



# **Bevölkerungsbefragung 2025**

# **Quartierbericht**

**Februar 2026**

## **Bevölkerungsbefragung 2025**

### **Herausgeberin**

Stadt Zürich

Stadtentwicklung Zürich

Stadthaus, 8001 Zürich

T: +41 44 412 36 82

[stadt-zuerich.ch/stez](http://stadt-zuerich.ch/stez)

Februar 2026

### **Redaktionelle Bearbeitung**

Patrick Meier, Andrea Büchi

# Inhalt

<b>1</b>	<b>Einleitung</b>	4
<b>2</b>	<b>Bemerkung zu den Grafiken</b>	4
<b>3</b>	<b>Quartiere</b>	5
	Kreis 1	6
	Wollishofen	12
	Leimbach	18
	Enge	24
	Alt-Wiedikon	30
	Friesenberg	36
	Sihlfeld	42
	Werd	48
	Langstrasse	54
	Hard	60
	Gewerbeschule	66
	Escher Wyss	72
	Unterstrass	78
	Oberstrass	84
	Fluntern	90
	Hottingen	96
	Hirslanden	102
	Witikon	108
	Seefeld	114

Mühlebach	120
Weinegg	126
Albisrieden	132
Altstetten	138
Höngg	144
Wipkingen	150
Affoltern	156
Oerlikon	162
Seebach	168
Saatlen	174
Schwamendingen-Mitte	180
Hirzenbach	186
<b>4 Quartiervergleiche</b>	<b>192</b>
Wohnumgebung	193
Veränderung der Wohnumgebung	194
Sicherheit nachts im Quartier	195
Nachbarschaft	196
Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe	197
Zusammensetzung der Quartierbevölkerung	198
Möglichkeiten der Freizeitgestaltung im Quartier	199
Öffentlicher Grünraum im Quartier	200
Sauberkeit im Quartier	201
Verkehrssicherheit im Quartier	202
Öffentliche Sicherheit im Quartier	203
Ruhe im Quartier	204

Bewertung der baulichen Dichte im Quartier	205
<b>5 Vorgehen und Methode</b>	<b>206</b>
<b>6 Datenquellen</b>	<b>208</b>

# 1 Einleitung

Die Bevölkerungsbefragung der Stadt Zürich wird seit 1999 alle zwei Jahre (mit Ausnahme 2017) durchgeführt, 2025 zum dreizehnten Mal. Sie ermöglicht dem Stadtrat, der Stadtverwaltung und allen Interessierten einen Einblick, wie die Einwohner\*innen die Lebensbedingungen in der Stadt Zürich einschätzen. Die Erhebung ist als

Personenbefragung konzipiert und besteht aus einem sich in jedem Erhebungsjahr wiederholenden Teil mit Fragen zu Lebensqualität, Wohnraum, Sicherheit, Politik und Verwaltung und ein bis zwei wechselnden Fokusthemen.

## 2 Bemerkung zu den Grafiken

Es handelt sich bei sämtlichen in den Grafiken dargestellten Ergebnissen um selbst deklarierte Informationen.

Sichtbare Unterschiede in den Grafiken bedeuten nicht zwingend tatsächliche Unterschiede in der Grundgesamtheit der betrachteten Personengruppe. Dies deshalb, weil Aussagen über die Grundgesamtheit aus Stichprobenerhebungen mit Unsicherheiten behaftet sind. Über das Ausmass dieser Unsicherheiten geben die Konfidenzintervalle (auch Vertrauensintervalle genannt) in den Grafiken Auskunft. Die Konfidenzintervalle sind in den Balken-Grafiken als graue Striche (soge-

nannte Whisker) dargestellt. Bei den Quartierkarten werden zusätzlich Quartiere schraffiert dargestellt, deren Ergebnisse sich nicht statistisch signifikant vom städtischen Durchschnitt unterscheiden.

Die Daten zu sämtlichen Grafiken in diesem Bericht stehen auf der Webseite zur Bevölkerungsbefragung in Tabellenform (Format .xlsx) als Download zur Verfügung. Die Rohdaten der Bevölkerungsbefragungen 1999 bis 2025 sind im [Open-Data-Katalog](#) der Stadt Zürich abrufbar. Weitere Informationen zu den Konfidenzintervallen sind im Kapitel Vorgehen und Methode zu finden.

# 3 Quartiere

Der Quartierbericht stellt ausgewählte Resultate der Bevölkerungsbefragung auf Quartiersebene dar und liefert so ein kleinräumiges Abbild der Einschätzungen der Stadtzürcher\*innen. Da die Bevölkerungszahlen in den Quartieren City, Hochschulen, Lindenhof und Rathaus im Vergleich zu den übrigen Quartieren relativ gering und die statistischen Unsicherheiten bei den Ergebnissen grösser sind als in anderen Stadtquartieren, werden sie im vorliegenden Bericht als Gebietseinheit «Kreis 1» zusammengefasst. Für alle anderen 30 Stadtquartiere werden die Resultate einzeln ausgewiesen.

---

## Übersicht über die Quartiere der Stadt Zürich

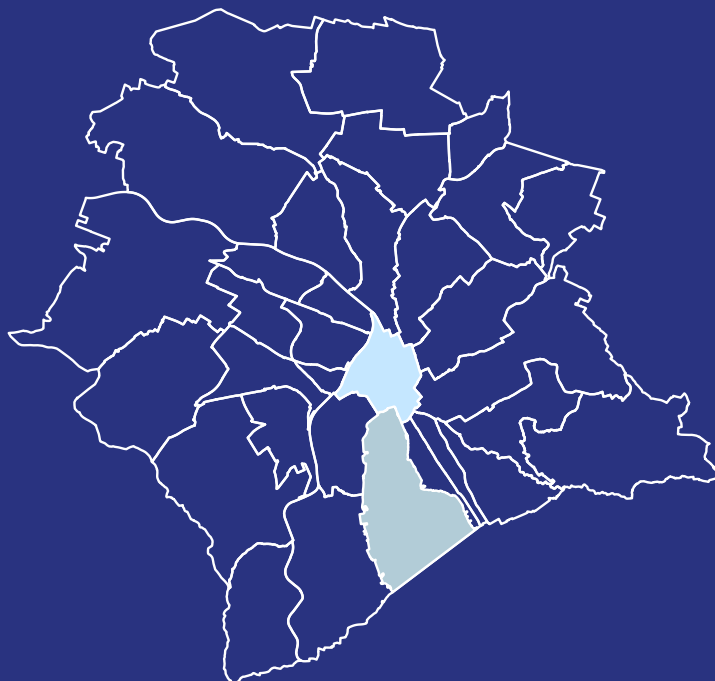
Quartiere im Kreis 1 sind zusammengefasst

---

G - 1



# Kreis 1



## Eckwerte des Quartiers

T - 1

Stand 2024

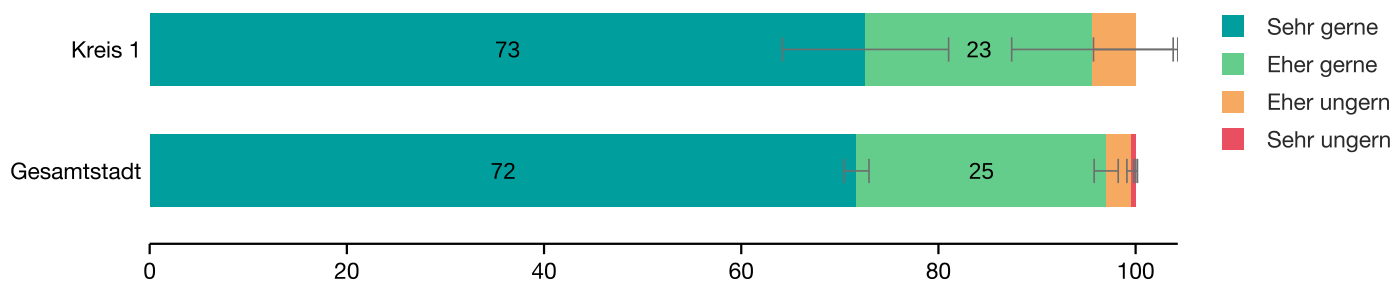
	Kreis 1	Gesamtstadt
Wohnbevölkerung (31.12.2024)	5769	448 664
Veränderung Wohnbevölkerung gegenüber 2014	+2.7 %	+10.8 %
Anteil ausländische Wohnbevölkerung	32.2 %	33.7 %
Bevölkerungsdichte <sup>1</sup> [Einwohner/ha]	66	118
Beschäftigte (Stand 2023)	76 698	545 938
Medianalter Wohnbevölkerung	39.9	37.9
<b>Medianmiete<sup>2</sup> [CHF/Monat/Quadratmeter]</b>		
Gemeinnützig	19.9	17.2
Nicht gemeinnützig	38.6	28.4
<b>Wohnungen nach Eigentümerschaft</b>		
Selbst bewohntes Eigentum	4.8 %	7.9 %
Wohnbaugenossenschaften und öffentliche Hand	21.8 %	25.0 %
Übrige private Eigentümer	73.4 %	67.1 %

1) Die Bevölkerungsdichte bezieht sich auf die Gebäudefläche (Gebäudegrundfläche plus Hausumschwung).

2) Die Medianmiete zeigt den Median der Bruttomietpreise pro Quadratmeter der 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen. Die Zahlen basieren auf einer Stichprobe und sind deshalb mit einer Unsicherheit behaftet. Diese beträgt für den stadtweiten Median weniger als +/-1 Prozent. In den einzelnen Quartieren kann die Unsicherheit grösser sein. Im Kreis 1 beträgt die Unsicherheit bei gemeinnützigen Wohnungen ca. +/- 0.5 Prozent, bei nicht gemeinnützigen ca. +/- 3.2 Prozent.

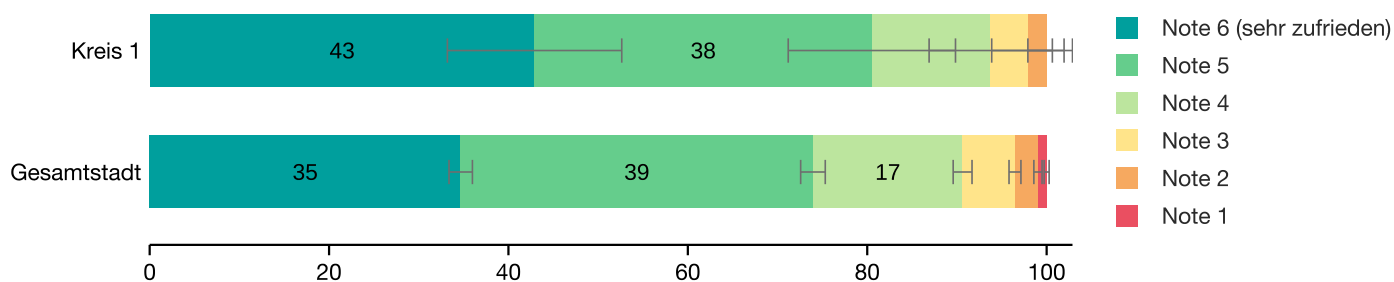
**Wie gerne leben Sie in der Stadt Zürich?**  
Anteile in Prozent

**G - 2**



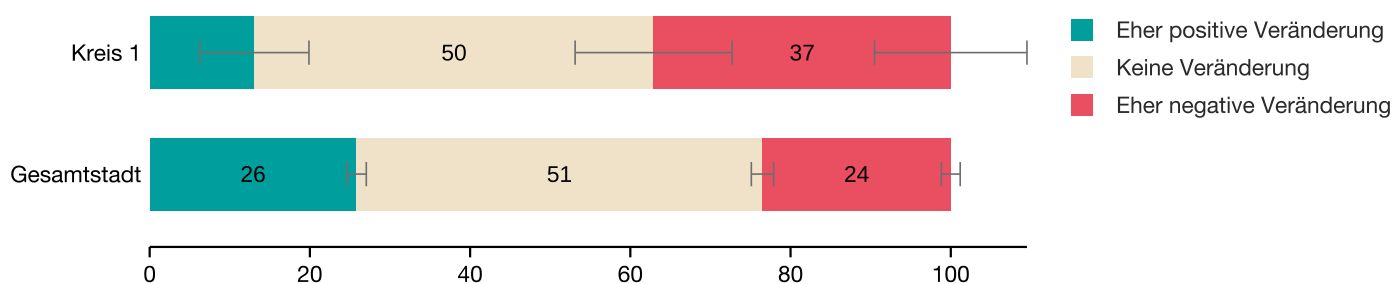
**Zufriedenheit mit der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 3**



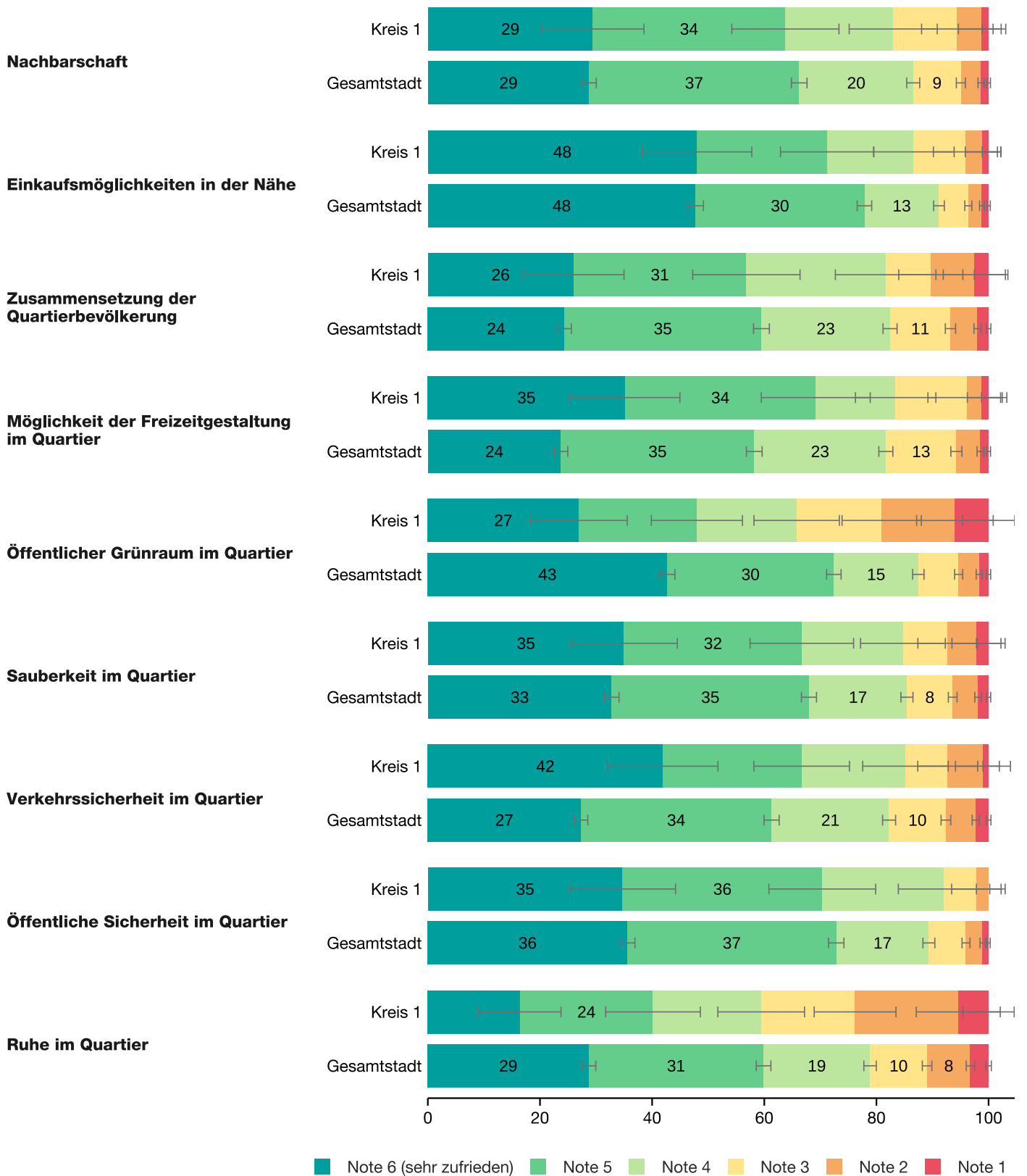
**Einschätzung der Veränderungen in der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 4**



**Zufriedenheit mit Aspekten im Quartier**  
Anteile in Prozent

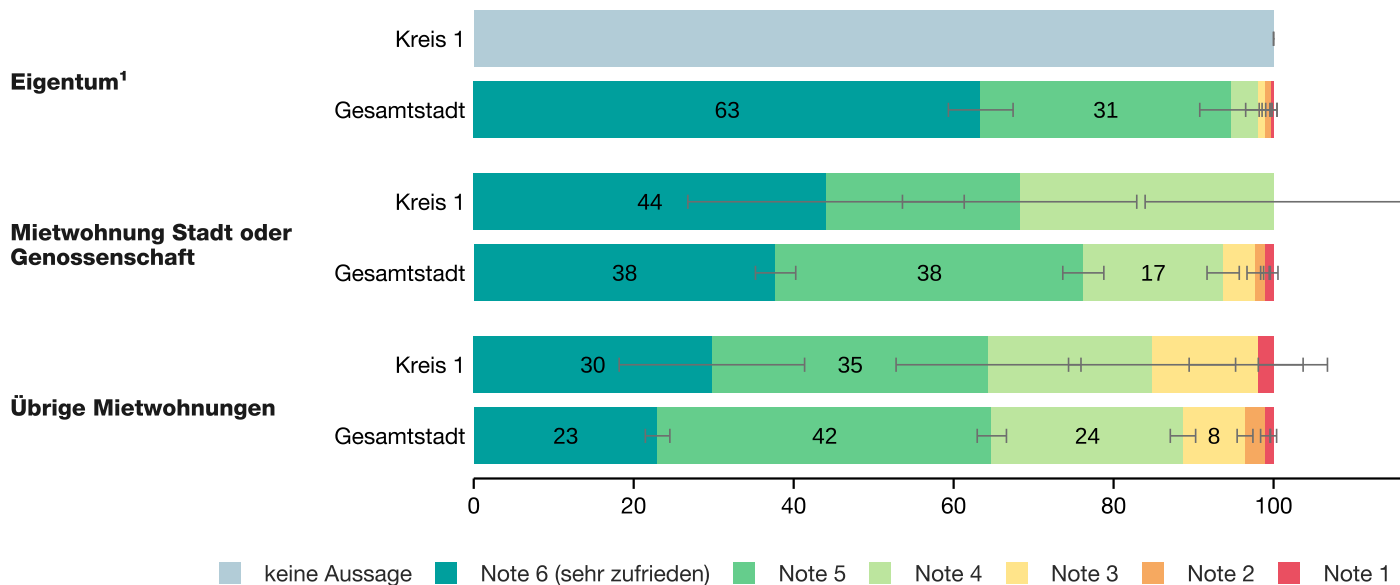
**G - 5**



## Zufriedenheit mit der Wohnung

Anteile in Prozent

G - 6

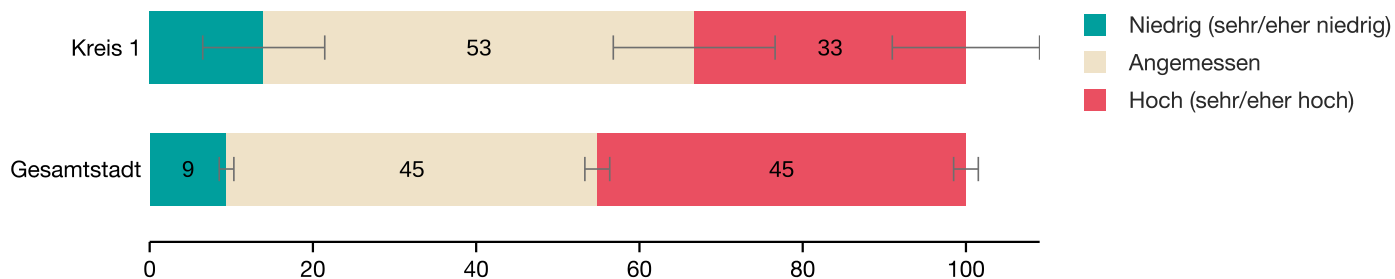


1) Aufgrund der kleinen Stichprobe ist zu diesem Item in diesem Quartier keine Aussage möglich.

## Mietzins im Verhältnis zum monatlichen Haushaltsbudget

Anteile in Prozent

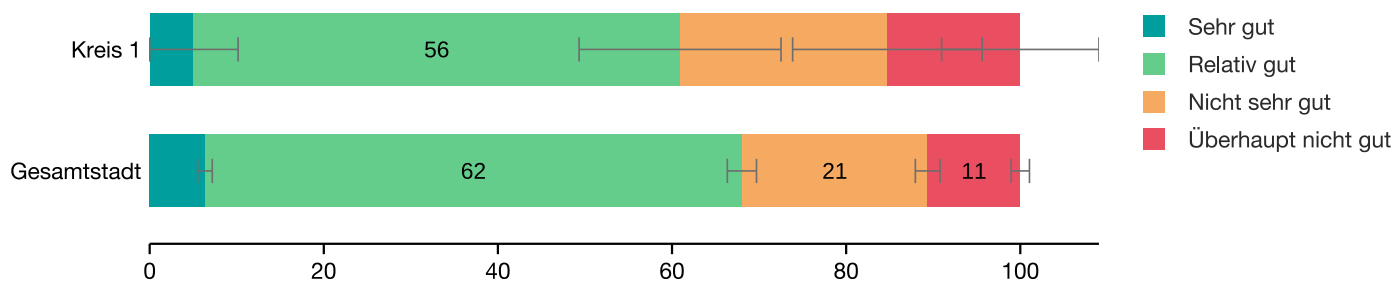
G - 7



## Vertretung durch Gemeinde- und Stadtrat

Anteile in Prozent

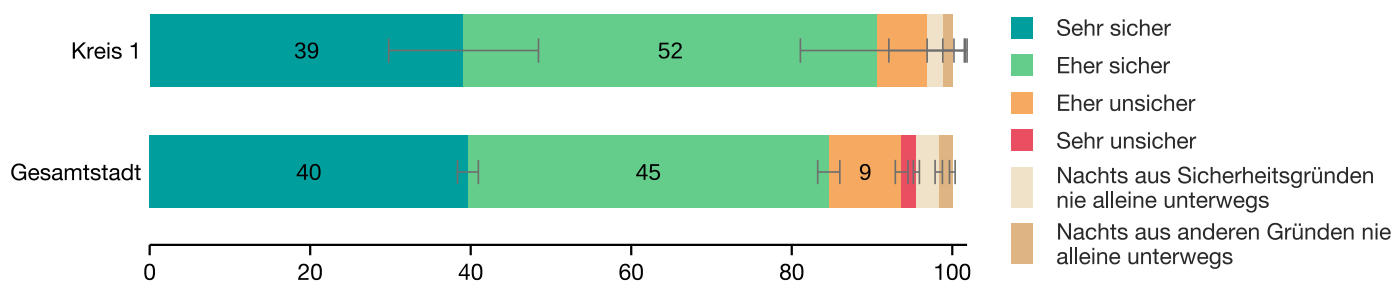
G - 8



## Sicherheitsgefühl, wenn nachts alleine unterwegs im Quartier

Anteile in Prozent

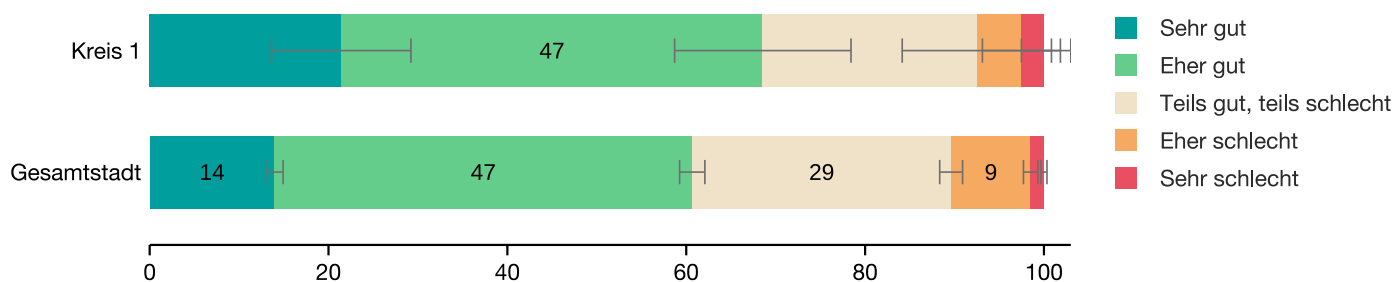
G - 9



## Einschätzung der eigenen, aktuellen wirtschaftlichen Lage

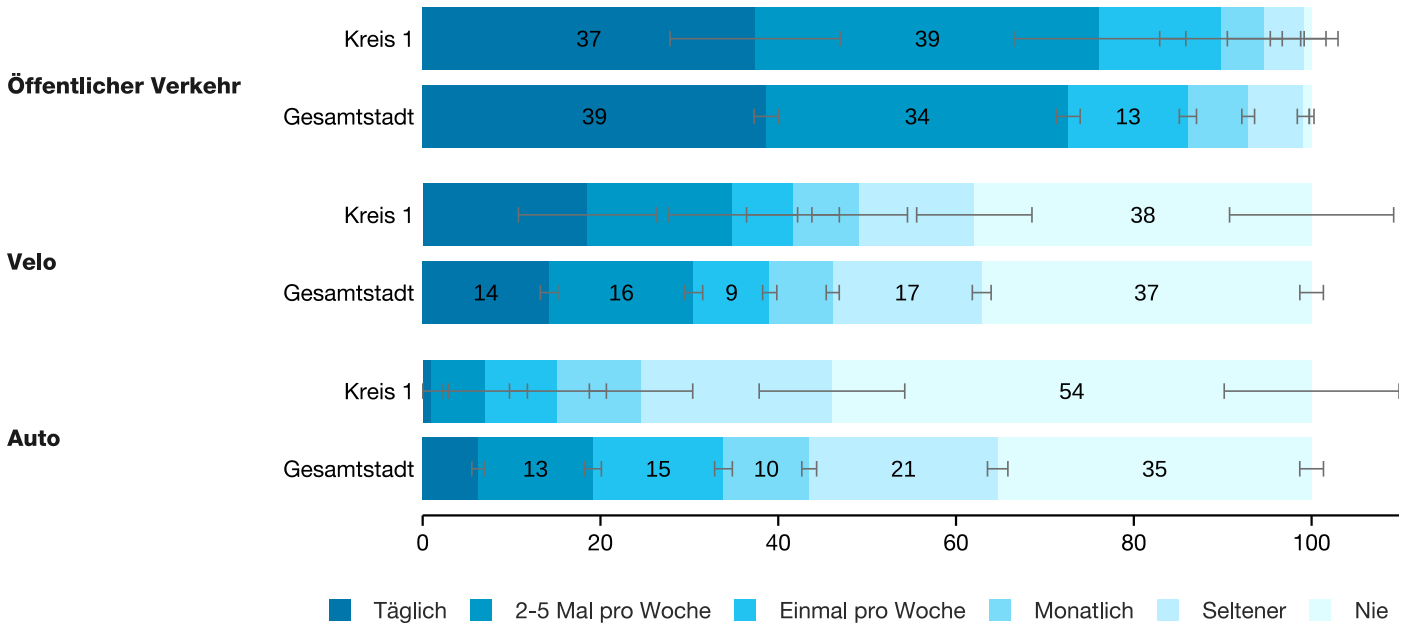
Anteile in Prozent

G - 10



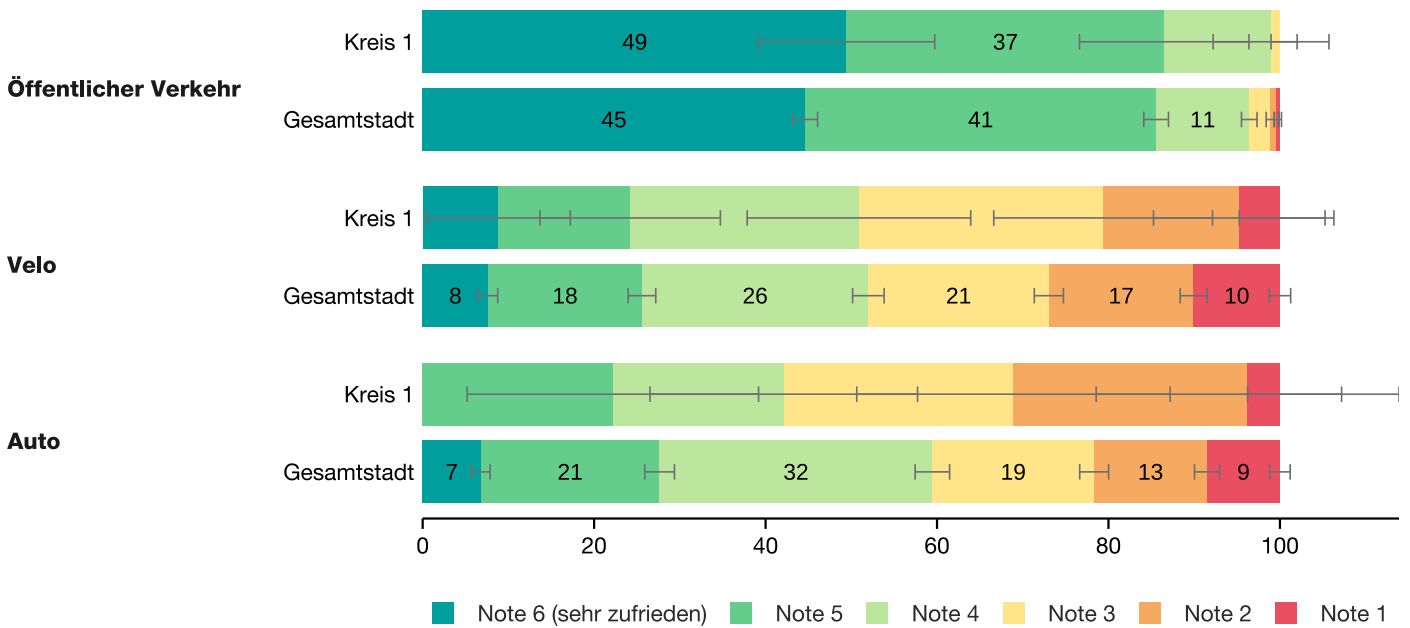
**Häufigkeit der Verkehrsmittelnutzung**  
Anteile in Prozent

**G - 11**



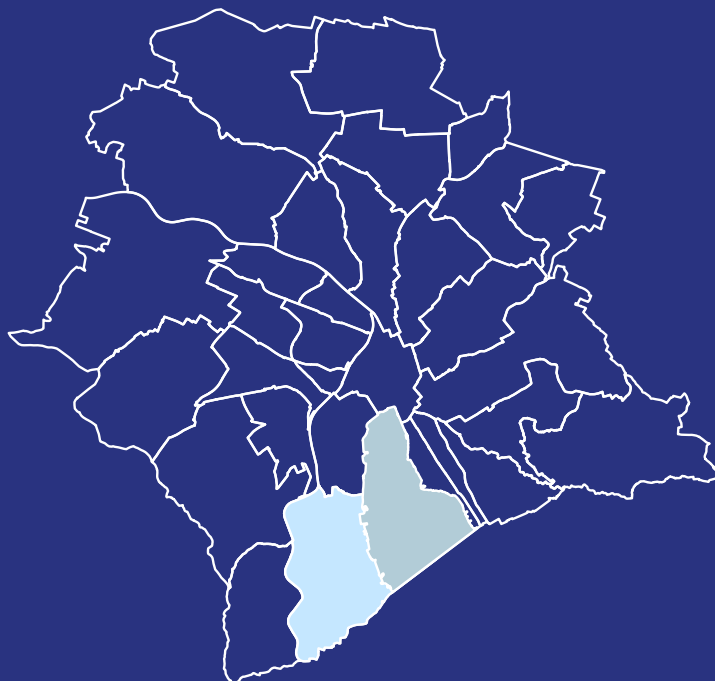
**Zufriedenheit mit der Situation bei Nutzung des entsprechenden Verkehrsmittels<sup>1</sup>**  
Anteile in Prozent

**G - 12**



1) Nur Personen berücksichtigt, die mindestens monatlich das entsprechende Verkehrsmittel nutzen.

# Wollishofen



## Eckwerte des Quartiers

T - 2

Stand 2024

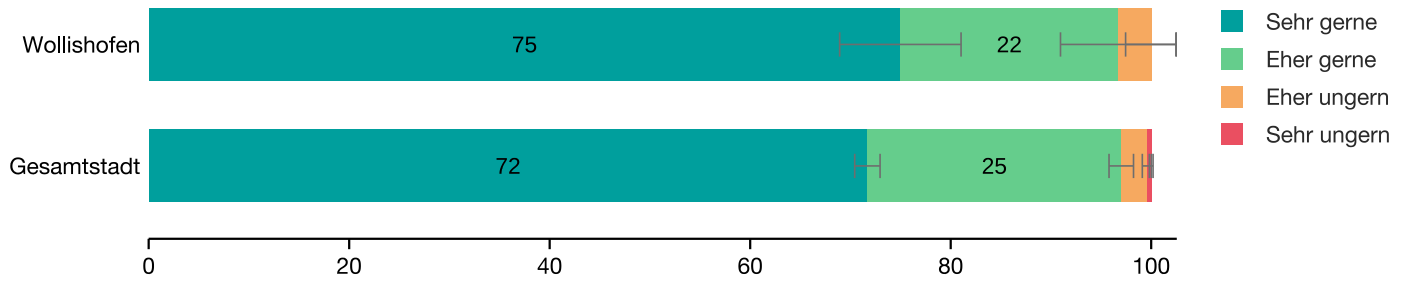
	Wollishofen	Gesamtstadt
Wohnbevölkerung (31.12.2024)	21 800	448 664
Veränderung Wohnbevölkerung gegenüber 2014	+35.1 %	+10.8 %
Anteil ausländische Wohnbevölkerung	31.6 %	33.7 %
Bevölkerungsdichte <sup>1</sup> [Einwohner/ha]	111	118
Beschäftigte (Stand 2023)	9765	545 938
Medianalter Wohnbevölkerung	38.4	37.9
<b>Medianmiete<sup>2</sup> [CHF/Monat/Quadratmeter]</b>		
Gemeinnützig	17.8	17.2
Nicht gemeinnützig	29.5	28.4
<b>Wohnungen nach Eigentümerschaft</b>		
Selbst bewohntes Eigentum	9.1 %	7.9 %
Wohnbaugenossenschaften und öffentliche Hand	30.8 %	25.0 %
Übrige private Eigentümer	60.1 %	67.1 %

1) Die Bevölkerungsdichte bezieht sich auf die Gebäudefläche (Gebäudegrundfläche plus Hausumschwung).

2) Die Medianmiete zeigt den Median der Bruttomietpreise pro Quadratmeter der 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen. Die Zahlen basieren auf einer Stichprobe und sind deshalb mit einer Unsicherheit behaftet. Diese beträgt für den stadtweiten Median weniger als +/-1 Prozent. In den einzelnen Quartieren kann die Unsicherheit grösser sein. Im Quartier Wollishofen beträgt die Unsicherheit bei gemeinnützigen Wohnungen ca. +/- 2.5 Prozent, bei nicht gemeinnützigen ca. +/- 3.2 Prozent.

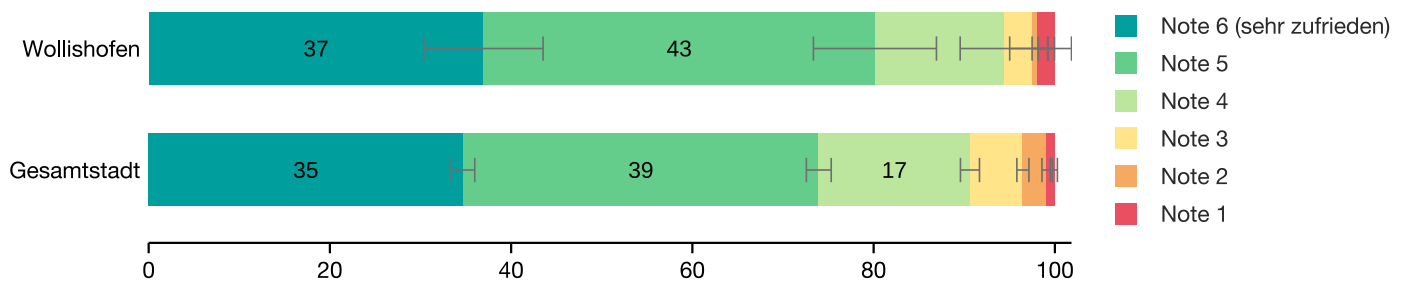
**Wie gerne leben Sie in der Stadt Zürich?**  
Anteile in Prozent

**G - 13**



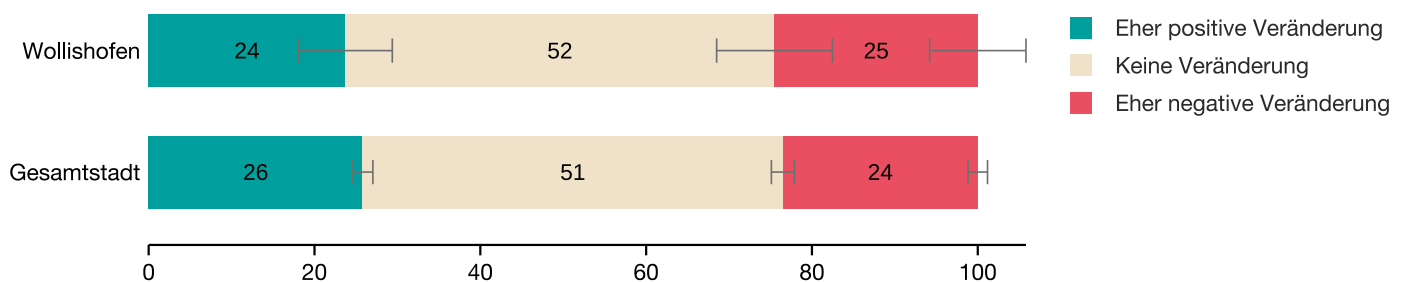
**Zufriedenheit mit der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 14**



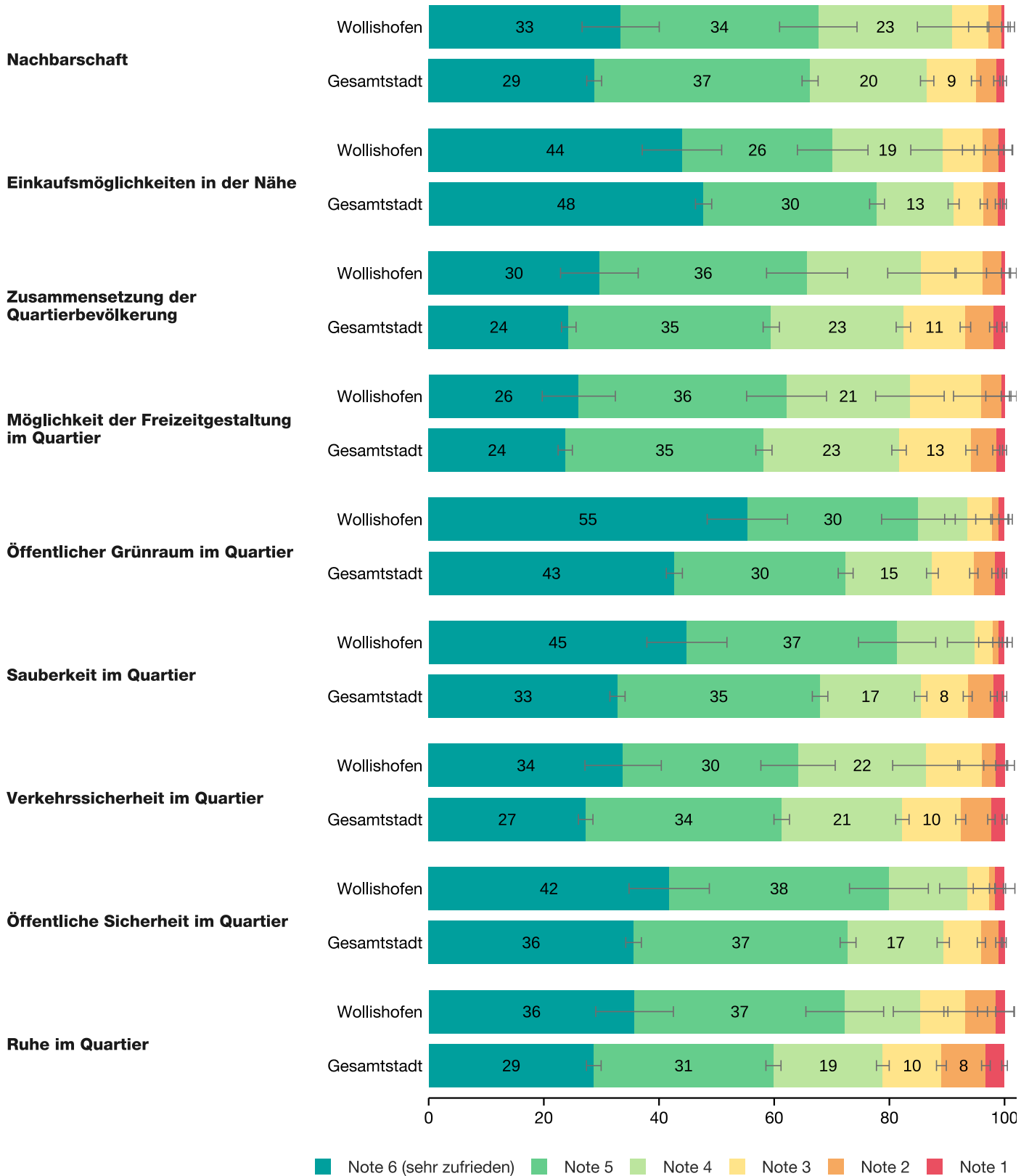
**Einschätzung der Veränderungen in der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 15**



**Zufriedenheit mit Aspekten im Quartier**  
Anteile in Prozent

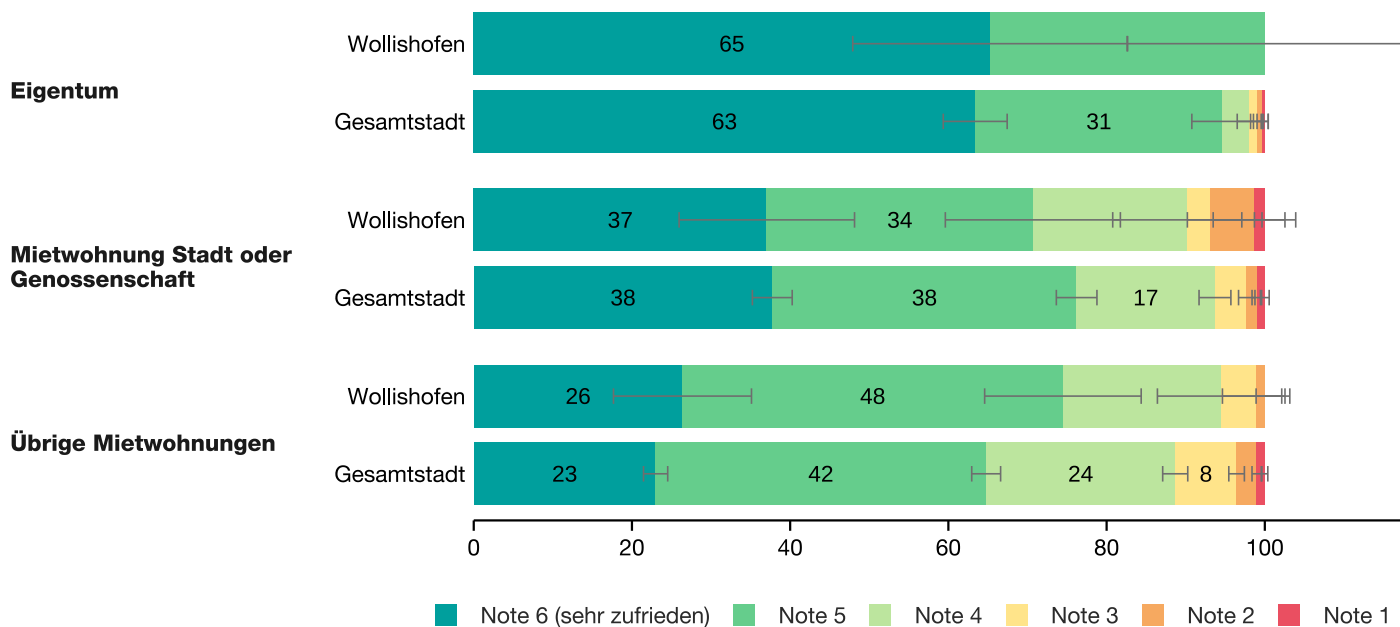
**G - 16**



## Zufriedenheit mit der Wohnung

Anteile in Prozent

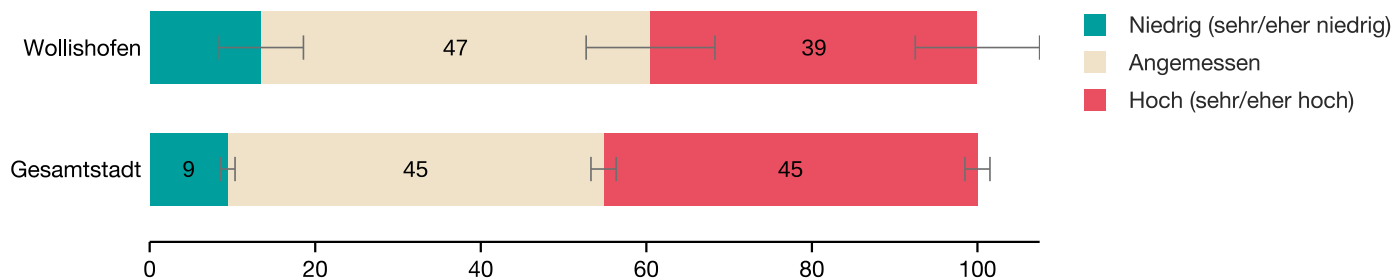
G - 17



## Mietzins im Verhältnis zum monatlichen Haushaltsbudget

Anteile in Prozent

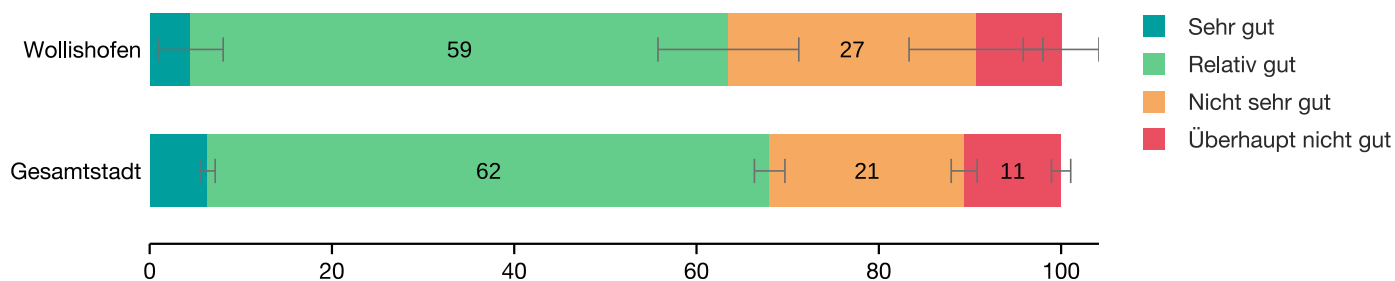
G - 18



## Vertretung durch Gemeinde- und Stadtrat

Anteile in Prozent

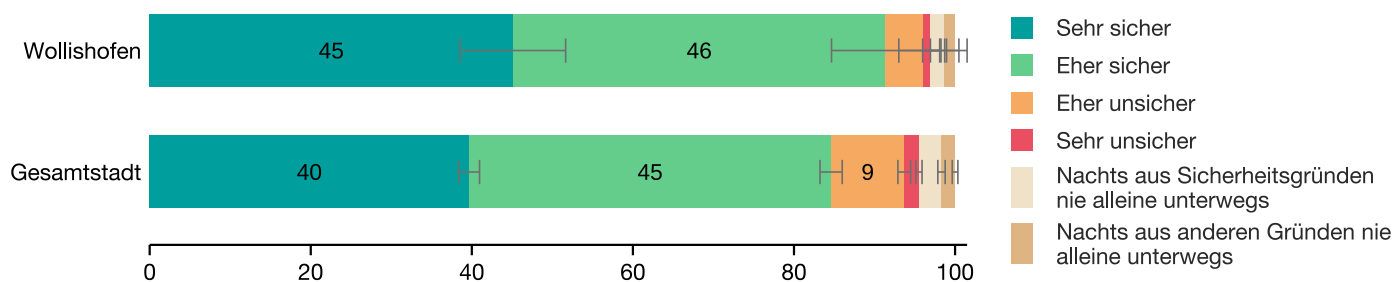
G - 19



## Sicherheitsgefühl, wenn nachts alleine unterwegs im Quartier

Anteile in Prozent

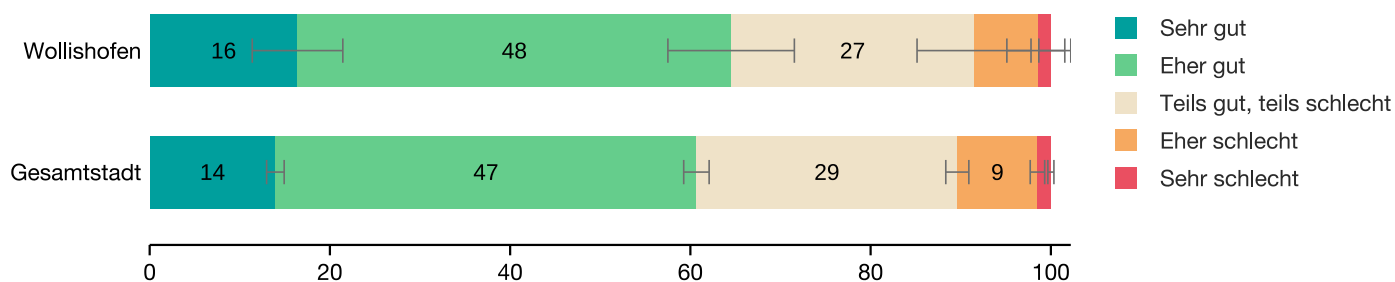
G - 20



## Einschätzung der eigenen, aktuellen wirtschaftlichen Lage

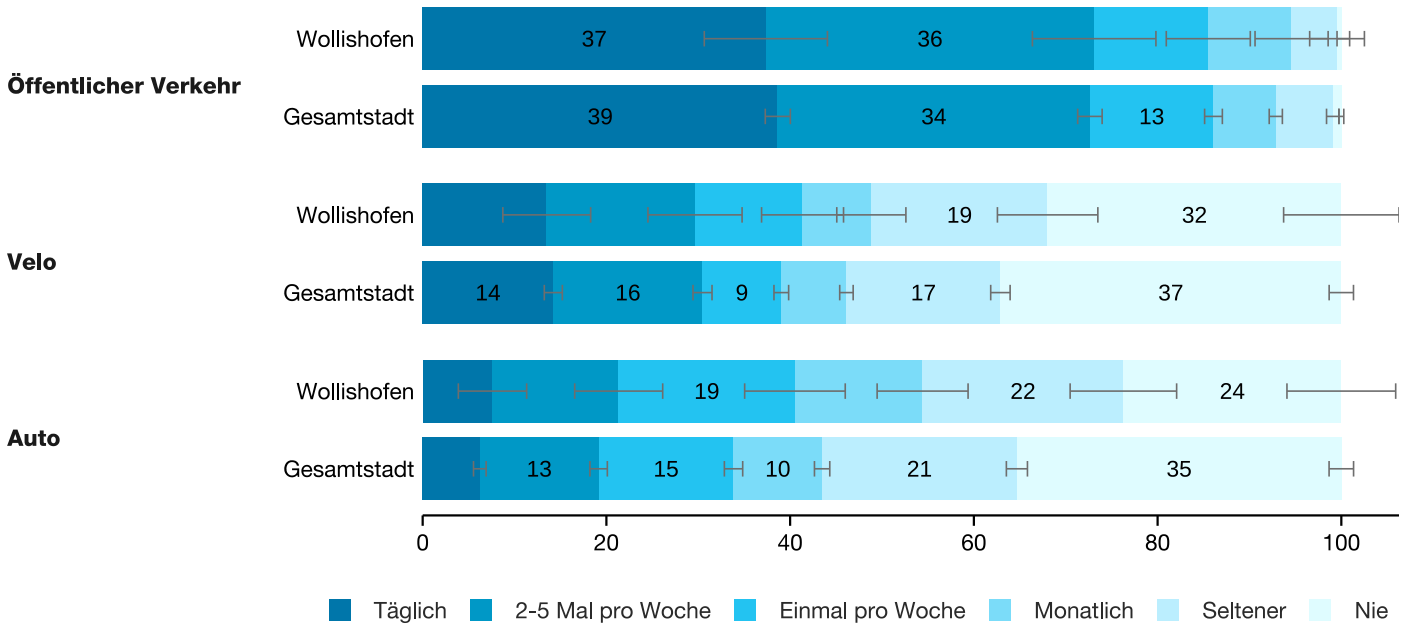
Anteile in Prozent

G - 21



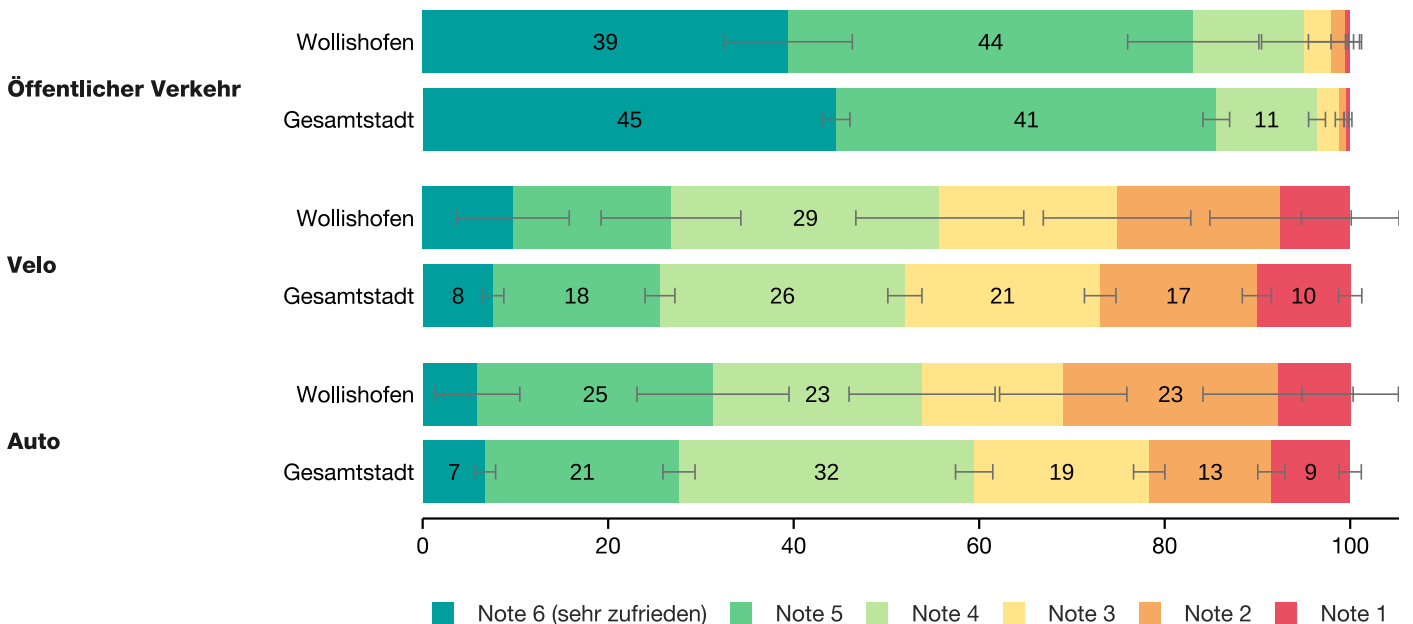
**Häufigkeit der Verkehrsmittelnutzung**  
Anteile in Prozent

G - 22



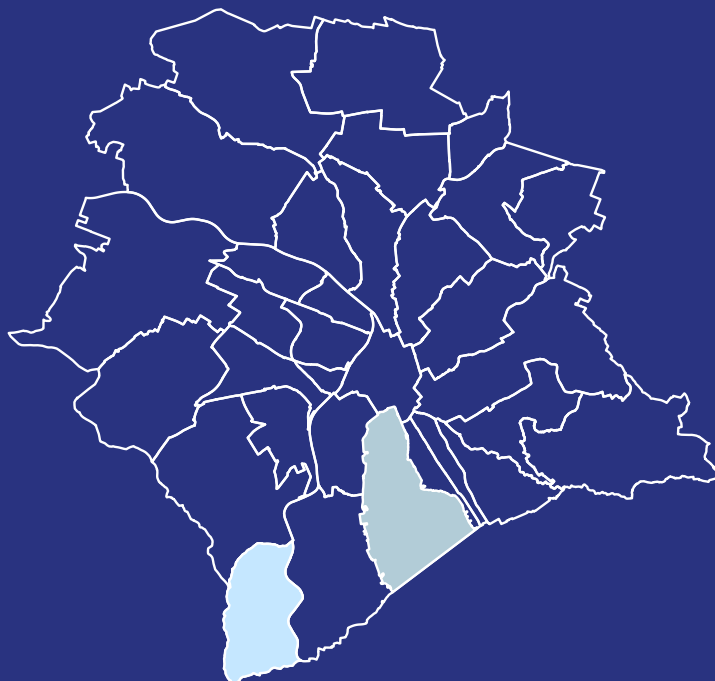
**Zufriedenheit mit der Situation bei Nutzung des entsprechenden Verkehrsmittels<sup>1</sup>**  
Anteile in Prozent

G - 23



1) Nur Personen berücksichtigt, die mindestens monatlich das entsprechende Verkehrsmittel nutzen.

# Leimbach



## Eckwerte des Quartiers

T - 3

Stand 2024

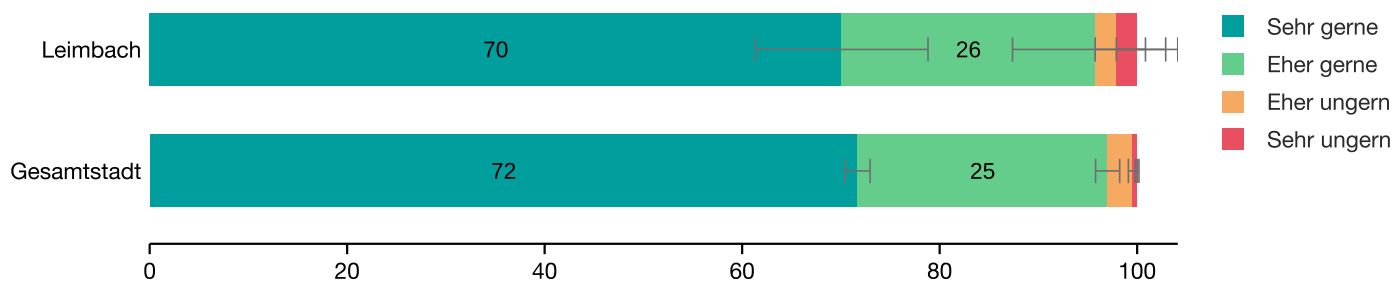
	Leimbach	Gesamtstadt
Wohnbevölkerung (31.12.2024)	6415	448 664
Veränderung Wohnbevölkerung gegenüber 2014	+8.1 %	+10.8 %
Anteil ausländische Wohnbevölkerung	35.6 %	33.7 %
Bevölkerungsdichte <sup>1</sup> [Einwohner/ha]	111	118
Beschäftigte (Stand 2023)	815	545 938
Medianalter Wohnbevölkerung	39.1	37.9
<b>Medianmiete<sup>2</sup> [CHF/Monat/Quadratmeter]</b>		
Gemeinnützig	20.1	17.2
Nicht gemeinnützig	25.1	28.4
<b>Wohnungen nach Eigentümerschaft</b>		
Selbst bewohntes Eigentum	9.9 %	7.9 %
Wohnbaugenossenschaften und öffentliche Hand	52.4 %	25.0 %
Übrige private Eigentümer	37.6 %	67.1 %

1) Die Bevölkerungsdichte bezieht sich auf die Gebäudefläche (Gebäudegrundfläche plus Hausumschwung).

2) Die Medianmiete zeigt den Median der Bruttomietpreise pro Quadratmeter der 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen. Die Zahlen basieren auf einer Stichprobe und sind deshalb mit einer Unsicherheit behaftet. Diese beträgt für den stadtweiten Median weniger als +/-1 Prozent. In den einzelnen Quartieren kann die Unsicherheit grösser sein. Im Quartier Leimbach beträgt die Unsicherheit bei gemeinnützigen Wohnungen ca. +/- 1.4 Prozent, bei nicht gemeinnützigen ca. +/- 4.7 Prozent.

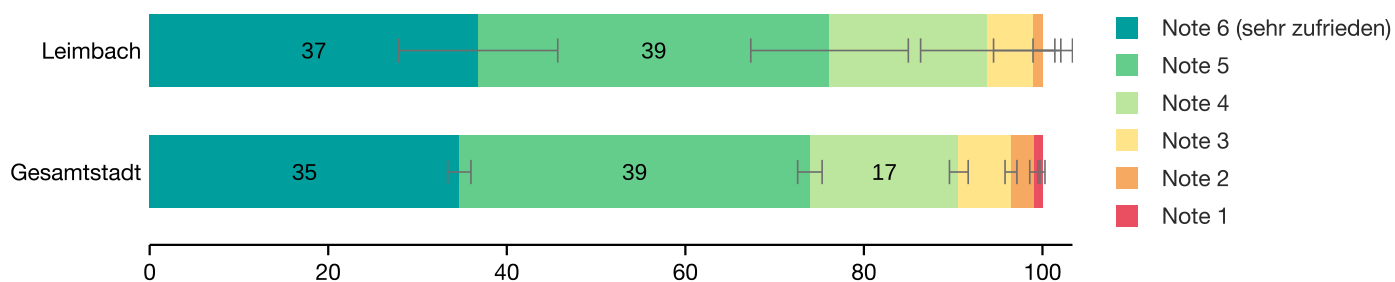
**Wie gerne leben Sie in der Stadt Zürich?**  
Anteile in Prozent

**G - 24**



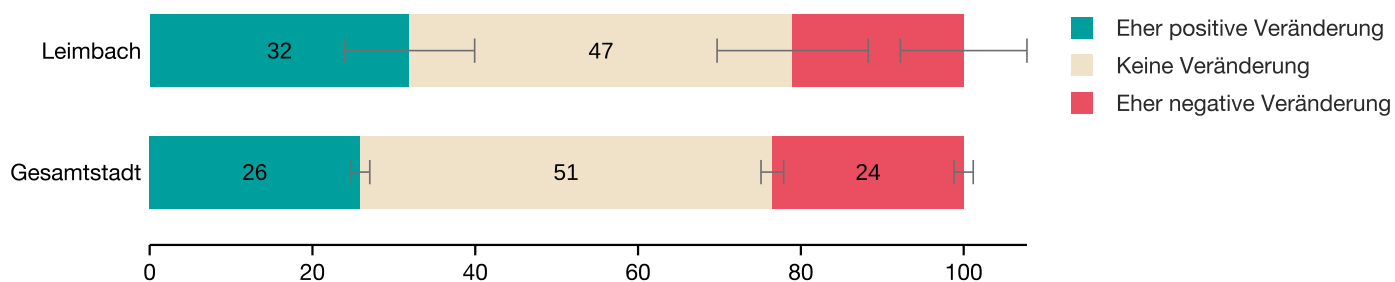
**Zufriedenheit mit der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 25**



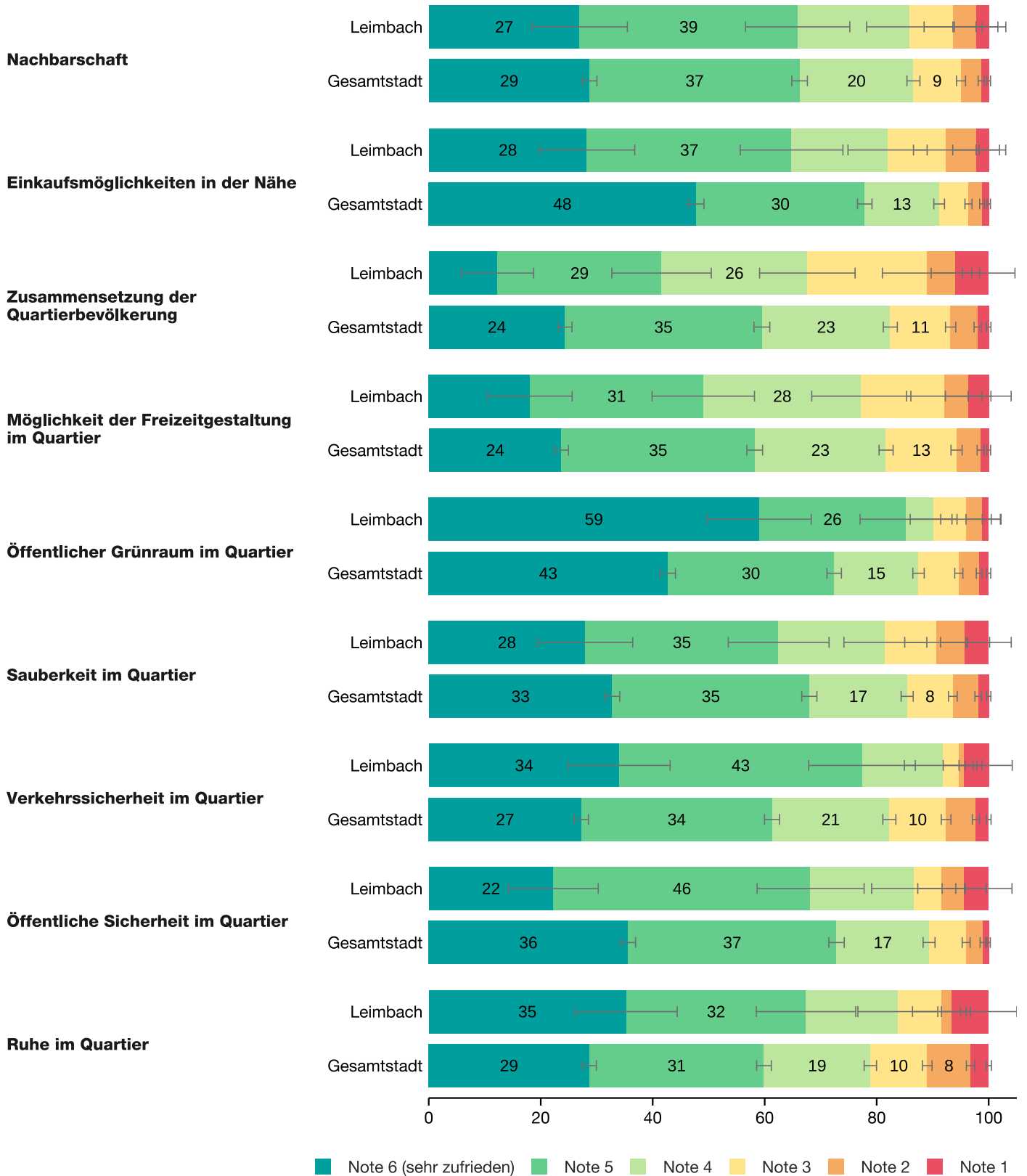
**Einschätzung der Veränderungen in der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 26**



**Zufriedenheit mit Aspekten im Quartier**  
Anteile in Prozent

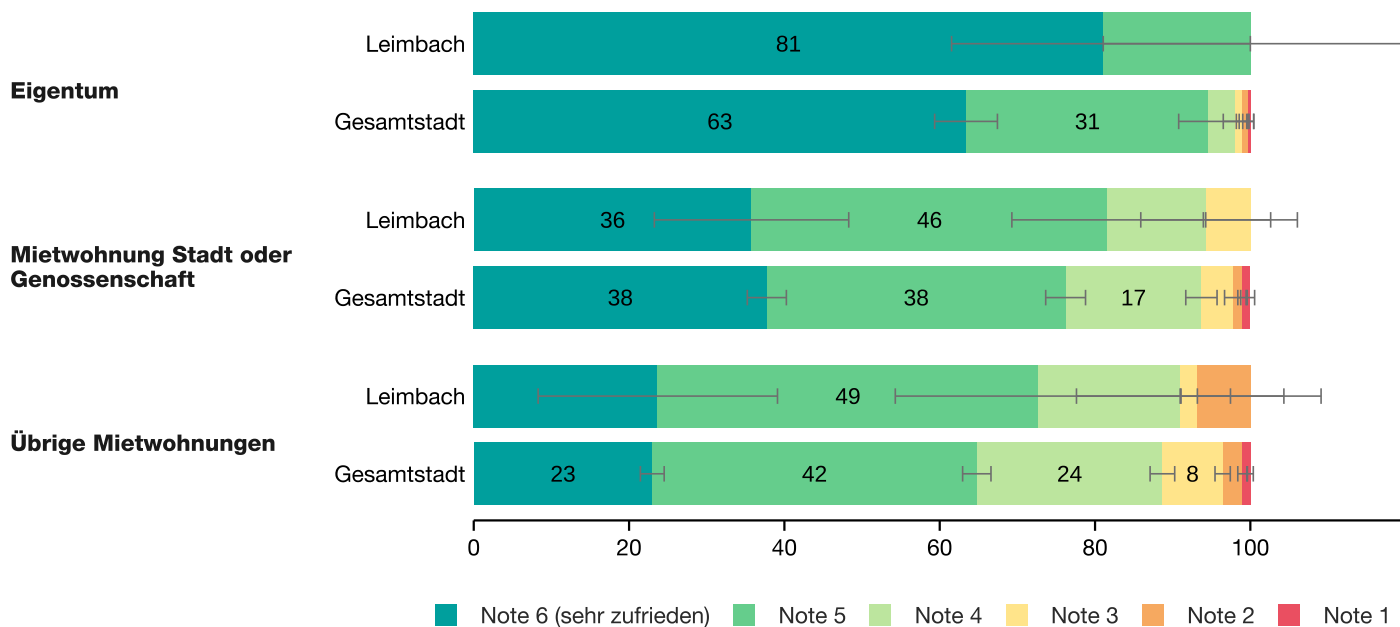
**G - 27**



## Zufriedenheit mit der Wohnung

Anteile in Prozent

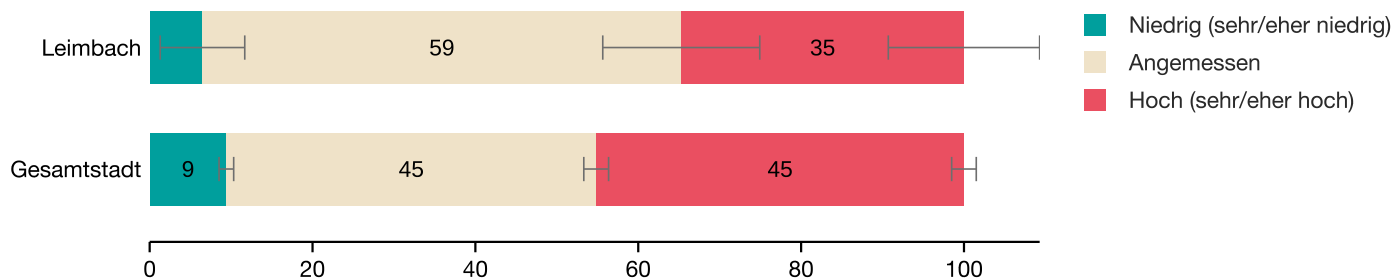
G - 28



## Mietzins im Verhältnis zum monatlichen Haushaltsbudget

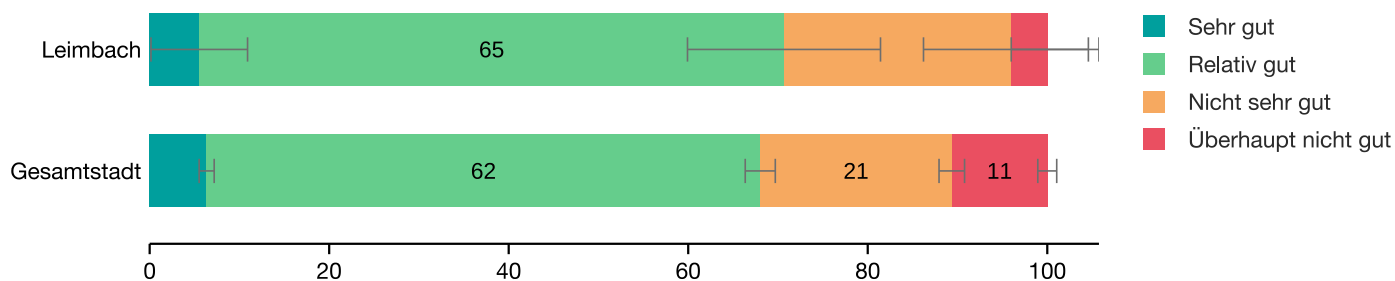
Anteile in Prozent

G - 29



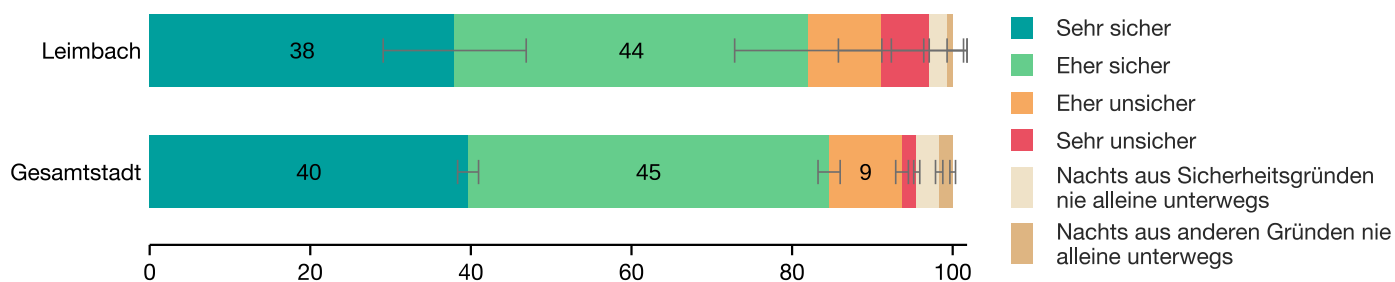
**Vertretung durch Gemeinde- und Stadtrat**  
Anteile in Prozent

**G - 30**



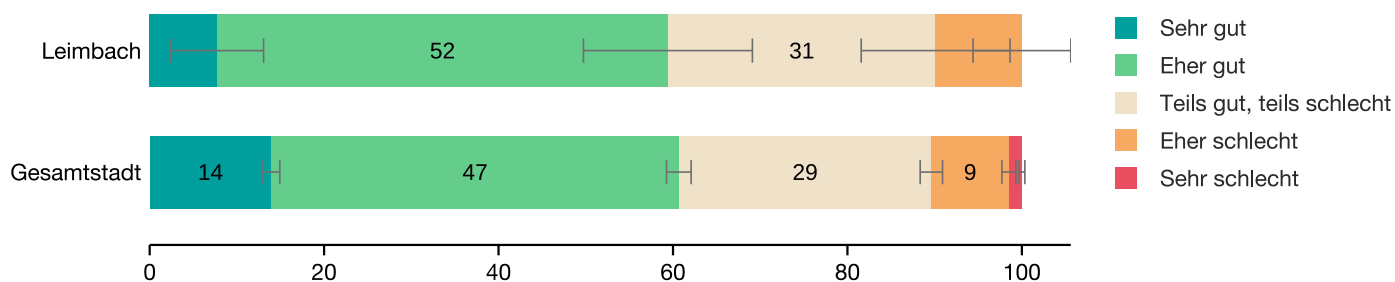
**Sicherheitsgefühl, wenn nachts alleine unterwegs im Quartier**  
Anteile in Prozent

**G - 31**



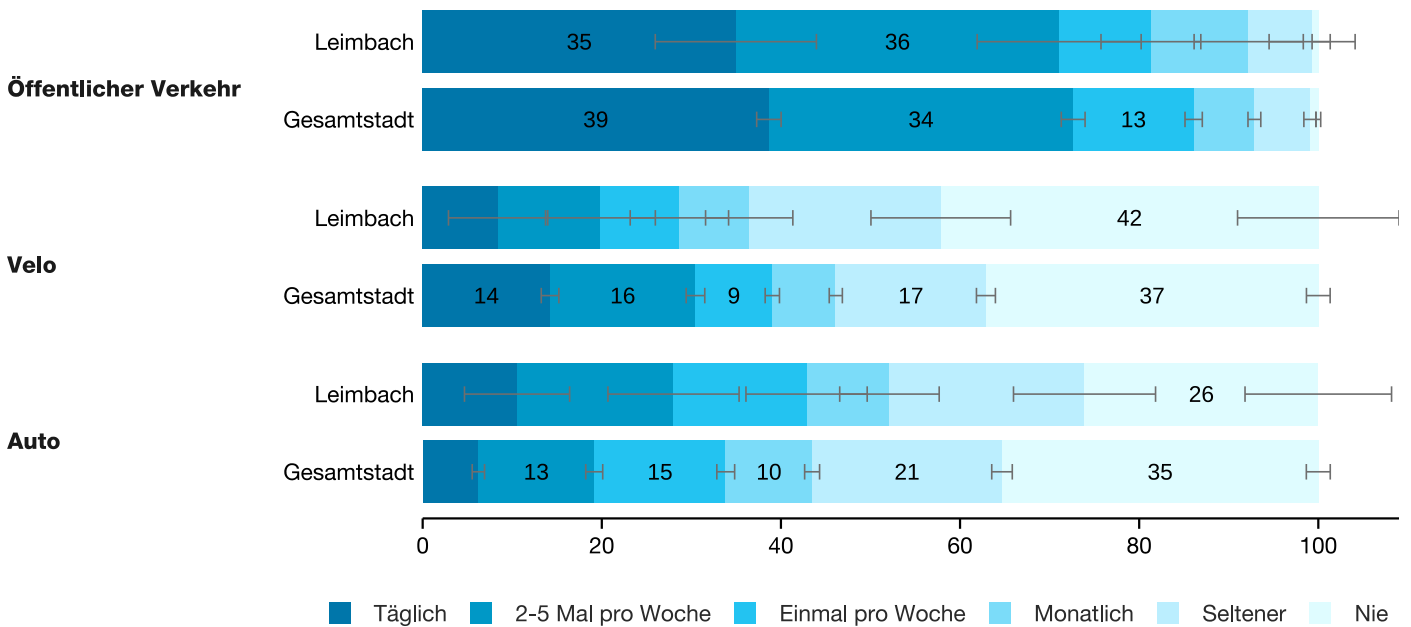
**Einschätzung der eigenen, aktuellen wirtschaftlichen Lage**  
Anteile in Prozent

**G - 32**



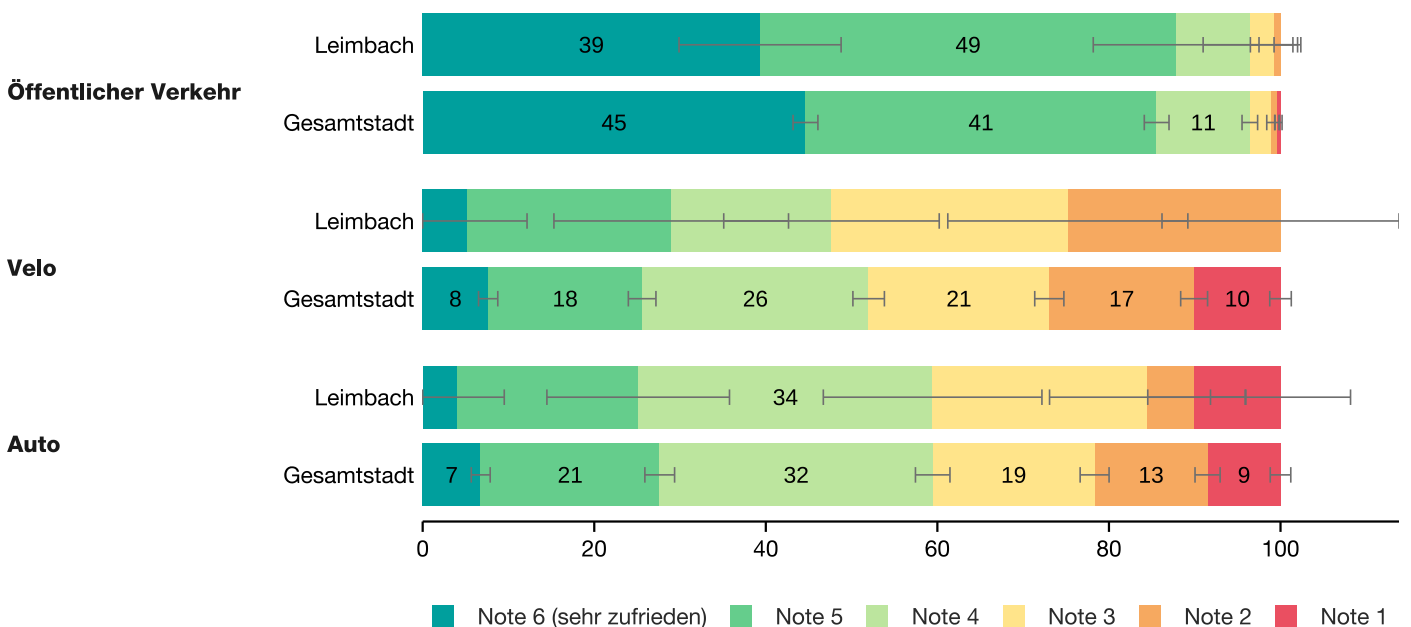
**Häufigkeit der Verkehrsmittelnutzung**  
Anteile in Prozent

**G - 33**



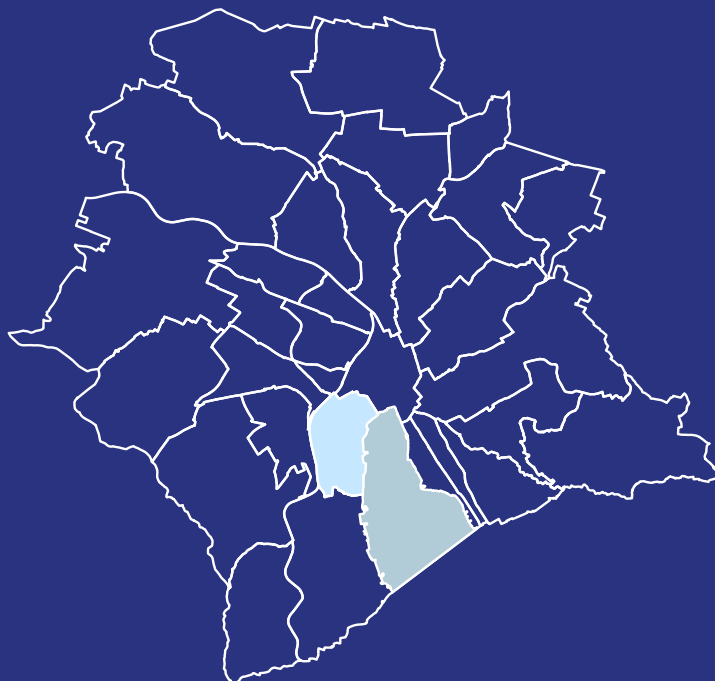
**Zufriedenheit mit der Situation bei Nutzung des entsprechenden Verkehrsmittels<sup>1</sup>**  
Anteile in Prozent

**G - 34**



1) Nur Personen berücksichtigt, die mindestens monatlich das entsprechende Verkehrsmittel nutzen.

# Enge



## Eckwerte des Quartiers

T - 4

Stand 2024

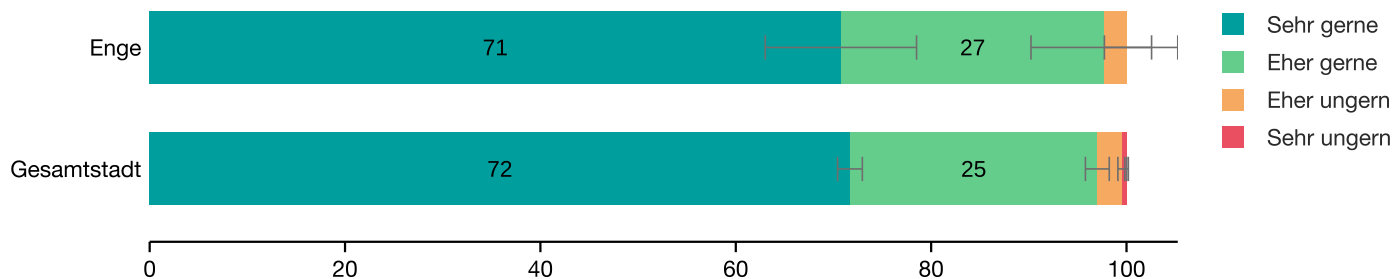
	Enge	Gesamtstadt
Wohnbevölkerung (31.12.2024)	10 032	448 664
Veränderung Wohnbevölkerung gegenüber 2014	+10.4 %	+10.8 %
Anteil ausländische Wohnbevölkerung	38.8 %	33.7 %
Bevölkerungsdichte <sup>1</sup> [Einwohner/ha]	99	118
Beschäftigte (Stand 2023)	41 815	545 938
Medianalter Wohnbevölkerung	37.3	37.9
<b>Medianmiete<sup>2</sup> [CHF/Monat/Quadratmeter]</b>		
Gemeinnützig	15.9	17.2
Nicht gemeinnützig	32.2	28.4
<b>Wohnungen nach Eigentümerschaft</b>		
Selbst bewohntes Eigentum	8.3 %	7.9 %
Wohnbaugenossenschaften und öffentliche Hand	6.8 %	25.0 %
Übrige private Eigentümer	84.9 %	67.1 %

1) Die Bevölkerungsdichte bezieht sich auf die Gebäudefläche (Gebäudegrundfläche plus Hausumschwung).

2) Die Medianmiete zeigt den Median der Bruttomietpreise pro Quadratmeter der 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen. Die Zahlen basieren auf einer Stichprobe und sind deshalb mit einer Unsicherheit behaftet. Diese beträgt für den stadtweiten Median weniger als +/-1 Prozent. In den einzelnen Quartieren kann die Unsicherheit grösser sein. Im Quartier Enge beträgt die Unsicherheit bei gemeinnützigen Wohnungen ca. +/- 6.2 Prozent, bei nicht gemeinnützigen ca. +/- 5.9 Prozent.

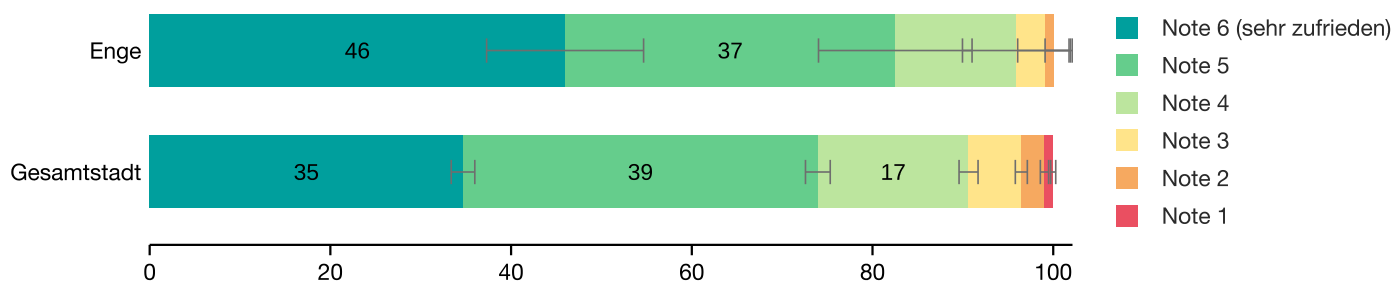
**Wie gerne leben Sie in der Stadt Zürich?**  
Anteile in Prozent

**G - 35**



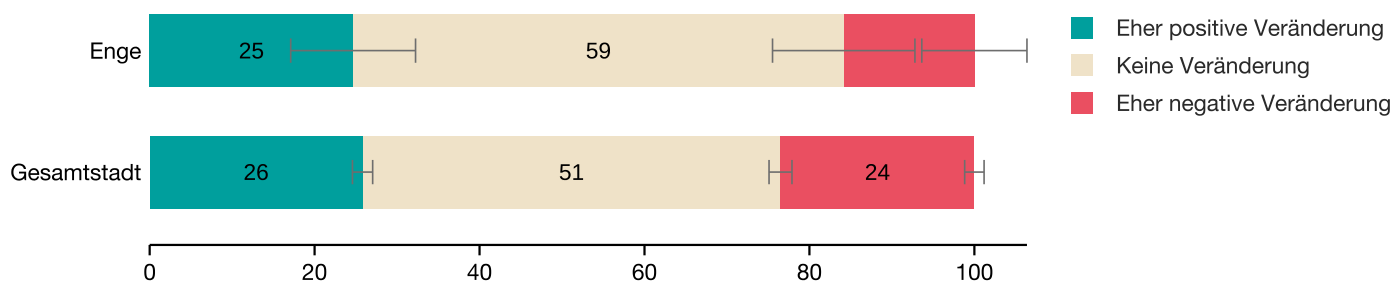
**Zufriedenheit mit der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 36**



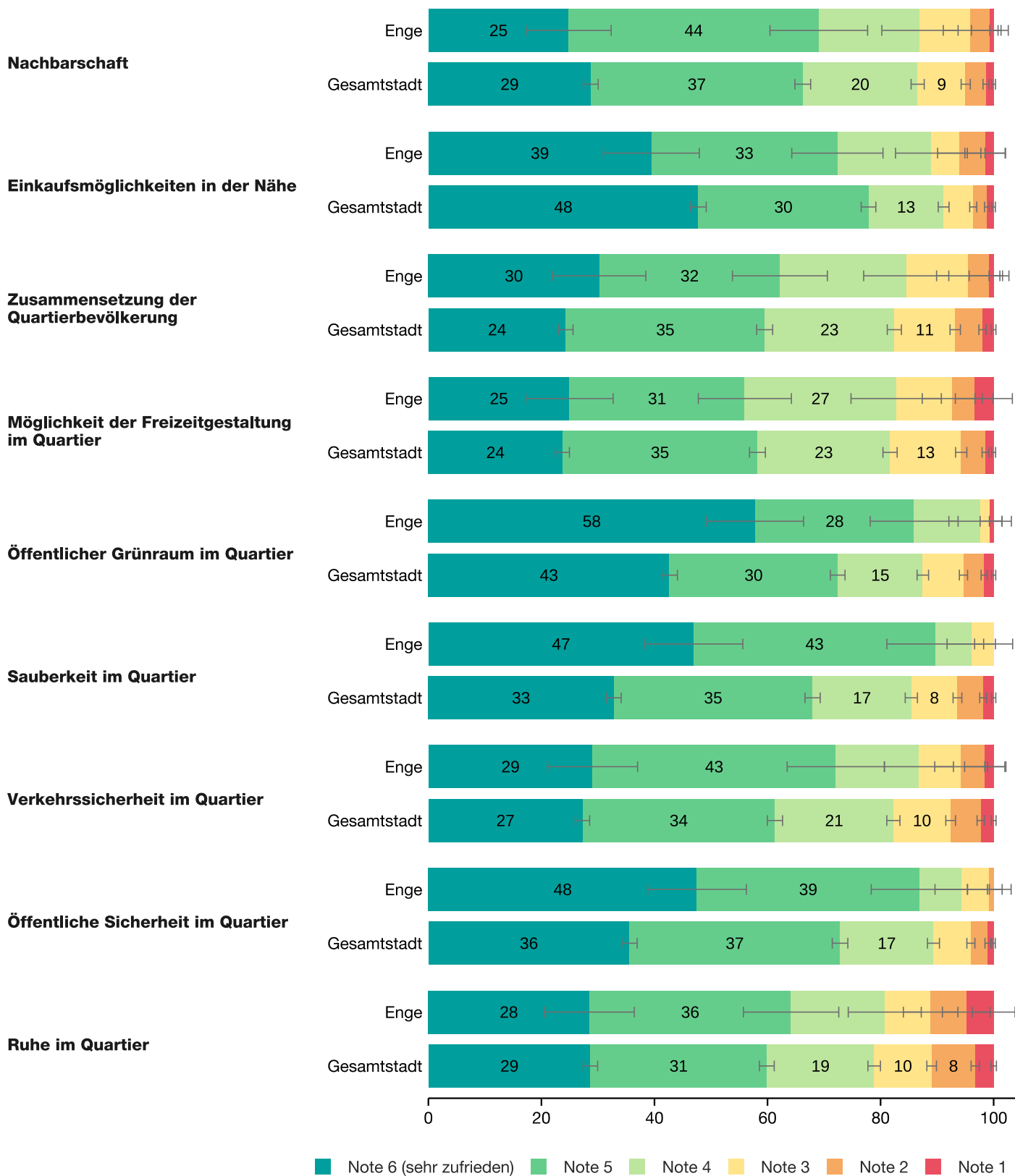
**Einschätzung der Veränderungen in der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 37**



**Zufriedenheit mit Aspekten im Quartier**  
Anteile in Prozent

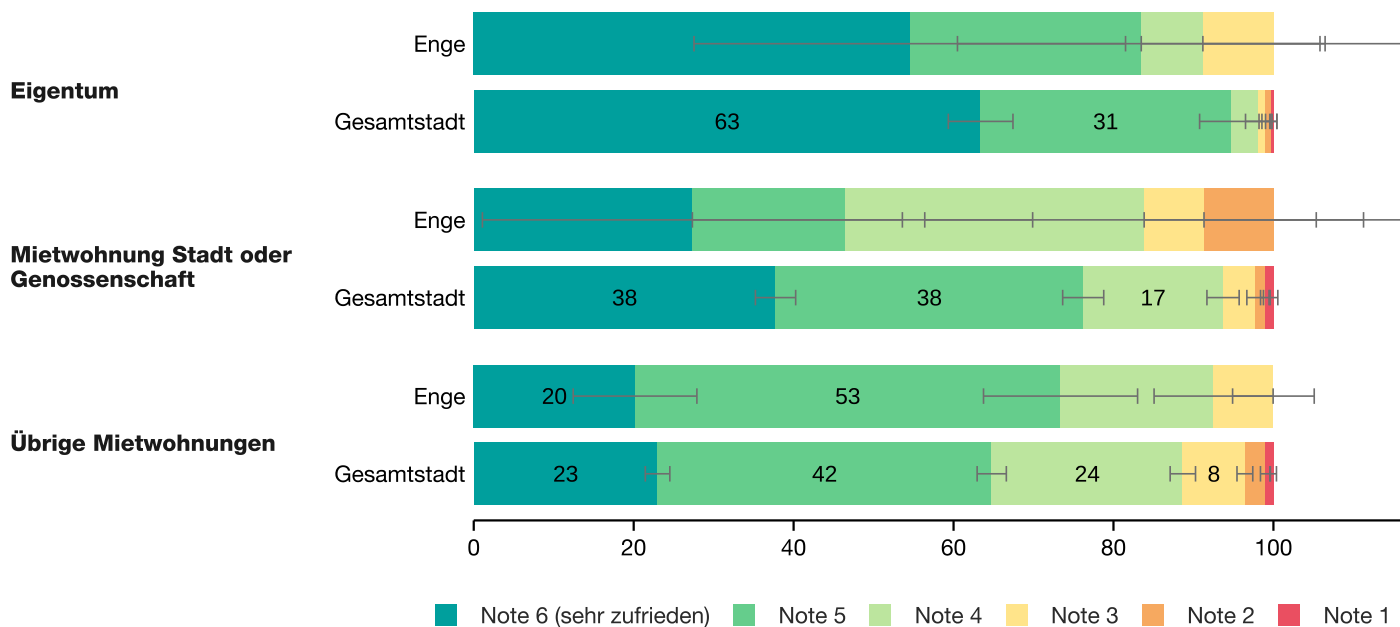
**G - 38**



## Zufriedenheit mit der Wohnung

Anteile in Prozent

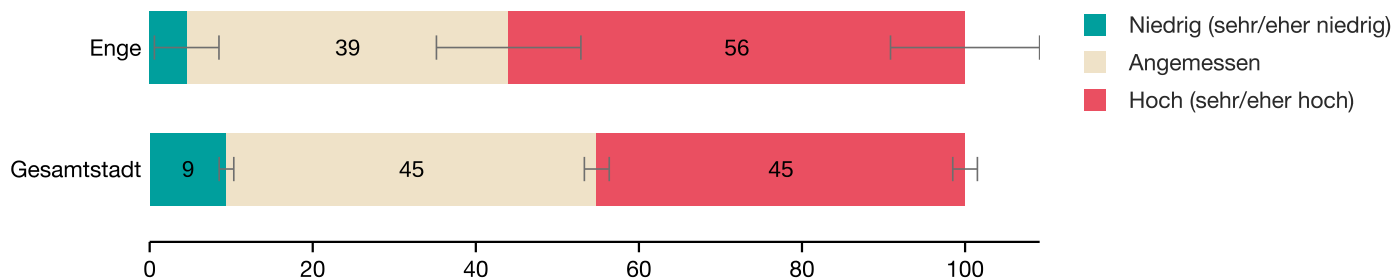
G - 39



## Mietzins im Verhältnis zum monatlichen Haushaltsbudget

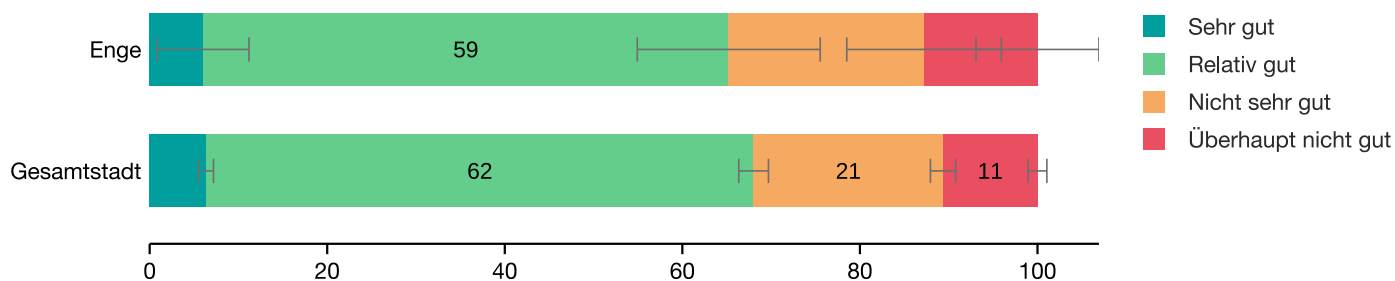
Anteile in Prozent

G - 40



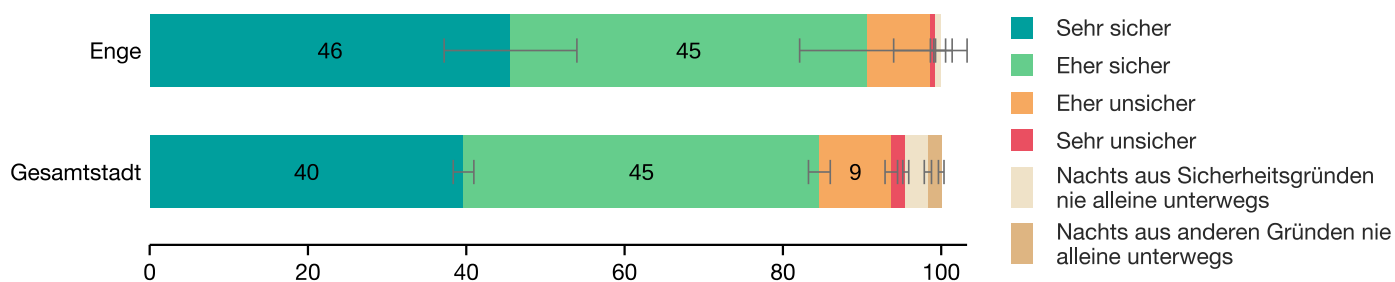
**Vertretung durch Gemeinde- und Stadtrat**  
Anteile in Prozent

**G - 41**



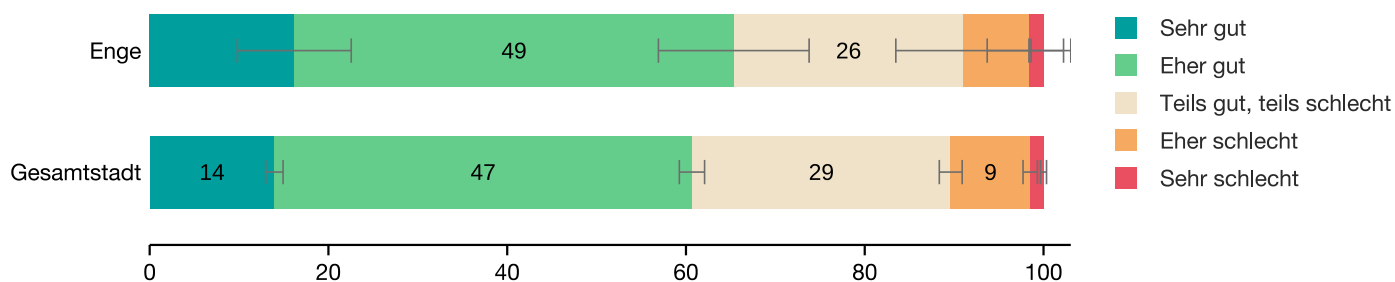
**Sicherheitsgefühl, wenn nachts alleine unterwegs im Quartier**  
Anteile in Prozent

**G - 42**



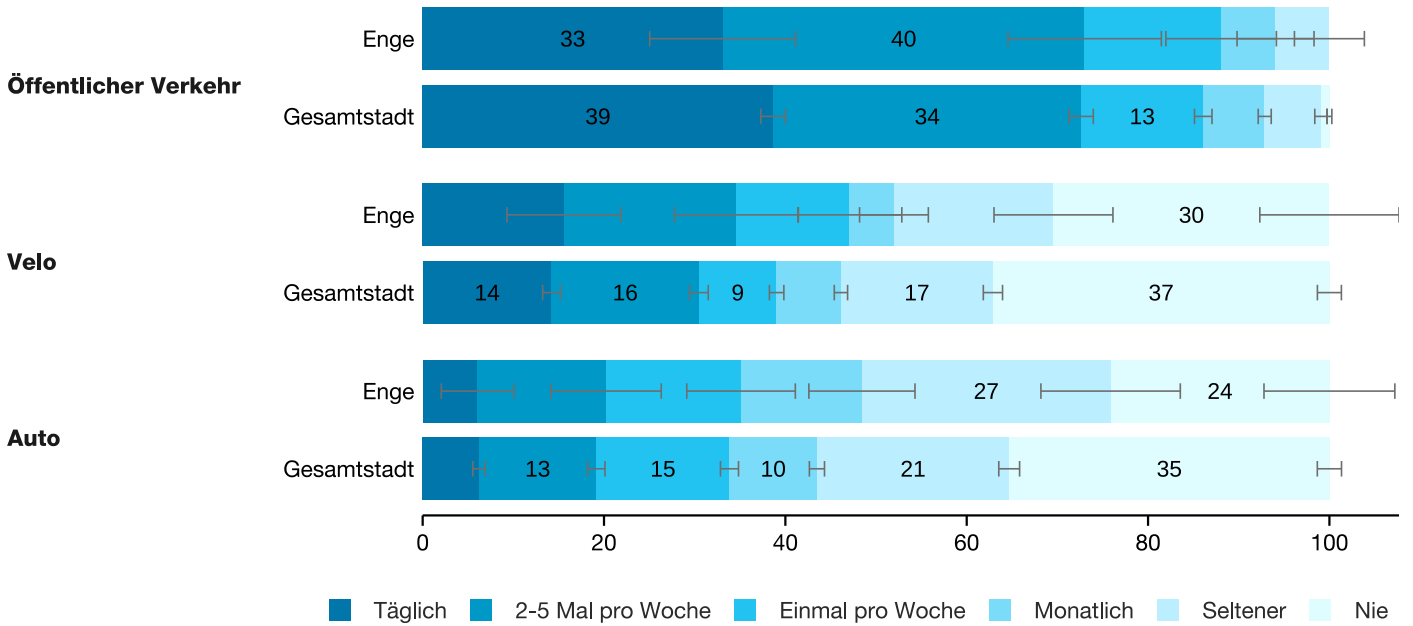
**Einschätzung der eigenen, aktuellen wirtschaftlichen Lage**  
Anteile in Prozent

**G - 43**



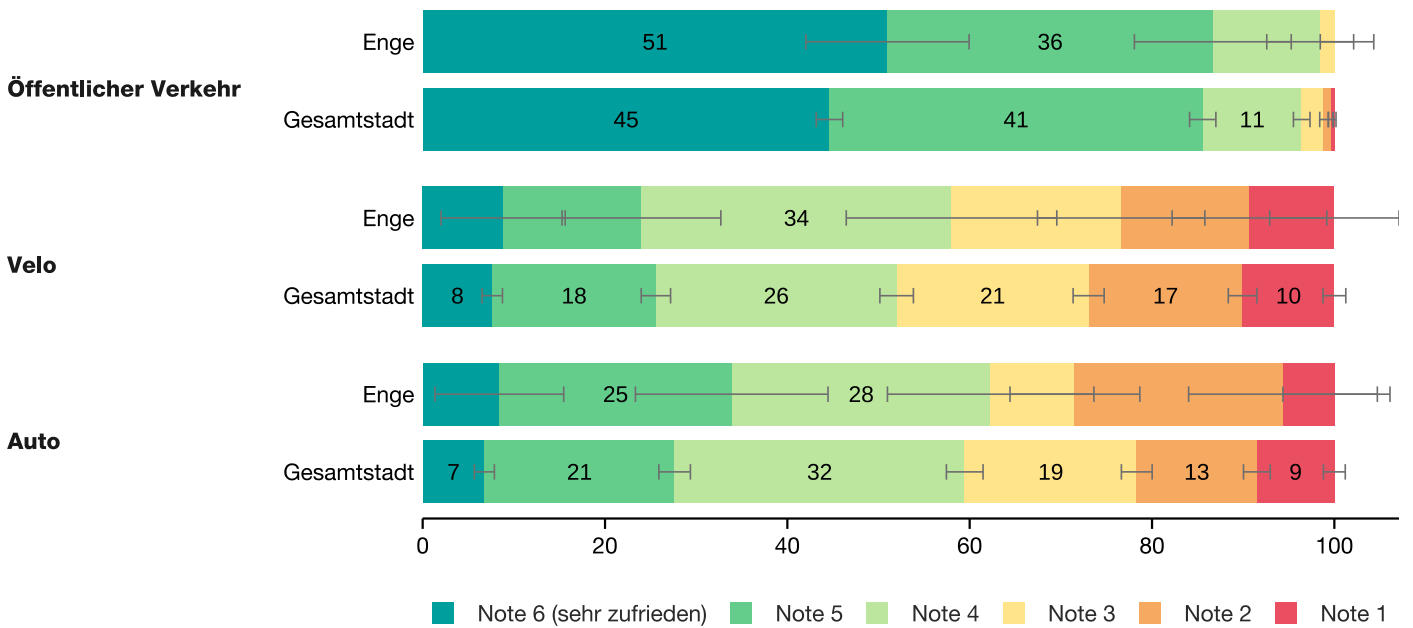
**Häufigkeit der Verkehrsmittelnutzung**  
Anteile in Prozent

**G - 44**



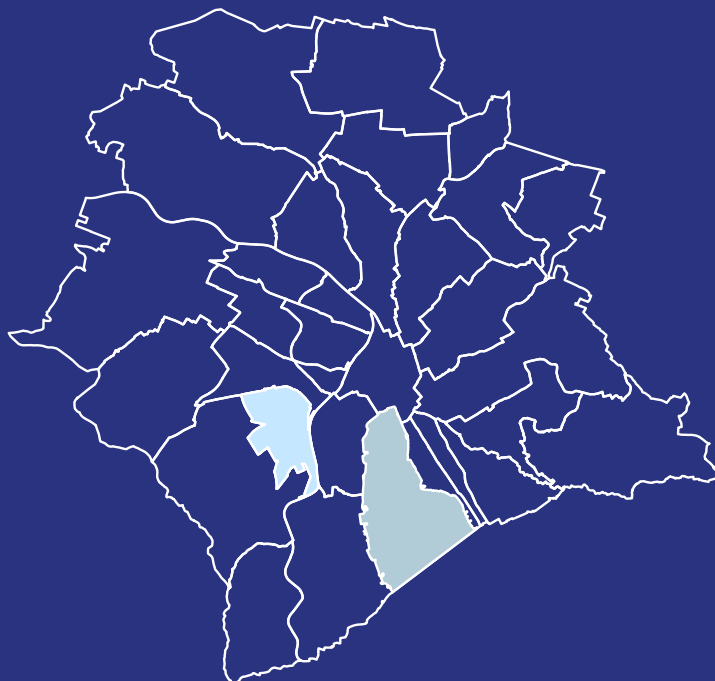
**Zufriedenheit mit der Situation bei Nutzung des entsprechenden Verkehrsmittels<sup>1</sup>**  
Anteile in Prozent

**G - 45**



1) Nur Personen berücksichtigt, die mindestens monatlich das entsprechende Verkehrsmittel nutzen.

