urs Rey

### 26 Statistische Zonen mit Anteil der drei Fokusgruppen >15%: x>3 %, xx>6 %, xxx>10 % der Bevölkerung

	Westbalkan	Türkei	Italien	Südeuropa	N/Afr/Mittelost	Subsahara	Süd/Ostasien
Mattenhof	x						x
Hirzenbach	x						x
Roswiesen	x						x
Schürgistr	x			x		x	
Auhof				x			xx
Tulpenstrasse	x						xx
Auzelg					x	x	
Leutschenbach							xx
Grünhalden						x	xxx
Ettenfeld	x						xx
Eichrain	x						x
Felsenrain							x
Köschenrütli							x
Magdalenen				x			x
Tramdepot			x				xx
Marktplatz							xx
Holunderhof					x		x
Hönggerberg		x	x	x			xxx
Grimsel						x	x
Calanda							x
Hardhof					xxx	xx	xx
Werdhölzli	x			x	x		x
Bachmatt							x
Schöneggpl							x
Saalsporthalle			x				x
Marbachweg					x		x

15.09.2022  
Seite 17

## Fazit

1. Ein **Viertel** der Stadtbevölkerung ist im Ausland geboren und wohnt seit weniger als 10 Jahren hier. Diese Fokusbevölkerung hat sich seit 2010 um 20 000 erhöht.
2. Besonders stark zugenommen hat die Personenzahl **aus den meisten Ländern und Regionen**, ausser aus Deutschland, dem Westbalkan und der Türkei.
3. Den tiefsten **Wohnflächenkonsum** pro Kopf haben Personen aus Afrika, Asien und dem Westbalkan: Gegen 30 Prozent von ihnen haben weniger als 20 Quadratmeter zur Verfügung.
4. In **städtischen Wohnungen** finden überdurchschnittlich viele Haushalte aus Afrika und Asien Platz, in **Genossenschaftswohnungen** solche aus dem Westbalkan und der Türkei.
5. Die **räumliche Segregation** ist nicht stark und teilweise rückläufig (Südeuropa). Eher hoch segregiert ist immer noch die Bevölkerung aus dem Westbalkan und der Türkei.
6. Eine erhöhte **Konzentration bestimmter Herkunftsländer** gibt es nur Zürich-Nord und Altstetten. Auffallend ist, dass Personen aus Süd- und Ostasien in allen diesen Hotspots zahlreich sind.

Stadt Zürich  
Statistik

Migrationskonferenz  
Urs Rey

15.09.2022  
Seite 18

# **Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit**

Zürich, 15.09.2022  
Urs Rey