

# Raumbedarfsstrategie Sport

## Beilage 1: Analyse Sportstättenstrategie 2010 bis 2014

Name Anlage	Bauliche Massnahmen gem. Strategie 10--14	Status per 31.12. 2013	Jahr Vollendung	Bemerkungen	Investitions-kosten	Art Investition	Bemerkungen / Kosten
a) In SpoAStra10-14 einzeln oder pauschal aufgeführte, per Ende 2014 realisierte Bauvorhaben							
Sportzentrum Heuried	Umbau R1 in AW	realisiert	2012		3'432'000	Erhalt	
SpoA Allmend	AW3: Sanierung	realisiert	2009		900'000	Erhalt	
SpoA Buchlern	AW6: Umbau Sandpl. in AW	realisiert	2009		1'600'000	Mehrwert	
	San./Erw. Gard'gebäude	realisiert	2013		9'600'000	Erhalt	
SpoA Eichrain	AW3: Umbau Sandpl. in AW	realisiert	2009		1'100'000	Mehrwert	
SpoA Hardhof	AW3	realisiert	2010		2'000'000	Erhalt	
	AW5	realisiert	2010			Erhalt	
SpoA Heerenschürli	Ersatzneubau	realisiert	2010		47'613'000	Neubau	GSZ 29 Mio.; IMMO 18.6 Mio.
SpoA Lengg	Vergrosserung Hauptplatz	realisiert	2011		4'700'000	Mehrwert	
	Umbau R2 in AW					Mehrwert	
	San. AW2					Erhalt	
SpoA Steinkluppe	Umbau R1 in AW	realisiert	2011		2'900'000	Mehrwert	
	San. AW2					Erhalt	
SpoA Fronwald	Machbar'studie Erweit.	realisiert	2010		6'000	diverses	
Bad: HABA City	Ges'ern. / betriebl. Verb.	realisiert	2013		41'200'000	Mehrwert	Mehrwert Schulschwimmb.
Bad: FB Zwischen den Hölzern	San. Gard./Kiosk/Terrasse	realisiert	2011		1'828'000	Erhalt	
Bad: Seebad Tiefenbrunnen	Ges'ern. / betriebl. Verb.	realisiert	2010		9'198'000	Erhalt	
Bad: Seebad Wollishofen	Ges'ern. / betriebl. Verb.	im Bau	2014		7'100'000	Erhalt	
Bad: Flussbad Oberer Letten	Ges'ern. / betriebl. Verb.	realisiert	2012		6'200'000	Erhalt	
Bike-Park Allmend	Neubau	realisiert	2013		1'600'000	Neubau	
Freestyle-Park Allmend	Neubau	realisiert	2013		4'700'000	Neubau	
SpoA Juchhof 1	Umbau R5 in AW	veränd. r.	2013	saniert, bleibt Rasen	250'000	Erhalt	
SpoA Juchhof 2	San. AW4	realisiert	2013		1'800'000	Mehrwert	FIFA
SSA Aubrücke	Ersatzneubau	san. f. 10 J.	2010	nur San., kein Neubau	2'300'000	Erhalt	
Sportzentrum Heuried	Umbau Rasenspielfeld	realisiert	2012	nur pauschal aufgef.	3'300'000	Mehrwert	
SpoA Neudorf	Umbau AW6	realisiert	2008	nur pauschal aufgef.	140'000	Erhalt	
	Sanierung R2	realisiert	2012	nur pauschal aufgef.	140'000	Erhalt	
SpoA Sonnu	Sanierung AW3	realisiert	2009	nur pauschal aufgef.	140'000	Erhalt	
SpoA Allmend	Sanierung R6	realisiert	2010	nur pauschal aufgef.	850'000	Erhalt	
	Wilder Platz	realisiert	2012	nur pauschal aufgef.	370'000	Erhalt	
	Sanierung R1	realisiert	2013	nur pauschal aufgef.	430'000	Erhalt	
SpoA Höggerberg	Sanierung R1	realisiert	2013	nur pauschal aufgef.	2'100'000	Mehrwert	FIFA
SpoA Witikon	Sanierung AW 6	im Bau	2014	nur pauschal aufgef.	800'000	Erhalt	
SpoA Buchlern	R10: Umbau für FIFA Youth.....	im Bau	2014	nur pauschal aufgef.	1'910'000	Mehrwert	FIFA
SpoA Hardhof	Sanierung R1	im Bau	2014	nur pauschal aufgef.	700'000	Erhalt	
SpoA Juchhof 2	Sanierung R5	im Bau	2014	nur pauschal aufgef.	750'000	Erhalt	
SpoA Utogru	Sanierung R1	im Bau	2014	nur pauschal aufgef.	1'000'000	Erhalt	
<b>Total realisiert aus SpoAStra10-14</b>					<b>162'657'000</b>		
