

DAS WIRD GEBAUT: WOHNEN, SCHULE, FREIZEIT

WOHNEN

Das Umfeld der vier Wohntürme und der Flachbauten ist in den letzten Jahren freundlicher und sicherer geworden. Die Gebäude selber sind in die Jahre gekommen - eine Renovation ist nötig. In den Wohnungen sanieren wir die Küchen und Bäder und auch das Leitungsnetz braucht eine Erneuerung. Die bisherigen Lift werden den Vorschriften entsprechend angepasst. In zwei Wohnhochhäusern sollen maximal 64 kleinere Wohnungen zu grösseren Familienwohnungen zusammengelegt werden.



SCHULE

Schluss mit Baracken und provisorischen Schulräumen. In den nächsten Jahren wird im Hardquartier der dringend benötigte Schulraum erstellt: Das Primarschulhaus Hardau und das Schulhaus der Berufswahlschule Bullingerstrasse werden vergrössert. Und das Quartier Hard erhält zwischen der Badenerstrasse und der Siedlung Hardau II endlich sein eigenes Oberstufenschulhaus. Für den Turnunterricht ist eine Dreifachturnhalle geplant, die alle drei Schulen gemeinsam nutzen.

FREIZEIT

Dem Hardquartier, an stark befahrenen Verkehrsachsen gelegen, fehlen Grünflächen und Freiräume. Diese Lücke schliesst nun der Stadtpark Hardau. Er wird von der Norastrasse bis zur Hardstrasse reichen und dem neuen Schulhaus eine attraktive Umgebung bieten. Der Stadtpark Hardau – ein Spielplatz, Erholungsort und Treffpunkt für die gesamte Quartierbevölkerung.

WIR HALTEN SIE AUF DEM LAUFENDEN.

Aktuelle Informationen über die Hardau-Projekte und den Verlauf der Bauarbeiten finden Sie unter www.hardaugebiet.ch.

Ihre Fragen beantworten wir gerne per E-Mail info@hardaugebiet.ch oder per Telefon:

- Schulbauten, Stadtpark und Renovation Siedlung Hardau II (Hochbauten): Bret Kraus, Telefon 01 216 45 75
- Auskunft an die Mieterschaft der Siedlung Hardau II (Liegenschaftsverwaltung): Oscar Clemenz, Telefon 01 216 52 88
- Strassenraum (Tiefbauten): Hans-Rudolf Christen, Telefon 01 216 26 45



Hardau:
Hoch hinaus
WOHNEN SCHULE FREIZEIT

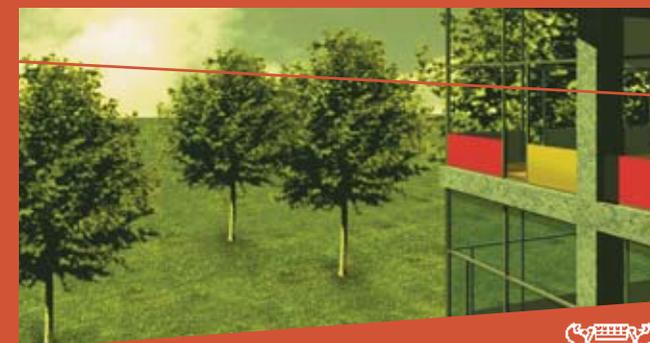
Amt für Hochbauten
Projektleitung Hardau-Projekte
Amtshaus III
Lindenhofstrasse 21
8021 Zürich

Telefon 01 216 51 11
Fax 01 212 19 36
E-Mail ahb@hbd.stzh.ch
Internet www.ahb.stzh.ch



Hardau:
Hoch hinaus
WOHNEN SCHULE FREIZEIT

INFORMATIONEN ZU DEN BAUPROJEKTEN IM HARDAUGEBIET



Stadt Zürich

HARDAU: HOCH HINAUS!

LIEBE HARDAUERIN, LIEBER HARDAUER



Sie sind so markant wie bekannt: Die vier Hochhäuser der Hardau-Siedlung! Ja, sie sind ein Wahrzeichen unserer Stadt. Und sie sind Zeichen für eine Entwicklung, die in den nächsten Jahren im Hardaugebiet passieren soll. Denn für die Hardau heisst es: Hoch hinaus!