# Alt-Wiedikon



## Eckwerte des Quartiers

T - 5

Stand 2024

	Alt-Wiedikon	Gesamtstadt
Wohnbevölkerung (31.12.2024)	18 610	448 664
Veränderung Wohnbevölkerung gegenüber 2014	+10.0 %	+10.8 %
Anteil ausländische Wohnbevölkerung	35.8 %	33.7 %
Bevölkerungsdichte <sup>1</sup> [Einwohner/ha]	154	118
Beschäftigte (Stand 2023)	30 380	545 938
Medianalter Wohnbevölkerung	35.8	37.9
<b>Medianmiete<sup>2</sup> [CHF/Monat/Quadratmeter]</b>		
Gemeinnützig	17	17.2
Nicht gemeinnützig	28.4	28.4
<b>Wohnungen nach Eigentümerschaft</b>		
Selbst bewohntes Eigentum	6.7 %	7.9 %
Wohnbaugenossenschaften und öffentliche Hand	7.9 %	25.0 %
Übrige private Eigentümer	85.4 %	67.1 %

1) Die Bevölkerungsdichte bezieht sich auf die Gebäudefläche (Gebäudegrundfläche plus Hausumschwung).

2) Die Medianmiete zeigt den Median der Bruttomietpreise pro Quadratmeter der 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen. Die Zahlen basieren auf einer Stichprobe und sind deshalb mit einer Unsicherheit behaftet. Diese beträgt für den stadtweiten Median weniger als +/-1 Prozent. In den einzelnen Quartieren kann die Unsicherheit grösser sein. Im Quartier Alt-Wiedikon beträgt die Unsicherheit bei gemeinnützigen Wohnungen ca. +/- 3.4 Prozent, bei nicht gemeinnützigen ca. +/- 3.7 Prozent.

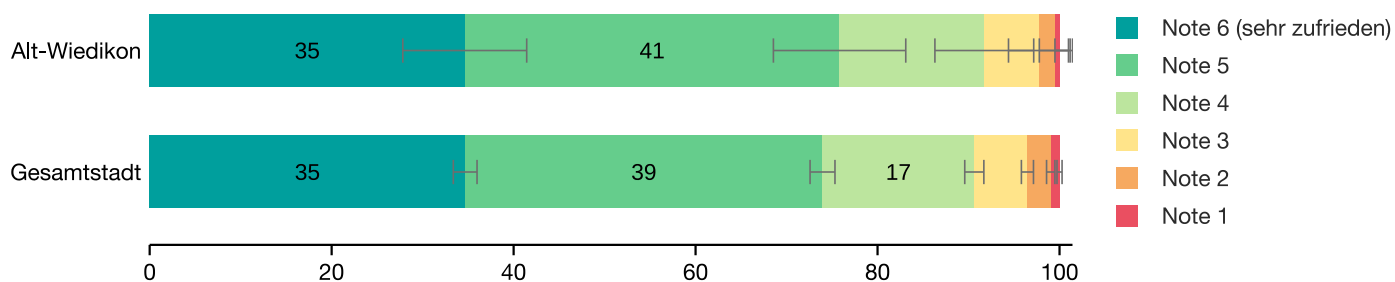
**Wie gerne leben Sie in der Stadt Zürich?**  
Anteile in Prozent

**G - 46**



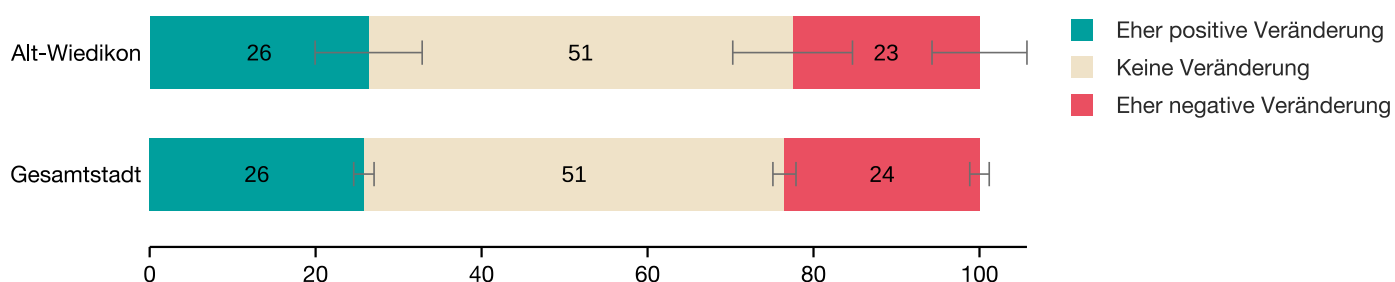
**Zufriedenheit mit der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 47**



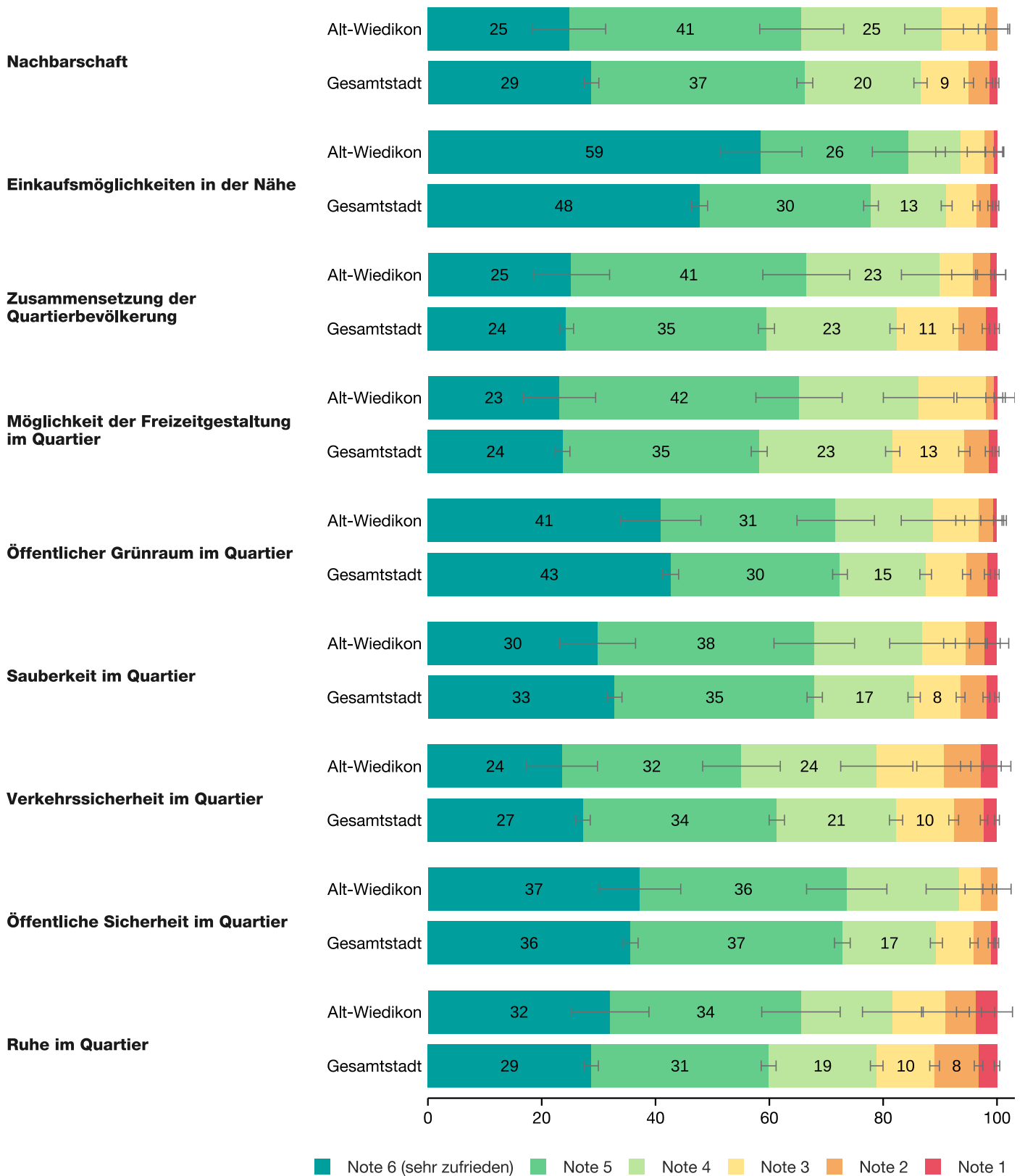
**Einschätzung der Veränderungen in der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 48**



**Zufriedenheit mit Aspekten im Quartier**  
Anteile in Prozent

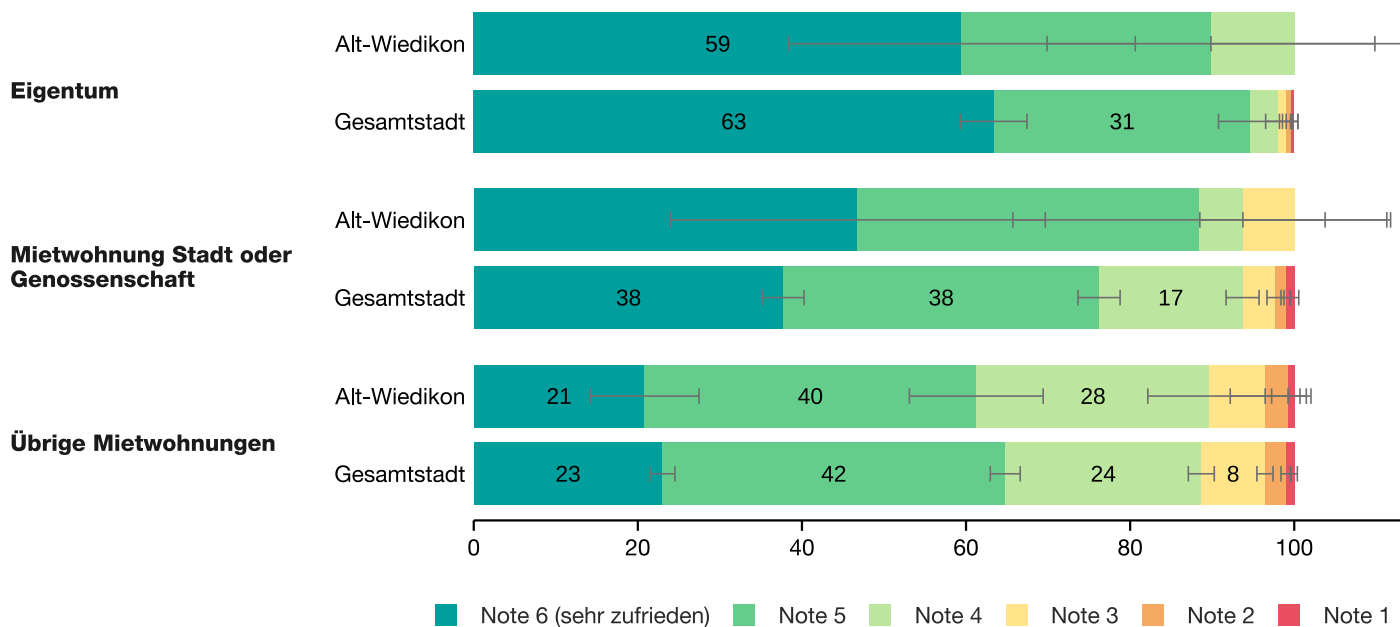
**G - 49**



## Zufriedenheit mit der Wohnung

Anteile in Prozent

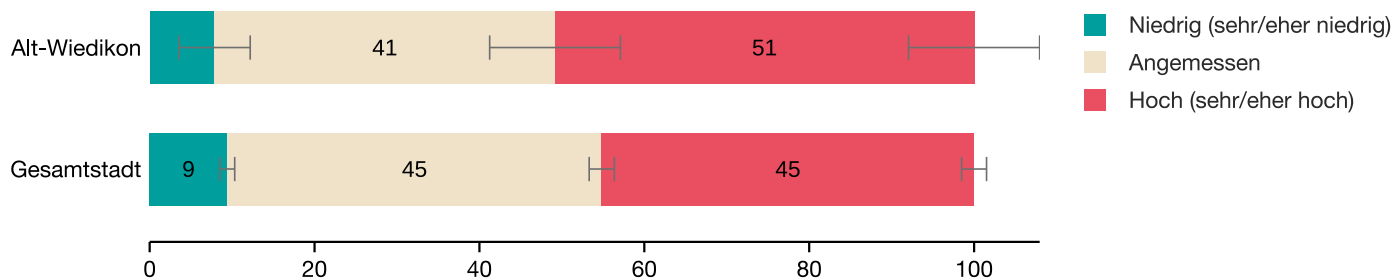
G - 50



## Mietzins im Verhältnis zum monatlichen Haushaltsbudget

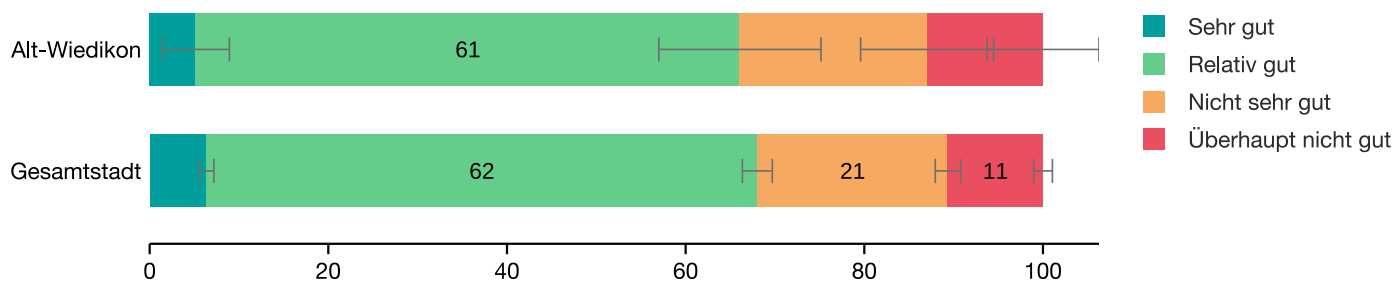
Anteile in Prozent

G - 51



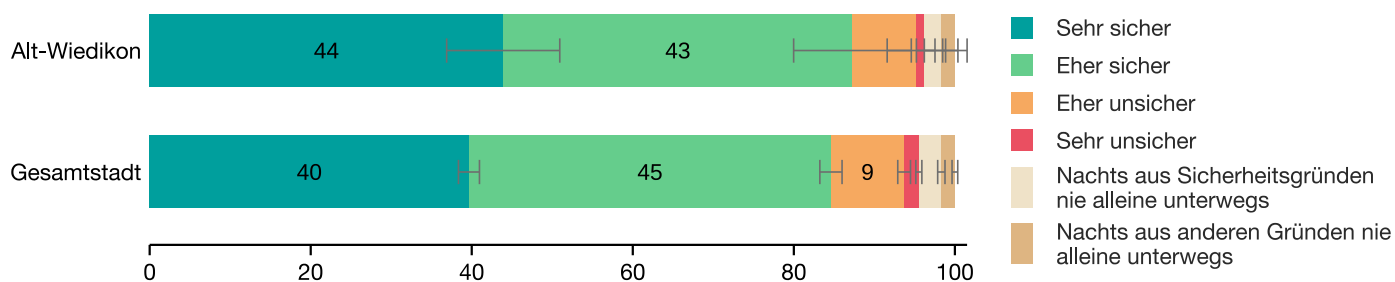
**Vertretung durch Gemeinde- und Stadtrat**  
Anteile in Prozent

**G - 52**



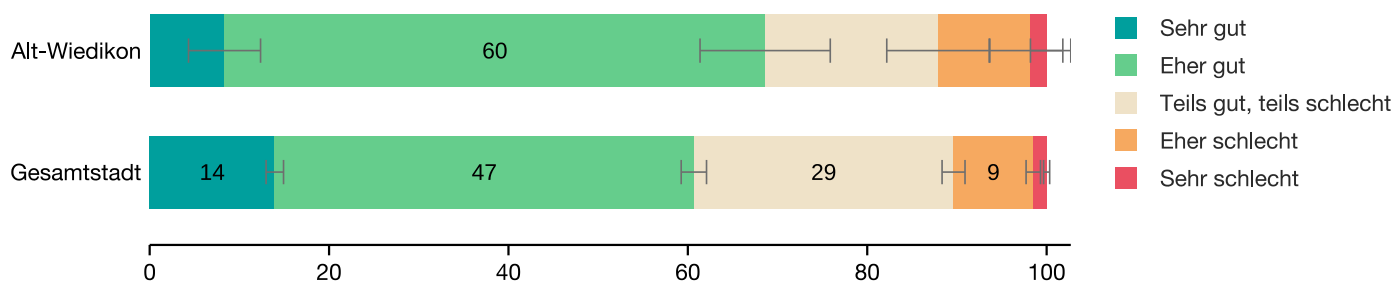
**Sicherheitsgefühl, wenn nachts alleine unterwegs im Quartier**  
Anteile in Prozent

**G - 53**



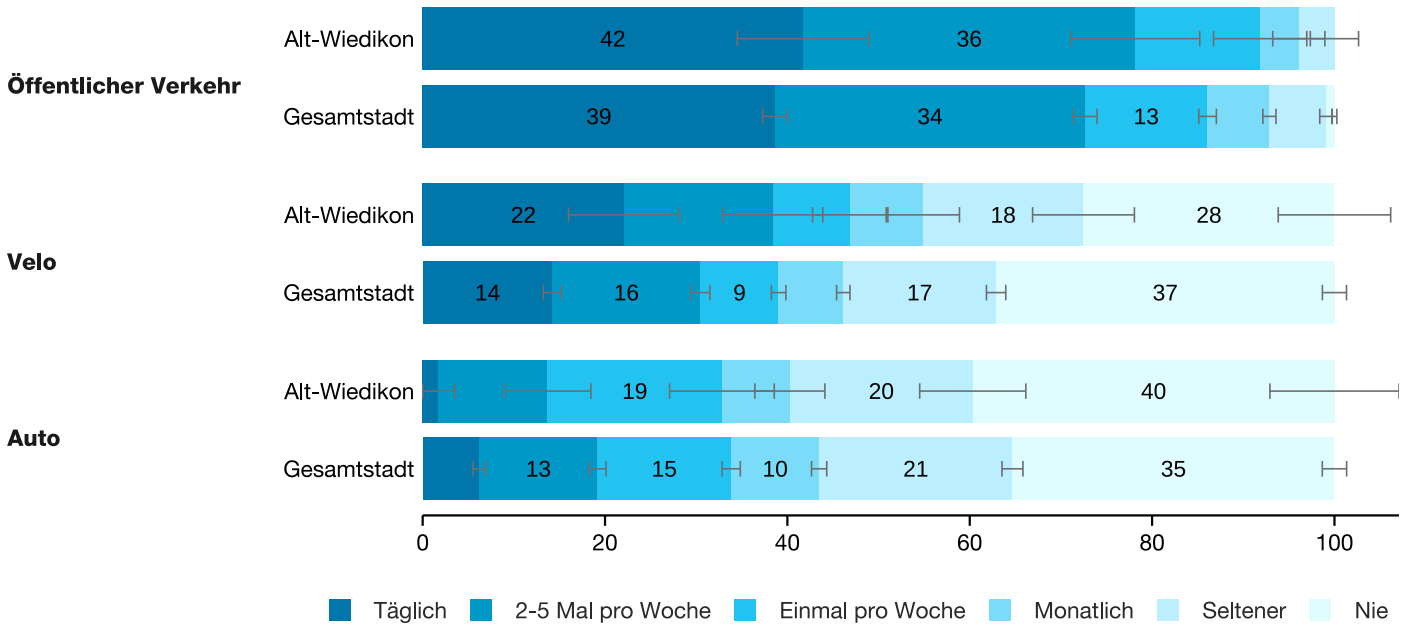
**Einschätzung der eigenen, aktuellen wirtschaftlichen Lage**  
Anteile in Prozent

**G - 54**



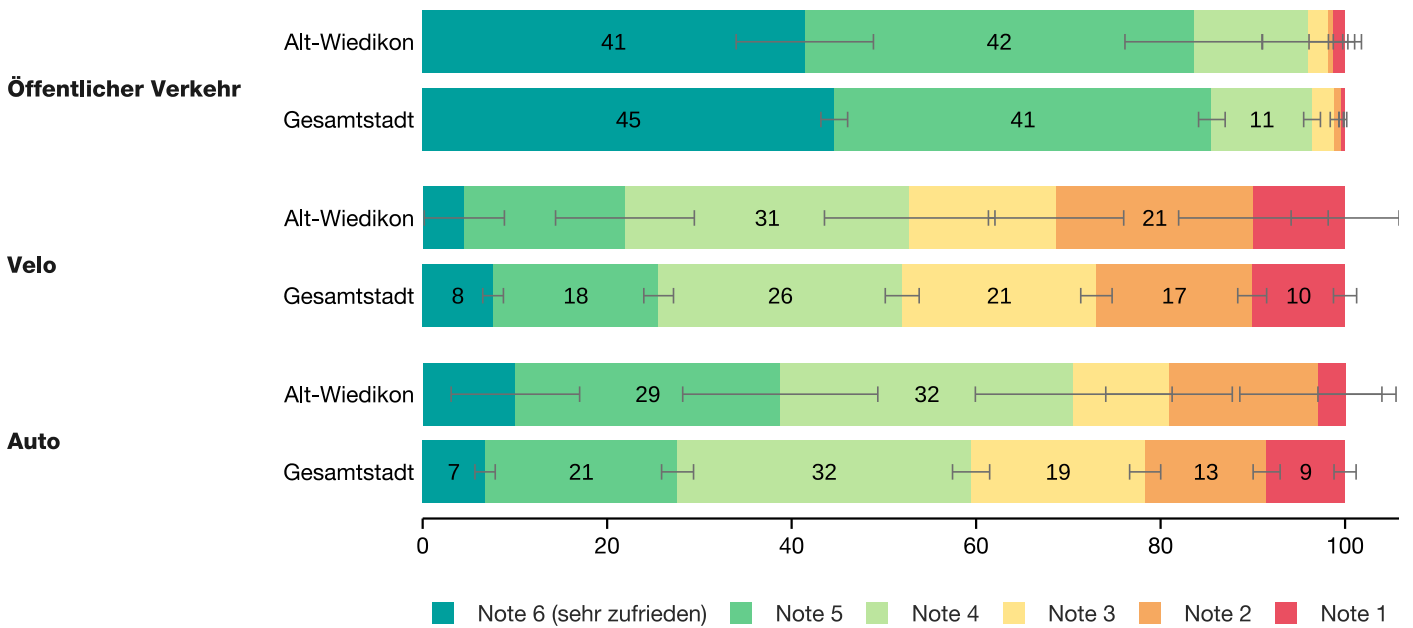
**Häufigkeit der Verkehrsmittelnutzung**  
Anteile in Prozent

**G - 55**



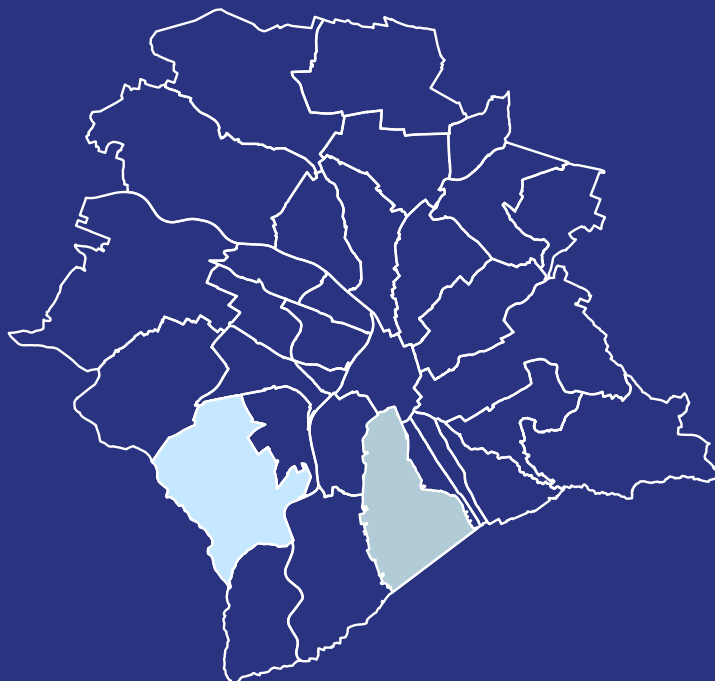
**Zufriedenheit mit der Situation bei Nutzung des entsprechenden Verkehrsmittels<sup>1</sup>**  
Anteile in Prozent

**G - 56**



1) Nur Personen berücksichtigt, die mindestens monatlich das entsprechende Verkehrsmittel nutzen.

# Friesenberg



## Eckwerte des Quartiers

T - 6

Stand 2024

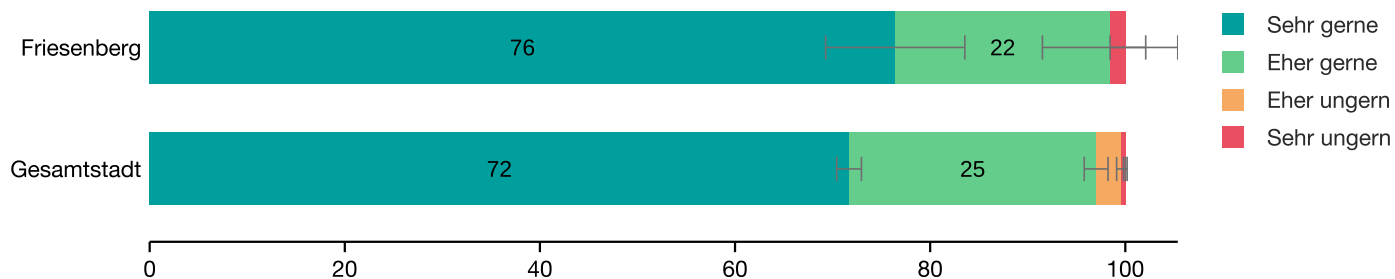
	Friesenberg	Gesamtstadt
Wohnbevölkerung (31.12.2024)	11 137	448 664
Veränderung Wohnbevölkerung gegenüber 2014	+4.1 %	+10.8 %
Anteil ausländische Wohnbevölkerung	22.6 %	33.7 %
Bevölkerungsdichte <sup>1</sup> [Einwohner/ha]	84	118
Beschäftigte (Stand 2023)	5800	545 938
Medianalter Wohnbevölkerung	40.7	37.9
<b>Medianmiete<sup>2</sup> [CHF/Monat/Quadratmeter]</b>		
Gemeinnützig	16.1	17.2
Nicht gemeinnützig	27.9	28.4
<b>Wohnungen nach Eigentümerschaft</b>		
Selbst bewohntes Eigentum	4.2 %	7.9 %
Wohnbaugenossenschaften und öffentliche Hand	70.3 %	25.0 %
Übrige private Eigentümer	25.5 %	67.1 %

1) Die Bevölkerungsdichte bezieht sich auf die Gebäudefläche (Gebäudegrundfläche plus Hausumschwung).

2) Die Medianmiete zeigt den Median der Bruttomietpreise pro Quadratmeter der 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen. Die Zahlen basieren auf einer Stichprobe und sind deshalb mit einer Unsicherheit behaftet. Diese beträgt für den stadtweiten Median weniger als +/-1 Prozent. In den einzelnen Quartieren kann die Unsicherheit grösser sein. Im Quartier Friesenberg beträgt die Unsicherheit bei gemeinnützigen Wohnungen ca. +/- 0.2 Prozent, bei nicht gemeinnützigen ca. +/- 5.1 Prozent.

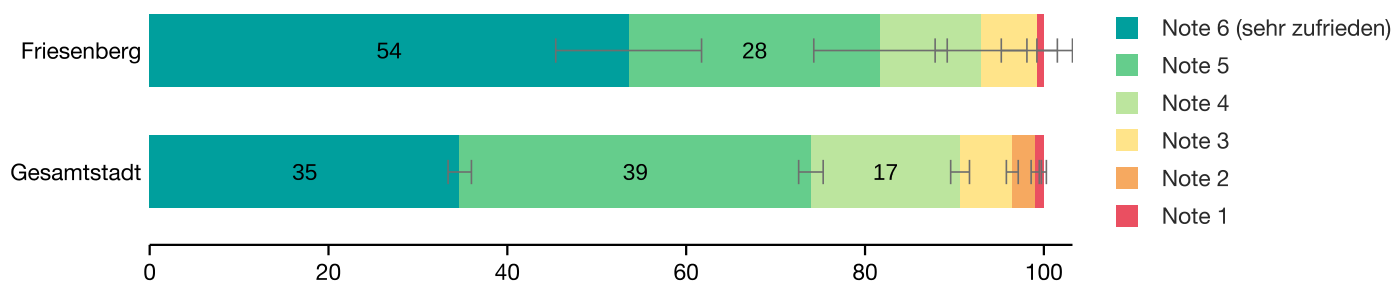
**Wie gerne leben Sie in der Stadt Zürich?**  
Anteile in Prozent

**G - 57**



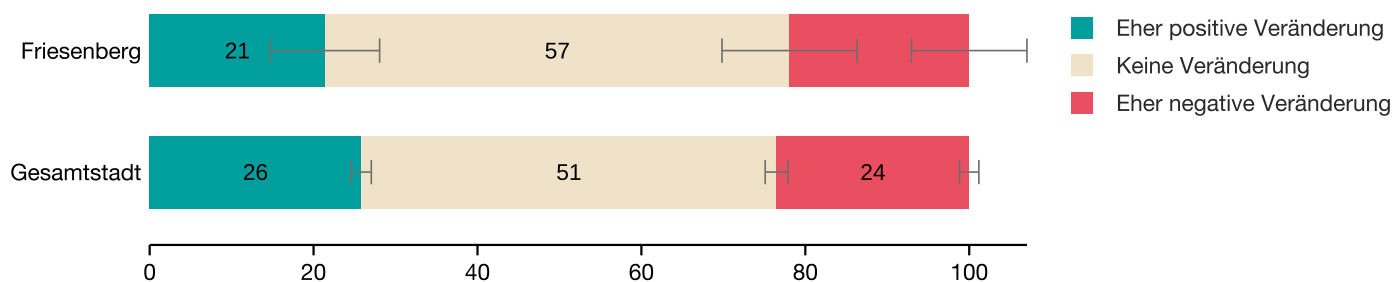
**Zufriedenheit mit der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 58**



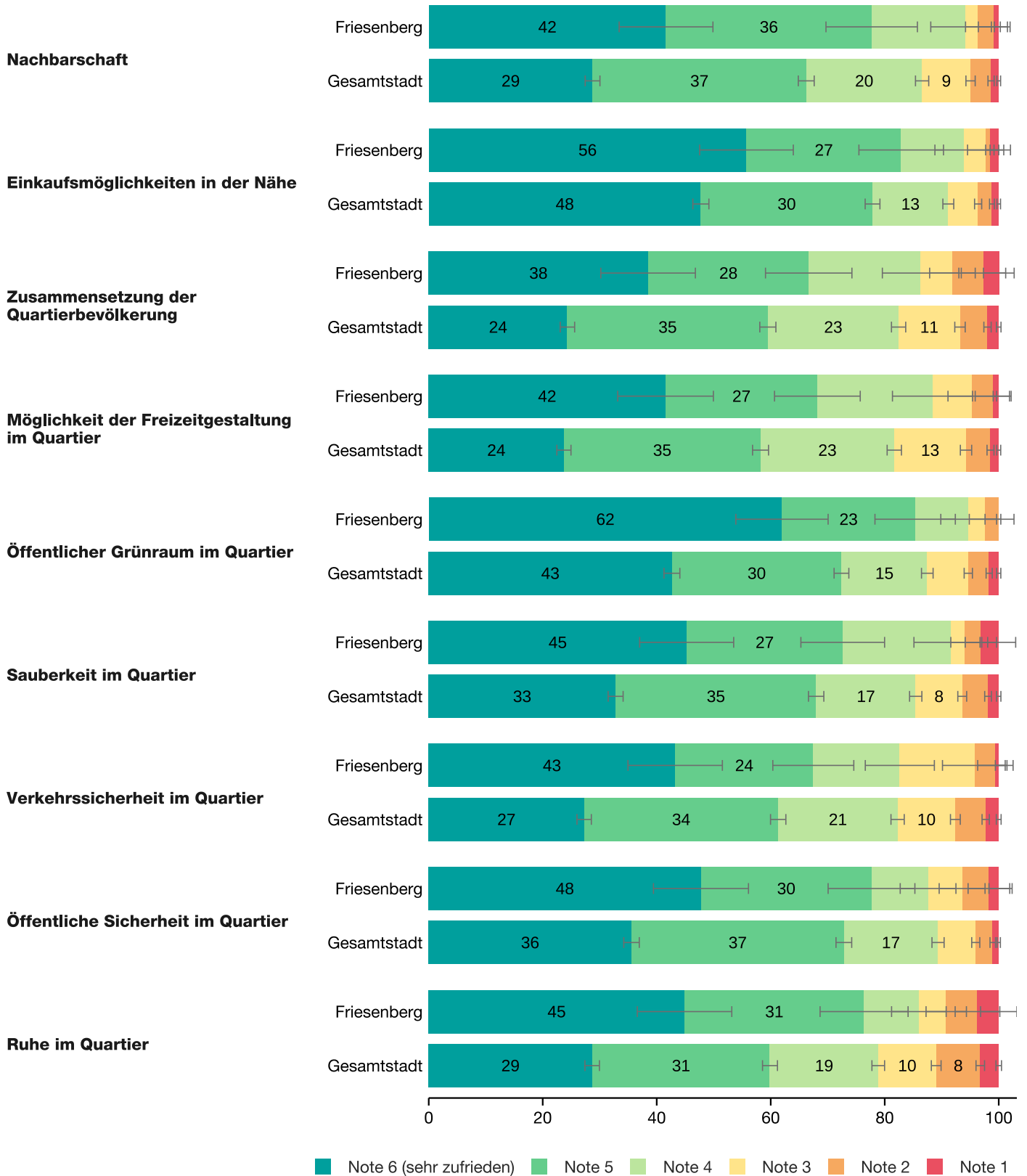
**Einschätzung der Veränderungen in der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 59**



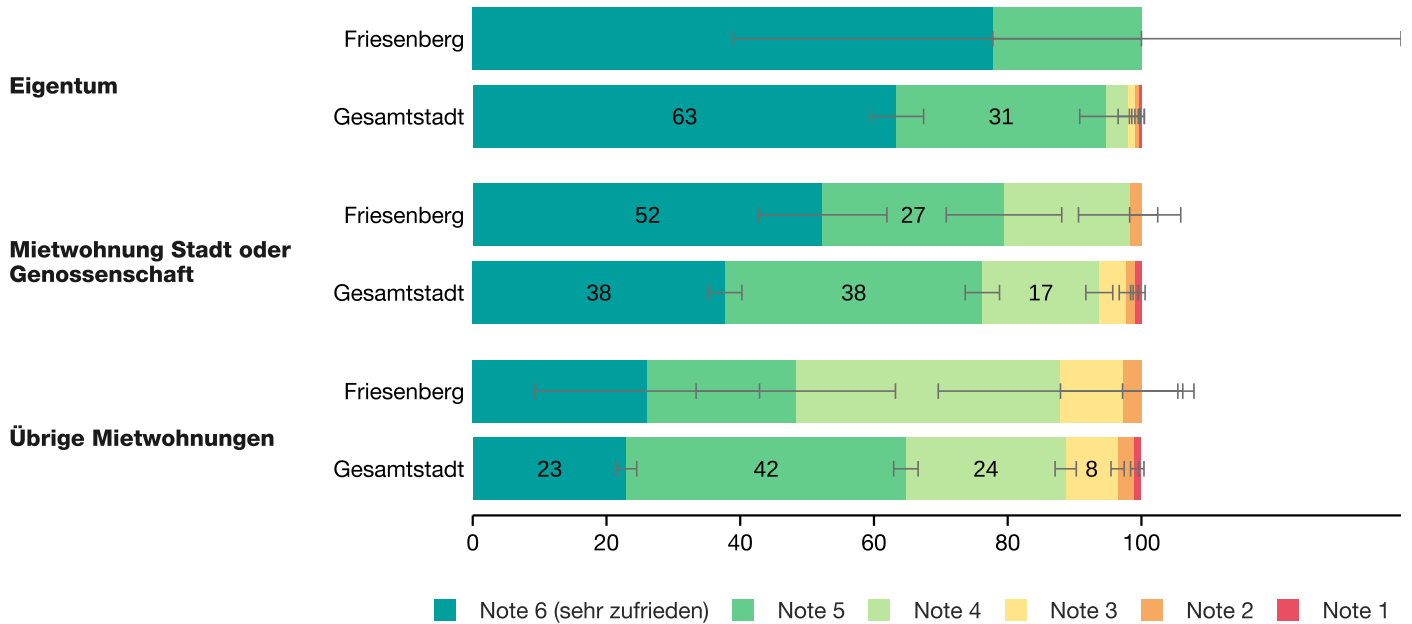
**Zufriedenheit mit Aspekten im Quartier**  
Anteile in Prozent

**G - 60**



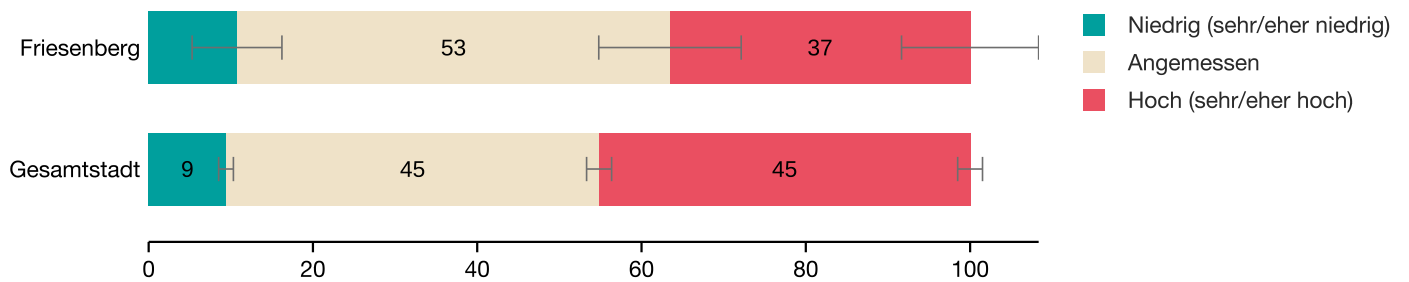
**Zufriedenheit mit der Wohnung**  
Anteile in Prozent

**G - 61**



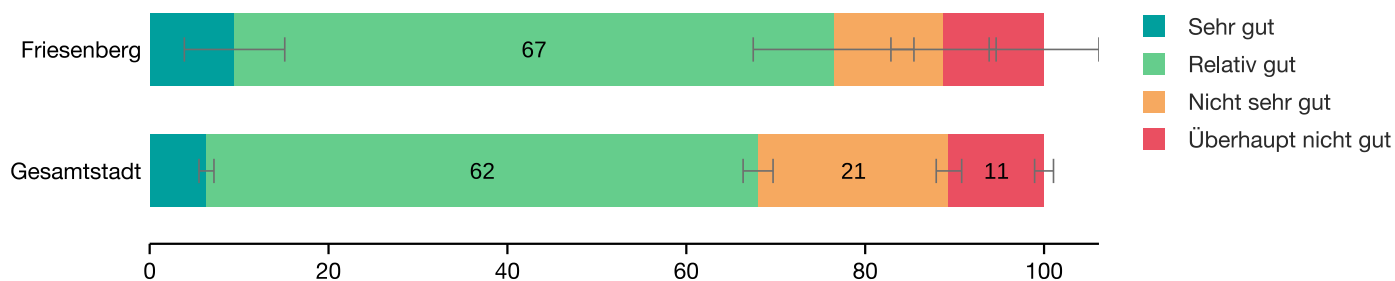
**Mietzins im Verhältnis zum monatlichen Haushaltsbudget**  
Anteile in Prozent

**G - 62**



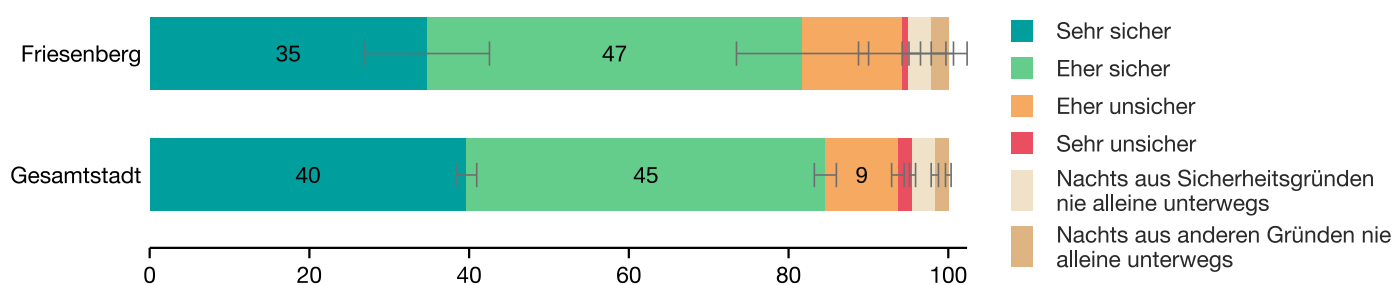
**Vertretung durch Gemeinde- und Stadtrat**  
Anteile in Prozent

**G - 63**



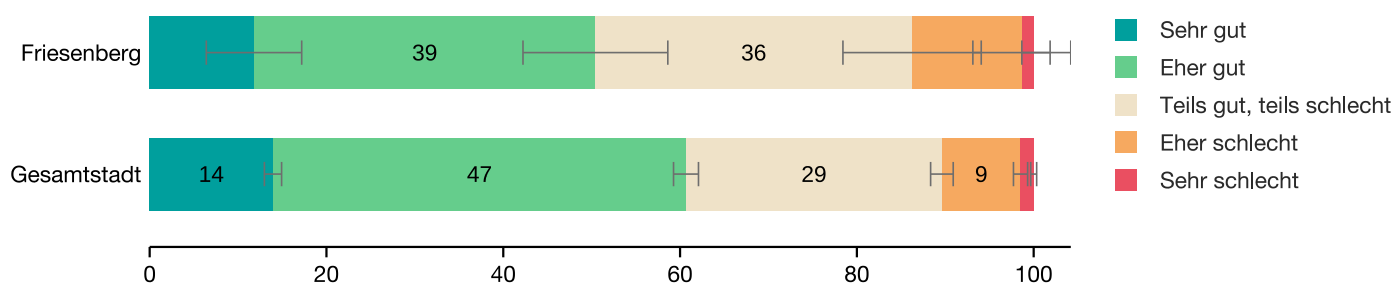
**Sicherheitsgefühl, wenn nachts alleine unterwegs im Quartier**  
Anteile in Prozent

**G - 64**



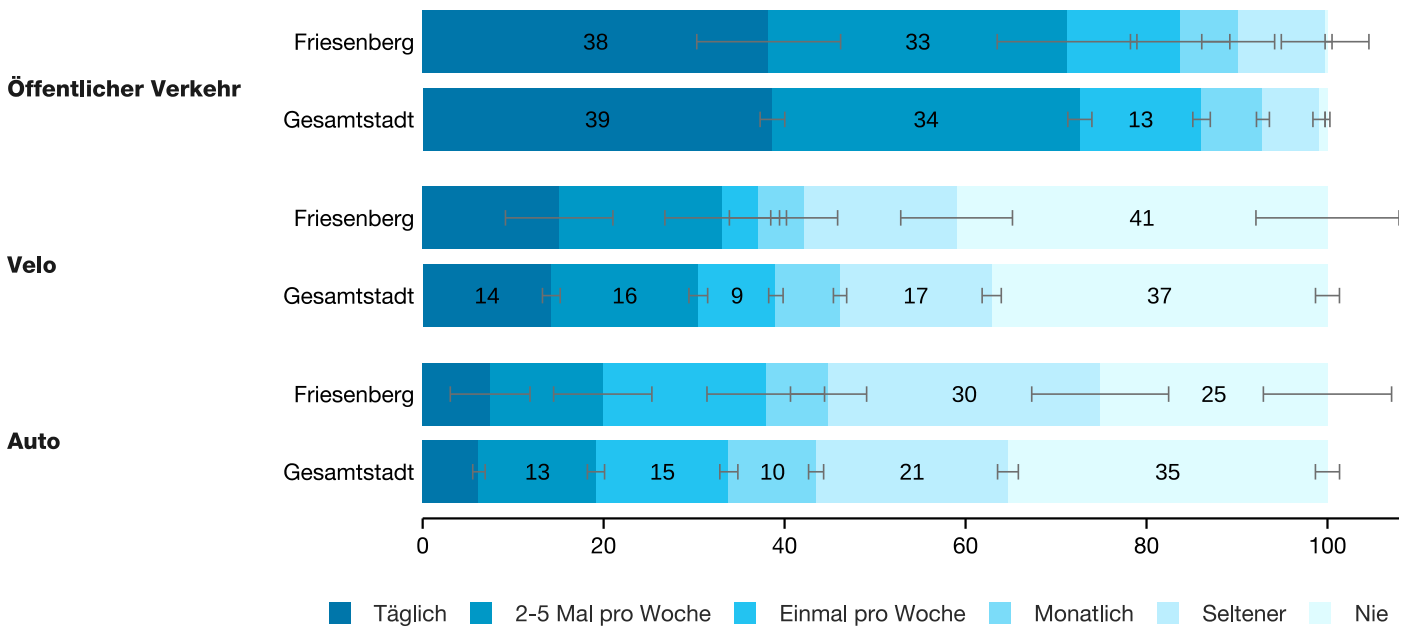
**Einschätzung der eigenen, aktuellen wirtschaftlichen Lage**  
Anteile in Prozent

**G - 65**



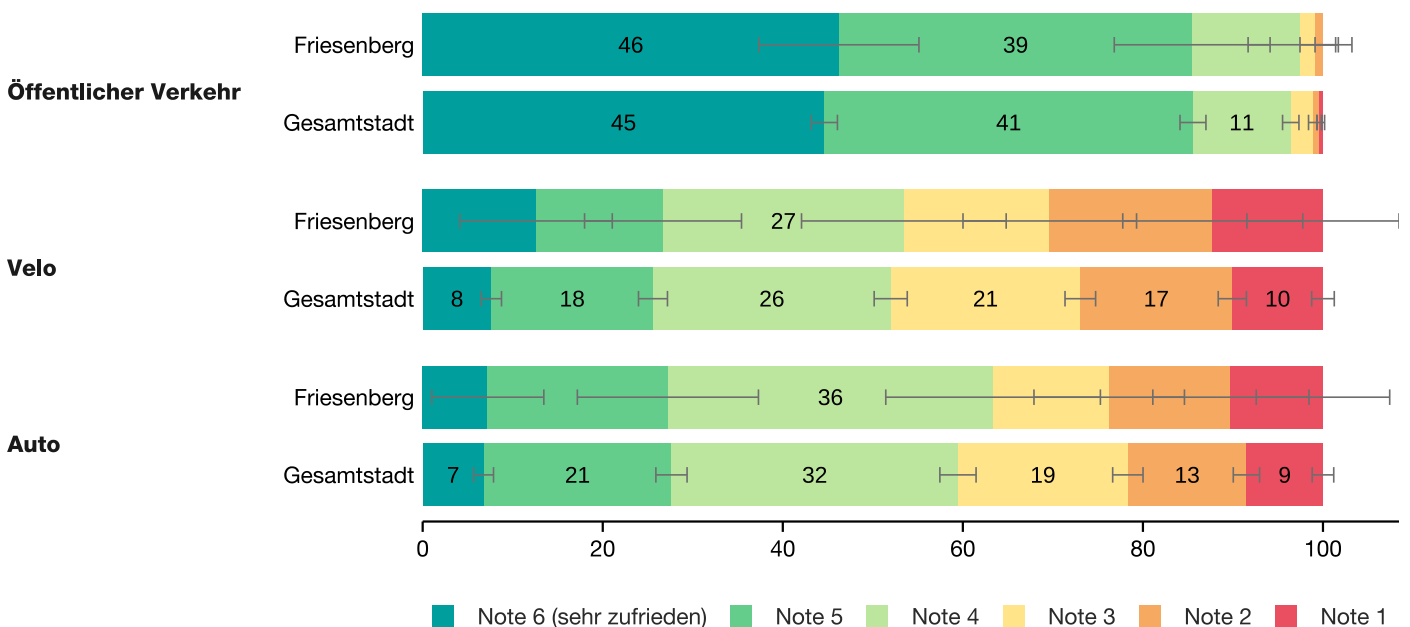
**Häufigkeit der Verkehrsmittelnutzung**  
Anteile in Prozent

**G - 66**



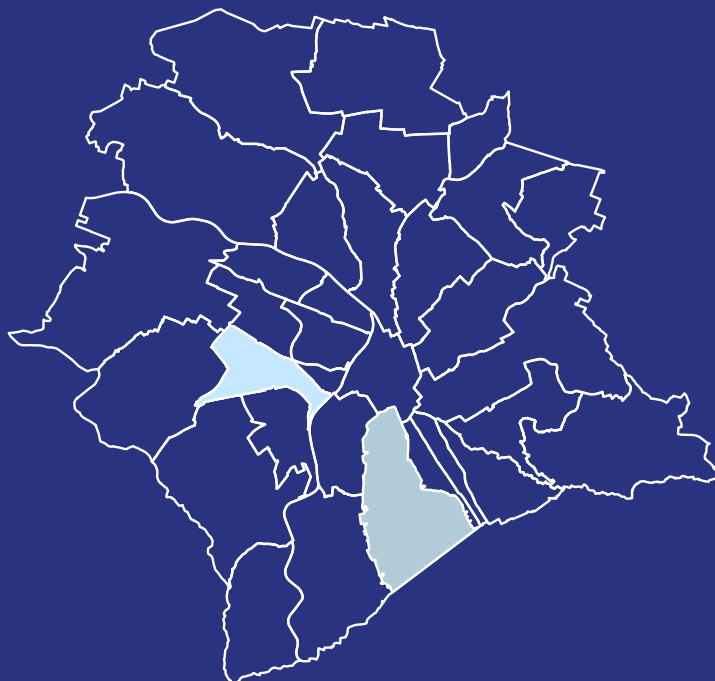
**Zufriedenheit mit der Situation bei Nutzung des entsprechenden Verkehrsmittels<sup>1</sup>**  
Anteile in Prozent

**G - 67**



1) Nur Personen berücksichtigt, die mindestens monatlich das entsprechende Verkehrsmittel nutzen.

# Sihlfeld



## Eckwerte des Quartiers

T - 7

Stand 2024

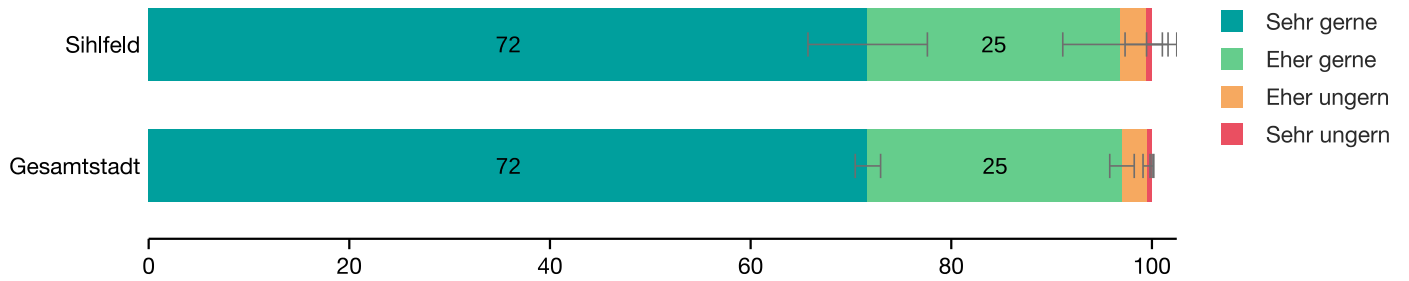
	Sihlfeld	Gesamtstadt
Wohnbevölkerung (31.12.2024)	21 687	448 664
Veränderung Wohnbevölkerung gegenüber 2014	+2.3 %	+10.8 %
Anteil ausländische Wohnbevölkerung	32.0 %	33.7 %
Bevölkerungsdichte <sup>1</sup> [Einwohner/ha]	226	118
Beschäftigte (Stand 2023)	13 524	545 938
Medianalter Wohnbevölkerung	36.7	37.9
<b>Medianmiete<sup>2</sup> [CHF/Monat/Quadratmeter]</b>		
Gemeinnützig	16.5	17.2
Nicht gemeinnützig	29	28.4
<b>Wohnungen nach Eigentümerschaft</b>		
Selbst bewohntes Eigentum	2.3 %	7.9 %
Wohnbaugenossenschaften und öffentliche Hand	26.1 %	25.0 %
Übrige private Eigentümer	71.6 %	67.1 %

1) Die Bevölkerungsdichte bezieht sich auf die Gebäudefläche (Gebäudegrundfläche plus Hausumschwung).

2) Die Medianmiete zeigt den Median der Bruttomietpreise pro Quadratmeter der 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen. Die Zahlen basieren auf einer Stichprobe und sind deshalb mit einer Unsicherheit behaftet. Diese beträgt für den stadtweiten Median weniger als +/-1 Prozent. In den einzelnen Quartieren kann die Unsicherheit grösser sein. Im Quartier Sihlfeld beträgt die Unsicherheit bei gemeinnützigen Wohnungen ca. +/- 4.7 Prozent, bei nicht gemeinnützigen ca. +/- 4.7 Prozent.

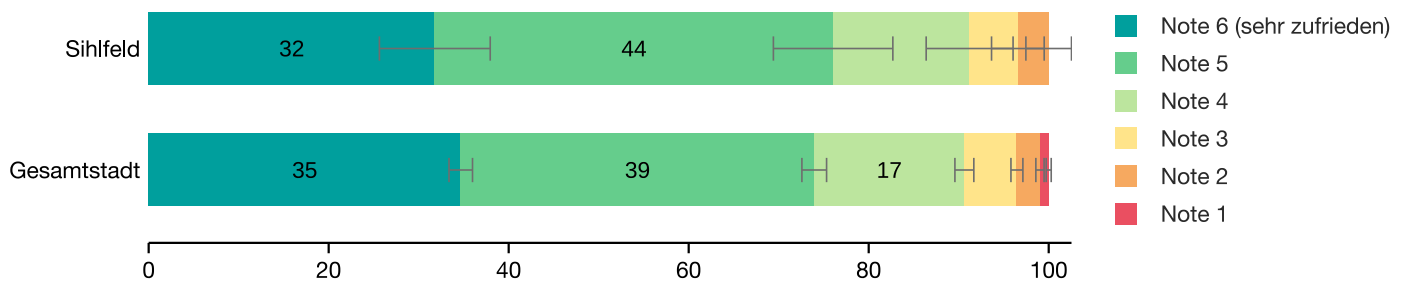
**Wie gerne leben Sie in der Stadt Zürich?**  
Anteile in Prozent

**G - 68**



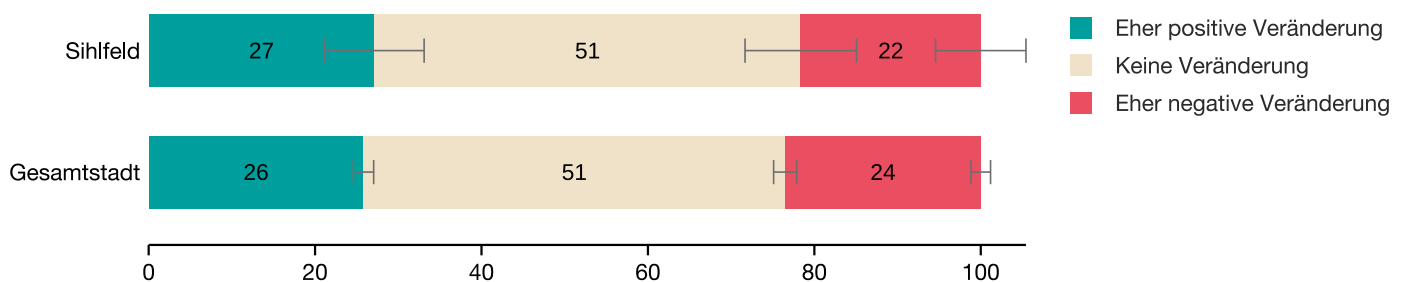
**Zufriedenheit mit der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 69**



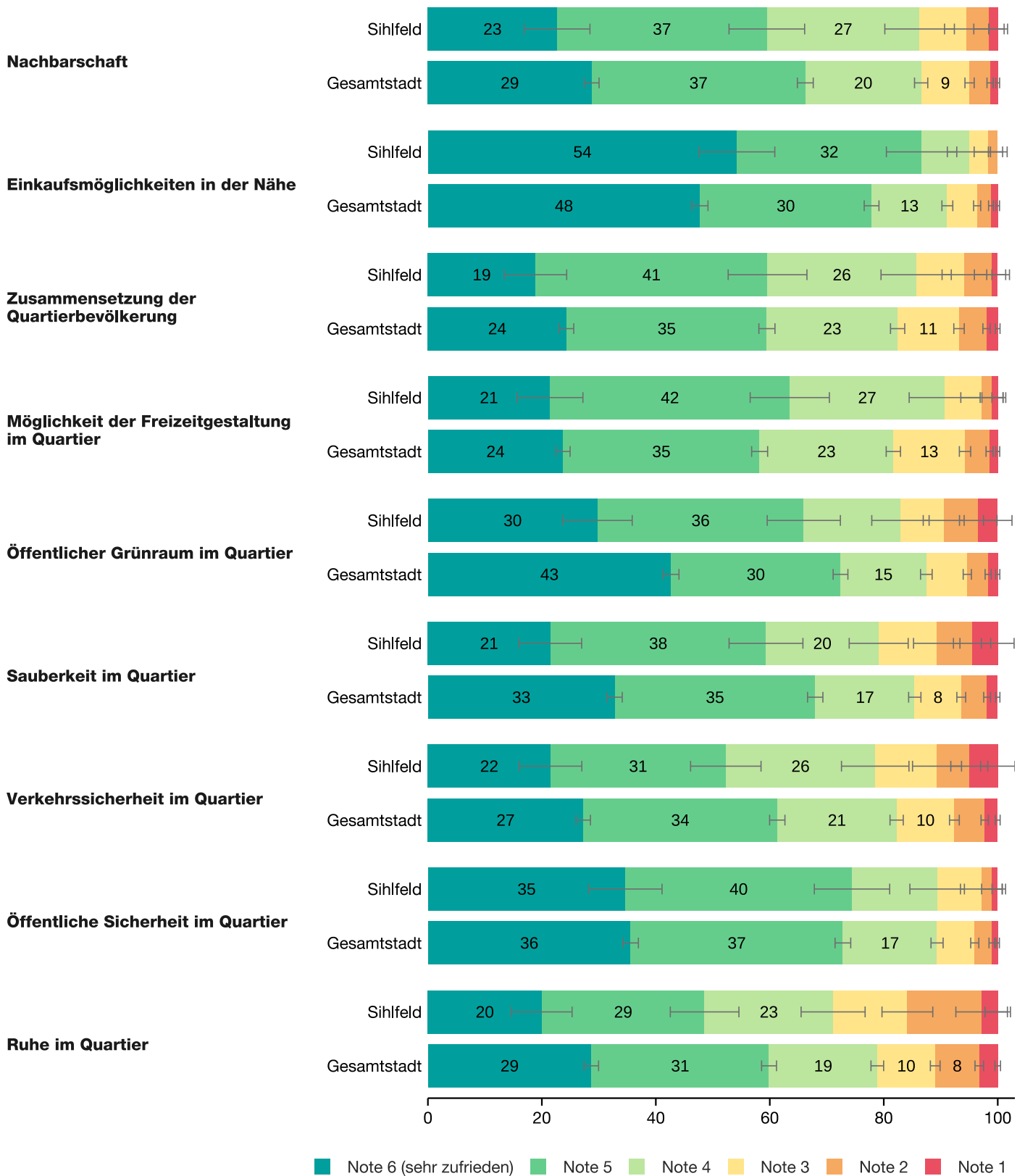
**Einschätzung der Veränderungen in der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 70**



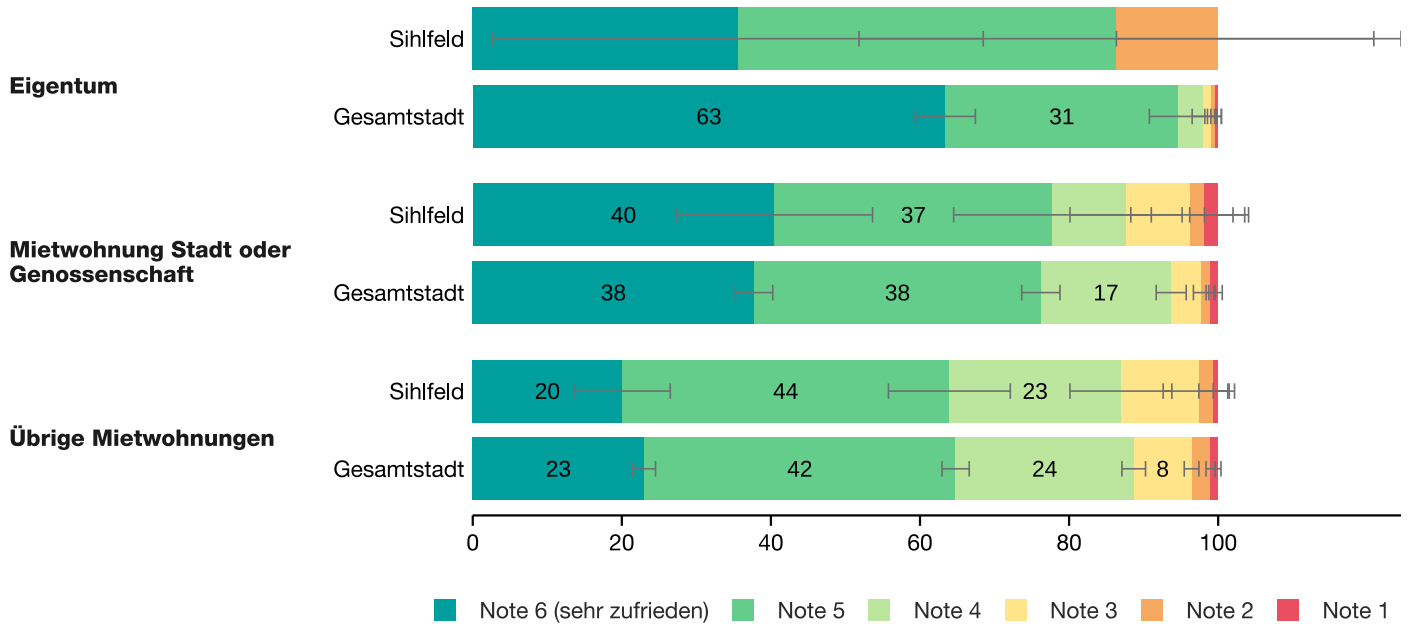
**Zufriedenheit mit Aspekten im Quartier**  
Anteile in Prozent

**G - 71**



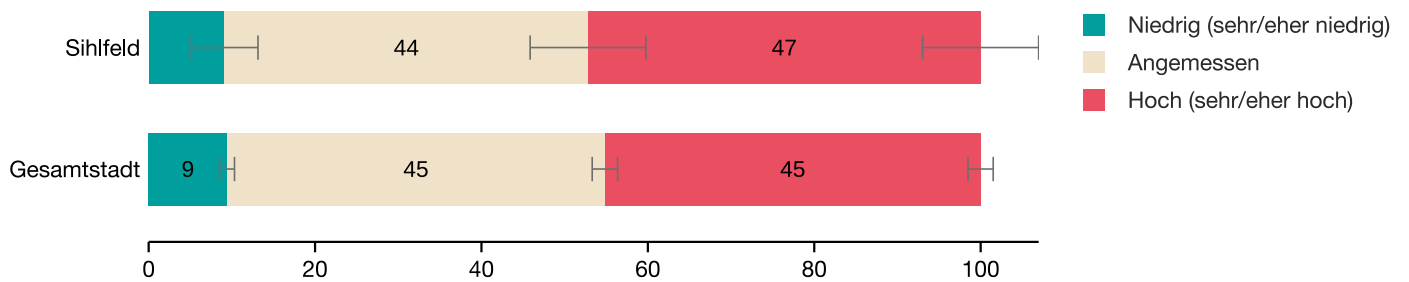
**Zufriedenheit mit der Wohnung**  
Anteile in Prozent

**G - 72**



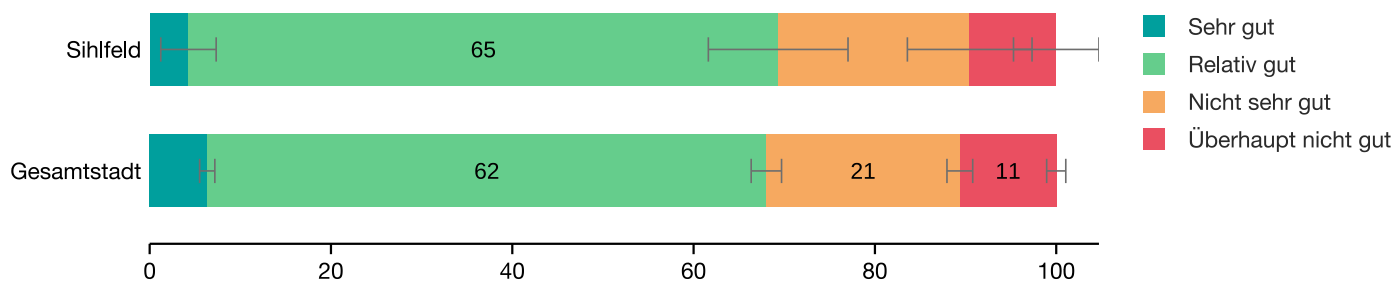
**Mietzins im Verhältnis zum monatlichen Haushaltsbudget**  
Anteile in Prozent

**G - 73**



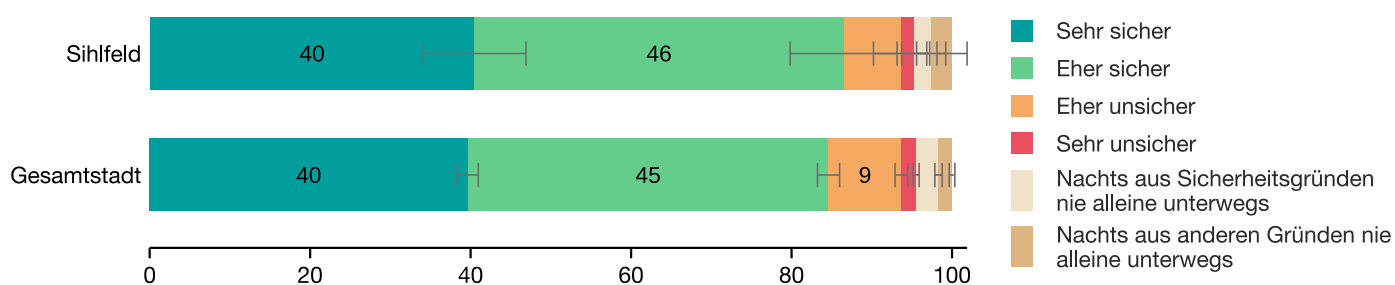
**Vertretung durch Gemeinde- und Stadtrat**  
Anteile in Prozent

**G - 74**



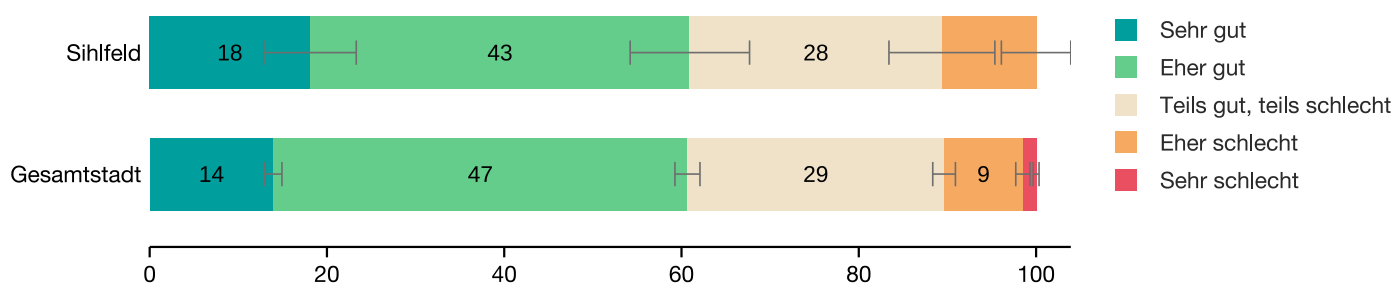
**Sicherheitsgefühl, wenn nachts alleine unterwegs im Quartier**  
Anteile in Prozent

**G - 75**



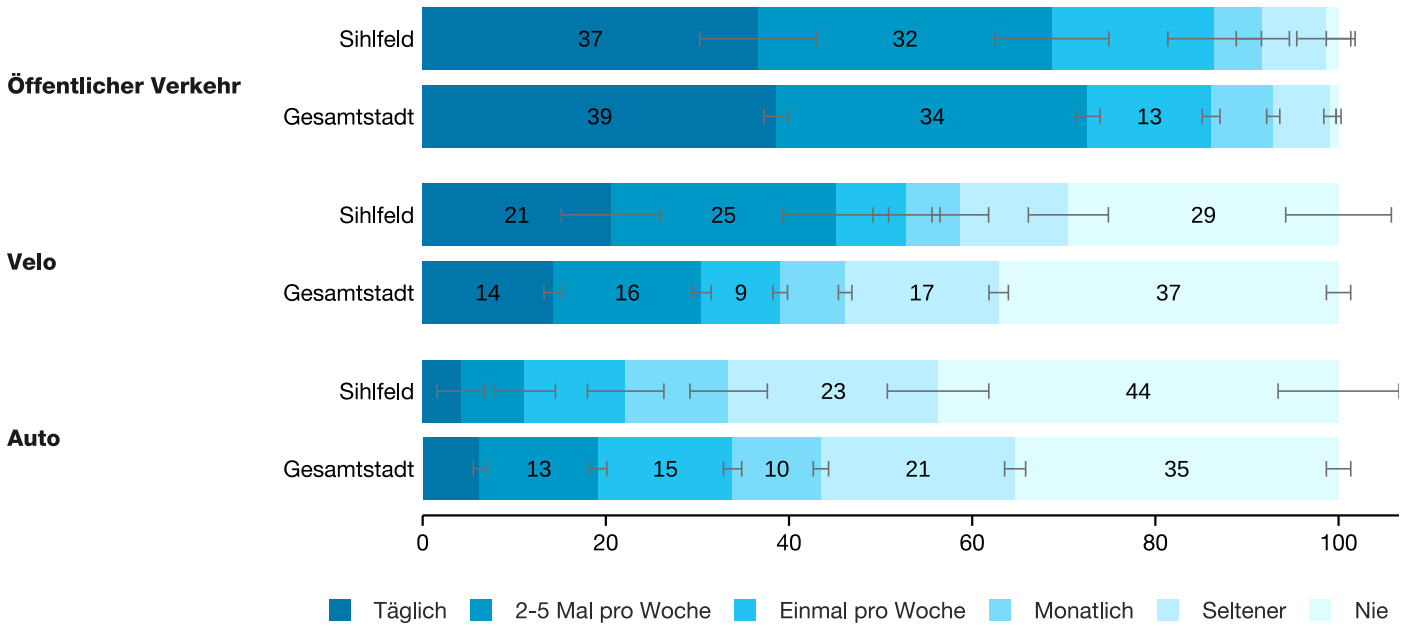
**Einschätzung der eigenen, aktuellen wirtschaftlichen Lage**  
Anteile in Prozent

**G - 76**



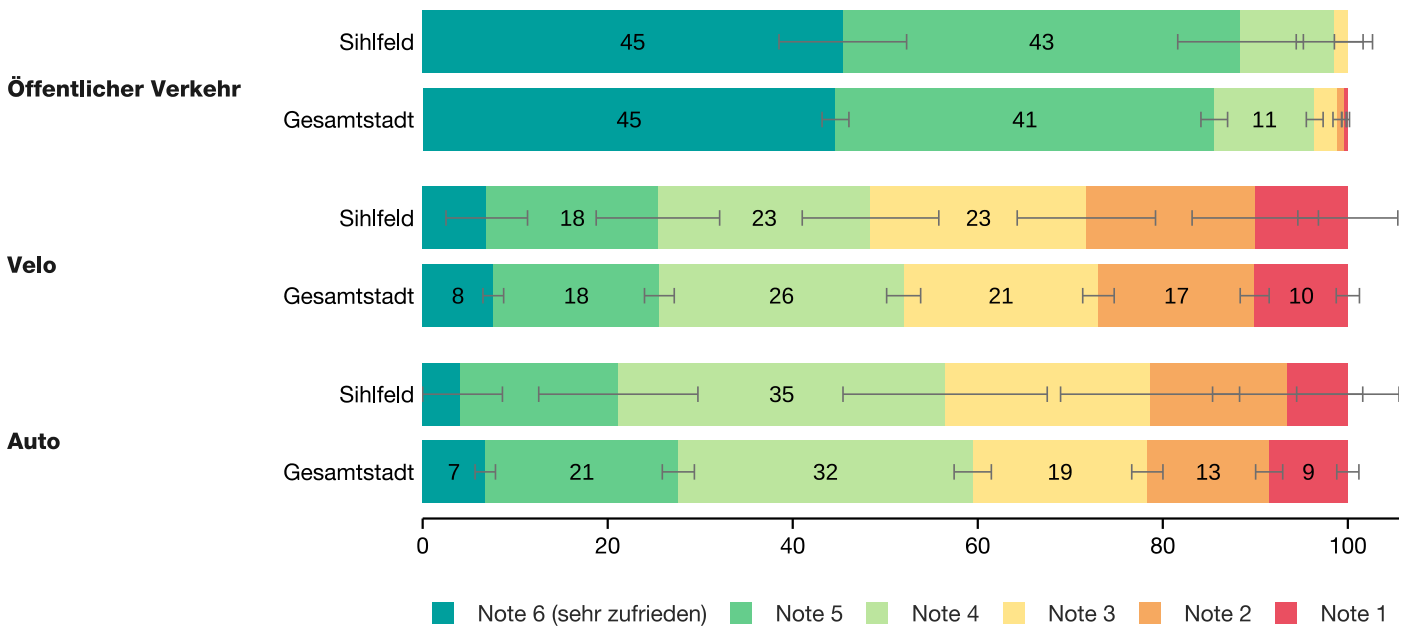
**Häufigkeit der Verkehrsmittelnutzung**  
Anteile in Prozent

**G - 77**



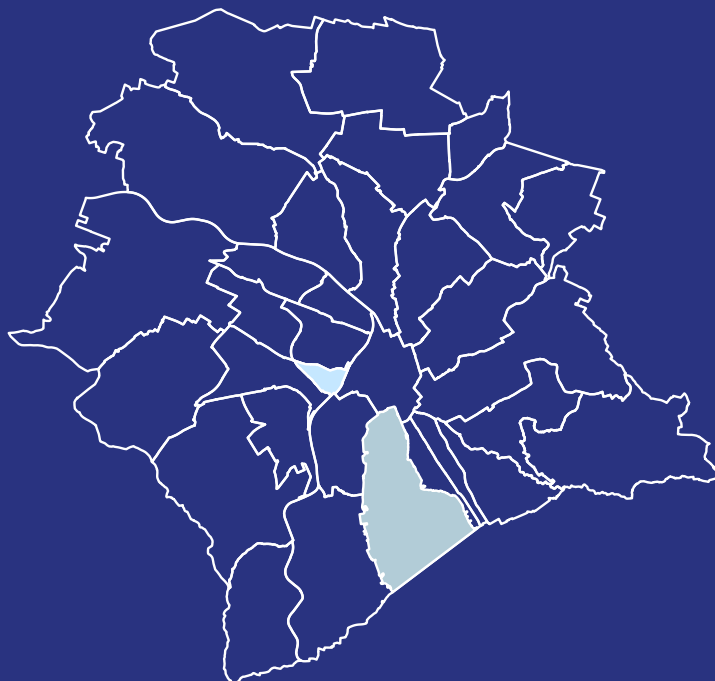
**Zufriedenheit mit der Situation bei Nutzung des entsprechenden Verkehrsmittels<sup>1</sup>**  
Anteile in Prozent

**G - 78**



1) Nur Personen berücksichtigt, die mindestens monatlich das entsprechende Verkehrsmittel nutzen.

# Werd



## Eckwerte des Quartiers

T - 8

Stand 2024

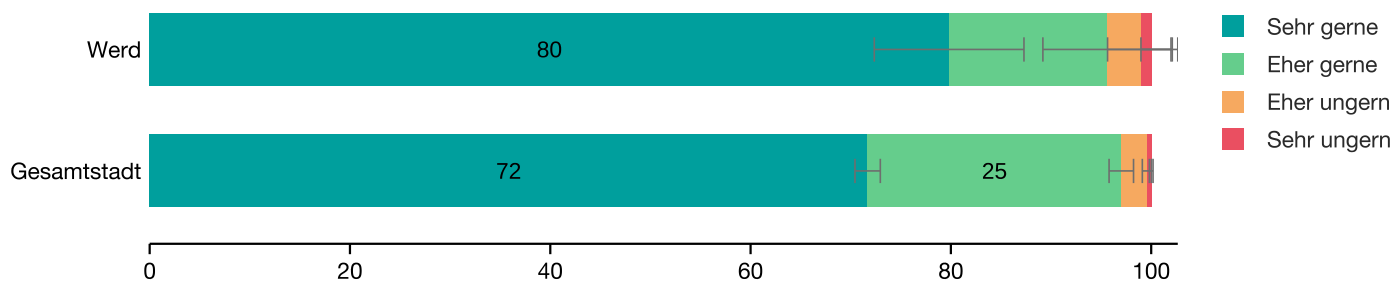
	Werd	Gesamtstadt
Wohnbevölkerung (31.12.2024)	4495	448 664
Veränderung Wohnbevölkerung gegenüber 2014	+1.5 %	+10.8 %
Anteil ausländische Wohnbevölkerung	34.9 %	33.7 %
Bevölkerungsdichte <sup>1</sup> [Einwohner/ha]	243	118
Beschäftigte (Stand 2023)	12 570	545 938
Medianalter Wohnbevölkerung	35.6	37.9
<b>Medianmiete<sup>2</sup> [CHF/Monat/Quadratmeter]</b>		
Gemeinnützig	21.2	17.2
Nicht gemeinnützig	31.5	28.4
<b>Wohnungen nach Eigentümerschaft</b>		
Selbst bewohntes Eigentum	2.2 %	7.9 %
Wohnbaugenossenschaften und öffentliche Hand	10.0 %	25.0 %
Übrige private Eigentümer	87.7 %	67.1 %

1) Die Bevölkerungsdichte bezieht sich auf die Gebäudefläche (Gebäudegrundfläche plus Hausumschwung).

2) Die Medianmiete zeigt den Median der Bruttomietpreise pro Quadratmeter der 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen. Die Zahlen basieren auf einer Stichprobe und sind deshalb mit einer Unsicherheit behaftet. Diese beträgt für den stadtweiten Median weniger als +/-1 Prozent. In den einzelnen Quartieren kann die Unsicherheit grösser sein. Im Quartier Werd beträgt die Unsicherheit bei gemeinnützigen Wohnungen ca. +/- 11 Prozent, bei nicht gemeinnützigen ca. +/- 5.1 Prozent.

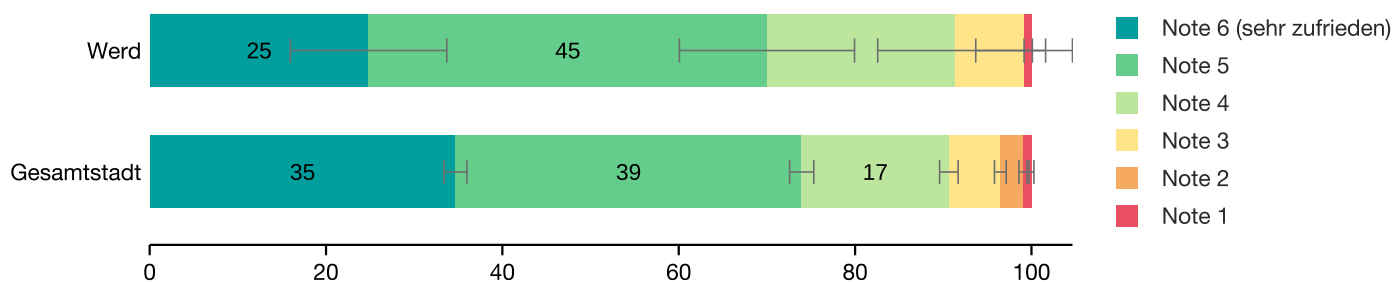
**Wie gerne leben Sie in der Stadt Zürich?**  
Anteile in Prozent

**G - 79**



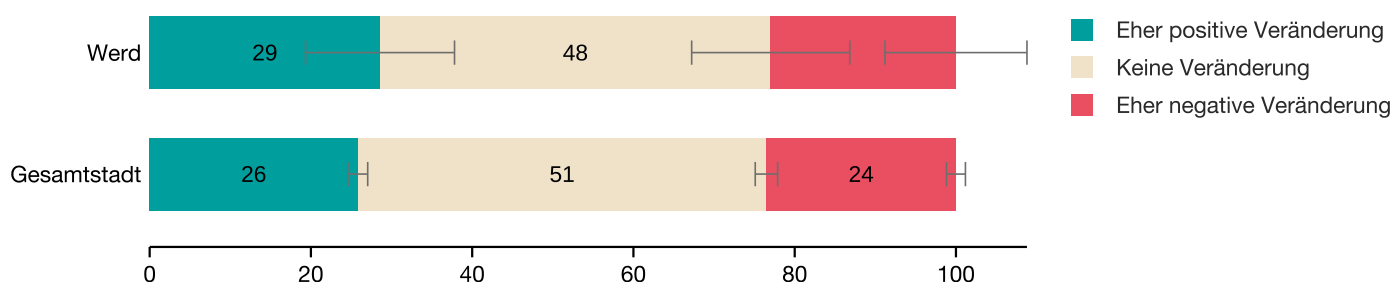
**Zufriedenheit mit der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 80**



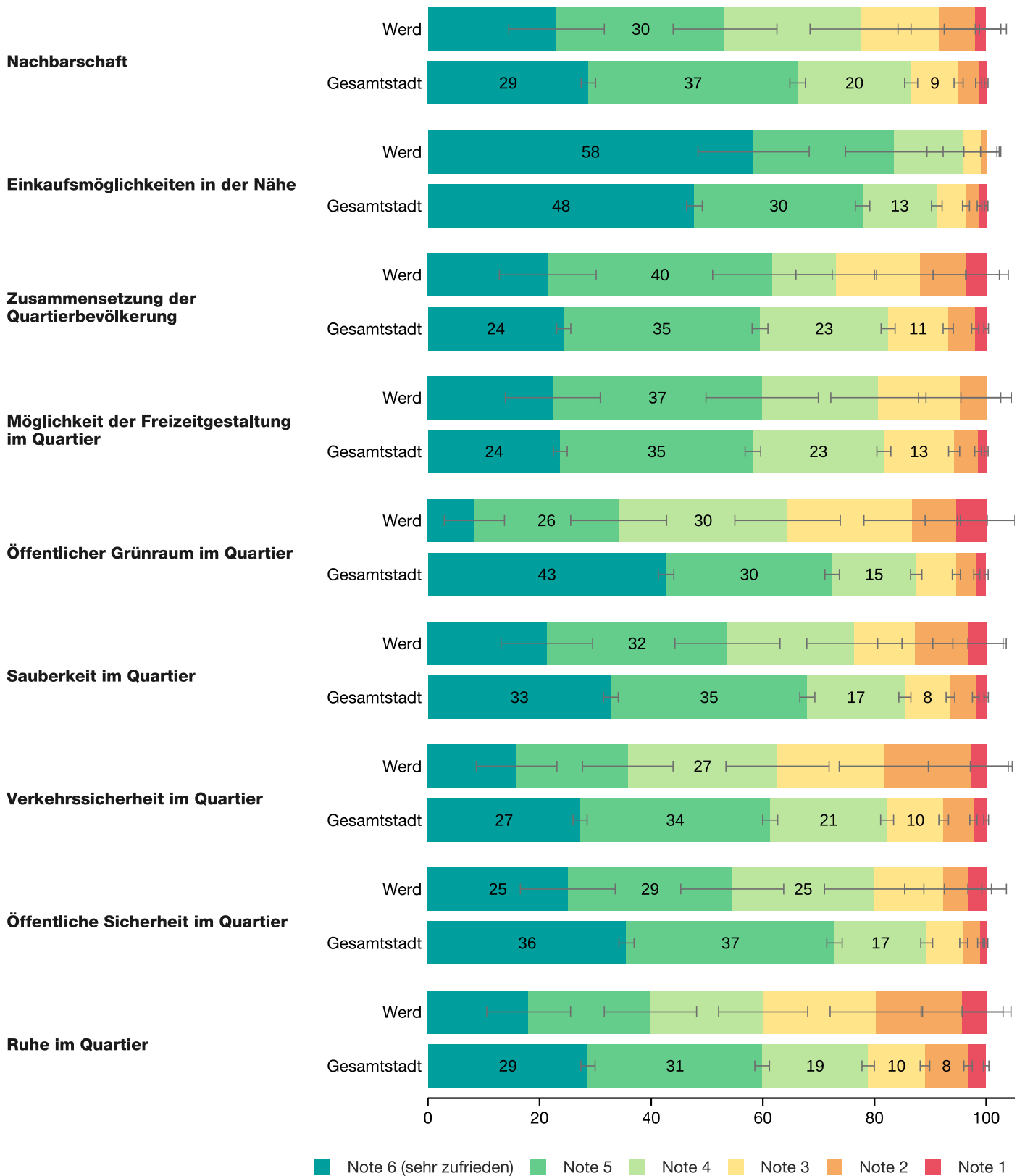
**Einschätzung der Veränderungen in der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 81**



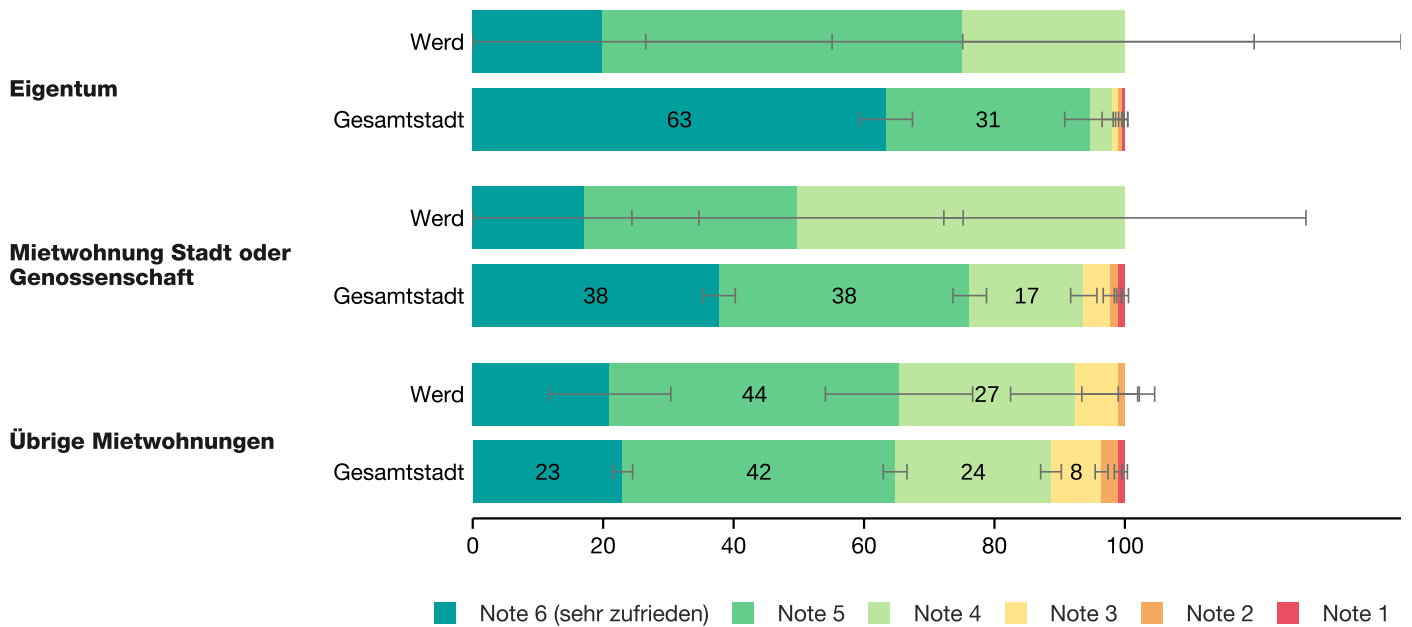
**Zufriedenheit mit Aspekten im Quartier**  
Anteile in Prozent

**G - 82**



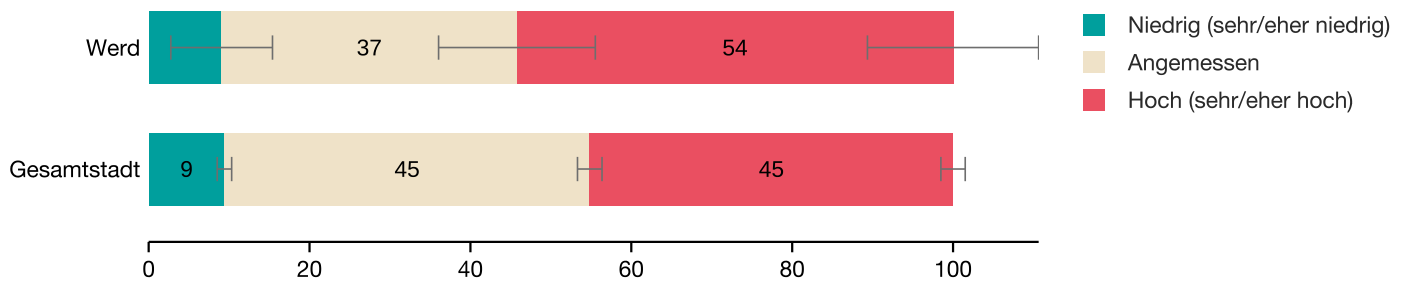
**Zufriedenheit mit der Wohnung**  
Anteile in Prozent

**G - 83**



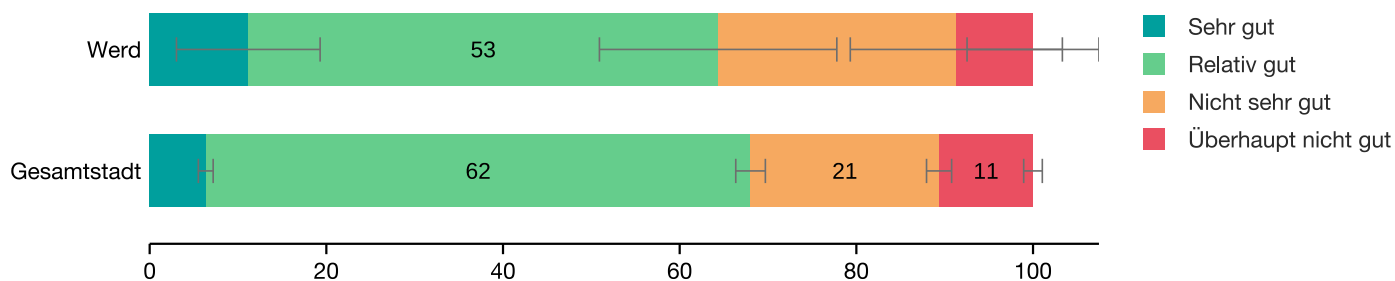
**Mietzins im Verhältnis zum monatlichen Haushaltsbudget**  
Anteile in Prozent

**G - 84**



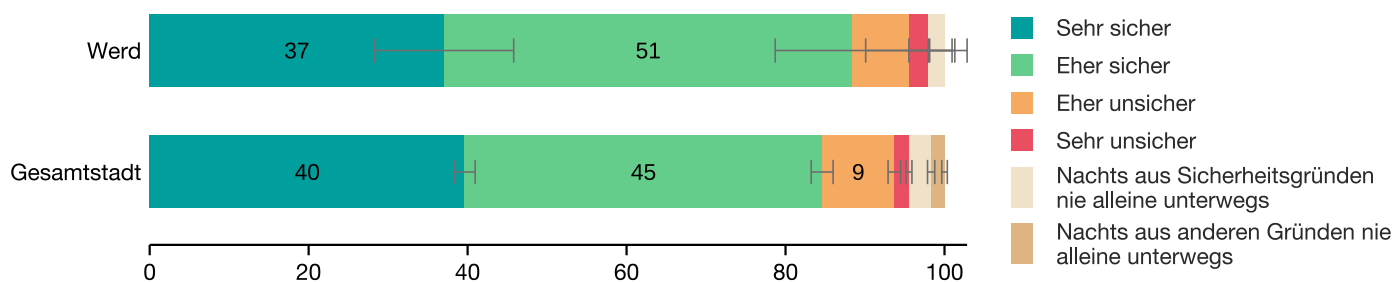
**Vertretung durch Gemeinde- und Stadtrat**  
Anteile in Prozent

**G - 85**



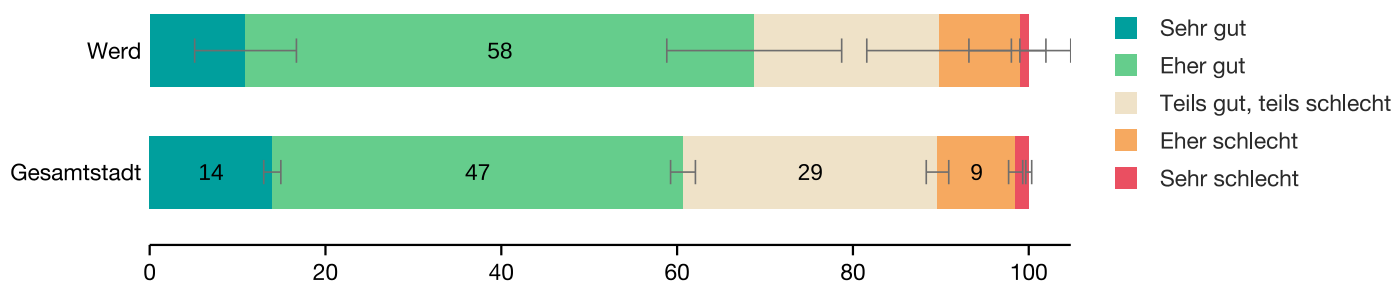
**Sicherheitsgefühl, wenn nachts alleine unterwegs im Quartier**  
Anteile in Prozent

**G - 86**



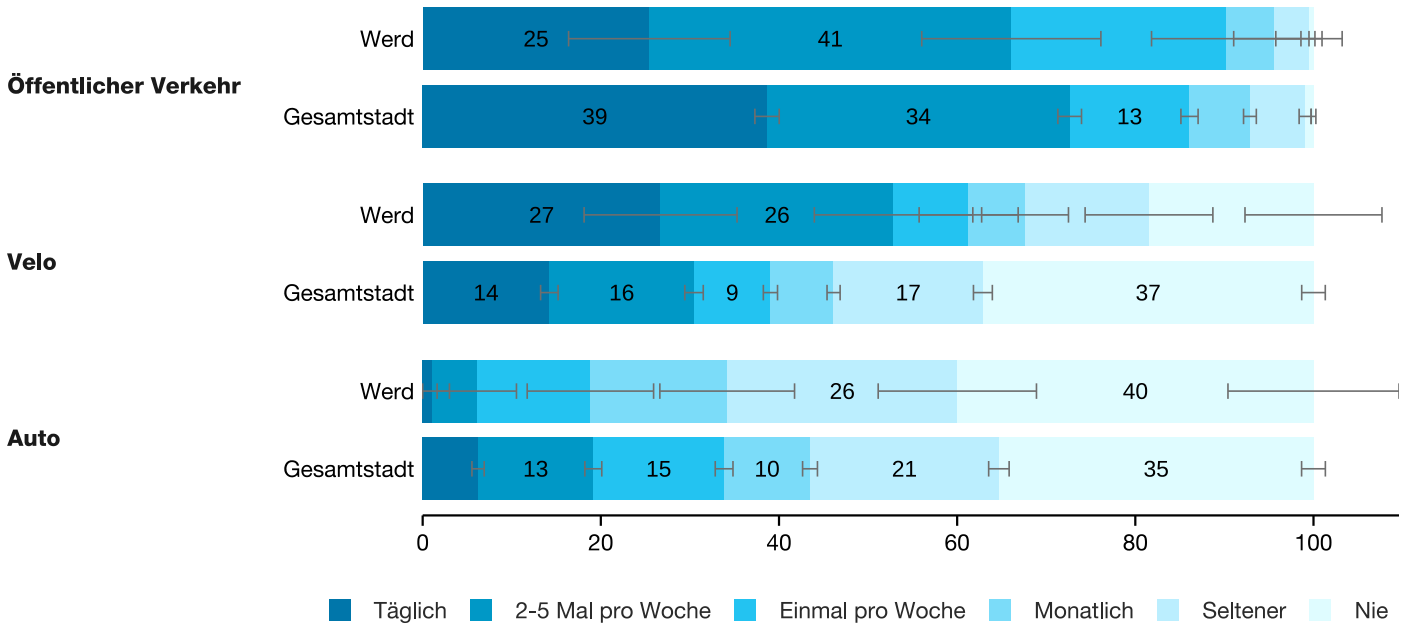
**Einschätzung der eigenen, aktuellen wirtschaftlichen Lage**  
Anteile in Prozent

**G - 87**



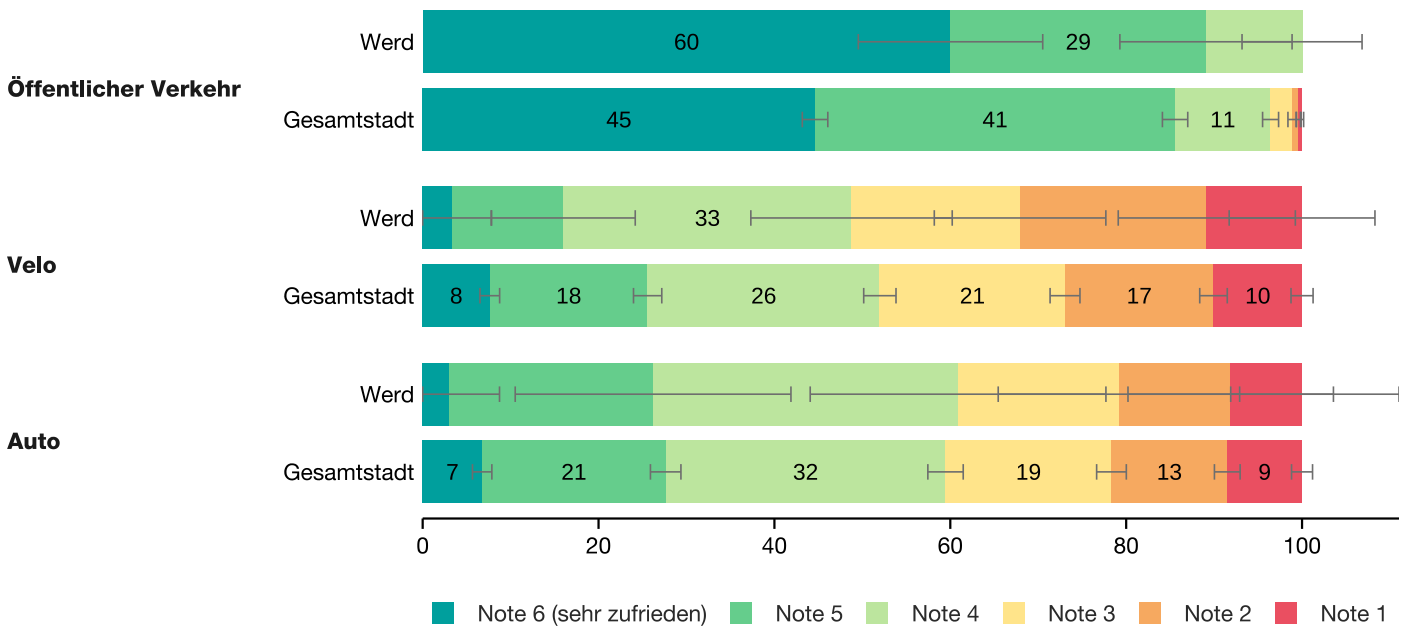
**Häufigkeit der Verkehrsmittelnutzung**  
Anteile in Prozent

G - 88



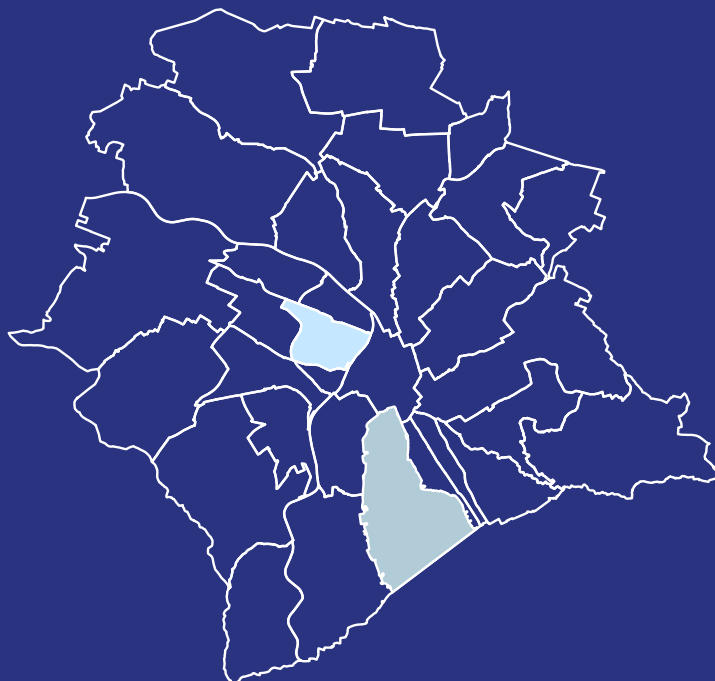
**Zufriedenheit mit der Situation bei Nutzung des entsprechenden Verkehrsmittels<sup>1</sup>**  
Anteile in Prozent

G - 89



1) Nur Personen berücksichtigt, die mindestens monatlich das entsprechende Verkehrsmittel nutzen.