b) weitere, in Strategie10-14 nicht aufgeführte, bis Ende 2014 realisierte Bauvorhaben							
SpoA Eichrain	Beleuchtung R2	realisiert	2010	in Strategie10-14 nicht aufgef.	140'000	Mehrwert	
Aussenanlage Röösl	Sanierung	realisiert	2013	in Strategie10-14 nicht aufgef.	1'700'000	Erhalt	
Bad: FB Seebach	Erstellen Beachvolleyballanlage (1 P.)	im Bau	2014	in Strategie10-14 nicht aufgef.	250'000	Mehrwert	
Bad: Flussbad Au-Högg	Sanier. Dienstgebäude/Kiosk	realisiert	2009	in Strategie04-14 nicht aufgef.	1'805'000	Erhalt	
Bad: Seebad Mythenquai	Ersatzneubau Gastro	im Bau	2014	in Strategie04-14 nicht aufgef.	5'720'000	Erhalt	
	Neubau Gastrogebäude (Teil GSZ)				1'700'000	Erhalt	
Bad: Seebad Wollishofen	Sanierung (Teil GSZ)	im Bau	2014	in Strategie10-14 nicht aufgef.	460'000	Erhalt	
Biketrail Adlisberg	Neubau Biketrail	realisiert	2013	in Strategie10-14 nicht aufgef.	100'000	Neubau	
Tennisanlage Lengg	Sanierung Tennisplätze 1-4	realisiert	2012	in Strategie10-14 nicht aufgef.	1'700'000	Erhalt	
Finnenbahn Buhn Seebach	Neubau Finnenbahn	realisiert	2010	in Strategie10-14 nicht aufgef.	100'000	Neubau	
<b>Total realisiert zusätzlich zu Strategie10-14</b>					<b>13'675'000</b>		
<b>Total realisiert 2010 bis 2014</b>					<b>176'332'000</b>		
c) In Strategie10-14 aufgeführte, bis Ende 2014 nicht realisierte Bauvorhaben							
Sportzentrum Heuried	Ersatzneubau mit Eishalle	gepl. 15-17	2017	inkl. Tiefgar., PV-Anl., Alltlast	77'800'000	Mehrwert	Bauprojekt
Bad: HABA Oerlikon	Ersatzneubau	gepl. 21-22	2022	neu: Sportzentr. mit Werkhof	190'000'000	Mehrwert	HABA/KEB/ Werkhof/Platze
Saalsporthalle	Behebung Mängel	pendent	2017		8'000'000	Erhalt	MBS pendent
Sporthalle Hofacker	Neubau	gepl.16-18	2020		11'000'000	Neubau	teuer, da tw. unter Boden
Sporthalle Ruggächer	Neubau	im Bau bis 16	2015	neu: Blumenfeld	19'000'000	Neubau	teuer, da tw. unter Boden
Sporthalle Schützereal	Neubau	pendent	2019	neu: nur 1-fach-Halle	5'000'000	Neubau	
Sporthalle Milchbuck	Neubau	nach 20	2027	2009 2 best. 1-fach-H. san.	11'000'000	Neubau	nach 2025
SpoA Juchhof 1	San. AW3	gepl. 16	2016		2'300'000	Erhalt	
SpoA Eichrain	Erw., 3 Plätze & Gard'geb.	pendent	2019	neu: Frohbühl	9'500'000	Mehrwert	MBS
Stadion Zürich	(Ersatz-)Neubau	pendent	offen		172'000'000	Neubau	Planungsk.: 5 765 000
Neues Eishockeystadion	Beteilig. Stadt an priv. Init.	pendent	offen		k.W.	Neubau	neu Eishockeystadion
SpoA Heerenschürli	San. AW12	pendent	offen		k.W.	Erhalt	
SpoA Höggerberg	Erw. um 1 AW (Rasen zu Kunstrasen)	pendent	offen	Leitbild Höggerberg	3'000'000	Neubau	FIFA
SpoA Sonnu	Verlegung Sportanlage	zurückgest.	offen	Abhängig von LVZ	6'000'000	Mehrwert	Kostenann.
	1 zusätzlicher Platz	zurückgest.	offen		k.W.	Neubau	
Eistrainingsanlage	Neubau	pendent	2028		50'000'000	Neubau	Kostenann., nach 2025
Polysportive Halle	Neubau	pendent	2025		50'000'000	Neubau	Kostenann.
<b>Total nicht realisiert aus Strategie10-14</b>					<b>614'600'000</b>		
<b>Anmerkungen:</b>							
Datengrundlage: Sportamt, gemäss Angaben IMMO, GSZ							
rote Schrift: vor 2010 oder nach 2025							
Stand 30. April 2014							