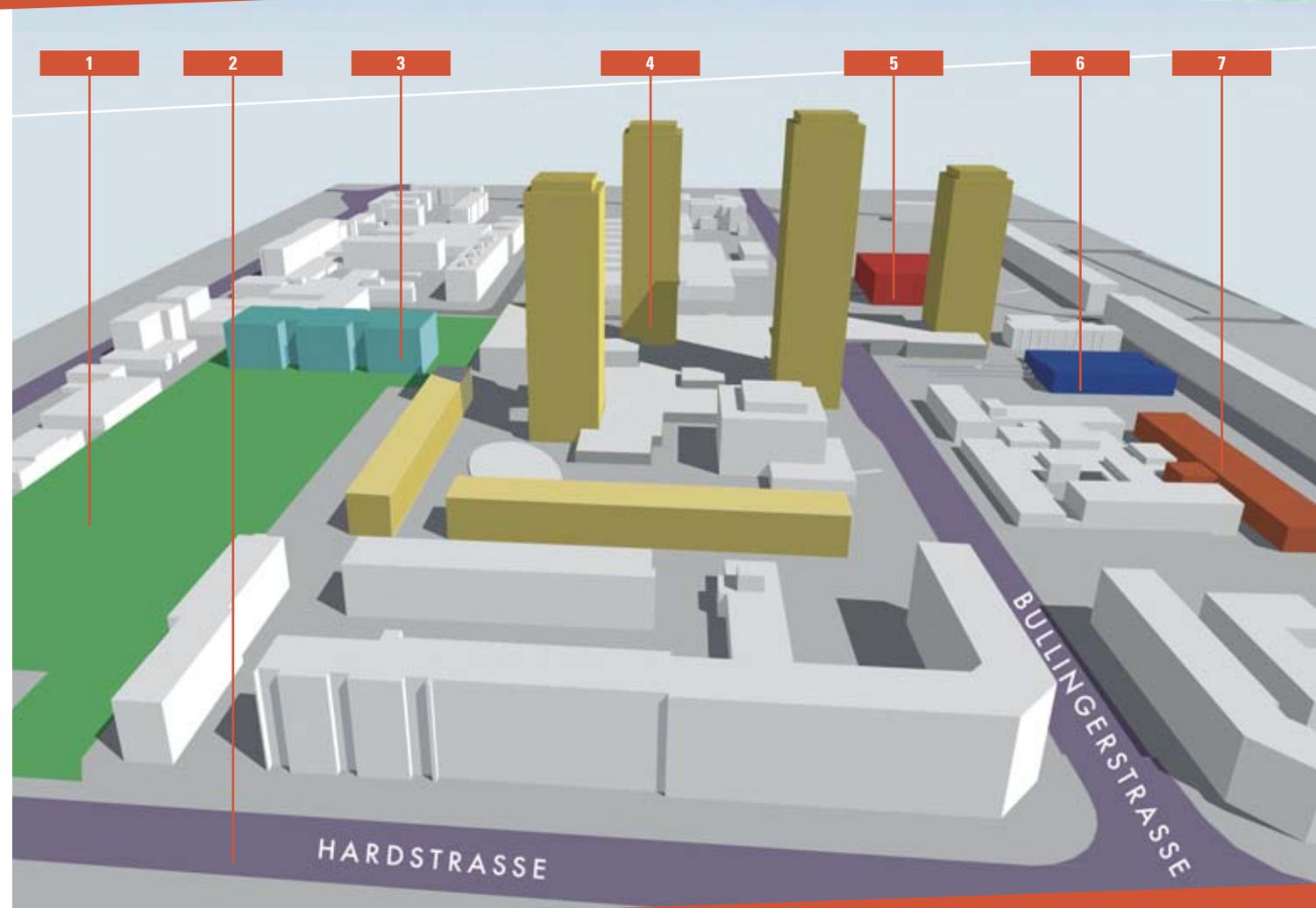
Das Hardaugebiet ist ein städtisches, lebendiges Wohnquartier. Hier leben Familien, aber auch viele ältere Leute. Alle schätzen die kurzen, gefahrlosen Wege zu Geschäften, Schulen, Krippen und Horten. Doch das Quartier hat auch Schattenseiten: Es ist dicht bebaut, hat wenig Grünraum, und die Schulhäuser platzen aus allen Nähten. Deshalb nimmt sich die Stadt Zürich dem Hardaugebiet besonders an. Wir erstellen den dringend nötigen Raum für Schule und Sport sowie einen Stadtpark für die ganze Bevölkerung. Die Wohnsiedlung Hardau II wird erstmals seit ihrer Errichtung umfassend renoviert. Etwas später soll dann auch das in die Jahre gekommene Stadion Letzigrund erneuert werden.

Doch bevor wir uns über die Hardau-Projekte freuen können, wird gebaut. Es ist der Stadt Zürich ein Anliegen, die Störungen durch Lärm, Staub oder Umleitungen möglichst klein zu halten. Deshalb stimmen wir die Bauarbeiten aufeinander ab. So werden zum Beispiel die Strassen und Tramgleise im Gebiet ebenfalls in der Bauperiode der Hardau-Projekte saniert. Es ist uns wichtig, Sie regelmässig über die Hardau-Projekte zu informieren. Wenn Sie Fragen haben, dann nehmen Sie mit uns Kontakt auf.

Stadträtin Kathrin Martelli
Vorsteherin Hochbaudepartement der Stadt Zürich

DIE BAUPROJEKTE AUF EINEN BLICK:

DAS WIRD SICH IM HARDAUGEBIET VERÄNDERN



1. ERRICHTUNG STADTPARK HARDAU
(Bauzeit 2006 bis 2007, zweite Etappe bis 2011)

2. SANIERUNG DER STRASSEN, TRAMGLEISE UND WERKLEITUNGEN ENTLANG DER BADENER-, HARD- UND BULLINGERSTRASSE SOWIE AM ALBISRIEDERPLATZ
(Bauzeit 2004 bis 2009)

3. NEUBAU OBERSTUFENSCHULHAUS ALBISRIEDERPLATZ
(Bauzeit 2005 bis 2007)

4. RENOVATION DER WOHSIEDLUNG HARDAU II
(Bauzeit 2005 bis 2007, Parkhaus ab 2004)

5. NEUBAU SPORTHALLE HARDAU
(Bauzeit 2005 bis 2007)

6. ERWEITERUNG PRIMARSCHULE HARDAU
(Bauzeit 2004 bis 2005)

7. ERWEITERUNG BERUFSWAHLSCHULE BULLINGERSTRASSE
(Bauzeit 2004 bis 2005)