# Langstrasse



## Eckwerte des Quartiers

T - 9

Stand 2024

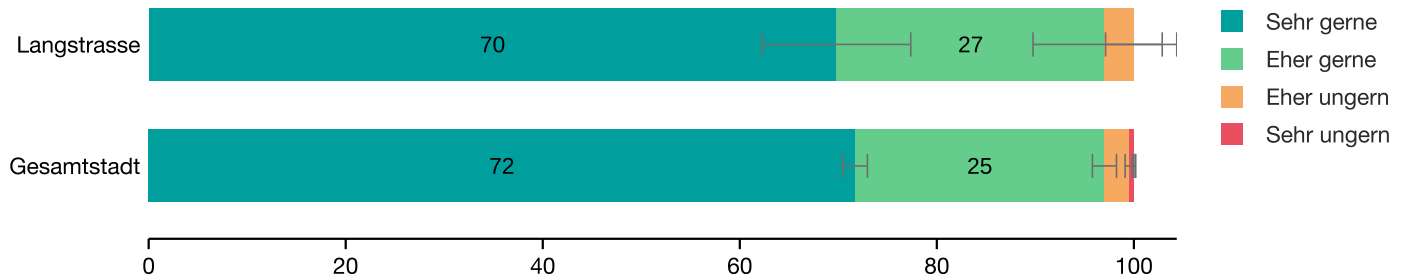
	Langstrasse	Gesamtstadt
Wohnbevölkerung (31.12.2024)	11 869	448 664
Veränderung Wohnbevölkerung gegenüber 2014	+8.0 %	+10.8 %
Anteil ausländische Wohnbevölkerung	40.4 %	33.7 %
Bevölkerungsdichte <sup>1</sup> [Einwohner/ha]	212	118
Beschäftigte (Stand 2023)	28 647	545 938
Medianalter Wohnbevölkerung	36.5	37.9
<b>Medianmiete<sup>2</sup> [CHF/Monat/Quadratmeter]</b>		
Gemeinnützig	19.6	17.2
Nicht gemeinnützig	31.8	28.4
<b>Wohnungen nach Eigentümerschaft</b>		
Selbst bewohntes Eigentum	2.0 %	7.9 %
Wohnbaugenossenschaften und öffentliche Hand	11.9 %	25.0 %
Übrige private Eigentümer	86.0 %	67.1 %

1) Die Bevölkerungsdichte bezieht sich auf die Gebäudefläche (Gebäudegrundfläche plus Hausumschwung).

2) Die Medianmiete zeigt den Median der Bruttomietpreise pro Quadratmeter der 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen. Die Zahlen basieren auf einer Stichprobe und sind deshalb mit einer Unsicherheit behaftet. Diese beträgt für den stadtweiten Median weniger als +/-1 Prozent. In den einzelnen Quartieren kann die Unsicherheit grösser sein. Im Quartier Langstrasse beträgt die Unsicherheit bei gemeinnützigen Wohnungen ca. +/- 2.6 Prozent, bei nicht gemeinnützigen ca. +/- 4.4 Prozent.

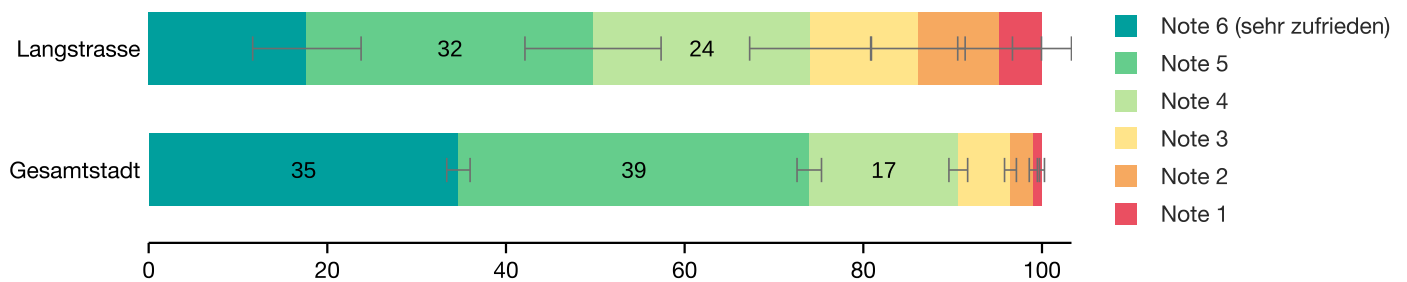
**Wie gerne leben Sie in der Stadt Zürich?**  
Anteile in Prozent

**G - 90**



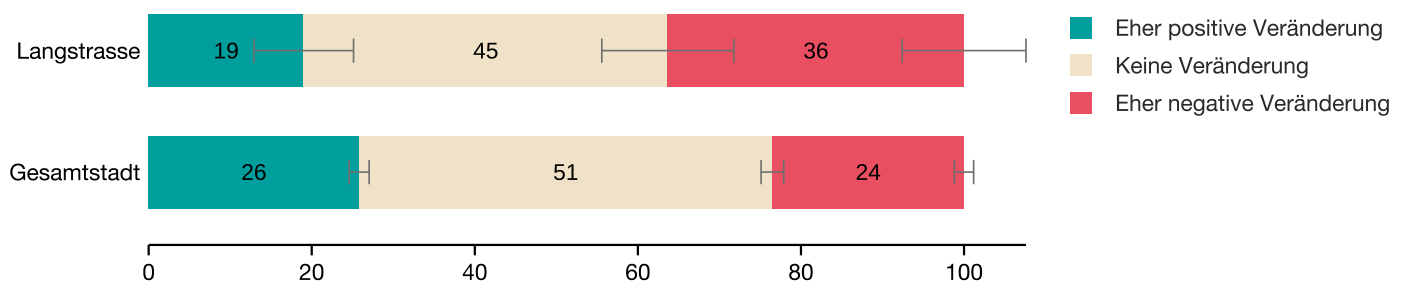
**Zufriedenheit mit der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 91**



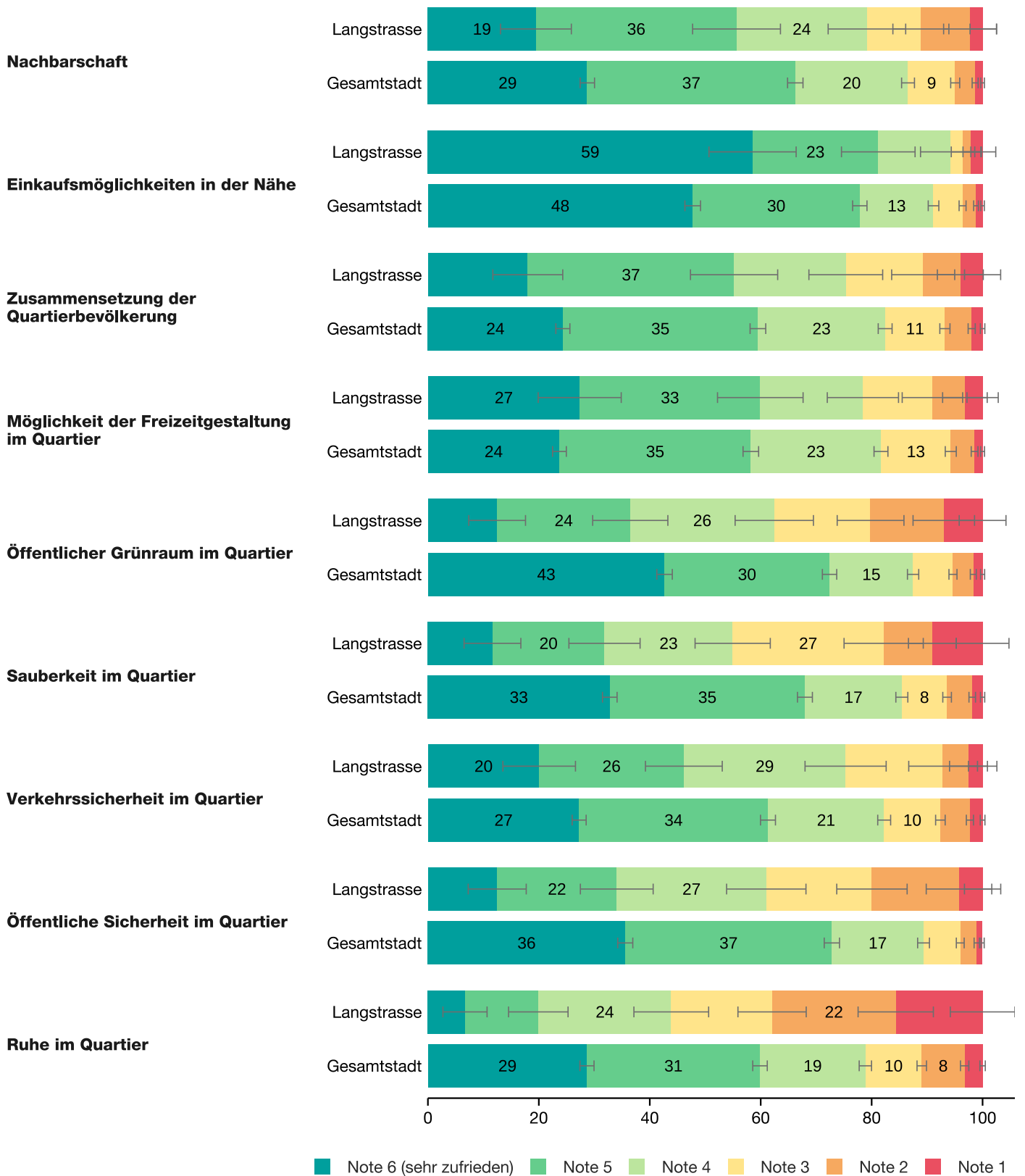
**Einschätzung der Veränderungen in der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 92**



**Zufriedenheit mit Aspekten im Quartier**  
Anteile in Prozent

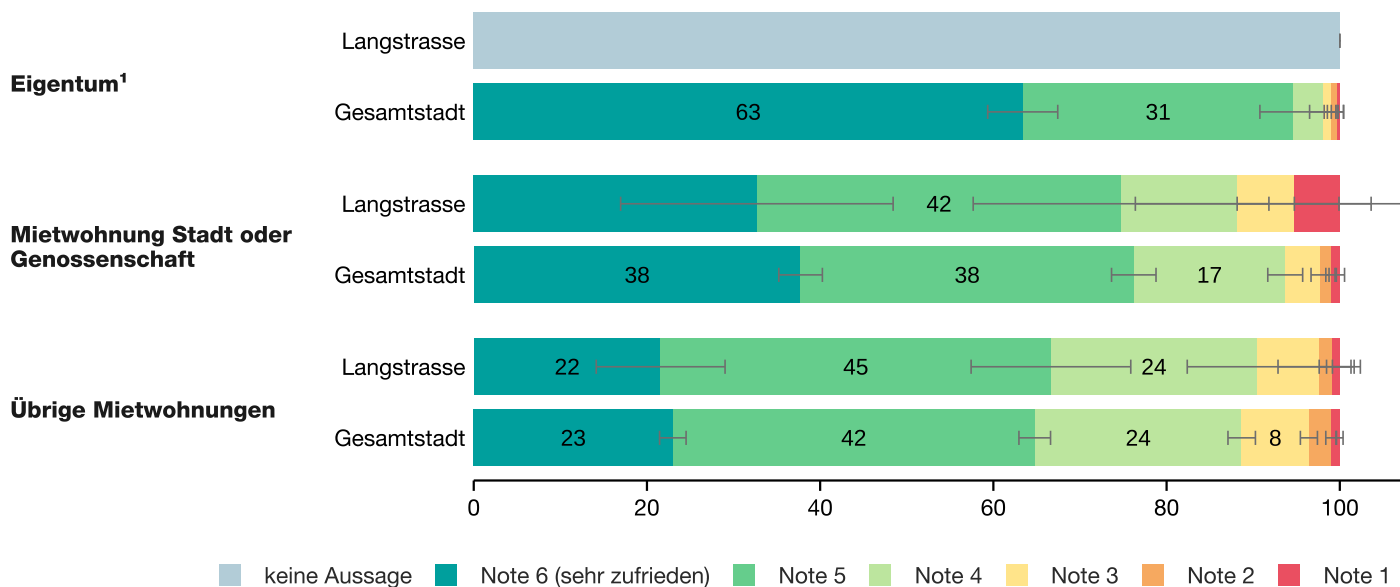
**G - 93**



## Zufriedenheit mit der Wohnung

Anteile in Prozent

G - 94

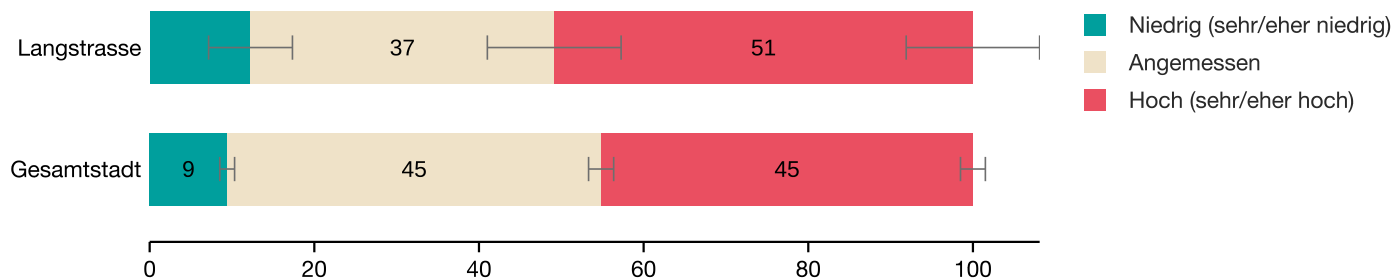


1) Aufgrund der kleinen Stichprobe ist zu diesem Item in diesem Quartier keine Aussage möglich.

## Mietzins im Verhältnis zum monatlichen Haushaltsbudget

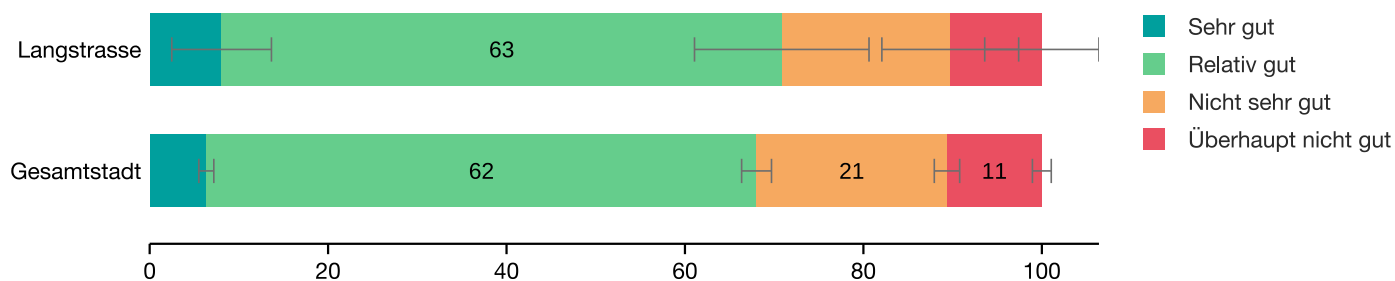
Anteile in Prozent

G - 95



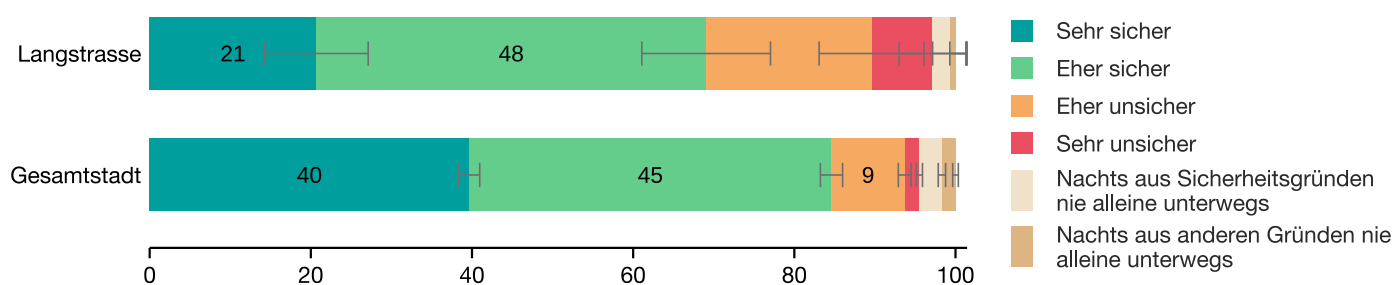
**Vertretung durch Gemeinde- und Stadtrat**  
Anteile in Prozent

**G - 96**



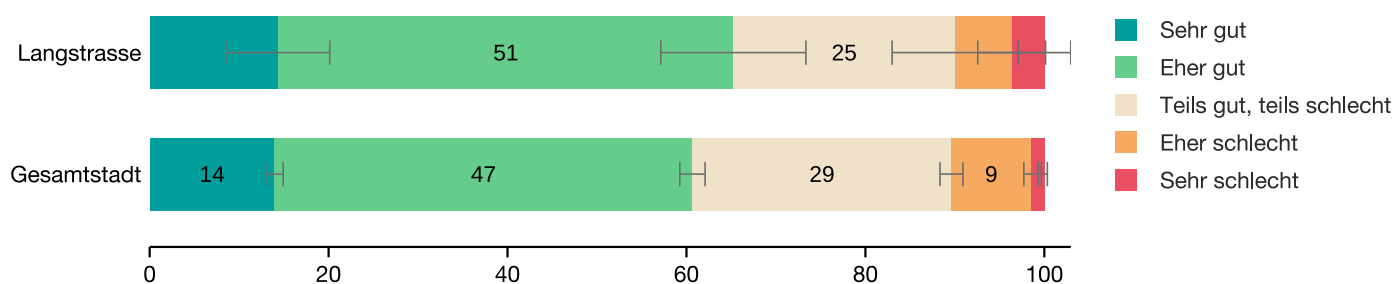
**Sicherheitsgefühl, wenn nachts alleine unterwegs im Quartier**  
Anteile in Prozent

**G - 97**



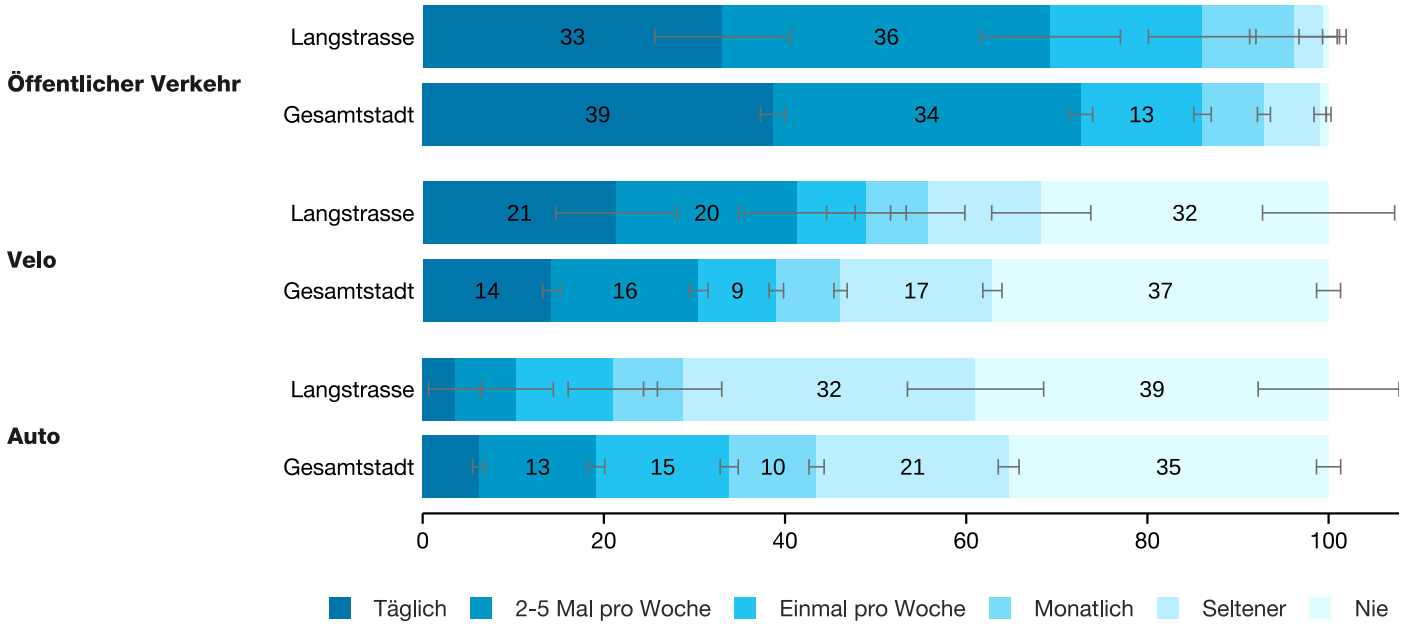
**Einschätzung der eigenen, aktuellen wirtschaftlichen Lage**  
Anteile in Prozent

**G - 98**



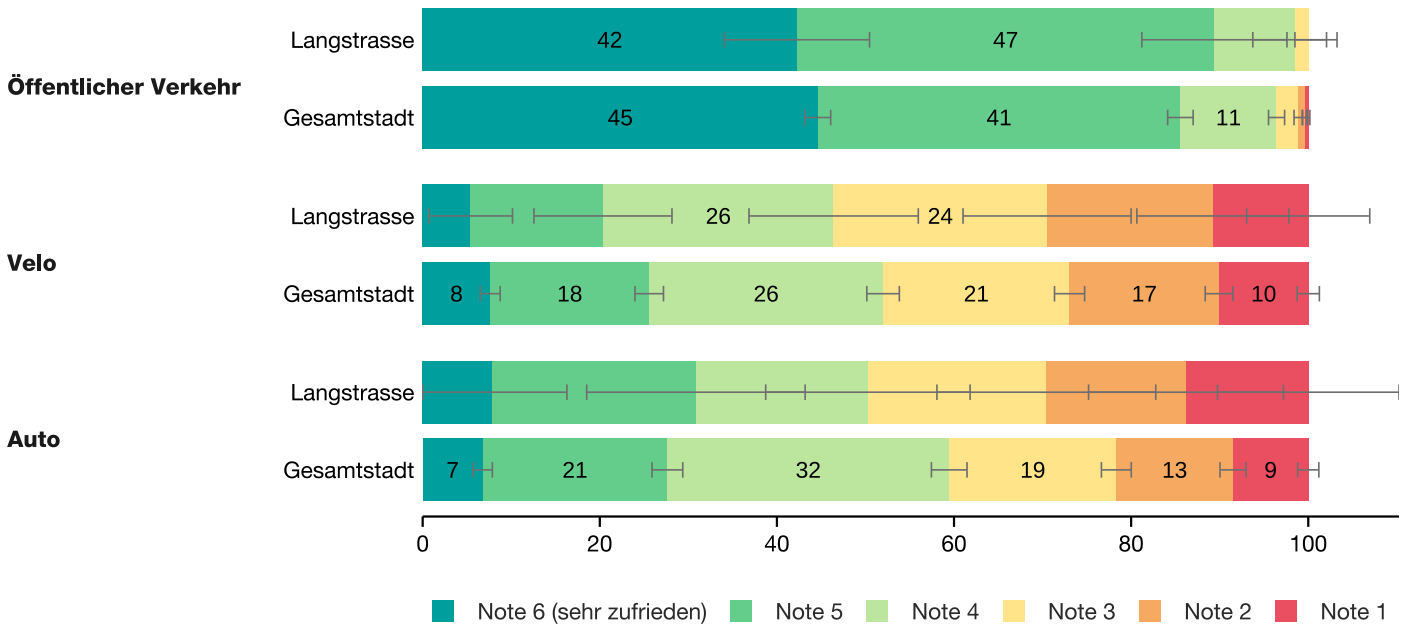
**Häufigkeit der Verkehrsmittelnutzung**  
Anteile in Prozent

G - 99



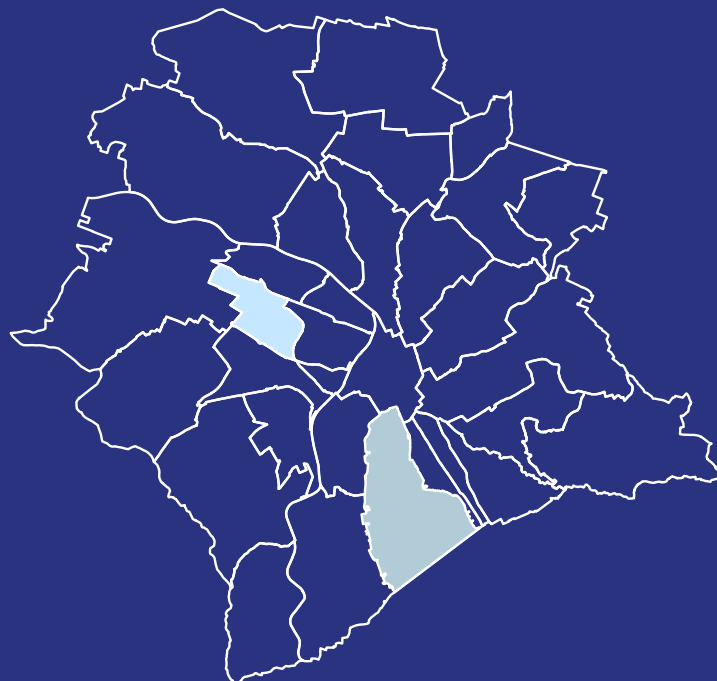
**Zufriedenheit mit der Situation bei Nutzung des entsprechenden Verkehrsmittels<sup>1</sup>**  
Anteile in Prozent

G - 100



1) Nur Personen berücksichtigt, die mindestens monatlich das entsprechende Verkehrsmittel nutzen.

# Hard



## Eckwerte des Quartiers

T - 10

Stand 2024

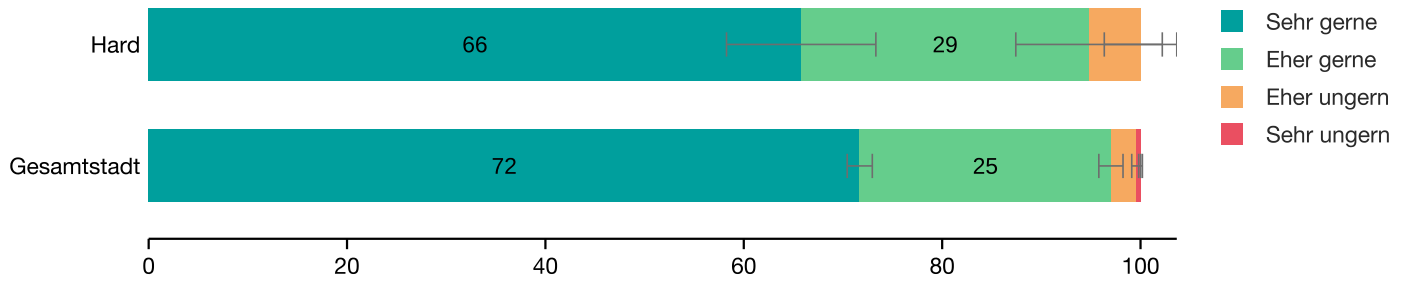
	Hard	Gesamtstadt
Wohnbevölkerung (31.12.2024)	13 154	448 664
Veränderung Wohnbevölkerung gegenüber 2014	-0.6 %	+10.8 %
Anteil ausländische Wohnbevölkerung	34.5 %	33.7 %
Bevölkerungsdichte <sup>1</sup> [Einwohner/ha]	166	118
Beschäftigte (Stand 2023)	8361	545 938
Medianalter Wohnbevölkerung	36	37.9
<b>Medianmiete<sup>2</sup> [CHF/Monat/Quadratmeter]</b>		
Gemeinnützig	16.7	17.2
Nicht gemeinnützig	30	28.4
<b>Wohnungen nach Eigentümerschaft</b>		
Selbst bewohntes Eigentum	1.4 %	7.9 %
Wohnbaugenossenschaften und öffentliche Hand	43.3 %	25.0 %
Übrige private Eigentümer	55.2 %	67.1 %

1) Die Bevölkerungsdichte bezieht sich auf die Gebäudefläche (Gebäudegrundfläche plus Hausumschwung).

2) Die Medianmiete zeigt den Median der Bruttomietpreise pro Quadratmeter der 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen. Die Zahlen basieren auf einer Stichprobe und sind deshalb mit einer Unsicherheit behaftet. Diese beträgt für den stadtweiten Median weniger als +/-1 Prozent. In den einzelnen Quartieren kann die Unsicherheit grösser sein. Im Quartier Hard beträgt die Unsicherheit bei gemeinnützigen Wohnungen ca. +/- 0.5 Prozent, bei nicht gemeinnützigen ca. +/- 2.6 Prozent.

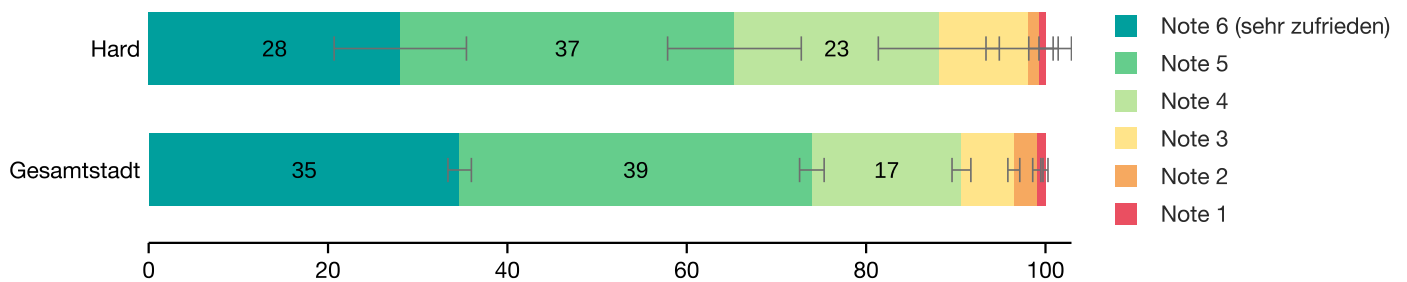
**Wie gerne leben Sie in der Stadt Zürich?**  
Anteile in Prozent

**G - 101**



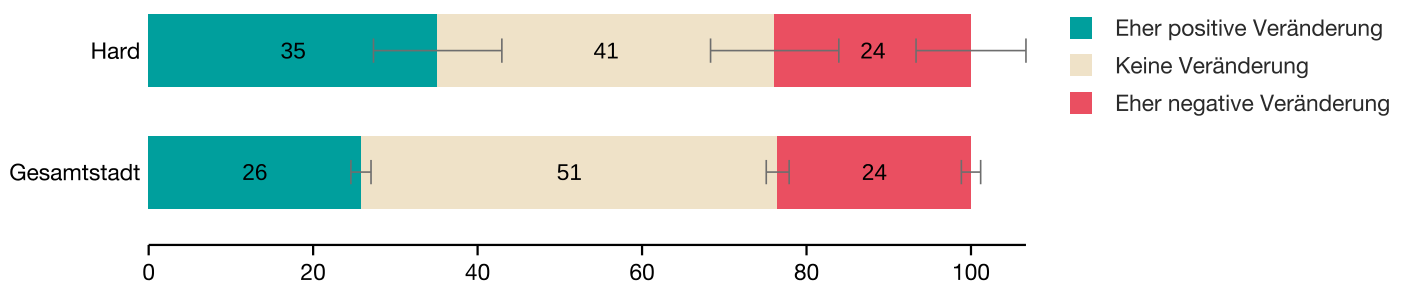
**Zufriedenheit mit der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 102**



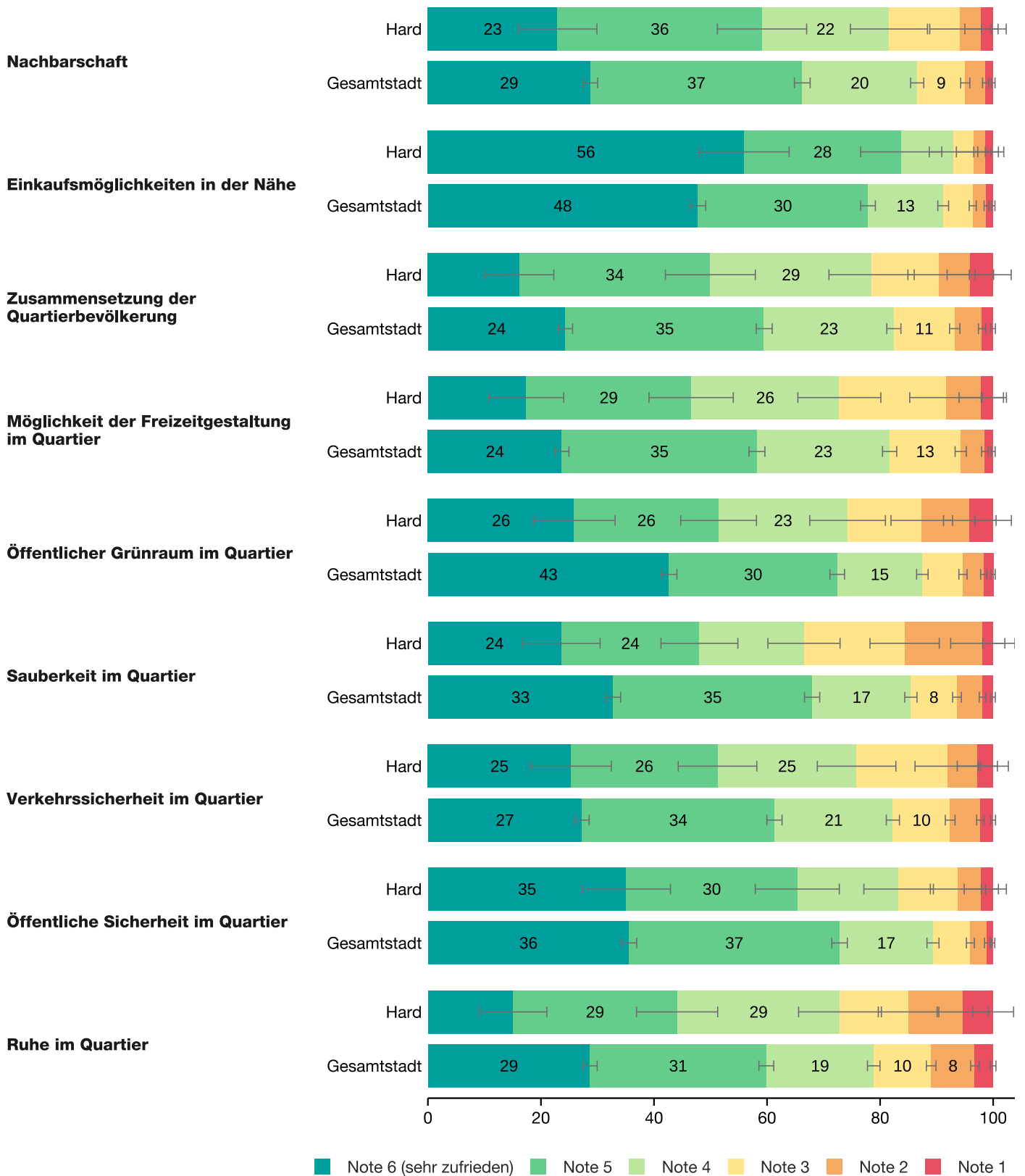
**Einschätzung der Veränderungen in der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 103**



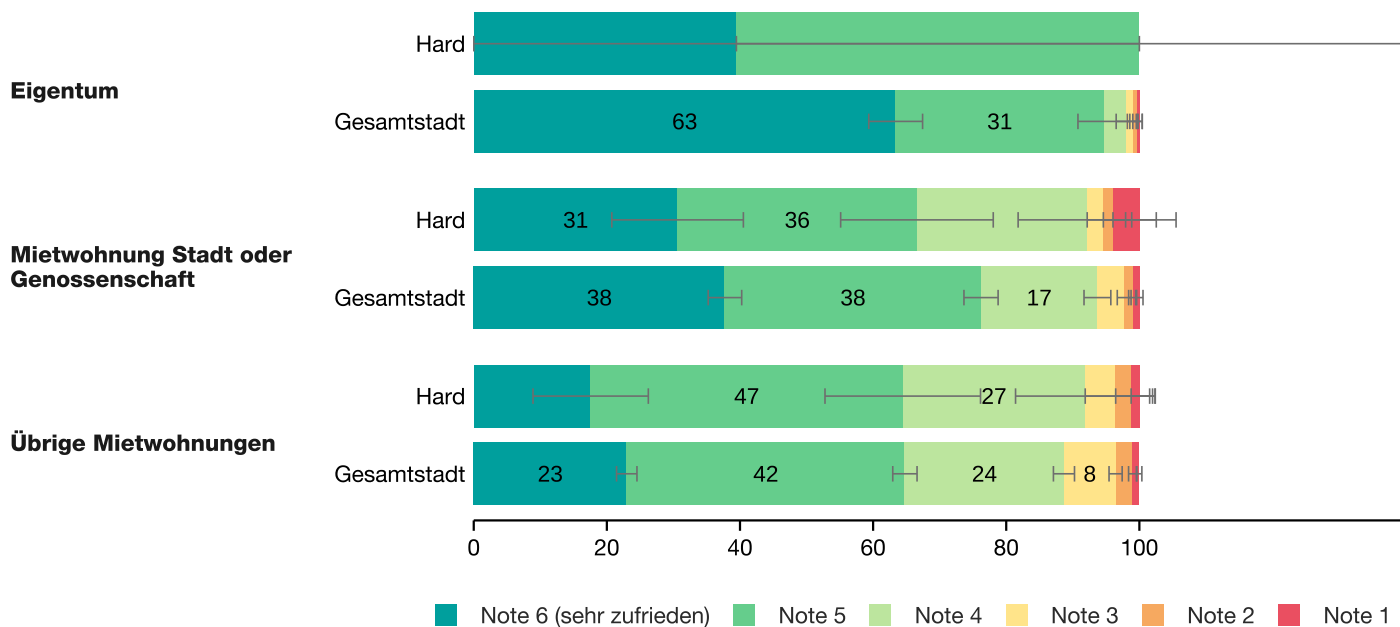
**Zufriedenheit mit Aspekten im Quartier**  
Anteile in Prozent

**G - 104**



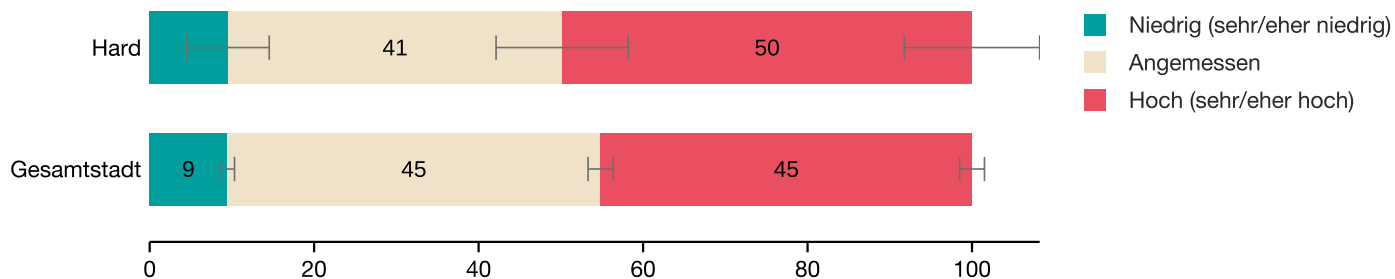
**Zufriedenheit mit der Wohnung**  
Anteile in Prozent

G - 105



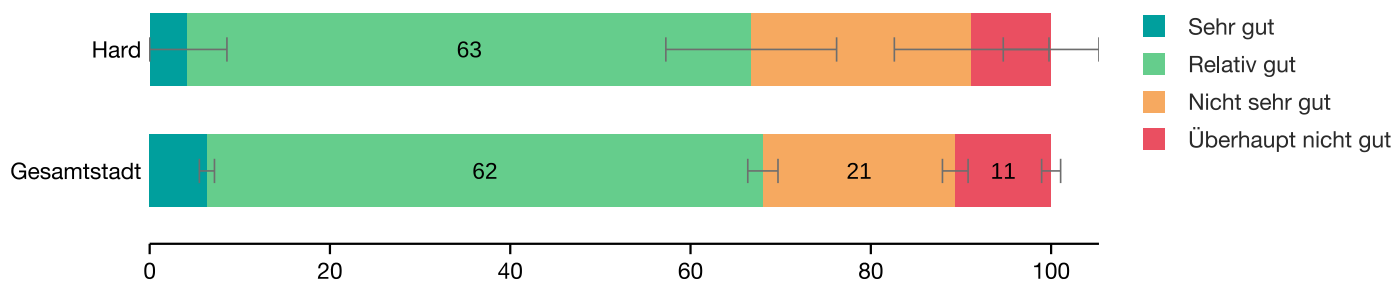
**Mietzins im Verhältnis zum monatlichen Haushaltsbudget**  
Anteile in Prozent

G - 106



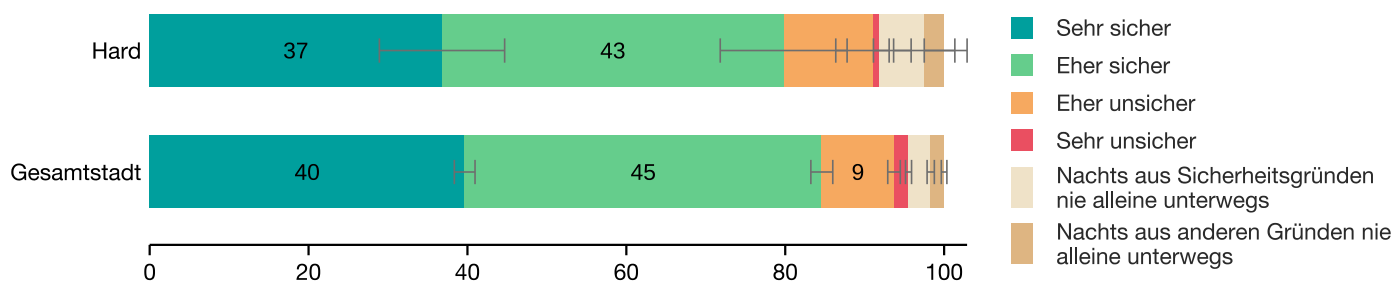
**Vertretung durch Gemeinde- und Stadtrat**  
Anteile in Prozent

**G - 107**



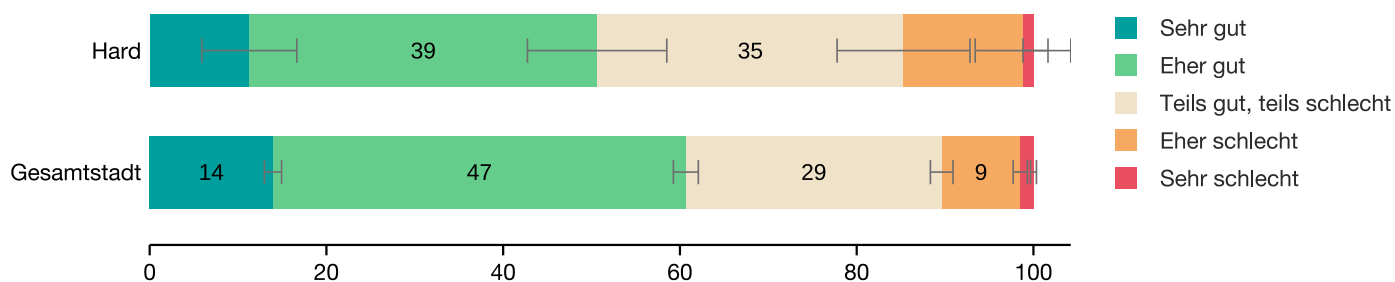
**Sicherheitsgefühl, wenn nachts alleine unterwegs im Quartier**  
Anteile in Prozent

**G - 108**



**Einschätzung der eigenen, aktuellen wirtschaftlichen Lage**  
Anteile in Prozent

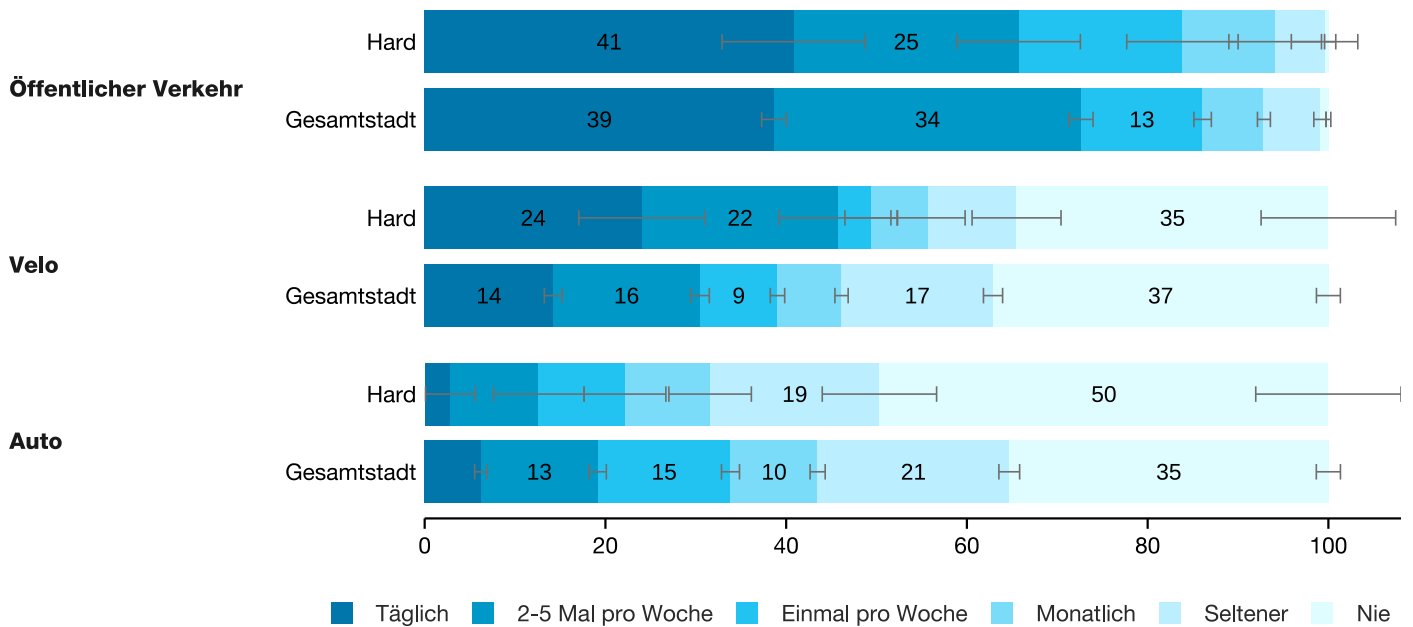
**G - 109**



## Häufigkeit der Verkehrsmittelnutzung

Anteile in Prozent

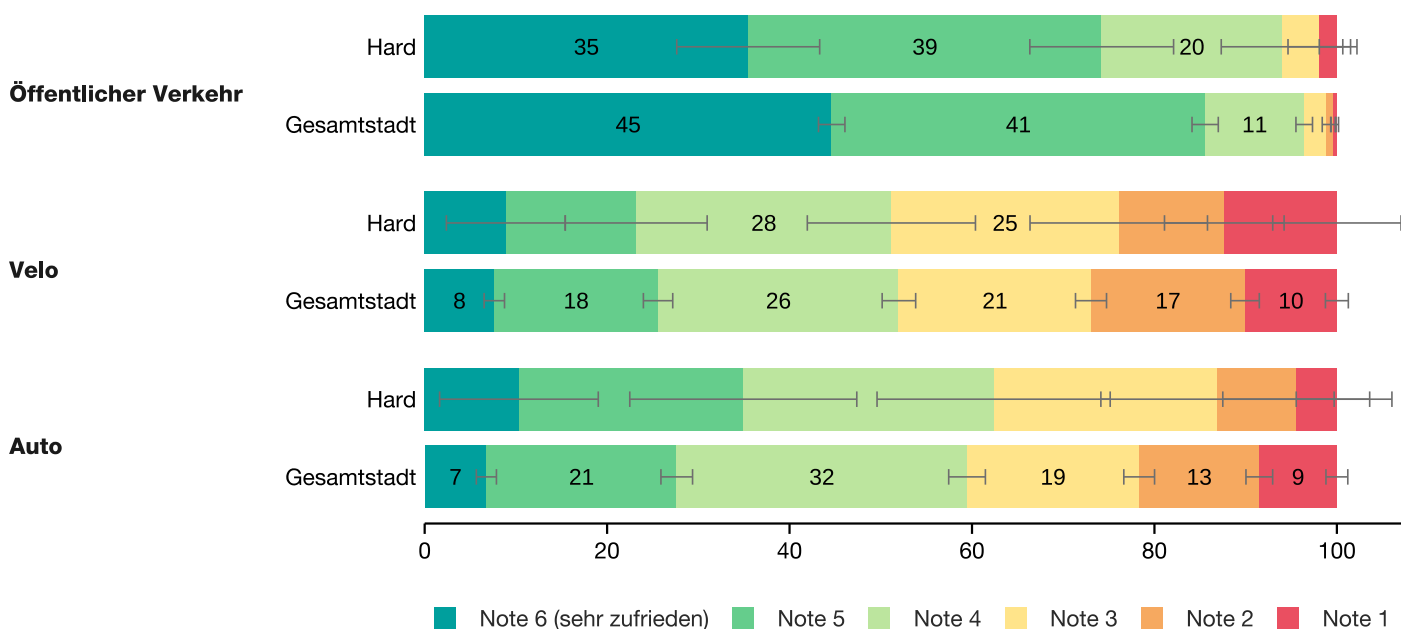
G - 110



## Zufriedenheit mit der Situation bei Nutzung des entsprechenden Verkehrsmittels<sup>1</sup>

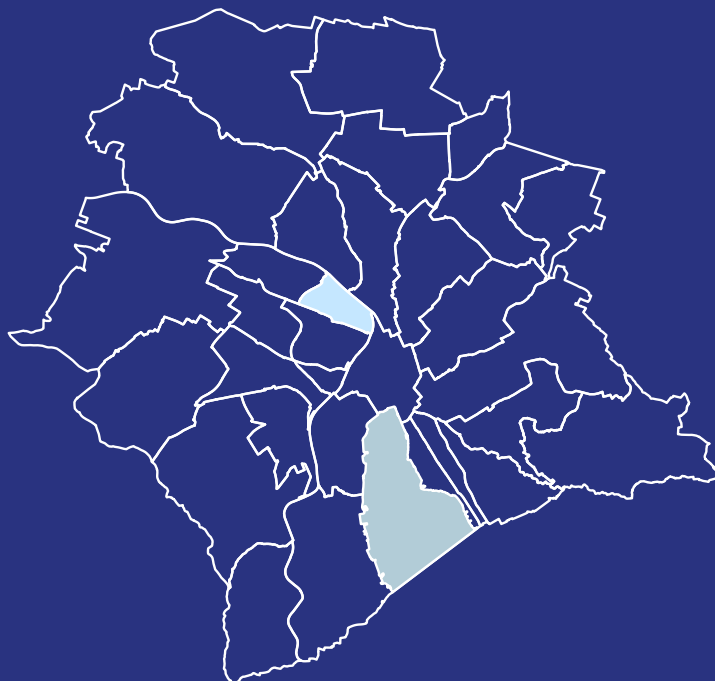
Anteile in Prozent

G - 111



1) Nur Personen berücksichtigt, die mindestens monatlich das entsprechende Verkehrsmittel nutzen.

# Gewerbeschule



## Eckwerte des Quartiers

T - 11

Stand 2024

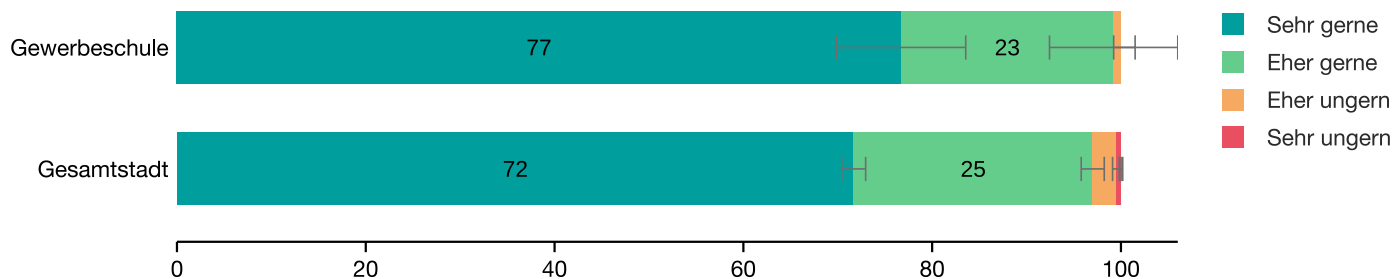
	Gewerbeschule	Gesamtstadt
Wohnbevölkerung (31.12.2024)	9617	448 664
Veränderung Wohnbevölkerung gegenüber 2014	+0.8 %	+10.8 %
Anteil ausländische Wohnbevölkerung	32.2 %	33.7 %
Bevölkerungsdichte <sup>1</sup> [Einwohner/ha]	224	118
Beschäftigte (Stand 2023)	16 288	545 938
Medianalter Wohnbevölkerung	37.7	37.9
<b>Medianmiete<sup>2</sup> [CHF/Monat/Quadratmeter]</b>		
Gemeinnützig	17.9	17.2
Nicht gemeinnützig	29.5	28.4
<b>Wohnungen nach Eigentümerschaft</b>		
Selbst bewohntes Eigentum	2.5 %	7.9 %
Wohnbaugenossenschaften und öffentliche Hand	30.8 %	25.0 %
Übrige private Eigentümer	66.7 %	67.1 %

1) Die Bevölkerungsdichte bezieht sich auf die Gebäudefläche (Gebäudegrundfläche plus Hausumschwung).

2) Die Medianmiete zeigt den Median der Bruttomietpreise pro Quadratmeter der 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen. Die Zahlen basieren auf einer Stichprobe und sind deshalb mit einer Unsicherheit behaftet. Diese beträgt für den stadtweiten Median weniger als +/-1 Prozent. In den einzelnen Quartieren kann die Unsicherheit grösser sein. Im Quartier Gewerbeschule beträgt die Unsicherheit bei gemeinnützigen Wohnungen ca. +/- 2.2 Prozent, bei nicht gemeinnützigen ca. +/- 5.6 Prozent.

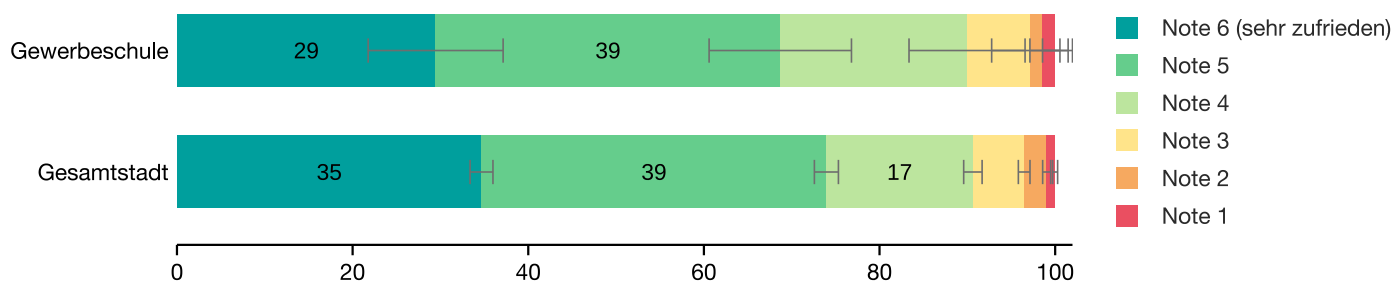
**Wie gerne leben Sie in der Stadt Zürich?**  
Anteile in Prozent

**G - 112**



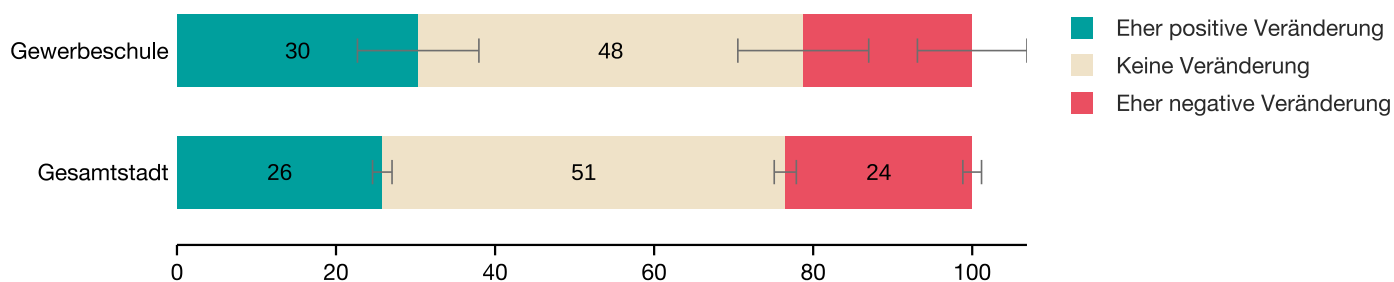
**Zufriedenheit mit der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 113**



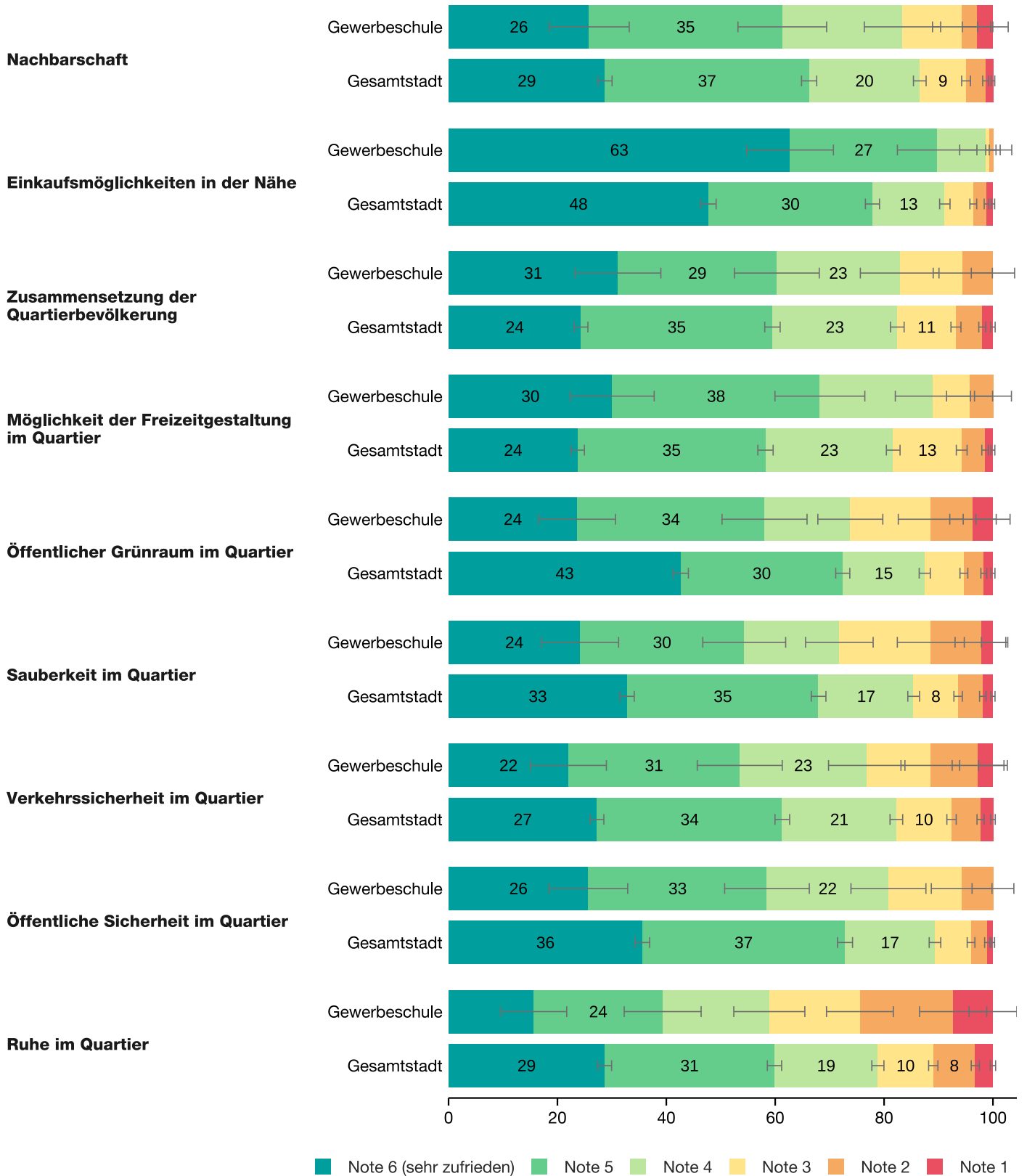
**Einschätzung der Veränderungen in der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 114**



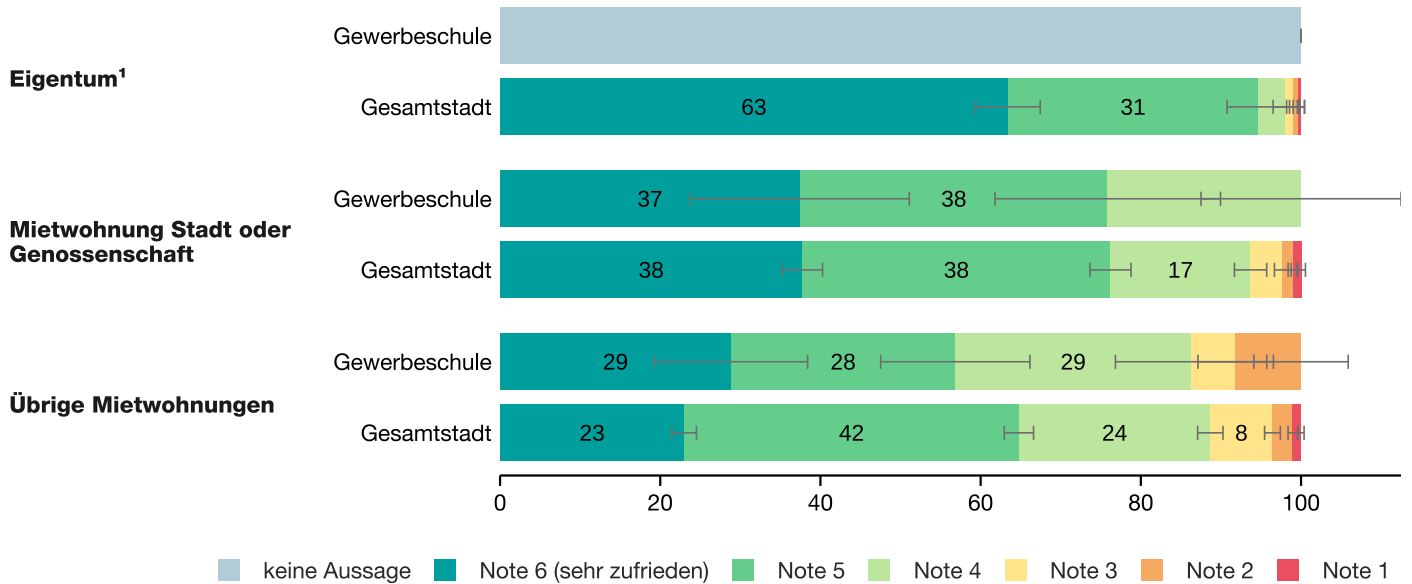
**Zufriedenheit mit Aspekten im Quartier**  
Anteile in Prozent

**G - 115**



**Zufriedenheit mit der Wohnung**  
Anteile in Prozent

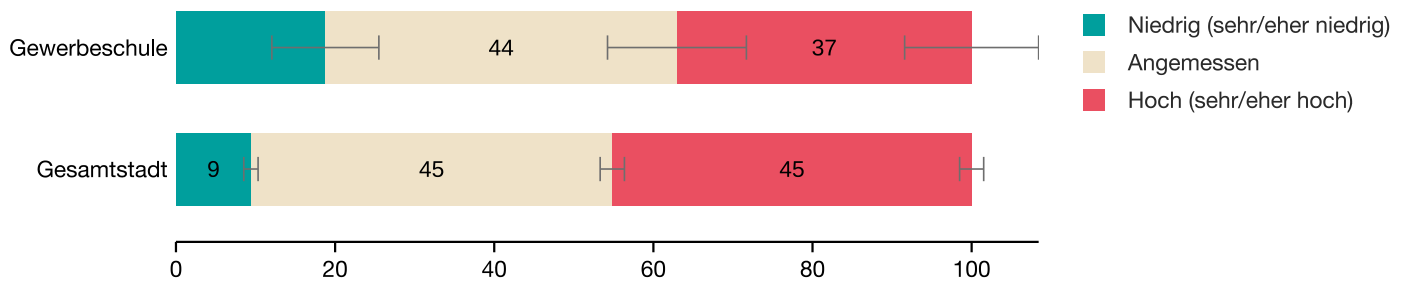
G - 116



1) Aufgrund der kleinen Stichprobe ist zu diesem Item in diesem Quartier keine Aussage möglich.

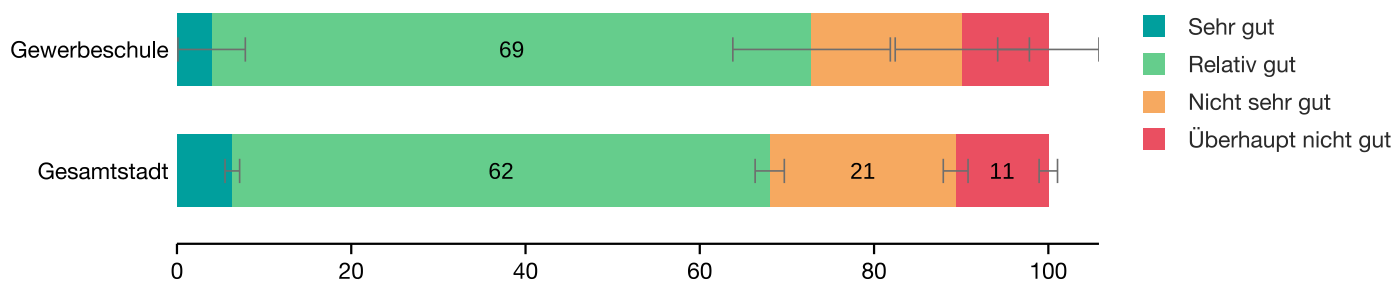
**Mietzins im Verhältnis zum monatlichen Haushaltsbudget**  
Anteile in Prozent

G - 117



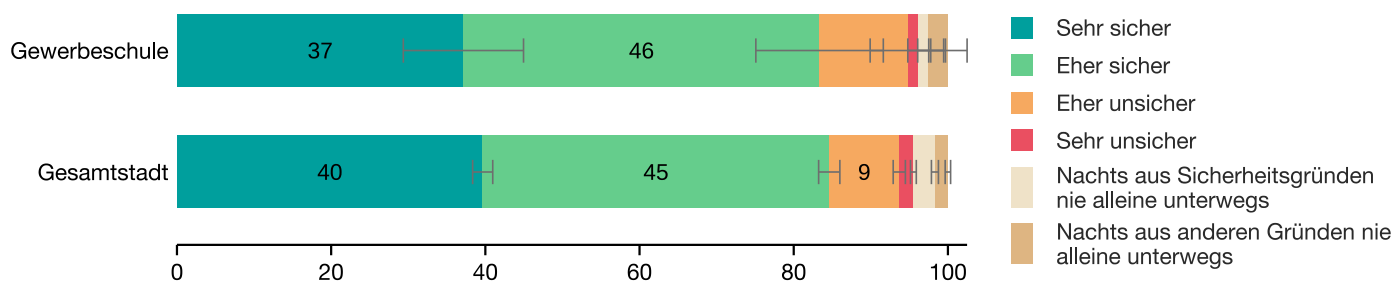
**Vertretung durch Gemeinde- und Stadtrat**  
Anteile in Prozent

**G - 118**



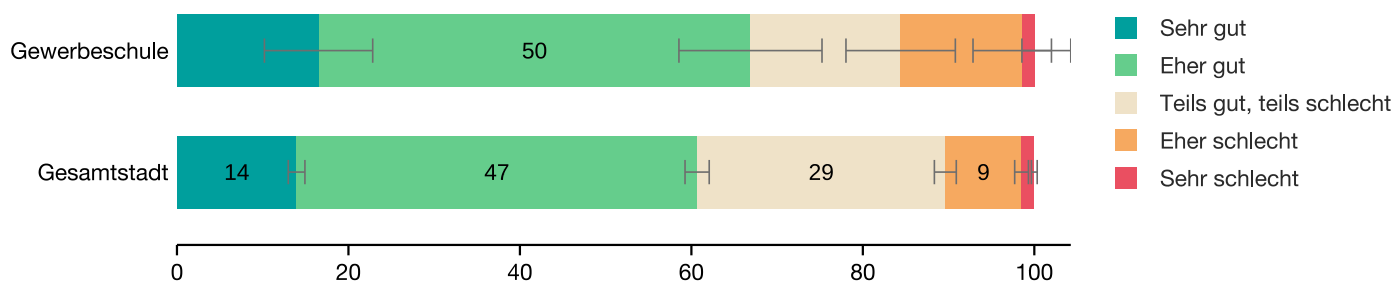
**Sicherheitsgefühl, wenn nachts alleine unterwegs im Quartier**  
Anteile in Prozent

**G - 119**



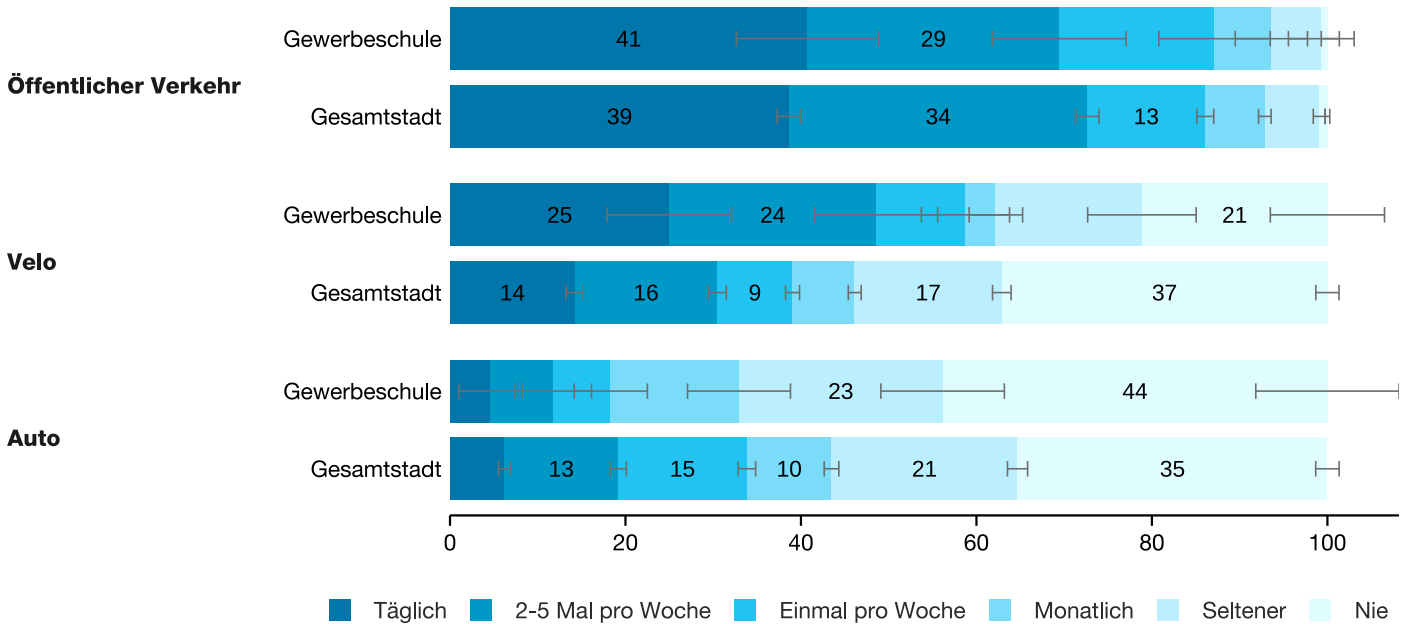
**Einschätzung der eigenen, aktuellen wirtschaftlichen Lage**  
Anteile in Prozent

**G - 120**



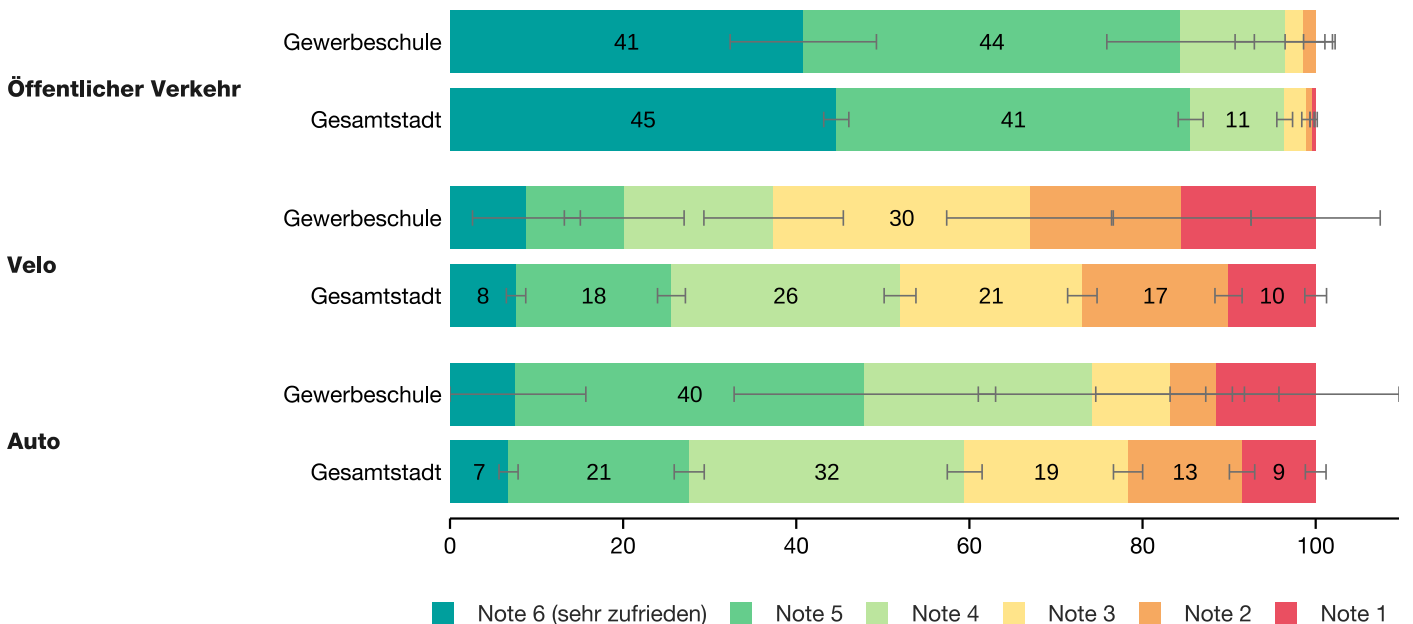
**Häufigkeit der Verkehrsmittelnutzung**  
Anteile in Prozent

**G - 121**



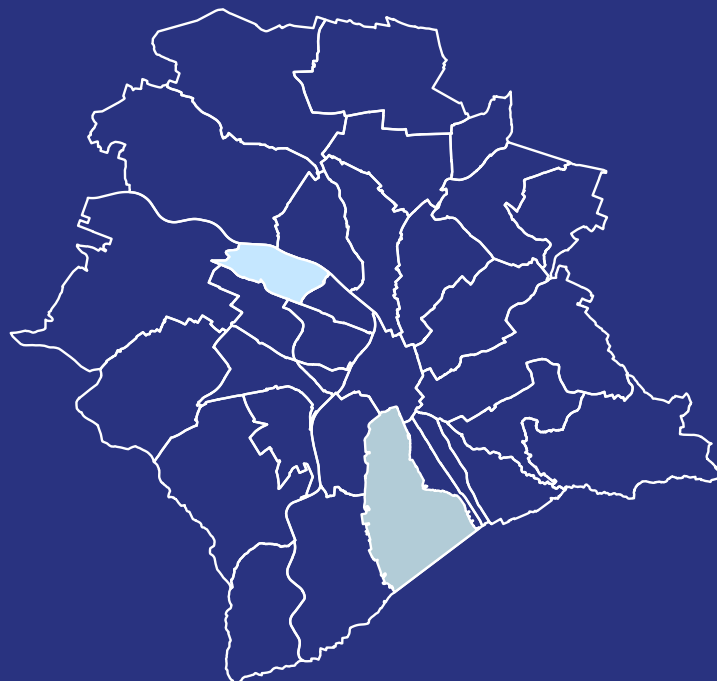
**Zufriedenheit mit der Situation bei Nutzung des entsprechenden Verkehrsmittels<sup>1</sup>**  
Anteile in Prozent

**G - 122**



1) Nur Personen berücksichtigt, die mindestens monatlich das entsprechende Verkehrsmittel nutzen.

# Escher Wyss



## Eckwerte des Quartiers

T - 12

Stand 2024

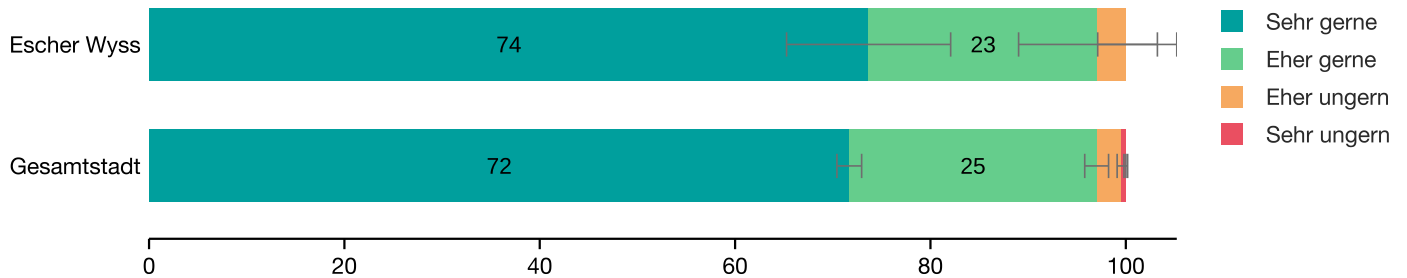
	Escher Wyss	Gesamtstadt
Wohnbevölkerung (31.12.2024)	6077	448 664
Veränderung Wohnbevölkerung gegenüber 2014	+32.0 %	+10.8 %
Anteil ausländische Wohnbevölkerung	31.6 %	33.7 %
Bevölkerungsdichte <sup>1</sup> [Einwohner/ha]	72	118
Beschäftigte (Stand 2023)	48 327	545 938
Medianalter Wohnbevölkerung	38.1	37.9
<b>Medianmiete<sup>2</sup> [CHF/Monat/Quadratmeter]</b>		
Gemeinnützig	12.6	17.2
Nicht gemeinnützig	31.6	28.4
<b>Wohnungen nach Eigentümerschaft</b>		
Selbst bewohntes Eigentum	23.0 %	7.9 %
Wohnbaugenossenschaften und öffentliche Hand	5.0 %	25.0 %
Übrige private Eigentümer	72.0 %	67.1 %

1) Die Bevölkerungsdichte bezieht sich auf die Gebäudefläche (Gebäudegrundfläche plus Hausumschwung).

2) Die Medianmiete zeigt den Median der Bruttomietpreise pro Quadratmeter der 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen. Die Zahlen basieren auf einer Stichprobe und sind deshalb mit einer Unsicherheit behaftet. Diese beträgt für den stadtweiten Median weniger als +/-1 Prozent. In den einzelnen Quartieren kann die Unsicherheit grösser sein. Im Quartier Escher Wyss beträgt die Unsicherheit bei gemeinnützigen Wohnungen ca. +/- 0 Prozent, bei nicht gemeinnützigen ca. +/- 2.6 Prozent.

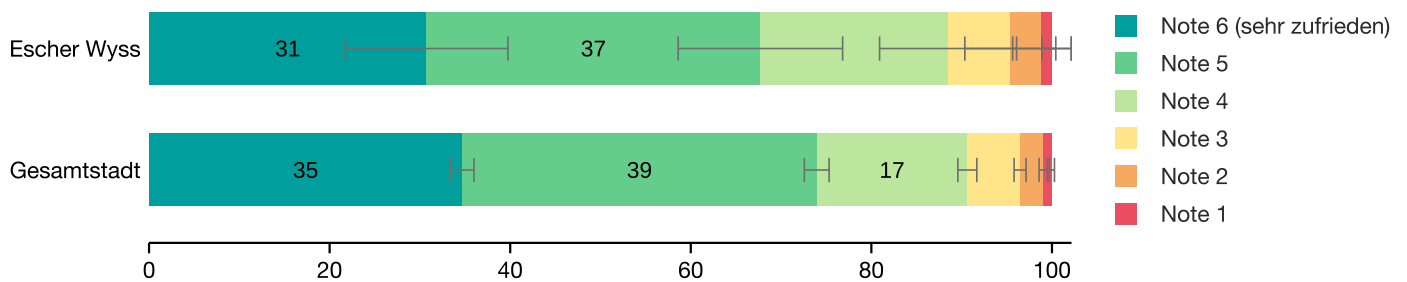
**Wie gerne leben Sie in der Stadt Zürich?**  
Anteile in Prozent

**G - 123**



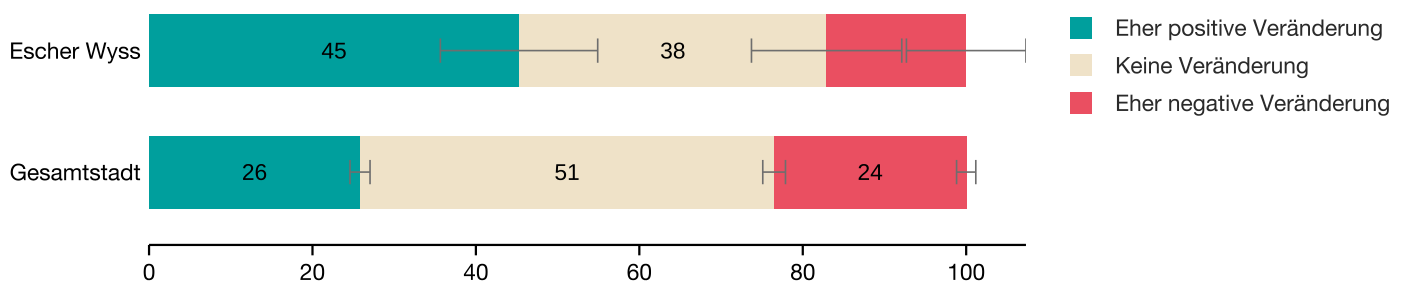
**Zufriedenheit mit der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 124**



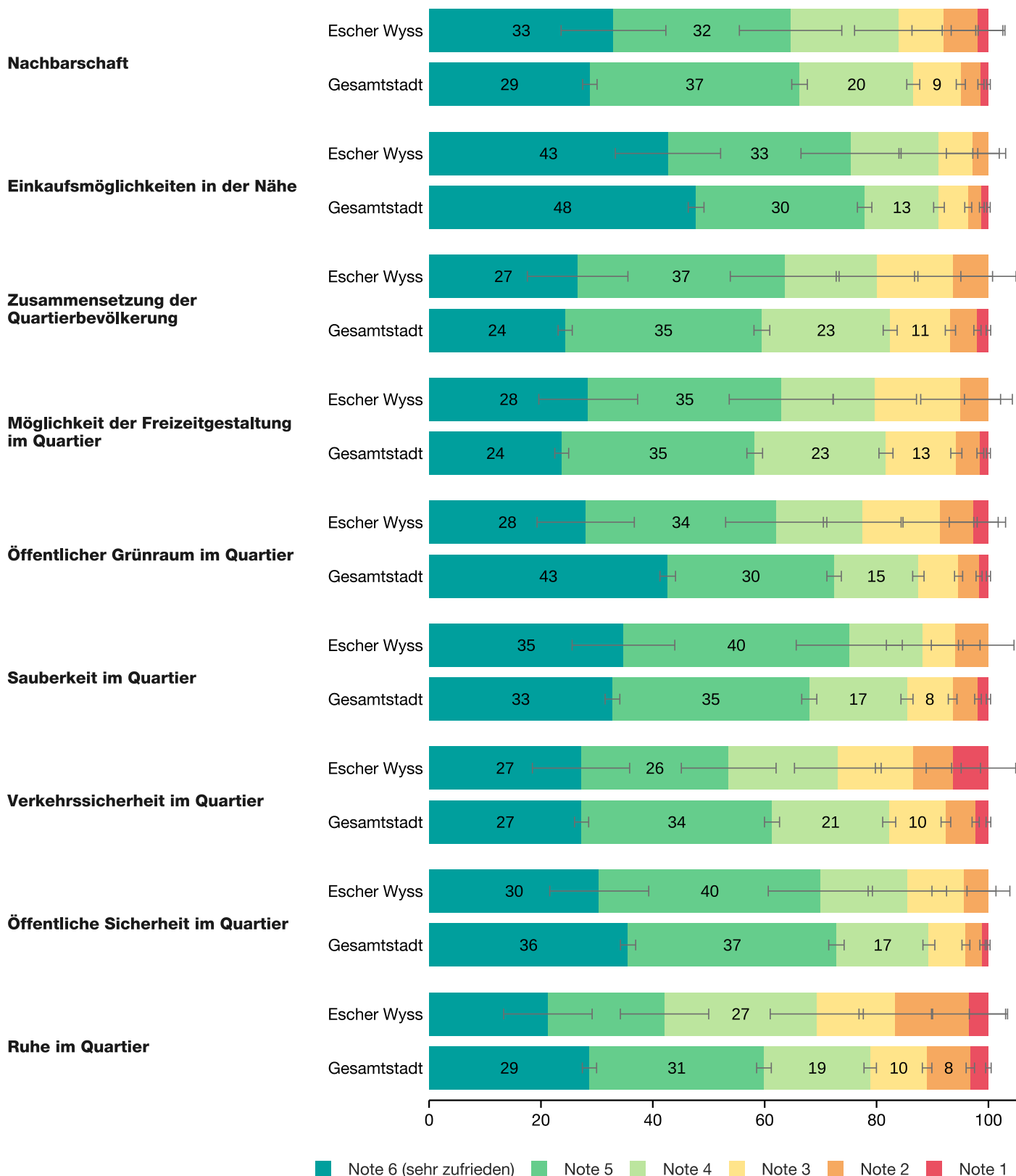
**Einschätzung der Veränderungen in der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 125**



**Zufriedenheit mit Aspekten im Quartier**  
Anteile in Prozent

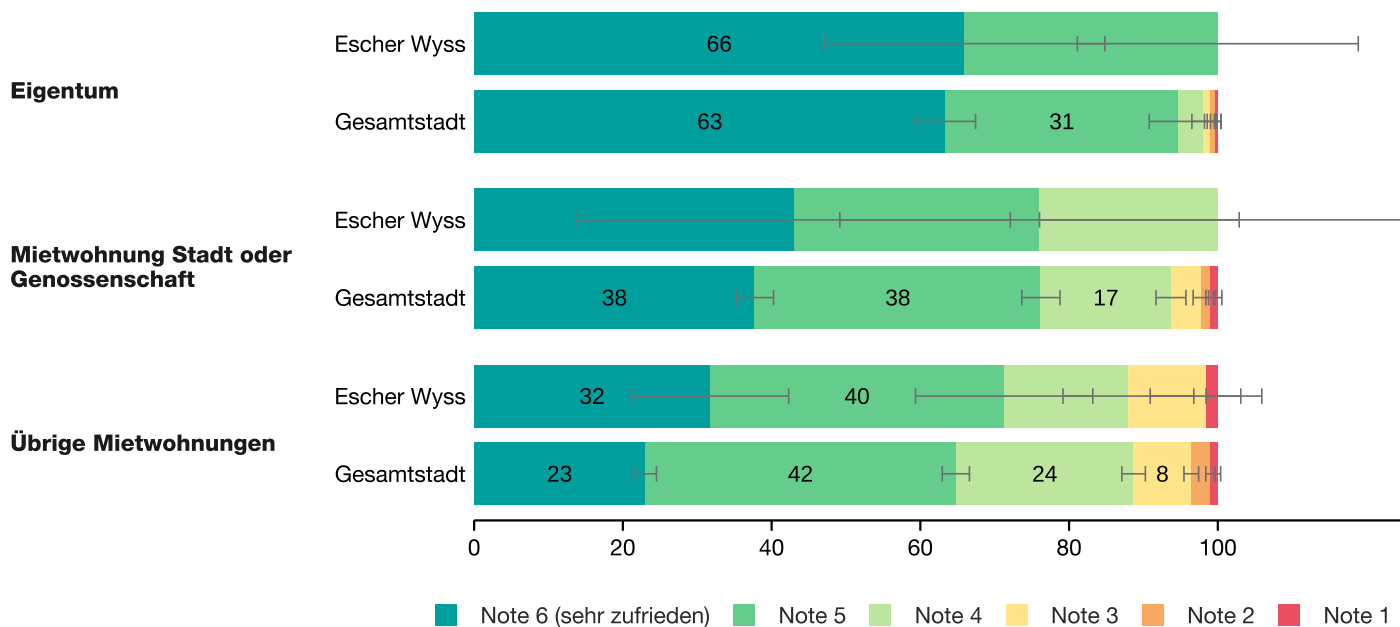
**G - 126**



## Zufriedenheit mit der Wohnung

Anteile in Prozent

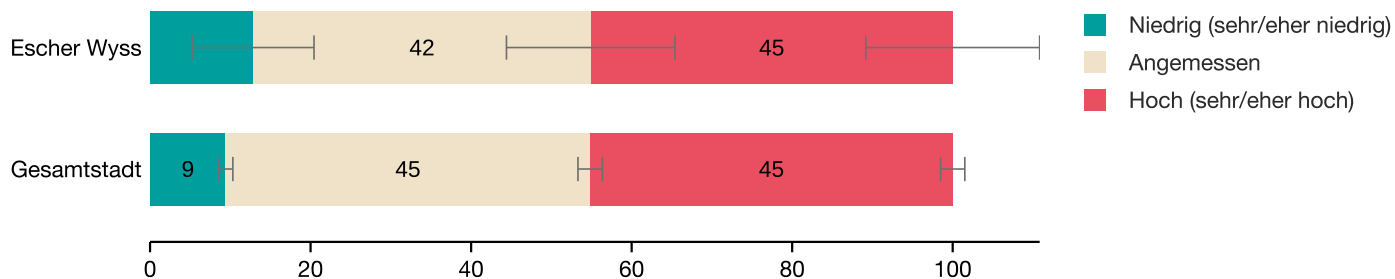
G - 127



## Mietzins im Verhältnis zum monatlichen Haushaltsbudget

Anteile in Prozent

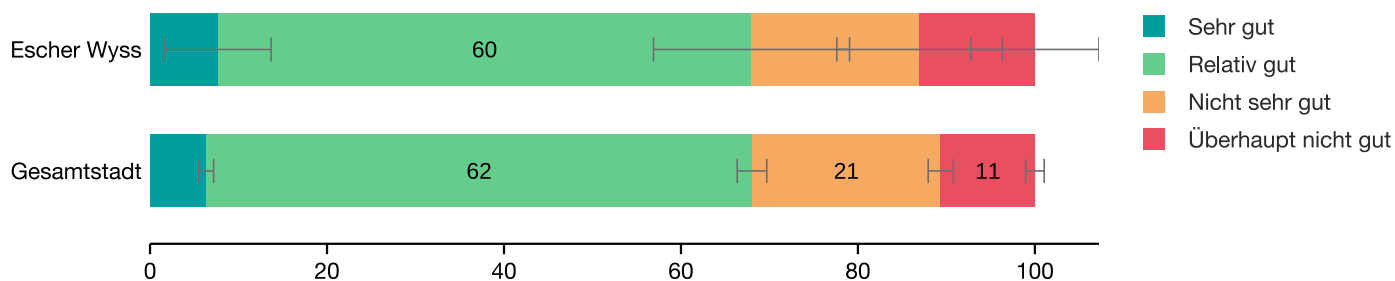
G - 128



### Vertretung durch Gemeinde- und Stadtrat

Anteile in Prozent

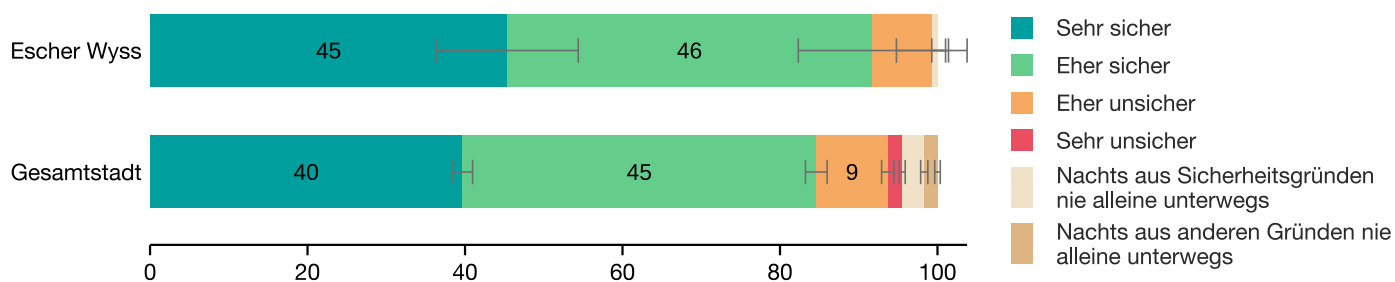
G - 129



### Sicherheitsgefühl, wenn nachts alleine unterwegs im Quartier

Anteile in Prozent

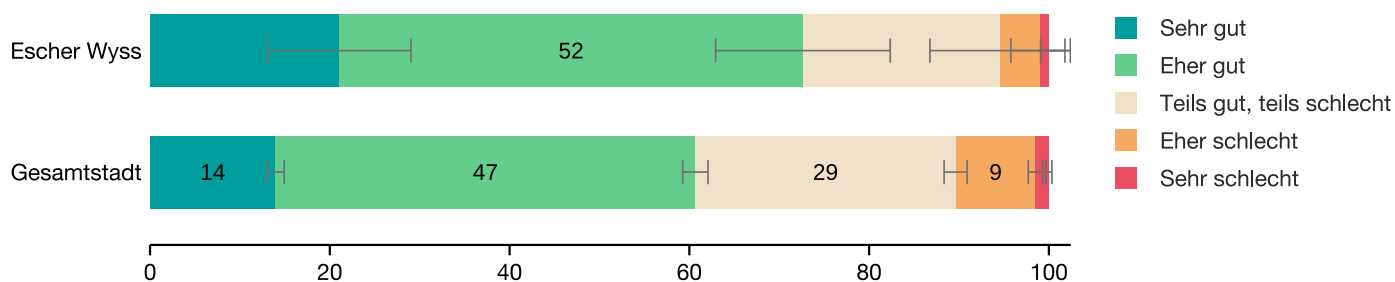
G - 130



### Einschätzung der eigenen, aktuellen wirtschaftlichen Lage

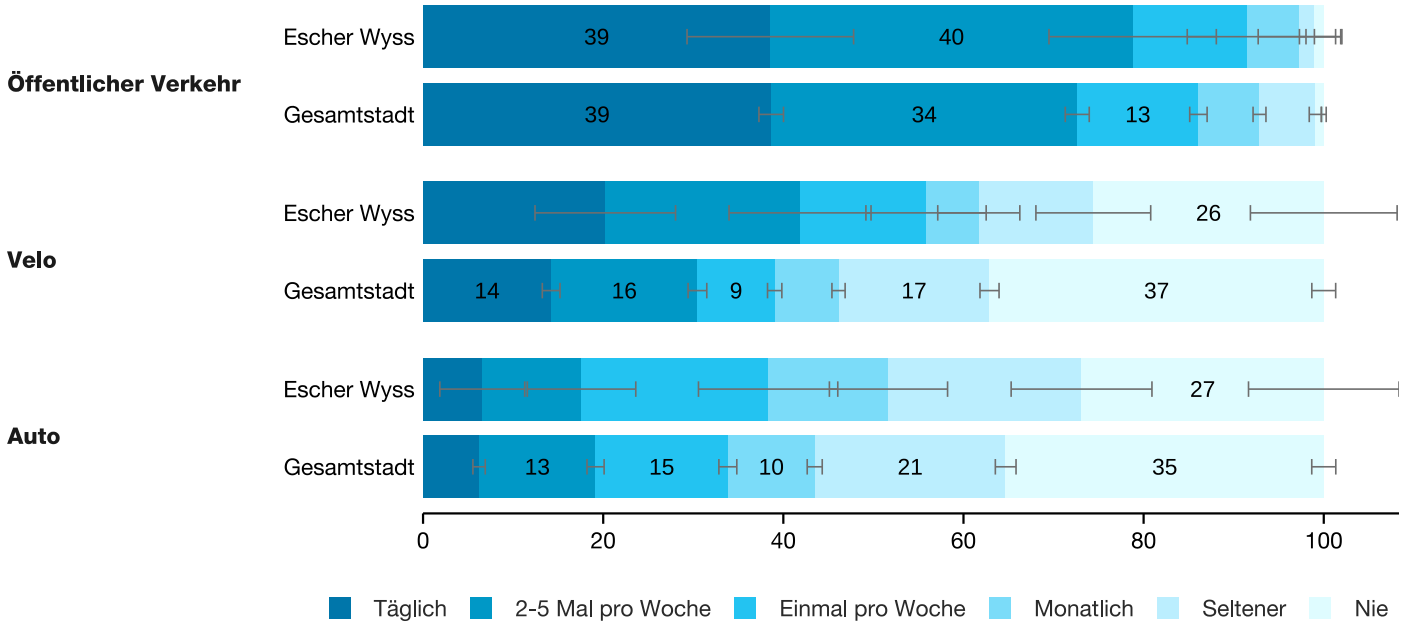
Anteile in Prozent

G - 131



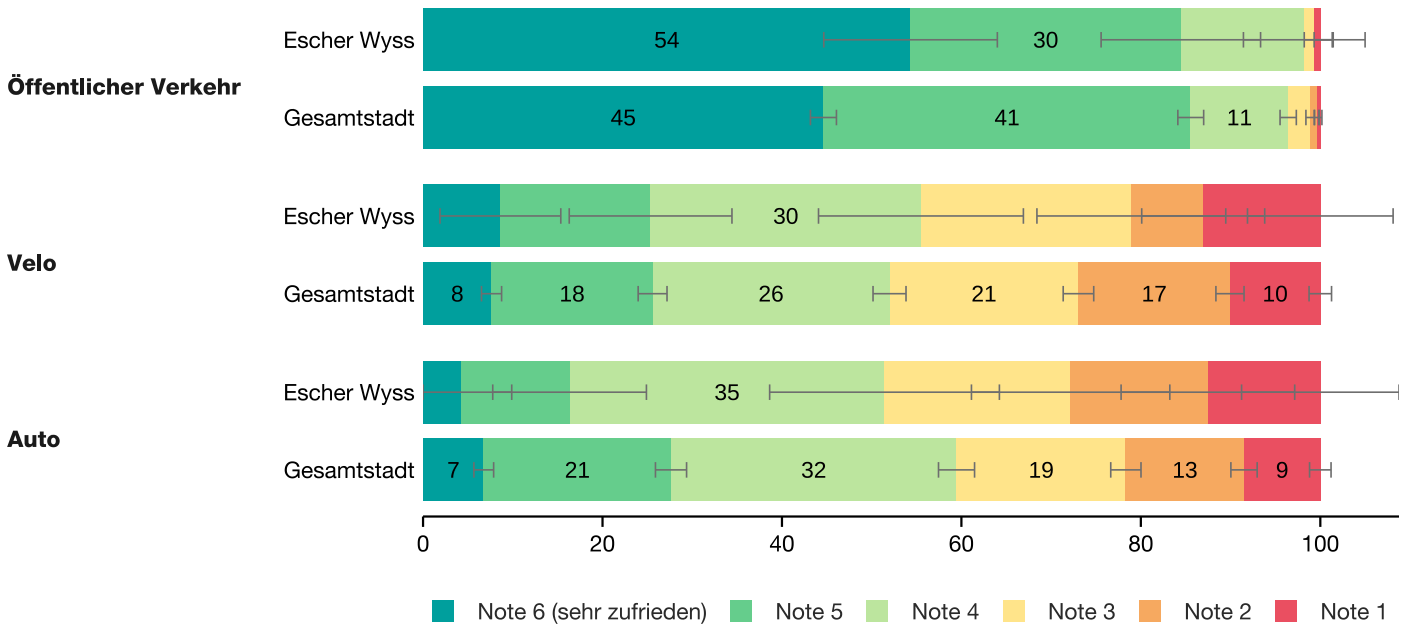
**Häufigkeit der Verkehrsmittelnutzung**  
Anteile in Prozent

G - 132



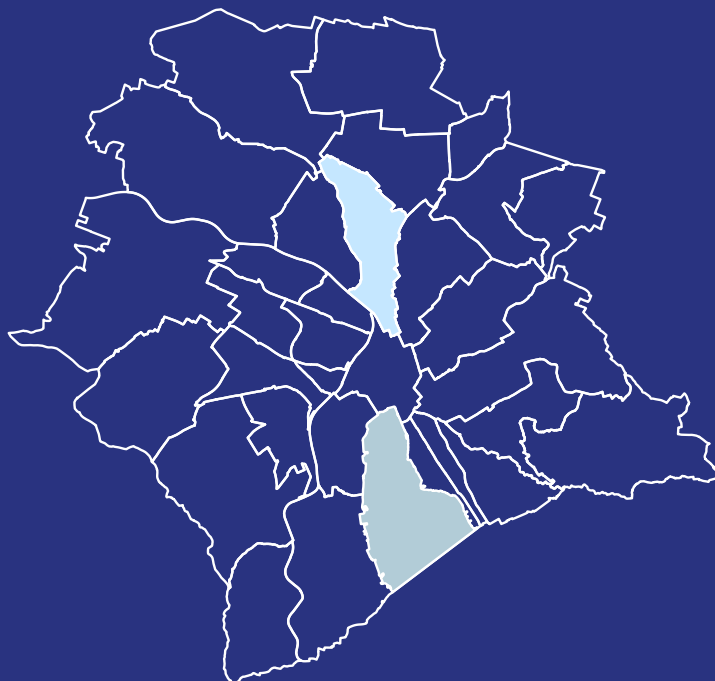
**Zufriedenheit mit der Situation bei Nutzung des entsprechenden Verkehrsmittels<sup>1</sup>**  
Anteile in Prozent

G - 133



1) Nur Personen berücksichtigt, die mindestens monatlich das entsprechende Verkehrsmittel nutzen.

# Unterstrass



## Eckwerte des Quartiers

T - 13

Stand 2024

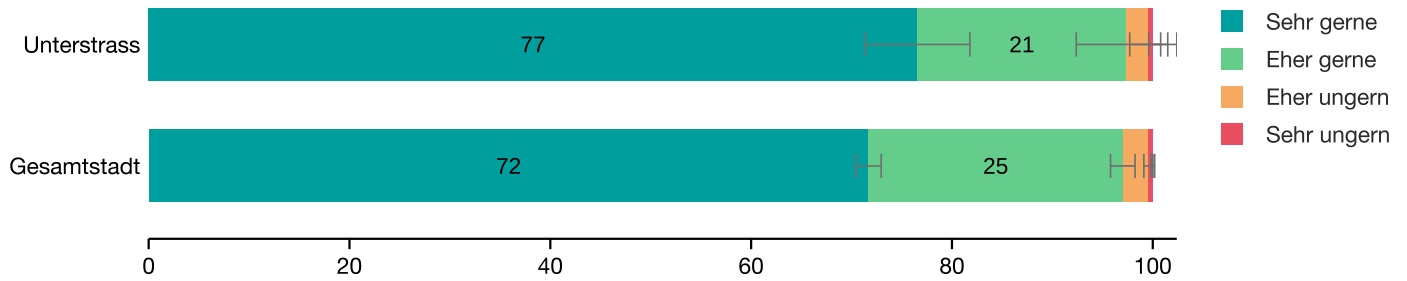
	Unterstrass	Gesamtstadt
Wohnbevölkerung (31.12.2024)	25 078	448 664
Veränderung Wohnbevölkerung gegenüber 2014	+13.3 %	+10.8 %
Anteil ausländische Wohnbevölkerung	29.3 %	33.7 %
Bevölkerungsdichte <sup>1</sup> [Einwohner/ha]	163	118
Beschäftigte (Stand 2023)	14 625	545 938
Medianalter Wohnbevölkerung	36.5	37.9
<b>Medianmiete<sup>2</sup> [CHF/Monat/Quadratmeter]</b>		
Gemeinnützig	17.3	17.2
Nicht gemeinnützig	29.9	28.4
<b>Wohnungen nach Eigentümerschaft</b>		
Selbst bewohntes Eigentum	7.3 %	7.9 %
Wohnbaugenossenschaften und öffentliche Hand	31.3 %	25.0 %
Übrige private Eigentümer	61.4 %	67.1 %

1) Die Bevölkerungsdichte bezieht sich auf die Gebäudefläche (Gebäudegrundfläche plus Hausumschwung).

