



## Conselhos para a procura de apartamentos e quartos

A procura de alojamento barato na cidade de Zurique é enorme. Exige muito tempo e trabalho intensivo. Se recebeu a rescisão do seu contrato de arrendamento atual, comece imediatamente à procura de um novo alojamento. Uma candidatura para um arrendamento é idêntica a uma candidatura para um emprego. O dossier deve causar uma impressão positiva e assim chamar a atenção do senhorio.

### O que deve fazer?

#### Procura de alojamento

- Inscreva-se em empresas de administração de imóveis e/ou em cooperativas imobiliárias. Peça o maior número possível de **formulários** para múltiplas candidaturas.
- **Internet**, por exemplo, [www.homegate.ch](http://www.homegate.ch), [www.home.ch](http://www.home.ch), [www.immoscout24.ch](http://www.immoscout24.ch), [www.immoclick.ch](http://www.immoclick.ch), etc.
- **Aproveite todas as oportunidades disponíveis no seu meio ambiente para encontrar um alojamento.** Conte a todos os amigos, aos conhecidos, aos colegas de trabalho e aos superiores hierárquicos que anda à procura de alojamento.
- Utilize **espaços de publicidade gratuita** disponíveis em centros comerciais, em lojas de bairro, em restaurantes, em centros culturais e comunitários, em armazéns de vendas, em escolas e hospitais, etc.
- **Pesquise na imprensa diária.** Leia os anúncios de imóveis no maior número de jornais possível.
- No jornal **Tagblatt der Stadt Zürich** encontra às quartas feiras os anúncios de imóveis em **Wohnungen der Stadt Zürich**. [www.stadt-zuerich.ch/wohnungen](http://www.stadt-zuerich.ch/wohnungen)
- **Não limite excessivamente a área de procura.** Encontrará alojamento mais rapidamente, se não se limitar a um bairro de preferência e se alargar a procura não só a toda a cidade como também a zonas periféricas.

#### Conselhos para o processo de candidatura a um alojamento

- Preste muito atenção à candidatura: **preencha o formulário cuidadosamente e sem lacunas.**
- Envie em anexo ao formulário preenchido todos os **documentos** neste mencionados.  
Em regra é exigido:
  - cópia do extrato do registo de execução de dívidas (Betreibungsregisterauszug), válido até seis meses após a data da emissão, disponível na repartição de execução de dívidas (Betreibungsamt) da sua área de residência: [www.stadt-zuerich.ch/basta](http://www.stadt-zuerich.ch/basta)).Além disso pode ainda ser exigido:
  - cópia da última factura referente a impostos e/ou
  - cópias das folhas de pagamento salariais
  - no caso de desemprego : folhas de pagamento do subsídio diário de desemprego
  - reformados: disposição legal ou cartão de identificação do IV-/AHV sobre as prestações das pensões
  - beneficiários de assistência social: peça à/ao assistente social competente o folheto «Financiamento das rendas/ orientação para senhorios» («Finanzierung des Mietzinses/Orientierung für die Vermieterschaft»). Aqui encontra informações sobre o valor máximo da renda suportado pela assistência social, e aumenta as suas possibilidades de encontrar um alojamento. Considere que noutras freguesias podem existir outros limites máximos para rendas suportadas pela assistência social.
- **Carta de candidatura:** Aconselha-se a anexar ao formulário uma pequena carta, na qual Você se apresenta e esclarece a sua situação de alojamento atual, e ainda o motivo para a procura de novo alojamento. Se tiver registos no extrato de registo de execução de dívidas, deve tematizar este facto, mas se não se trata de dívidas de rendas, deixe isto bem claro,



2/2

- **Após a inscrição:** Vá perguntando pessoalmente ou por telefone com intervalos regulares. Saiba quem é responsável pela sua candidatura e quais as suas possibilidades de êxito. Deste modo ficará na memória da pessoa competente e ao mesmo tempo prova que continua interessado num alojamento.

## Informações adicionais e apoio

Encontra moradas úteis:

- na **internet** [www.stadt-zuerich.ch/wegweiser](http://www.stadt-zuerich.ch/wegweiser) → tema alojamento («Wohnen»)
- nas **infotecas dos centros de assistência social (Infotheken der Sozialzentren)** ([www.stadt-zuerich.ch/sozialzentren](http://www.stadt-zuerich.ch/sozialzentren))
  - Sozialzentrum Helvetiaplatz, Molkenstrasse 5/9, 8004 Zürich
  - Sozialzentrum Albisriederhaus, Albisriederstrasse 330, 8047 Zürich
  - Sozialzentrum Dorflinde, Schwamendingenstrasse 41, 8050 Zürich
  - Sozialzentrum Höggerstrasse, Höggerstrasse 24, 8037 Zürich
  - Sozialzentrum Selnau, Selnaustrasse 17, 8001 Zürich
- no centro de informação do Departamento Social (Informationszentrum des Sozialdepartements), 044 412 70 00 ou [izs@zuerich.ch](mailto:izs@zuerich.ch).

## Ajuda no preenchimento de formulários e serviço de escrita

Serviço de escrita nos centros sociais (Schreibdienst): [www.stadt-zuerich.ch/schreibdienst](http://www.stadt-zuerich.ch/schreibdienst)