2) Die Medianmiete zeigt den Median der Bruttomietpreise pro Quadratmeter der 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen. Die Zahlen basieren auf einer Stichprobe und sind deshalb mit einer Unsicherheit behaftet. Diese beträgt für den stadtweiten Median weniger als +/-1 Prozent. In den einzelnen Quartieren kann die Unsicherheit grösser sein. Im Quartier Unterstrass beträgt die Unsicherheit bei gemeinnützigen Wohnungen ca. +/- 1.9 Prozent, bei nicht gemeinnützigen ca. +/- 5.5 Prozent.

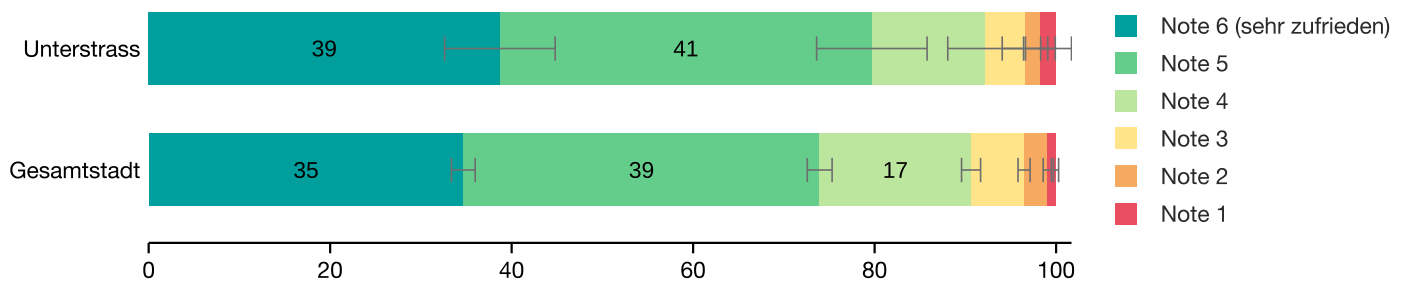
**Wie gerne leben Sie in der Stadt Zürich?**  
Anteile in Prozent

**G - 134**



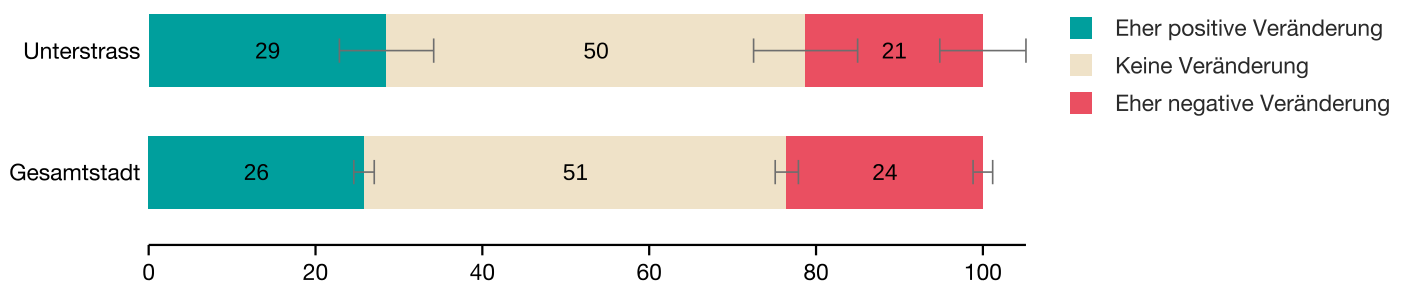
**Zufriedenheit mit der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 135**



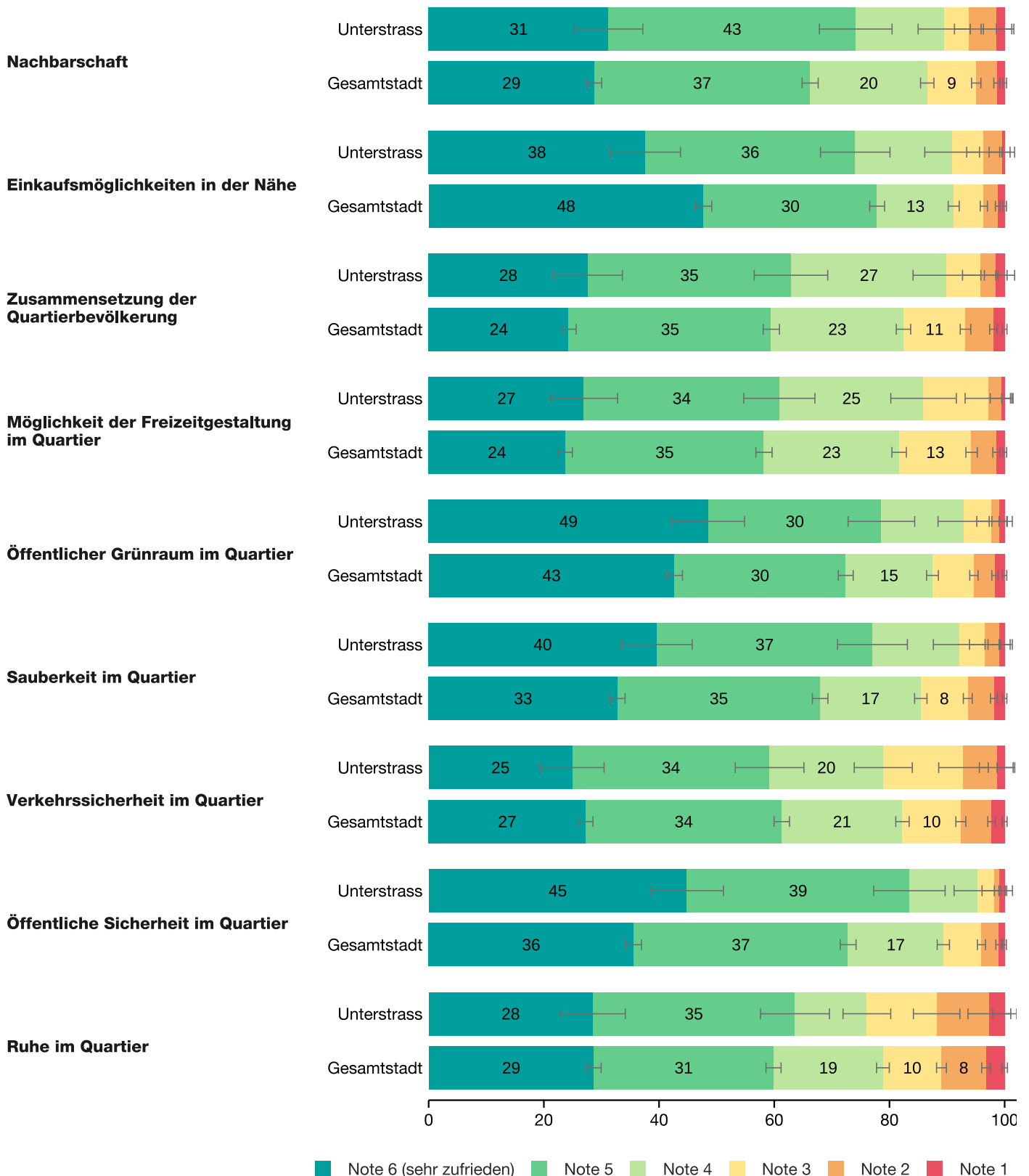
**Einschätzung der Veränderungen in der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 136**



**Zufriedenheit mit Aspekten im Quartier**  
Anteile in Prozent

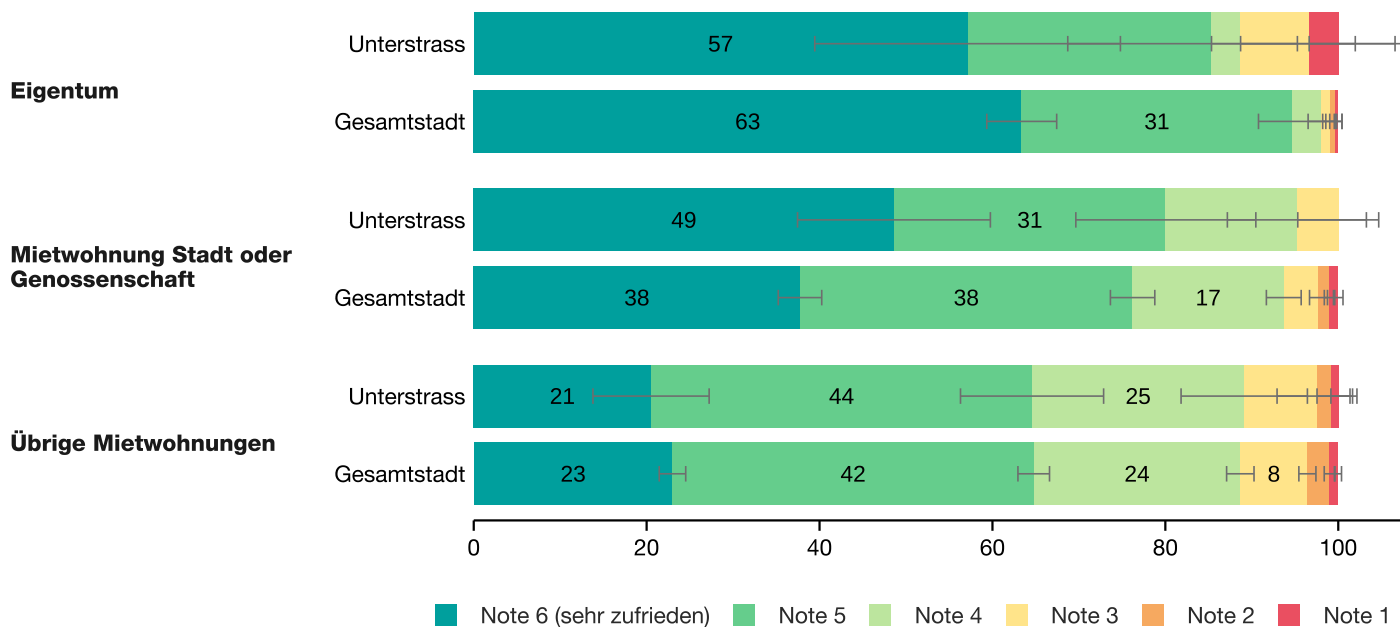
**G - 137**



## Zufriedenheit mit der Wohnung

Anteile in Prozent

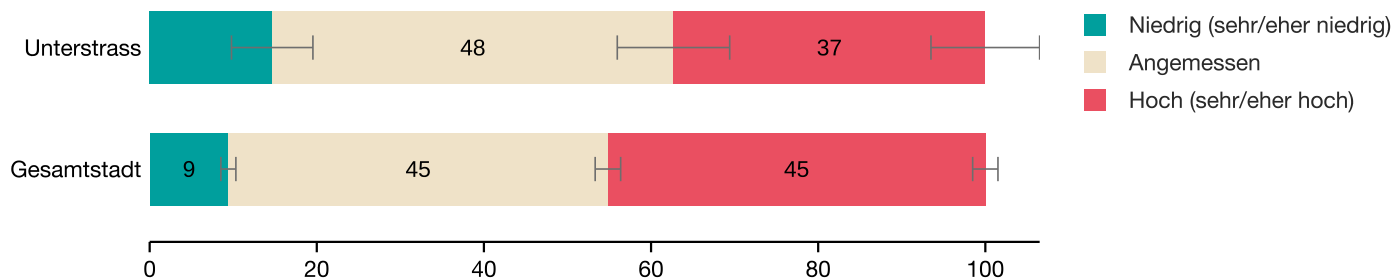
G - 138



## Mietzins im Verhältnis zum monatlichen Haushaltsbudget

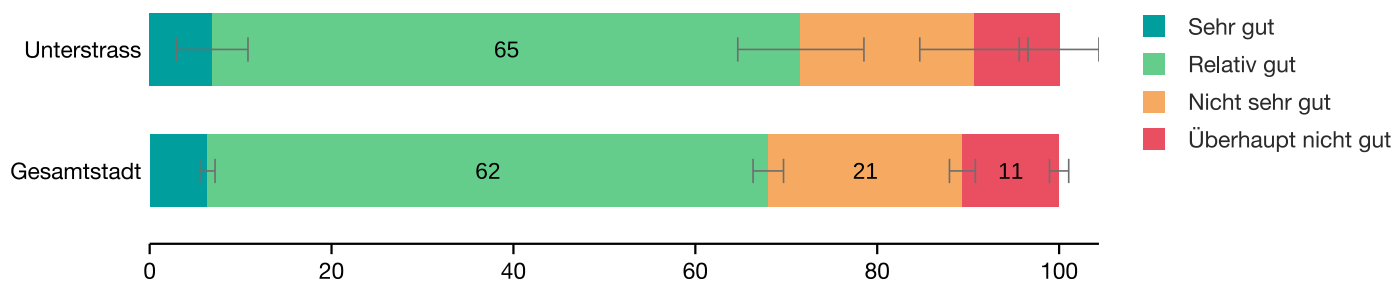
Anteile in Prozent

G - 139



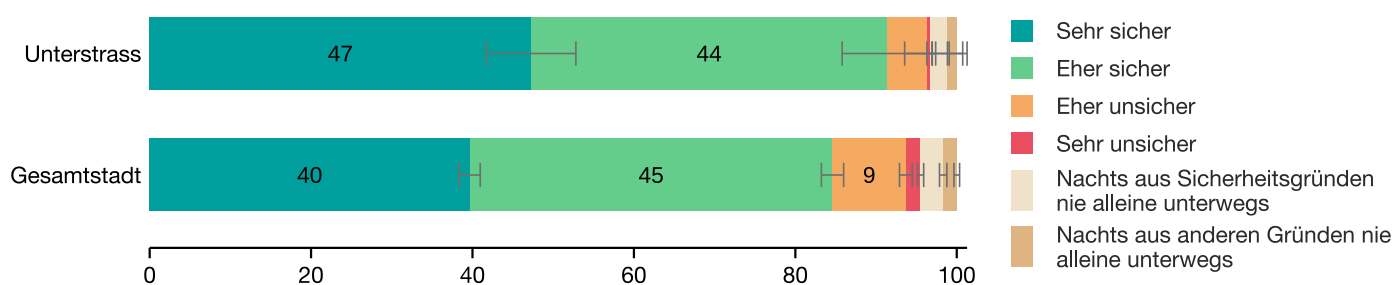
**Vertretung durch Gemeinde- und Stadtrat**  
Anteile in Prozent

**G - 140**



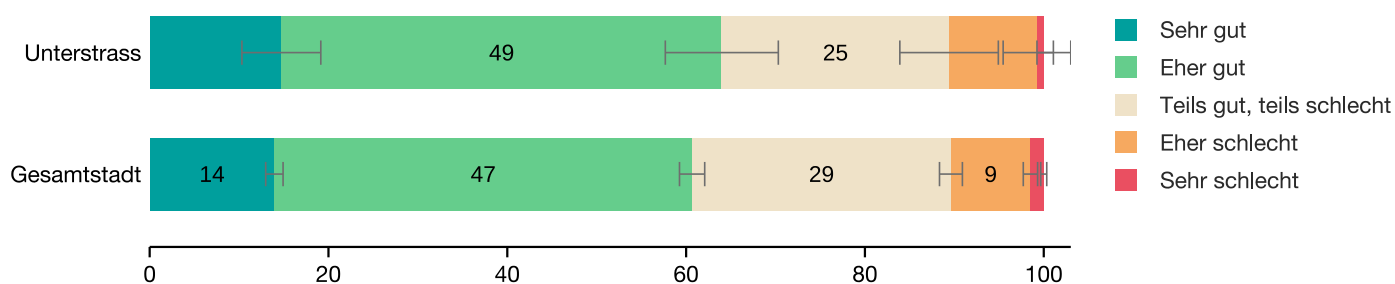
**Sicherheitsgefühl, wenn nachts alleine unterwegs im Quartier**  
Anteile in Prozent

**G - 141**



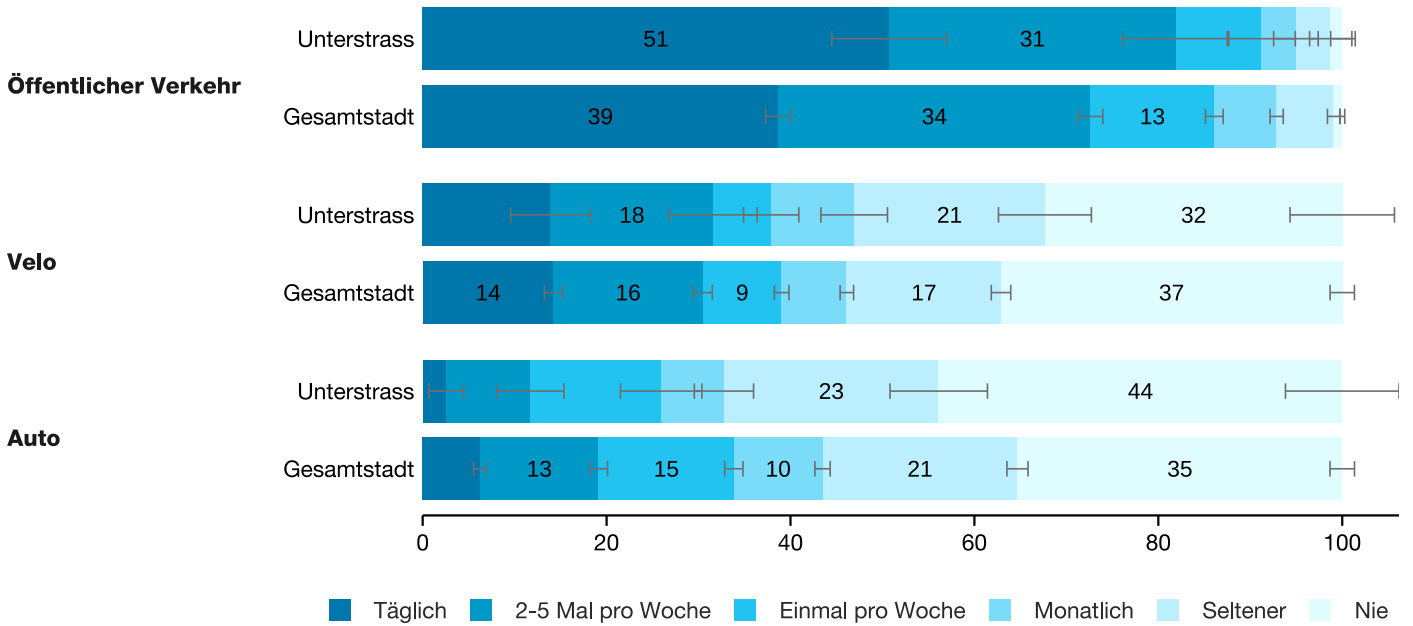
**Einschätzung der eigenen, aktuellen wirtschaftlichen Lage**  
Anteile in Prozent

**G - 142**



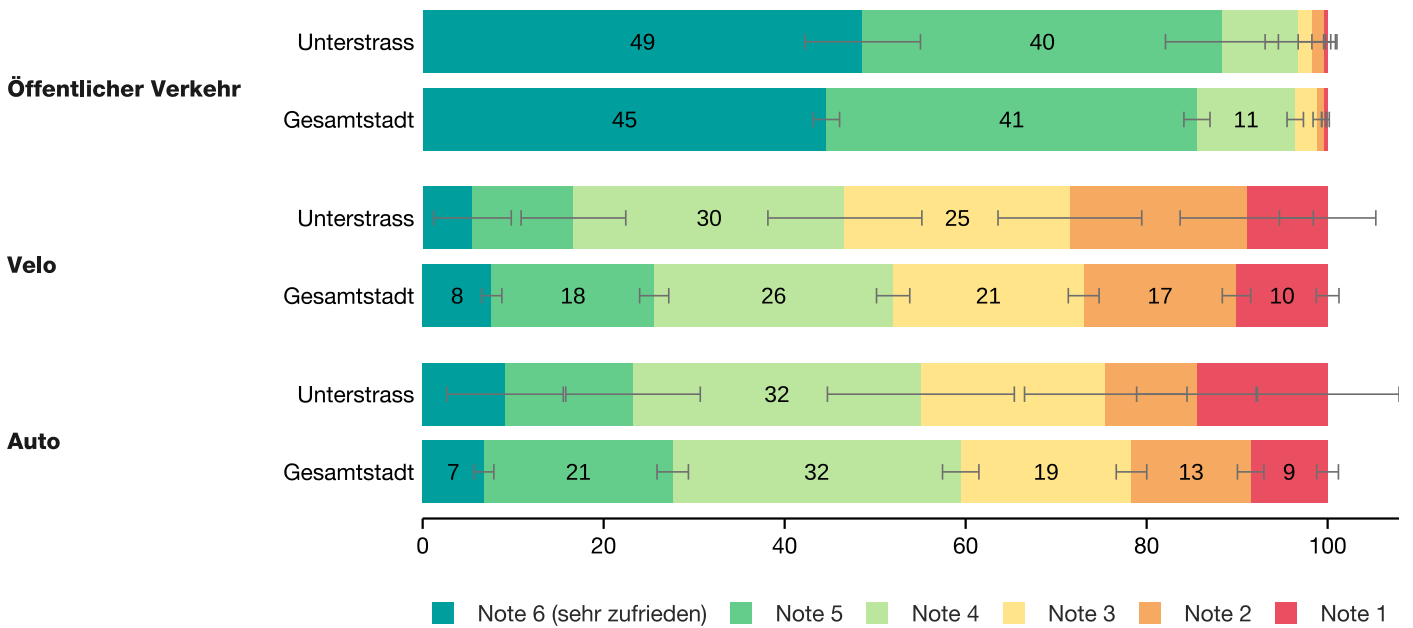
**Häufigkeit der Verkehrsmittelnutzung**  
Anteile in Prozent

**G - 143**



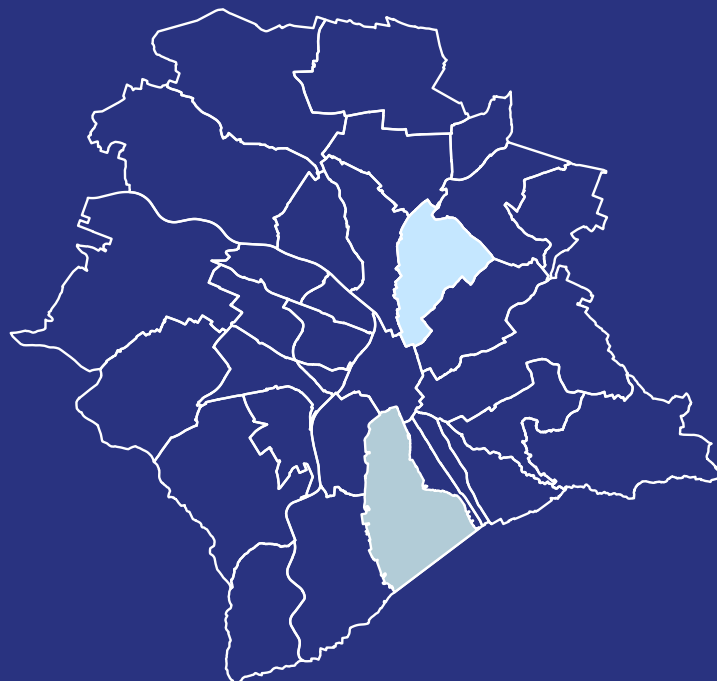
**Zufriedenheit mit der Situation bei Nutzung des entsprechenden Verkehrsmittels<sup>1</sup>**  
Anteile in Prozent

**G - 144**



1) Nur Personen berücksichtigt, die mindestens monatlich das entsprechende Verkehrsmittel nutzen.

# Oberstrass



## Eckwerte des Quartiers

T - 14

Stand 2024

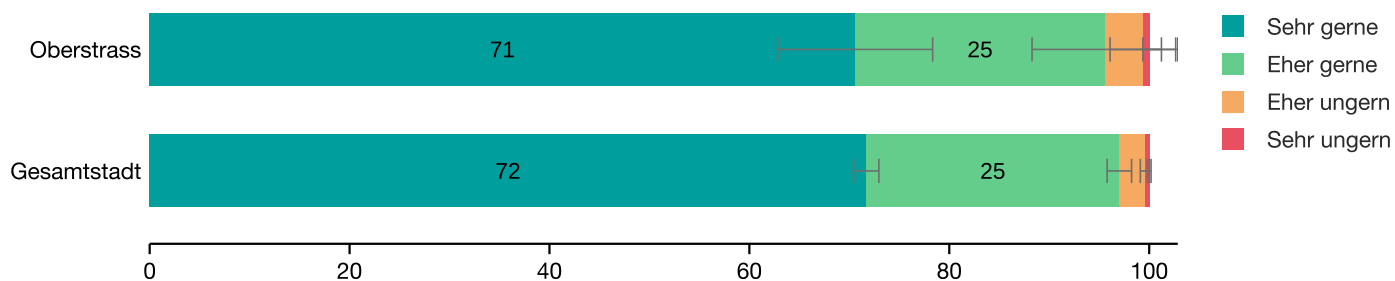
	Oberstrass	Gesamtstadt
Wohnbevölkerung (31.12.2024)	11 083	448 664
Veränderung Wohnbevölkerung gegenüber 2014	+5.0 %	+10.8 %
Anteil ausländische Wohnbevölkerung	31.3 %	33.7 %
Bevölkerungsdichte <sup>1</sup> [Einwohner/ha]	98	118
Beschäftigte (Stand 2023)	14 074	545 938
Medianalter Wohnbevölkerung	38.4	37.9
<b>Medianmiete<sup>2</sup> [CHF/Monat/Quadratmeter]</b>		
Gemeinnützig	17.5	17.2
Nicht gemeinnützig	31.9	28.4
<b>Wohnungen nach Eigentümerschaft</b>		
Selbst bewohntes Eigentum	13.4 %	7.9 %
Wohnbaugenossenschaften und öffentliche Hand	14.4 %	25.0 %
Übrige private Eigentümer	72.2 %	67.1 %

1) Die Bevölkerungsdichte bezieht sich auf die Gebäudefläche (Gebäudegrundfläche plus Hausumschwung).

2) Die Medianmiete zeigt den Median der Bruttomietpreise pro Quadratmeter der 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen. Die Zahlen basieren auf einer Stichprobe und sind deshalb mit einer Unsicherheit behaftet. Diese beträgt für den stadtweiten Median weniger als +/-1 Prozent. In den einzelnen Quartieren kann die Unsicherheit grösser sein. Im Quartier Oberstrass beträgt die Unsicherheit bei gemeinnützigen Wohnungen ca. +/- 0.4 Prozent, bei nicht gemeinnützigen ca. +/- 3.2 Prozent.

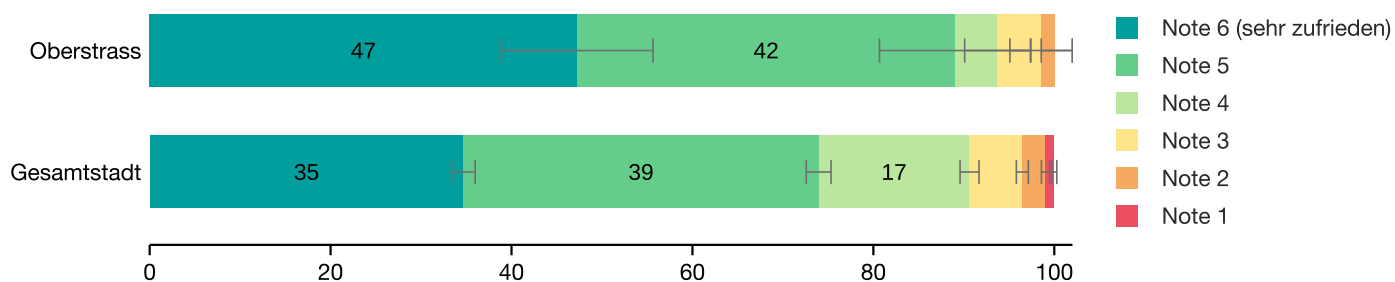
**Wie gerne leben Sie in der Stadt Zürich?**  
Anteile in Prozent

**G - 145**



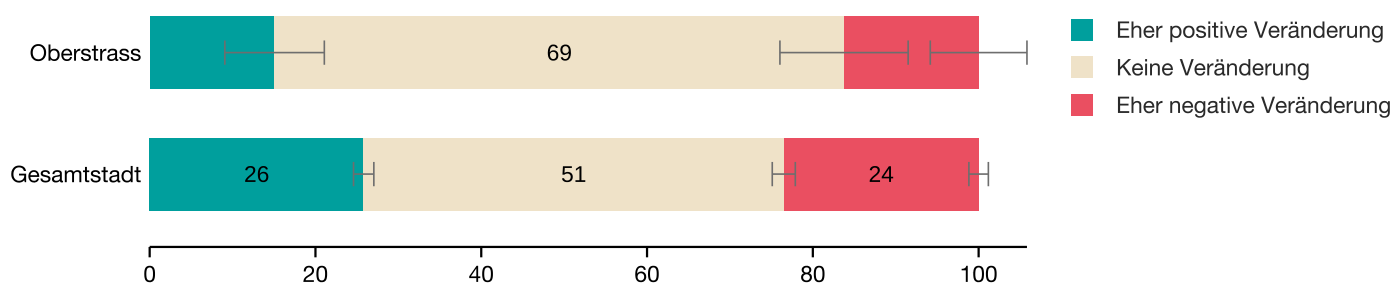
**Zufriedenheit mit der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 146**



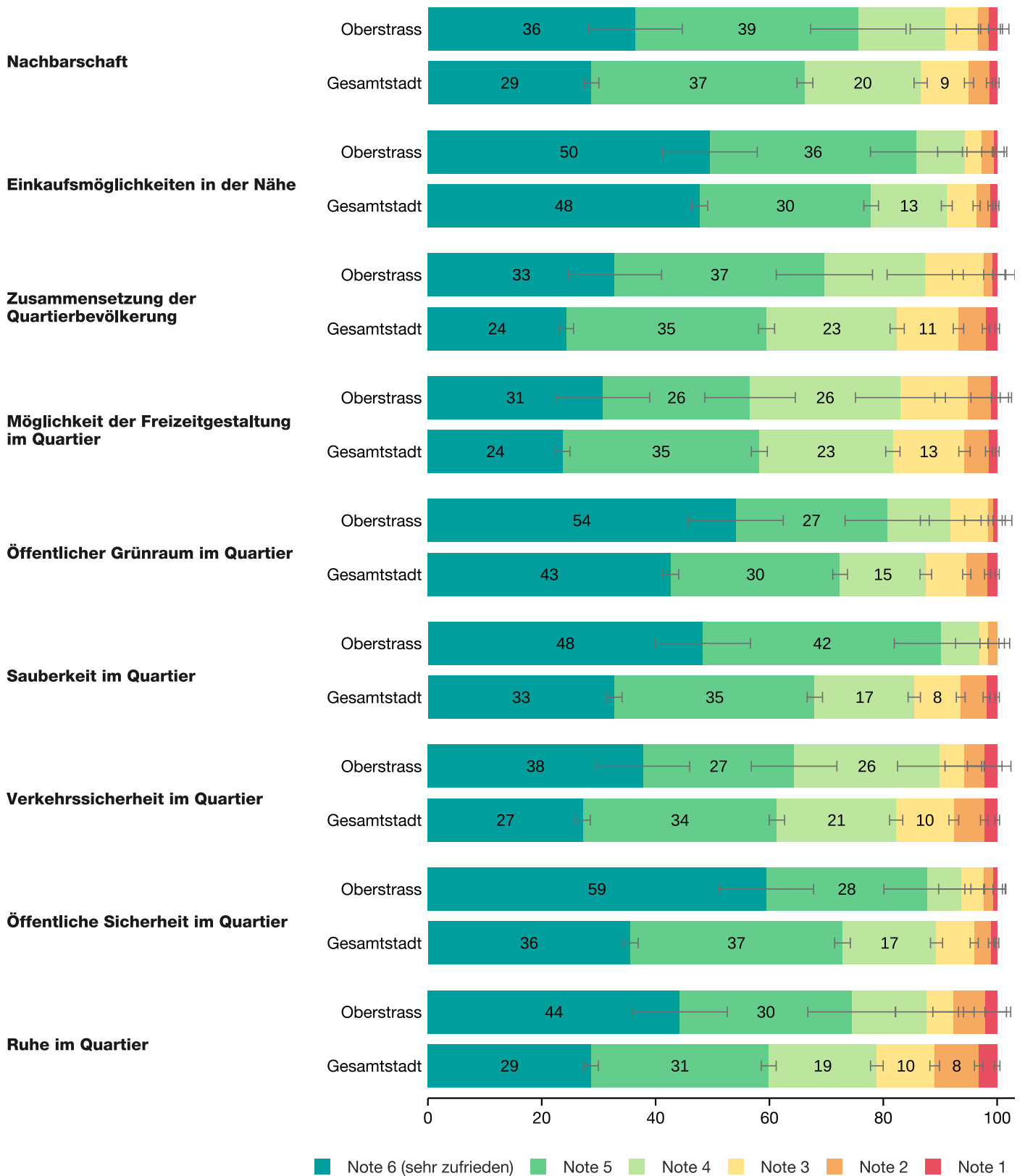
**Einschätzung der Veränderungen in der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 147**



**Zufriedenheit mit Aspekten im Quartier**  
Anteile in Prozent

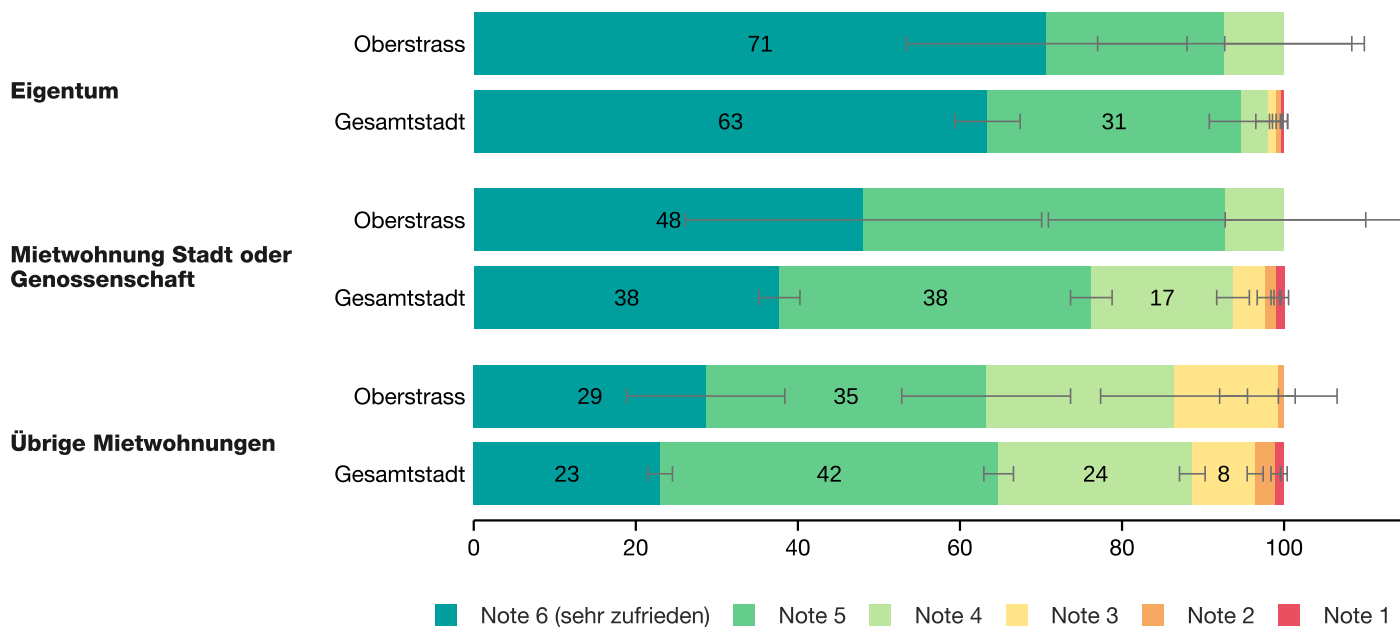
**G - 148**



## Zufriedenheit mit der Wohnung

Anteile in Prozent

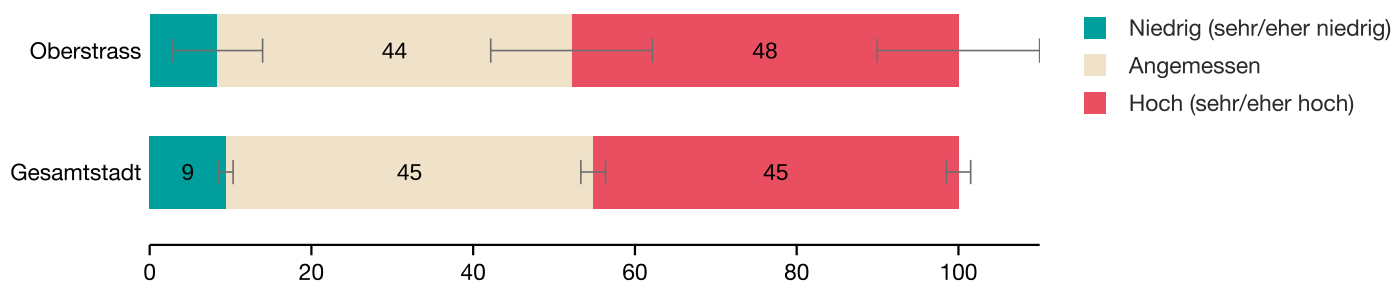
G - 149



## Mietzins im Verhältnis zum monatlichen Haushaltsbudget

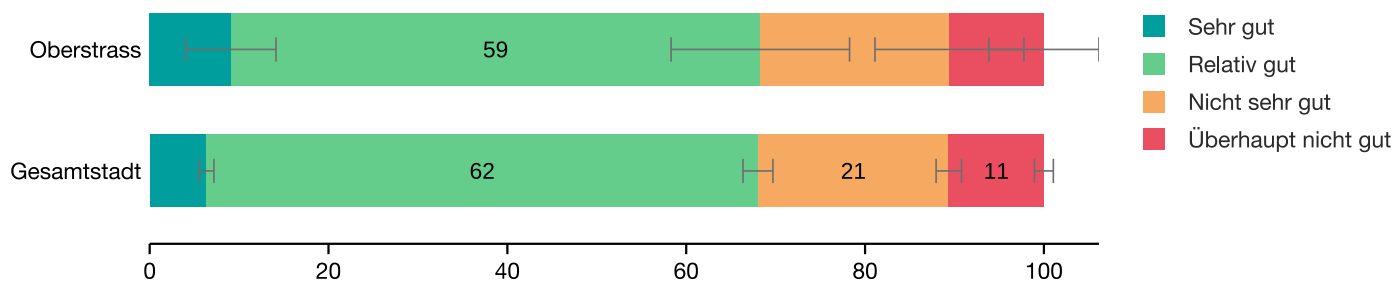
Anteile in Prozent

G - 150



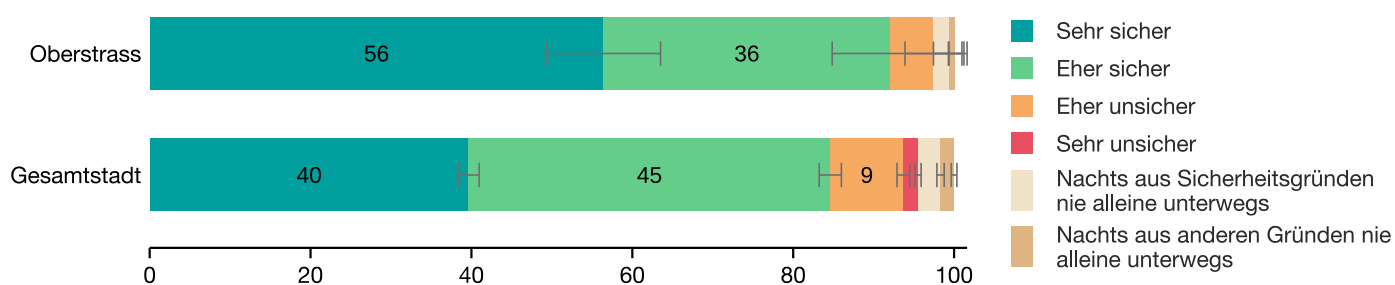
**Vertretung durch Gemeinde- und Stadtrat**  
Anteile in Prozent

**G - 151**



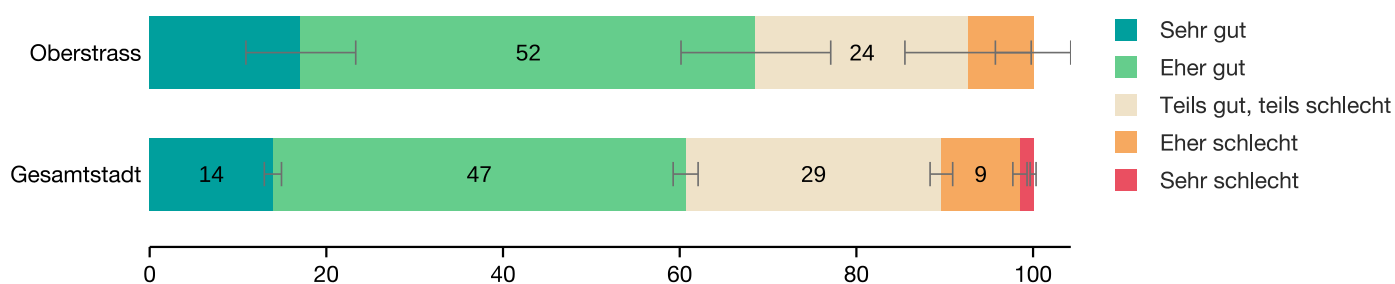
**Sicherheitsgefühl, wenn nachts alleine unterwegs im Quartier**  
Anteile in Prozent

**G - 152**



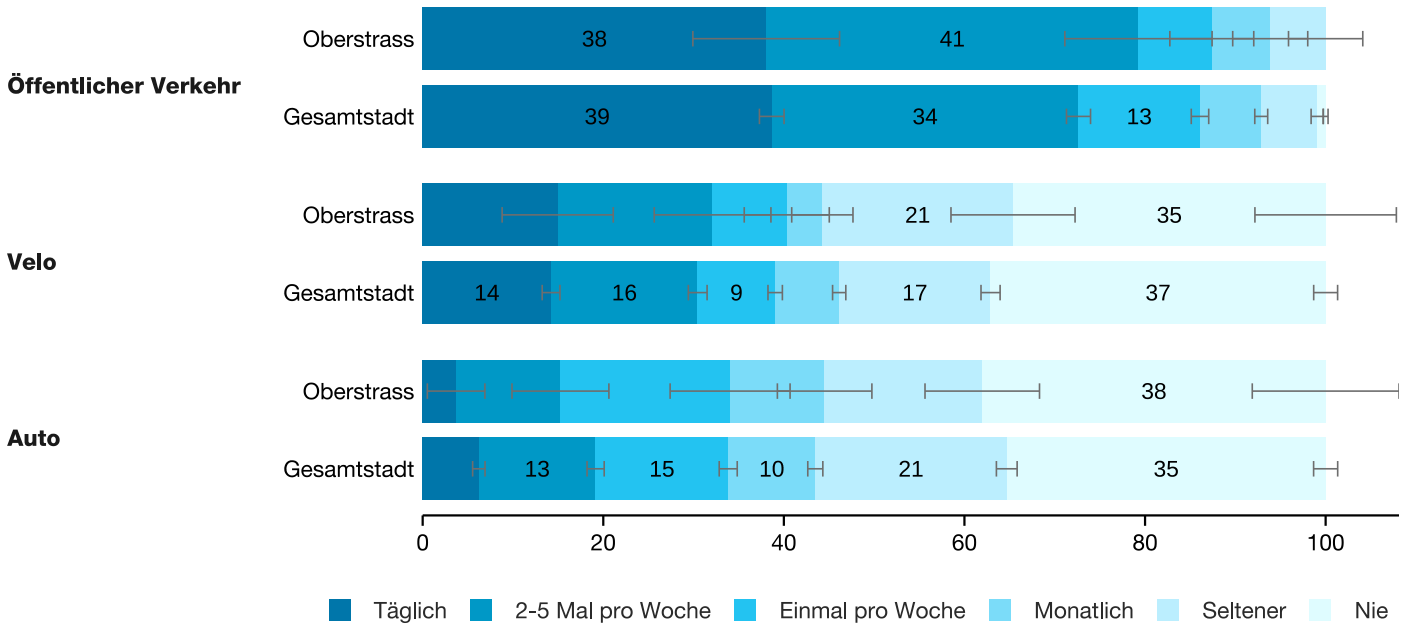
**Einschätzung der eigenen, aktuellen wirtschaftlichen Lage**  
Anteile in Prozent

**G - 153**



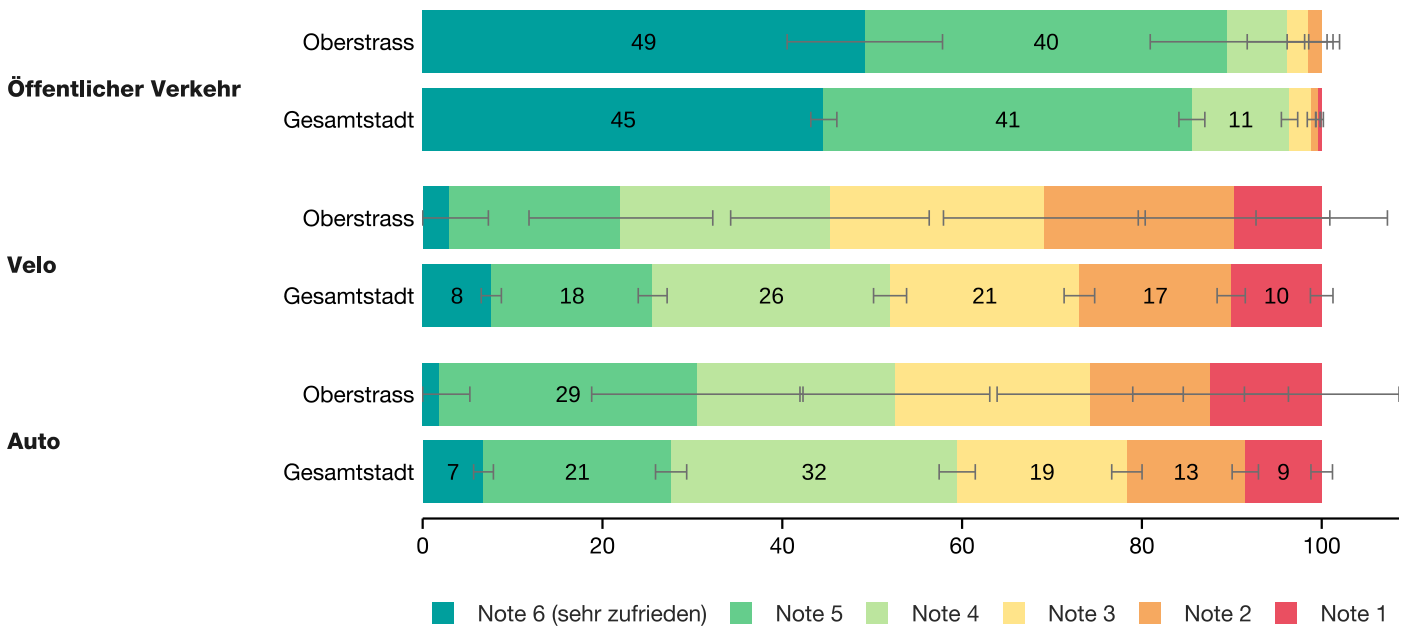
**Häufigkeit der Verkehrsmittelnutzung**  
Anteile in Prozent

G - 154



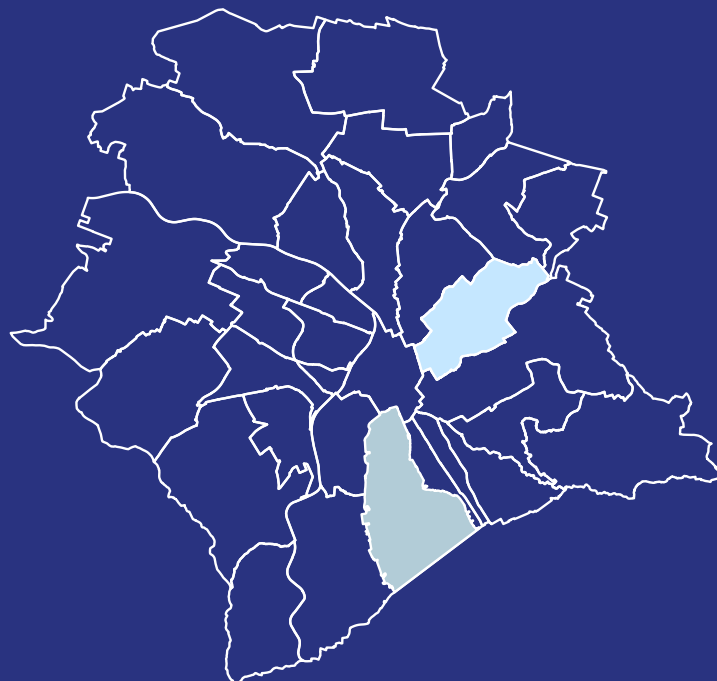
**Zufriedenheit mit der Situation bei Nutzung des entsprechenden Verkehrsmittels<sup>1</sup>**  
Anteile in Prozent

G - 155



1) Nur Personen berücksichtigt, die mindestens monatlich das entsprechende Verkehrsmittel nutzen.

# Fluntern



## Eckwerte des Quartiers

T - 15

Stand 2024

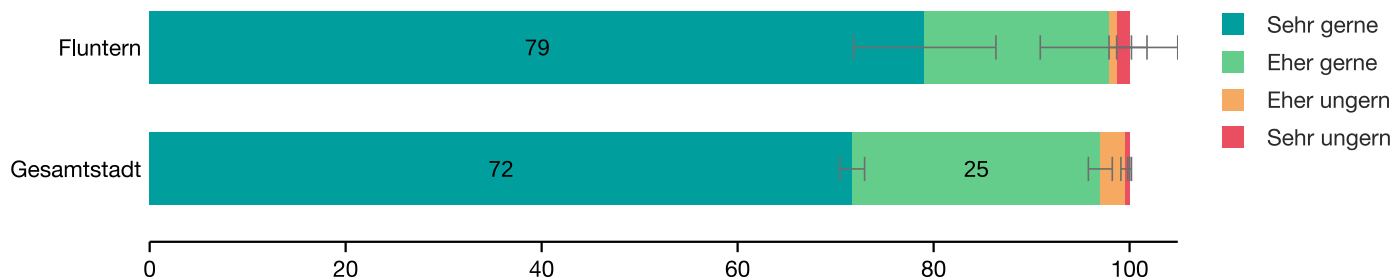
	Fluntern	Gesamtstadt
Wohnbevölkerung (31.12.2024)	8787	448 664
Veränderung Wohnbevölkerung gegenüber 2014	+11.7 %	+10.8 %
Anteil ausländische Wohnbevölkerung	30.8 %	33.7 %
Bevölkerungsdichte <sup>1</sup> [Einwohner/ha]	62	118
Beschäftigte (Stand 2023)	15 587	545 938
Medianalter Wohnbevölkerung	43.7	37.9
<b>Medianmiete<sup>2</sup> [CHF/Monat/Quadratmeter]</b>		
Gemeinnützig	18	17.2
Nicht gemeinnützig	32.2	28.4
<b>Wohnungen nach Eigentümerschaft</b>		
Selbst bewohntes Eigentum	21.8 %	7.9 %
Wohnbaugenossenschaften und öffentliche Hand	6.5 %	25.0 %
Übrige private Eigentümer	71.6 %	67.1 %

1) Die Bevölkerungsdichte bezieht sich auf die Gebäudefläche (Gebäudegrundfläche plus Hausumschwung).

2) Die Medianmiete zeigt den Median der Bruttomietpreise pro Quadratmeter der 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen. Die Zahlen basieren auf einer Stichprobe und sind deshalb mit einer Unsicherheit behaftet. Diese beträgt für den stadtweiten Median weniger als +/-1 Prozent. In den einzelnen Quartieren kann die Unsicherheit grösser sein. Im Quartier Fluntern beträgt die Unsicherheit bei gemeinnützigen Wohnungen ca. +/- 0.6 Prozent, bei nicht gemeinnützigen ca. +/- 3 Prozent.

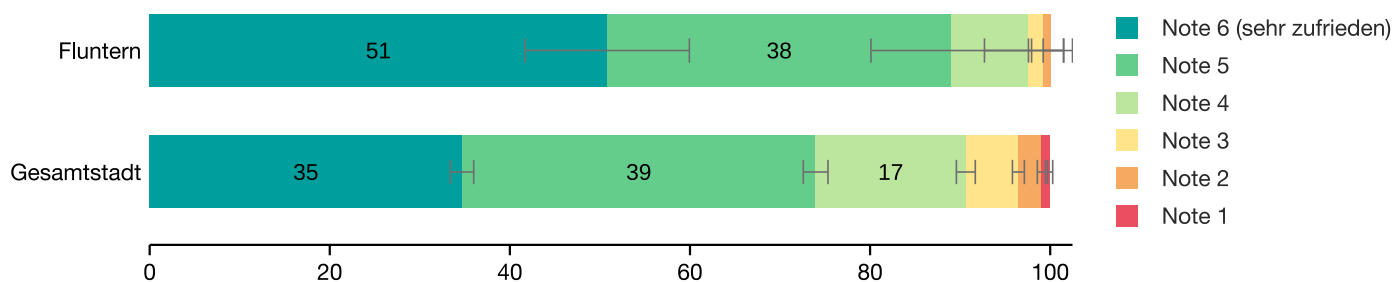
**Wie gerne leben Sie in der Stadt Zürich?**  
Anteile in Prozent

**G - 156**



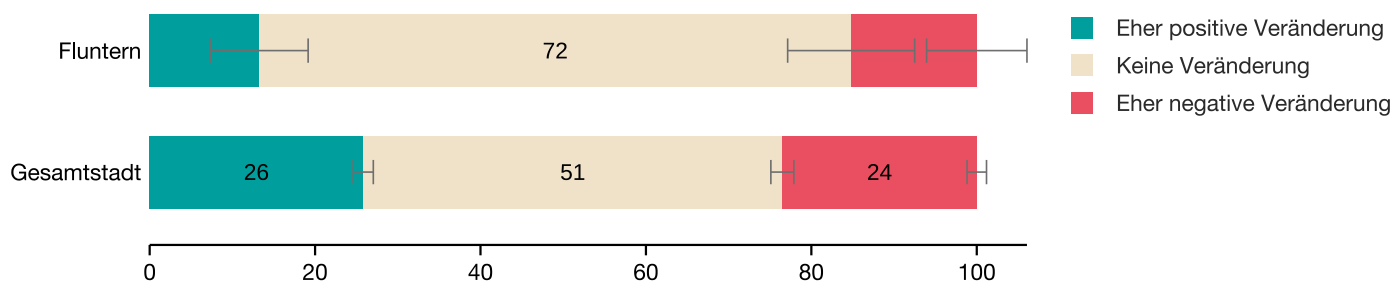
**Zufriedenheit mit der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 157**



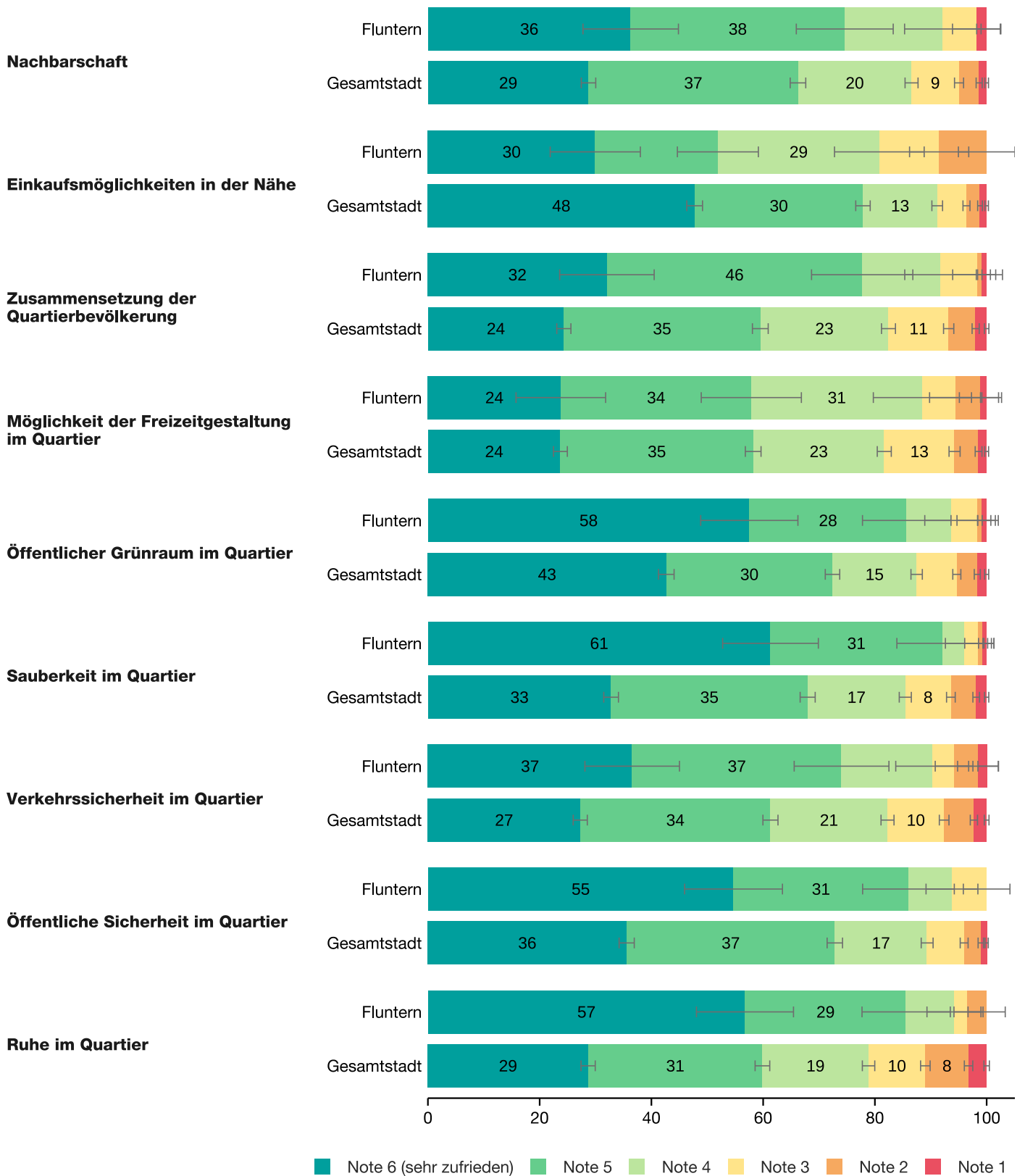
**Einschätzung der Veränderungen in der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 158**



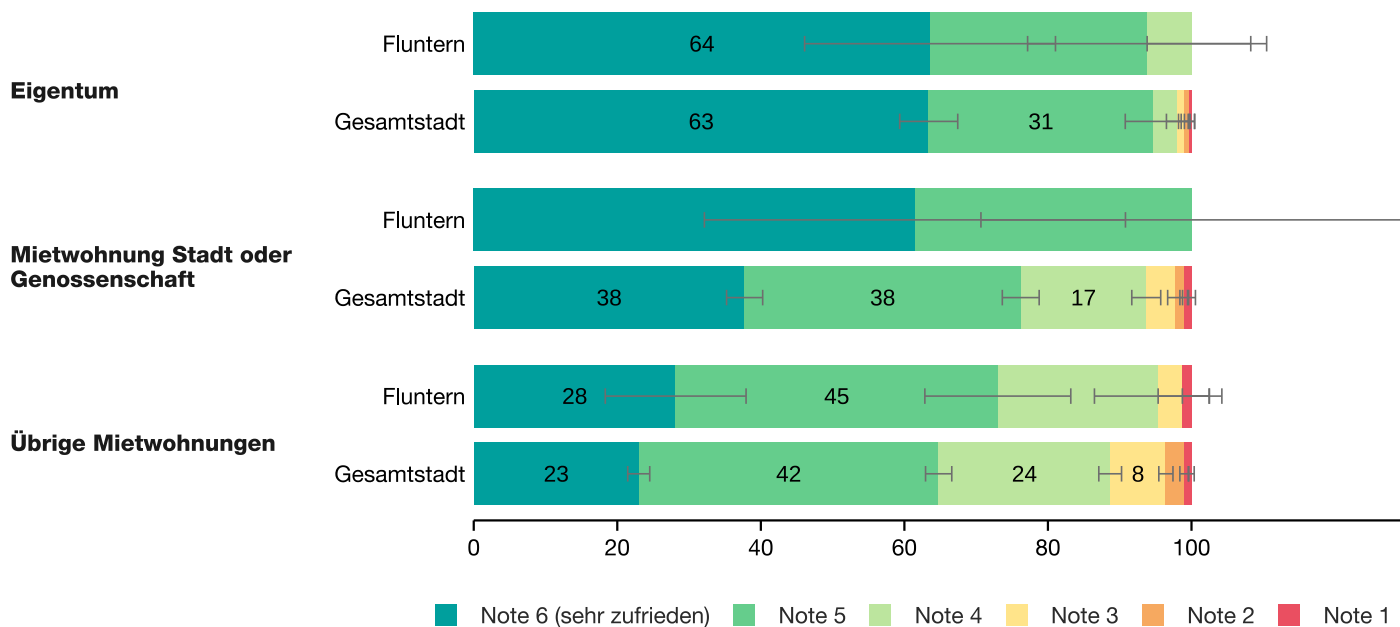
**Zufriedenheit mit Aspekten im Quartier**  
Anteile in Prozent

**G - 159**



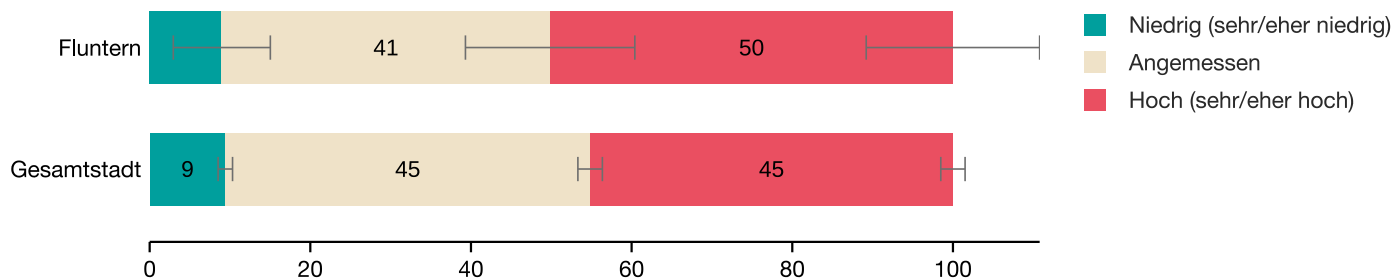
**Zufriedenheit mit der Wohnung**  
Anteile in Prozent

**G - 160**



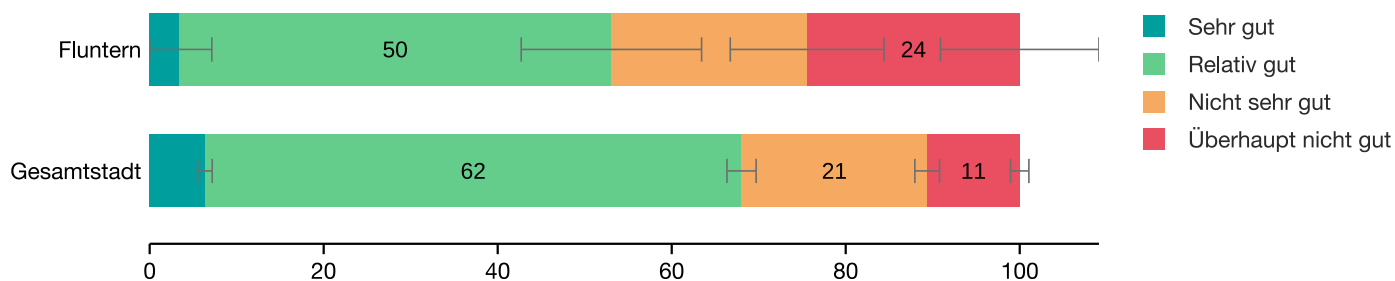
**Mietzins im Verhältnis zum monatlichen Haushaltsbudget**  
Anteile in Prozent

**G - 161**



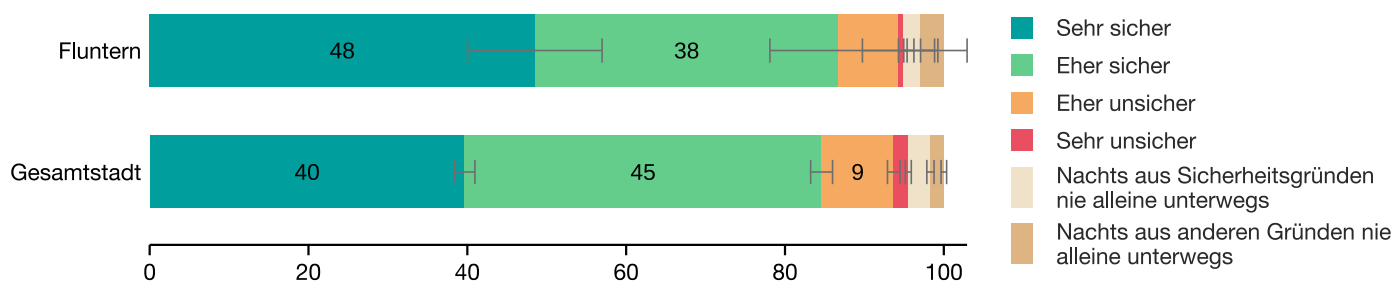
**Vertretung durch Gemeinde- und Stadtrat**  
Anteile in Prozent

**G - 162**



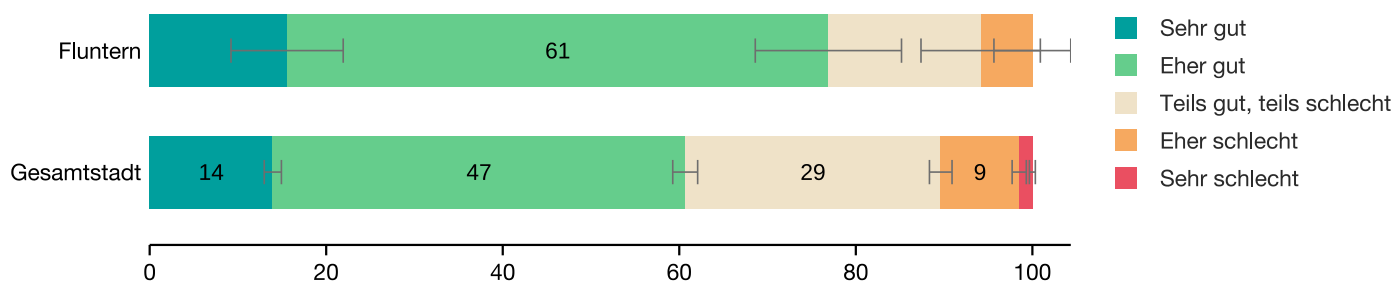
**Sicherheitsgefühl, wenn nachts alleine unterwegs im Quartier**  
Anteile in Prozent

**G - 163**



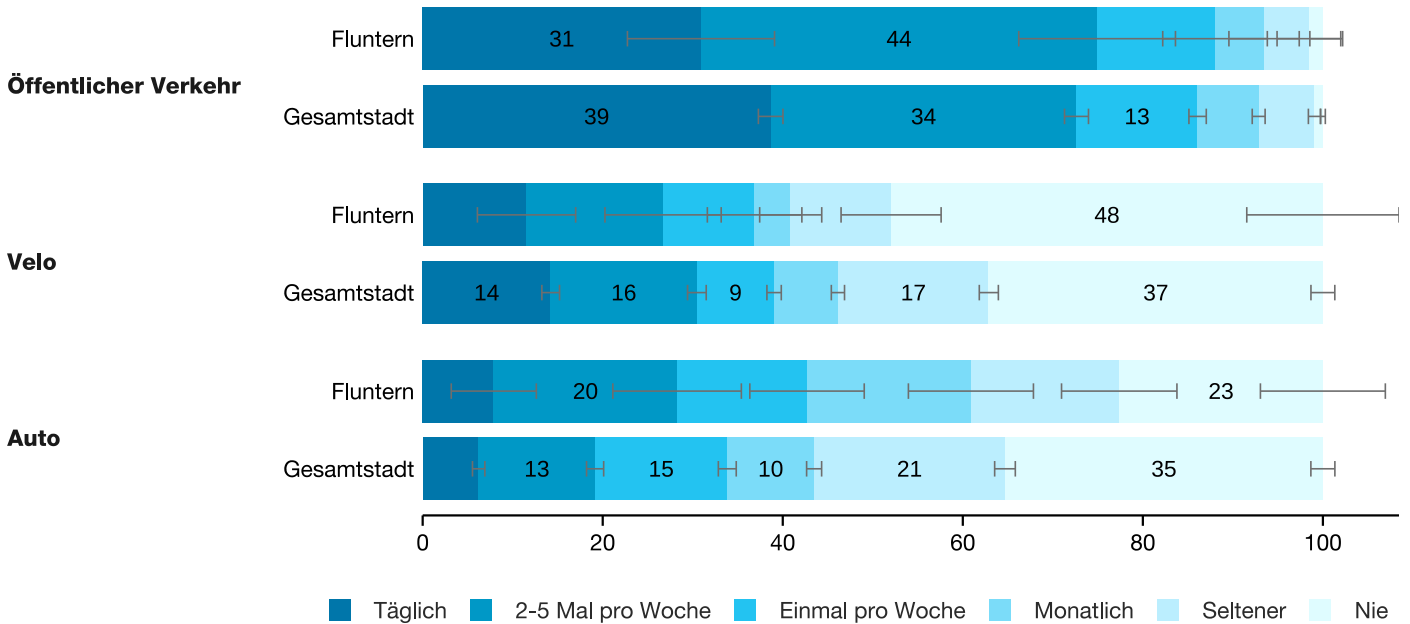
**Einschätzung der eigenen, aktuellen wirtschaftlichen Lage**  
Anteile in Prozent

**G - 164**



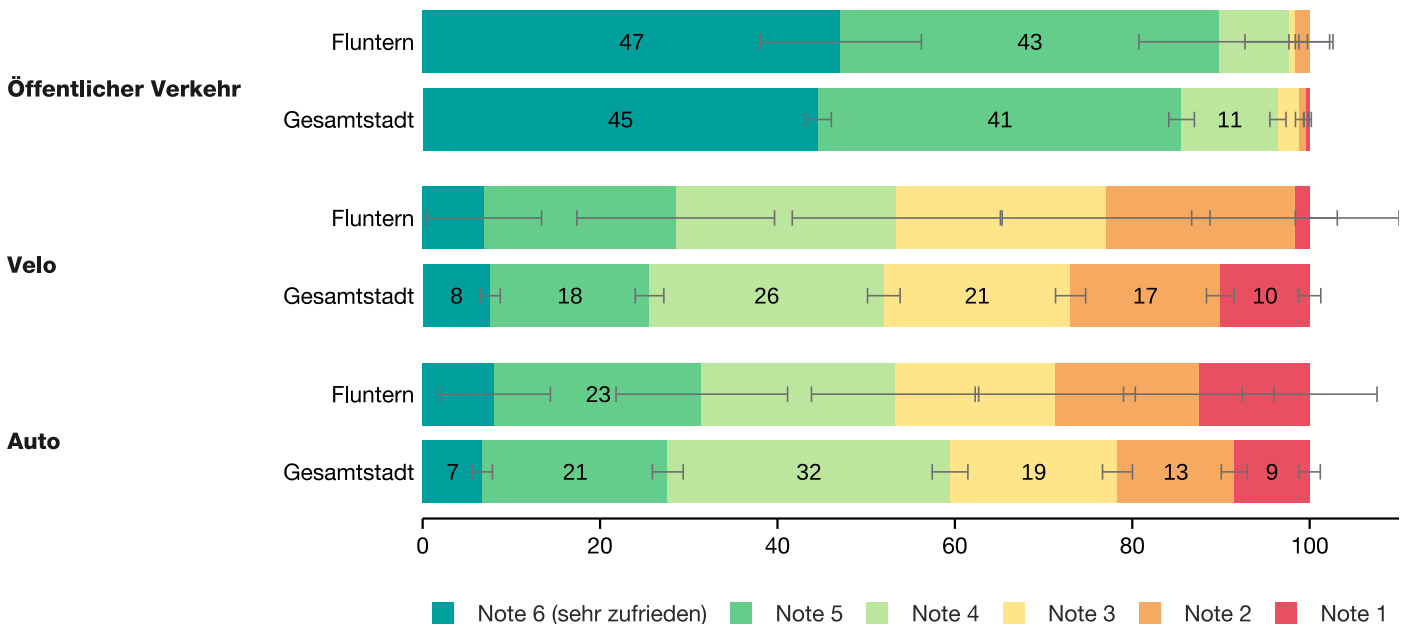
**Häufigkeit der Verkehrsmittelnutzung**  
Anteile in Prozent

G - 165



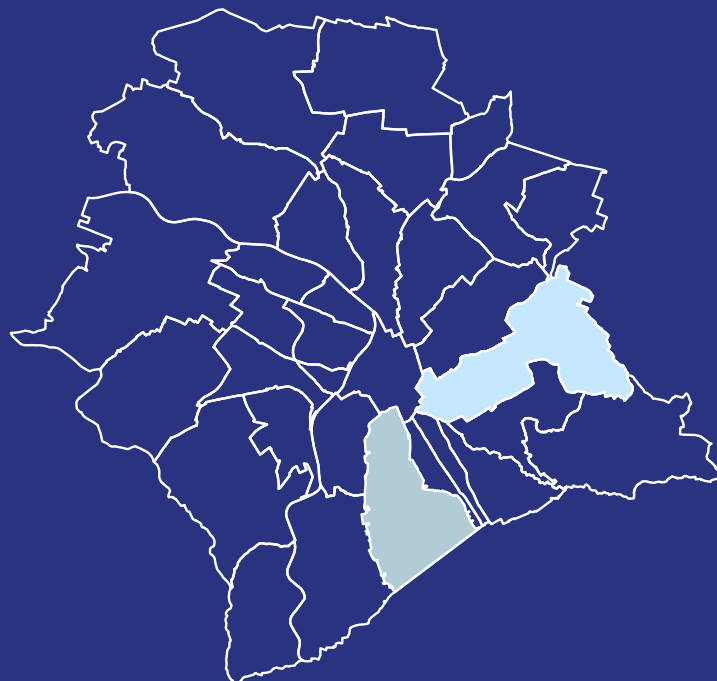
**Zufriedenheit mit der Situation bei Nutzung des entsprechenden Verkehrsmittels<sup>1</sup>**  
Anteile in Prozent

G - 166



1) Nur Personen berücksichtigt, die mindestens monatlich das entsprechende Verkehrsmittel nutzen.

# Hottingen



## Eckwerte des Quartiers

T - 16

Stand 2024

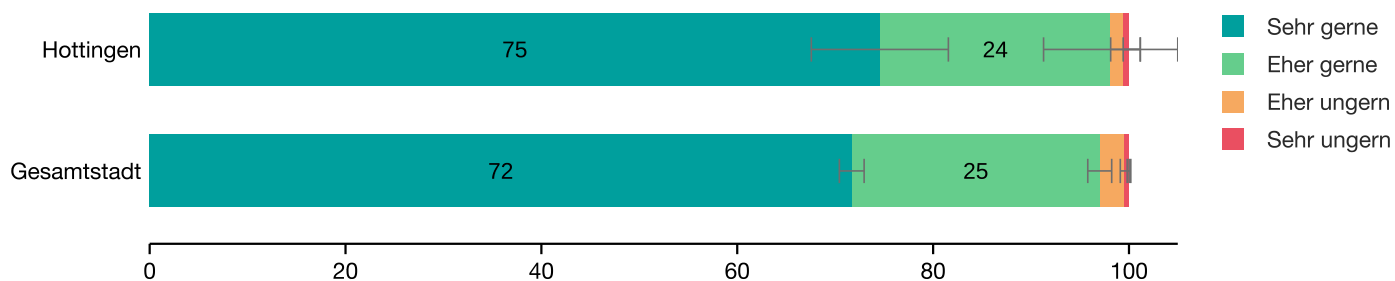
	Hottingen	Gesamtstadt
Wohnbevölkerung (31.12.2024)	11 531	448 664
Veränderung Wohnbevölkerung gegenüber 2014	+6.0 %	+10.8 %
Anteil ausländische Wohnbevölkerung	28.9 %	33.7 %
Bevölkerungsdichte <sup>1</sup> [Einwohner/ha]	84	118
Beschäftigte (Stand 2023)	13 329	545 938
Medianalter Wohnbevölkerung	41	37.9
<b>Medianmiete<sup>2</sup> [CHF/Monat/Quadratmeter]</b>		
Gemeinnützig	24.9	17.2
Nicht gemeinnützig	33	28.4
<b>Wohnungen nach Eigentümerschaft</b>		
Selbst bewohntes Eigentum	14.5 %	7.9 %
Wohnbaugenossenschaften und öffentliche Hand	3.5 %	25.0 %
Übrige private Eigentümer	82.0 %	67.1 %

1) Die Bevölkerungsdichte bezieht sich auf die Gebäudefläche (Gebäudegrundfläche plus Hausumschwung).

2) Die Medianmiete zeigt den Median der Bruttomietpreise pro Quadratmeter der 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen. Die Zahlen basieren auf einer Stichprobe und sind deshalb mit einer Unsicherheit behaftet. Diese beträgt für den stadtweiten Median weniger als +/-1 Prozent. In den einzelnen Quartieren kann die Unsicherheit grösser sein. Im Quartier Hottingen beträgt die Unsicherheit bei gemeinnützigen Wohnungen ca. +/- 0.8 Prozent, bei nicht gemeinnützigen ca. +/- 4.6 Prozent.

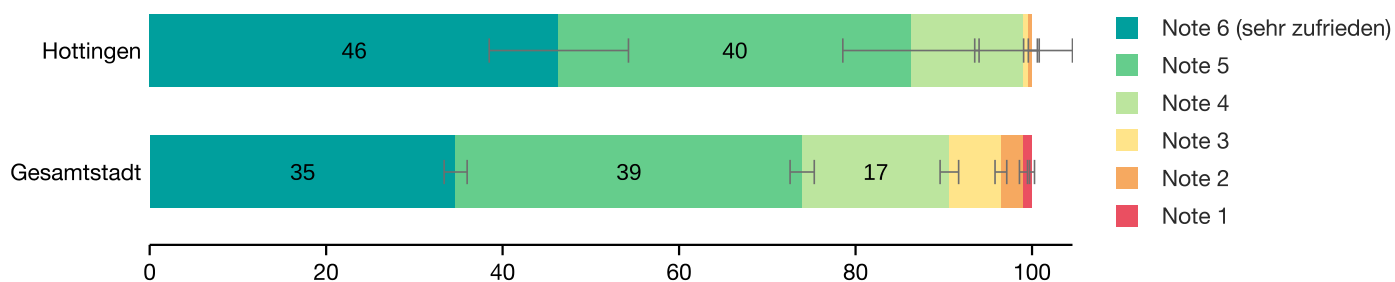
**Wie gerne leben Sie in der Stadt Zürich?**  
Anteile in Prozent

**G - 167**



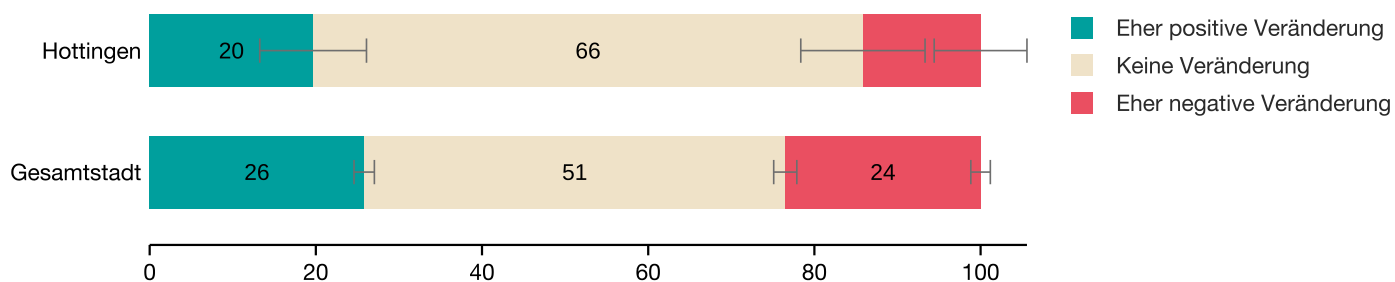
**Zufriedenheit mit der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 168**



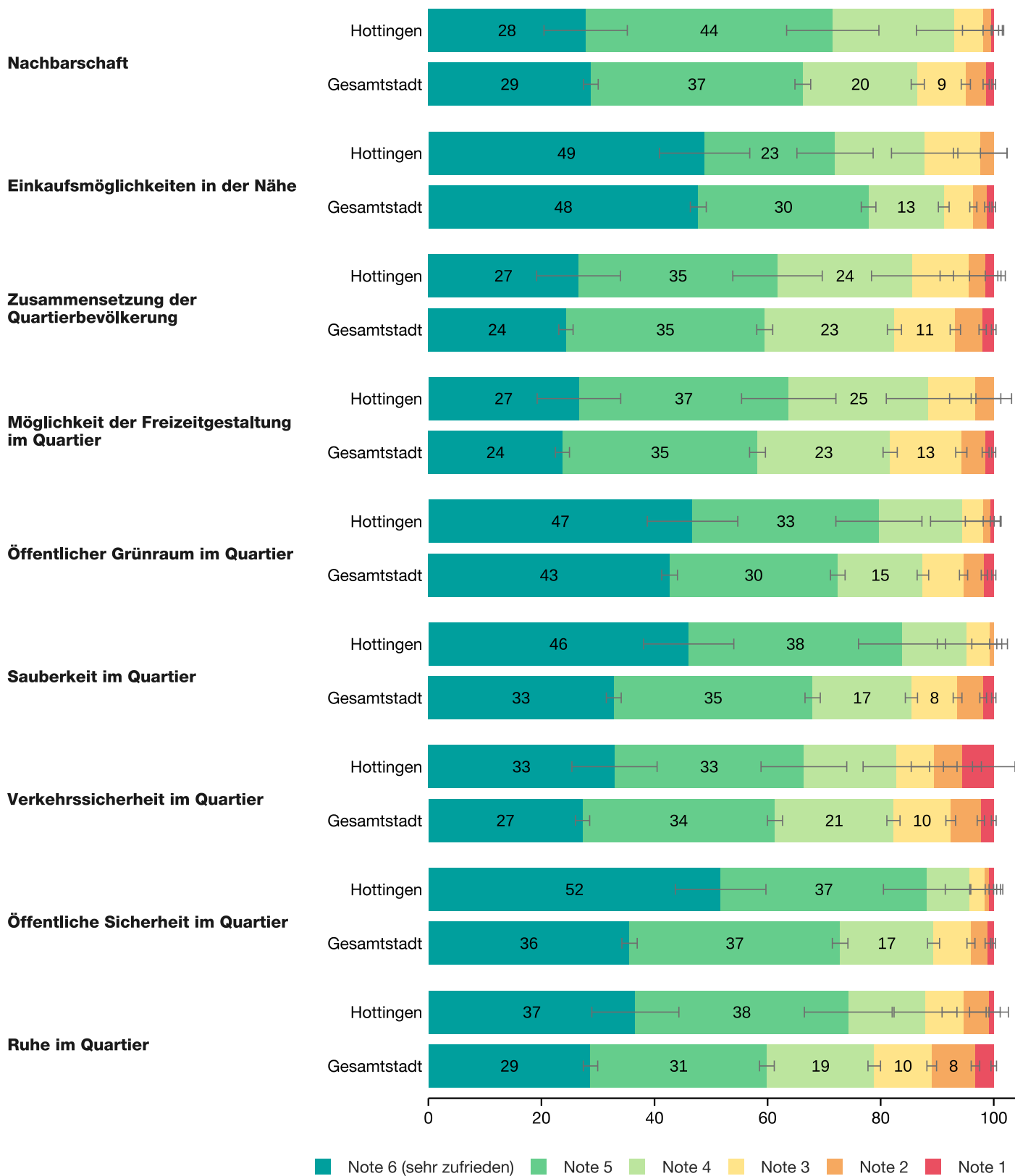
**Einschätzung der Veränderungen in der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 169**



**Zufriedenheit mit Aspekten im Quartier**  
Anteile in Prozent

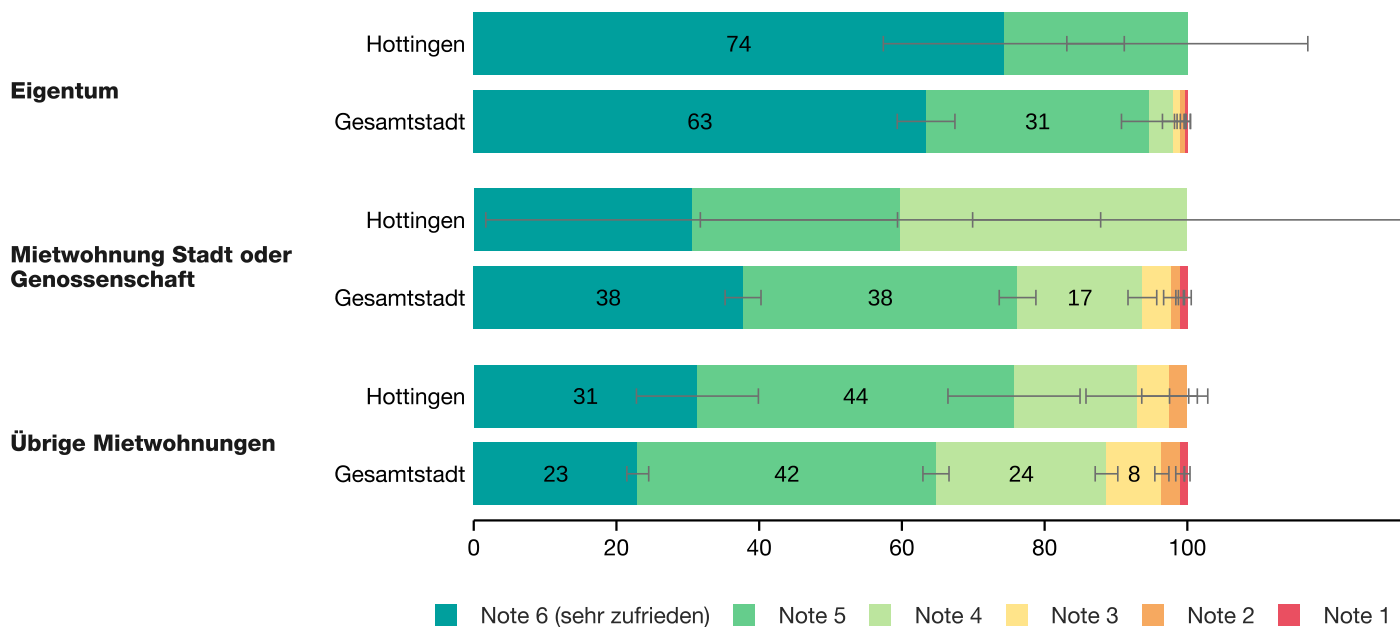
**G - 170**



## Zufriedenheit mit der Wohnung

Anteile in Prozent

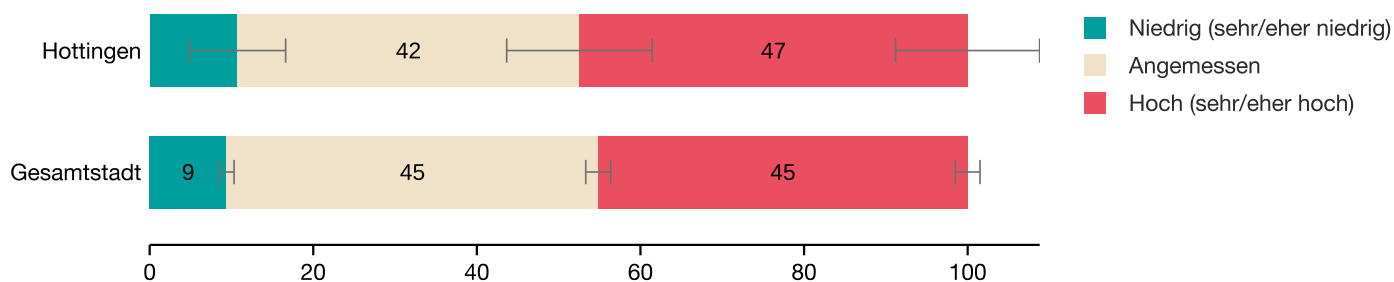
G - 171



## Mietzins im Verhältnis zum monatlichen Haushaltsbudget

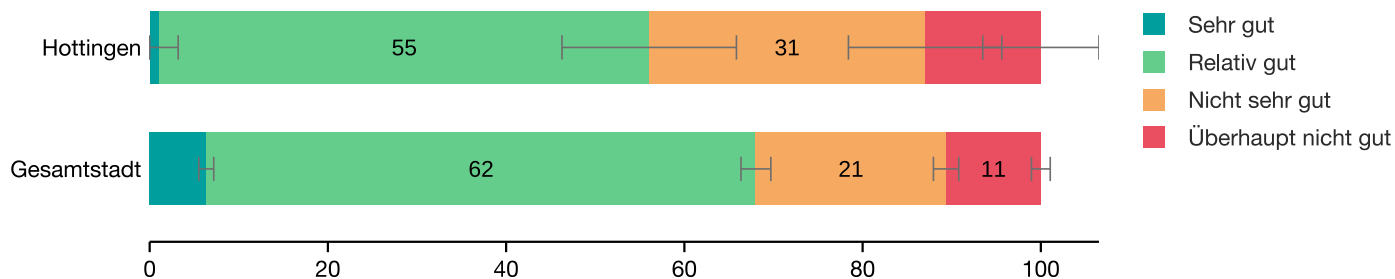
Anteile in Prozent

G - 172



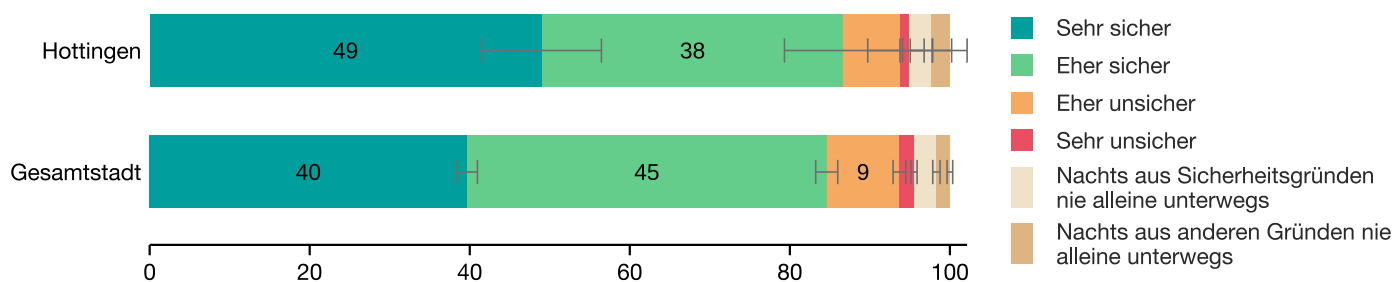
**Vertretung durch Gemeinde- und Stadtrat**  
Anteile in Prozent

**G - 173**



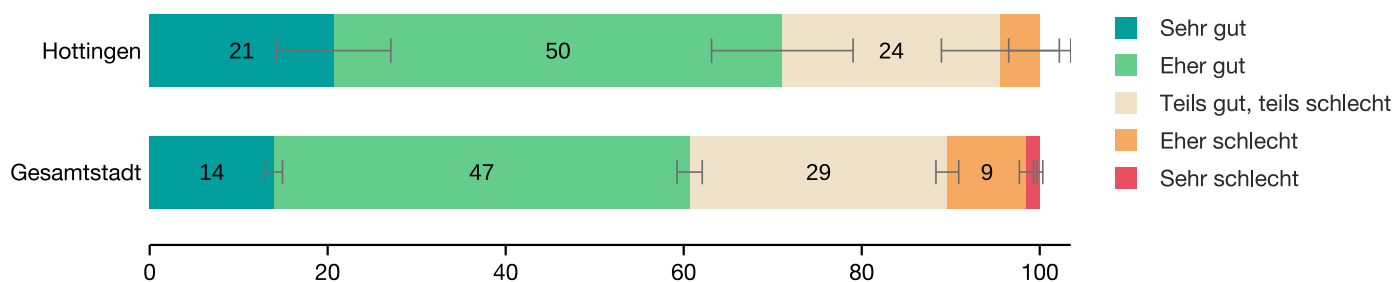
**Sicherheitsgefühl, wenn nachts alleine unterwegs im Quartier**  
Anteile in Prozent

**G - 174**



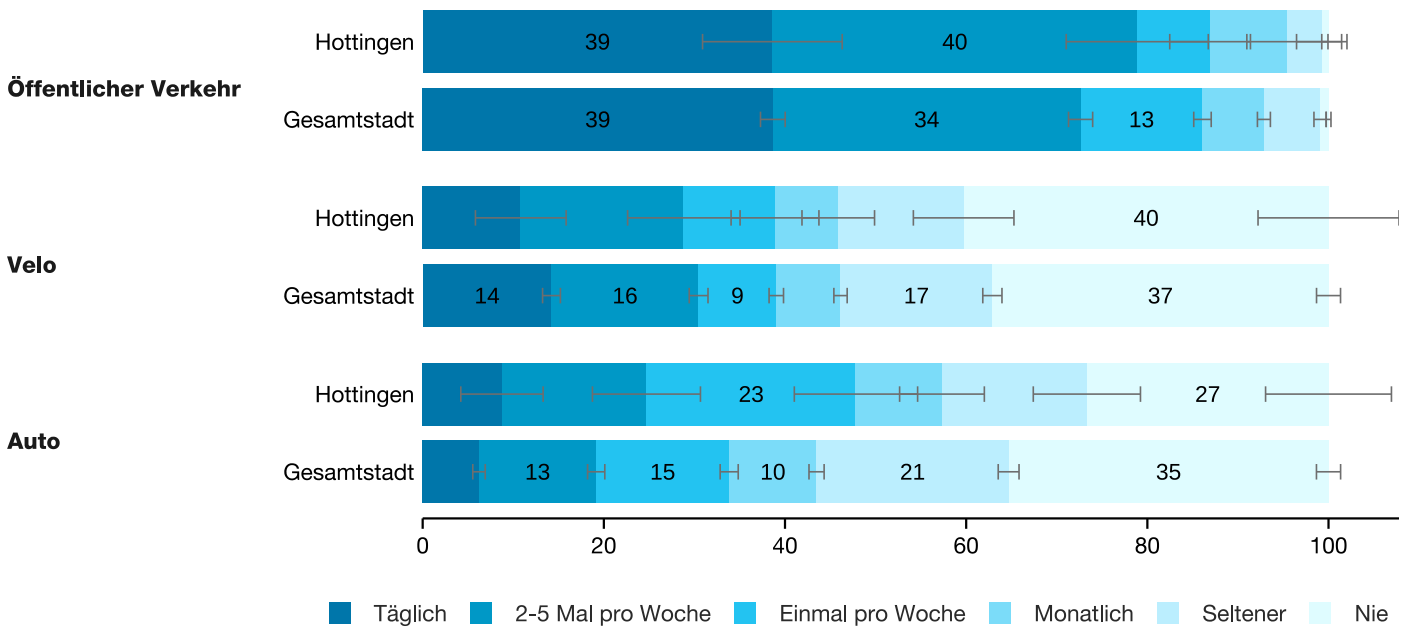
**Einschätzung der eigenen, aktuellen wirtschaftlichen Lage**  
Anteile in Prozent

**G - 175**



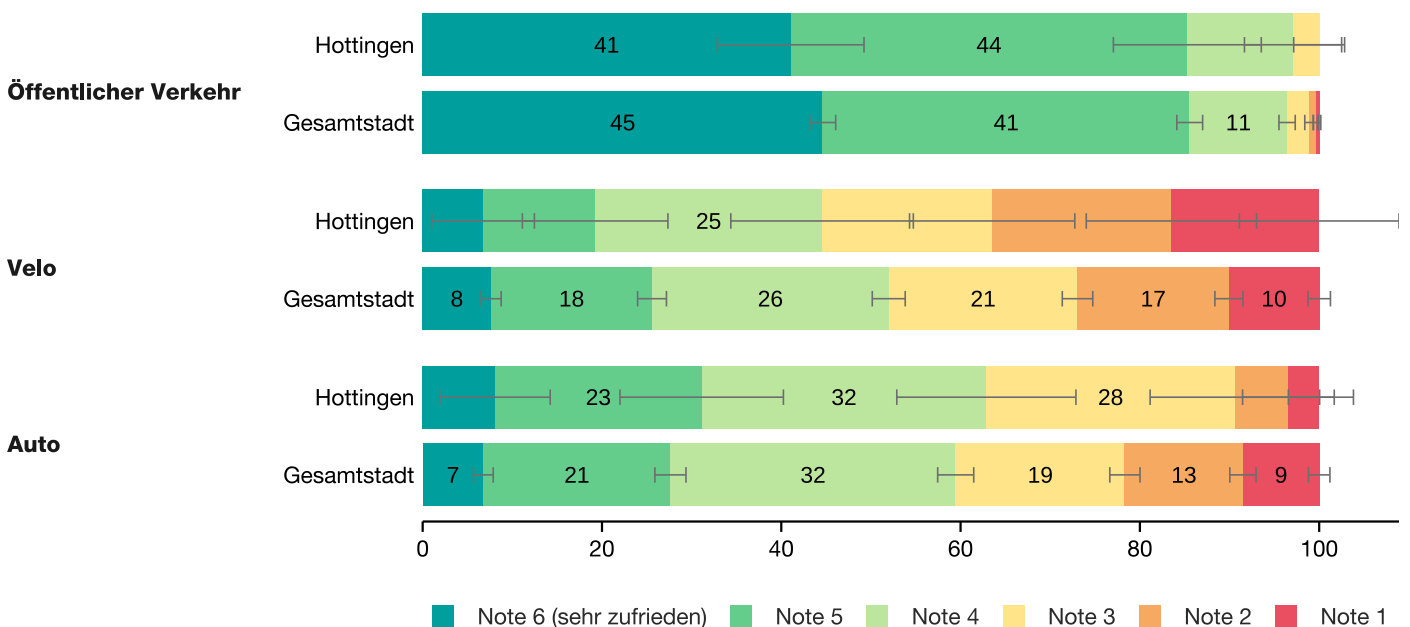
**Häufigkeit der Verkehrsmittelnutzung**  
Anteile in Prozent

G - 176



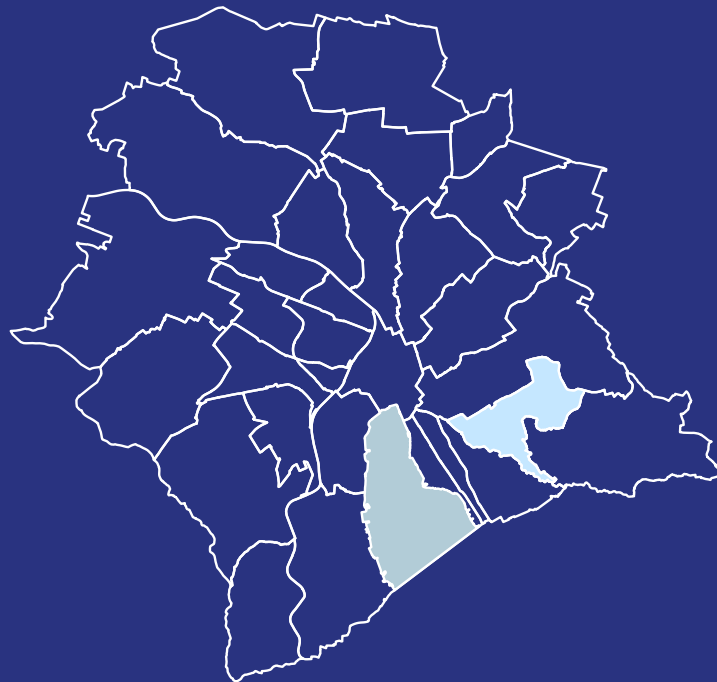
**Zufriedenheit mit der Situation bei Nutzung des entsprechenden Verkehrsmittels<sup>1</sup>**  
Anteile in Prozent

G - 177



1) Nur Personen berücksichtigt, die mindestens monatlich das entsprechende Verkehrsmittel nutzen.

# Hirslanden



## Eckwerte des Quartiers

T - 17

Stand 2024

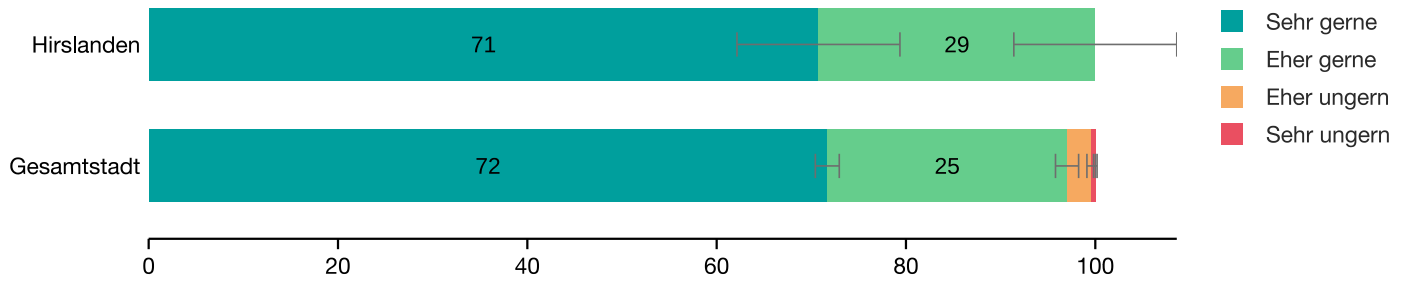
	Hirslanden	Gesamtstadt
Wohnbevölkerung (31.12.2024)	7648	448 664
Veränderung Wohnbevölkerung gegenüber 2014	+3.3 %	+10.8 %
Anteil ausländische Wohnbevölkerung	28.3 %	33.7 %
Bevölkerungsdichte <sup>1</sup> [Einwohner/ha]	111	118
Beschäftigte (Stand 2023)	3975	545 938
Medianalter Wohnbevölkerung	40.6	37.9
<b>Medianmiete<sup>2</sup> [CHF/Monat/Quadratmeter]</b>		
Gemeinnützig	15.5	17.2
Nicht gemeinnützig	30.6	28.4
<b>Wohnungen nach Eigentümerschaft</b>		
Selbst bewohntes Eigentum	11.1 %	7.9 %
Wohnbaugenossenschaften und öffentliche Hand	11.5 %	25.0 %
Übrige private Eigentümer	77.5 %	67.1 %

1) Die Bevölkerungsdichte bezieht sich auf die Gebäudefläche (Gebäudegrundfläche plus Hausumschwung).

2) Die Medianmiete zeigt den Median der Bruttomietpreise pro Quadratmeter der 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen. Die Zahlen basieren auf einer Stichprobe und sind deshalb mit einer Unsicherheit behaftet. Diese beträgt für den stadtweiten Median weniger als +/-1 Prozent. In den einzelnen Quartieren kann die Unsicherheit grösser sein. Im Quartier Hirslanden beträgt die Unsicherheit bei gemeinnützigen Wohnungen ca. +/- 6.4 Prozent, bei nicht gemeinnützigen ca. +/- 4.2 Prozent.

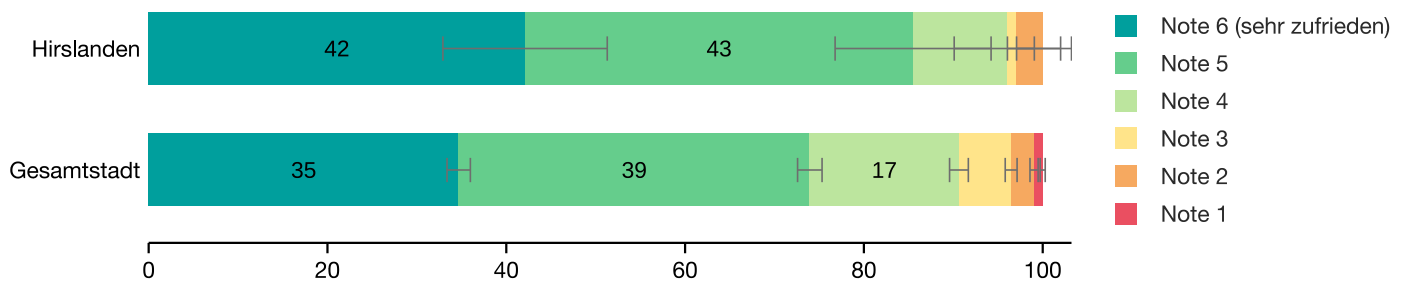
**Wie gerne leben Sie in der Stadt Zürich?**  
Anteile in Prozent

**G - 178**



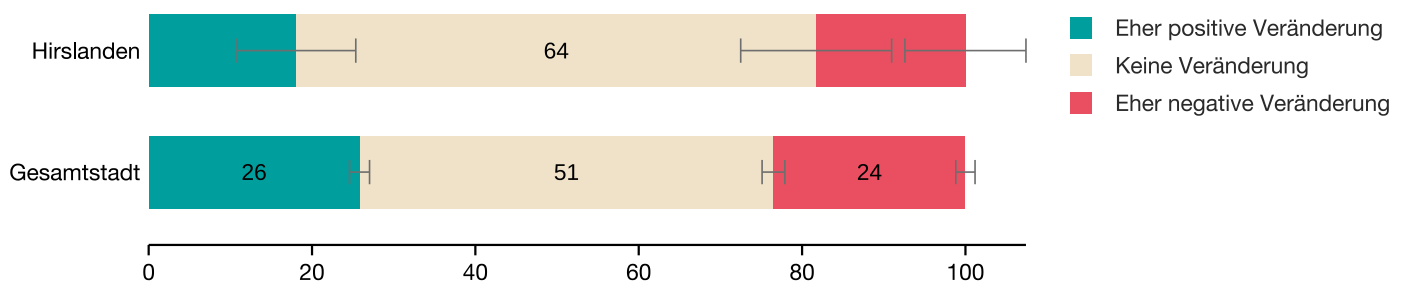
**Zufriedenheit mit der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 179**



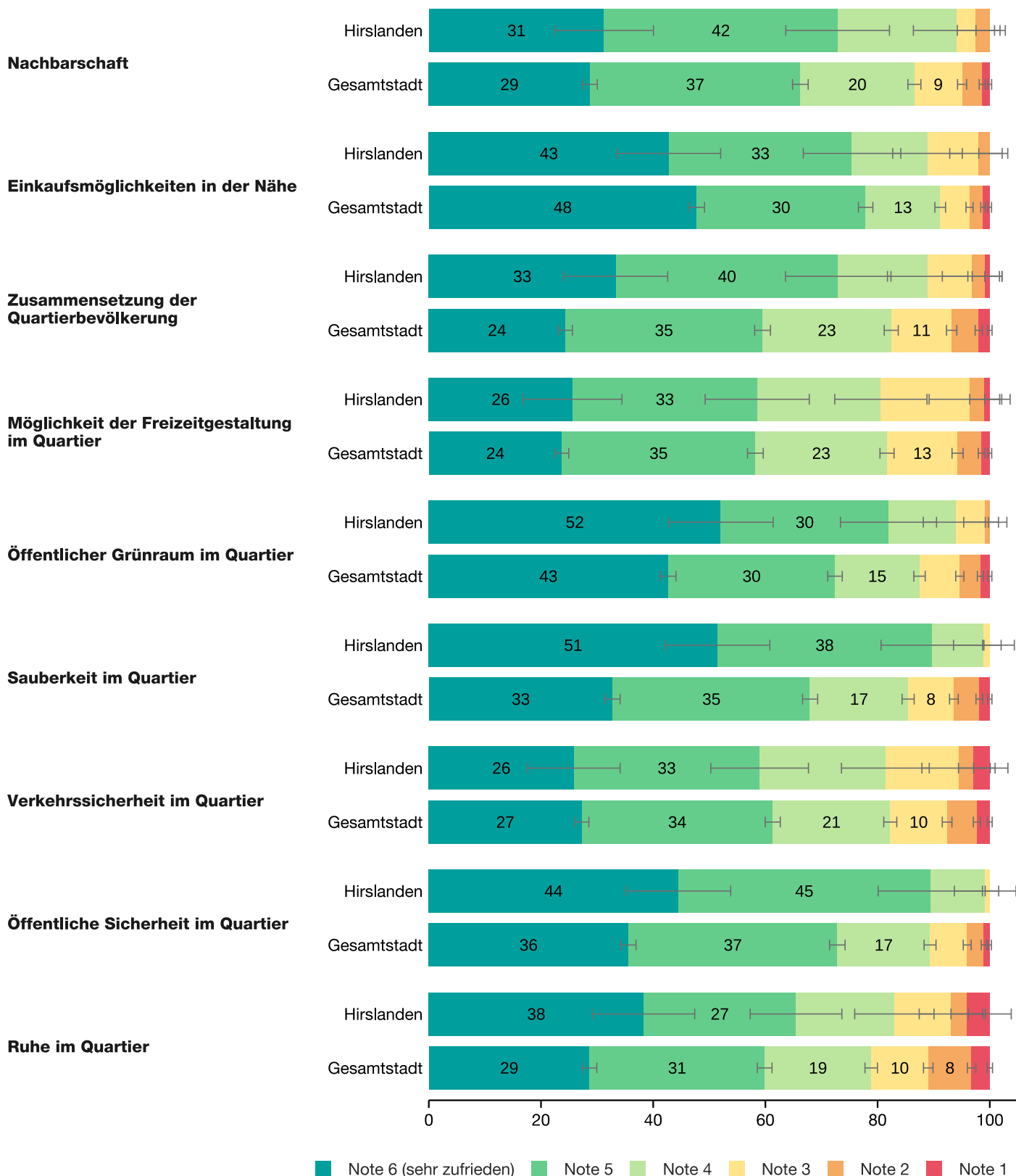
**Einschätzung der Veränderungen in der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 180**



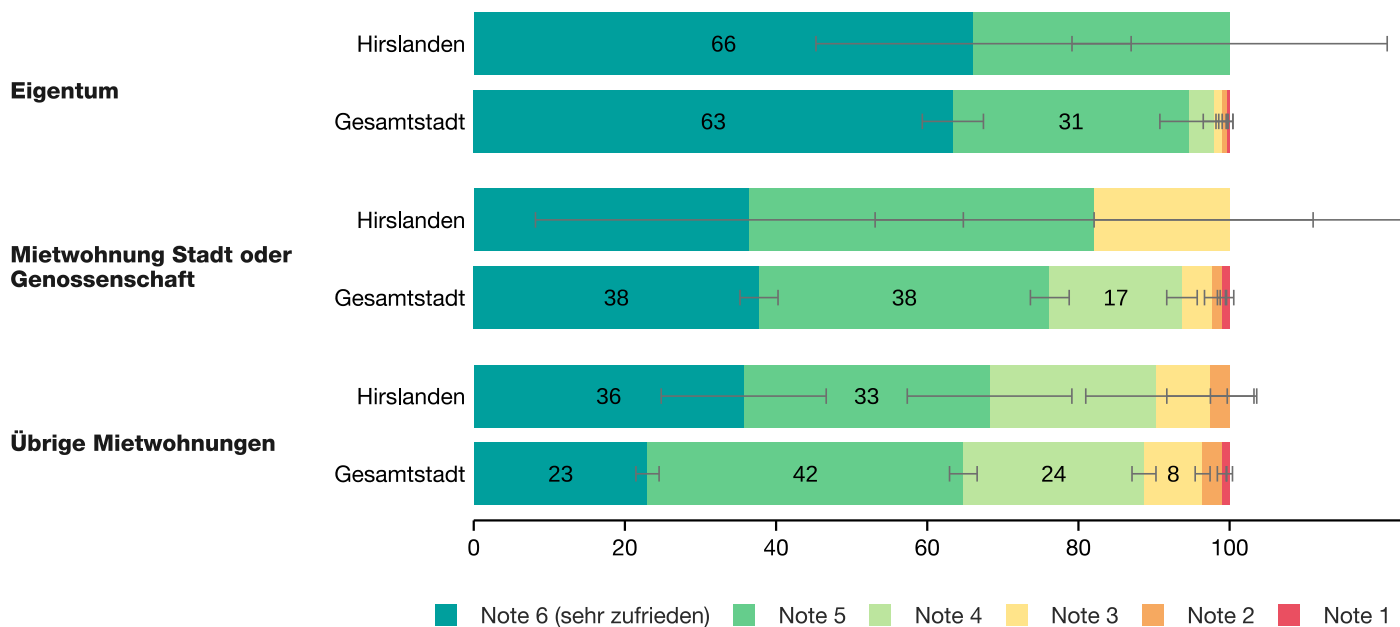
**Zufriedenheit mit Aspekten im Quartier**  
Anteile in Prozent

**G - 181**



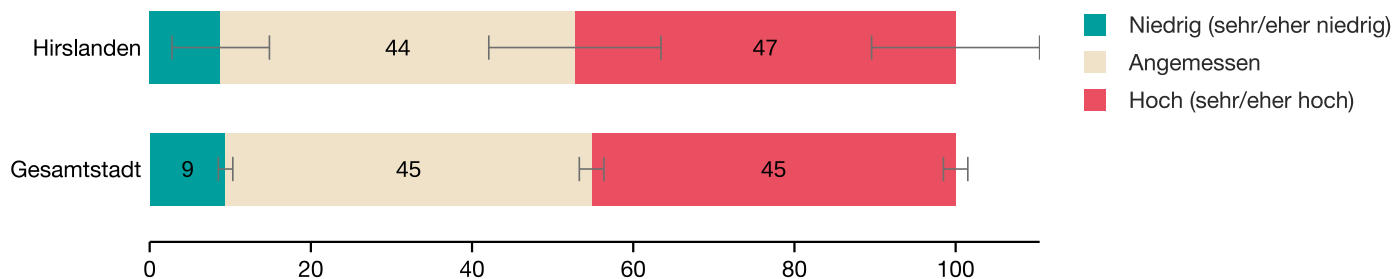
**Zufriedenheit mit der Wohnung**  
Anteile in Prozent

**G - 182**



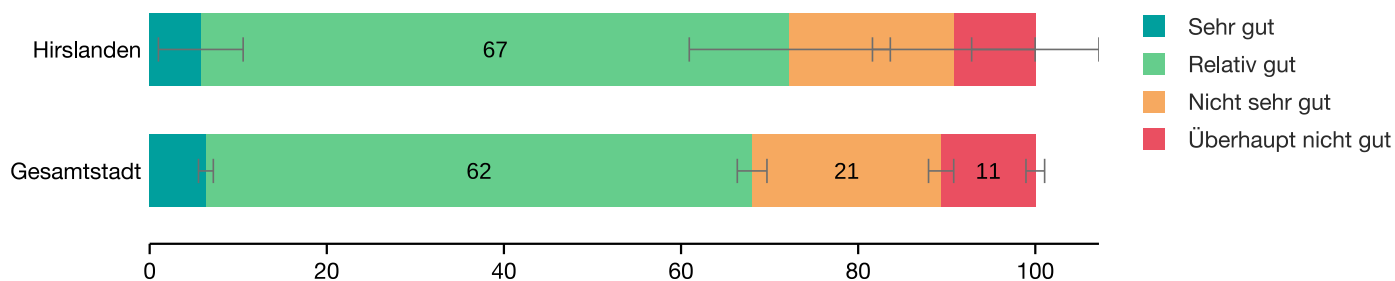
**Mietzins im Verhältnis zum monatlichen Haushaltsbudget**  
Anteile in Prozent

**G - 183**



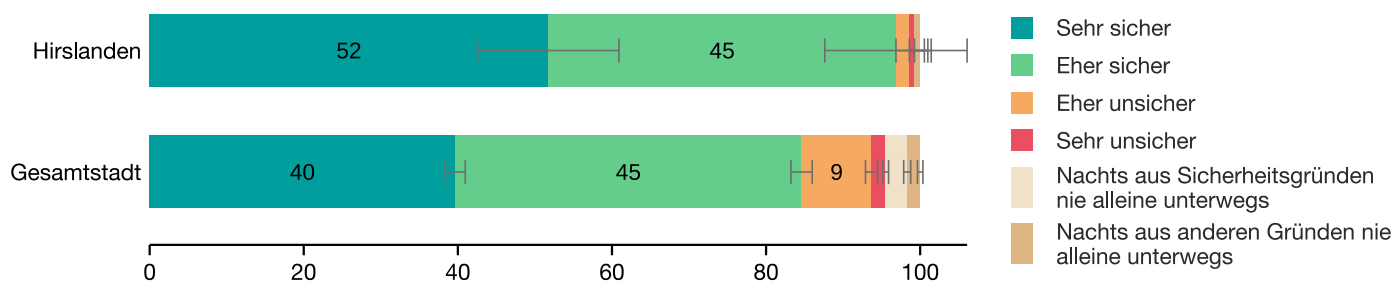
**Vertretung durch Gemeinde- und Stadtrat**  
Anteile in Prozent

**G - 184**



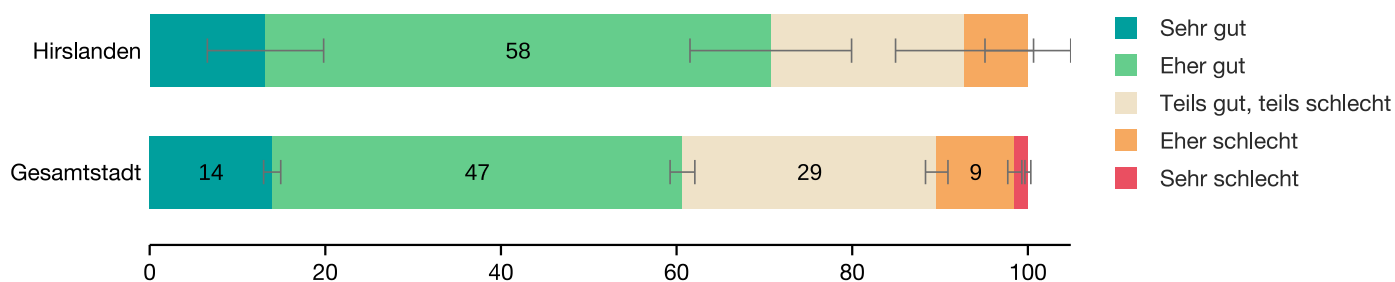
**Sicherheitsgefühl, wenn nachts alleine unterwegs im Quartier**  
Anteile in Prozent

**G - 185**



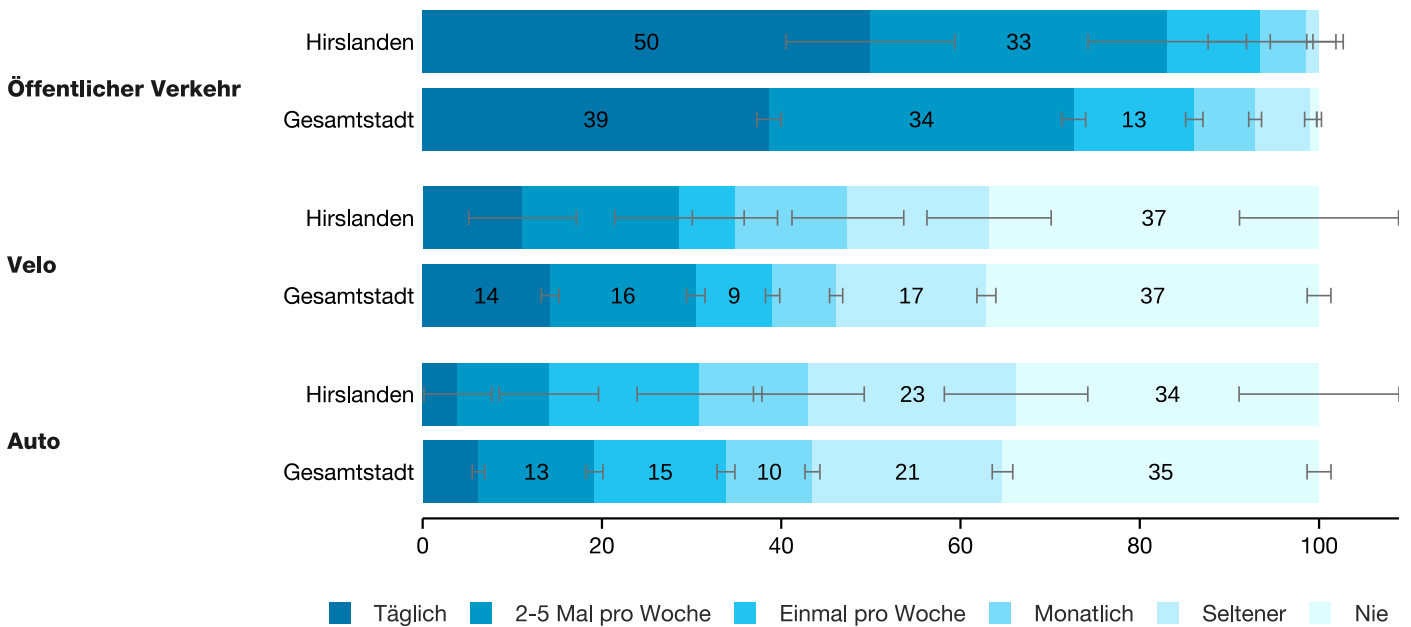
**Einschätzung der eigenen, aktuellen wirtschaftlichen Lage**  
Anteile in Prozent

**G - 186**



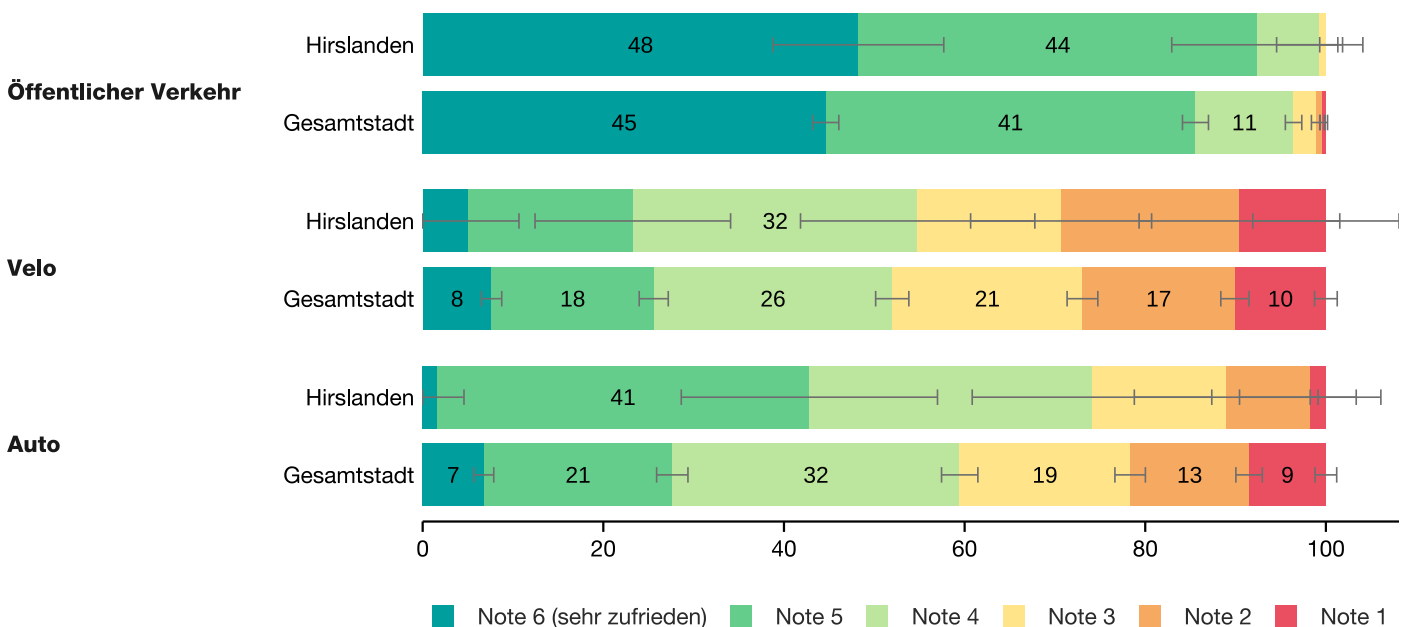
**Häufigkeit der Verkehrsmittelnutzung**  
Anteile in Prozent

**G - 187**



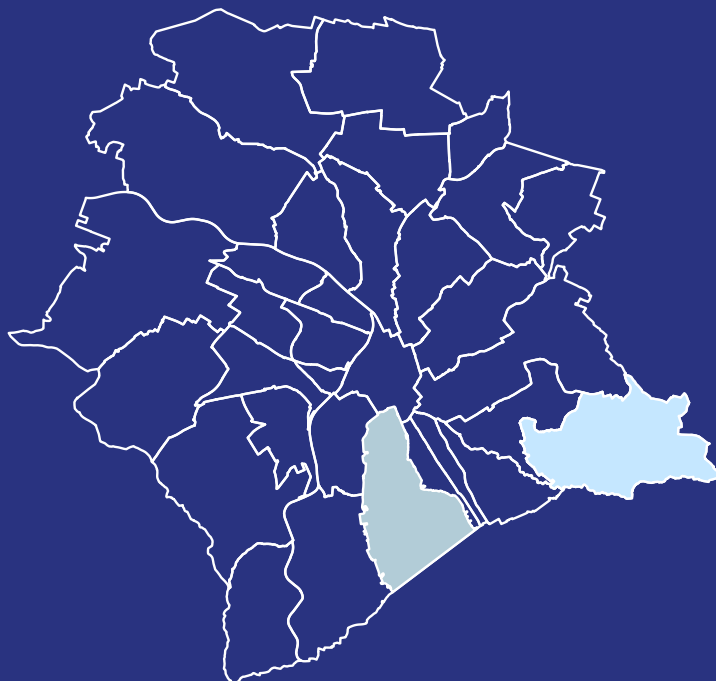
**Zufriedenheit mit der Situation bei Nutzung des entsprechenden Verkehrsmittels<sup>1</sup>**  
Anteile in Prozent

**G - 188**



1) Nur Personen berücksichtigt, die mindestens monatlich das entsprechende Verkehrsmittel nutzen.

# Witikon



## Eckwerte des Quartiers

T - 18

Stand 2024

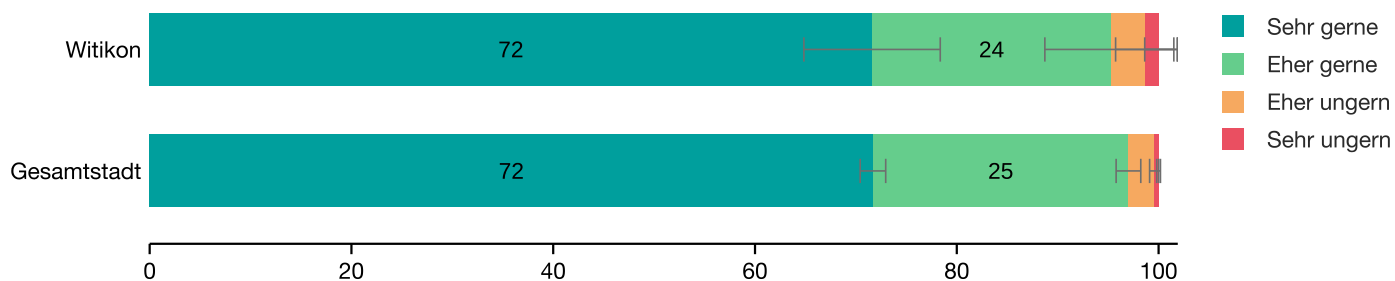
	Witikon	Gesamtstadt
Wohnbevölkerung (31.12.2024)	11 747	448 664
Veränderung Wohnbevölkerung gegenüber 2014	+12.9 %	+10.8 %
Anteil ausländische Wohnbevölkerung	29.2 %	33.7 %
Bevölkerungsdichte <sup>1</sup> [Einwohner/ha]	84	118
Beschäftigte (Stand 2023)	1989	545 938
Medianalter Wohnbevölkerung	45.1	37.9
<b>Medianmiete<sup>2</sup> [CHF/Monat/Quadratmeter]</b>		
Gemeinnützig	16.2	17.2
Nicht gemeinnützig	26.6	28.4
<b>Wohnungen nach Eigentümerschaft</b>		
Selbst bewohntes Eigentum	19.2 %	7.9 %
Wohnbaugenossenschaften und öffentliche Hand	7.4 %	25.0 %
Übrige private Eigentümer	73.4 %	67.1 %

1) Die Bevölkerungsdichte bezieht sich auf die Gebäudefläche (Gebäudegrundfläche plus Hausumschwung).

2) Die Medianmiete zeigt den Median der Bruttomietpreise pro Quadratmeter der 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen. Die Zahlen basieren auf einer Stichprobe und sind deshalb mit einer Unsicherheit behaftet. Diese beträgt für den stadtweiten Median weniger als +/-1 Prozent. In den einzelnen Quartieren kann die Unsicherheit grösser sein. Im Quartier Witikon beträgt die Unsicherheit bei gemeinnützigen Wohnungen ca. +/- 18 Prozent, bei nicht gemeinnützigen ca. +/- 2.3 Prozent.

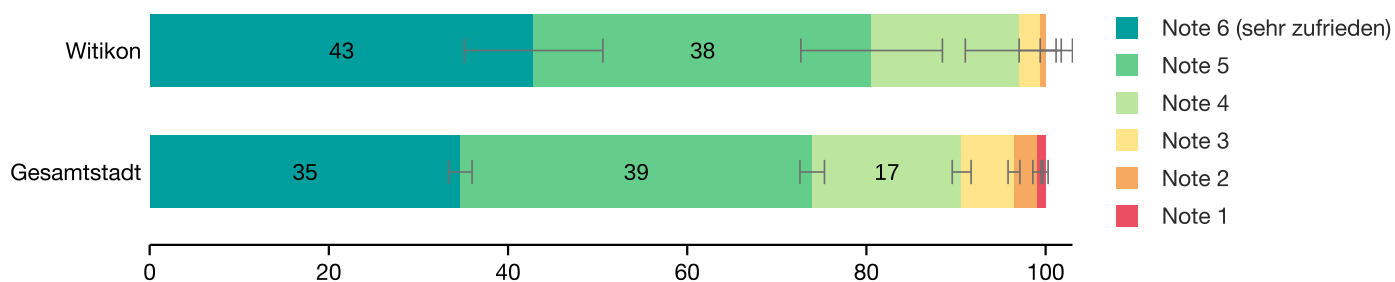
**Wie gerne leben Sie in der Stadt Zürich?**  
Anteile in Prozent

**G - 189**



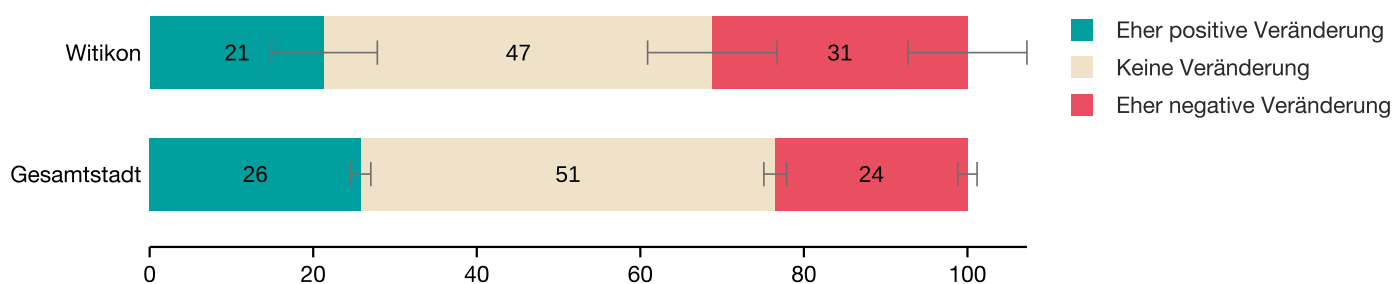
**Zufriedenheit mit der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 190**



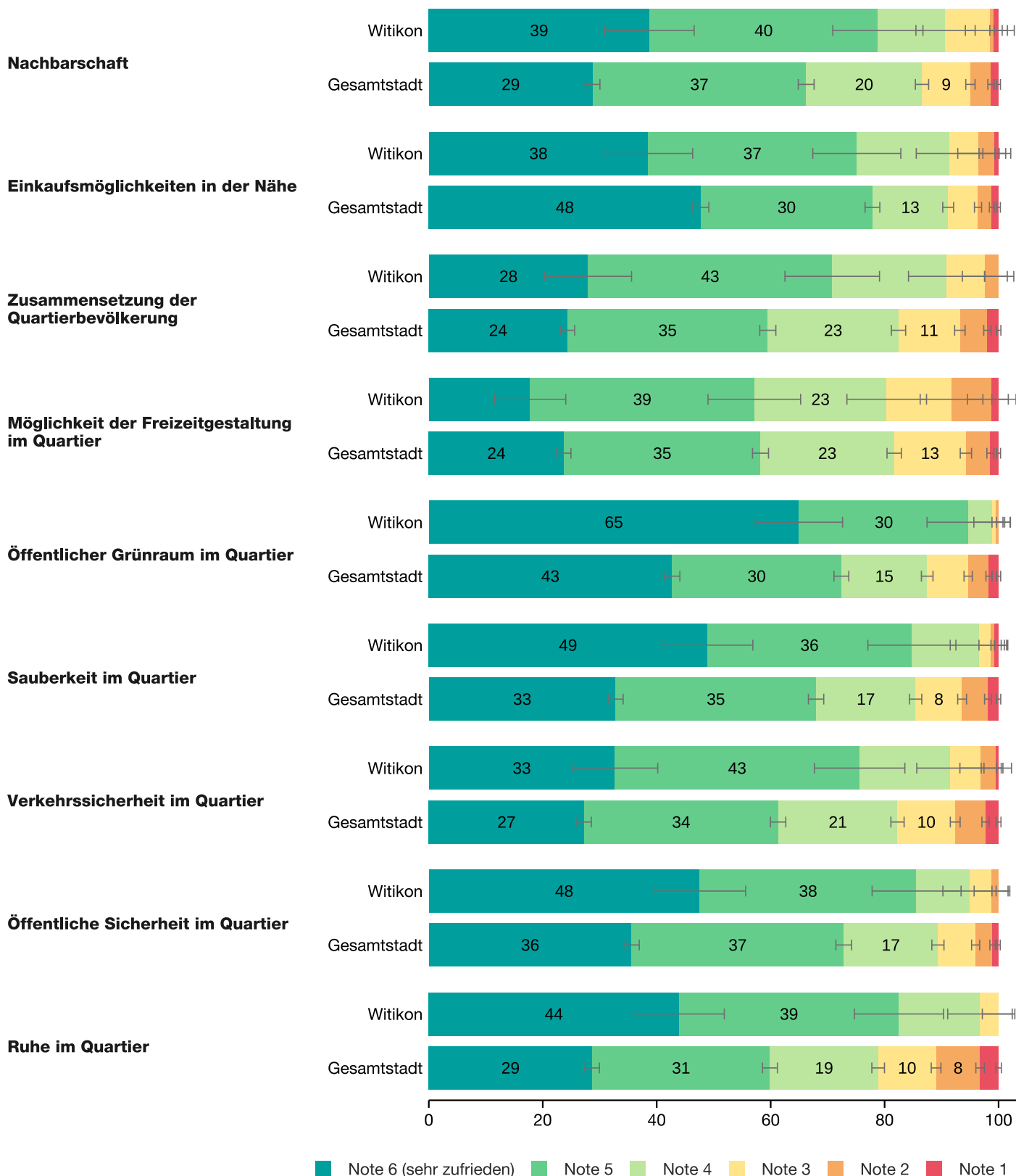
**Einschätzung der Veränderungen in der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 191**



**Zufriedenheit mit Aspekten im Quartier**  
Anteile in Prozent

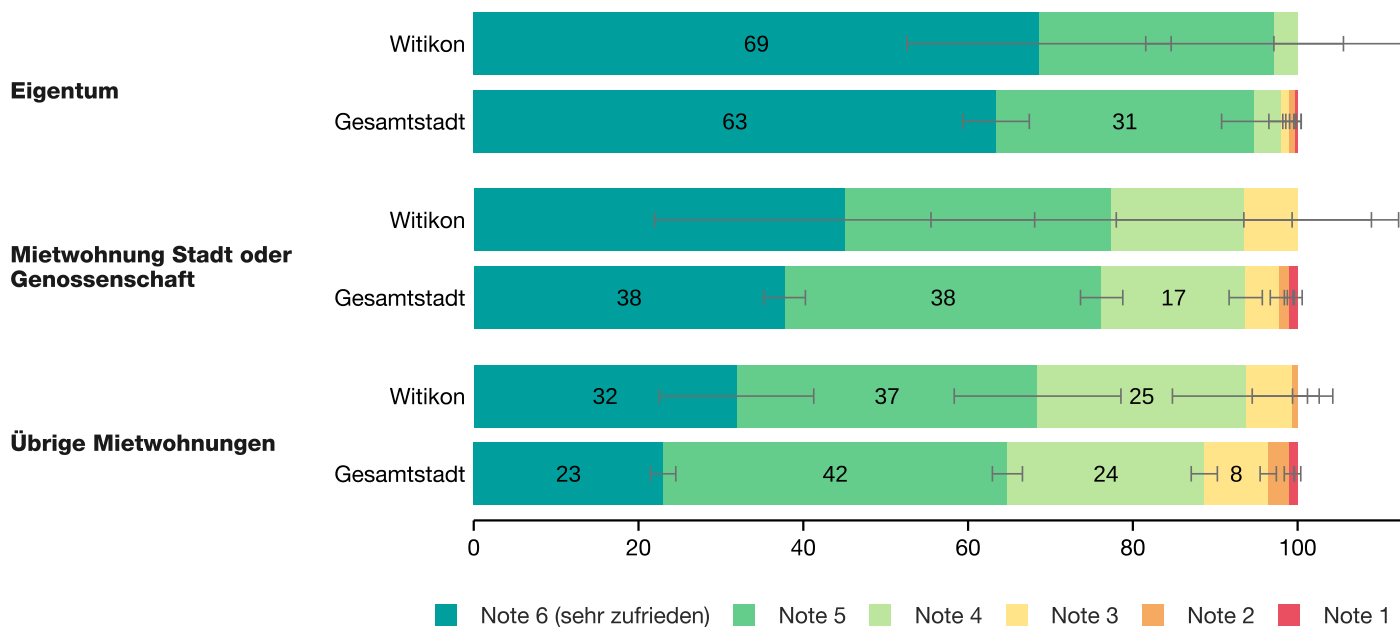
**G - 192**



## Zufriedenheit mit der Wohnung

Anteile in Prozent

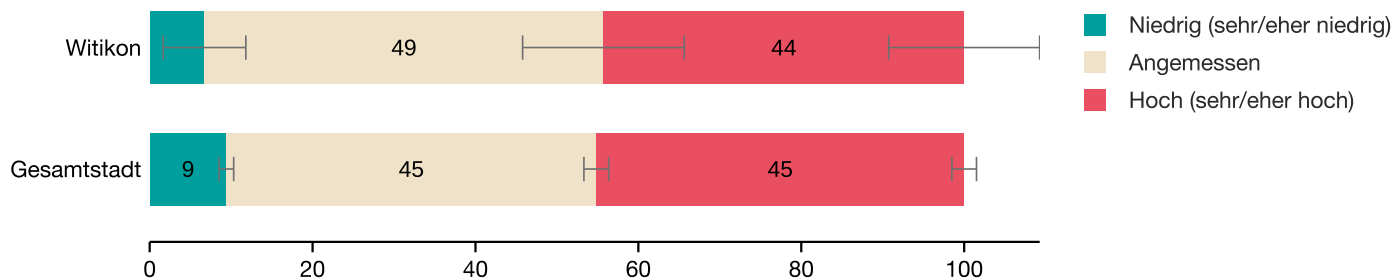
G - 193



## Mietzins im Verhältnis zum monatlichen Haushaltsbudget

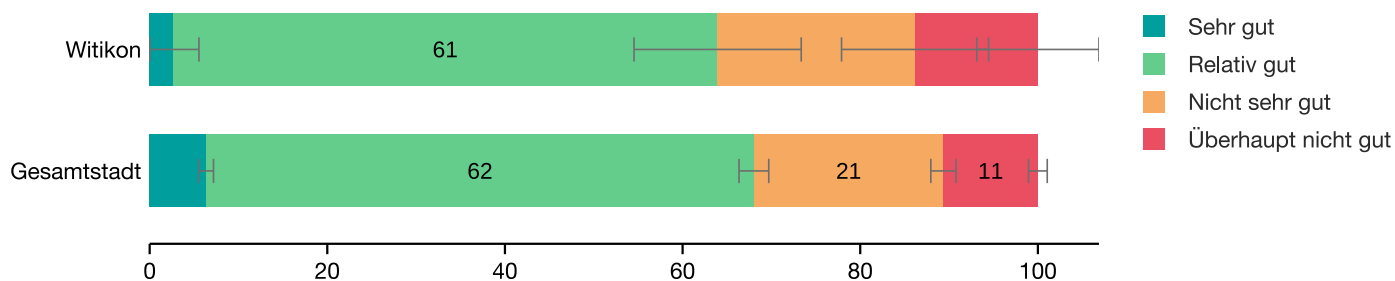
Anteile in Prozent

G - 194



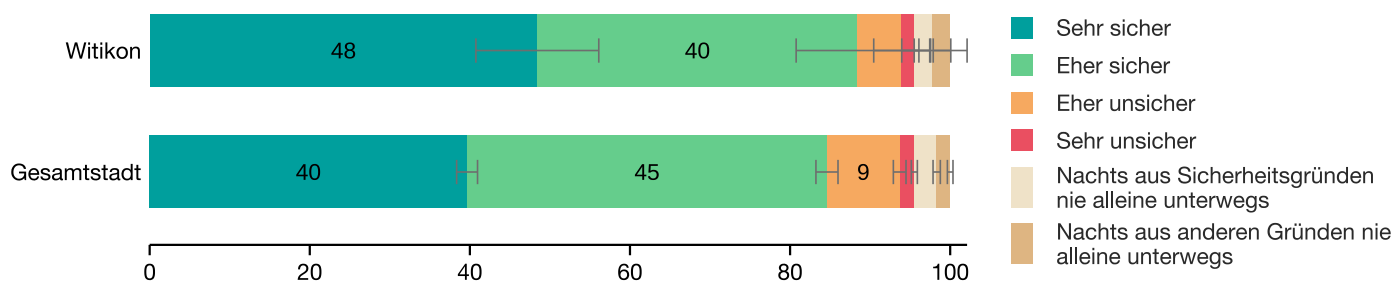
**Vertretung durch Gemeinde- und Stadtrat**  
Anteile in Prozent

**G - 195**



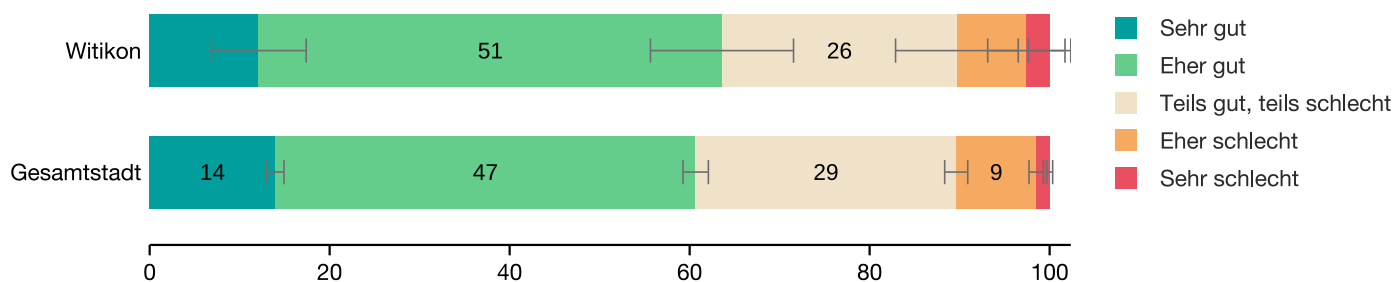
**Sicherheitsgefühl, wenn nachts alleine unterwegs im Quartier**  
Anteile in Prozent

**G - 196**



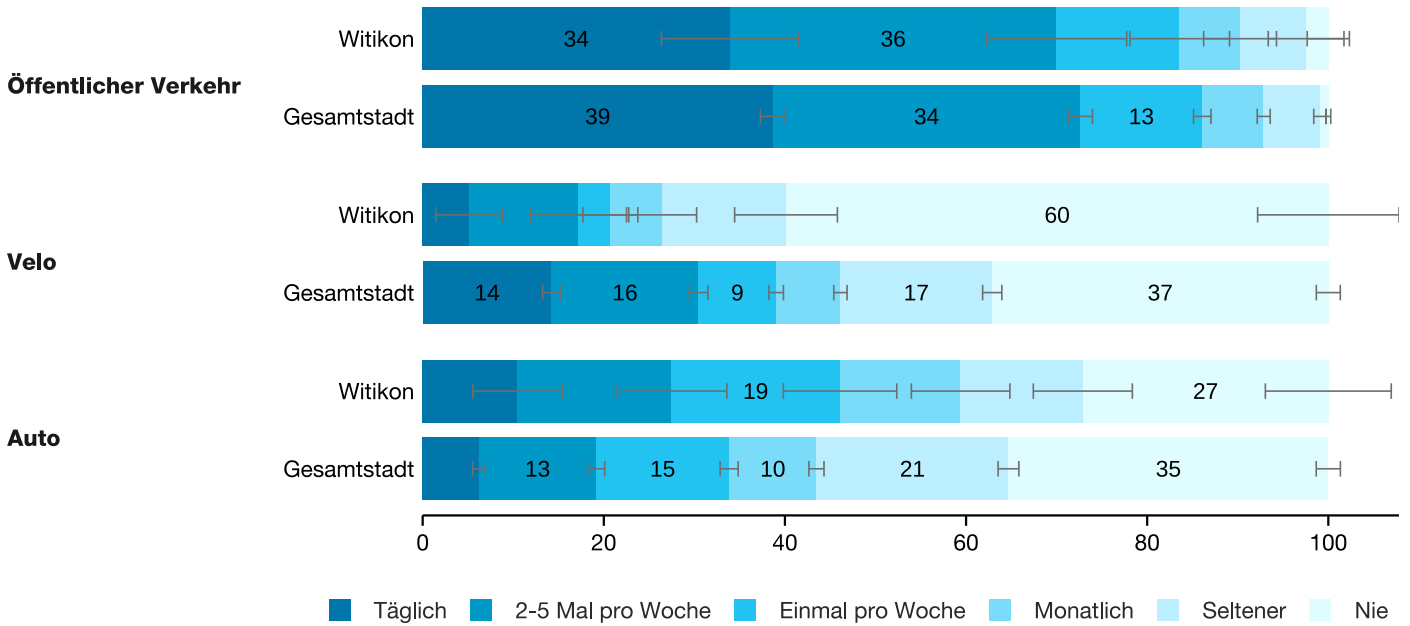
**Einschätzung der eigenen, aktuellen wirtschaftlichen Lage**  
Anteile in Prozent

**G - 197**



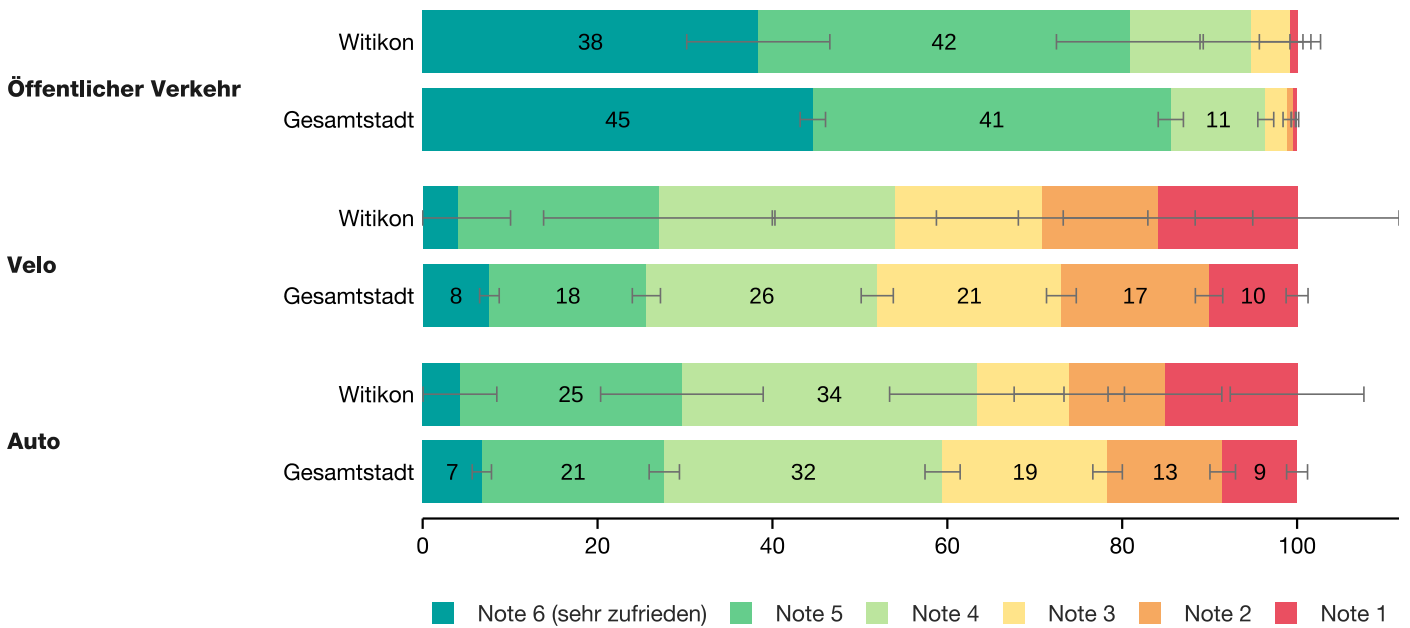
**Häufigkeit der Verkehrsmittelnutzung**  
Anteile in Prozent

G - 198



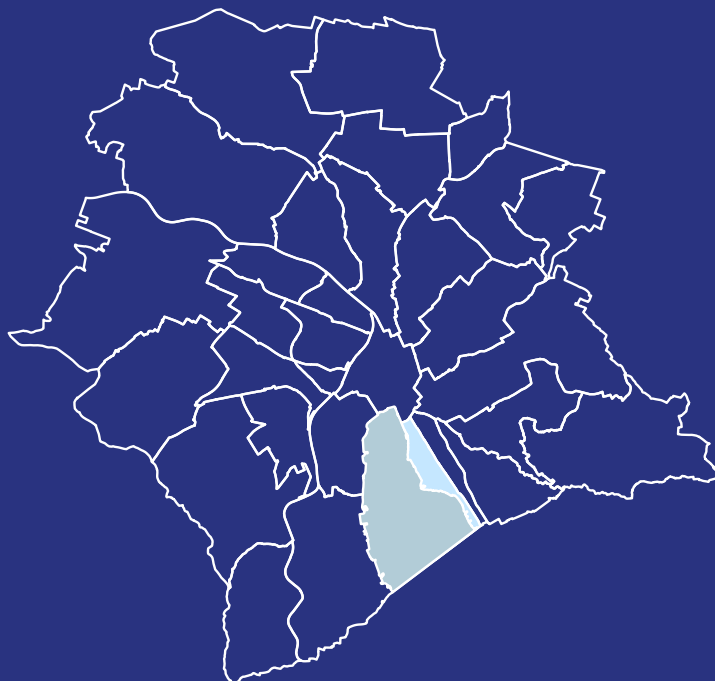
**Zufriedenheit mit der Situation bei Nutzung des entsprechenden Verkehrsmittels<sup>1</sup>**  
Anteile in Prozent

G - 199



1) Nur Personen berücksichtigt, die mindestens monatlich das entsprechende Verkehrsmittel nutzen.

# Seefeld



## Eckwerte des Quartiers

T - 19

Stand 2024

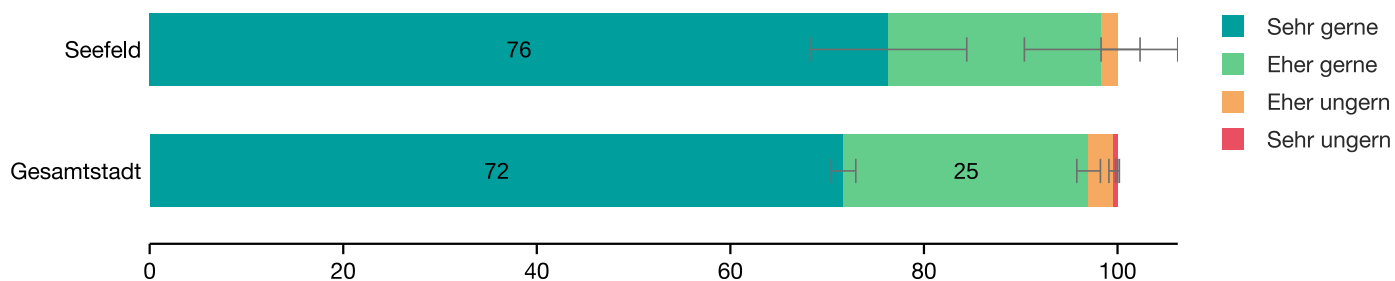
	Seefeld	Gesamtstadt
Wohnbevölkerung (31.12.2024)	5807	448 664
Veränderung Wohnbevölkerung gegenüber 2014	+15.3 %	+10.8 %
Anteil ausländische Wohnbevölkerung	40.9 %	33.7 %
Bevölkerungsdichte <sup>1</sup> [Einwohner/ha]	157	118
Beschäftigte (Stand 2023)	10 664	545 938
Medianalter Wohnbevölkerung	39.2	37.9
<b>Medianmiete<sup>2</sup> [CHF/Monat/Quadratmeter]</b>		
Gemeinnützig	18.4	17.2
Nicht gemeinnützig	37	28.4
<b>Wohnungen nach Eigentümerschaft</b>		
Selbst bewohntes Eigentum	3.9 %	7.9 %
Wohnbaugenossenschaften und öffentliche Hand	6.9 %	25.0 %
Übrige private Eigentümer	89.1 %	67.1 %

1) Die Bevölkerungsdichte bezieht sich auf die Gebäudefläche (Gebäudegrundfläche plus Hausumschwung).

2) Die Medianmiete zeigt den Median der Bruttomietpreise pro Quadratmeter der 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen. Die Zahlen basieren auf einer Stichprobe und sind deshalb mit einer Unsicherheit behaftet. Diese beträgt für den stadtweiten Median weniger als +/-1 Prozent. In den einzelnen Quartieren kann die Unsicherheit grösser sein. Im Quartier Seefeld beträgt die Unsicherheit bei gemeinnützigen Wohnungen ca. +/- 0.3 Prozent, bei nicht gemeinnützigen ca. +/- 3.7 Prozent.

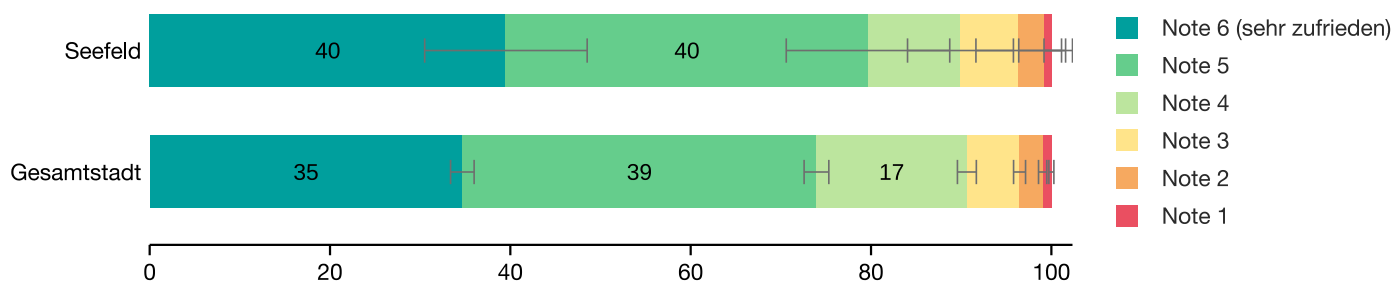
**Wie gerne leben Sie in der Stadt Zürich?**  
Anteile in Prozent

**G - 200**



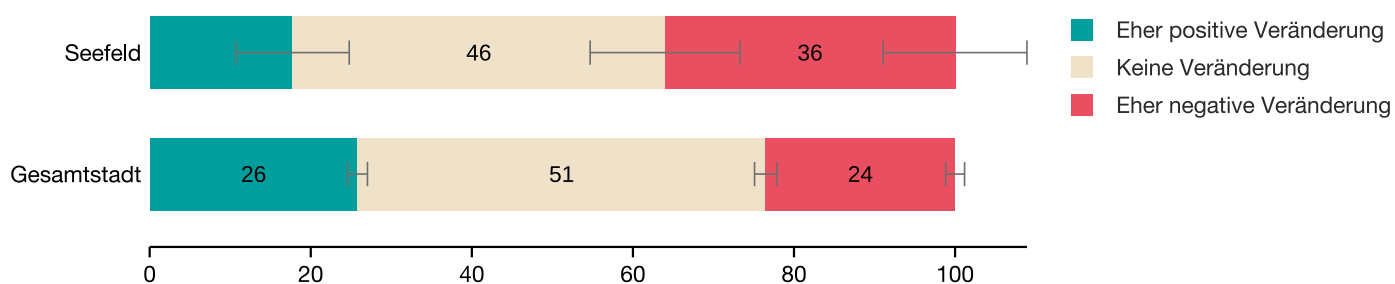
**Zufriedenheit mit der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 201**



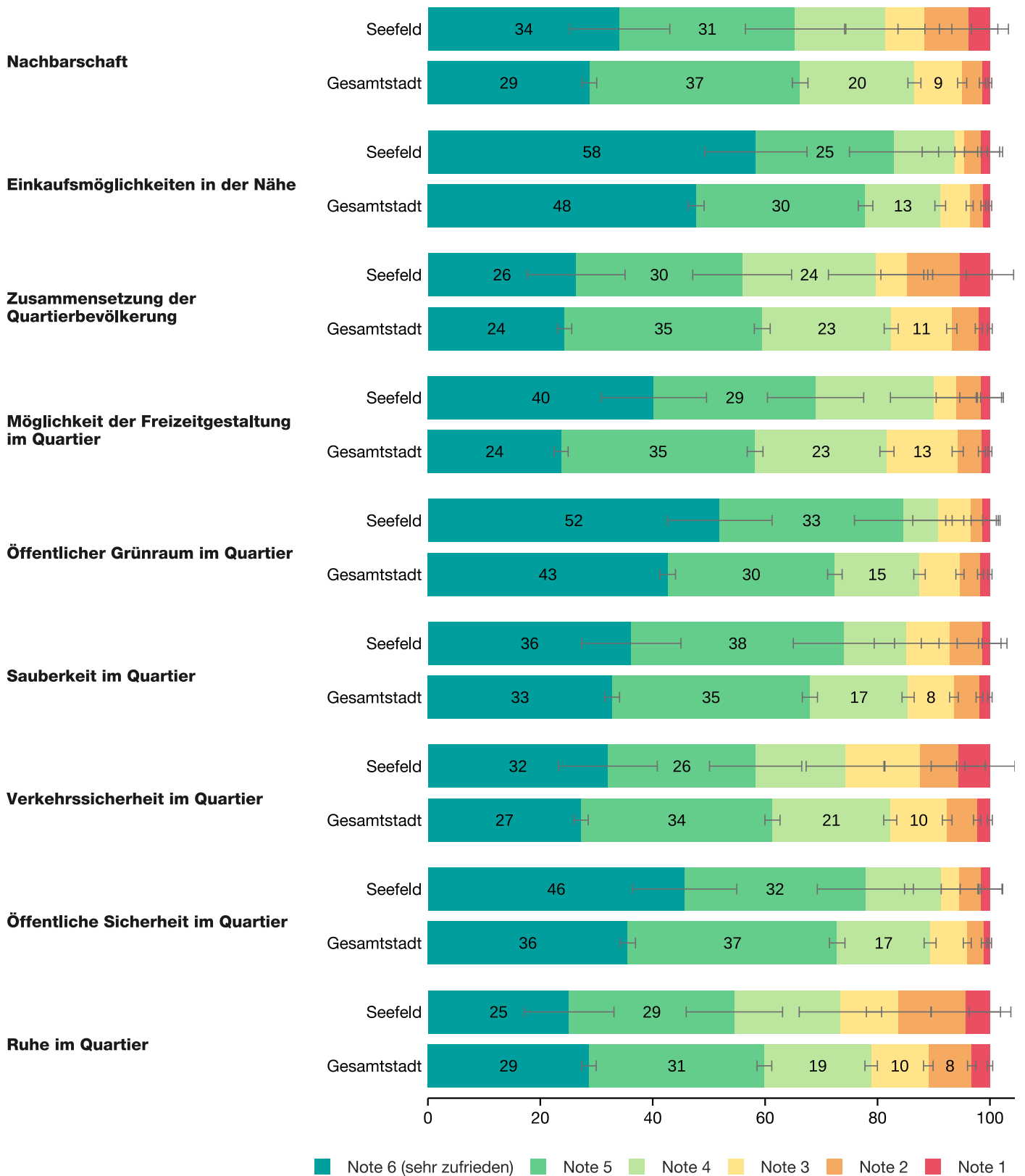
**Einschätzung der Veränderungen in der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 202**



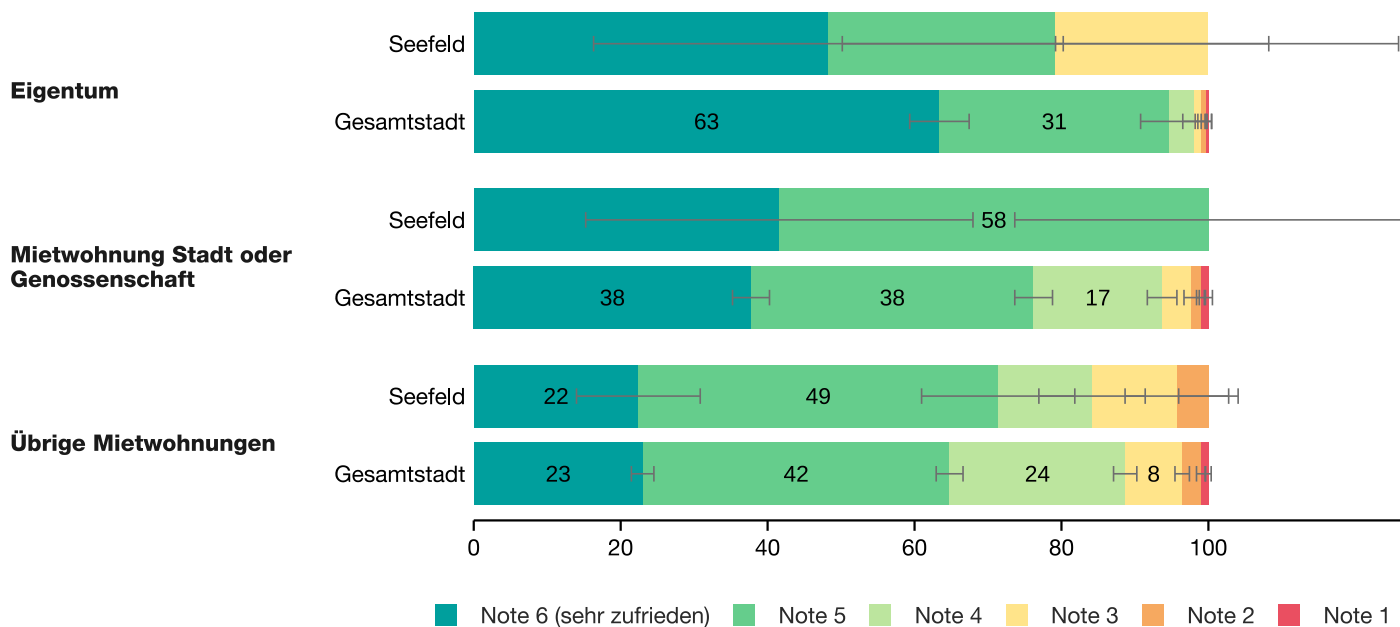
**Zufriedenheit mit Aspekten im Quartier**  
Anteile in Prozent

**G - 203**



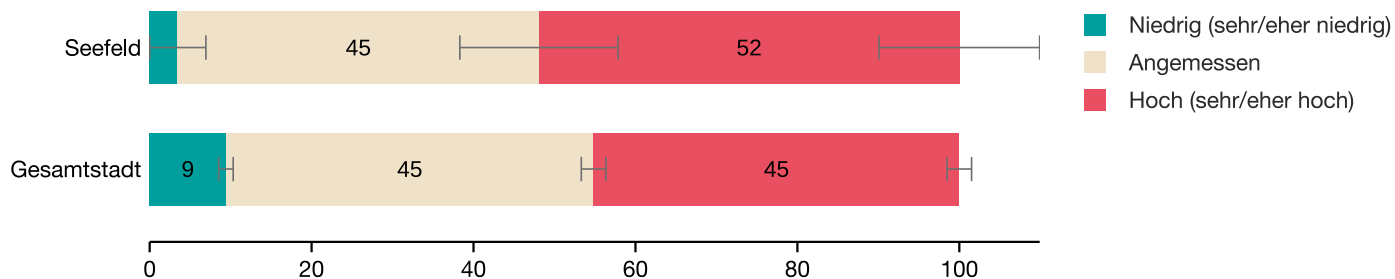
**Zufriedenheit mit der Wohnung**  
Anteile in Prozent

**G - 204**



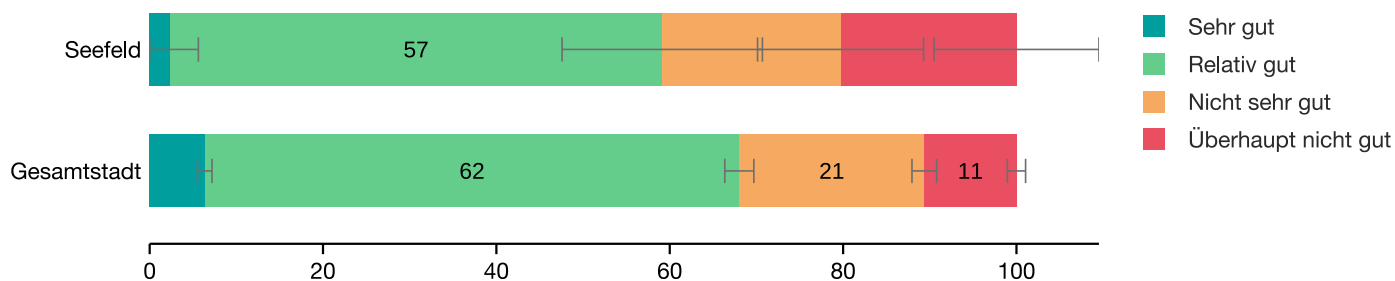
**Mietzins im Verhältnis zum monatlichen Haushaltsbudget**  
Anteile in Prozent

**G - 205**



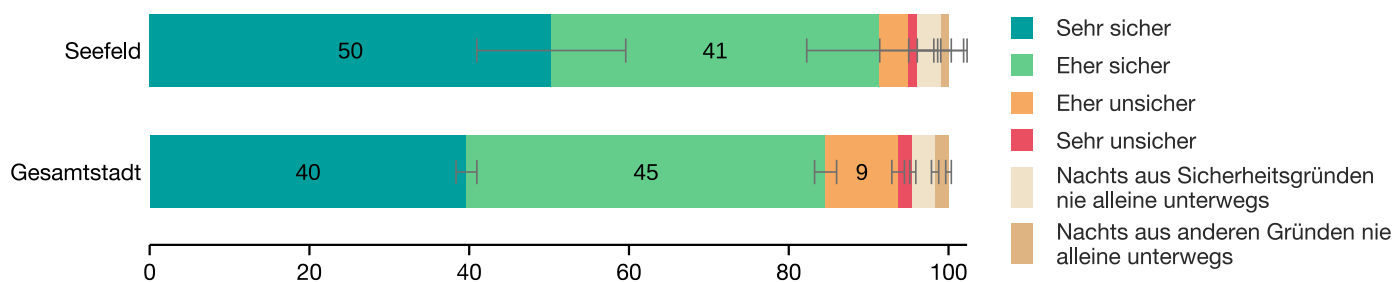
**Vertretung durch Gemeinde- und Stadtrat**  
Anteile in Prozent

**G - 206**



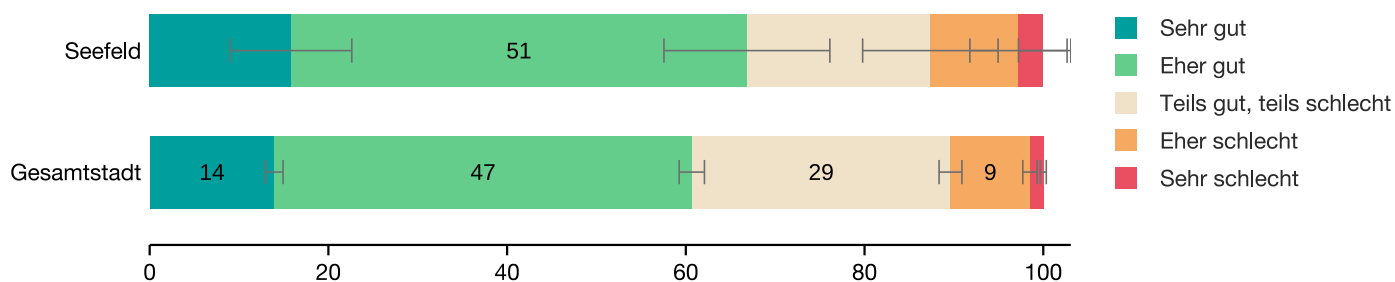
**Sicherheitsgefühl, wenn nachts alleine unterwegs im Quartier**  
Anteile in Prozent

**G - 207**



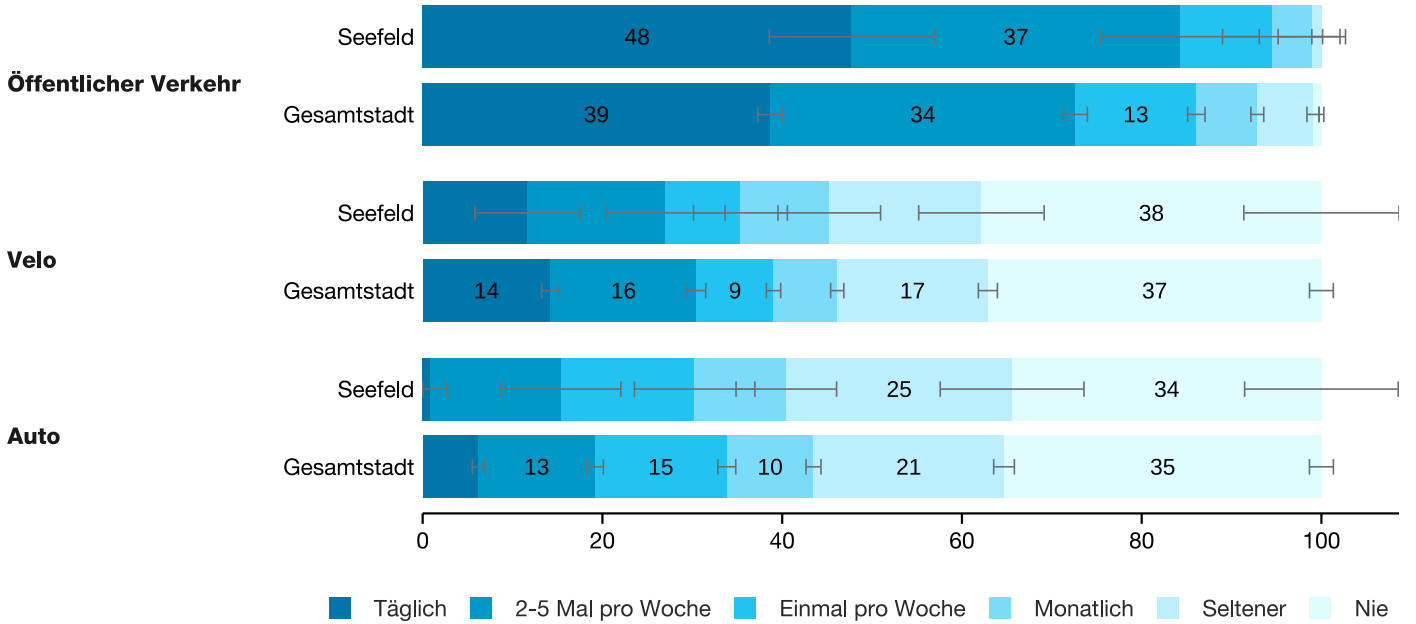
**Einschätzung der eigenen, aktuellen wirtschaftlichen Lage**  
Anteile in Prozent

**G - 208**



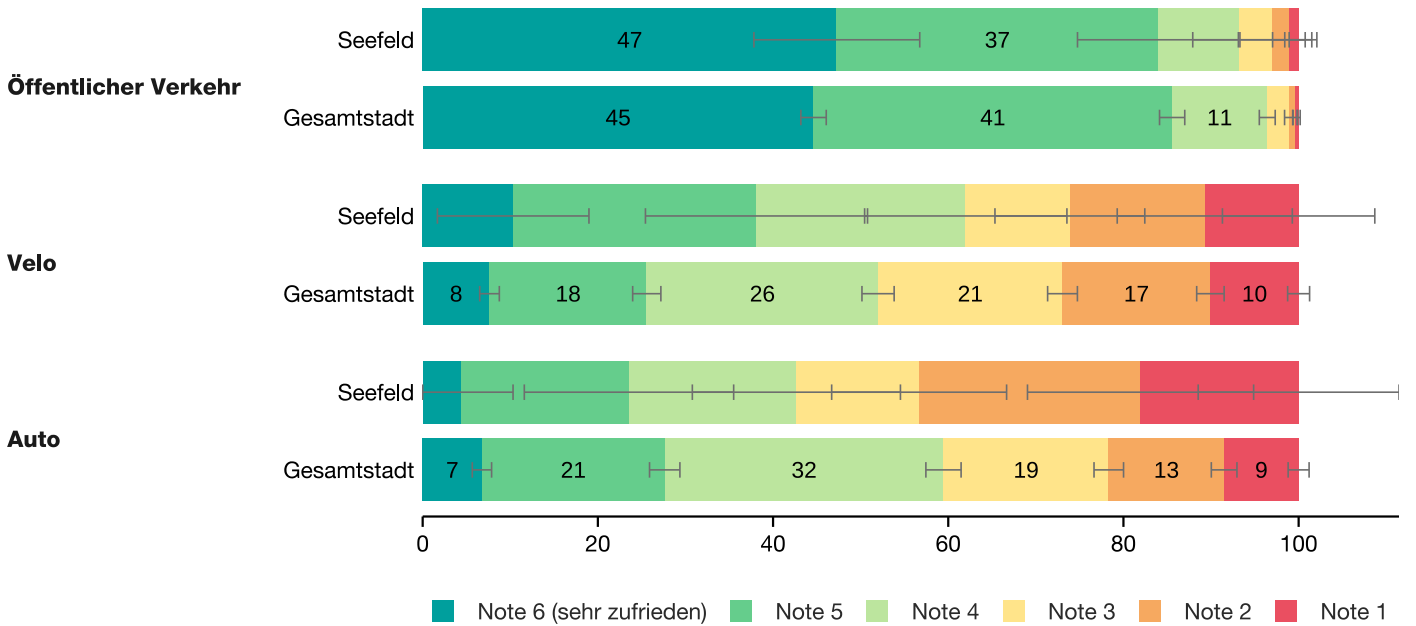
**Häufigkeit der Verkehrsmittelnutzung**  
Anteile in Prozent

G - 209



**Zufriedenheit mit der Situation bei Nutzung des entsprechenden Verkehrsmittels<sup>1</sup>**  
Anteile in Prozent

G - 210



1) Nur Personen berücksichtigt, die mindestens monatlich das entsprechende Verkehrsmittel nutzen.

# Mühlebach



## Eckwerte des Quartiers

T - 20

Stand 2024

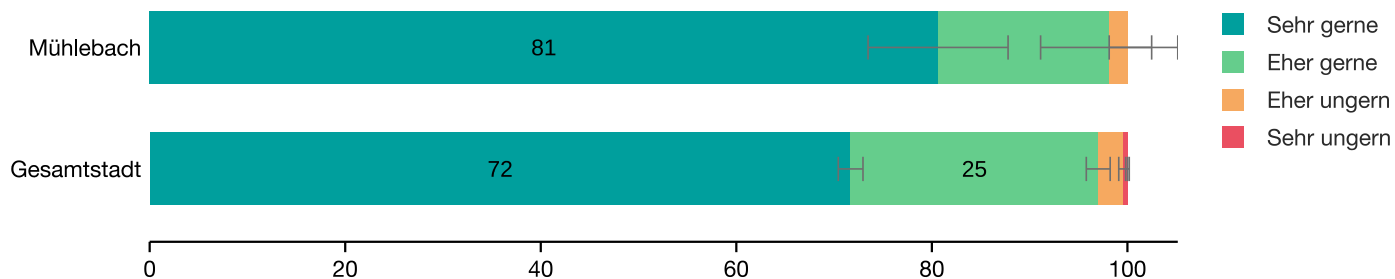
	Mühlebach	Gesamtstadt
Wohnbevölkerung (31.12.2024)	6456	448 664
Veränderung Wohnbevölkerung gegenüber 2014	+5.7 %	+10.8 %
Anteil ausländische Wohnbevölkerung	37.0 %	33.7 %
Bevölkerungsdichte <sup>1</sup> [Einwohner/ha]	134	118
Beschäftigte (Stand 2023)	10 337	545 938
Medianalter Wohnbevölkerung	40.6	37.9
<b>Medianmiete<sup>2</sup> [CHF/Monat/Quadratmeter]</b>		
Gemeinnützig	18.1	17.2
Nicht gemeinnützig	35.2	28.4
<b>Wohnungen nach Eigentümerschaft</b>		
Selbst bewohntes Eigentum	8.0 %	7.9 %
Wohnbaugenossenschaften und öffentliche Hand	8.7 %	25.0 %
Übrige private Eigentümer	83.3 %	67.1 %

1) Die Bevölkerungsdichte bezieht sich auf die Gebäudefläche (Gebäudegrundfläche plus Hausumschwung).

2) Die Medianmiete zeigt den Median der Bruttomietpreise pro Quadratmeter der 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen. Die Zahlen basieren auf einer Stichprobe und sind deshalb mit einer Unsicherheit behaftet. Diese beträgt für den stadtweiten Median weniger als +/-1 Prozent. In den einzelnen Quartieren kann die Unsicherheit grösser sein. Im Quartier Mühlebach beträgt die Unsicherheit bei gemeinnützigen Wohnungen ca. +/- 0.2 Prozent, bei nicht gemeinnützigen ca. +/- 6.5 Prozent.

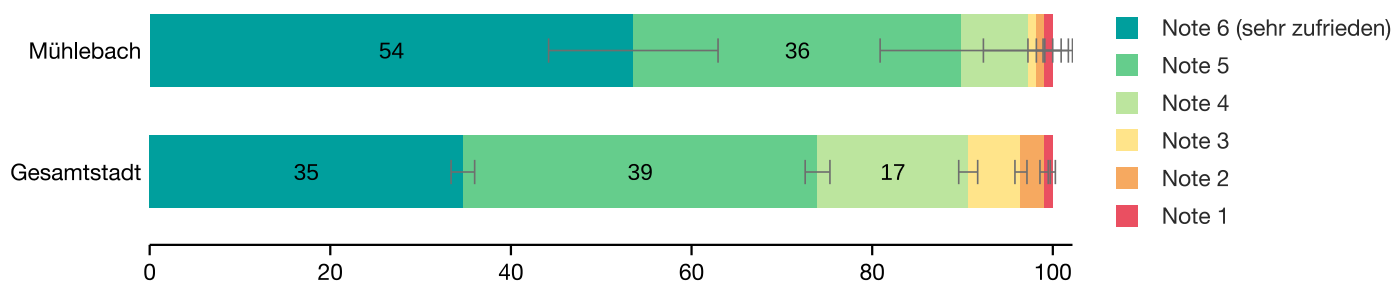
**Wie gerne leben Sie in der Stadt Zürich?**  
Anteile in Prozent

**G - 211**



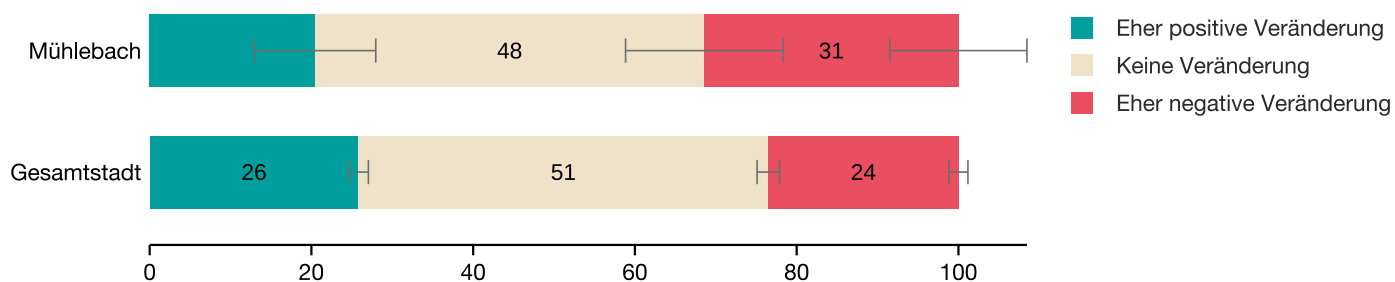
**Zufriedenheit mit der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 212**



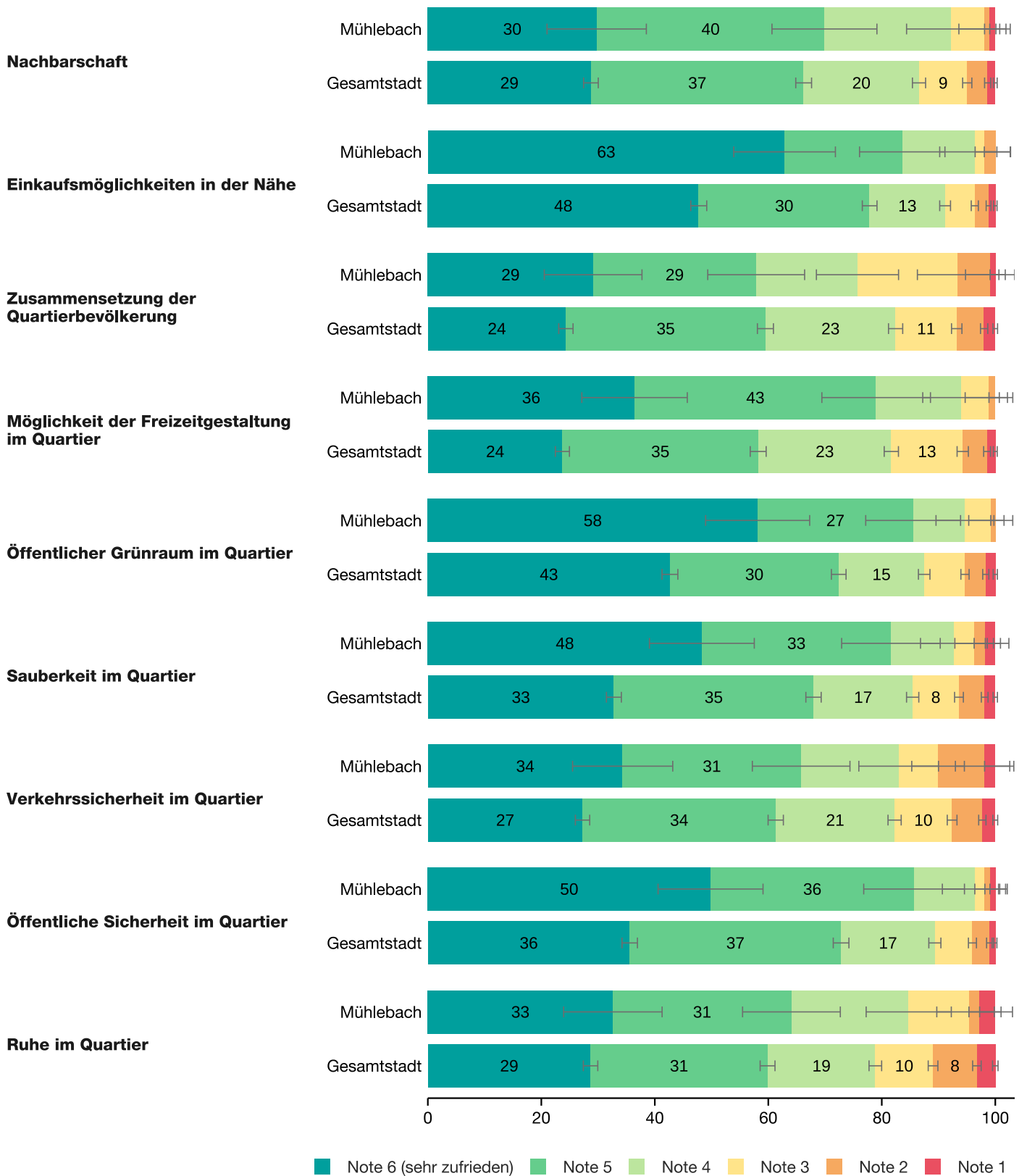
**Einschätzung der Veränderungen in der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 213**



**Zufriedenheit mit Aspekten im Quartier**  
Anteile in Prozent

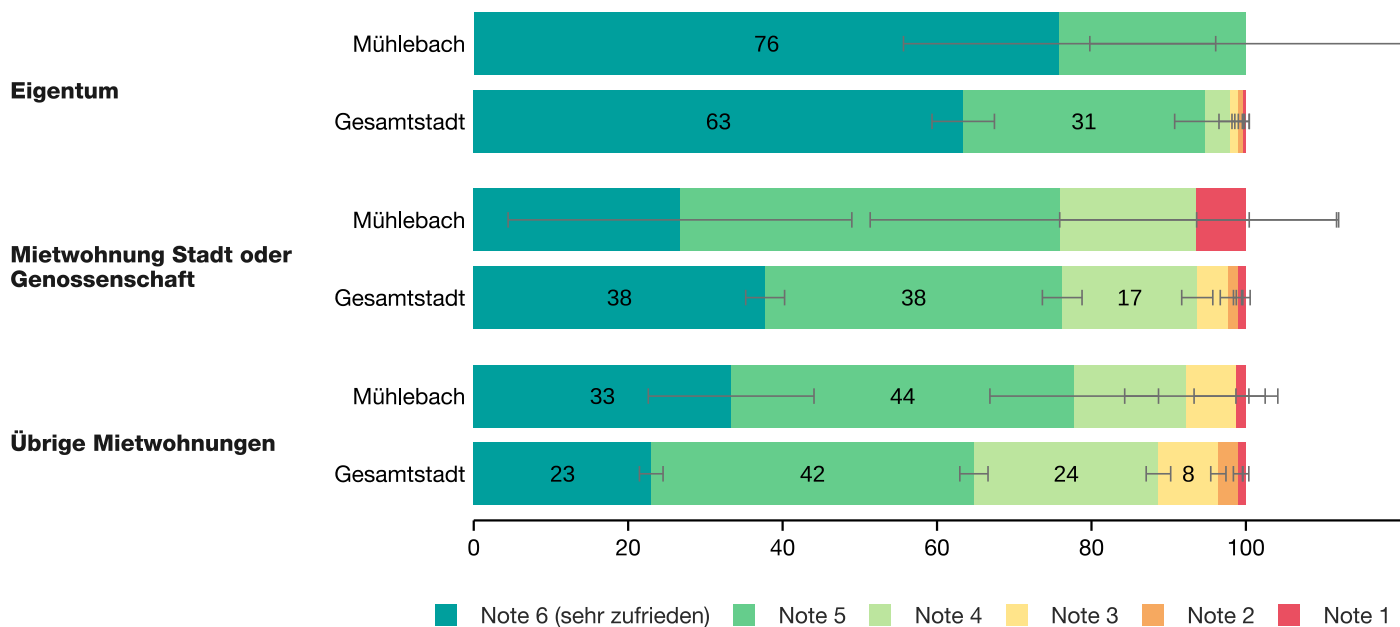
**G - 214**



## Zufriedenheit mit der Wohnung

Anteile in Prozent

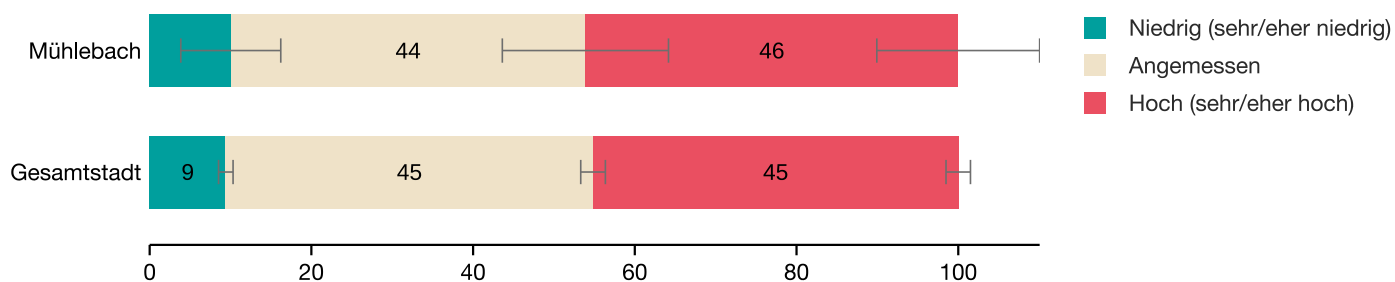
G - 215



## Mietzins im Verhältnis zum monatlichen Haushaltsbudget

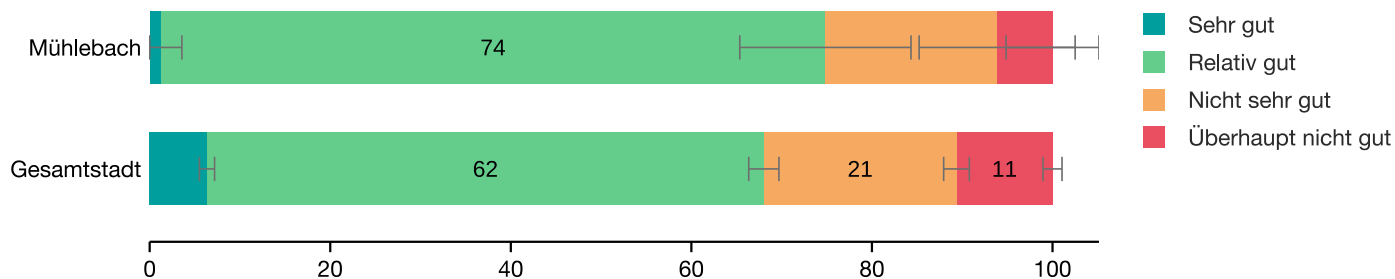
Anteile in Prozent

G - 216



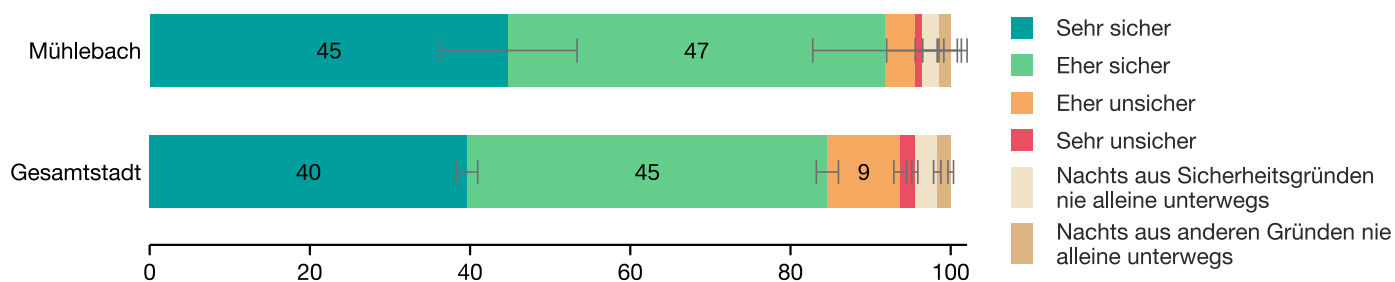
**Vertretung durch Gemeinde- und Stadtrat**  
Anteile in Prozent

**G - 217**



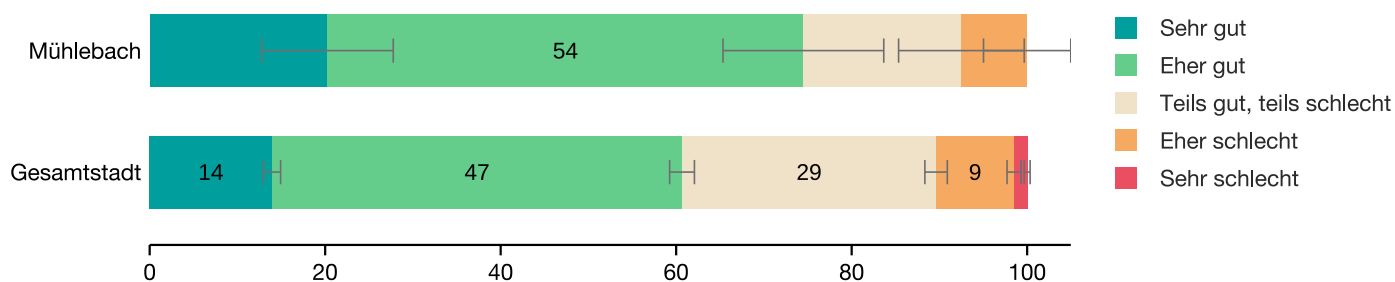
**Sicherheitsgefühl, wenn nachts alleine unterwegs im Quartier**  
Anteile in Prozent

**G - 218**



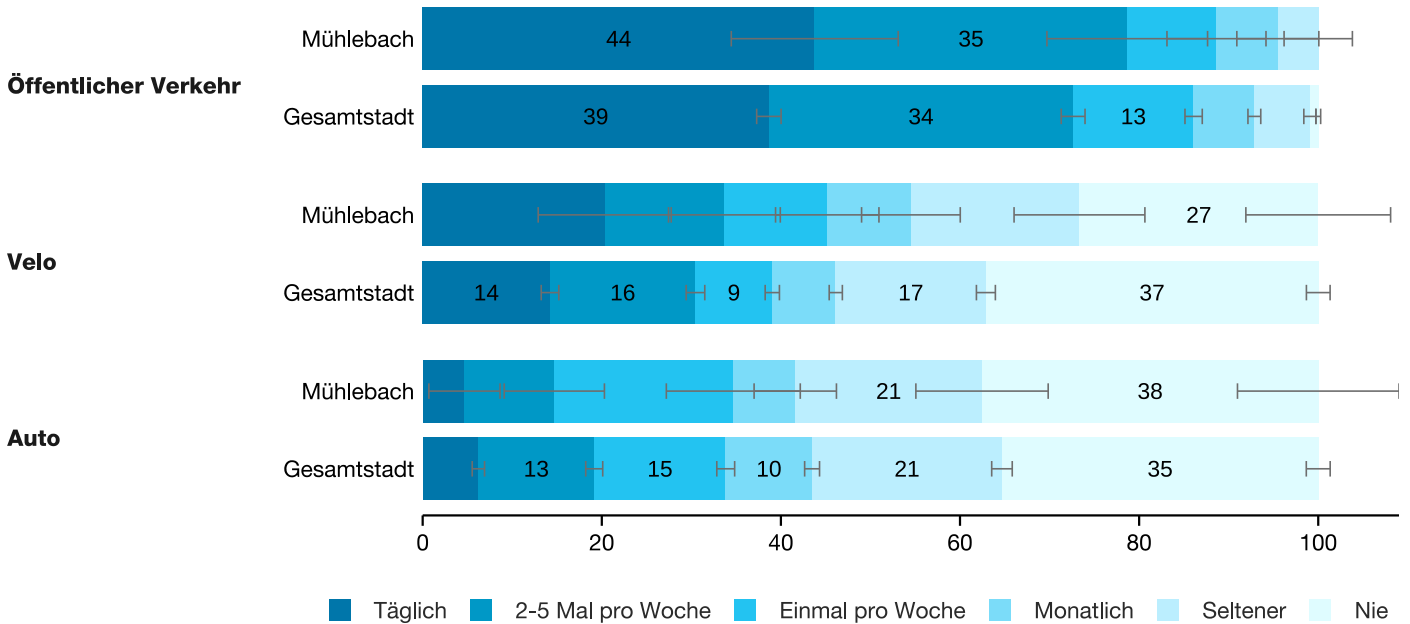
**Einschätzung der eigenen, aktuellen wirtschaftlichen Lage**  
Anteile in Prozent

**G - 219**



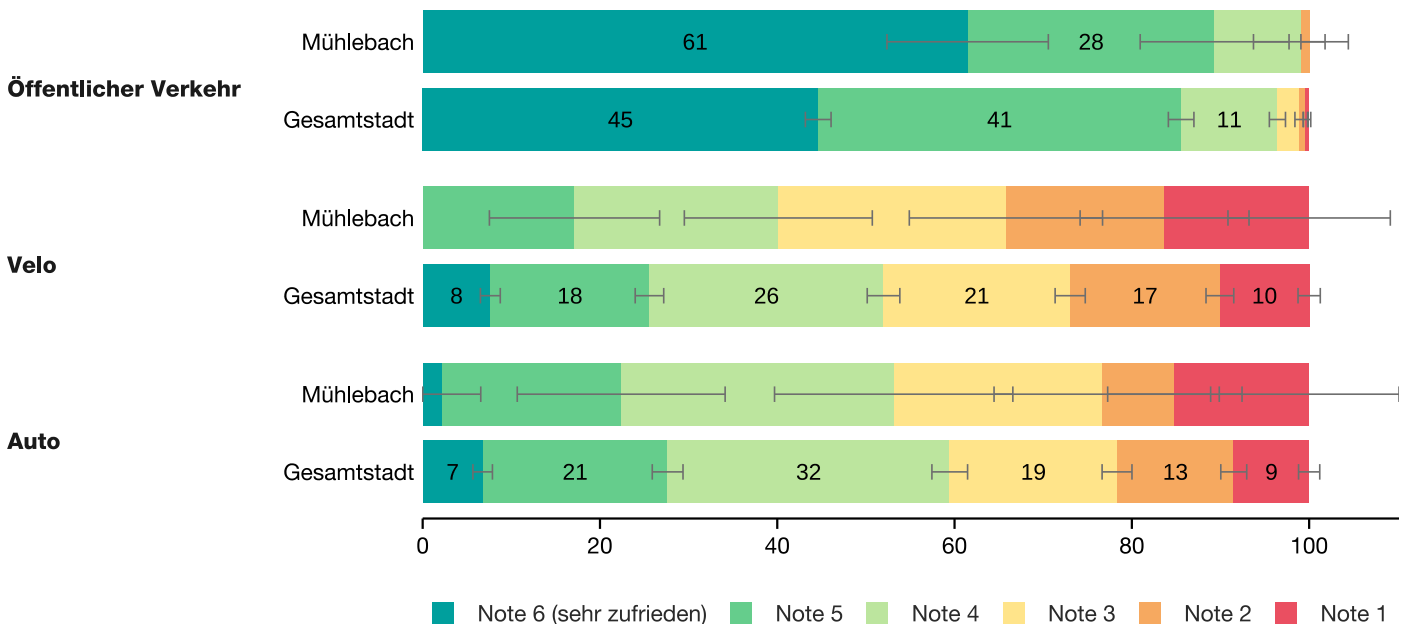
**Häufigkeit der Verkehrsmittelnutzung**  
Anteile in Prozent

G - 220



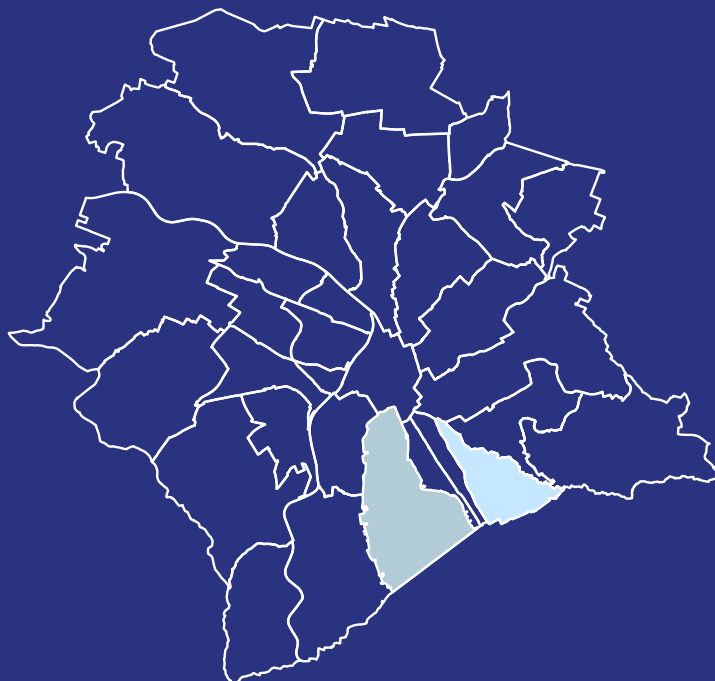
**Zufriedenheit mit der Situation bei Nutzung des entsprechenden Verkehrsmittels<sup>1</sup>**  
Anteile in Prozent

G - 221



1) Nur Personen berücksichtigt, die mindestens monatlich das entsprechende Verkehrsmittel nutzen.

# Weinegg



## Eckwerte des Quartiers

T - 21

Stand 2024

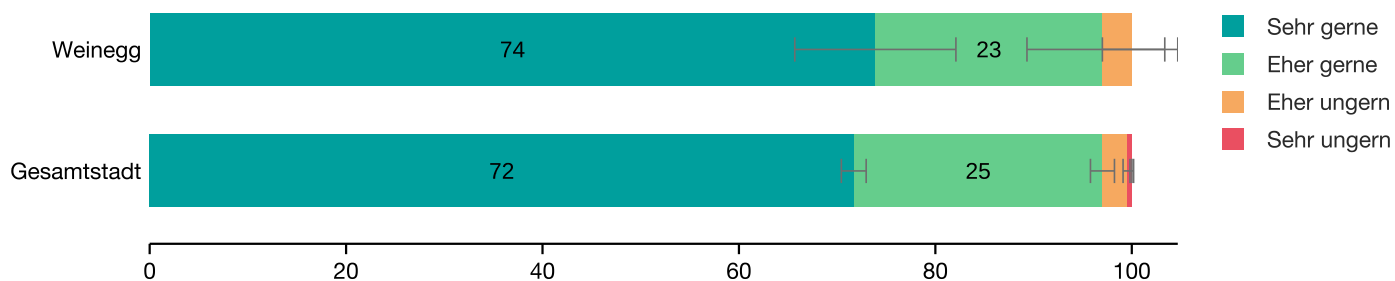
	Weinegg	Gesamtstadt
Wohnbevölkerung (31.12.2024)	5635	448 664
Veränderung Wohnbevölkerung gegenüber 2014	+11.9 %	+10.8 %
Anteil ausländische Wohnbevölkerung	36.1 %	33.7 %
Bevölkerungsdichte <sup>1</sup> [Einwohner/ha]	56	118
Beschäftigte (Stand 2023)	11 700	545 938
Medianalter Wohnbevölkerung	40.1	37.9
<b>Medianmiete<sup>2</sup> [CHF/Monat/Quadratmeter]</b>		
Gemeinnützig	16.2	17.2
Nicht gemeinnützig	31.3	28.4
<b>Wohnungen nach Eigentümerschaft</b>		
Selbst bewohntes Eigentum	12.7 %	7.9 %
Wohnbaugenossenschaften und öffentliche Hand	10.0 %	25.0 %
Übrige private Eigentümer	77.3 %	67.1 %

1) Die Bevölkerungsdichte bezieht sich auf die Gebäudefläche (Gebäudegrundfläche plus Hausumschwung).

2) Die Medianmiete zeigt den Median der Bruttomietpreise pro Quadratmeter der 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen. Die Zahlen basieren auf einer Stichprobe und sind deshalb mit einer Unsicherheit behaftet. Diese beträgt für den stadtweiten Median weniger als +/-1 Prozent. In den einzelnen Quartieren kann die Unsicherheit grösser sein. Im Quartier Winegg beträgt die Unsicherheit bei gemeinnützigen Wohnungen ca. +/- 1.2 Prozent, bei nicht gemeinnützigen ca. +/- 5.5 Prozent.

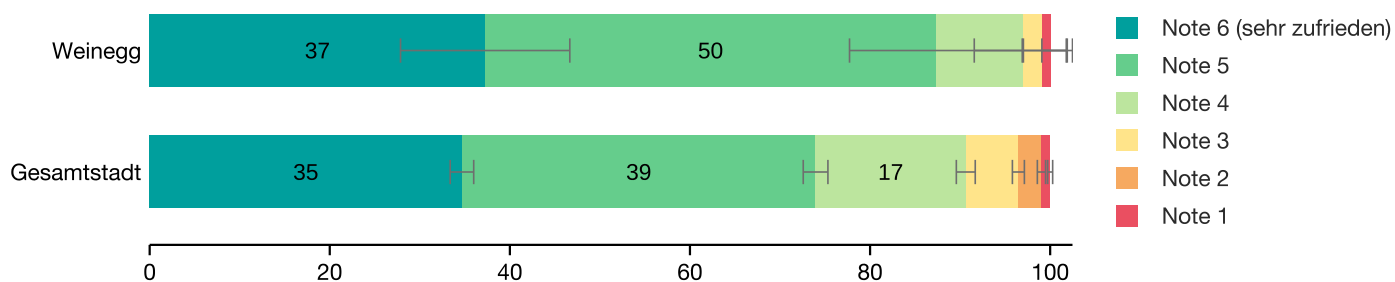
**Wie gerne leben Sie in der Stadt Zürich?**  
Anteile in Prozent

**G - 222**



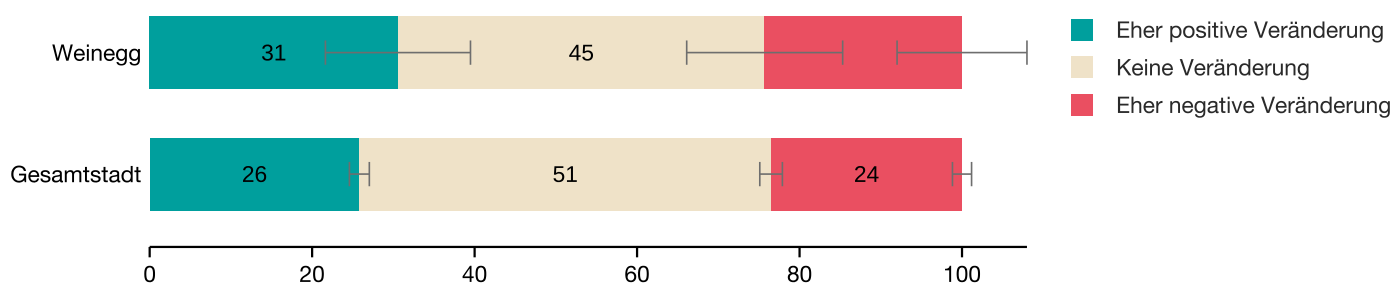
**Zufriedenheit mit der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 223**



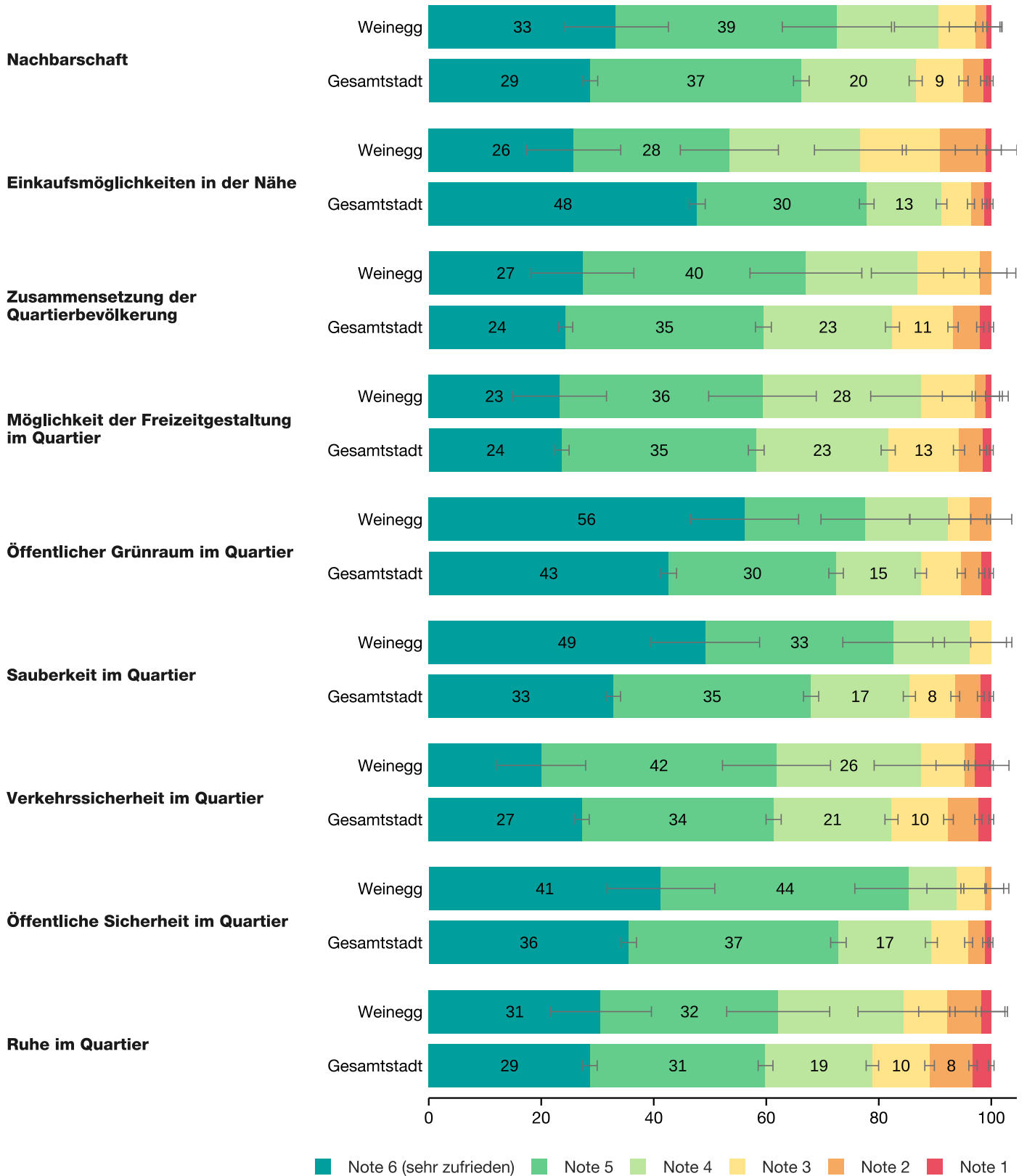
**Einschätzung der Veränderungen in der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 224**



**Zufriedenheit mit Aspekten im Quartier**  
Anteile in Prozent

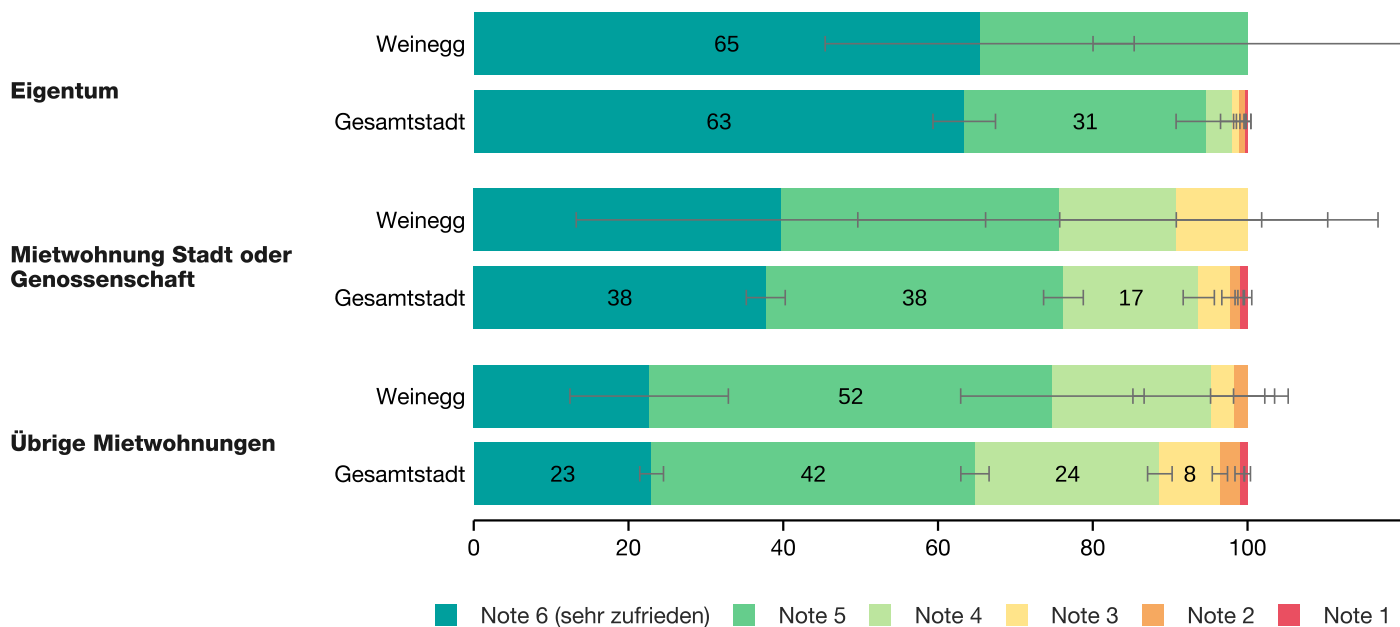
**G - 225**



## Zufriedenheit mit der Wohnung

Anteile in Prozent

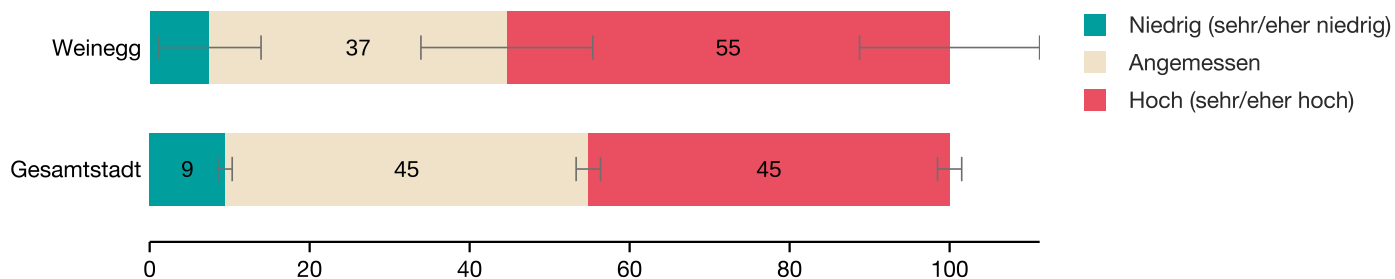
G - 226



## Mietzins im Verhältnis zum monatlichen Haushaltsbudget

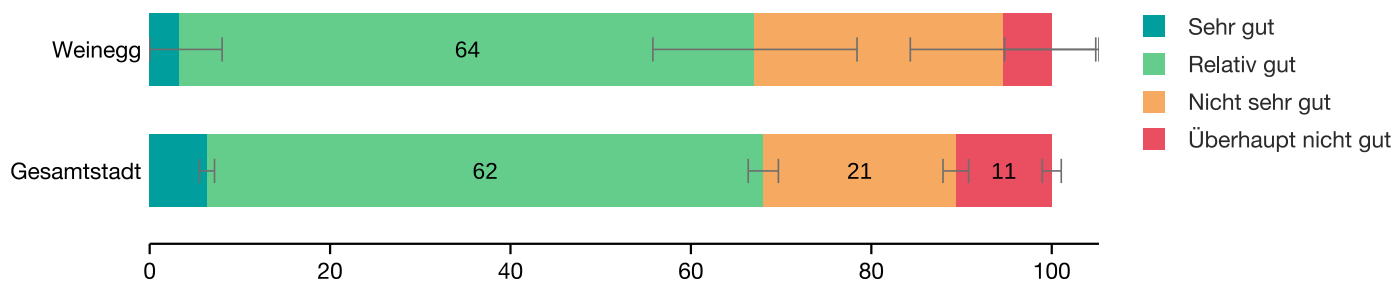
Anteile in Prozent

G - 227



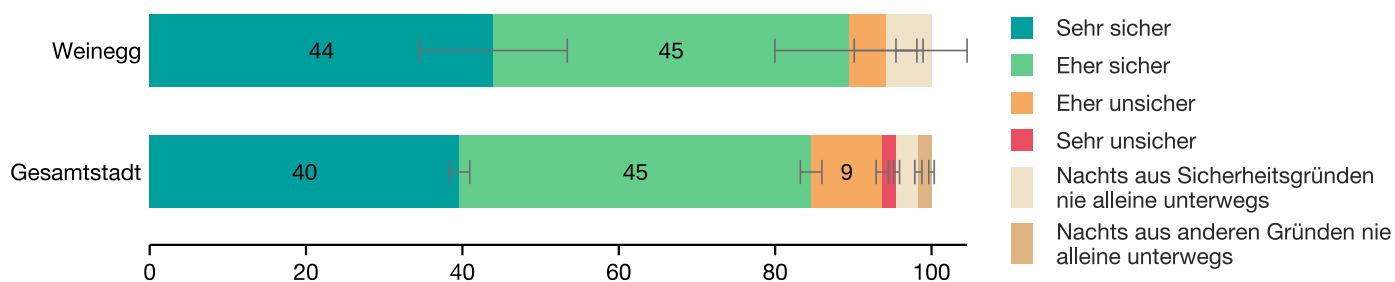
**Vertretung durch Gemeinde- und Stadtrat**  
Anteile in Prozent

**G - 228**



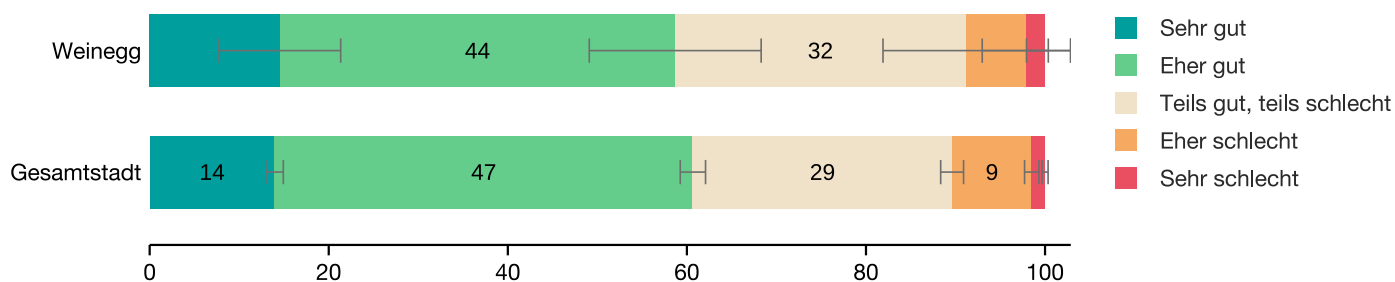
**Sicherheitsgefühl, wenn nachts alleine unterwegs im Quartier**  
Anteile in Prozent

**G - 229**



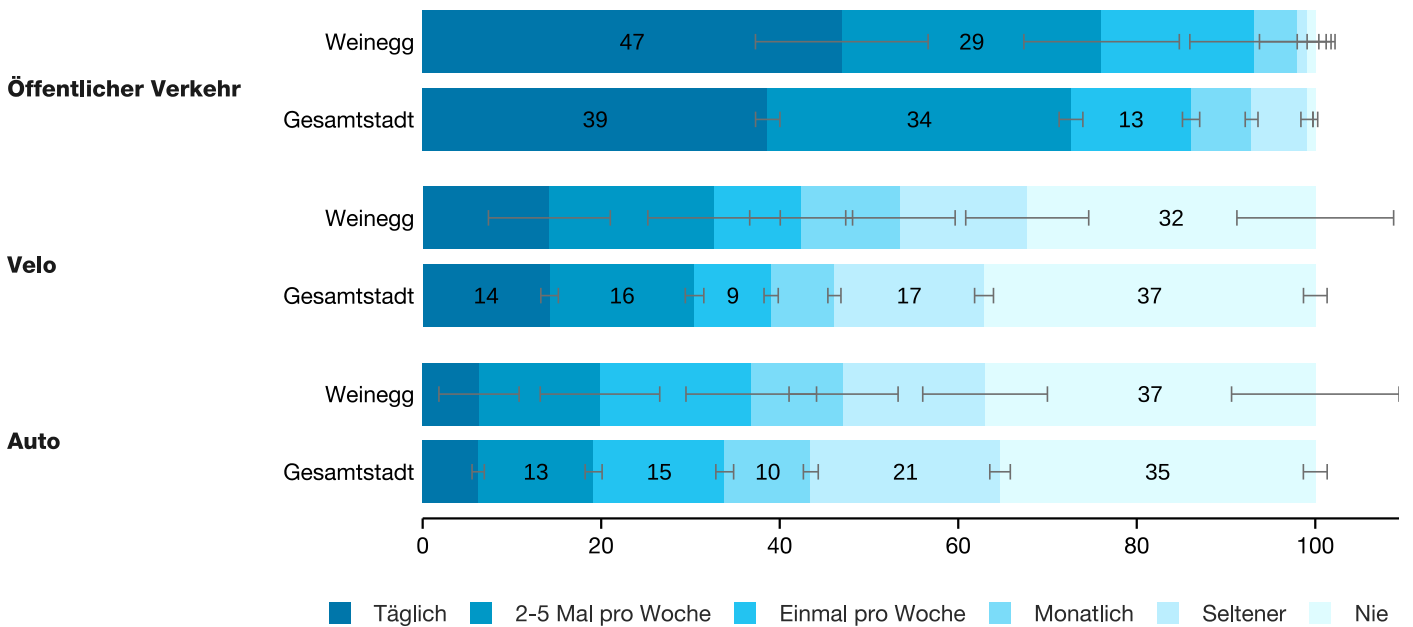
**Einschätzung der eigenen, aktuellen wirtschaftlichen Lage**  
Anteile in Prozent

**G - 230**



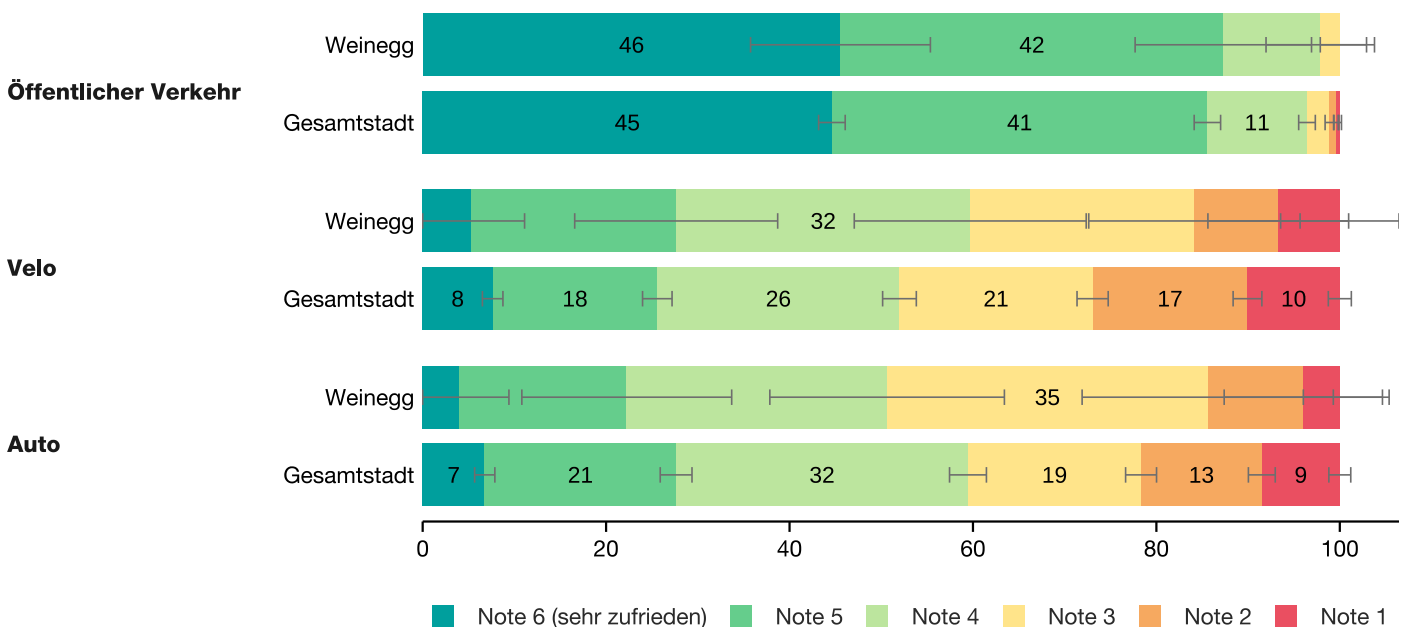
**Häufigkeit der Verkehrsmittelnutzung**  
Anteile in Prozent

**G - 231**



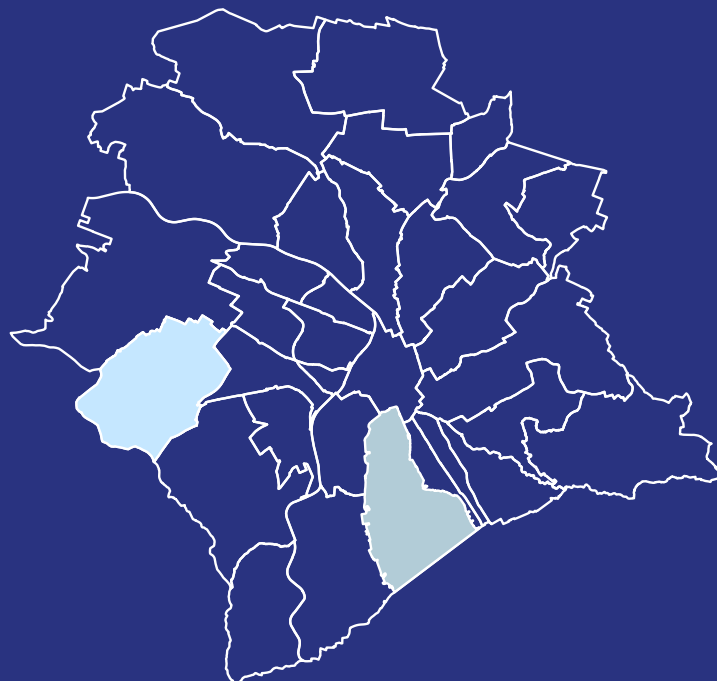
**Zufriedenheit mit der Situation bei Nutzung des entsprechenden Verkehrsmittels<sup>1</sup>**  
Anteile in Prozent

**G - 232**



1) Nur Personen berücksichtigt, die mindestens monatlich das entsprechende Verkehrsmittel nutzen.

# Albisrieden



## Eckwerte des Quartiers

T - 22

Stand 2024

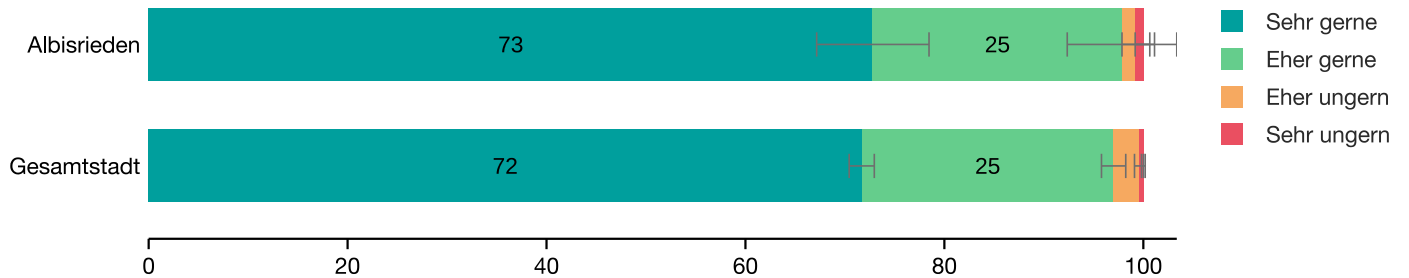
	Albisrieden	Gesamtstadt
Wohnbevölkerung (31.12.2024)	23 877	448 664
Veränderung Wohnbevölkerung gegenüber 2014	+24.4 %	+10.8 %
Anteil ausländische Wohnbevölkerung	28.6 %	33.7 %
Bevölkerungsdichte <sup>1</sup> [Einwohner/ha]	135	118
Beschäftigte (Stand 2023)	18 192	545 938
Medianalter Wohnbevölkerung	39.9	37.9
<b>Medianmiete<sup>2</sup> [CHF/Monat/Quadratmeter]</b>		
Gemeinnützig	17.7	17.2
Nicht gemeinnützig	28.2	28.4
<b>Wohnungen nach Eigentümerschaft</b>		
Selbst bewohntes Eigentum	8.4 %	7.9 %
Wohnbaugenossenschaften und öffentliche Hand	33.9 %	25.0 %
Übrige private Eigentümer	57.7 %	67.1 %

1) Die Bevölkerungsdichte bezieht sich auf die Gebäudefläche (Gebäudegrundfläche plus Hausumschwung).

2) Die Medianmiete zeigt den Median der Bruttomietpreise pro Quadratmeter der 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen. Die Zahlen basieren auf einer Stichprobe und sind deshalb mit einer Unsicherheit behaftet. Diese beträgt für den stadtweiten Median weniger als +/-1 Prozent. In den einzelnen Quartieren kann die Unsicherheit grösser sein. Im Quartier Albisrieden beträgt die Unsicherheit bei gemeinnützigen Wohnungen ca. +/- 2.3 Prozent, bei nicht gemeinnützigen ca. +/- 2.6 Prozent.

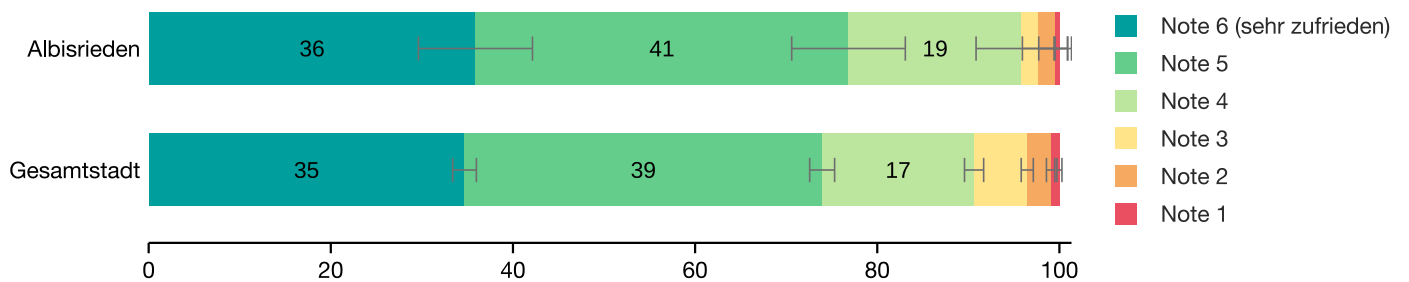
**Wie gerne leben Sie in der Stadt Zürich?**  
Anteile in Prozent

**G - 233**



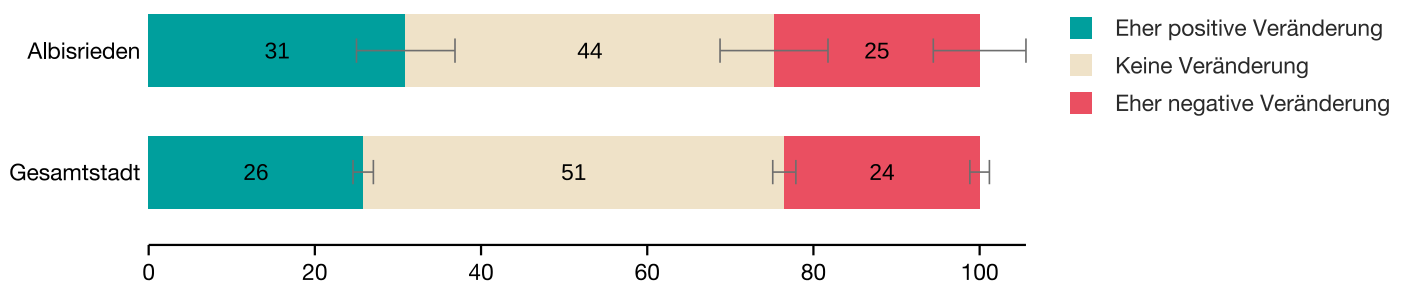
**Zufriedenheit mit der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 234**



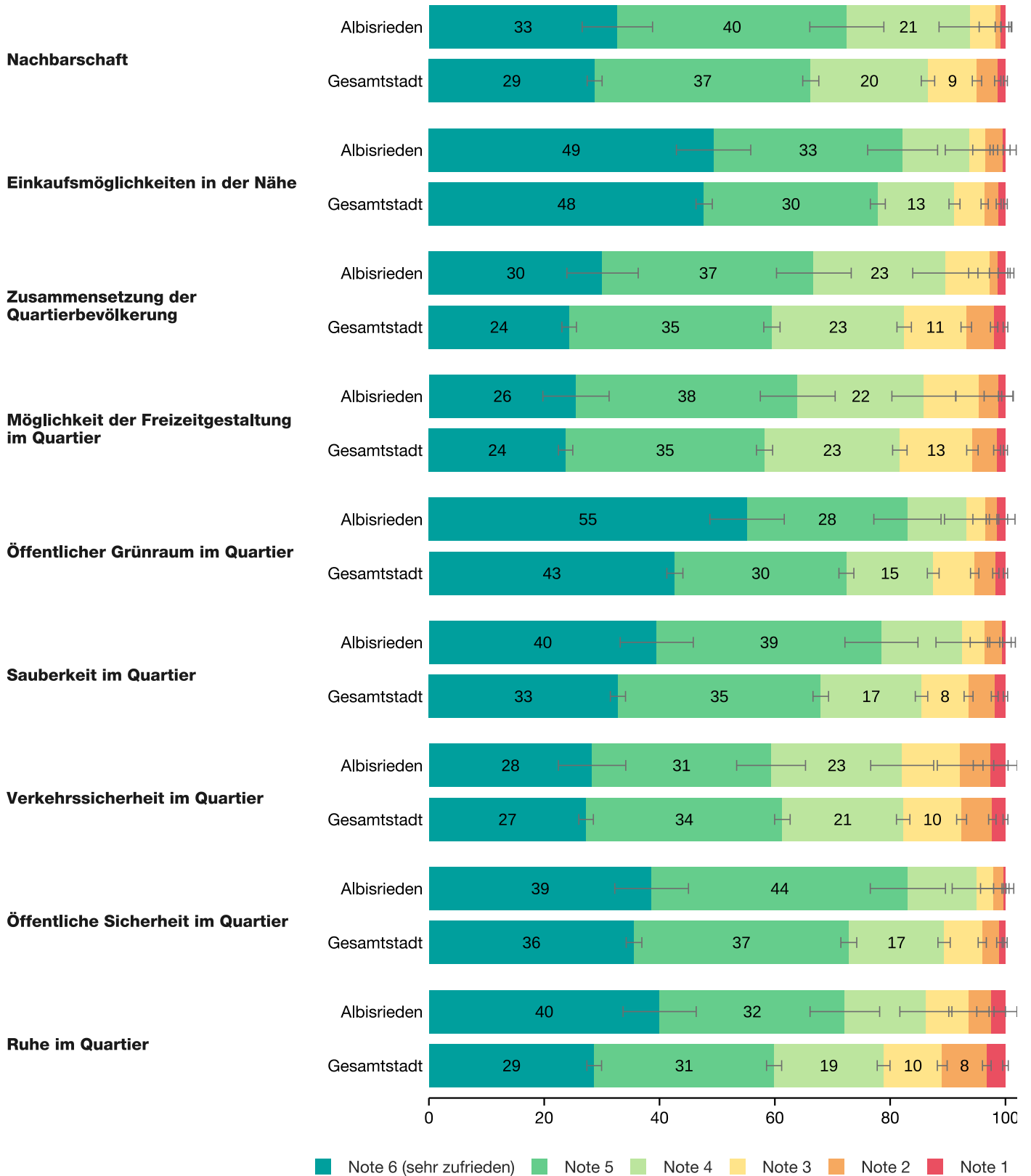
**Einschätzung der Veränderungen in der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 235**



**Zufriedenheit mit Aspekten im Quartier**  
Anteile in Prozent

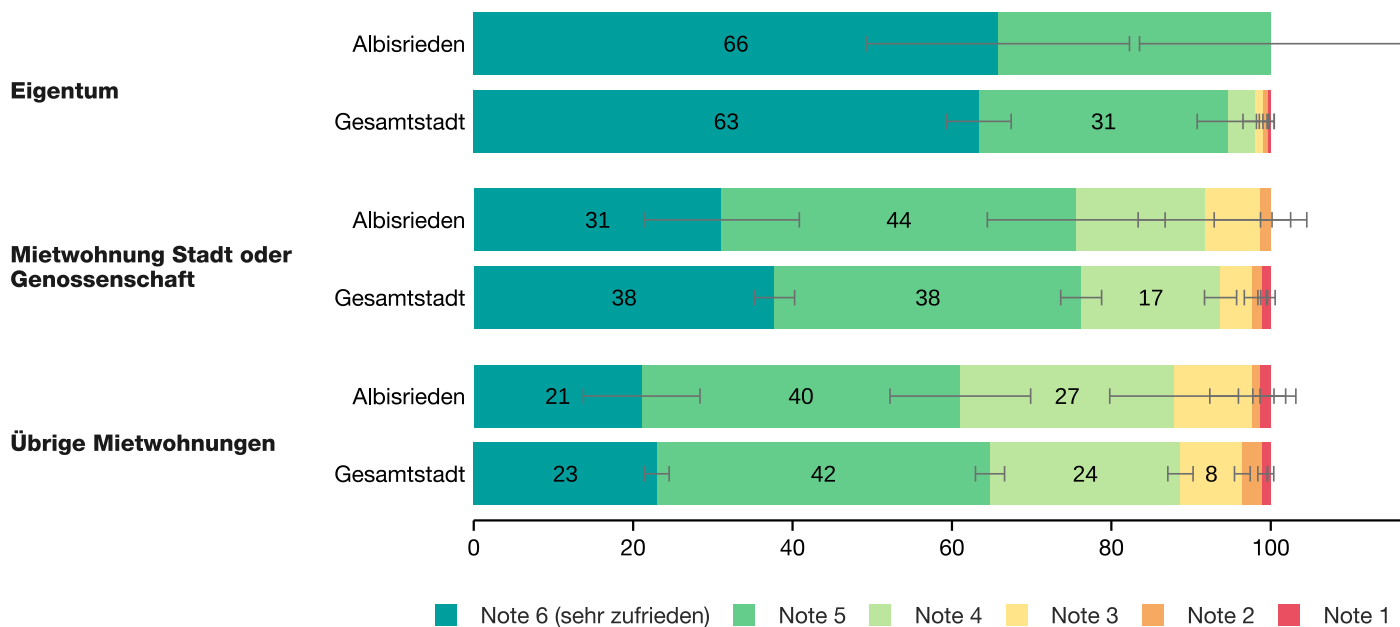
**G - 236**



## Zufriedenheit mit der Wohnung

Anteile in Prozent

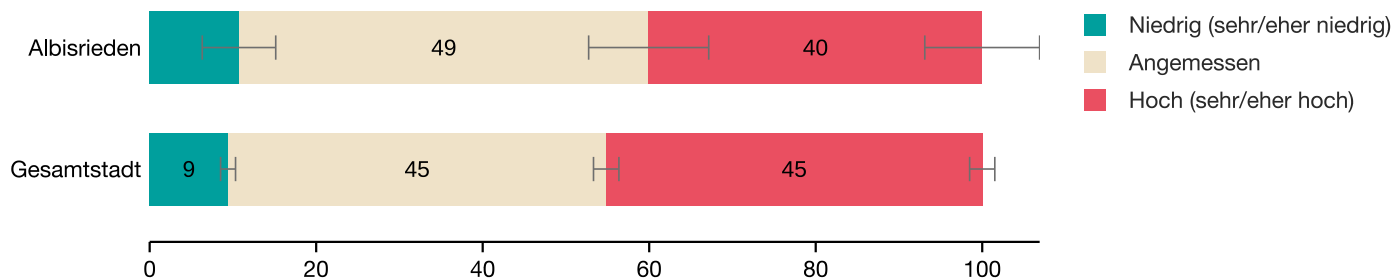
G - 237



## Mietzins im Verhältnis zum monatlichen Haushaltsbudget

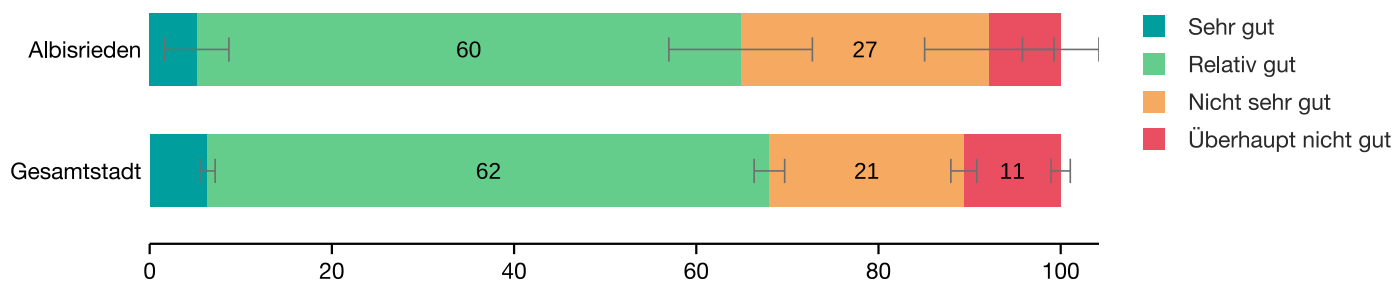
Anteile in Prozent

G - 238



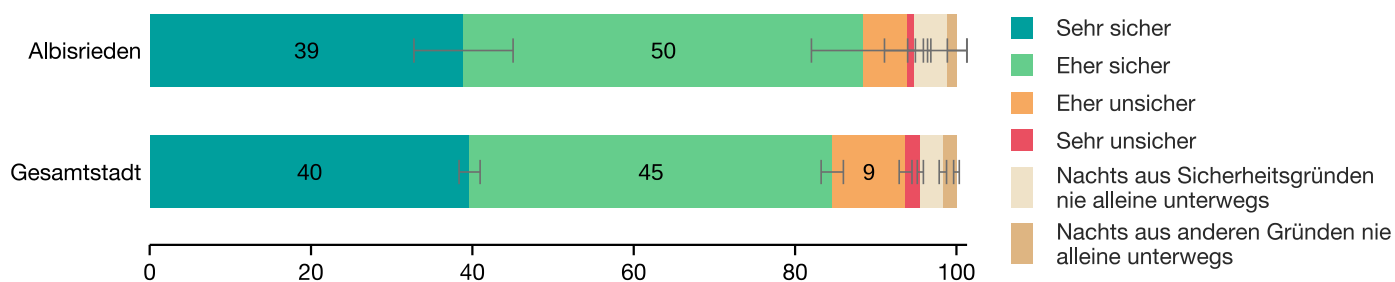
**Vertretung durch Gemeinde- und Stadtrat**  
Anteile in Prozent

**G - 239**



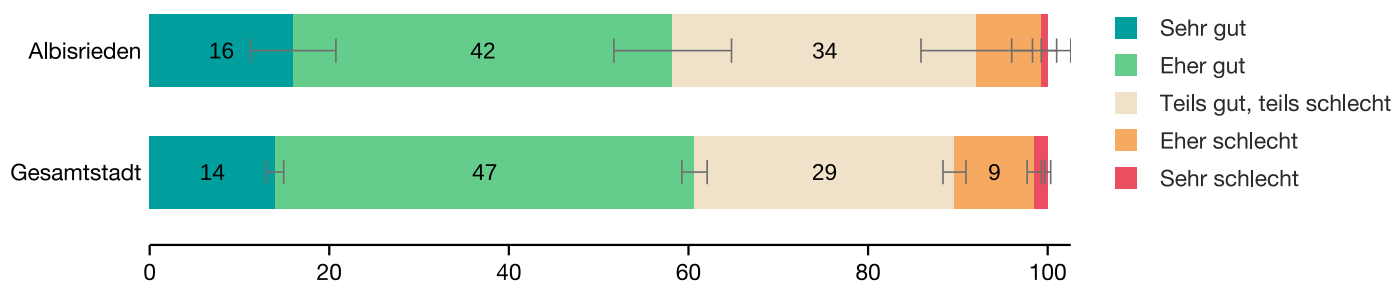
**Sicherheitsgefühl, wenn nachts alleine unterwegs im Quartier**  
Anteile in Prozent

**G - 240**



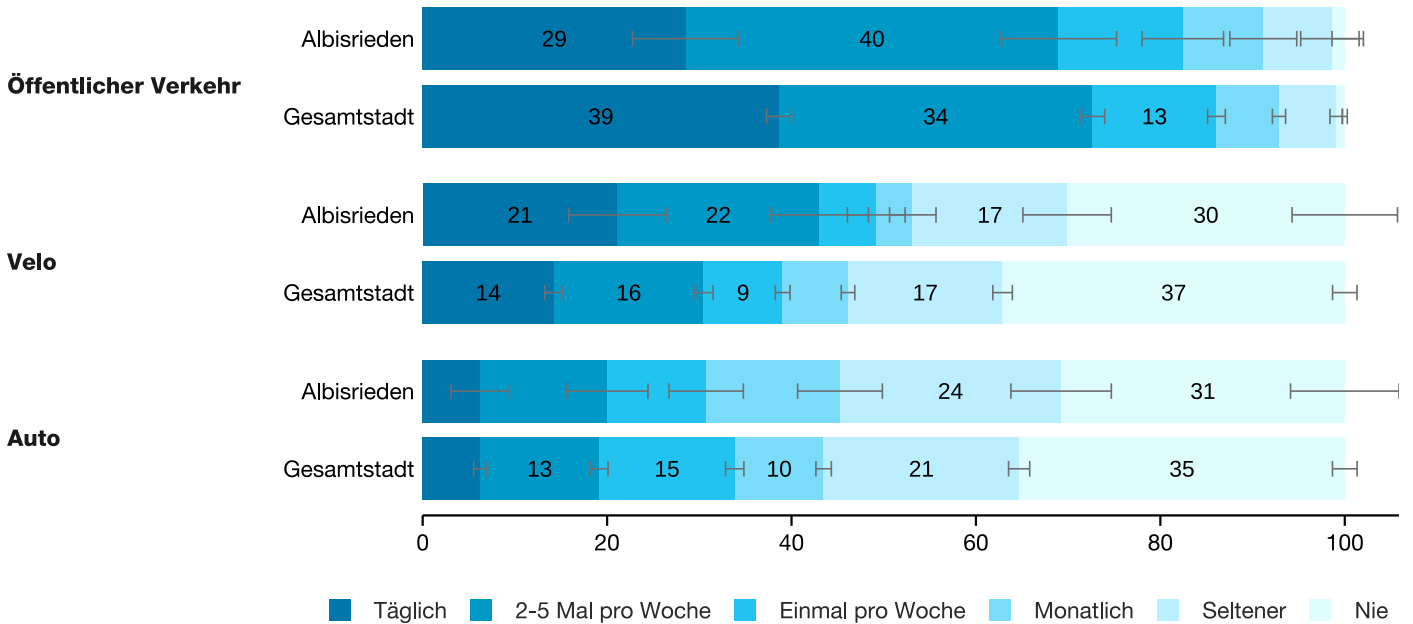
**Einschätzung der eigenen, aktuellen wirtschaftlichen Lage**  
Anteile in Prozent

**G - 241**



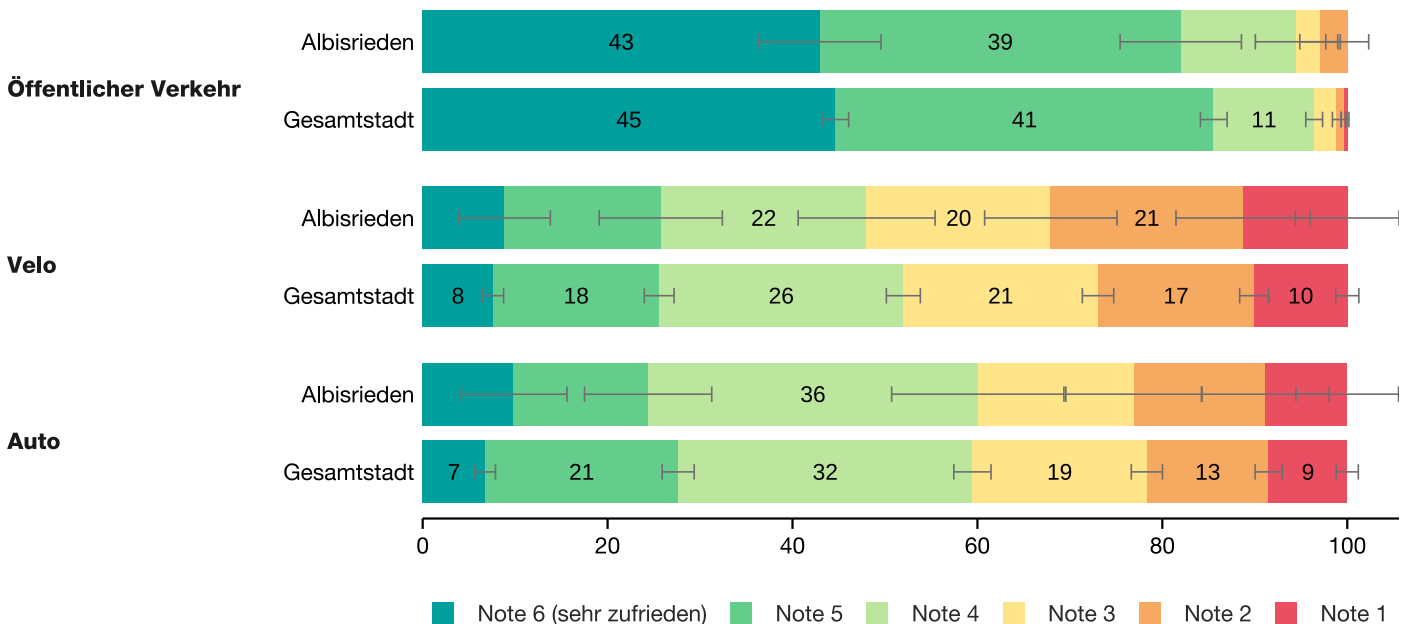
**Häufigkeit der Verkehrsmittelnutzung**  
Anteile in Prozent

**G - 242**



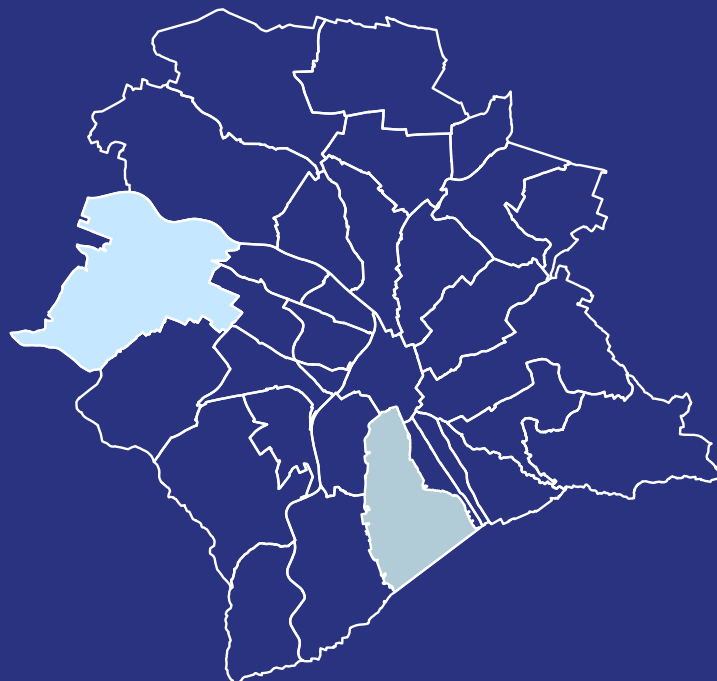
**Zufriedenheit mit der Situation bei Nutzung des entsprechenden Verkehrsmittels<sup>1</sup>**  
Anteile in Prozent

**G - 243**



1) Nur Personen berücksichtigt, die mindestens monatlich das entsprechende Verkehrsmittel nutzen.

# Altstetten



## Eckwerte des Quartiers

T - 23

Stand 2024

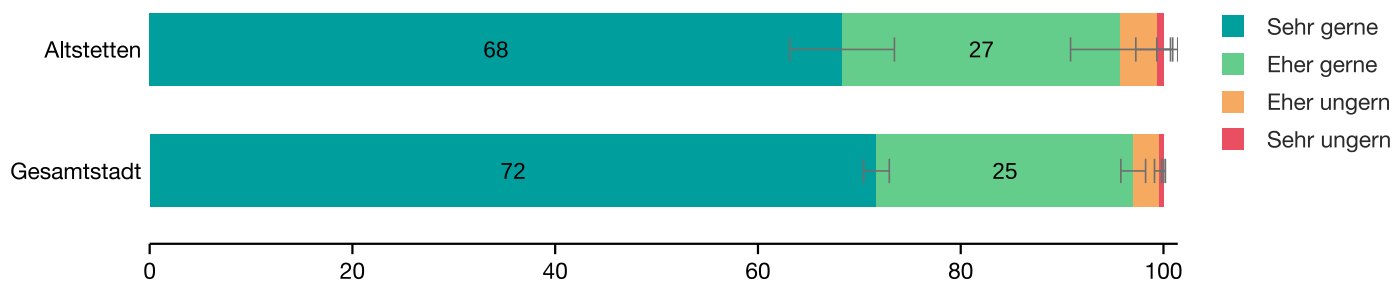
	Altstetten	Gesamtstadt
Wohnbevölkerung (31.12.2024)	36 260	448 664
Veränderung Wohnbevölkerung gegenüber 2014	+15.2 %	+10.8 %
Anteil ausländische Wohnbevölkerung	38.0 %	33.7 %
Bevölkerungsdichte <sup>1</sup> [Einwohner/ha]	102	118
Beschäftigte (Stand 2023)	50 695	545 938
Medianalter Wohnbevölkerung	37.6	37.9
<b>Medianmiete<sup>2</sup> [CHF/Monat/Quadratmeter]</b>		
Gemeinnützig	17.1	17.2
Nicht gemeinnützig	27.5	28.4
<b>Wohnungen nach Eigentümerschaft</b>		
Selbst bewohntes Eigentum	4.5 %	7.9 %
Wohnbaugenossenschaften und öffentliche Hand	28.1 %	25.0 %
Übrige private Eigentümer	67.4 %	67.1 %

1) Die Bevölkerungsdichte bezieht sich auf die Gebäudefläche (Gebäudegrundfläche plus Hausumschwung).

2) Die Medianmiete zeigt den Median der Bruttomietpreise pro Quadratmeter der 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen. Die Zahlen basieren auf einer Stichprobe und sind deshalb mit einer Unsicherheit behaftet. Diese beträgt für den stadtweiten Median weniger als +/-1 Prozent. In den einzelnen Quartieren kann die Unsicherheit grösser sein. Im Quartier Altstetten beträgt die Unsicherheit bei gemeinnützigen Wohnungen ca. +/- 2.8 Prozent, bei nicht gemeinnützigen ca. +/- 2.5 Prozent.

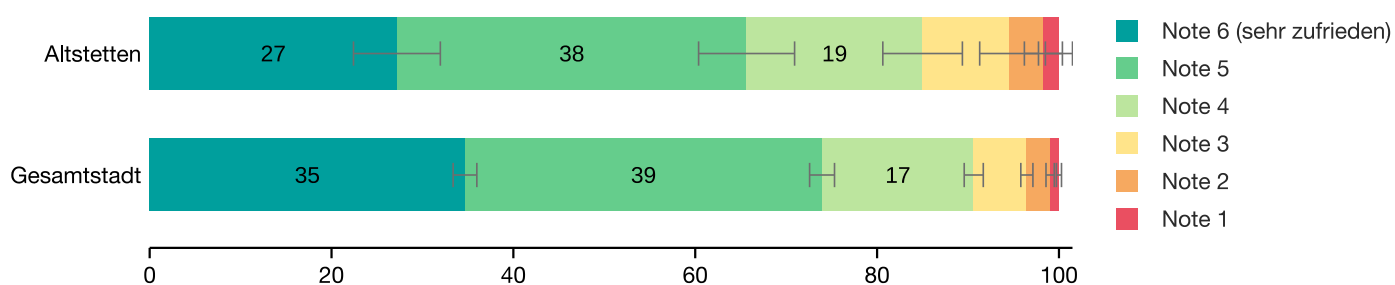
**Wie gerne leben Sie in der Stadt Zürich?**  
Anteile in Prozent

**G - 244**



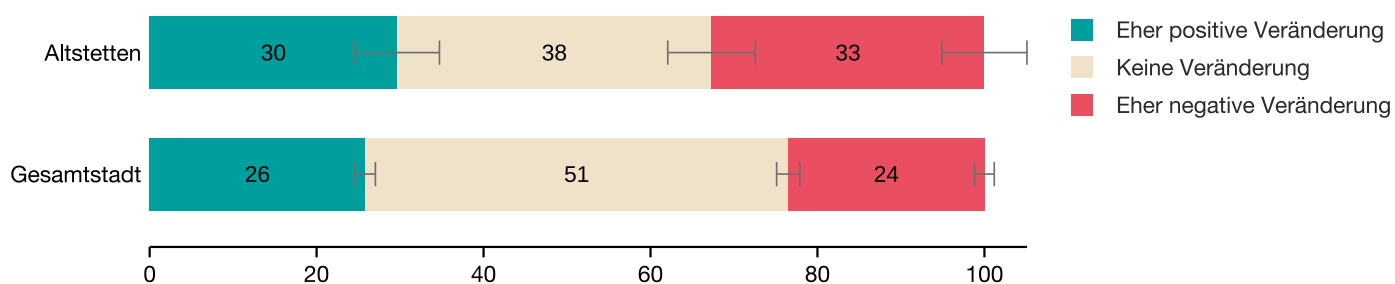
**Zufriedenheit mit der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 245**



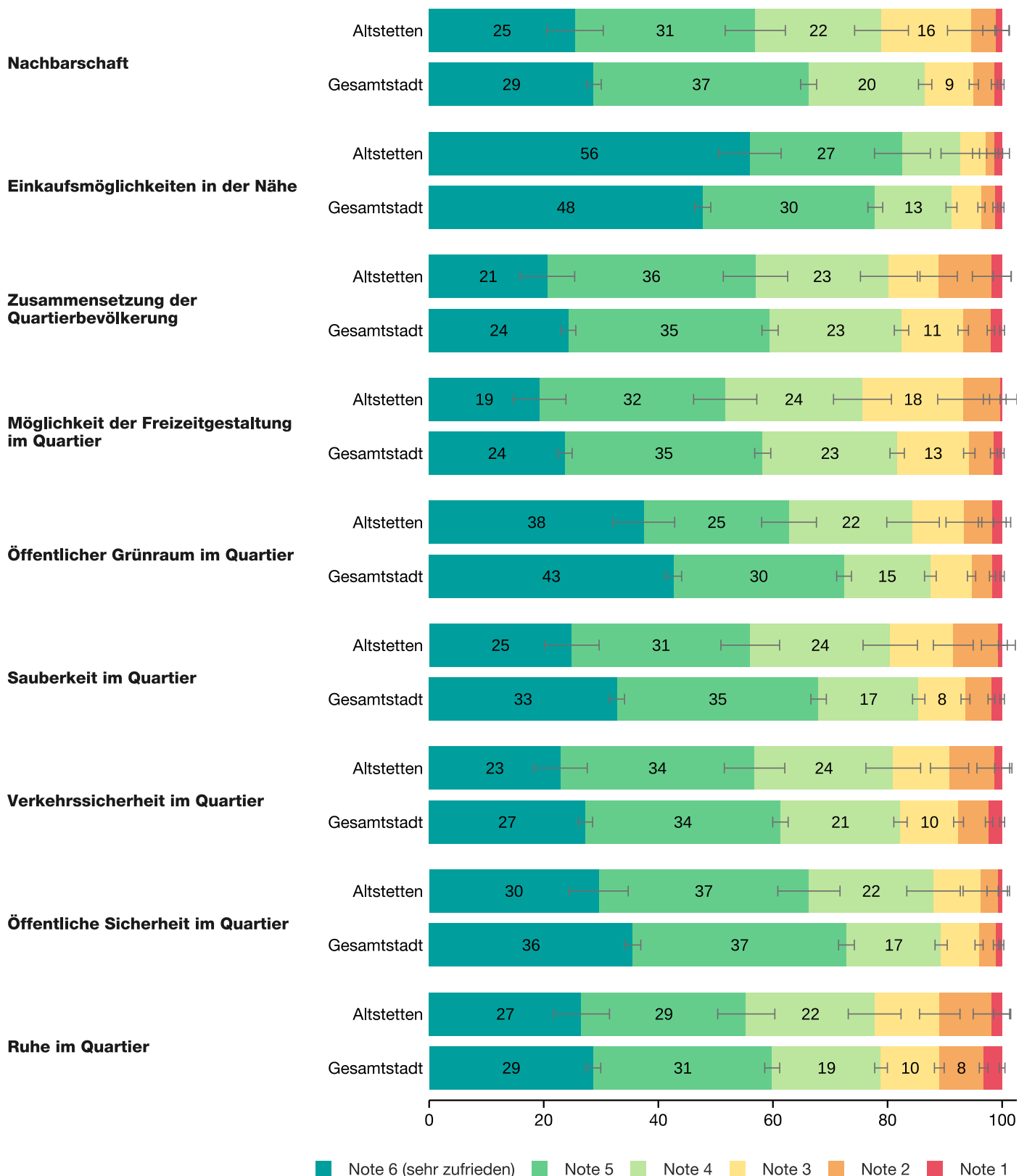
**Einschätzung der Veränderungen in der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 246**



**Zufriedenheit mit Aspekten im Quartier**  
Anteile in Prozent

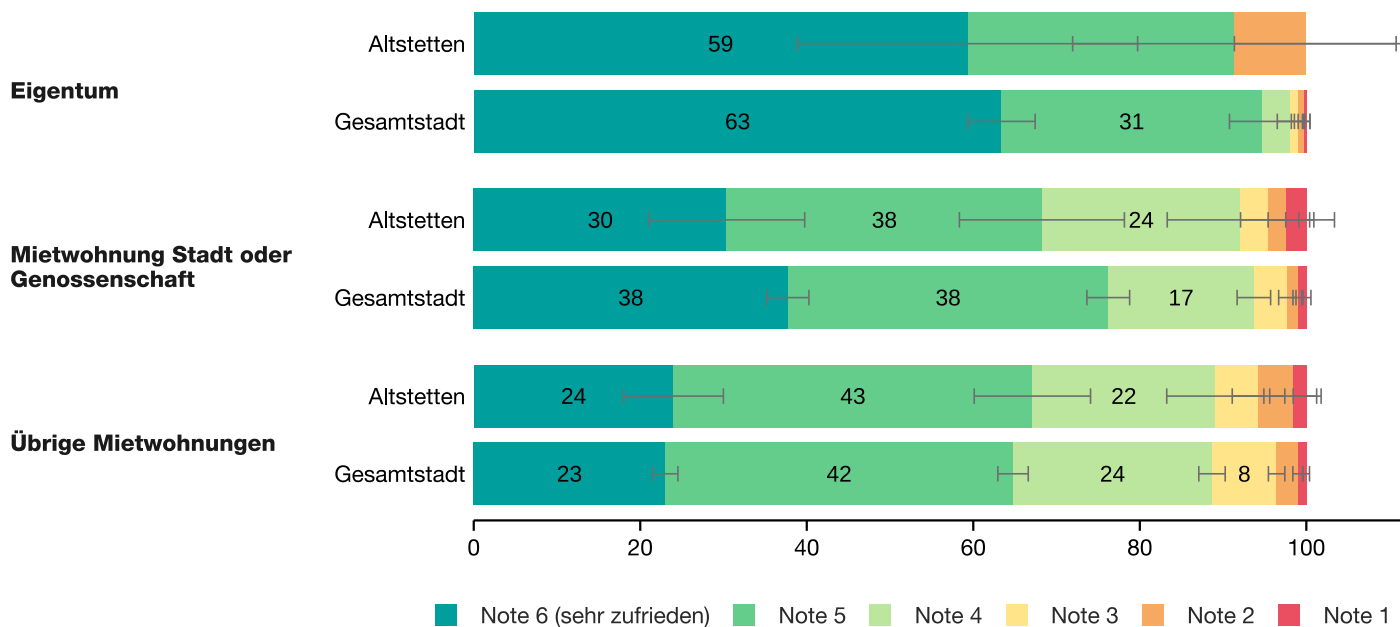
**G - 247**



## Zufriedenheit mit der Wohnung

Anteile in Prozent

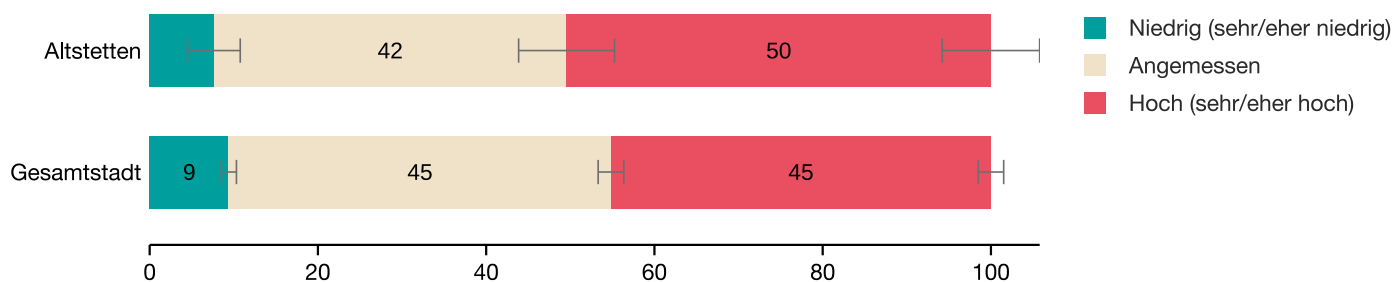
G - 248



## Mietzins im Verhältnis zum monatlichen Haushaltsbudget

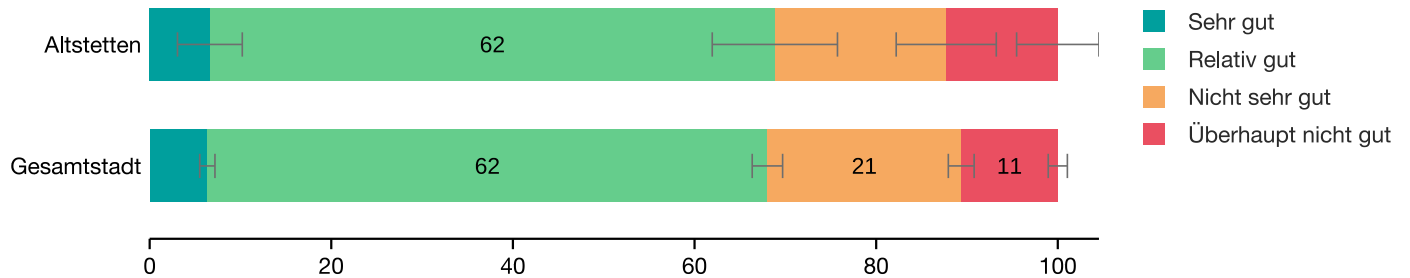
Anteile in Prozent

G - 249



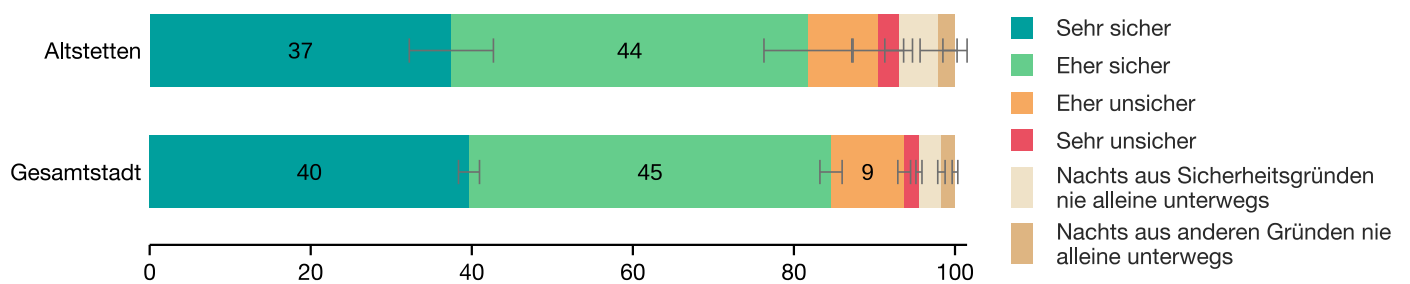
**Vertretung durch Gemeinde- und Stadtrat**  
Anteile in Prozent

**G - 250**



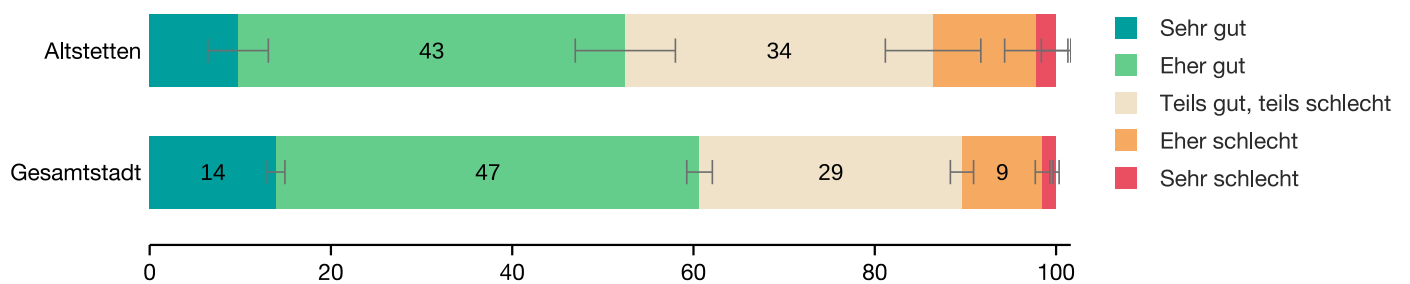
**Sicherheitsgefühl, wenn nachts alleine unterwegs im Quartier**  
Anteile in Prozent

**G - 251**



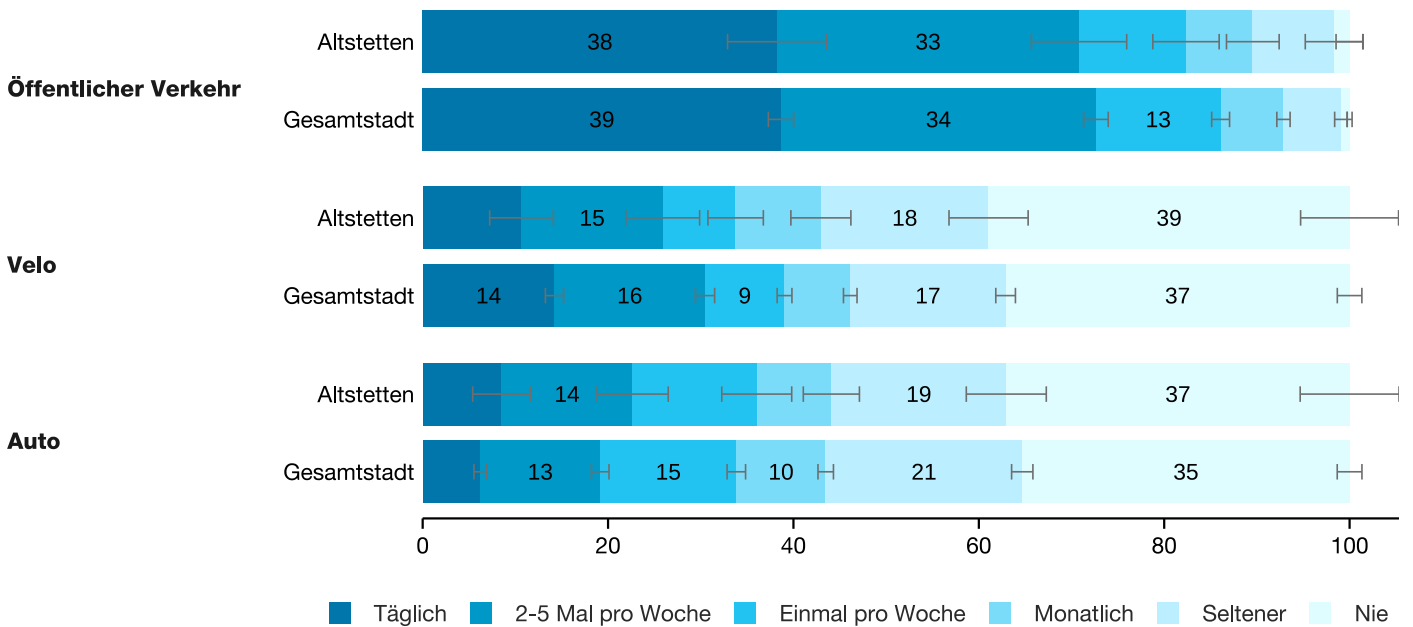
**Einschätzung der eigenen, aktuellen wirtschaftlichen Lage**  
Anteile in Prozent

**G - 252**



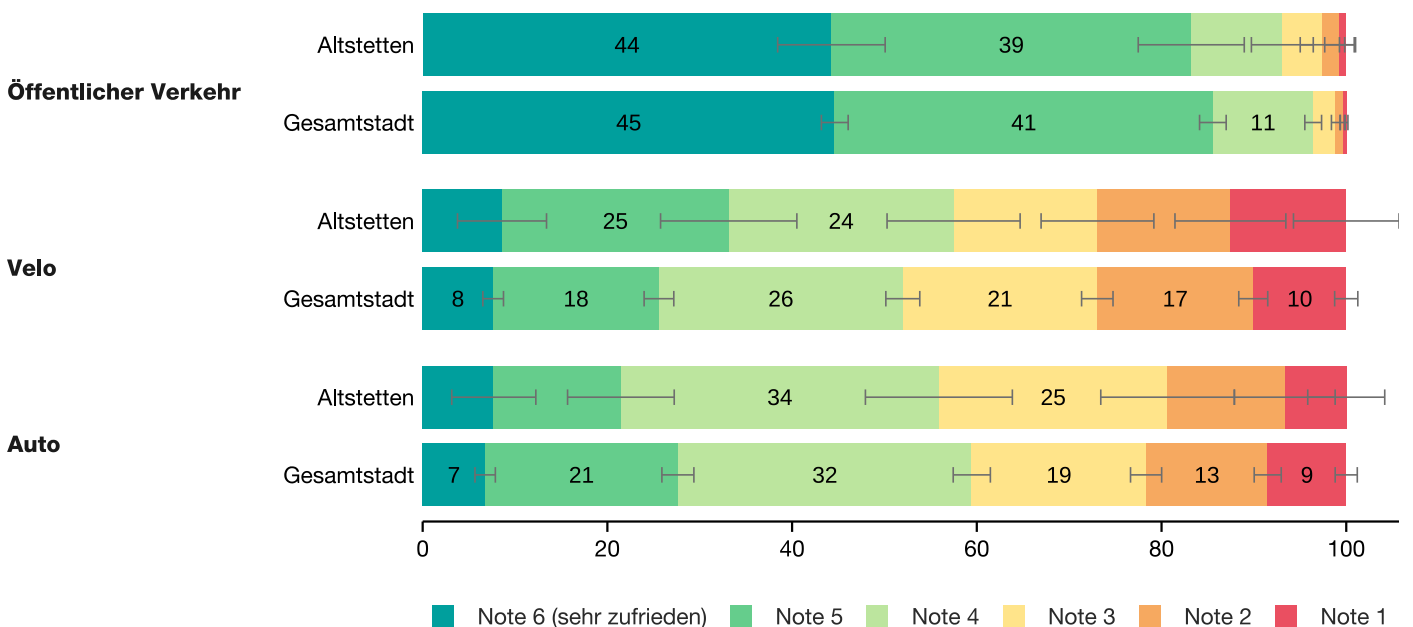
**Häufigkeit der Verkehrsmittelnutzung**  
Anteile in Prozent

G - 253



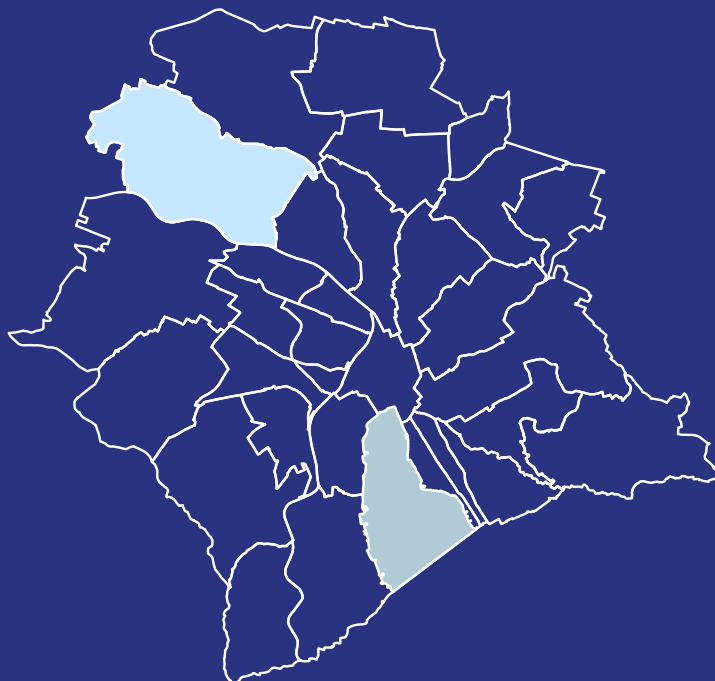
**Zufriedenheit mit der Situation bei Nutzung des entsprechenden Verkehrsmittels<sup>1</sup>**  
Anteile in Prozent

G - 254



1) Nur Personen berücksichtigt, die mindestens monatlich das entsprechende Verkehrsmittel nutzen.

# Höngg



## Eckwerte des Quartiers

T - 24

Stand 2024

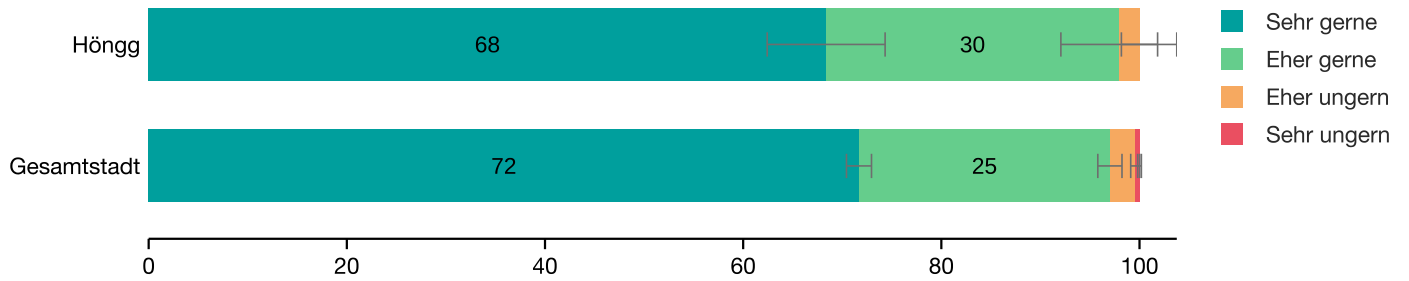
	Höngg	Gesamtstadt
Wohnbevölkerung (31.12.2024)	24 810	448 664
Veränderung Wohnbevölkerung gegenüber 2014	+13.7 %	+10.8 %
Anteil ausländische Wohnbevölkerung	26.5 %	33.7 %
Bevölkerungsdichte <sup>1</sup> [Einwohner/ha]	100	118
Beschäftigte (Stand 2023)	9846	545 938
Medianalter Wohnbevölkerung	40.9	37.9
<b>Medianmiete<sup>2</sup> [CHF/Monat/Quadratmeter]</b>		
Gemeinnützig	17.4	17.2
Nicht gemeinnützig	25.8	28.4
<b>Wohnungen nach Eigentümerschaft</b>		
Selbst bewohntes Eigentum	13.8 %	7.9 %
Wohnbaugenossenschaften und öffentliche Hand	22.1 %	25.0 %
Übrige private Eigentümer	64.1 %	67.1 %

1) Die Bevölkerungsdichte bezieht sich auf die Gebäudefläche (Gebäudegrundfläche plus Hausumschwung).

2) Die Medianmiete zeigt den Median der Bruttomietpreise pro Quadratmeter der 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen. Die Zahlen basieren auf einer Stichprobe und sind deshalb mit einer Unsicherheit behaftet. Diese beträgt für den stadtweiten Median weniger als +/-1 Prozent. In den einzelnen Quartieren kann die Unsicherheit grösser sein. Im Quartier Höngg beträgt die Unsicherheit bei gemeinnützigen Wohnungen ca. +/- 2.1 Prozent, bei nicht gemeinnützigen ca. +/- 4 Prozent.

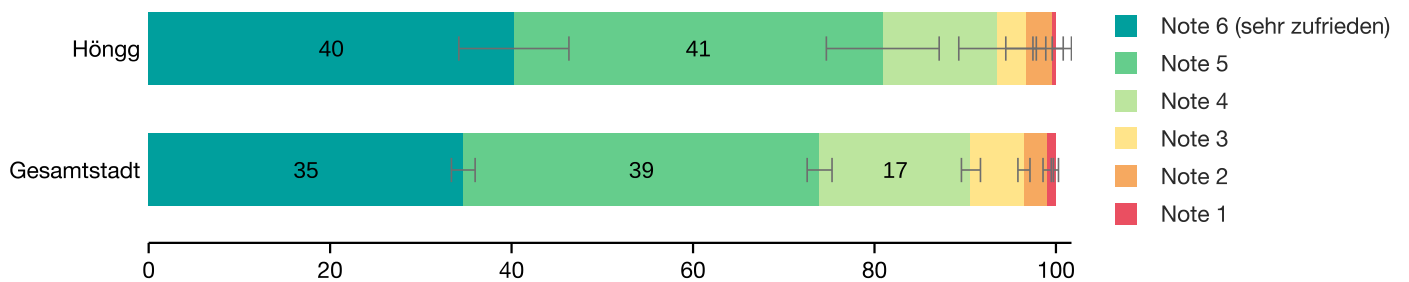
**Wie gerne leben Sie in der Stadt Zürich?**  
Anteile in Prozent

**G - 255**



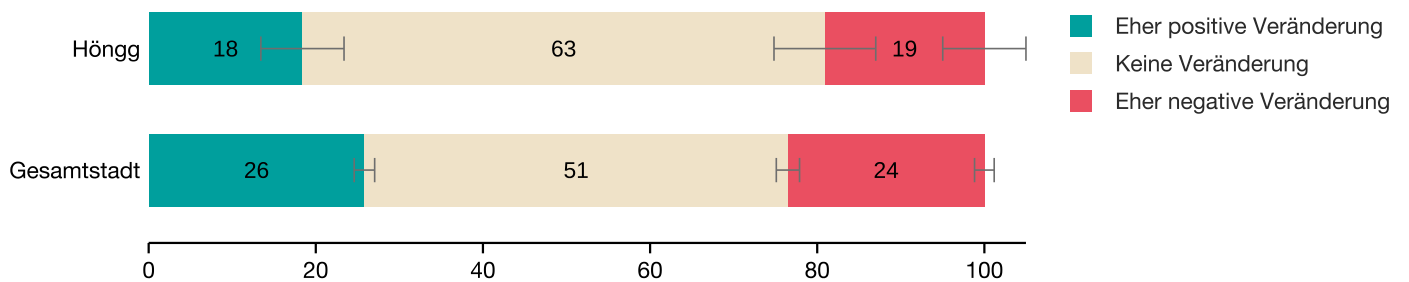
**Zufriedenheit mit der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 256**

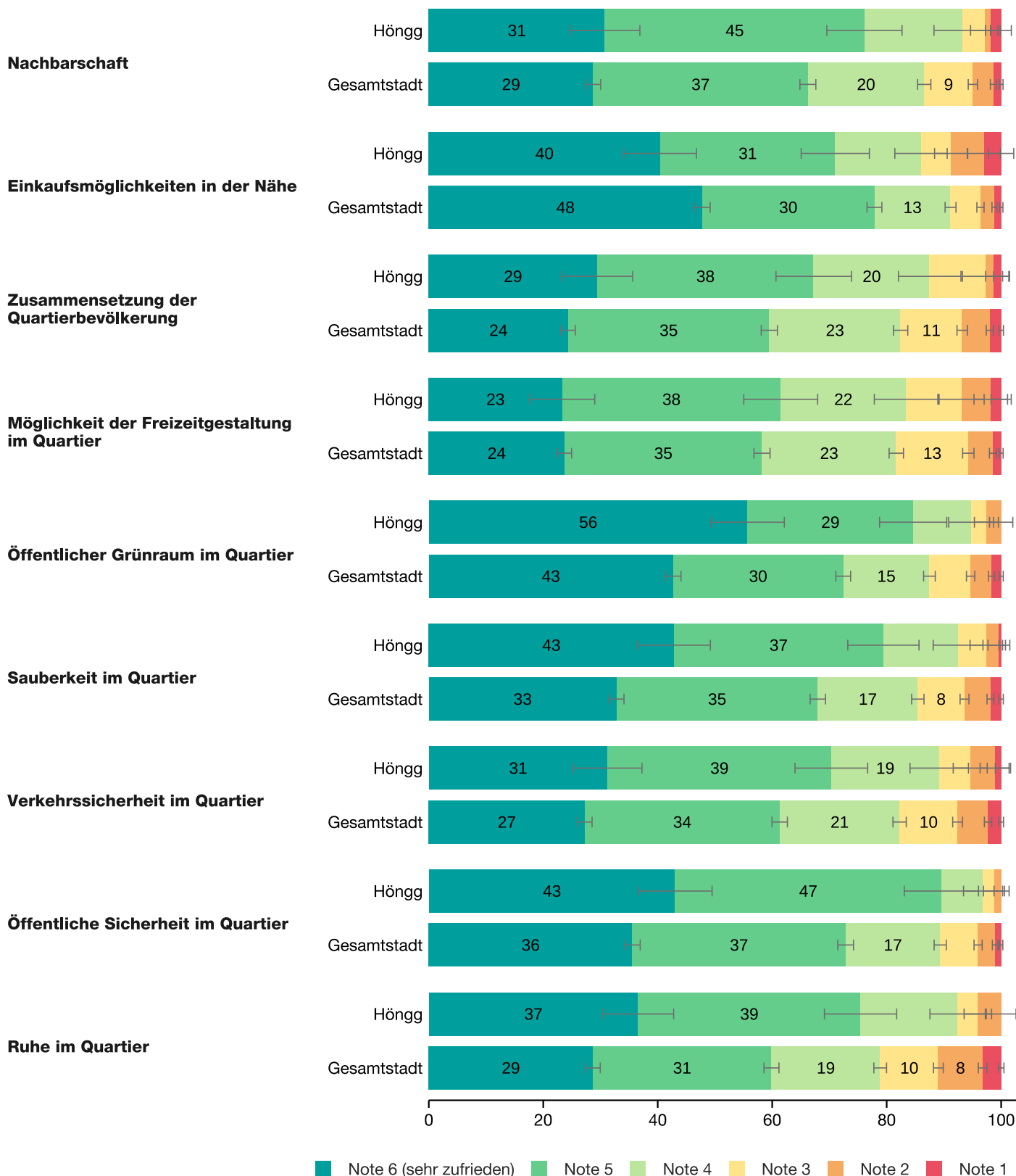


**Einschätzung der Veränderungen in der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 257**



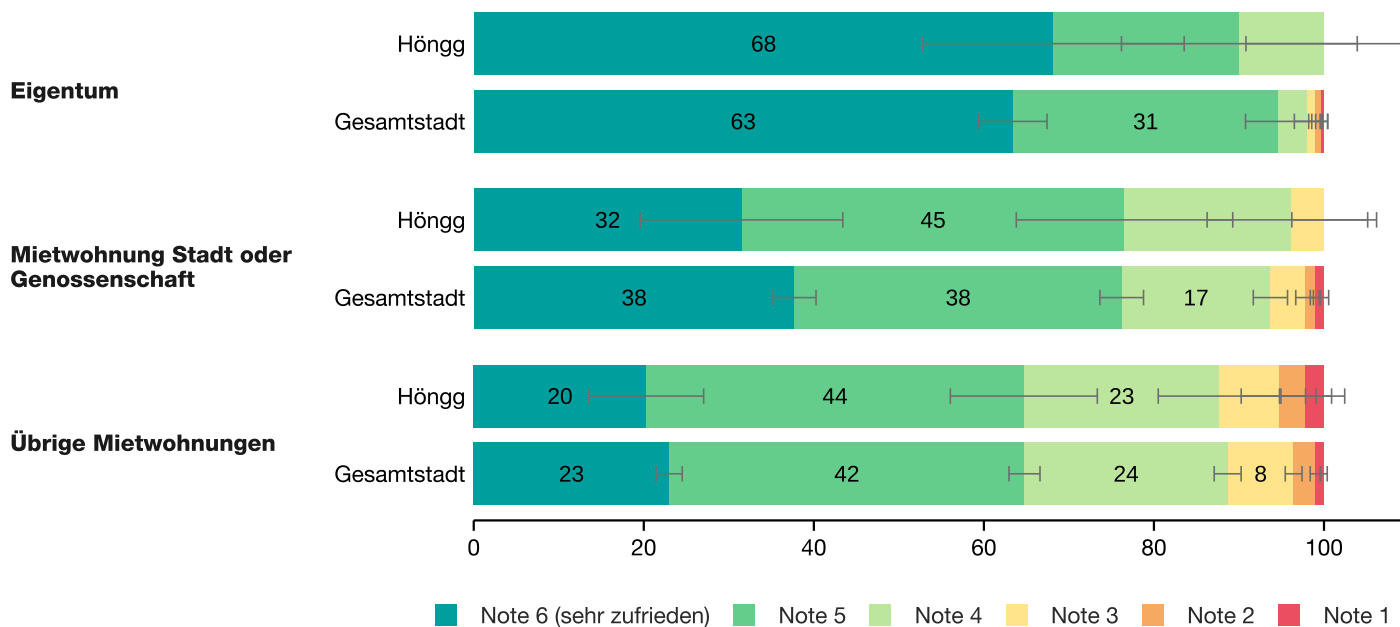
**Zufriedenheit mit Aspekten im Quartier**  
Anteile in Prozent



## Zufriedenheit mit der Wohnung

Anteile in Prozent

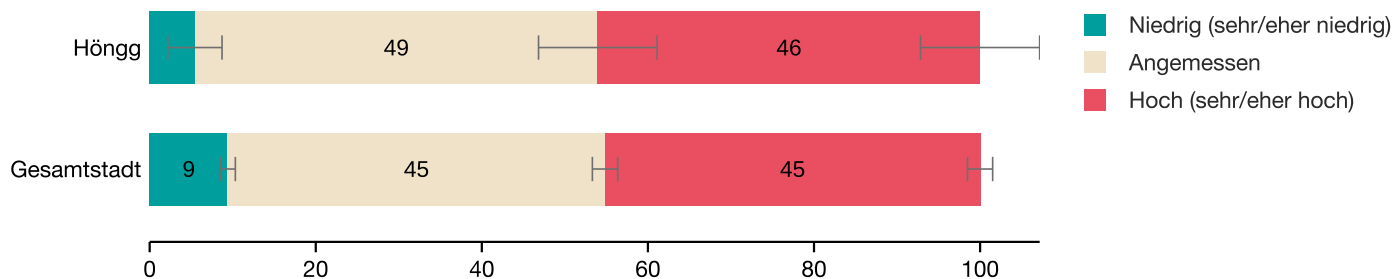
G - 259



## Mietzins im Verhältnis zum monatlichen Haushaltsbudget

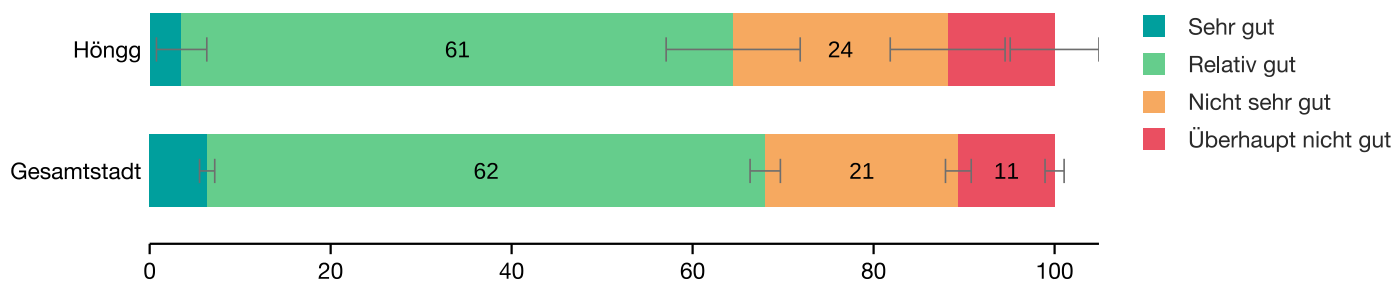
Anteile in Prozent

G - 260



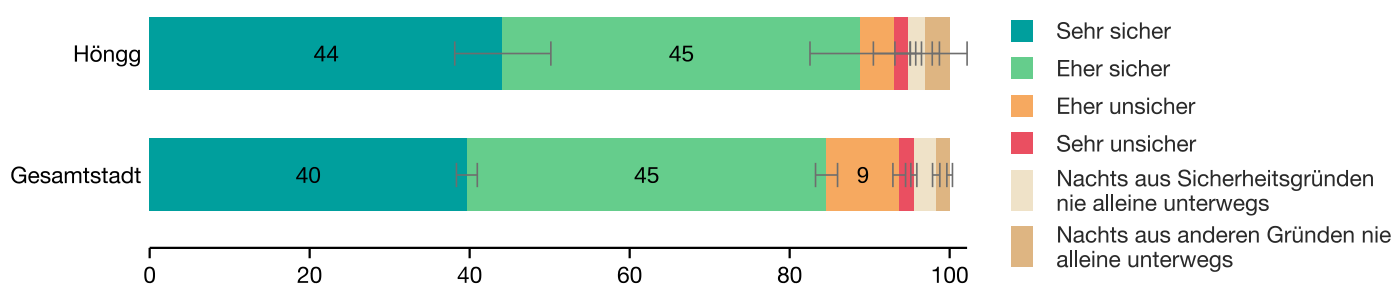
**Vertretung durch Gemeinde- und Stadtrat**  
Anteile in Prozent

**G - 261**



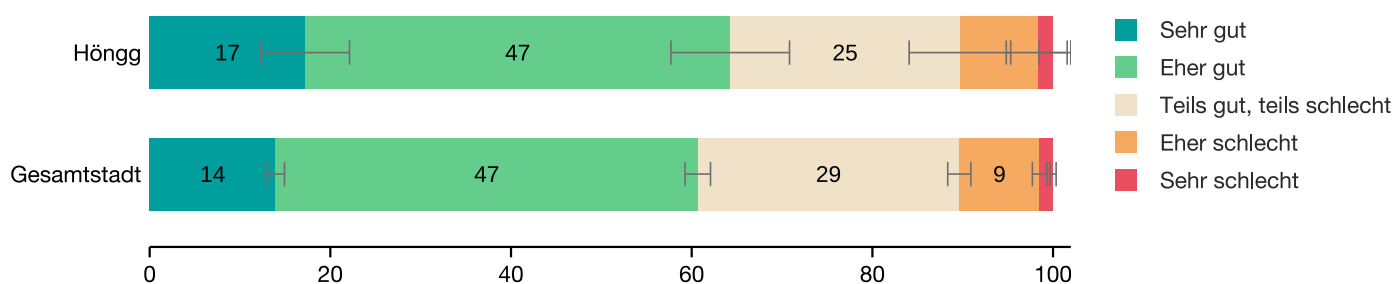
**Sicherheitsgefühl, wenn nachts alleine unterwegs im Quartier**  
Anteile in Prozent

**G - 262**



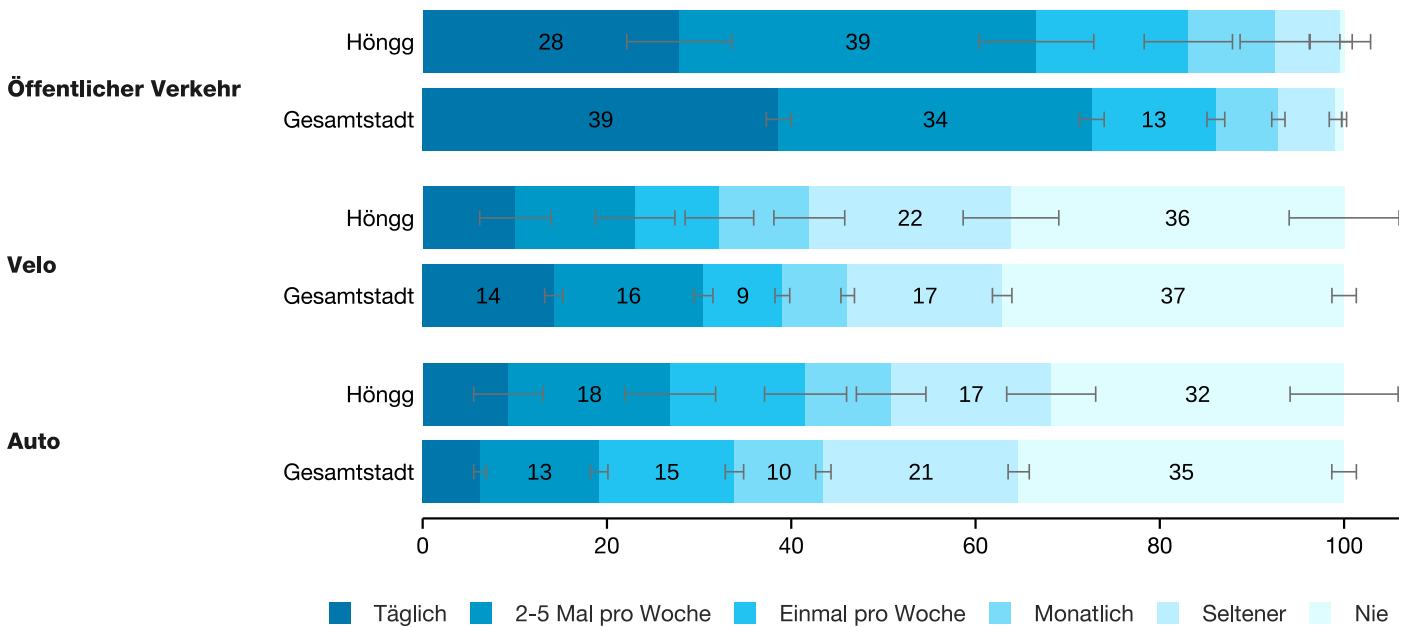
**Einschätzung der eigenen, aktuellen wirtschaftlichen Lage**  
Anteile in Prozent

**G - 263**



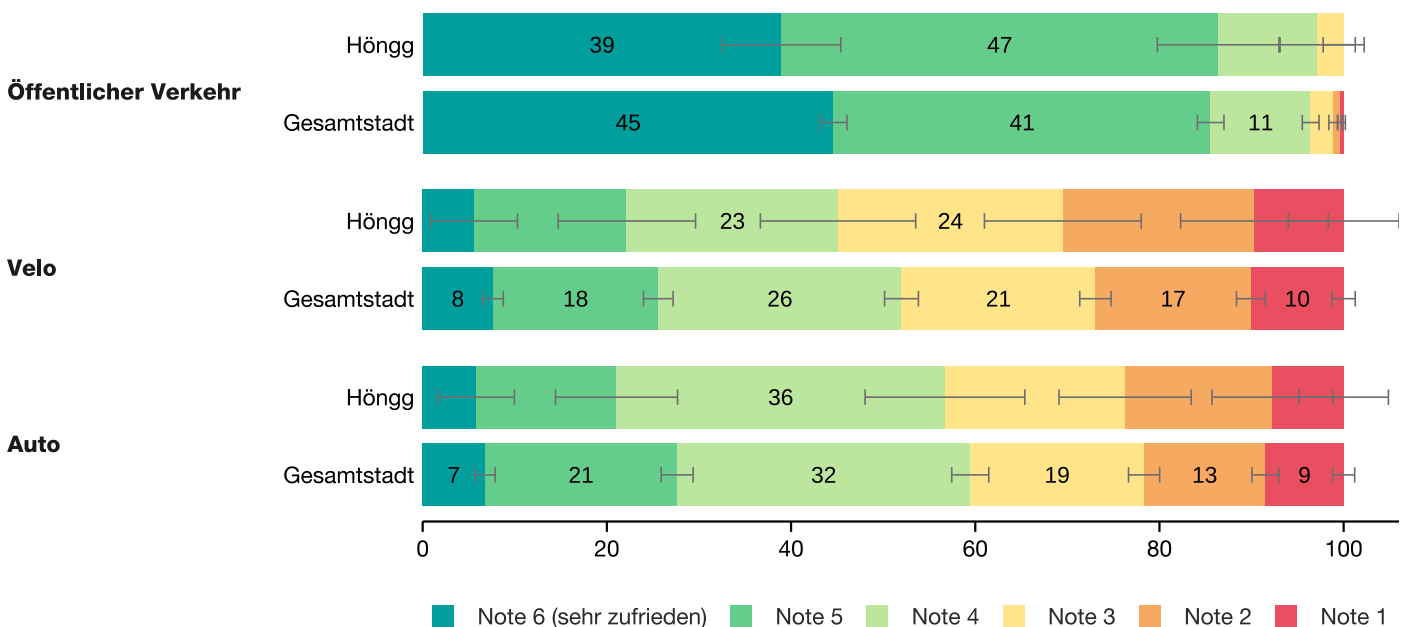
**Häufigkeit der Verkehrsmittelnutzung**  
Anteile in Prozent

G - 264



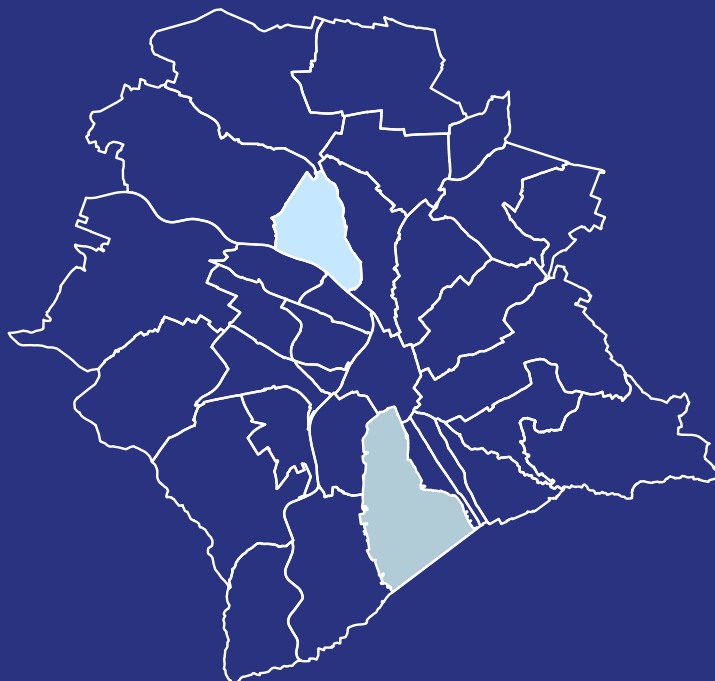
**Zufriedenheit mit der Situation bei Nutzung des entsprechenden Verkehrsmittels<sup>1</sup>**  
Anteile in Prozent

G - 265



1) Nur Personen berücksichtigt, die mindestens monatlich das entsprechende Verkehrsmittel nutzen.

# Wipkingen



## Eckwerte des Quartiers

T - 25

Stand 2024

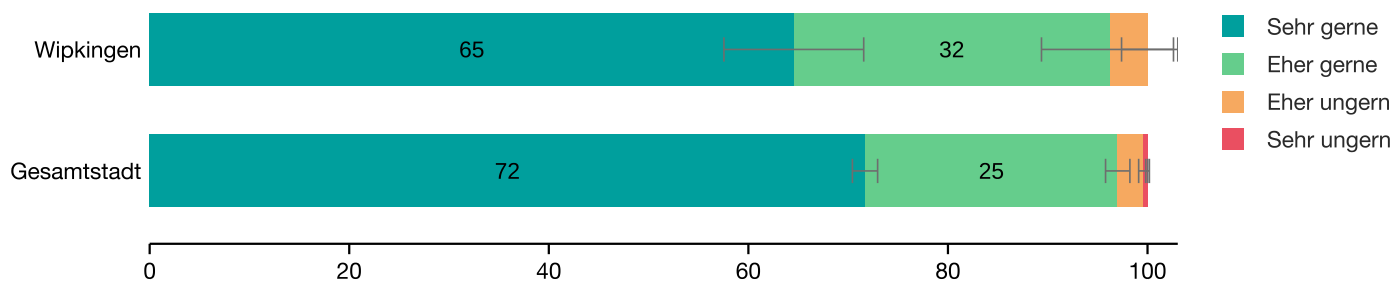
	Wipkingen	Gesamtstadt
Wohnbevölkerung (31.12.2024)	16 734	448 664
Veränderung Wohnbevölkerung gegenüber 2014	+6.5 %	+10.8 %
Anteil ausländische Wohnbevölkerung	27.3 %	33.7 %
Bevölkerungsdichte <sup>1</sup> [Einwohner/ha]	156	118
Beschäftigte (Stand 2023)	7631	545 938
Medianalter Wohnbevölkerung	38.4	37.9
<b>Medianmiete<sup>2</sup> [CHF/Monat/Quadratmeter]</b>		
Gemeinnützig	17.6	17.2
Nicht gemeinnützig	28	28.4
<b>Wohnungen nach Eigentümerschaft</b>		
Selbst bewohntes Eigentum	6.8 %	7.9 %
Wohnbaugenossenschaften und öffentliche Hand	27.2 %	25.0 %
Übrige private Eigentümer	66.0 %	67.1 %

1) Die Bevölkerungsdichte bezieht sich auf die Gebäudefläche (Gebäudegrundfläche plus Hausumschwung).

2) Die Medianmiete zeigt den Median der Bruttomietpreise pro Quadratmeter der 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen. Die Zahlen basieren auf einer Stichprobe und sind deshalb mit einer Unsicherheit behaftet. Diese beträgt für den stadtweiten Median weniger als +/-1 Prozent. In den einzelnen Quartieren kann die Unsicherheit grösser sein. Im Quartier Wipkingen beträgt die Unsicherheit bei gemeinnützigen Wohnungen ca. +/- 2.7 Prozent, bei nicht gemeinnützigen ca. +/- 4.1 Prozent.

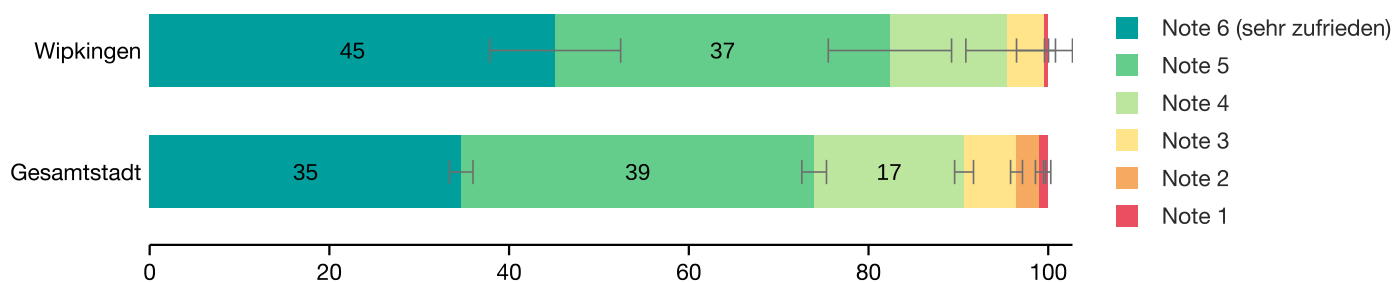
**Wie gerne leben Sie in der Stadt Zürich?**  
Anteile in Prozent

G - 266



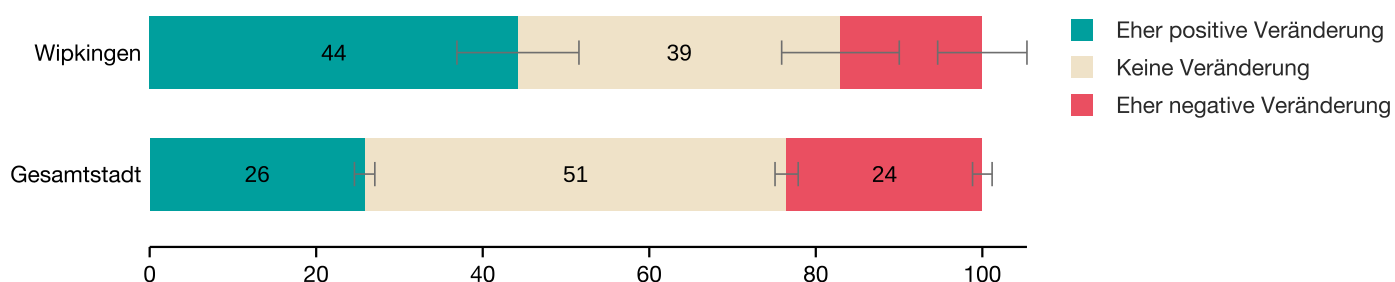
**Zufriedenheit mit der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

G - 267



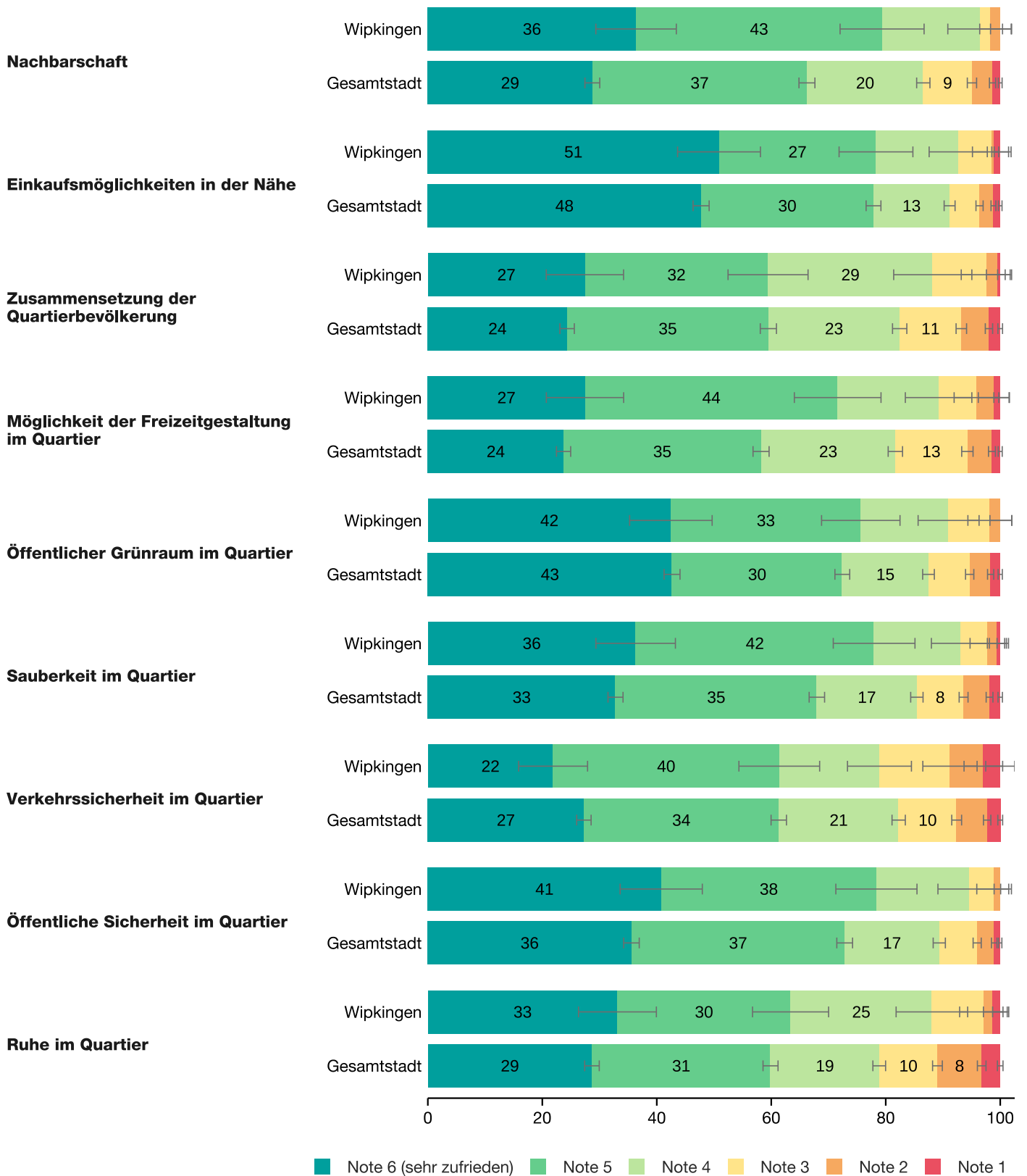
**Einschätzung der Veränderungen in der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

G - 268



**Zufriedenheit mit Aspekten im Quartier**  
Anteile in Prozent

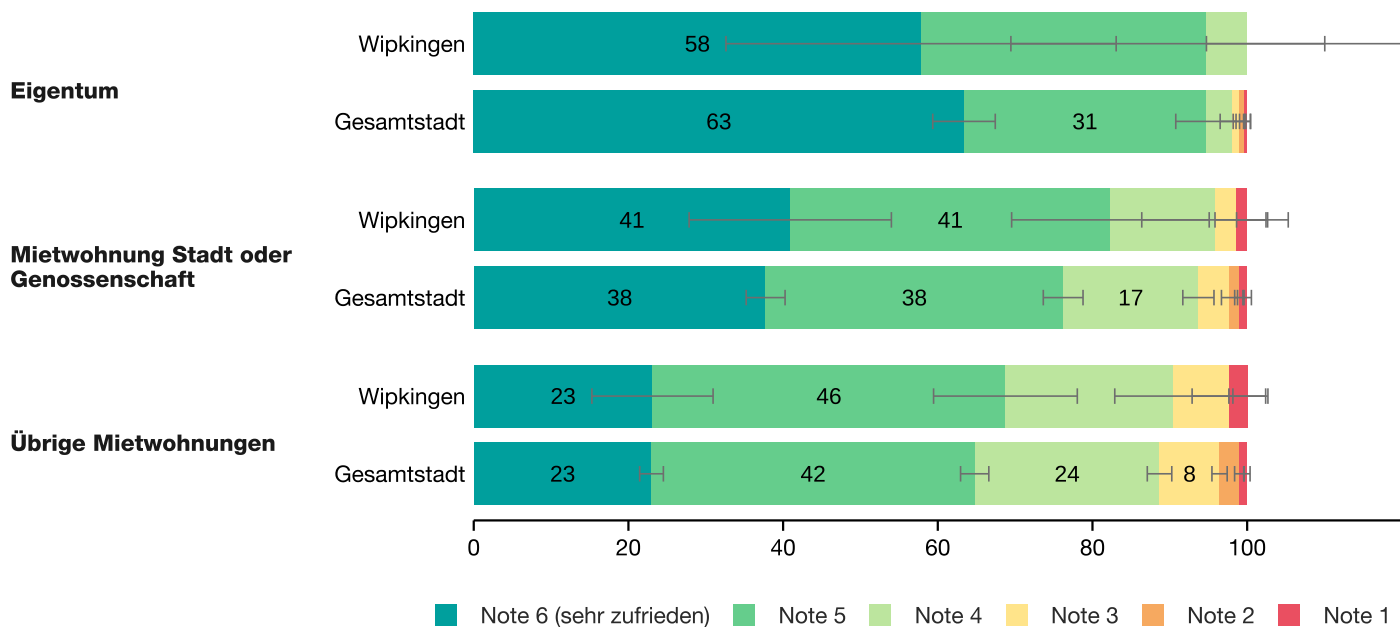
**G - 269**



## Zufriedenheit mit der Wohnung

Anteile in Prozent

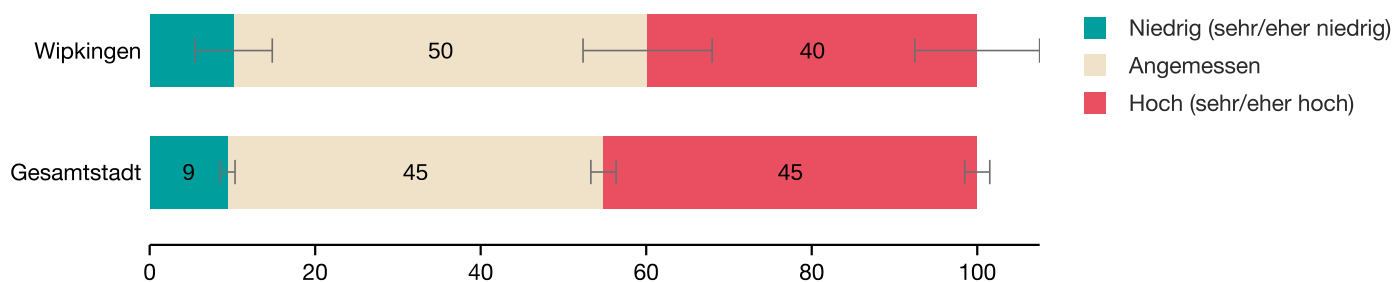
G - 270



## Mietzins im Verhältnis zum monatlichen Haushaltsbudget

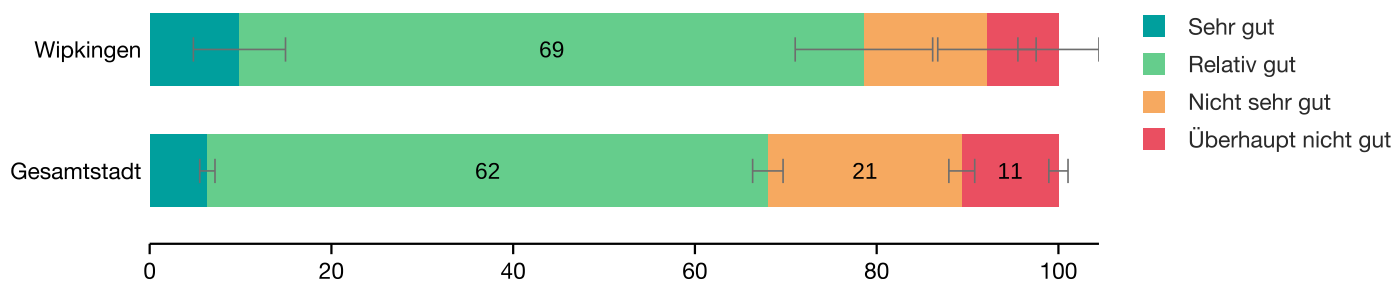
Anteile in Prozent

G - 271



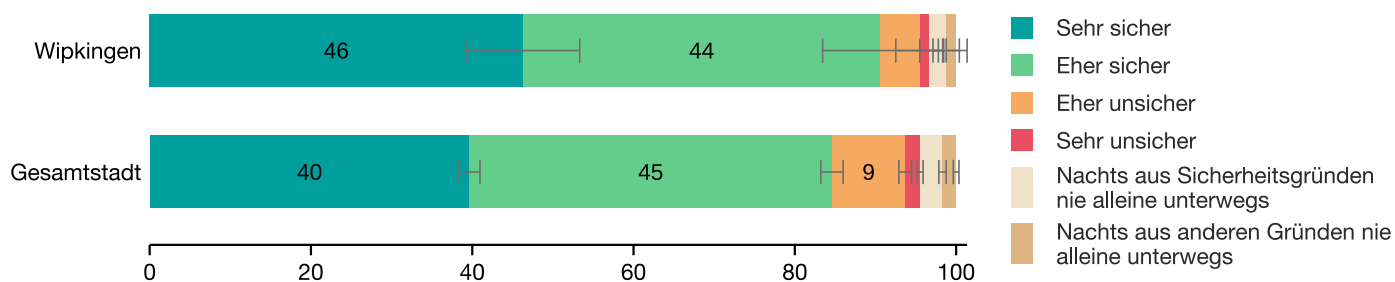
**Vertretung durch Gemeinde- und Stadtrat**  
Anteile in Prozent

**G - 272**



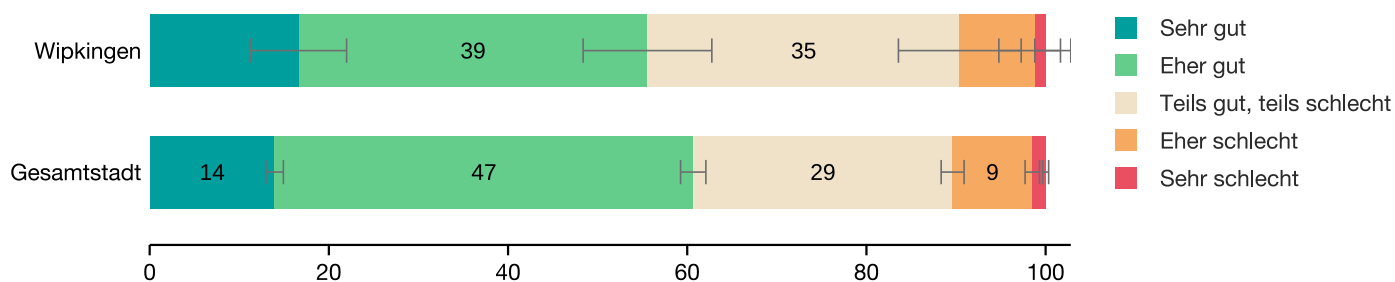
**Sicherheitsgefühl, wenn nachts alleine unterwegs im Quartier**  
Anteile in Prozent

**G - 273**



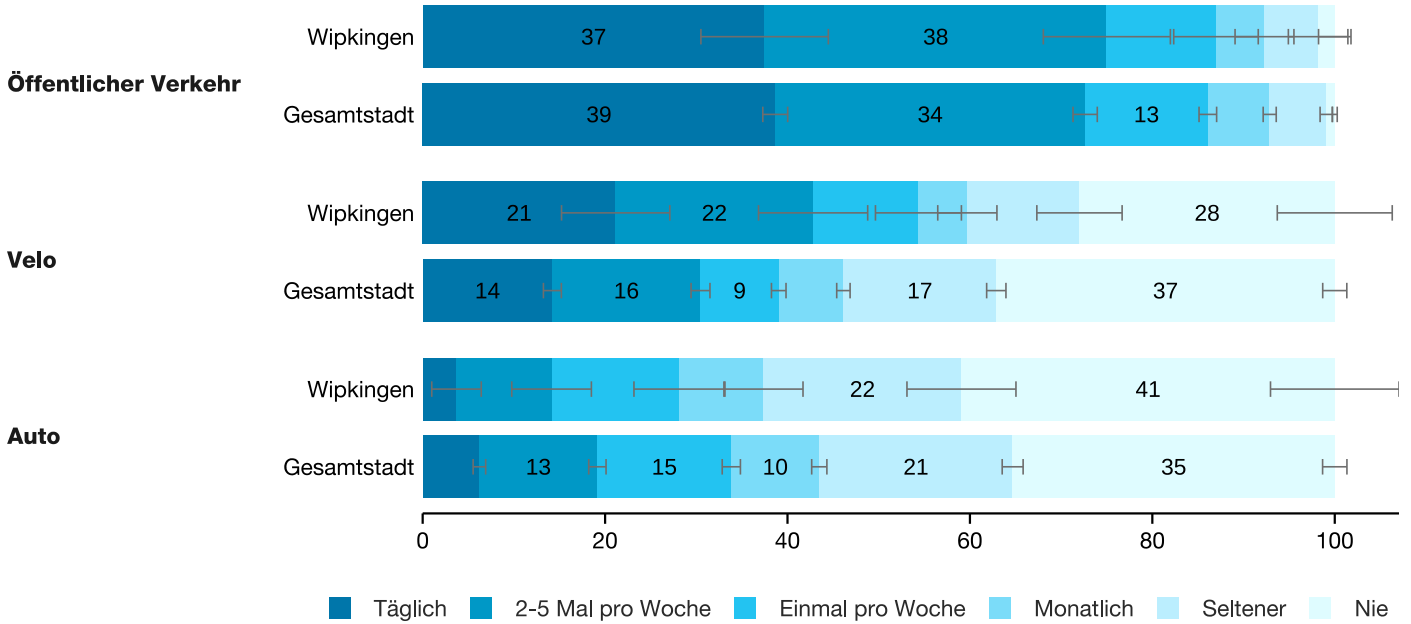
**Einschätzung der eigenen, aktuellen wirtschaftlichen Lage**  
Anteile in Prozent

**G - 274**



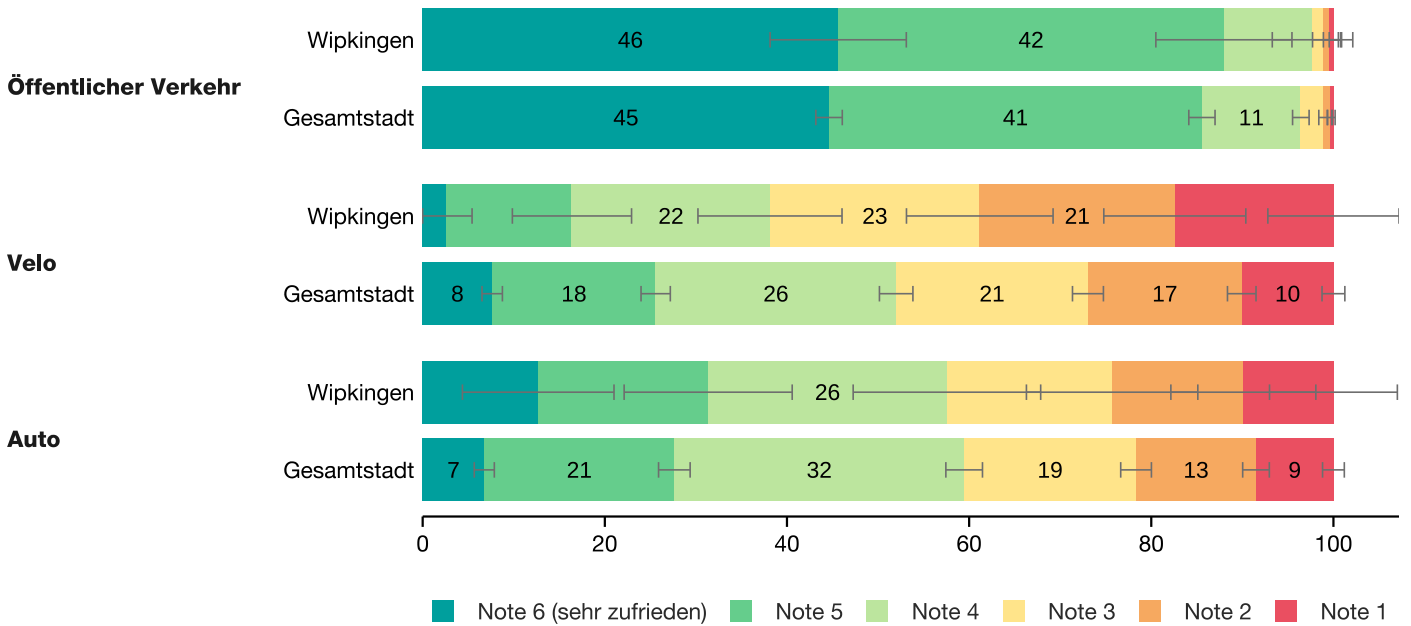
**Häufigkeit der Verkehrsmittelnutzung**  
Anteile in Prozent

G - 275



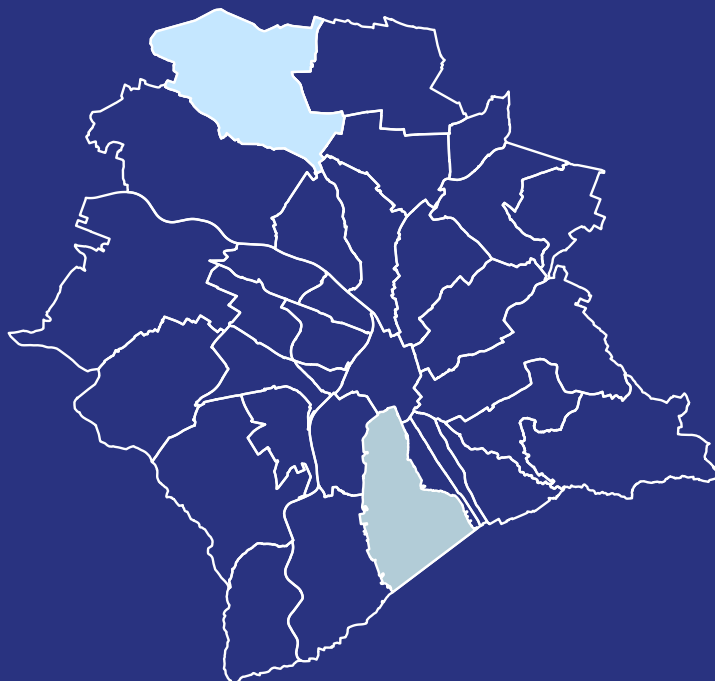
**Zufriedenheit mit der Situation bei Nutzung des entsprechenden Verkehrsmittels<sup>1</sup>**  
Anteile in Prozent

G - 276



1) Nur Personen berücksichtigt, die mindestens monatlich das entsprechende Verkehrsmittel nutzen.

# Affoltern



## Eckwerte des Quartiers

T - 26

Stand 2024

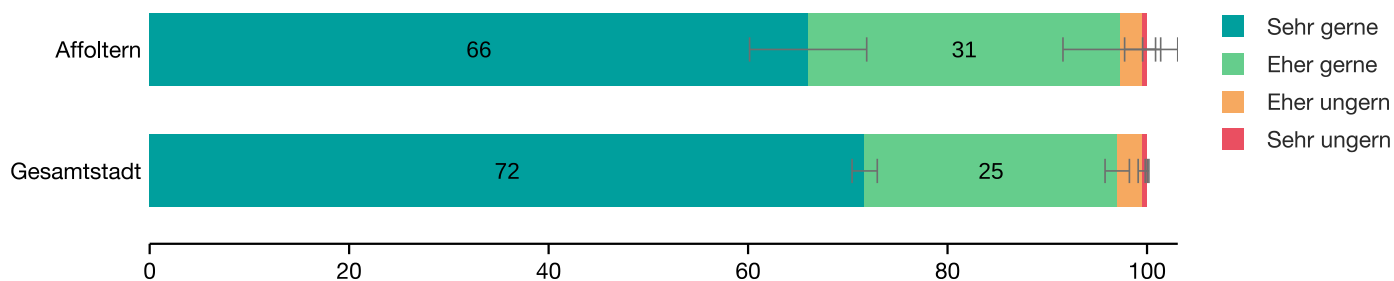
	Affoltern	Gesamtstadt
Wohnbevölkerung (31.12.2024)	27 337	448 664
Veränderung Wohnbevölkerung gegenüber 2014	+5.5 %	+10.8 %
Anteil ausländische Wohnbevölkerung	34.7 %	33.7 %
Bevölkerungsdichte <sup>1</sup> [Einwohner/ha]	126	118
Beschäftigte (Stand 2023)	4731	545 938
Medianalter Wohnbevölkerung	36.7	37.9
<b>Medianmiete<sup>2</sup> [CHF/Monat/Quadratmeter]</b>		
Gemeinnützig	17.9	17.2
Nicht gemeinnützig	25	28.4
<b>Wohnungen nach Eigentümerschaft</b>		
Selbst bewohntes Eigentum	9.2 %	7.9 %
Wohnbaugenossenschaften und öffentliche Hand	37.5 %	25.0 %
Übrige private Eigentümer	53.3 %	67.1 %

1) Die Bevölkerungsdichte bezieht sich auf die Gebäudefläche (Gebäudegrundfläche plus Hausumschwung).

2) Die Medianmiete zeigt den Median der Bruttomietpreise pro Quadratmeter der 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen. Die Zahlen basieren auf einer Stichprobe und sind deshalb mit einer Unsicherheit behaftet. Diese beträgt für den stadtweiten Median weniger als +/-1 Prozent. In den einzelnen Quartieren kann die Unsicherheit grösser sein. Im Quartier Affoltern beträgt die Unsicherheit bei gemeinnützigen Wohnungen ca. +/- 1.5 Prozent, bei nicht gemeinnützigen ca. +/- 2 Prozent.

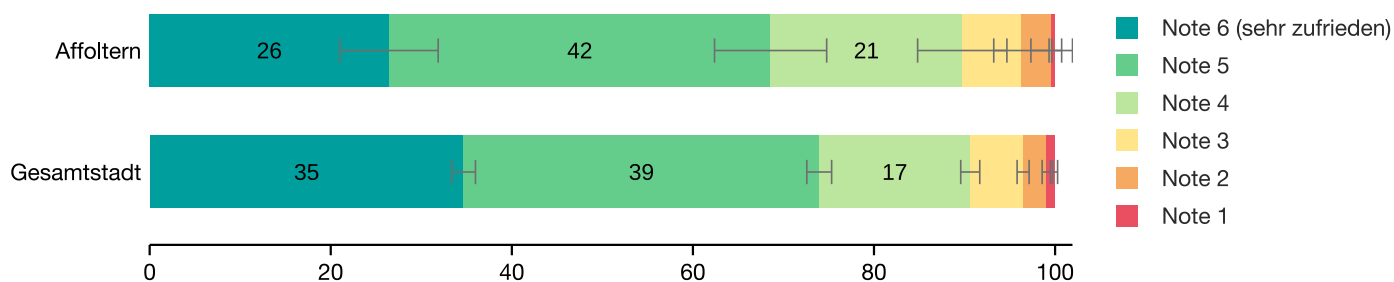
**Wie gerne leben Sie in der Stadt Zürich?**  
Anteile in Prozent

**G - 277**



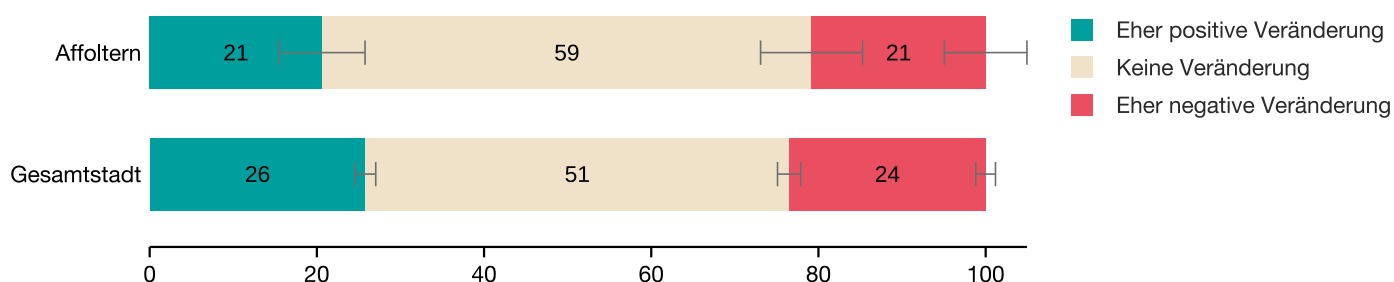
**Zufriedenheit mit der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 278**



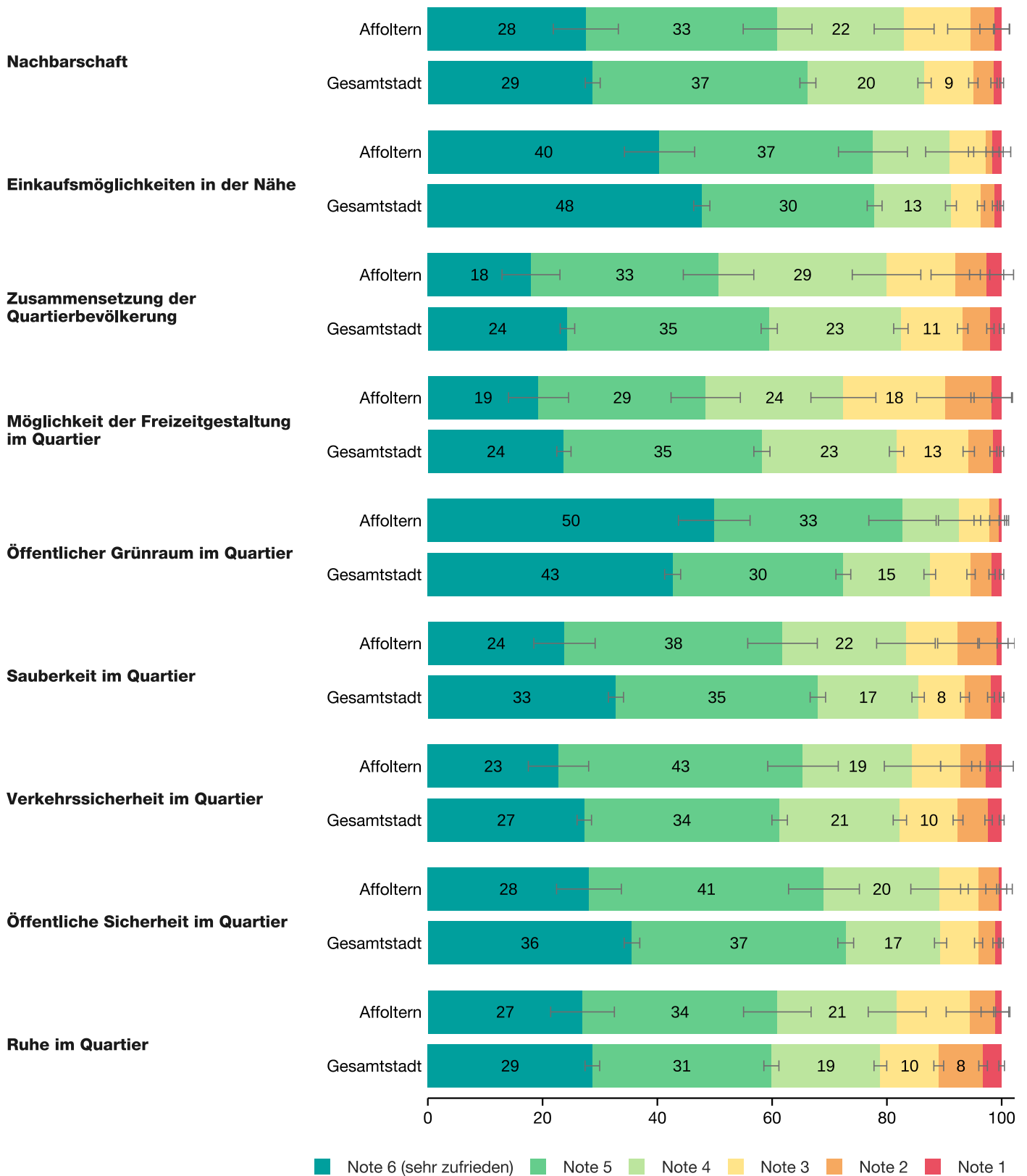
**Einschätzung der Veränderungen in der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 279**



**Zufriedenheit mit Aspekten im Quartier**  
Anteile in Prozent

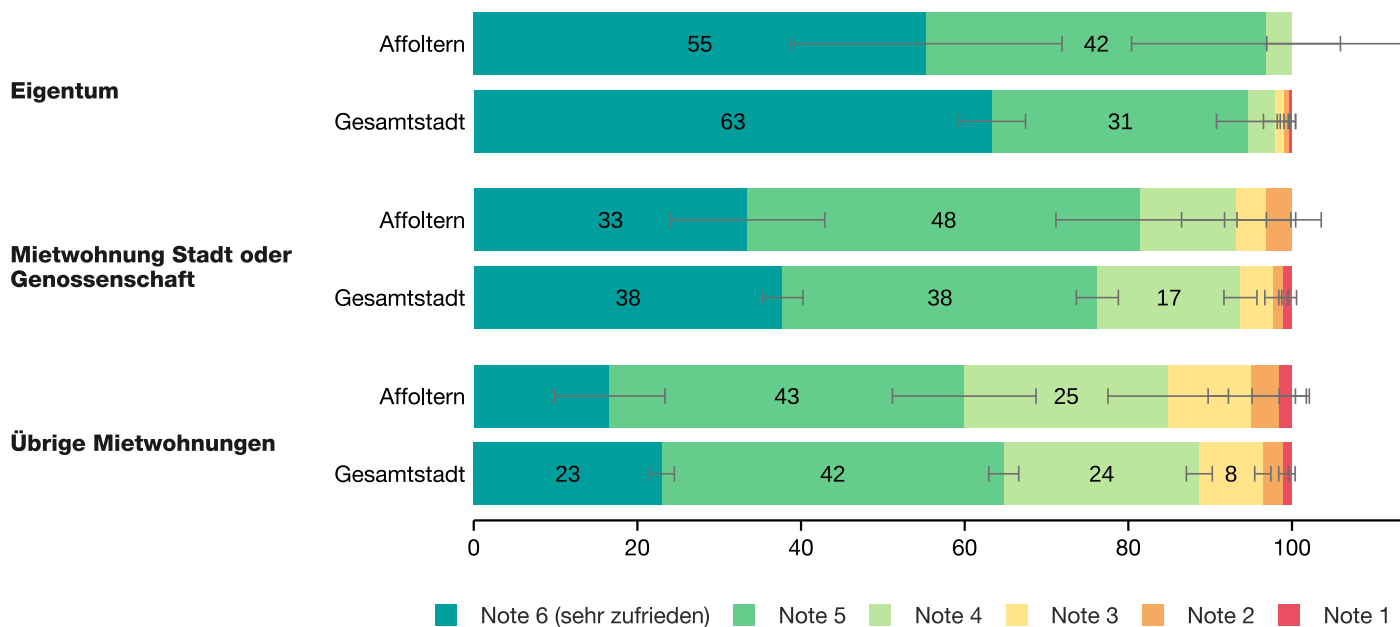
**G - 280**



## Zufriedenheit mit der Wohnung

Anteile in Prozent

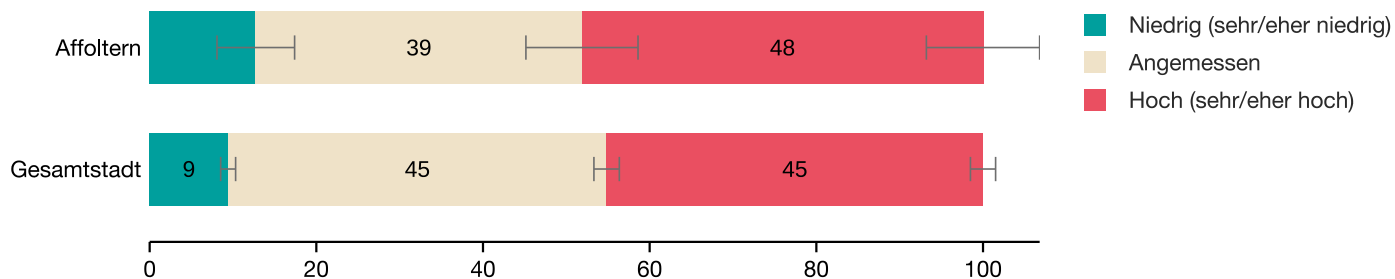
G - 281



## Mietzins im Verhältnis zum monatlichen Haushaltsbudget

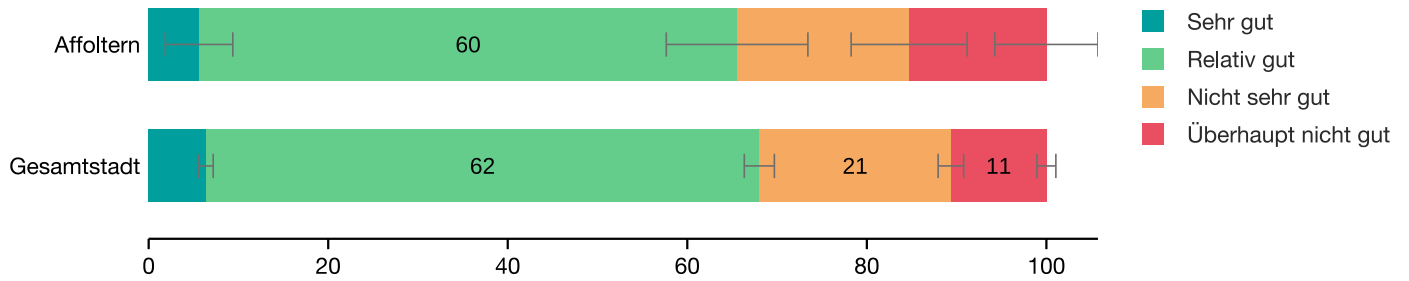
Anteile in Prozent

G - 282



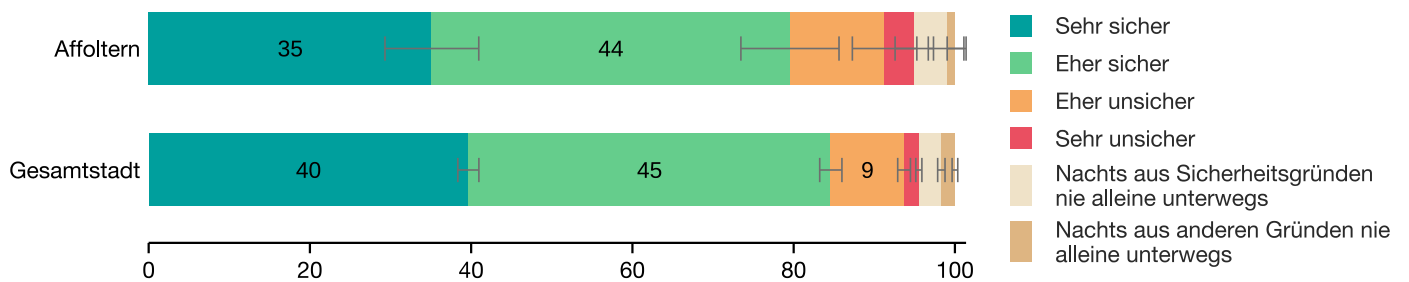
**Vertretung durch Gemeinde- und Stadtrat**  
Anteile in Prozent

**G - 283**



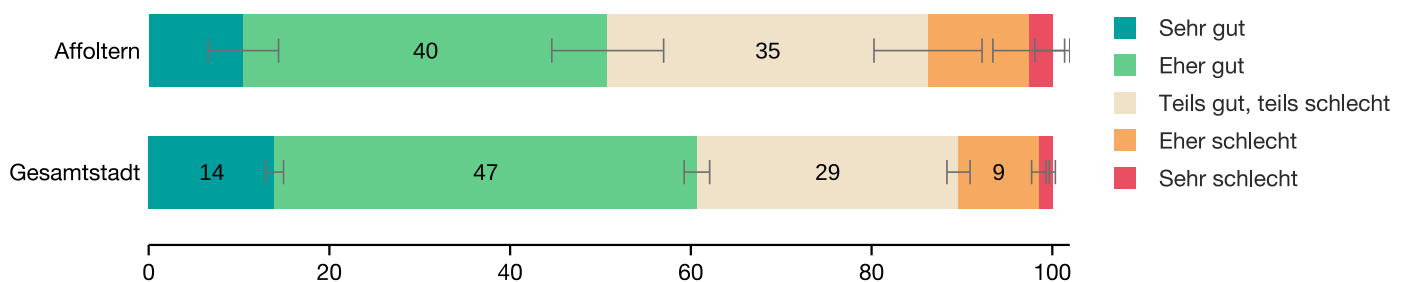
**Sicherheitsgefühl, wenn nachts alleine unterwegs im Quartier**  
Anteile in Prozent

**G - 284**



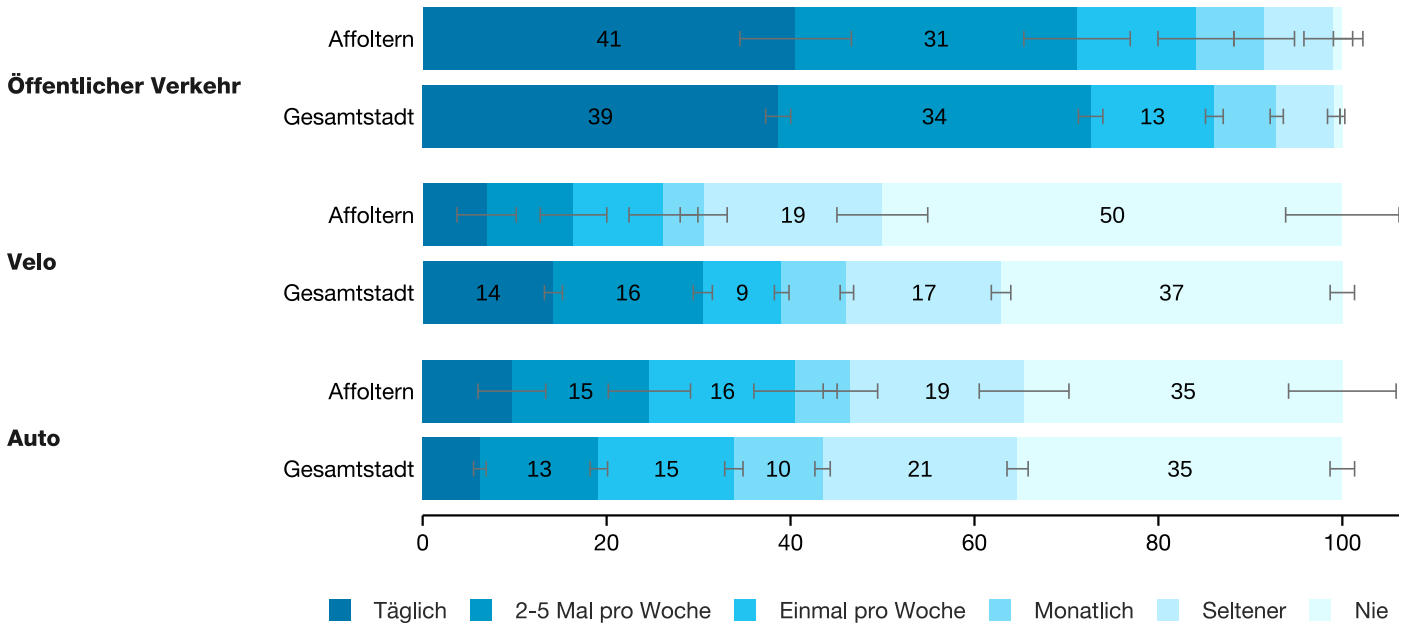
**Einschätzung der eigenen, aktuellen wirtschaftlichen Lage**  
Anteile in Prozent

**G - 285**



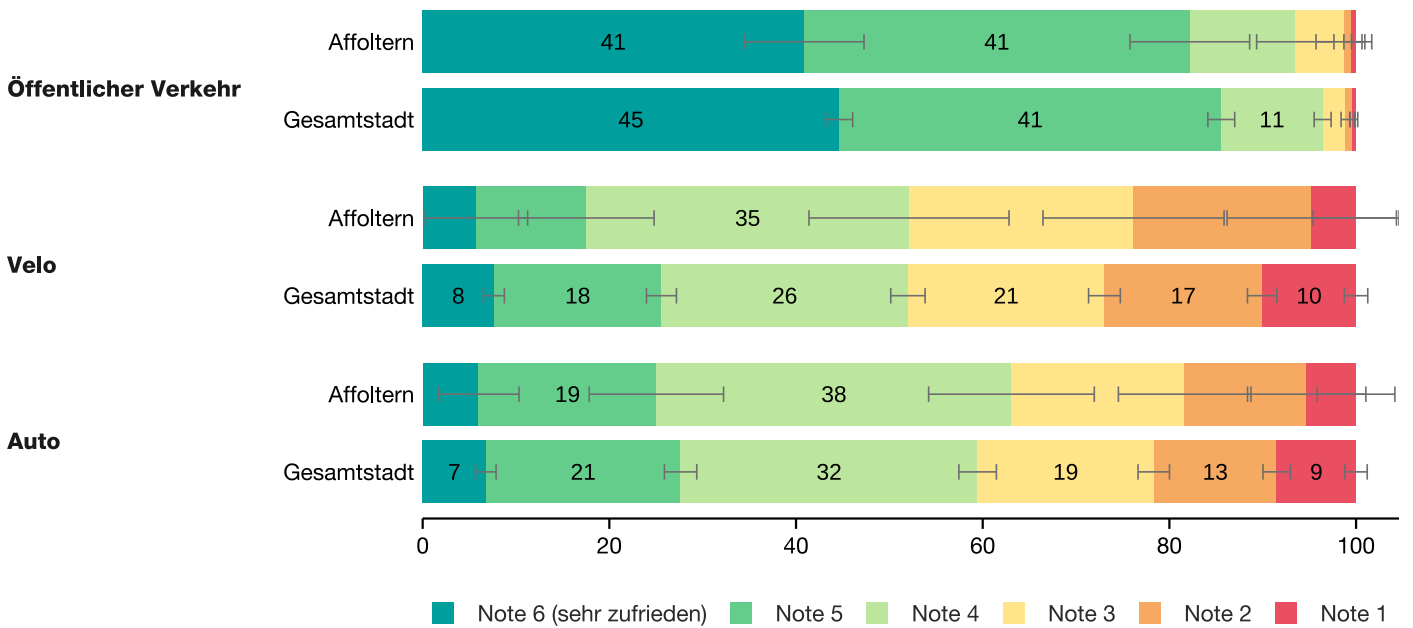
**Häufigkeit der Verkehrsmittelnutzung**  
Anteile in Prozent

**G - 286**



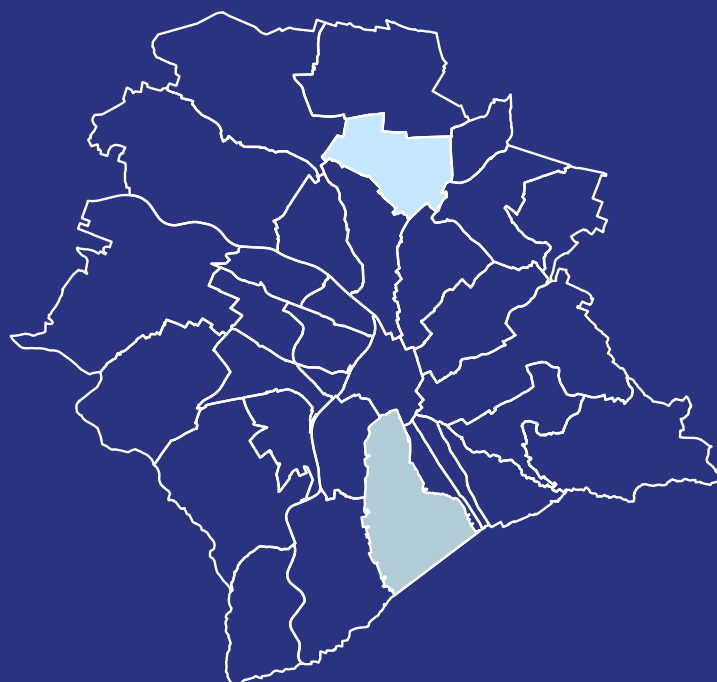
**Zufriedenheit mit der Situation bei Nutzung des entsprechenden Verkehrsmittels<sup>1</sup>**  
Anteile in Prozent

**G - 287**



1) Nur Personen berücksichtigt, die mindestens monatlich das entsprechende Verkehrsmittel nutzen.

# Oerlikon



## Eckwerte des Quartiers

T - 27

Stand 2024

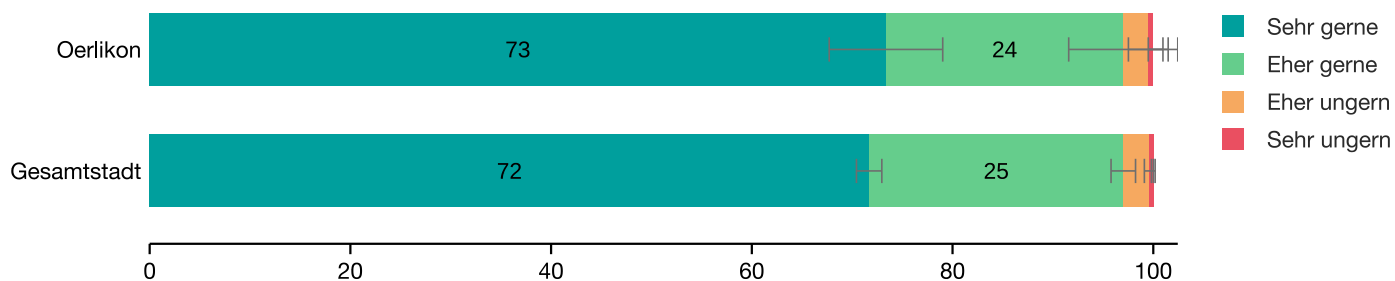
	Oerlikon	Gesamtstadt
Wohnbevölkerung (31.12.2024)	24 005	448 664
Veränderung Wohnbevölkerung gegenüber 2014	+9.6 %	+10.8 %
Anteil ausländische Wohnbevölkerung	40.4 %	33.7 %
Bevölkerungsdichte <sup>1</sup> [Einwohner/ha]	128	118
Beschäftigte (Stand 2023)	26 011	545 938
Medianalter Wohnbevölkerung	35.2	37.9
<b>Medianmiete<sup>2</sup> [CHF/Monat/Quadratmeter]</b>		
Gemeinnützig	16.9	17.2
Nicht gemeinnützig	27.3	28.4
<b>Wohnungen nach Eigentümerschaft</b>		
Selbst bewohntes Eigentum	7.3 %	7.9 %
Wohnbaugenossenschaften und öffentliche Hand	11.7 %	25.0 %
Übrige private Eigentümer	81.0 %	67.1 %

1) Die Bevölkerungsdichte bezieht sich auf die Gebäudefläche (Gebäudegrundfläche plus Hausumschwung).

2) Die Medianmiete zeigt den Median der Bruttomietpreise pro Quadratmeter der 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen. Die Zahlen basieren auf einer Stichprobe und sind deshalb mit einer Unsicherheit behaftet. Diese beträgt für den stadtweiten Median weniger als +/-1 Prozent. In den einzelnen Quartieren kann die Unsicherheit grösser sein. Im Quartier Oerlikon beträgt die Unsicherheit bei gemeinnützigen Wohnungen ca. +/- 1.2 Prozent, bei nicht gemeinnützigen ca. +/- 2.9 Prozent.

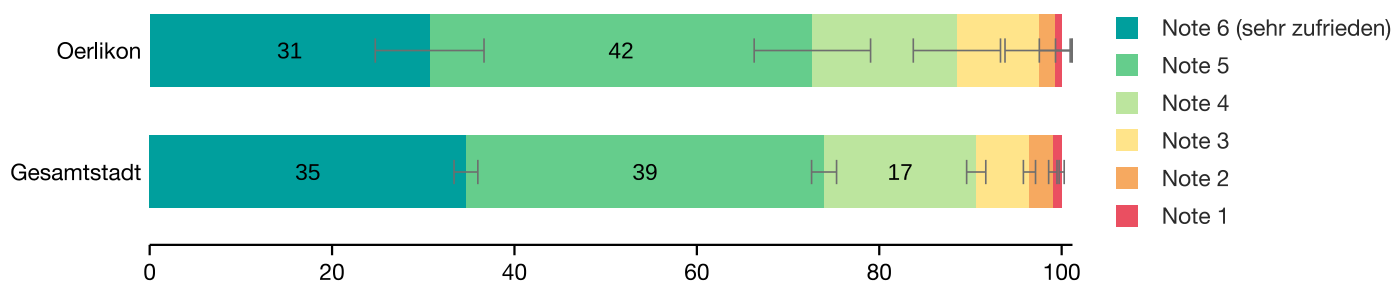
**Wie gerne leben Sie in der Stadt Zürich?**  
Anteile in Prozent

**G - 288**



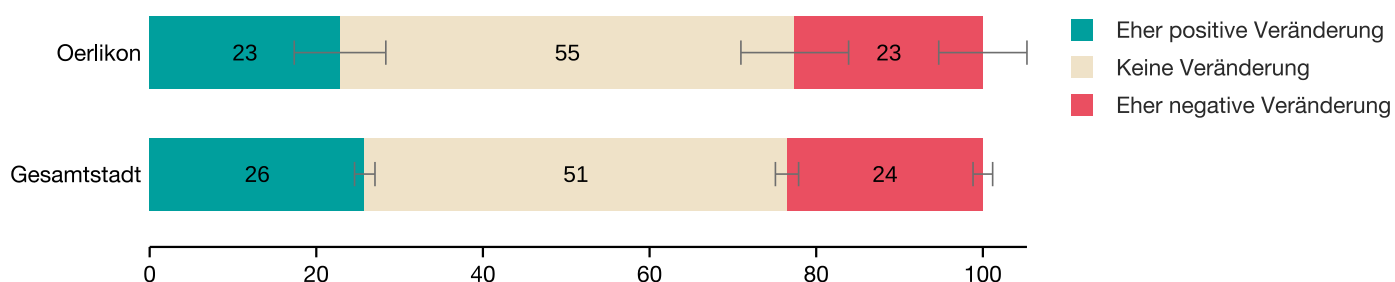
**Zufriedenheit mit der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 289**



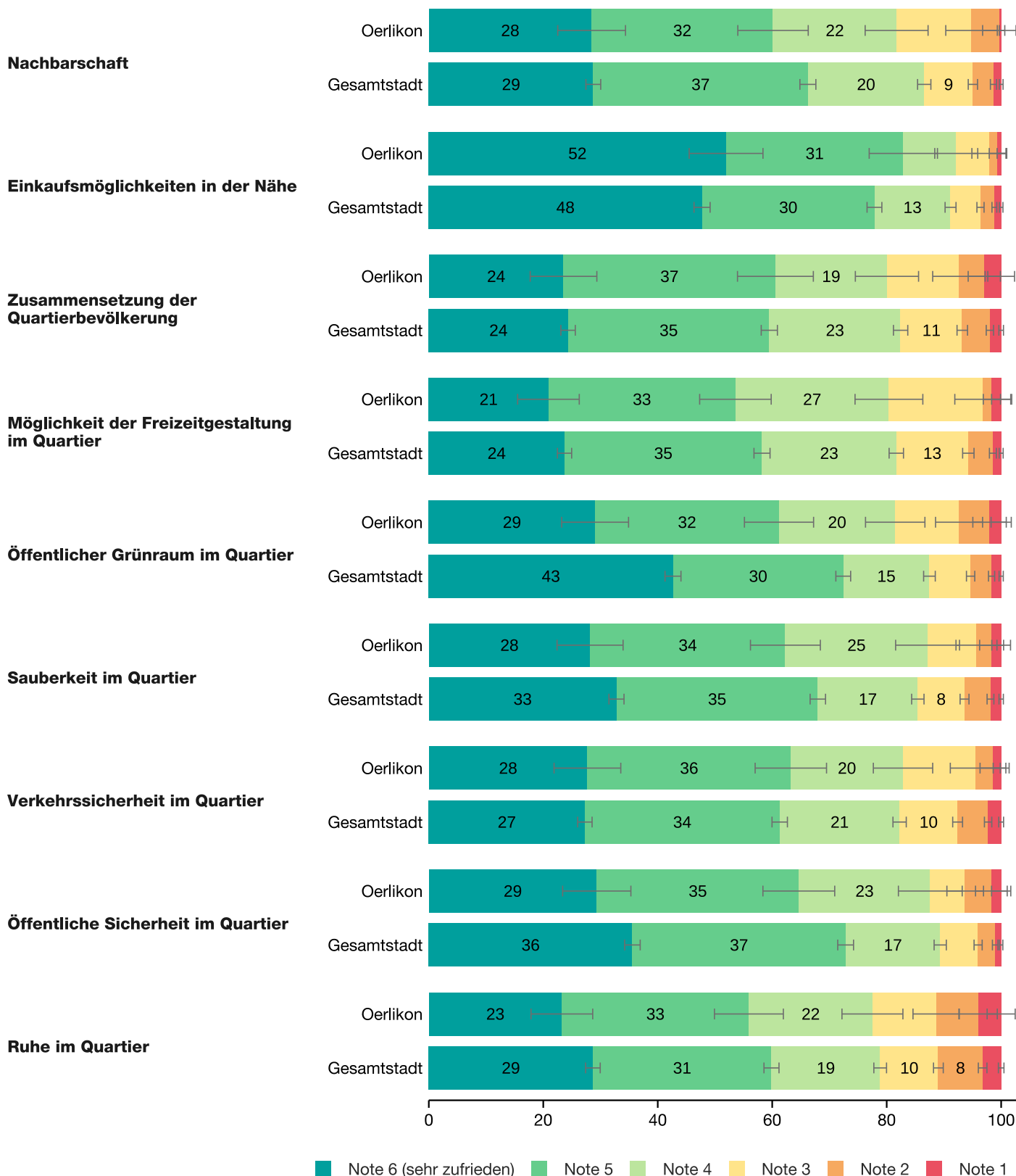
**Einschätzung der Veränderungen in der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 290**



**Zufriedenheit mit Aspekten im Quartier**  
Anteile in Prozent

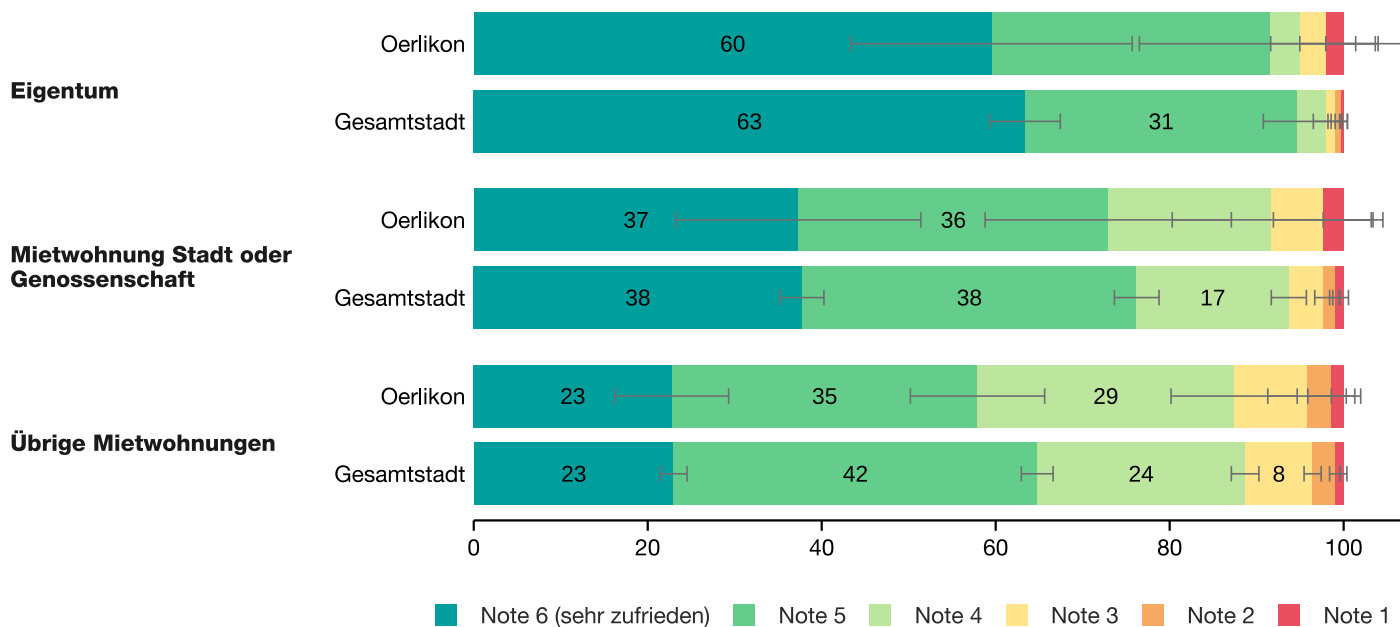
**G - 291**



## Zufriedenheit mit der Wohnung

Anteile in Prozent

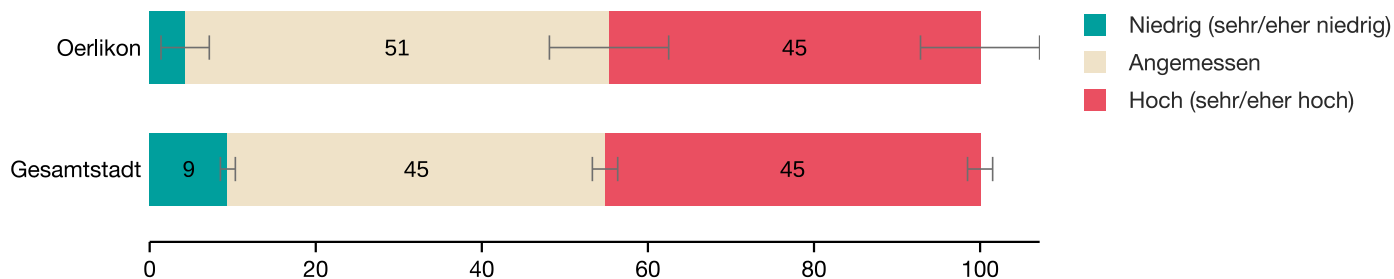
G - 292



## Mietzins im Verhältnis zum monatlichen Haushaltsbudget

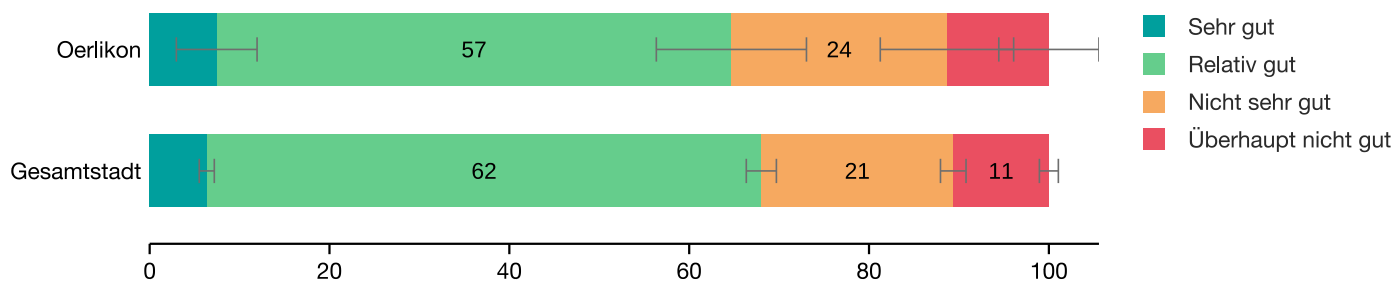
Anteile in Prozent

G - 293



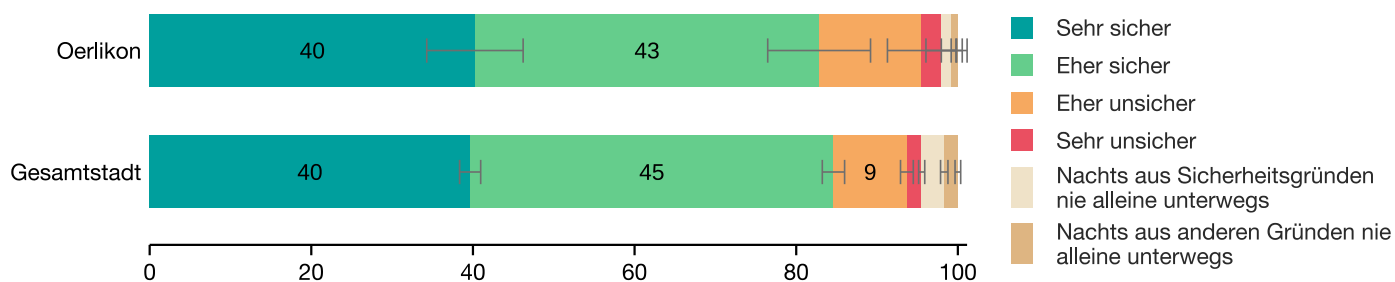
**Vertretung durch Gemeinde- und Stadtrat**  
Anteile in Prozent

**G - 294**



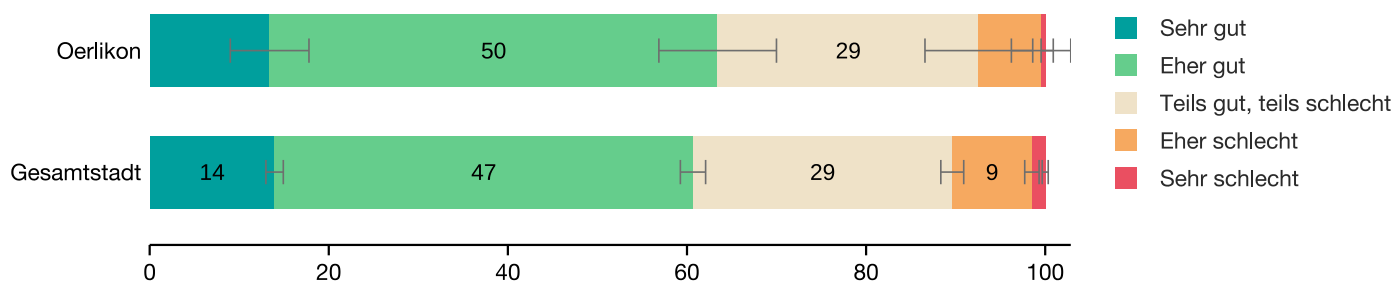
**Sicherheitsgefühl, wenn nachts alleine unterwegs im Quartier**  
Anteile in Prozent

**G - 295**



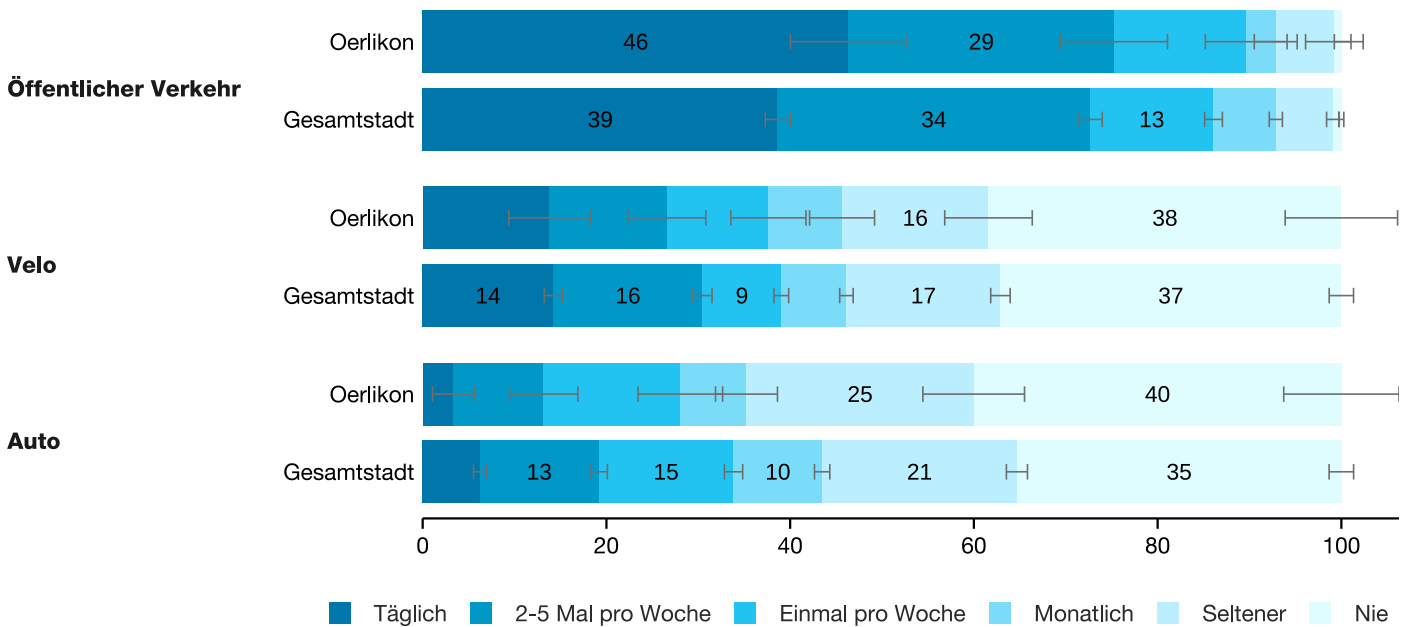
**Einschätzung der eigenen, aktuellen wirtschaftlichen Lage**  
Anteile in Prozent

**G - 296**



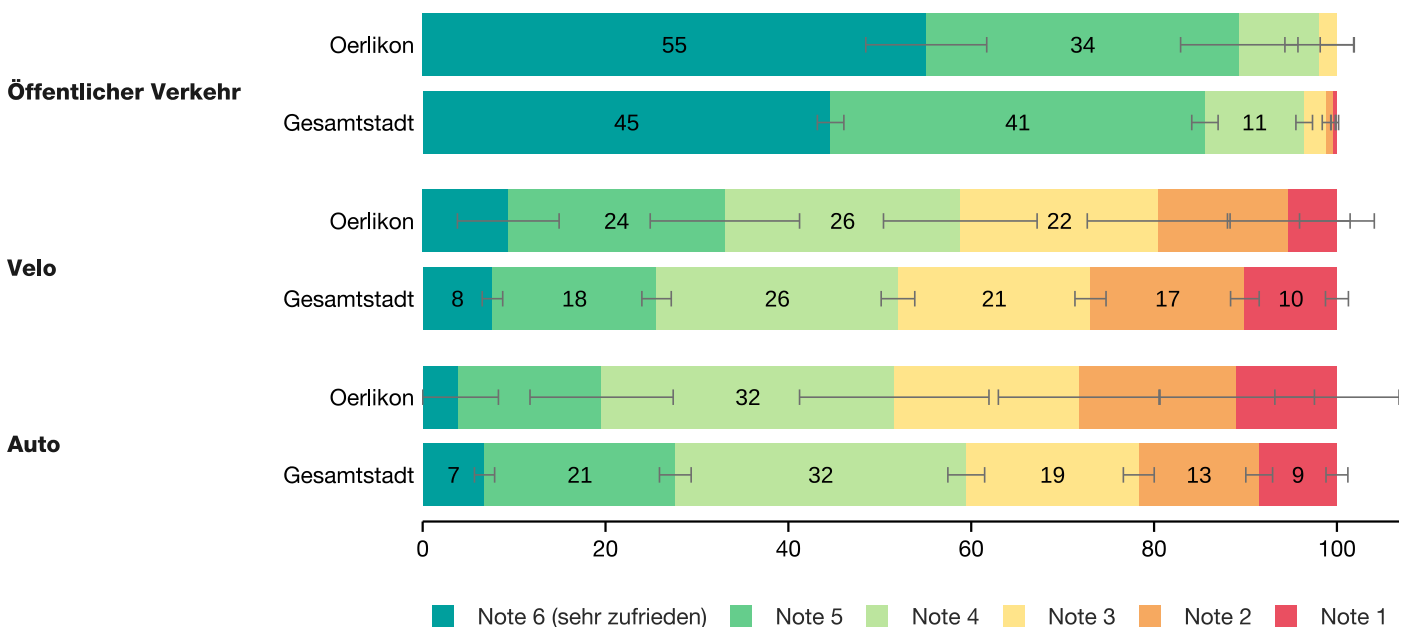
**Häufigkeit der Verkehrsmittelnutzung**  
Anteile in Prozent

G - 297



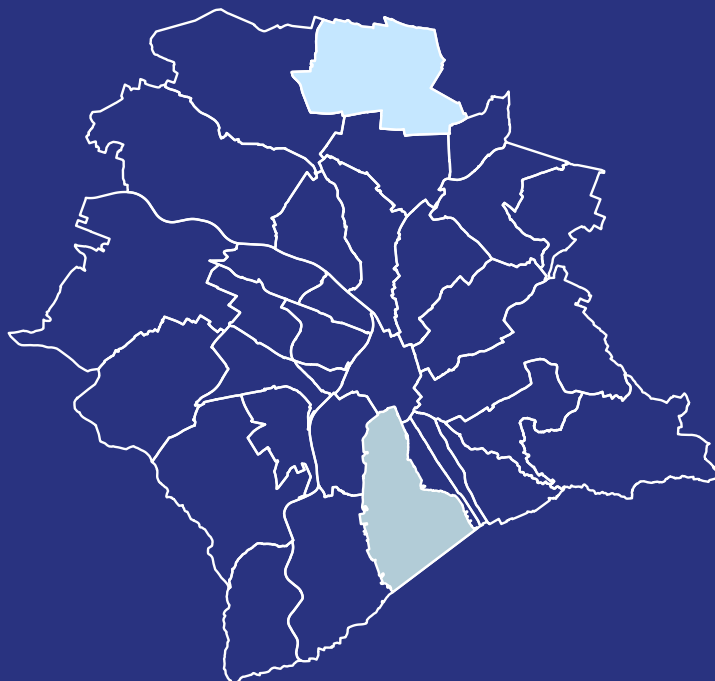
**Zufriedenheit mit der Situation bei Nutzung des entsprechenden Verkehrsmittels<sup>1</sup>**  
Anteile in Prozent

G - 298



1) Nur Personen berücksichtigt, die mindestens monatlich das entsprechende Verkehrsmittel nutzen.

# Seebach



## Eckwerte des Quartiers

T - 28

Stand 2024

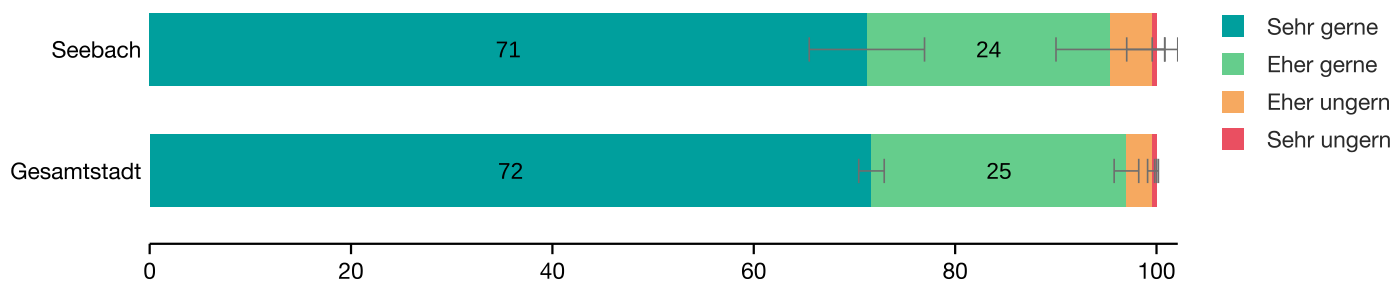
	Seebach	Gesamtstadt
Wohnbevölkerung (31.12.2024)	28 336	448 664
Veränderung Wohnbevölkerung gegenüber 2014	+16.0 %	+10.8 %
Anteil ausländische Wohnbevölkerung	41.7 %	33.7 %
Bevölkerungsdichte <sup>1</sup> [Einwohner/ha]	126	118
Beschäftigte (Stand 2023)	30 691	545 938
Medianalter Wohnbevölkerung	36.6	37.9
<b>Medianmiete<sup>2</sup> [CHF/Monat/Quadratmeter]</b>		
Gemeinnützig	16.3	17.2
Nicht gemeinnützig	25.8	28.4
<b>Wohnungen nach Eigentümerschaft</b>		
Selbst bewohntes Eigentum	9.1 %	7.9 %
Wohnbaugenossenschaften und öffentliche Hand	24.0 %	25.0 %
Übrige private Eigentümer	66.9 %	67.1 %

1) Die Bevölkerungsdichte bezieht sich auf die Gebäudefläche (Gebäudegrundfläche plus Hausumschwung).

2) Die Medianmiete zeigt den Median der Bruttomietpreise pro Quadratmeter der 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen. Die Zahlen basieren auf einer Stichprobe und sind deshalb mit einer Unsicherheit behaftet. Diese beträgt für den stadtweiten Median weniger als +/-1 Prozent. In den einzelnen Quartieren kann die Unsicherheit grösser sein. Im Quartier Seebach beträgt die Unsicherheit bei gemeinnützigen Wohnungen ca. +/- 1.7 Prozent, bei nicht gemeinnützigen ca. +/- 3.2 Prozent.

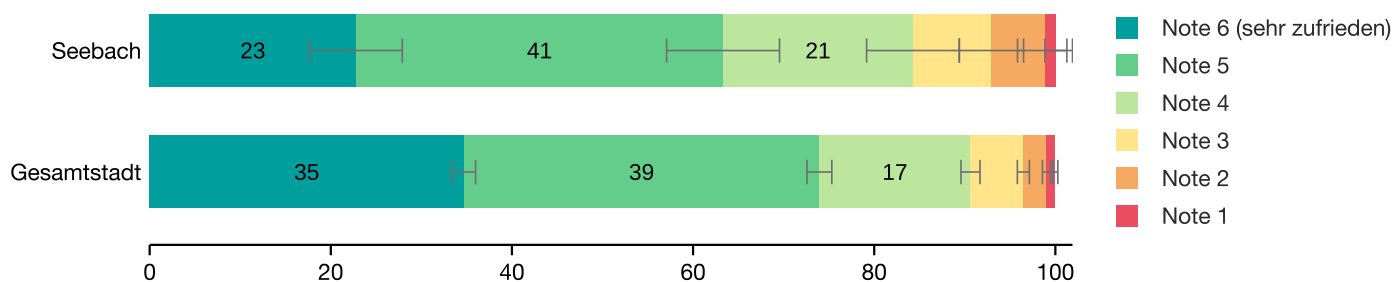
**Wie gerne leben Sie in der Stadt Zürich?**  
Anteile in Prozent

**G - 299**



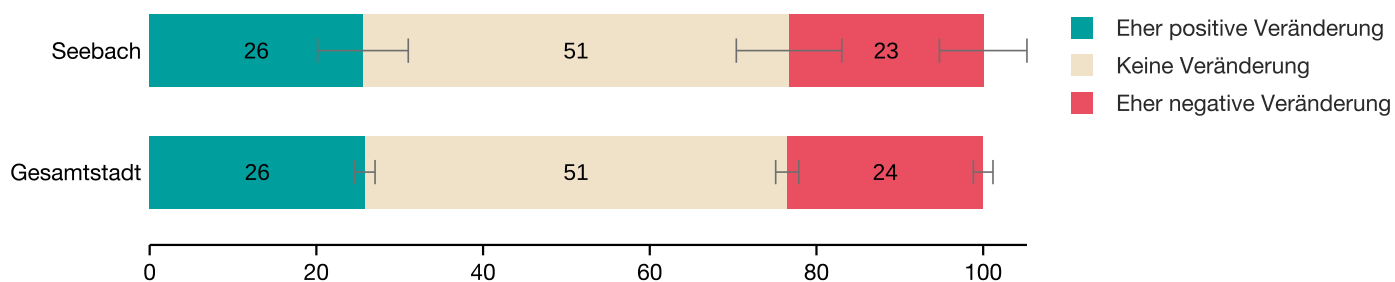
**Zufriedenheit mit der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 300**



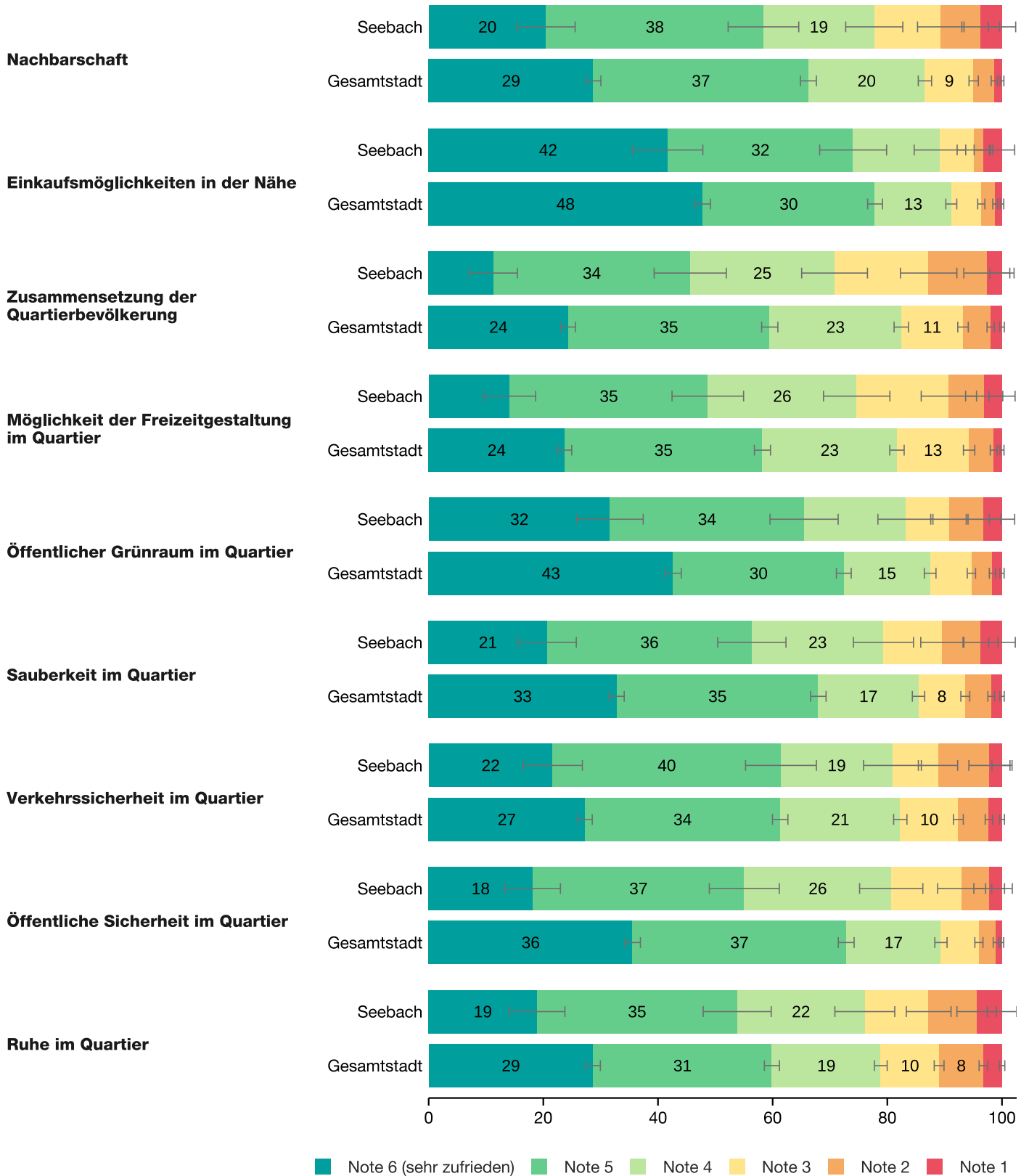
**Einschätzung der Veränderungen in der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 301**



**Zufriedenheit mit Aspekten im Quartier**  
Anteile in Prozent

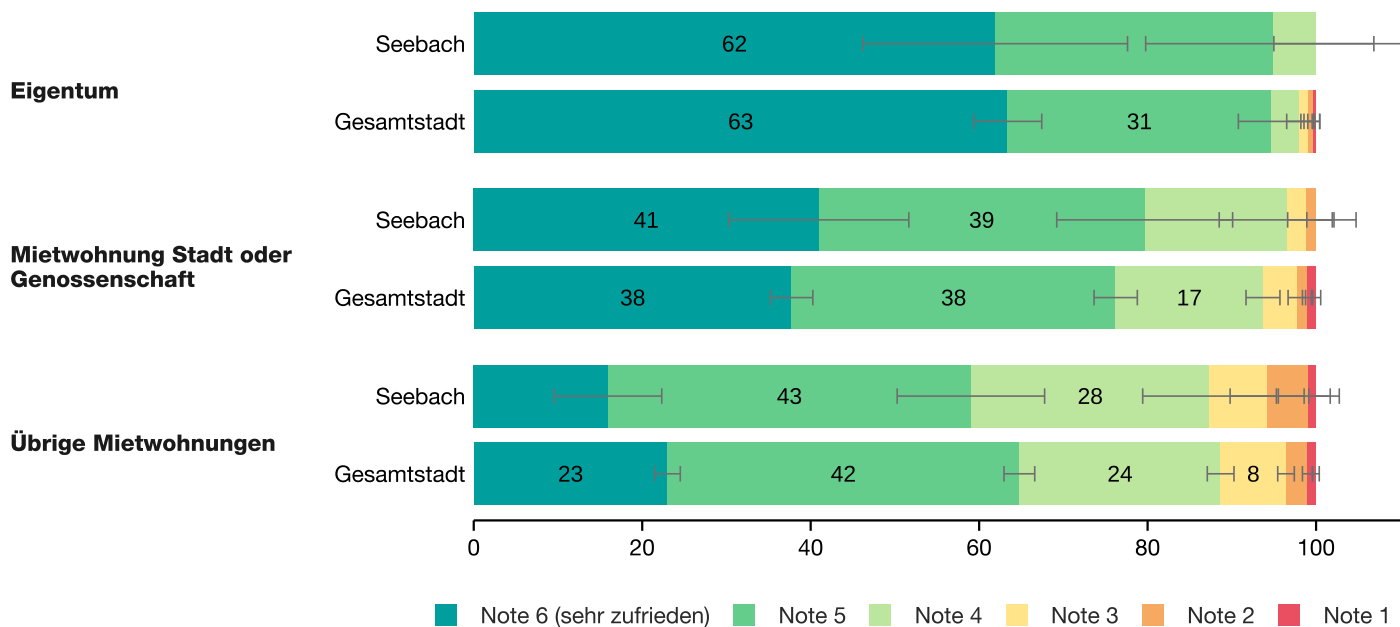
**G - 302**



## Zufriedenheit mit der Wohnung

Anteile in Prozent

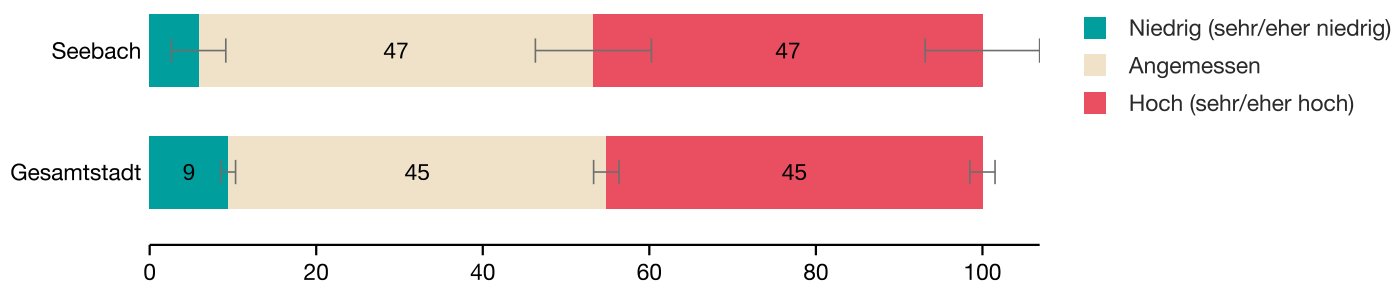
G - 303



## Mietzins im Verhältnis zum monatlichen Haushaltsbudget

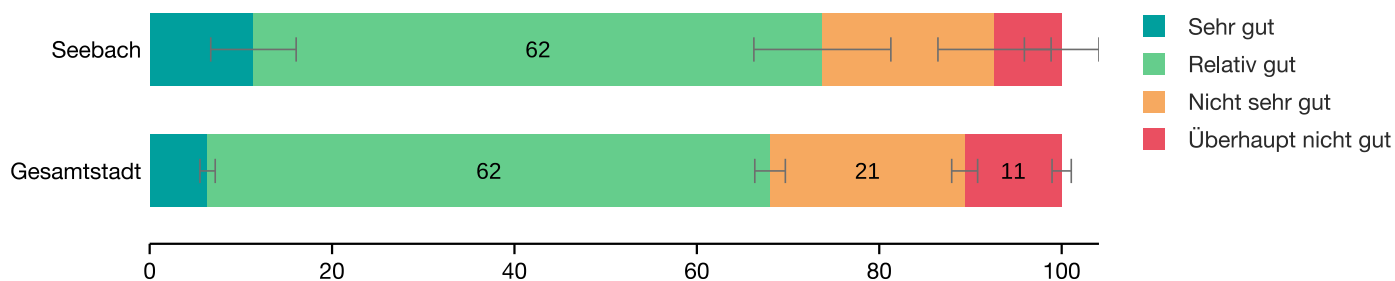
Anteile in Prozent

G - 304



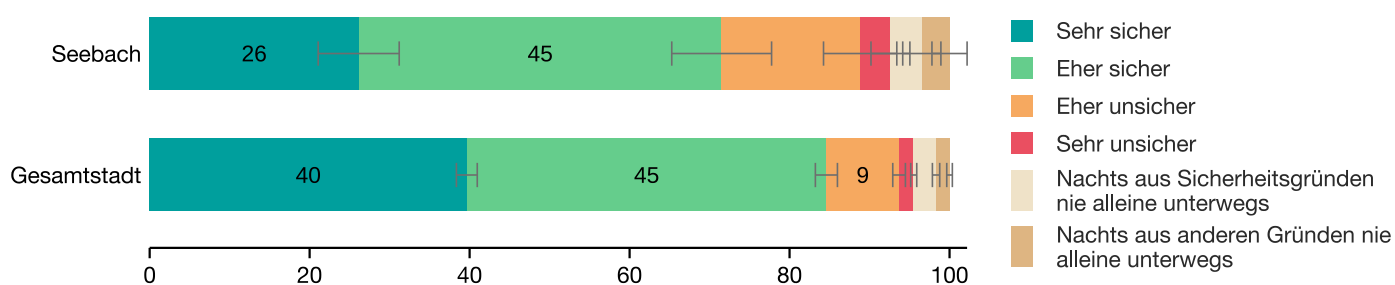
**Vertretung durch Gemeinde- und Stadtrat**  
Anteile in Prozent

**G - 305**



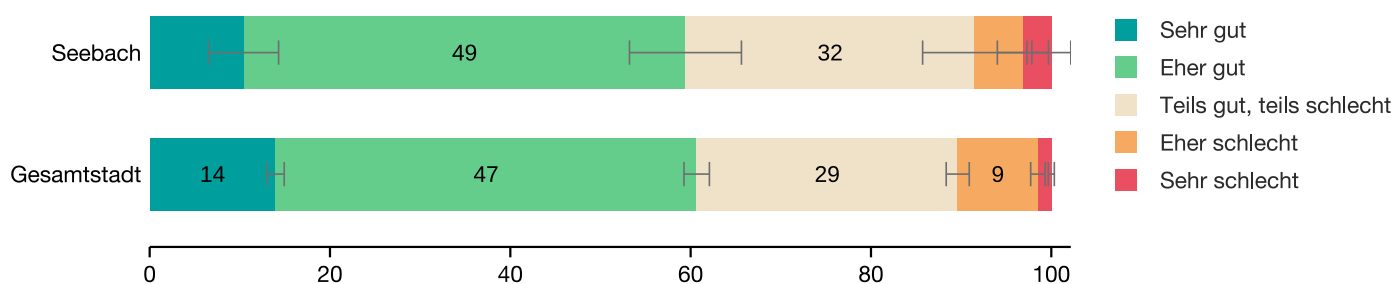
**Sicherheitsgefühl, wenn nachts alleine unterwegs im Quartier**  
Anteile in Prozent

**G - 306**



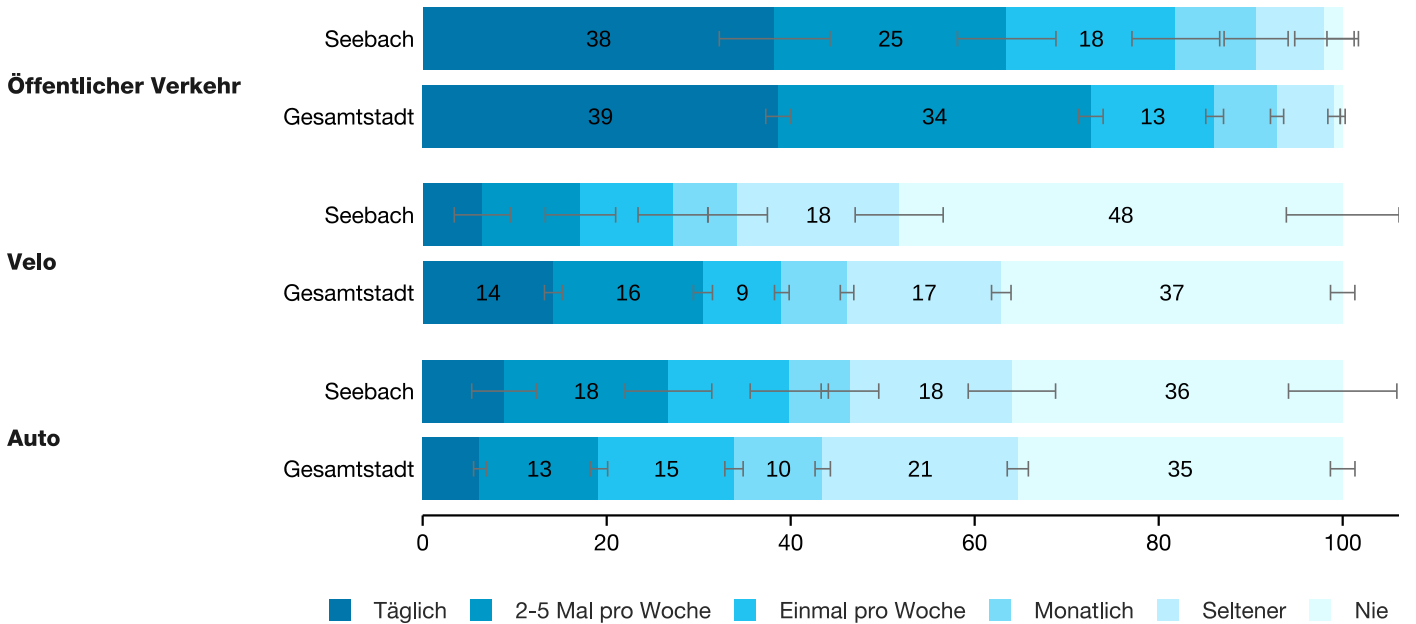
**Einschätzung der eigenen, aktuellen wirtschaftlichen Lage**  
Anteile in Prozent

**G - 307**



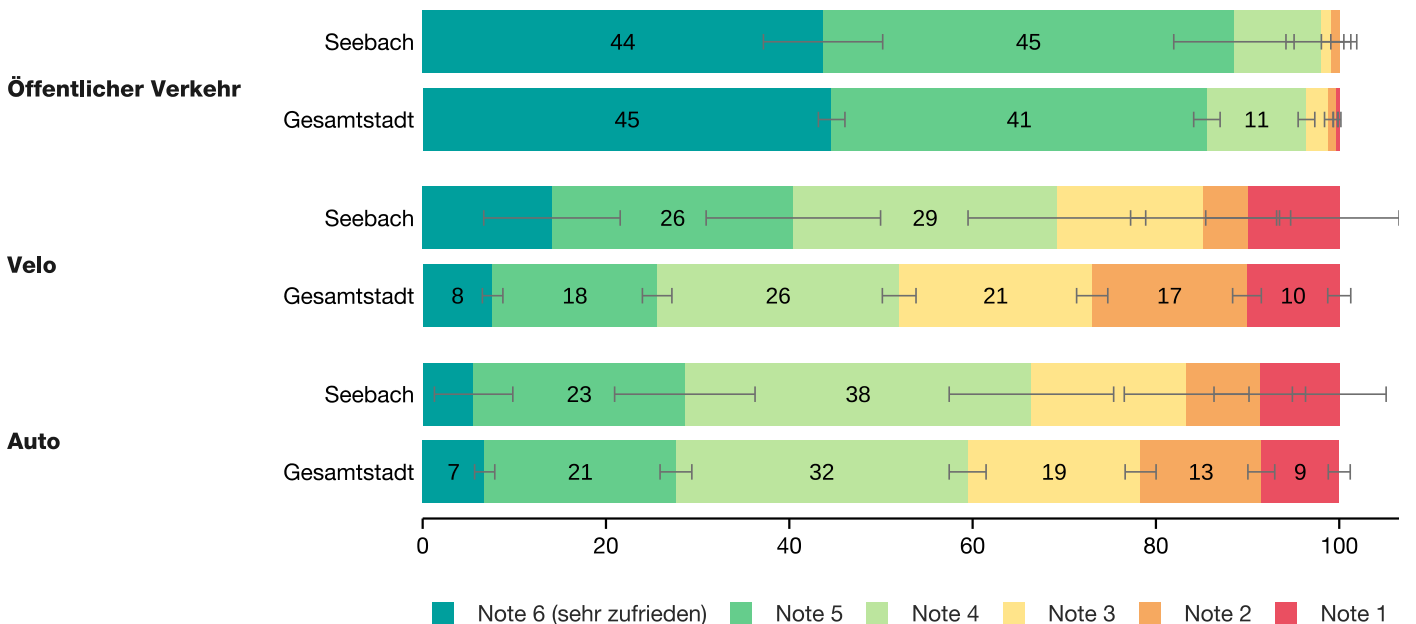
**Häufigkeit der Verkehrsmittelnutzung**  
Anteile in Prozent

G - 308



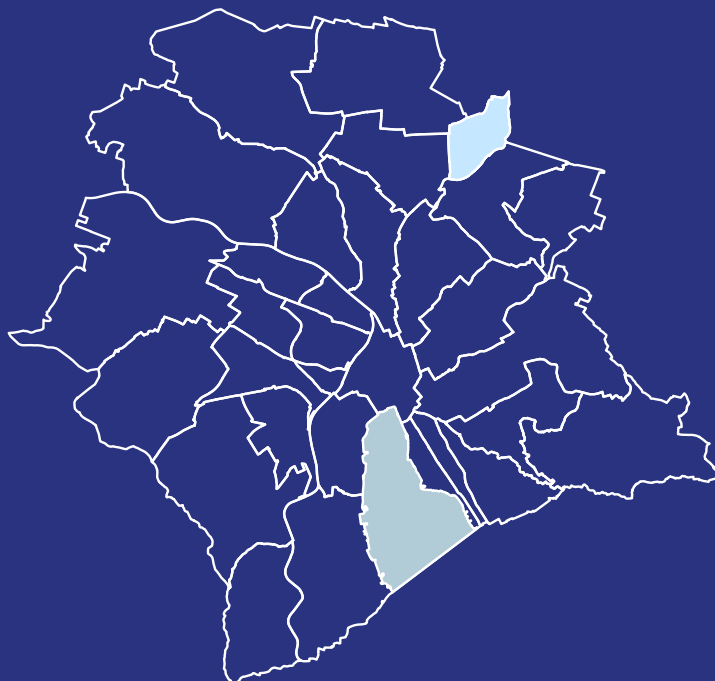
**Zufriedenheit mit der Situation bei Nutzung des entsprechenden Verkehrsmittels<sup>1</sup>**  
Anteile in Prozent

G - 309



1) Nur Personen berücksichtigt, die mindestens monatlich das entsprechende Verkehrsmittel nutzen.

# Saatlen



## Eckwerte des Quartiers

T - 29

Stand 2024

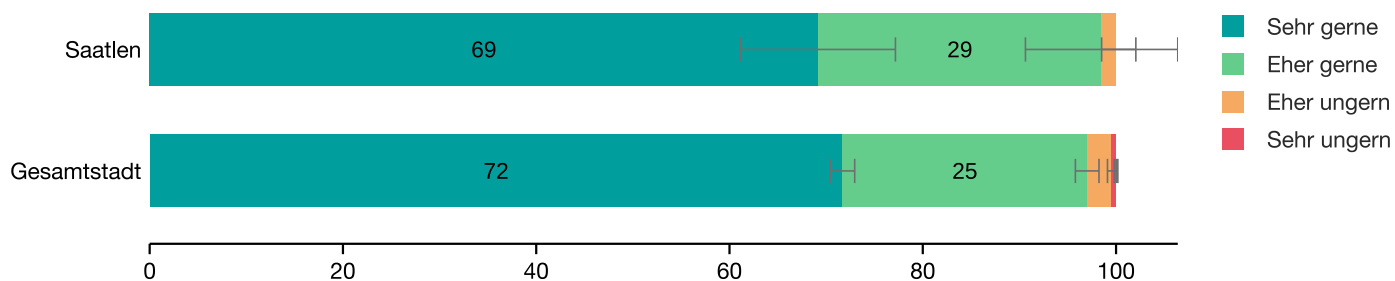
	Saatlen	Gesamtstadt
Wohnbevölkerung (31.12.2024)	8814	448 664
Veränderung Wohnbevölkerung gegenüber 2014	+16.5 %	+10.8 %
Anteil ausländische Wohnbevölkerung	29.4 %	33.7 %
Bevölkerungsdichte <sup>1</sup> [Einwohner/ha]	105	118
Beschäftigte (Stand 2023)	2100	545 938
Medianalter Wohnbevölkerung	35.4	37.9
<b>Medianmiete<sup>2</sup> [CHF/Monat/Quadratmeter]</b>		
Gemeinnützig	16.1	17.2
Nicht gemeinnützig	26	28.4
<b>Wohnungen nach Eigentümerschaft</b>		
Selbst bewohntes Eigentum	4.5 %	7.9 %
Wohnbaugenossenschaften und öffentliche Hand	74.6 %	25.0 %
Übrige private Eigentümer	21.0 %	67.1 %

1) Die Bevölkerungsdichte bezieht sich auf die Gebäudefläche (Gebäudegrundfläche plus Hausumschwung).

2) Die Medianmiete zeigt den Median der Bruttomietpreise pro Quadratmeter der 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen. Die Zahlen basieren auf einer Stichprobe und sind deshalb mit einer Unsicherheit behaftet. Diese beträgt für den stadtweiten Median weniger als +/-1 Prozent. In den einzelnen Quartieren kann die Unsicherheit grösser sein. Im Quartier Saatlen beträgt die Unsicherheit bei gemeinnützigen Wohnungen ca. +/- 2.6 Prozent, bei nicht gemeinnützigen ca. +/- 2.8 Prozent.

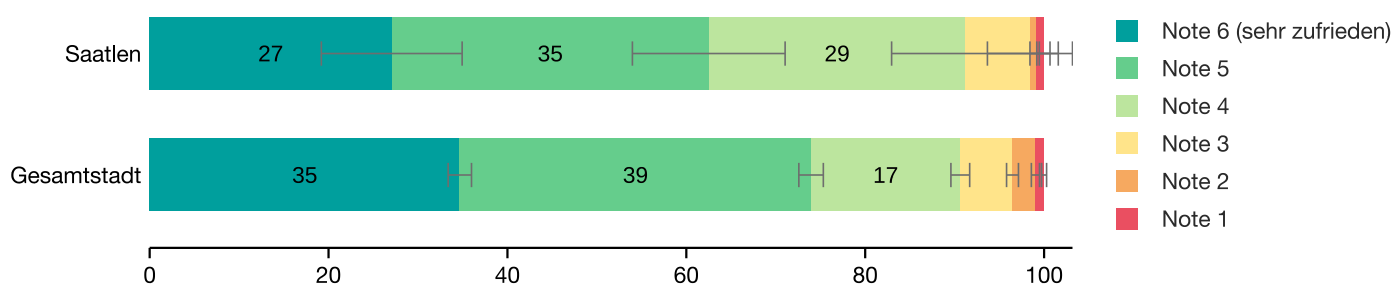
**Wie gerne leben Sie in der Stadt Zürich?**  
Anteile in Prozent

**G - 310**



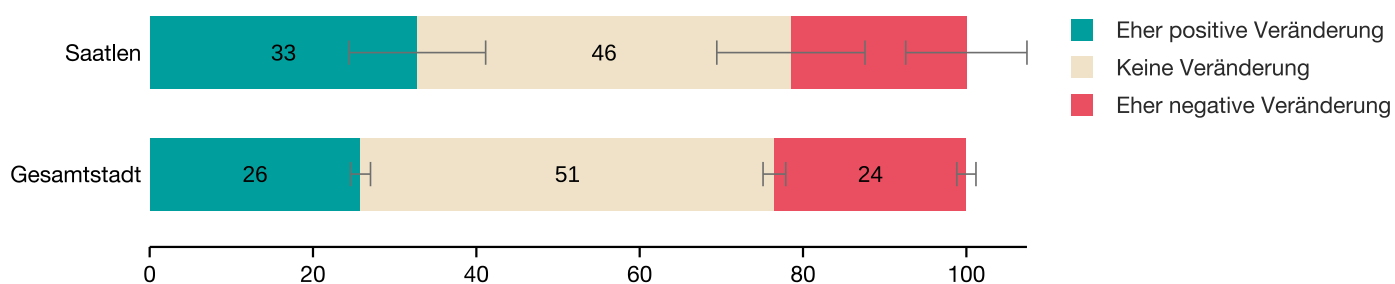
**Zufriedenheit mit der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 311**



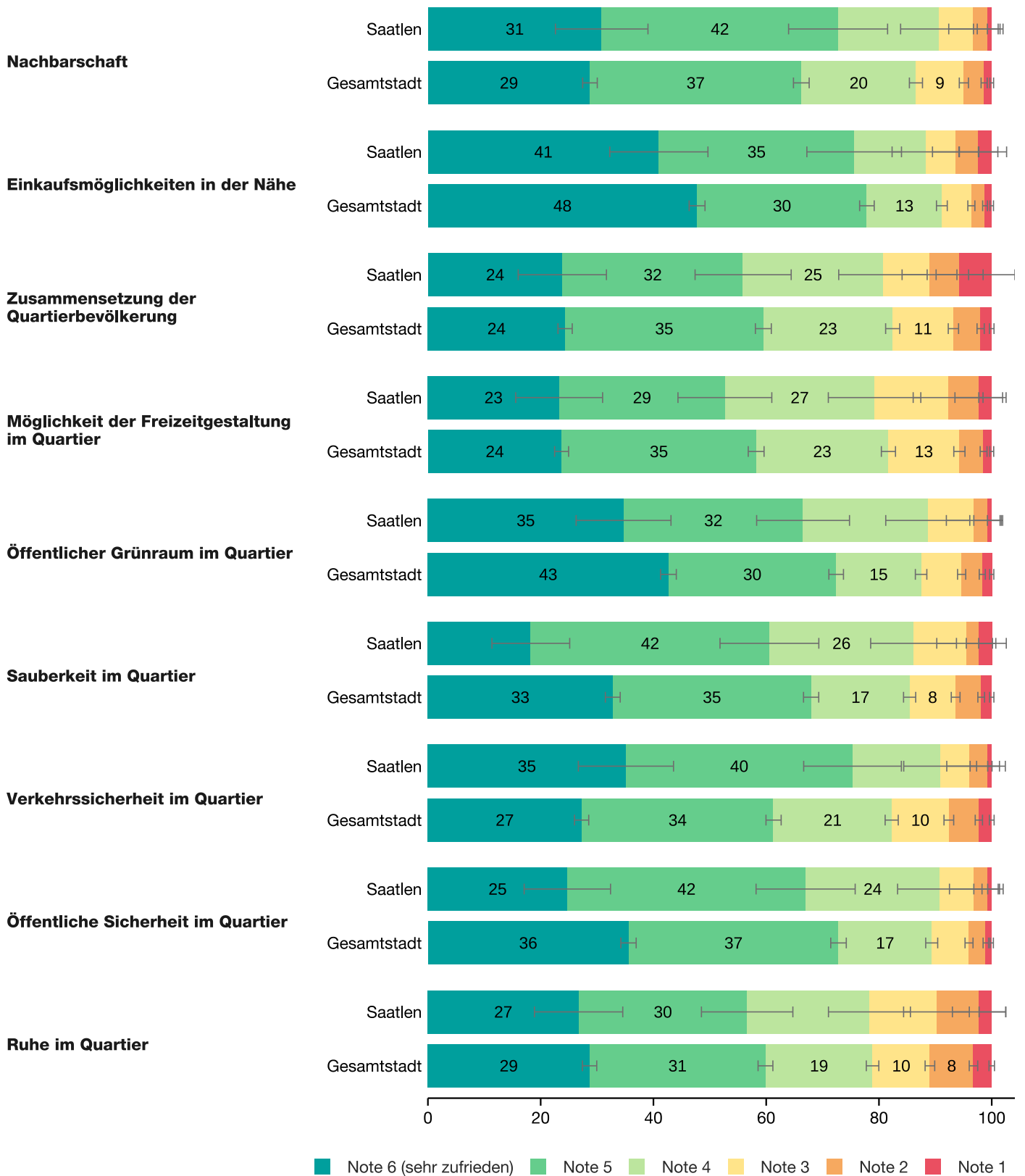
**Einschätzung der Veränderungen in der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 312**



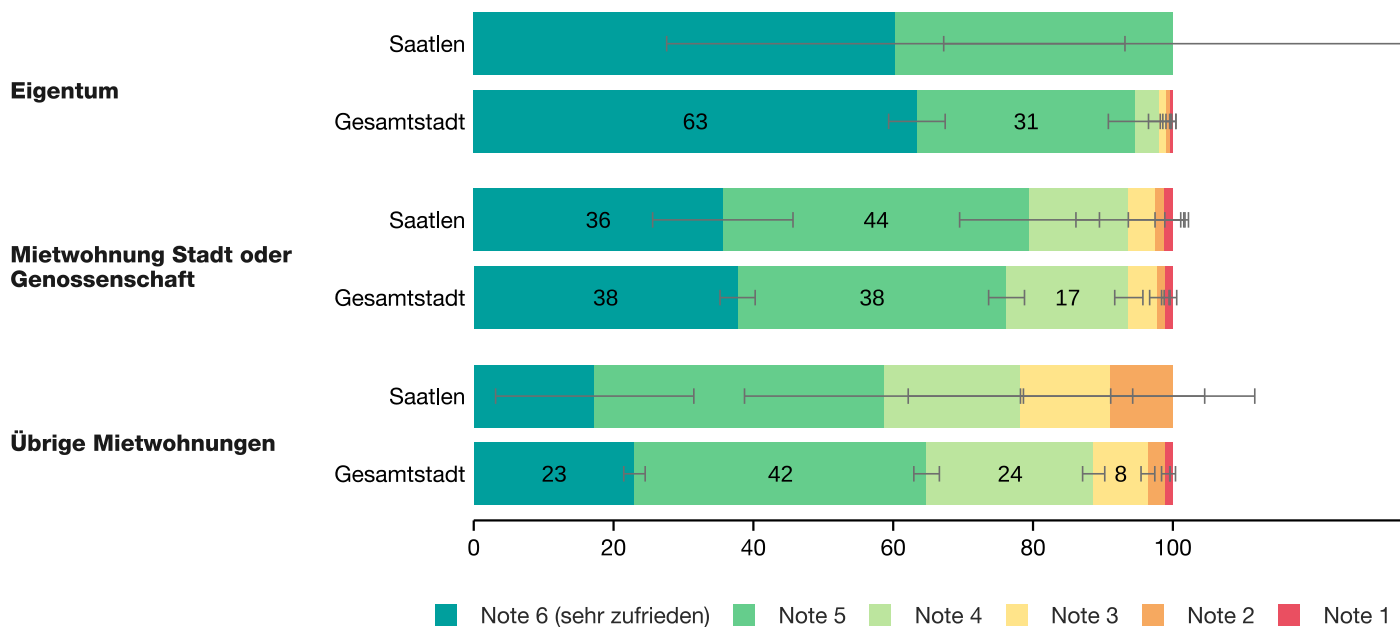
**Zufriedenheit mit Aspekten im Quartier**  
Anteile in Prozent

**G - 313**



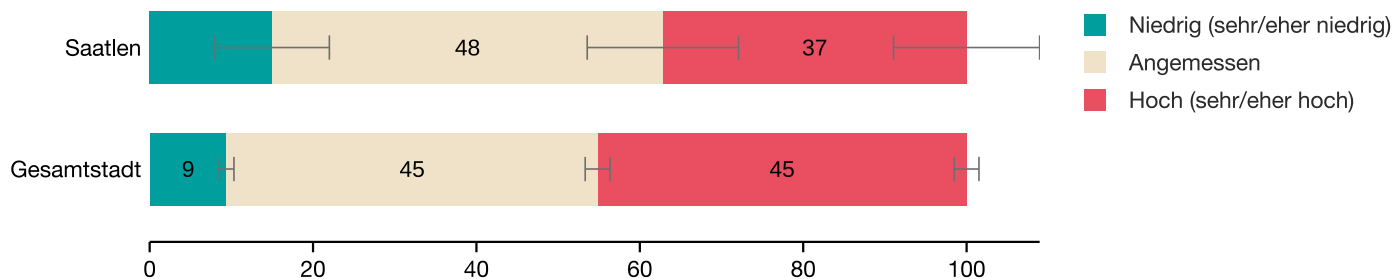
**Zufriedenheit mit der Wohnung**  
Anteile in Prozent

**G - 314**



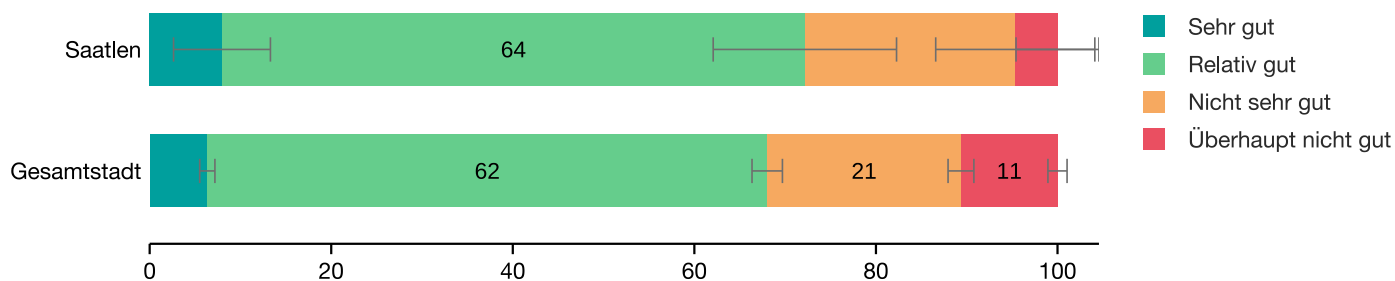
**Mietzins im Verhältnis zum monatlichen Haushaltsbudget**  
Anteile in Prozent

**G - 315**



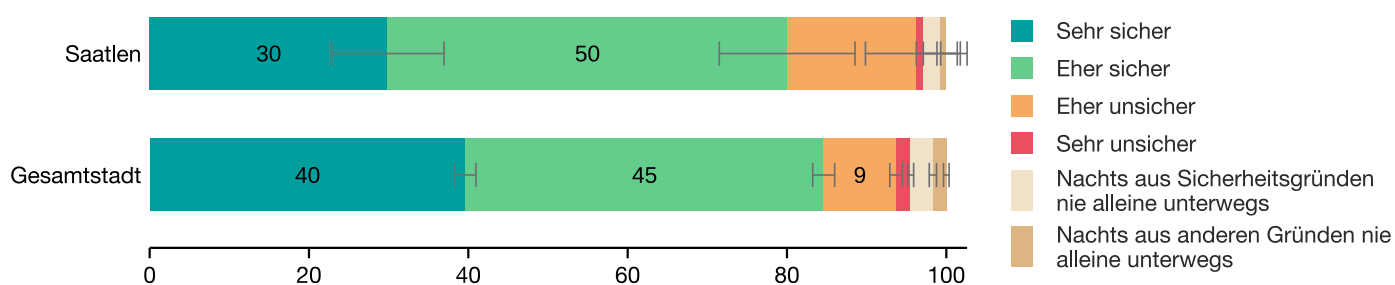
**Vertretung durch Gemeinde- und Stadtrat**  
Anteile in Prozent

**G - 316**



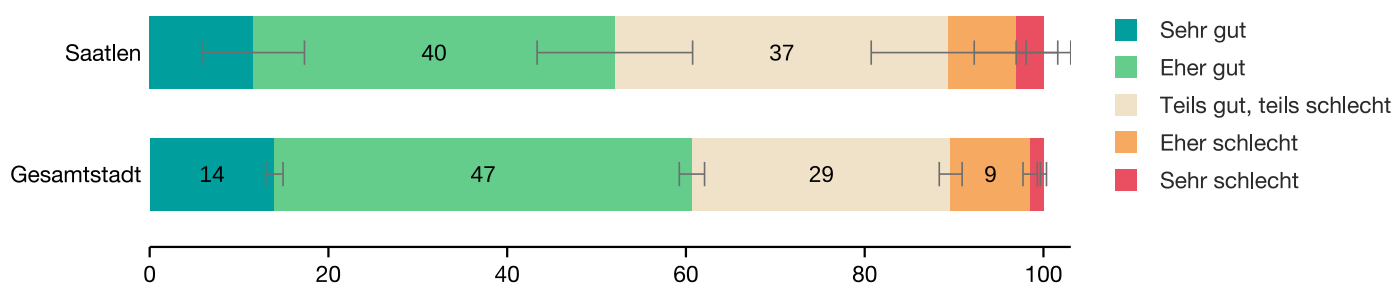
**Sicherheitsgefühl, wenn nachts alleine unterwegs im Quartier**  
Anteile in Prozent

**G - 317**



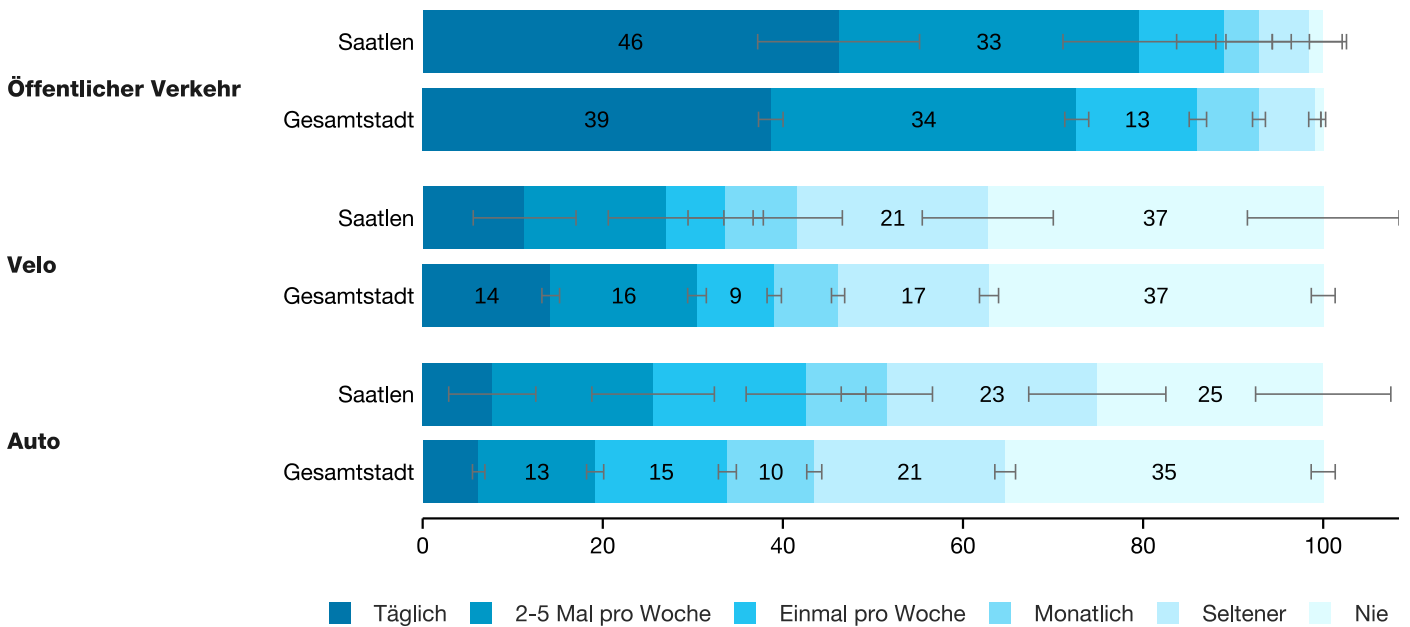
**Einschätzung der eigenen, aktuellen wirtschaftlichen Lage**  
Anteile in Prozent

**G - 318**



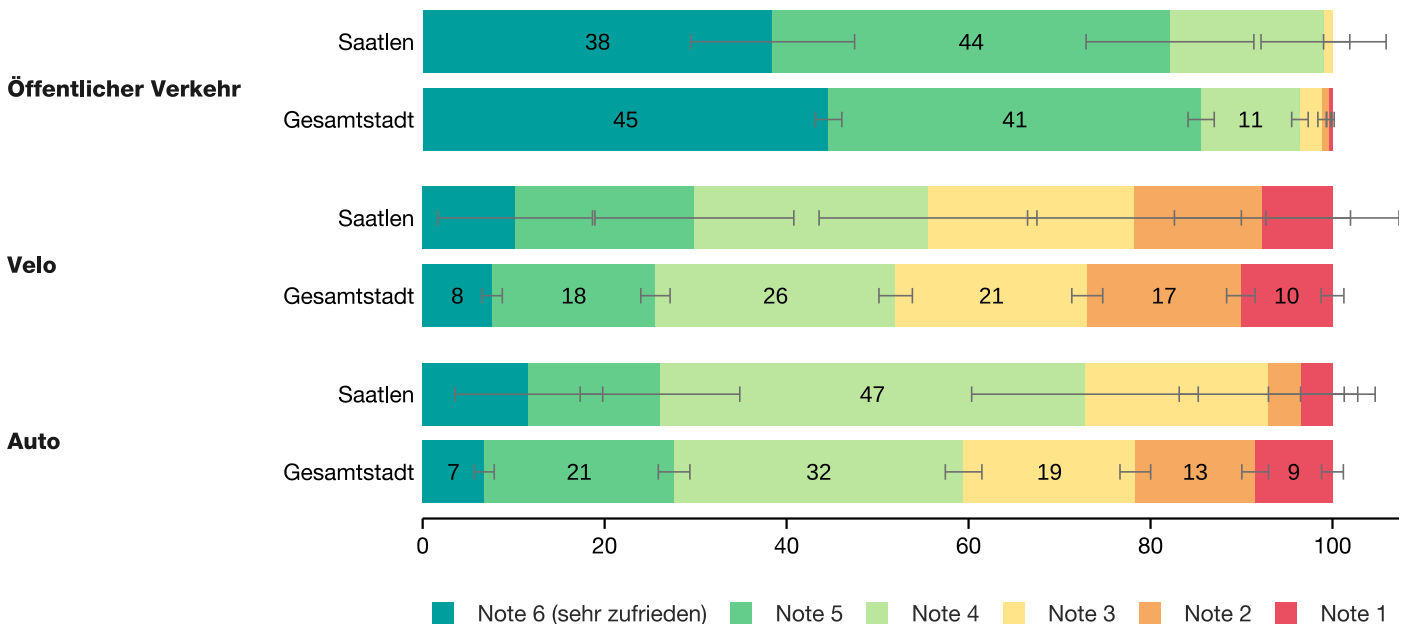
**Häufigkeit der Verkehrsmittelnutzung**  
Anteile in Prozent

G - 319



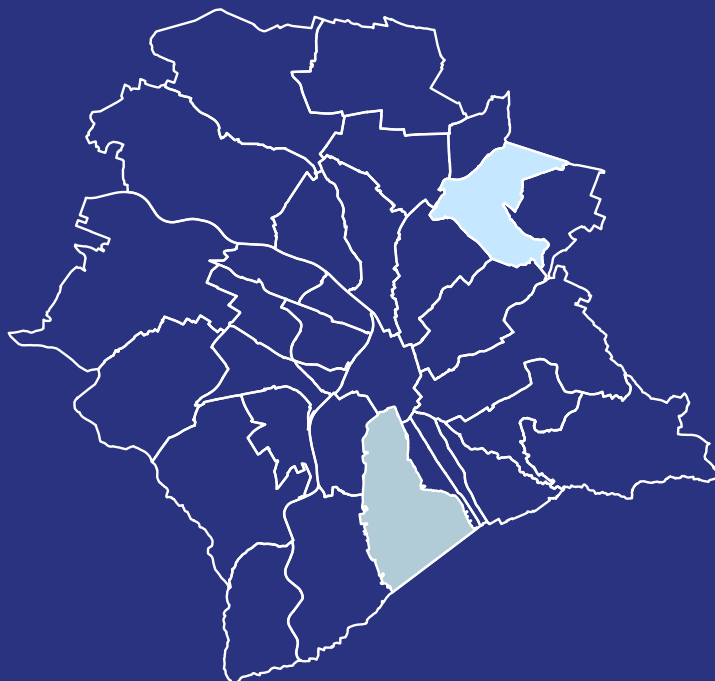
**Zufriedenheit mit der Situation bei Nutzung des entsprechenden Verkehrsmittels<sup>1</sup>**  
Anteile in Prozent

G - 320



1) Nur Personen berücksichtigt, die mindestens monatlich das entsprechende Verkehrsmittel nutzen.

# Schwamendingen-Mitte



## Eckwerte des Quartiers Stand 2024

T - 30

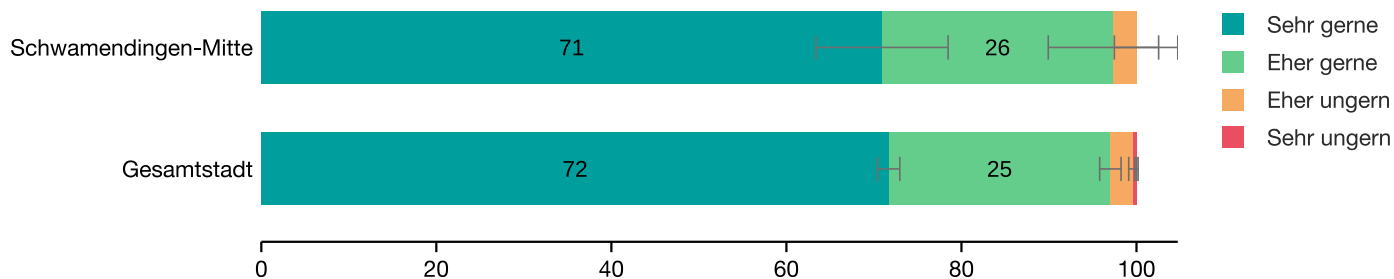
	Schwamendingen- Mitte	Gesamtstadt
Wohnbevölkerung (31.12.2024)	11 314	448 664
Veränderung Wohnbevölkerung gegenüber 2014	+0.1 %	+10.8 %
Anteil ausländische Wohnbevölkerung	46.3 %	33.7 %
Bevölkerungsdichte <sup>1</sup> [Einwohner/ha]	128	118
Beschäftigte (Stand 2023)	3221	545 938
Medianalter Wohnbevölkerung	36.7	37.9
<b>Medianmiete<sup>2</sup> [CHF/Monat/Quadratmeter]</b>		
Gemeinnützig	16.2	17.2
Nicht gemeinnützig	24.2	28.4
<b>Wohnungen nach Eigentümerschaft</b>		
Selbst bewohntes Eigentum	4.9 %	7.9 %
Wohnbaugenossenschaften und öffentliche Hand	35.0 %	25.0 %
Übrige private Eigentümer	60.1 %	67.1 %

1) Die Bevölkerungsdichte bezieht sich auf die Gebäudefläche (Gebäudegrundfläche plus Hausumschwung).

2) Die Medianmiete zeigt den Median der Bruttomietpreise pro Quadratmeter der 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen. Die Zahlen basieren auf einer Stichprobe und sind deshalb mit einer Unsicherheit behaftet. Diese beträgt für den stadtweiten Median weniger als +/-1 Prozent. In den einzelnen Quartieren kann die Unsicherheit grösser sein. Im Quartier Schwamendingen-Mitte beträgt die Unsicherheit bei gemeinnützigen Wohnungen ca. +/- 2.7 Prozent, bei nicht gemeinnützigen ca. +/- 4.4 Prozent.

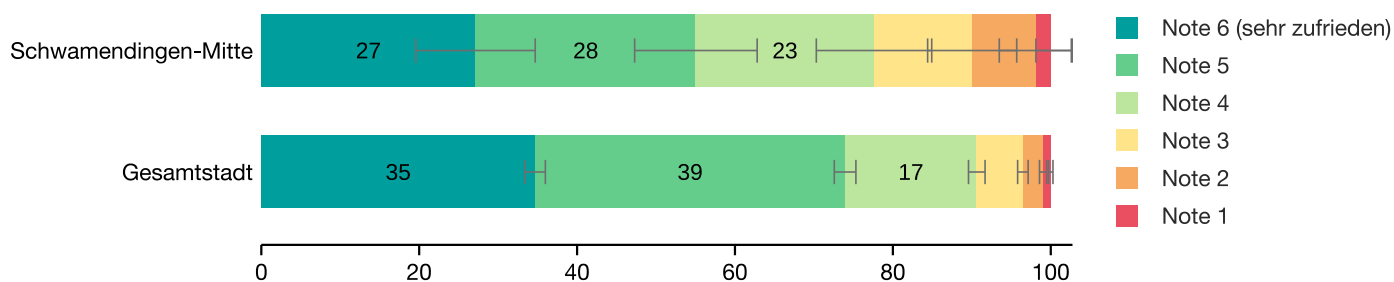
**Wie gerne leben Sie in der Stadt Zürich?**  
Anteile in Prozent

**G - 321**



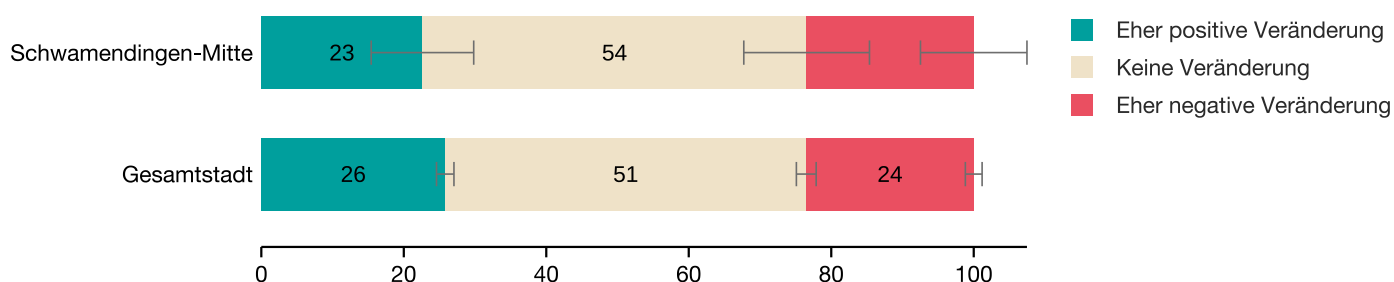
**Zufriedenheit mit der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 322**



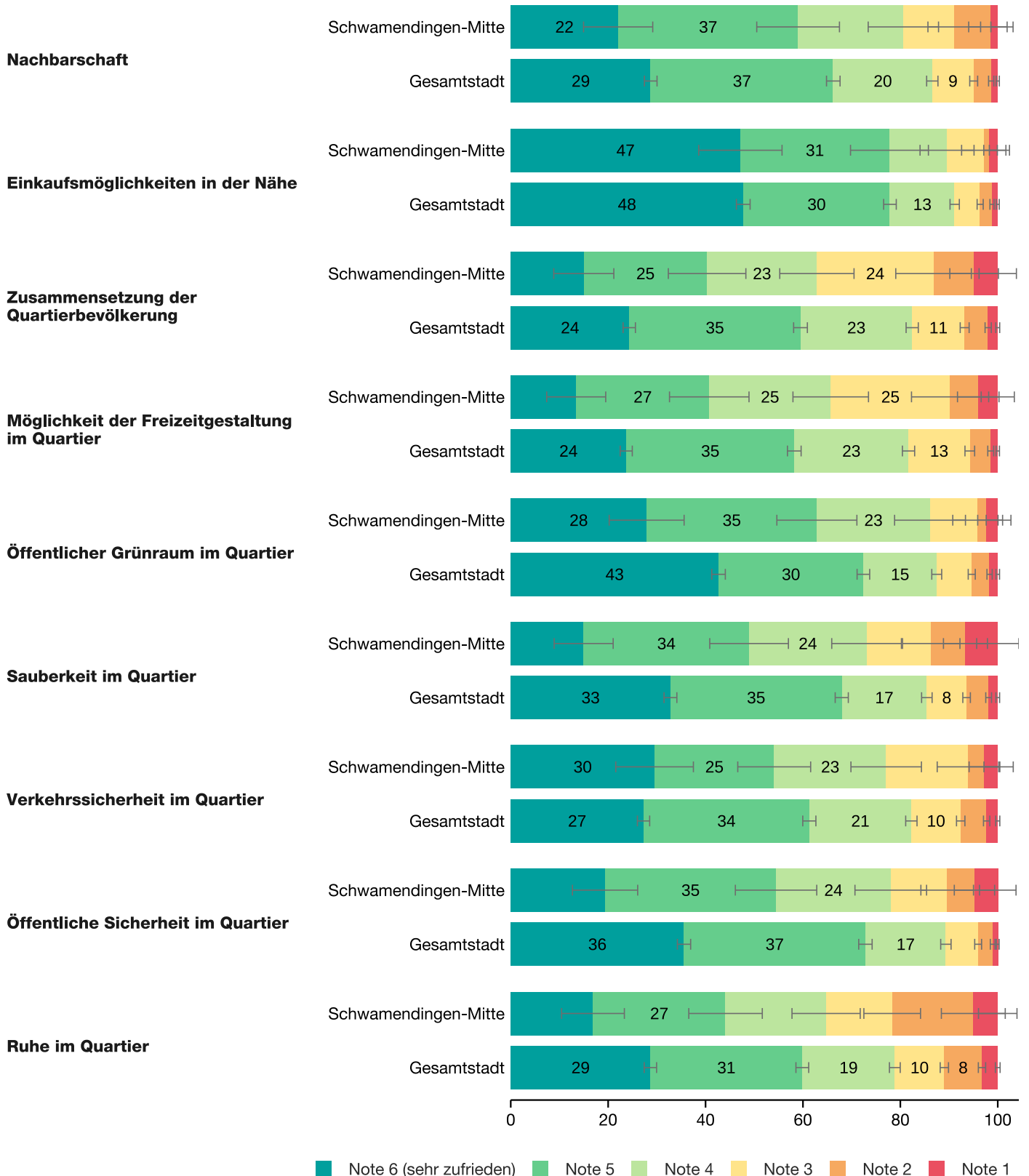
**Einschätzung der Veränderungen in der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 323**



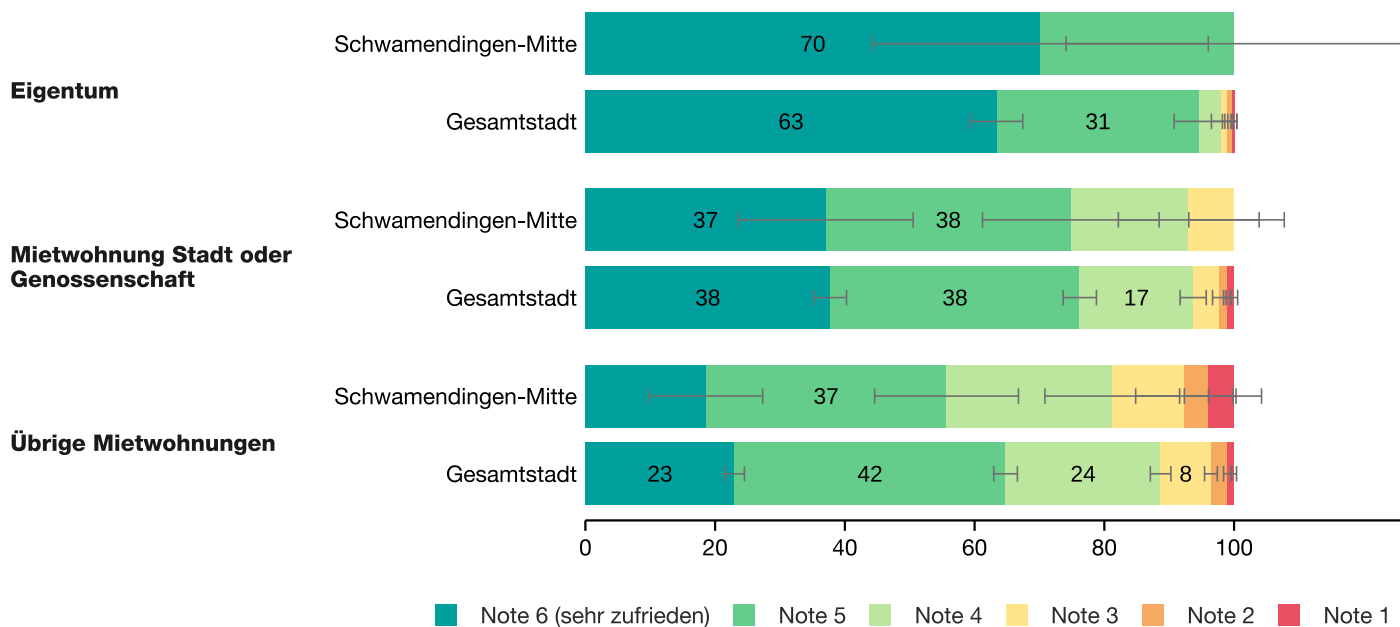
**Zufriedenheit mit Aspekten im Quartier**  
Anteile in Prozent

**G - 324**



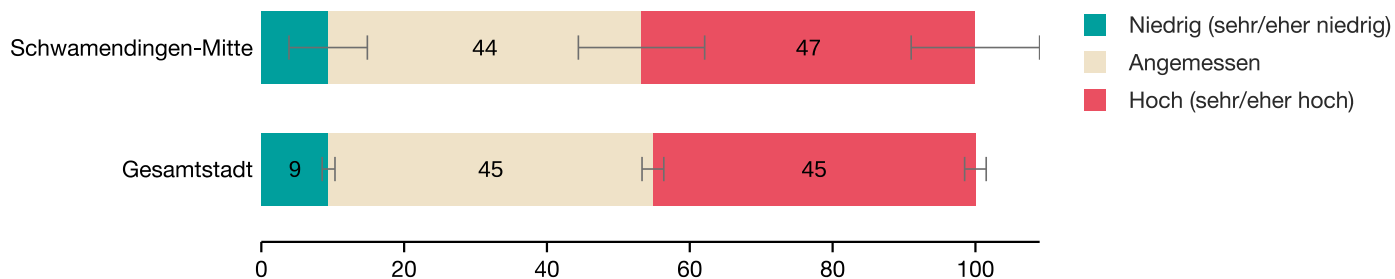
**Zufriedenheit mit der Wohnung**  
Anteile in Prozent

**G - 325**



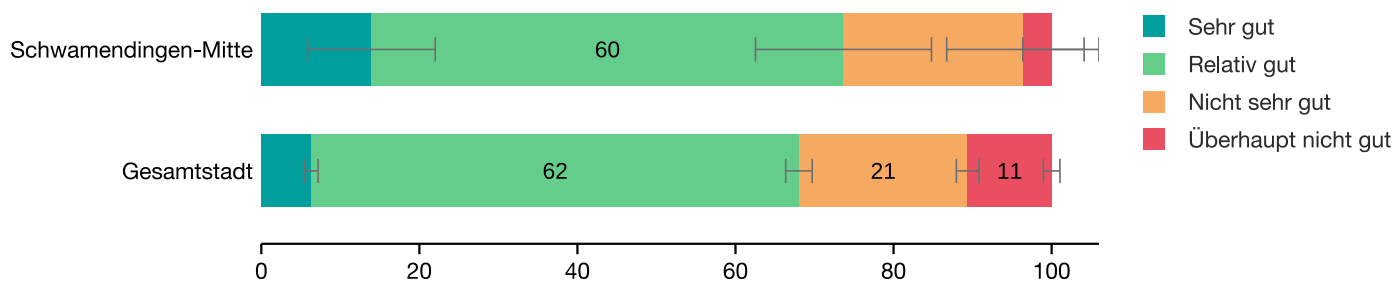
**Mietzins im Verhältnis zum monatlichen Haushaltsbudget**  
Anteile in Prozent

**G - 326**



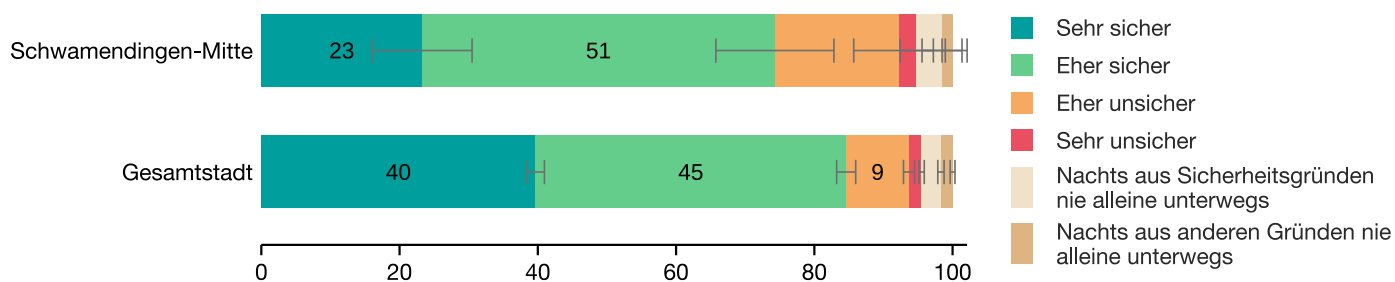
**Vertretung durch Gemeinde- und Stadtrat**  
Anteile in Prozent

**G - 327**



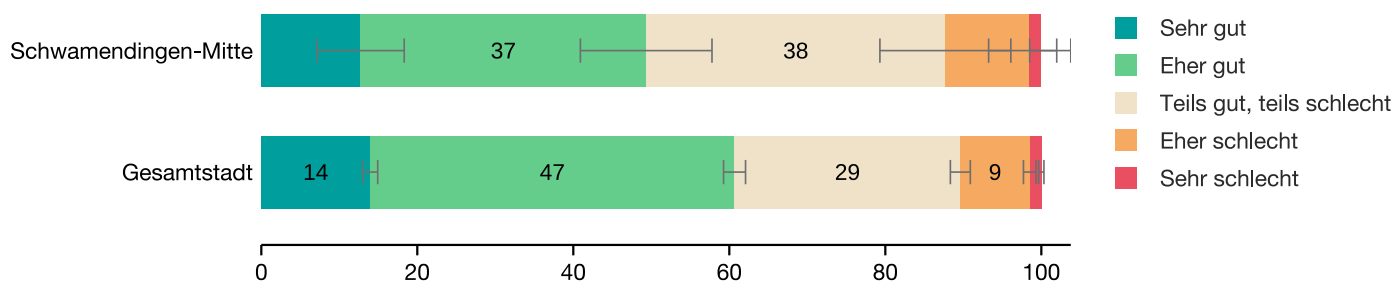
**Sicherheitsgefühl, wenn nachts alleine unterwegs im Quartier**  
Anteile in Prozent

**G - 328**



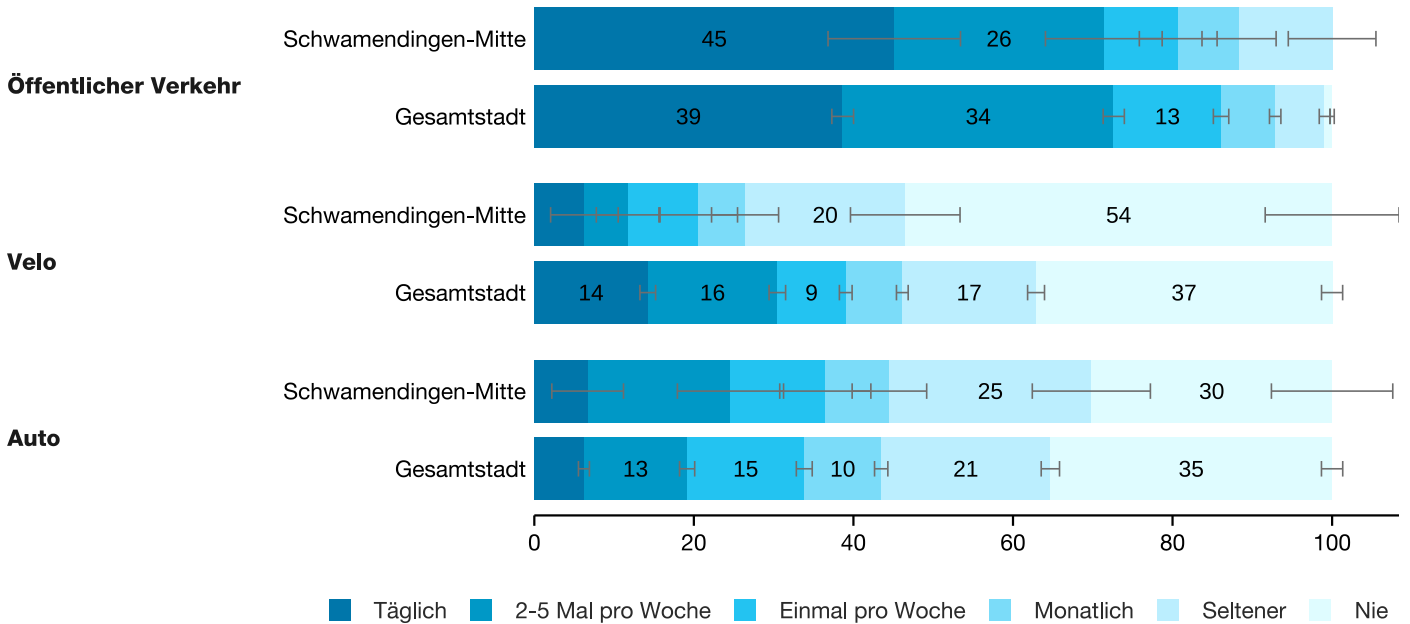
**Einschätzung der eigenen, aktuellen wirtschaftlichen Lage**  
Anteile in Prozent

**G - 329**



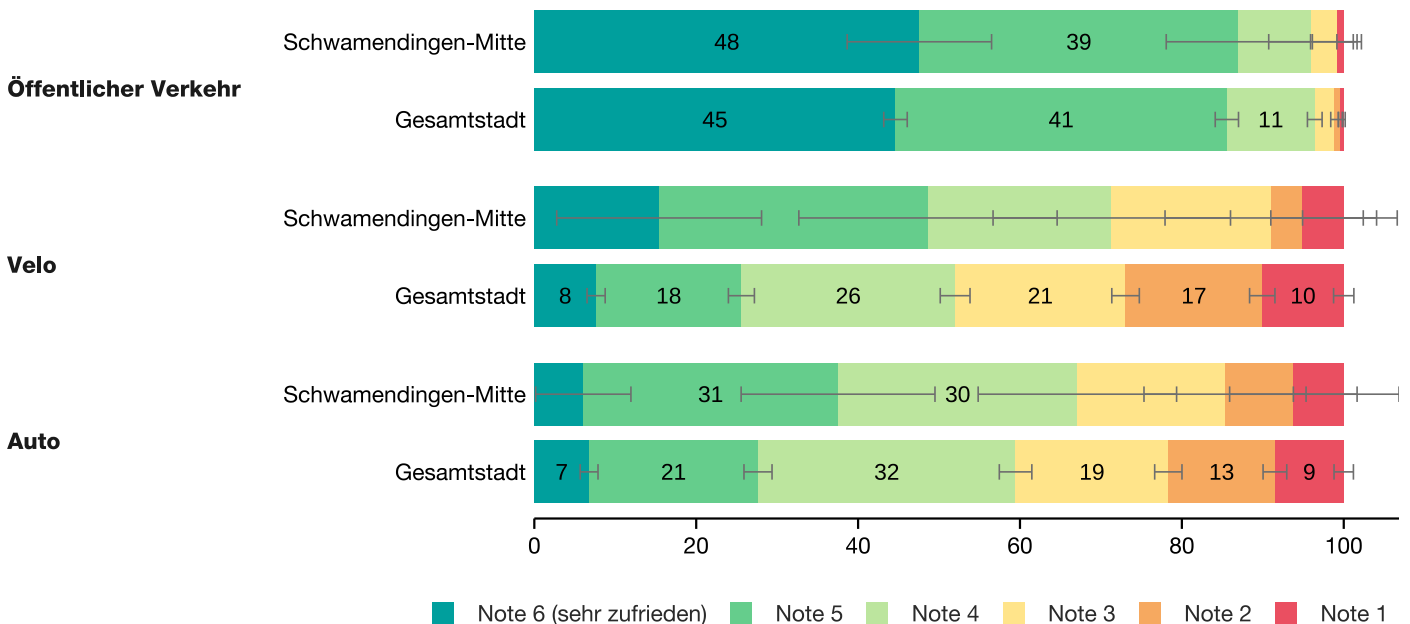
**Häufigkeit der Verkehrsmittelnutzung**  
Anteile in Prozent

G - 330



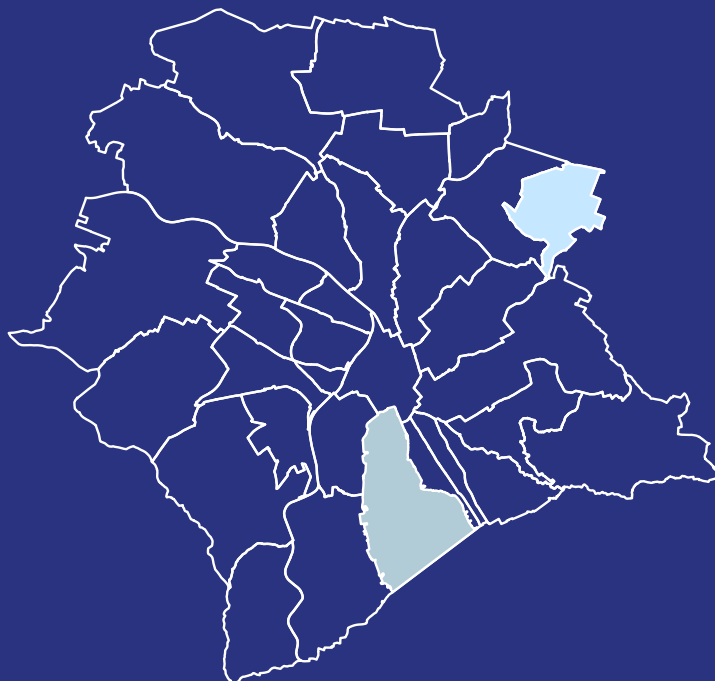
**Zufriedenheit mit der Situation bei Nutzung des entsprechenden Verkehrsmittels<sup>1</sup>**  
Anteile in Prozent

G - 331



1) Nur Personen berücksichtigt, die mindestens monatlich das entsprechende Verkehrsmittel nutzen.

# Hirzenbach



## Eckwerte des Quartiers

T - 31

Stand 2024

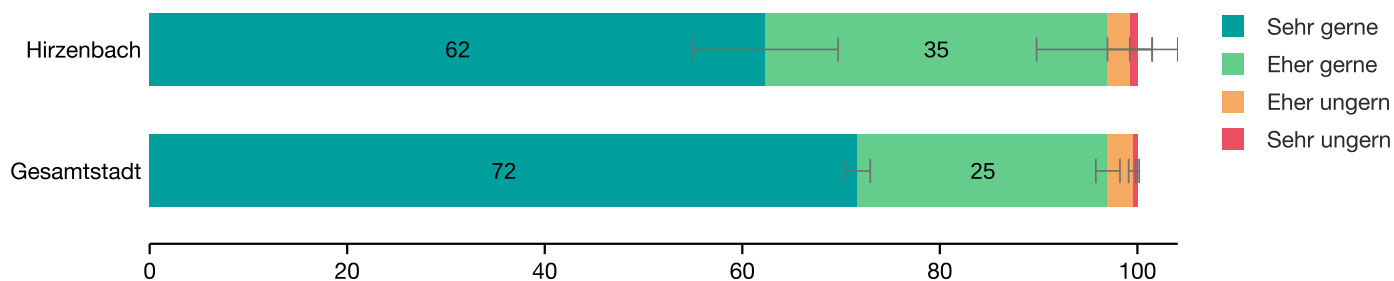
	Hirzenbach	Gesamtstadt
Wohnbevölkerung (31.12.2024)	12 743	448 664
Veränderung Wohnbevölkerung gegenüber 2014	+9.1 %	+10.8 %
Anteil ausländische Wohnbevölkerung	36.4 %	33.7 %
Bevölkerungsdichte <sup>1</sup> [Einwohner/ha]	127	118
Beschäftigte (Stand 2023)	3012	545 938
Medianalter Wohnbevölkerung	36.9	37.9
<b>Medianmiete<sup>2</sup> [CHF/Monat/Quadratmeter]</b>		
Gemeinnützig	16.7	17.2
Nicht gemeinnützig	26.2	28.4
<b>Wohnungen nach Eigentümerschaft</b>		
Selbst bewohntes Eigentum	2.9 %	7.9 %
Wohnbaugenossenschaften und öffentliche Hand	49.4 %	25.0 %
Übrige private Eigentümer	47.6 %	67.1 %

1) Die Bevölkerungsdichte bezieht sich auf die Gebäudefläche (Gebäudegrundfläche plus Hausumschwung).

2) Die Medianmiete zeigt den Median der Bruttomietpreise pro Quadratmeter der 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen. Die Zahlen basieren auf einer Stichprobe und sind deshalb mit einer Unsicherheit behaftet. Diese beträgt für den stadtweiten Median weniger als +/-1 Prozent. In den einzelnen Quartieren kann die Unsicherheit grösser sein. Im Quartier Hirzenbach beträgt die Unsicherheit bei gemeinnützigen Wohnungen ca. +/- 1.3 Prozent, bei nicht gemeinnützigen ca. +/- 2.4 Prozent.

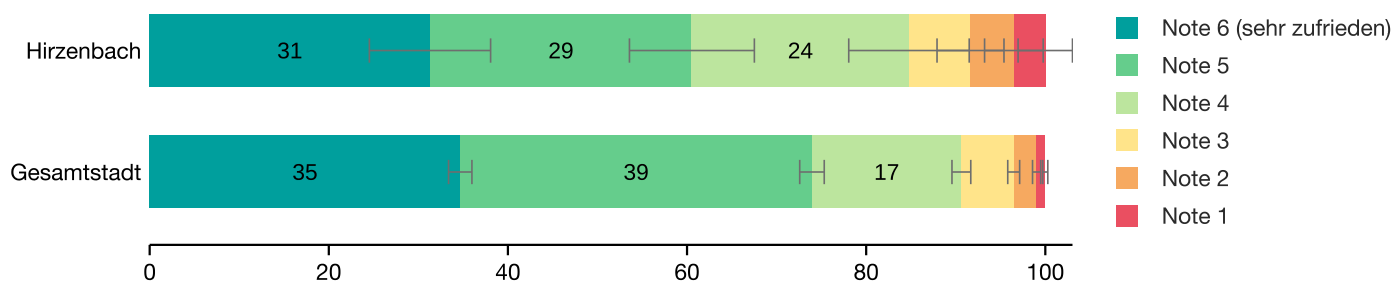
**Wie gerne leben Sie in der Stadt Zürich?**  
Anteile in Prozent

**G - 332**



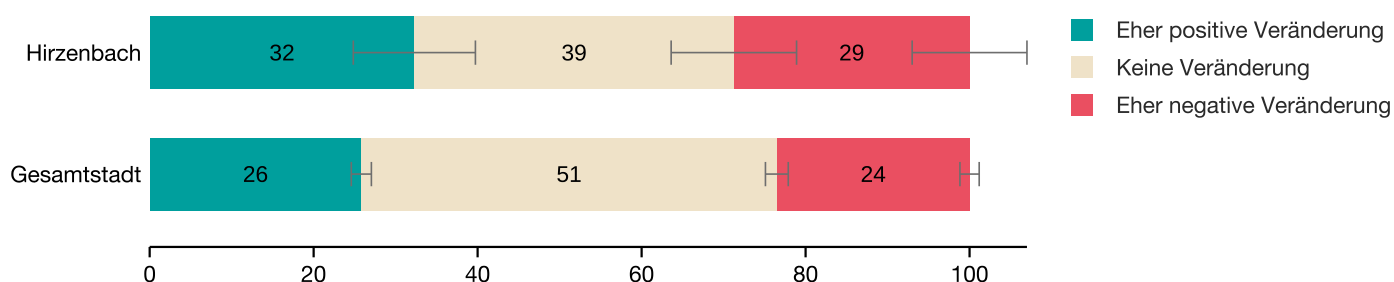
**Zufriedenheit mit der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 333**



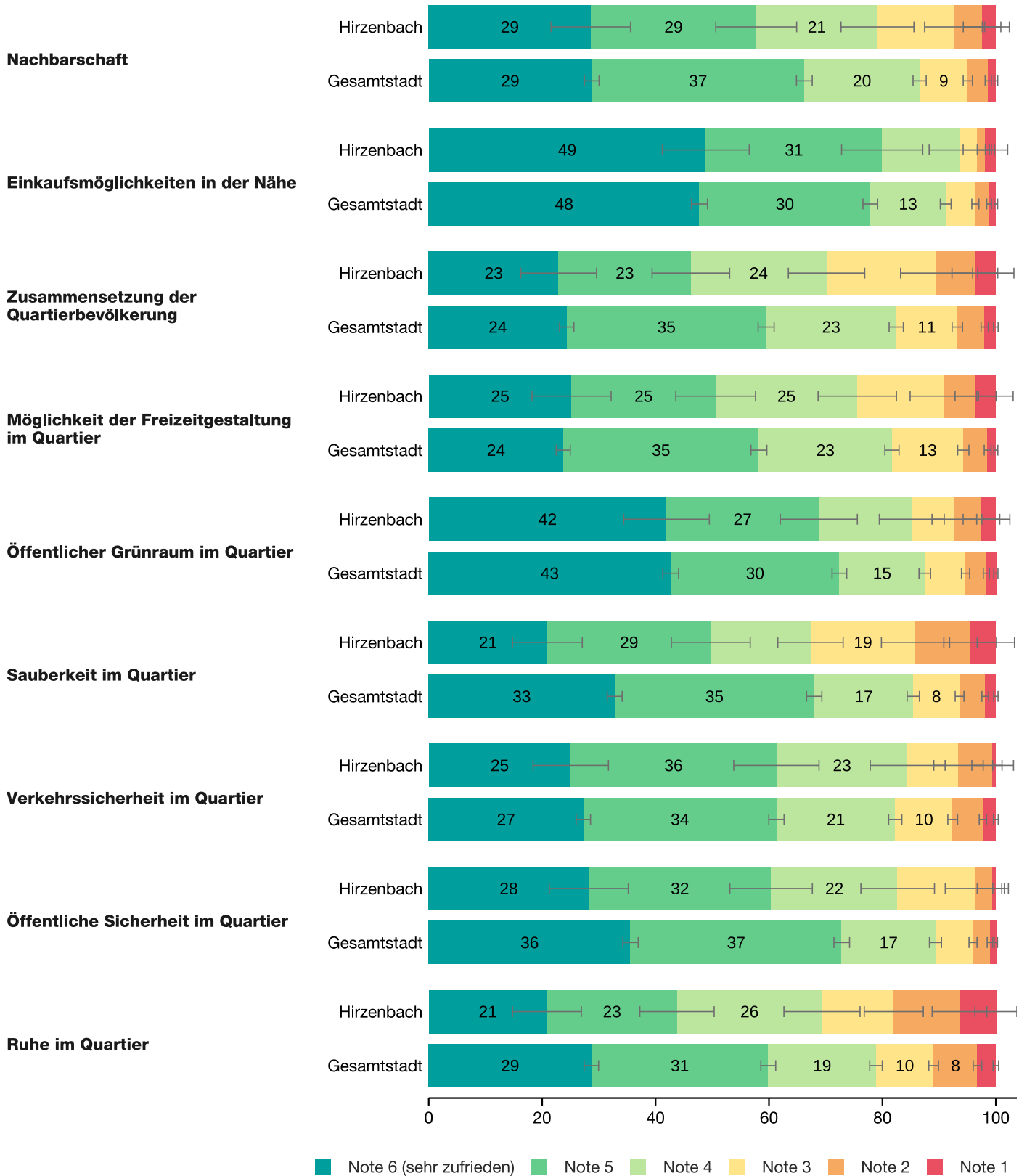
**Einschätzung der Veränderungen in der unmittelbaren Wohnumgebung**  
Anteile in Prozent

**G - 334**



**Zufriedenheit mit Aspekten im Quartier**  
Anteile in Prozent

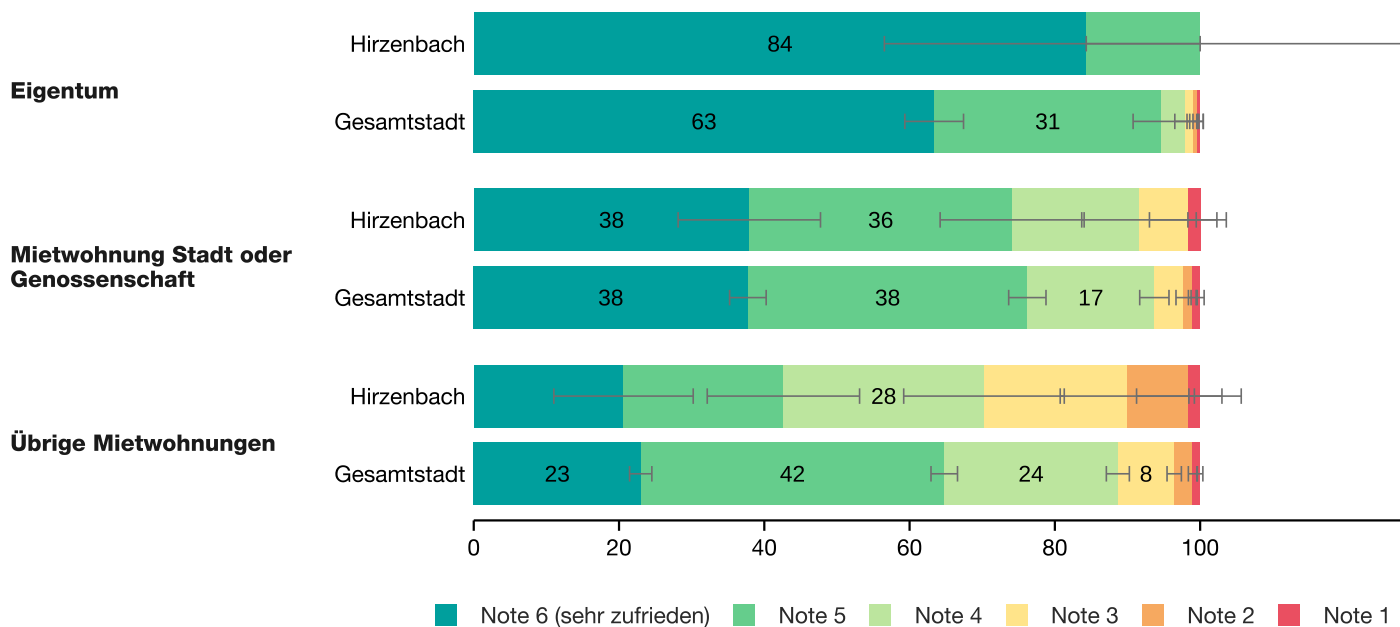
**G - 335**



## Zufriedenheit mit der Wohnung

Anteile in Prozent

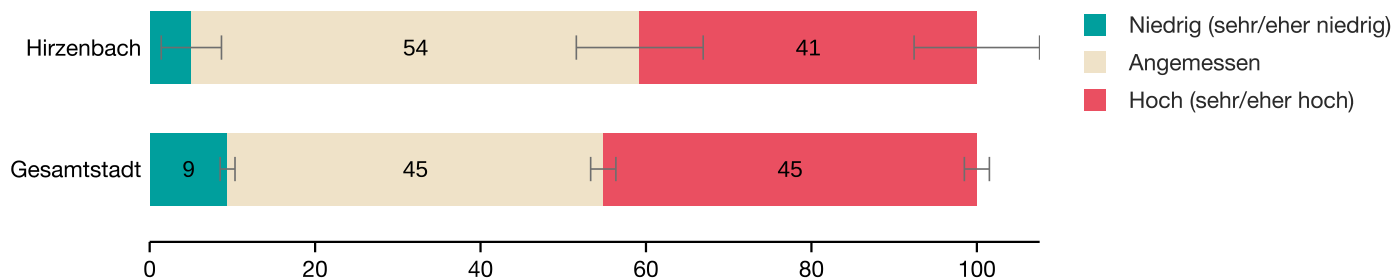
G - 336



## Mietzins im Verhältnis zum monatlichen Haushaltsbudget

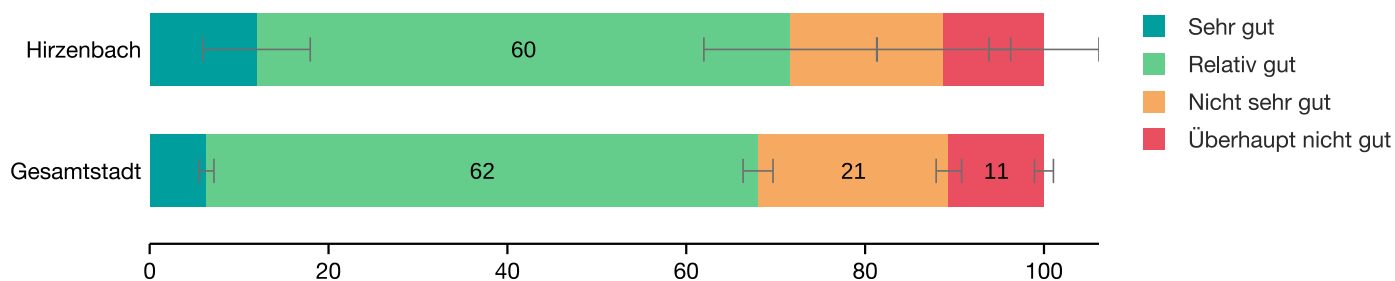
Anteile in Prozent

G - 337



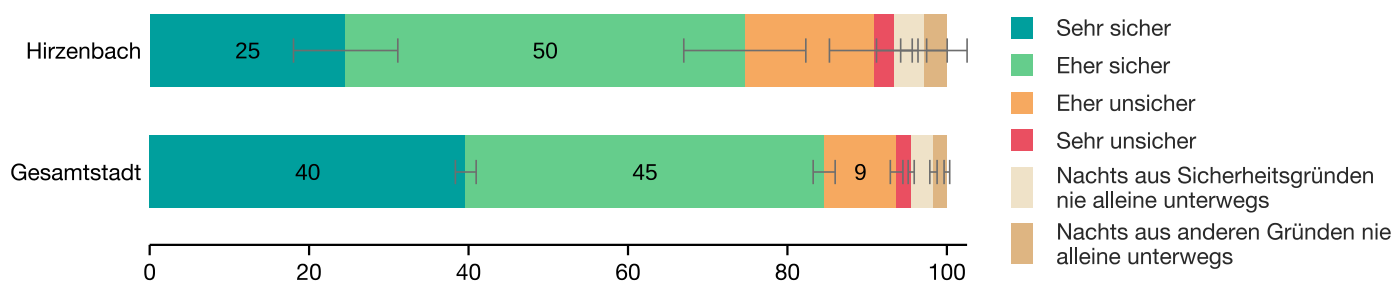
**Vertretung durch Gemeinde- und Stadtrat**  
Anteile in Prozent

**G - 338**



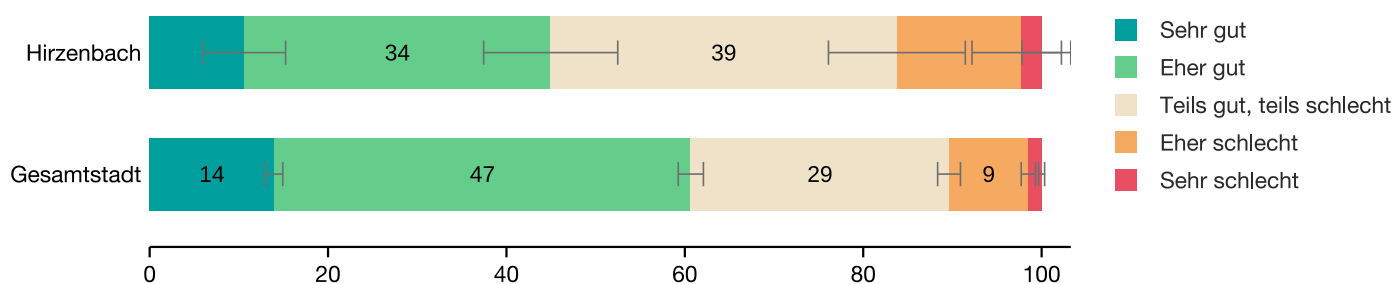
**Sicherheitsgefühl, wenn nachts alleine unterwegs im Quartier**  
Anteile in Prozent

**G - 339**



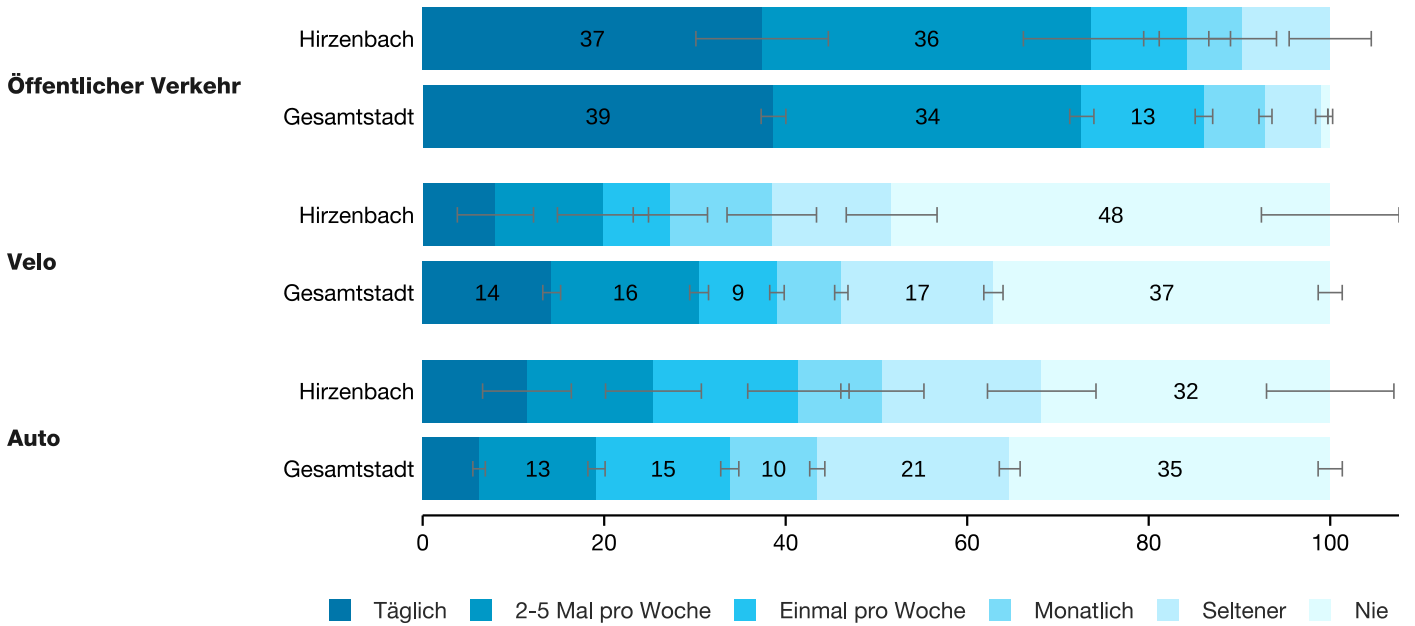
**Einschätzung der eigenen, aktuellen wirtschaftlichen Lage**  
Anteile in Prozent

**G - 340**



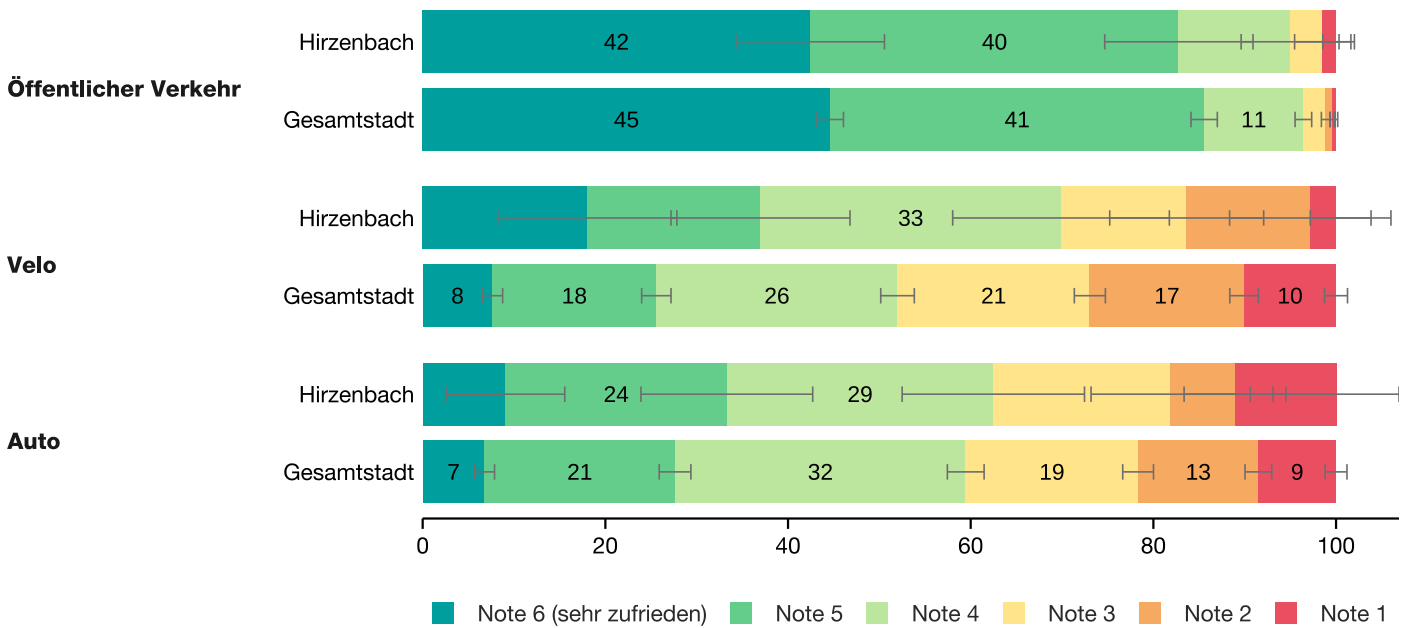
**Häufigkeit der Verkehrsmittelnutzung**  
Anteile in Prozent

**G - 341**



**Zufriedenheit mit der Situation bei Nutzung des entsprechenden Verkehrsmittels<sup>1</sup>**  
Anteile in Prozent

**G - 342**



1) Nur Personen berücksichtigt, die mindestens monatlich das entsprechende Verkehrsmittel nutzen.

## 4 Quartiervergleiche

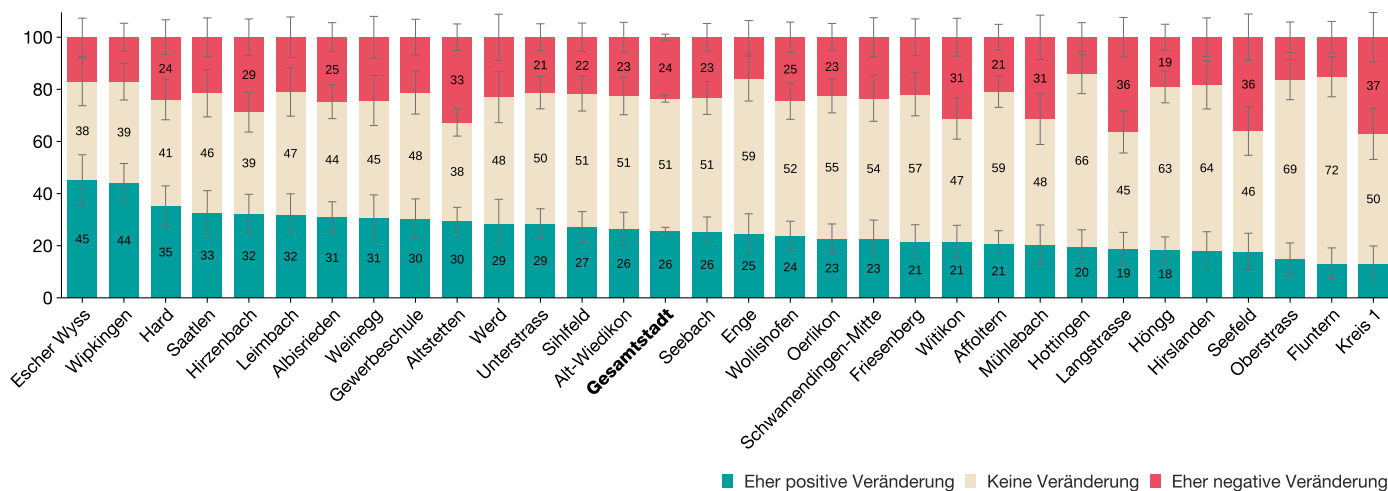


# Veränderung der Wohnumgebung

«Wie hat sich Ihre unmittelbare Wohnumgebung in letzter Zeit verändert?»

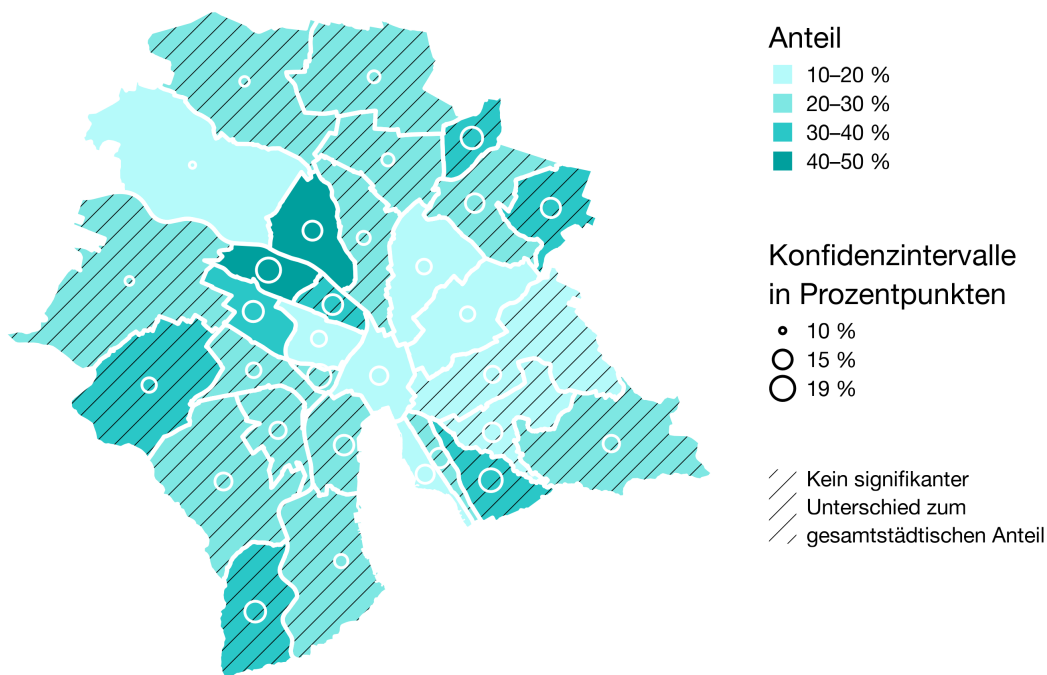
## Veränderung der unmittelbaren Wohnumgebung Anteil in Prozent

G - 345



## Veränderung der unmittelbaren Wohnumgebung Anteil Personen welche «Eher positive Veränderung» angaben, in Prozent

G - 346



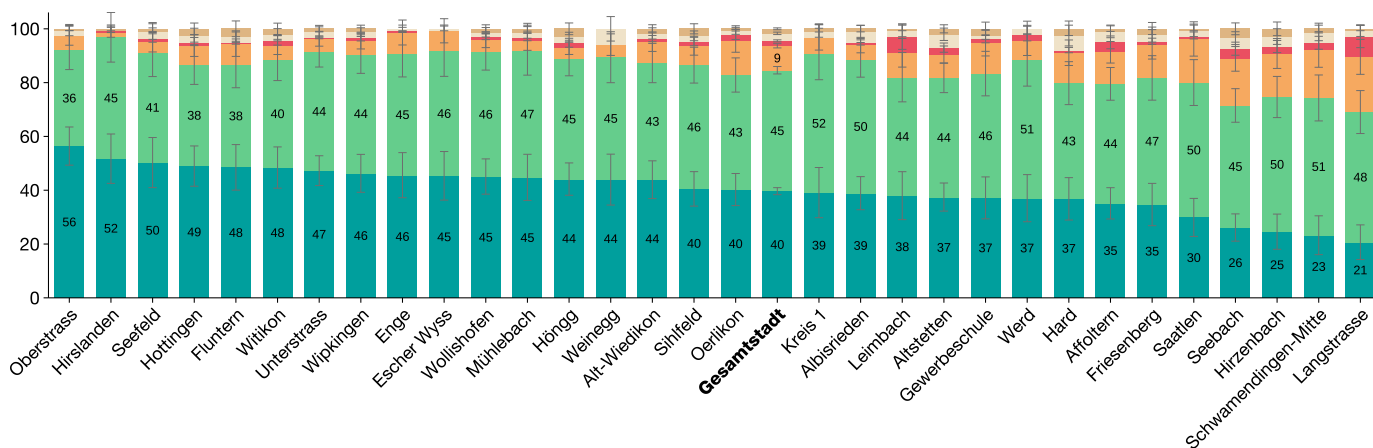
# Sicherheit nachts im Quartier

«Wie sicher fühlen Sie sich, wenn Sie in der Nacht alleine zu Fuss in Ihrem Quartier unterwegs sind?»

## Sicherheit nachts im Quartier

G - 347

Anteile in Prozent

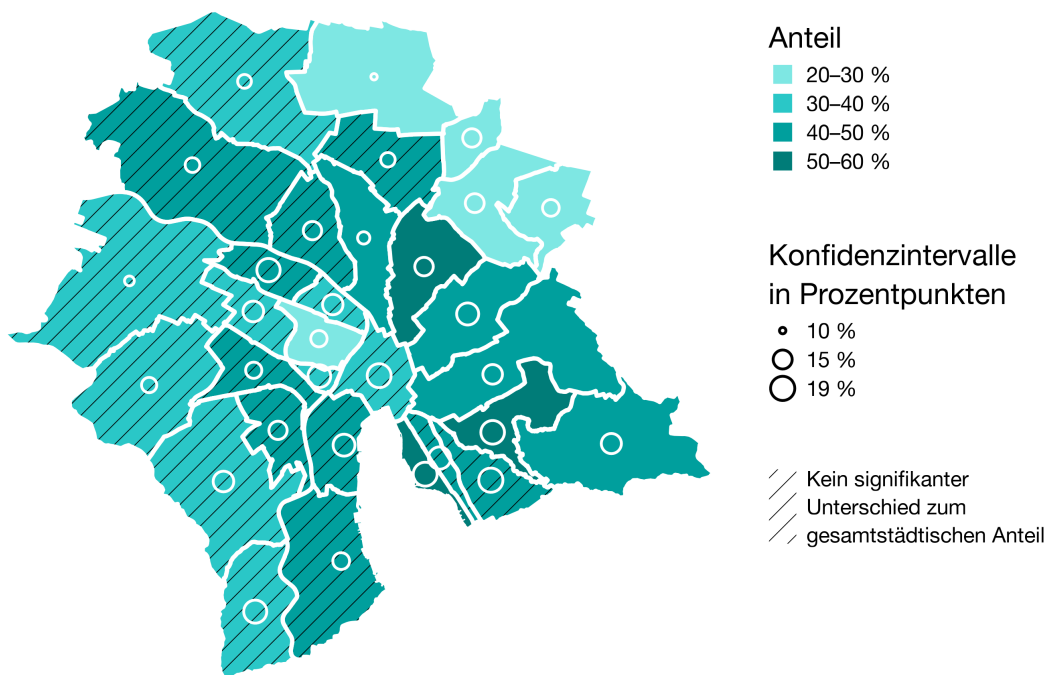


Sehr sicher Eher sicher Eher unsicher Sehr unsicher Nachts aus Sicherheitsgründen nie alleine unterwegs Nachts aus anderen Gründen nie alleine unterwegs

## Sicherheit nachts im Quartier

G - 348

Anteil Personen welche «Sehr sicher» angaben, in Prozent



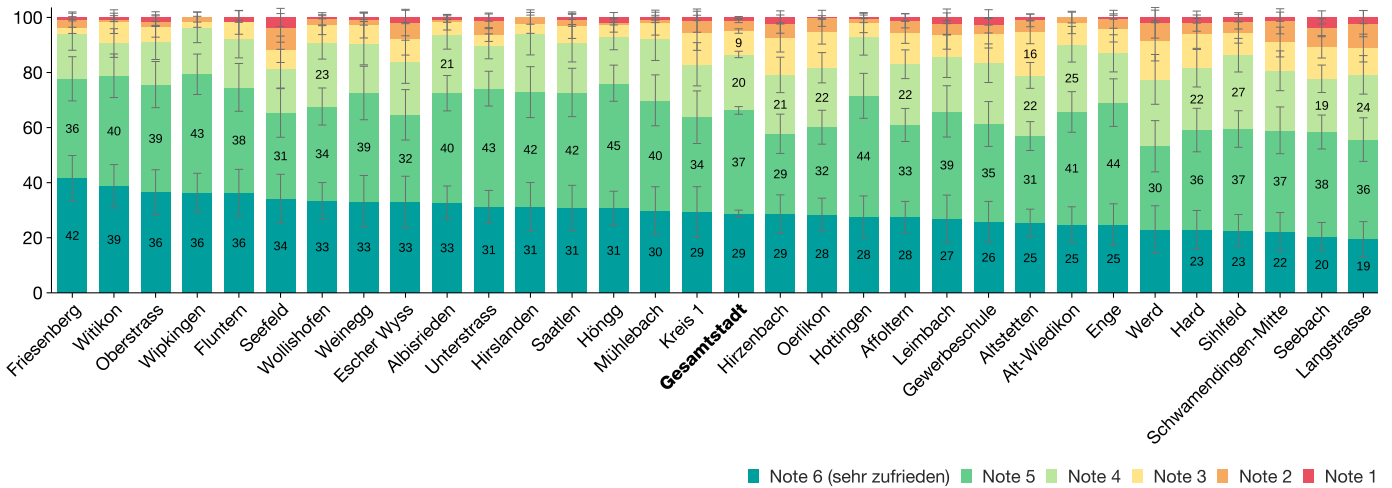
# Nachbarschaft

«Wie zufrieden sind Sie mit der folgenden Gegebenheit in Ihrem Quartier?»

## Nachbarschaft

G - 349

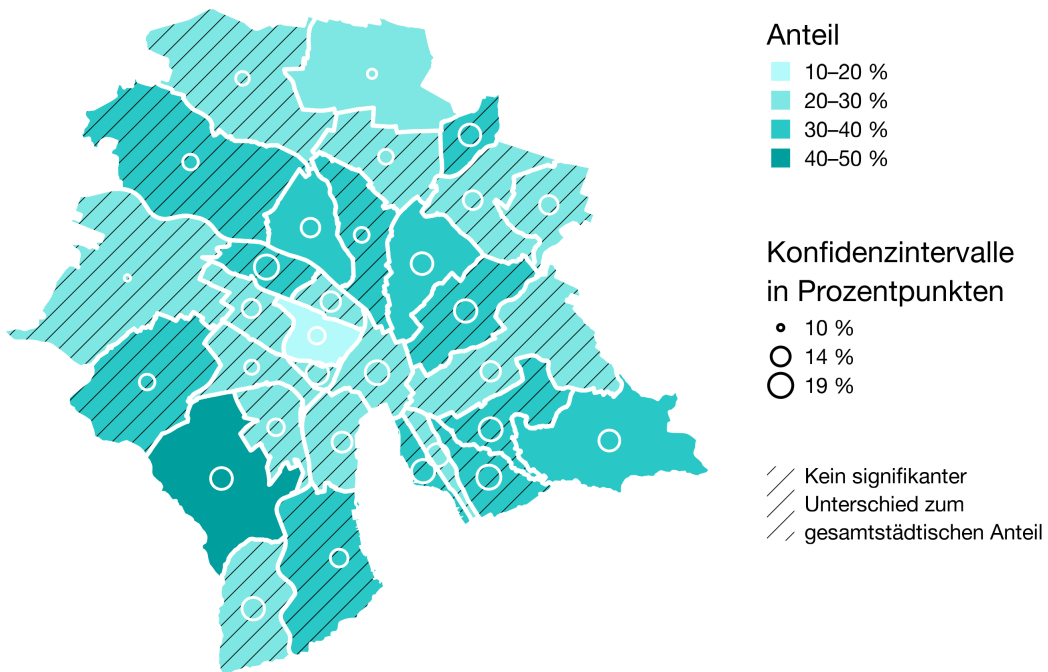
Anteile in Prozent



## Nachbarschaft

G - 350

Anteil Personen welche die Note 6 (sehr zufrieden) vergaben, in Prozent



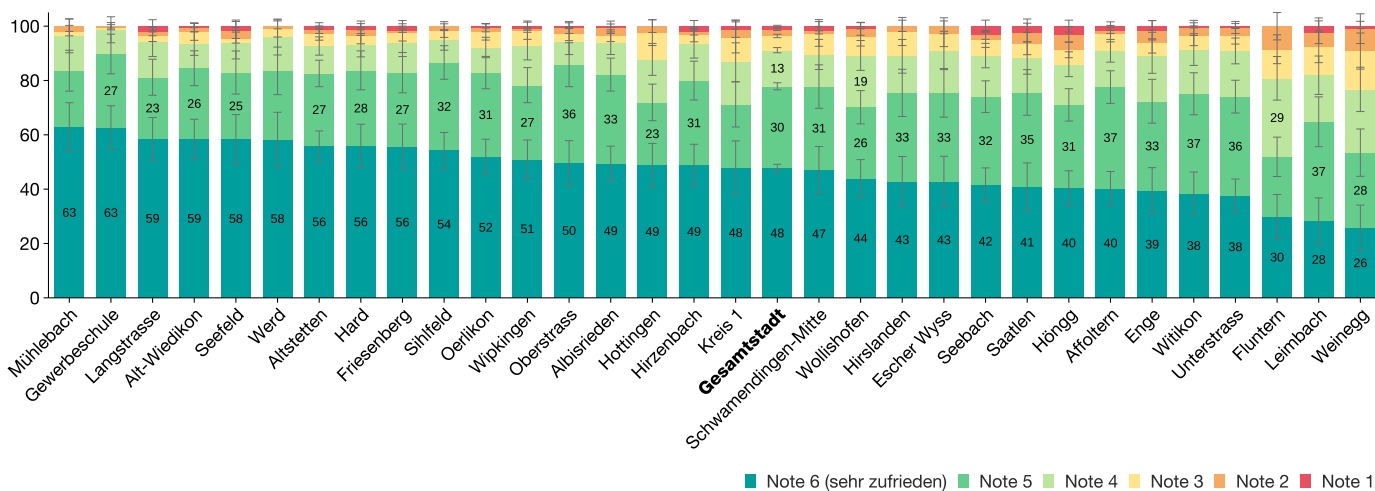
# Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe

«Wie zufrieden sind Sie mit der folgenden Gegebenheit in Ihrem Quartier?»

## Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe

Anteile in Prozent

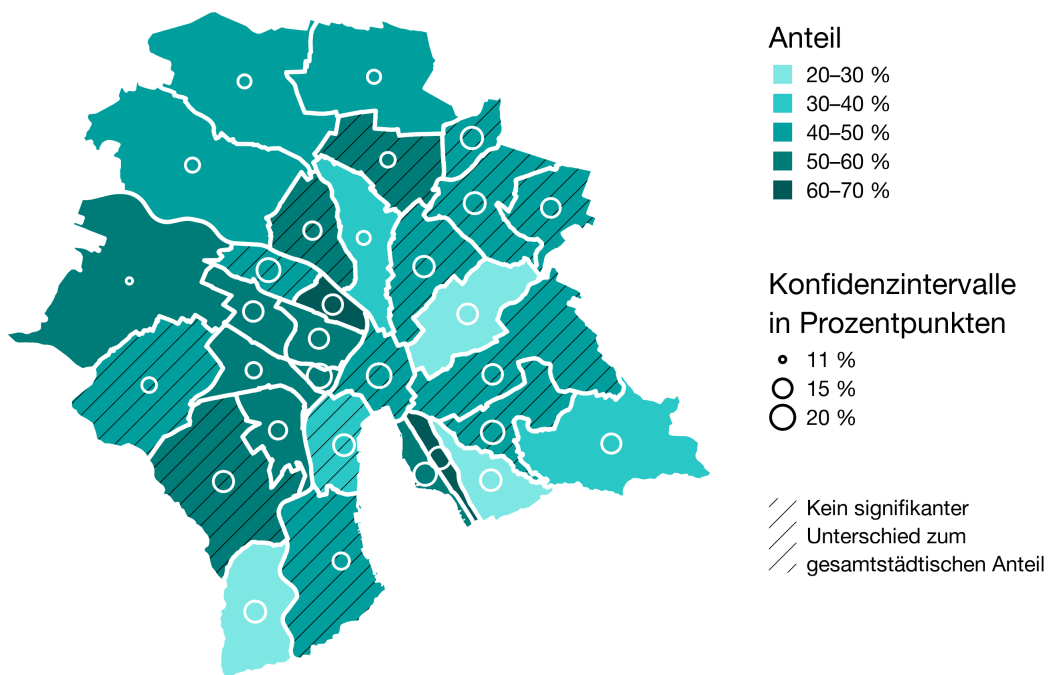
G - 351



## Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe

Anteil Personen welche die Note 6 (sehr zufrieden) vergaben, in Prozent

G - 352

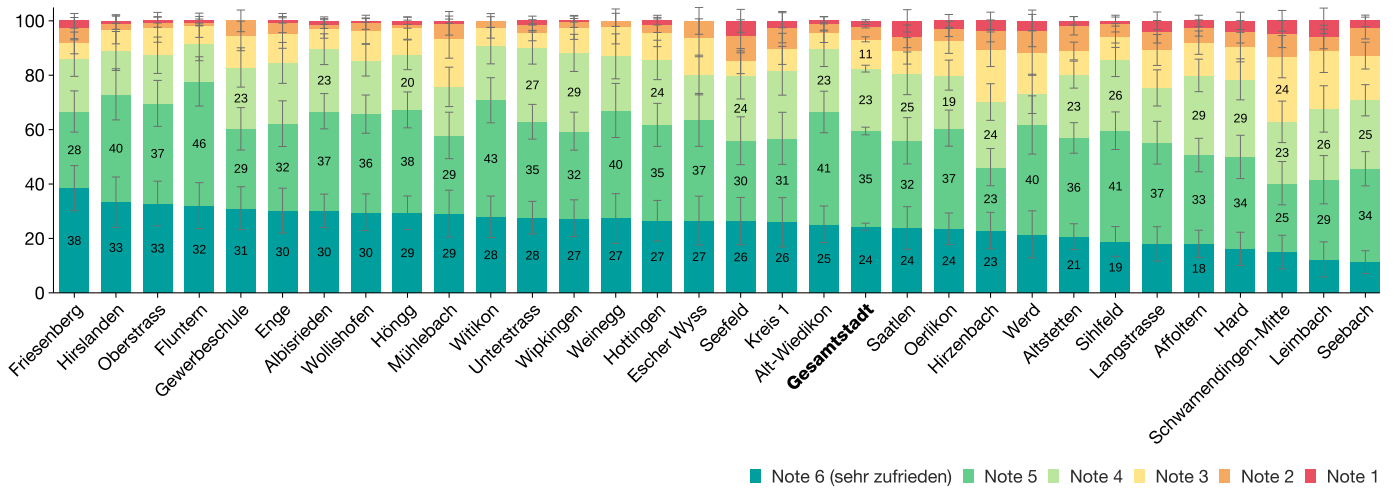


# Zusammensetzung der Quartierbevölkerung

«Wie zufrieden sind Sie mit der folgenden Gegebenheit in Ihrem Quartier?»

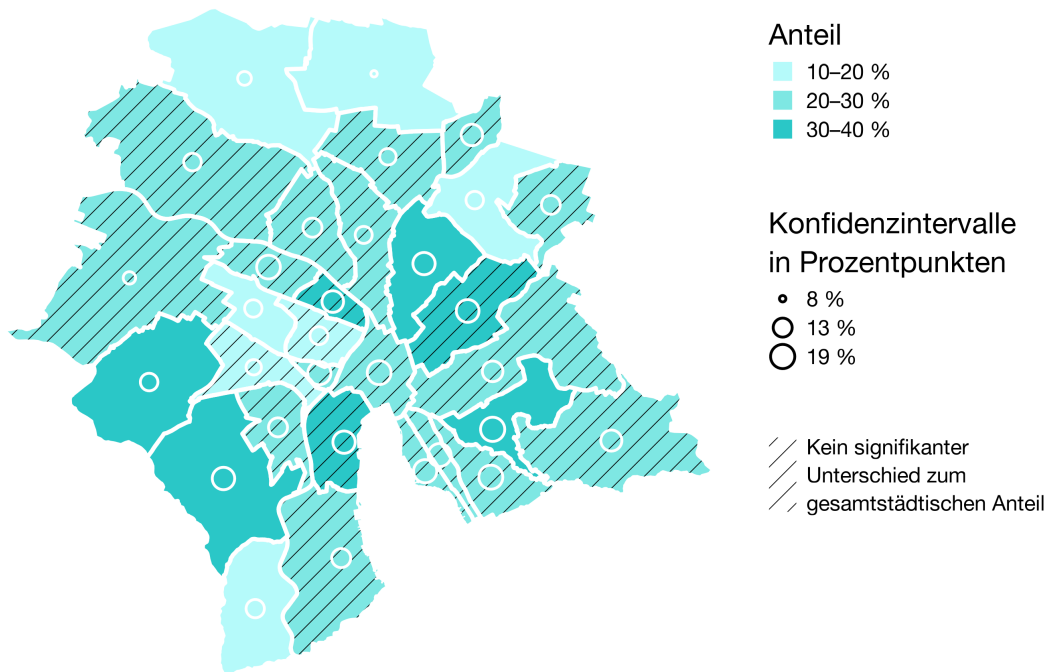
**Zusammensetzung der Quartierbevölkerung**  
Anteile in Prozent

G - 353



**Zusammensetzung der Quartierbevölkerung**  
Anteil Personen welche die Note 6 (sehr zufrieden) vergaben, in Prozent

G - 354

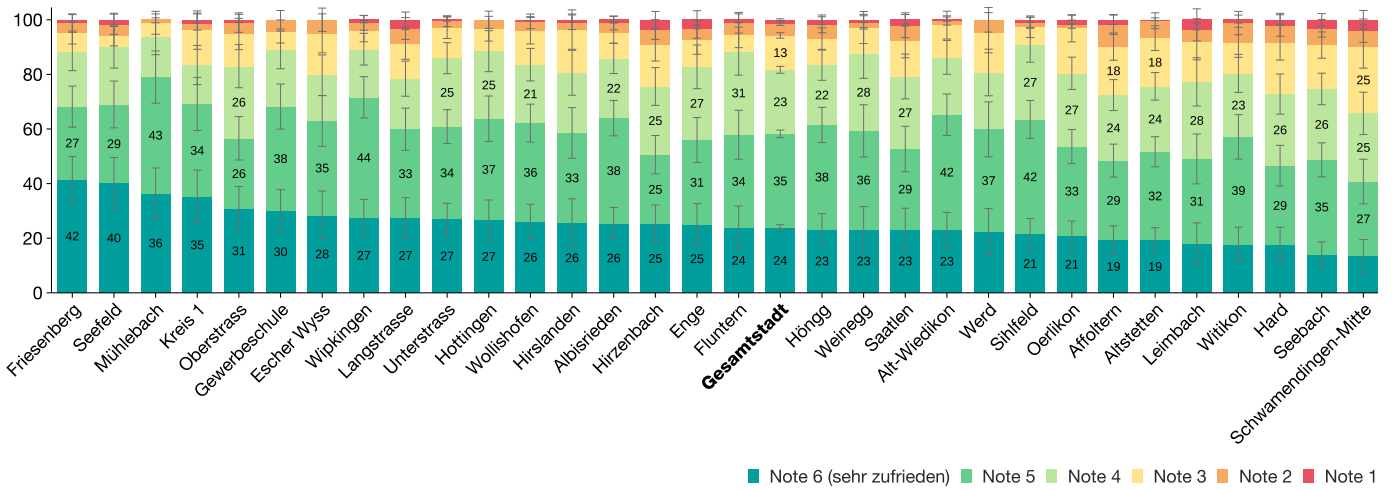


# Möglichkeiten der Freizeitgestaltung im Quartier

«Wie zufrieden sind Sie mit der folgenden Gegebenheit in Ihrem Quartier?»

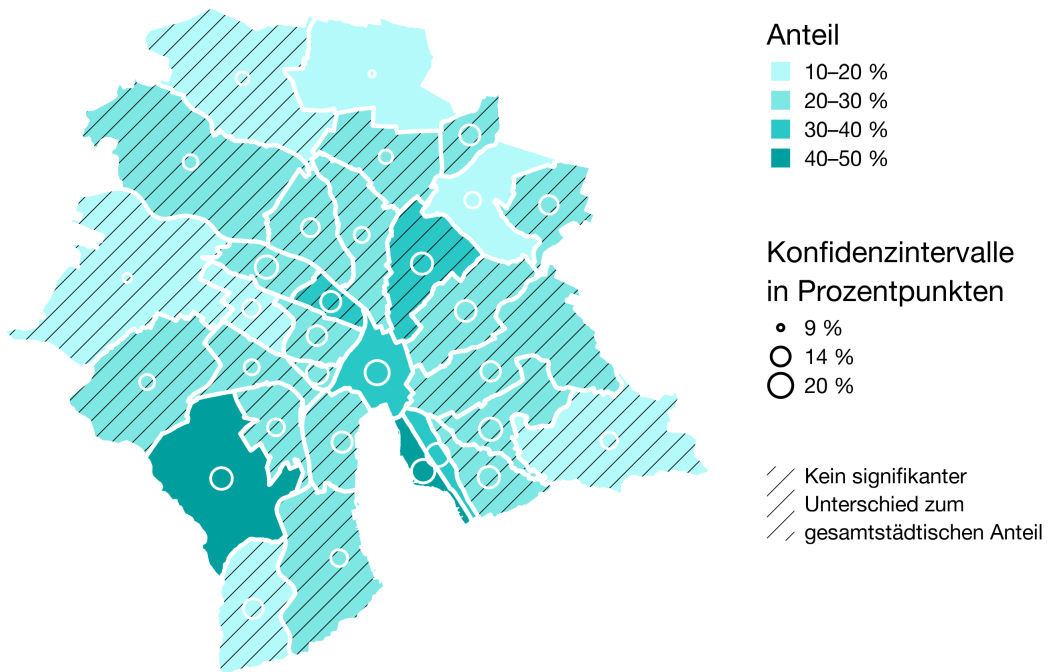
## Möglichkeit der Freizeitgestaltung im Quartier Anteile in Prozent

G - 355



## Möglichkeit der Freizeitgestaltung im Quartier Anteil Personen welche die Note 6 (sehr zufrieden) vergaben, in Prozent

G - 356

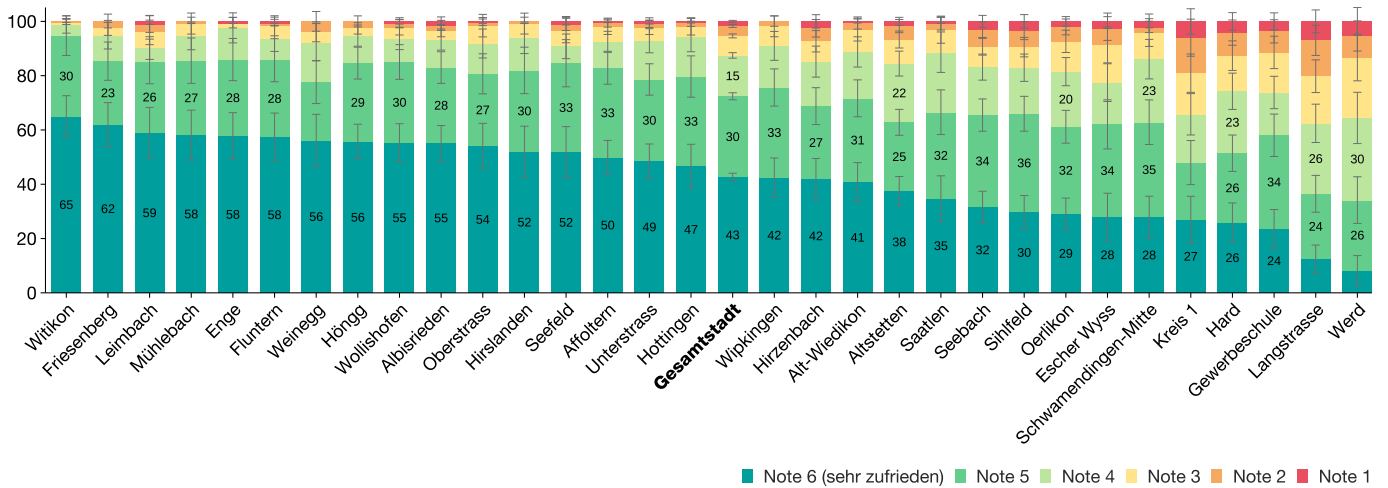


# Öffentlicher Grünraum im Quartier

«Wie zufrieden sind Sie mit der folgenden Gegebenheit in Ihrem Quartier?»

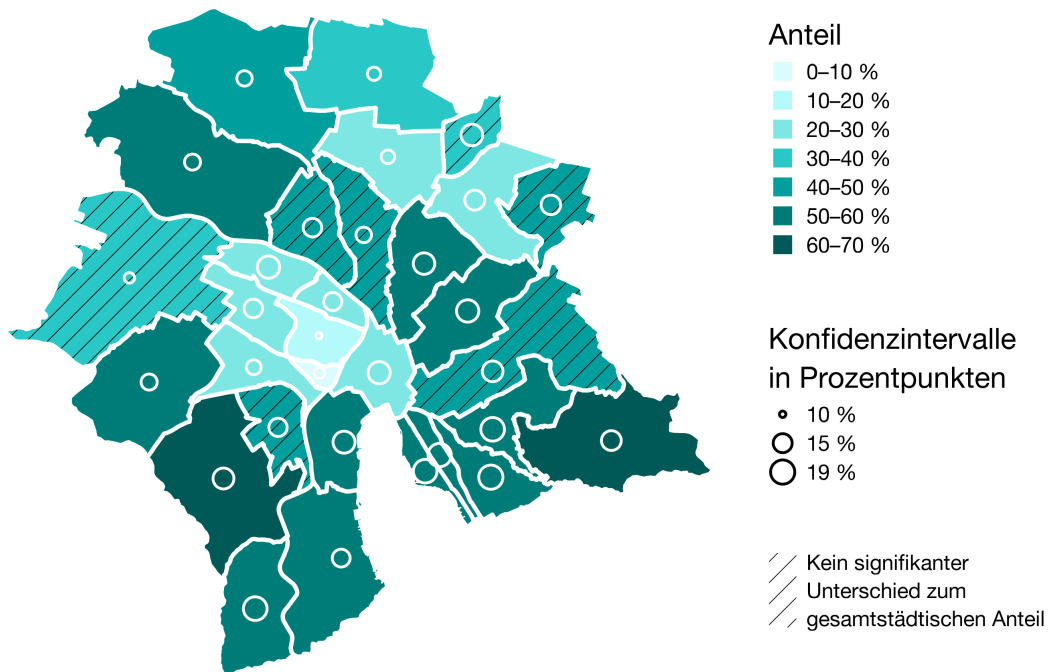
## Öffentlicher Grünraum im Quartier Anteile in Prozent

G - 357



## Öffentlicher Grünraum im Quartier Anteil Personen welche die Note 6 (sehr zufrieden) vergaben, in Prozent

G - 358

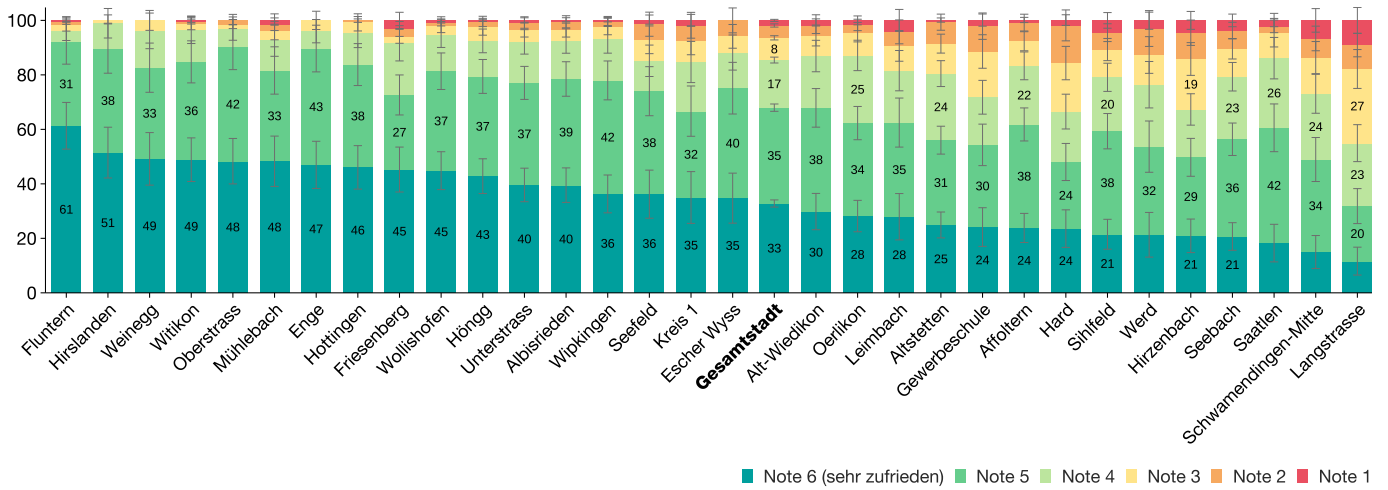


# Sauberkeit im Quartier

«Wie zufrieden sind Sie mit der folgenden Gegebenheit in Ihrem Quartier?»

**Sauberkeit im Quartier**  
Anteile in Prozent

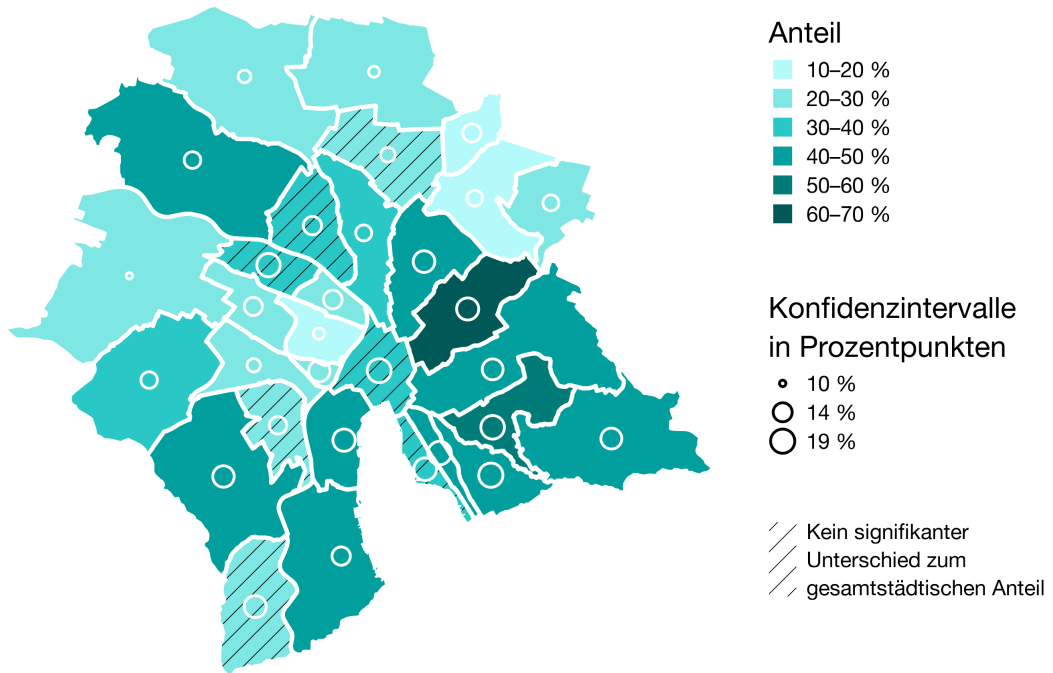
G - 359



# Sauberkeit im Quartier

Anteil Personen welche die Note 6 (sehr zufrieden) vergaben, in Prozent

G - 360



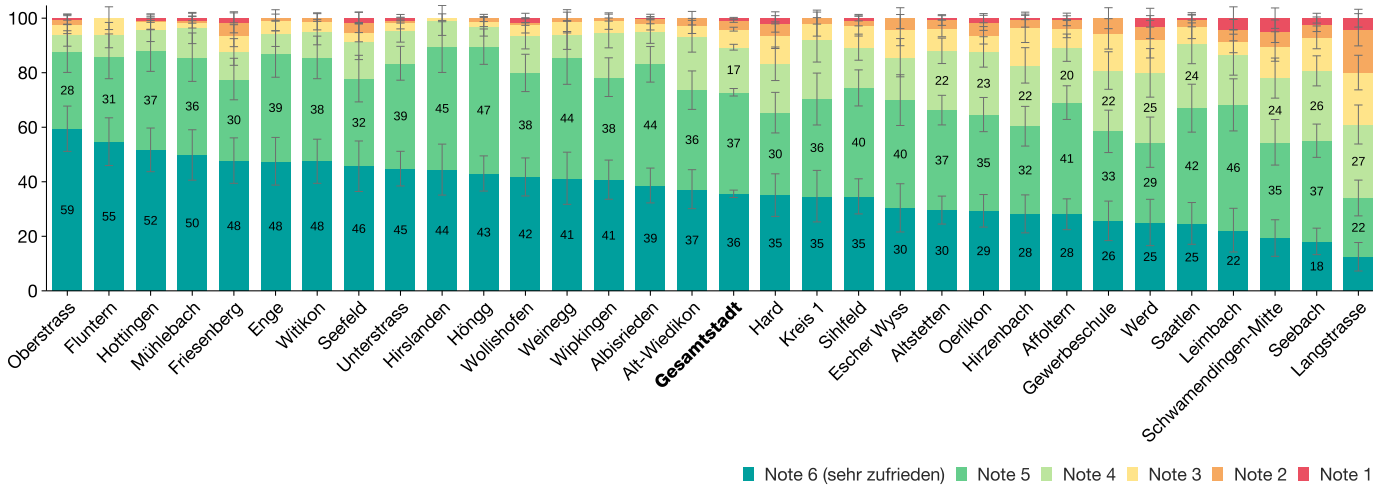


# Öffentliche Sicherheit im Quartier

«Wie zufrieden sind Sie mit der folgenden Gegebenheit in Ihrem Quartier?»

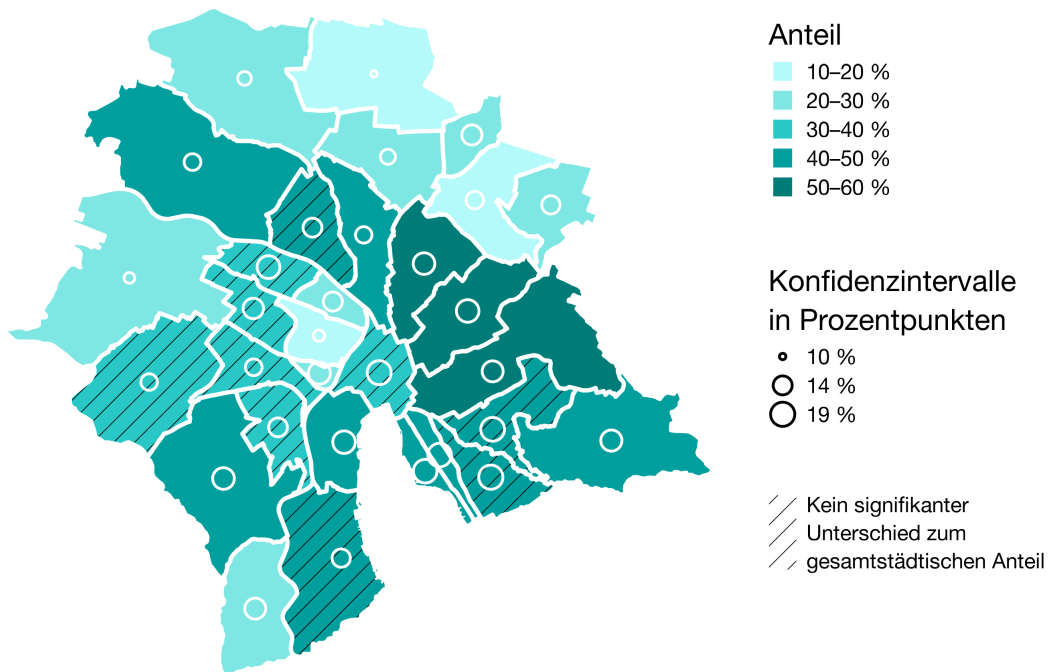
## Öffentliche Sicherheit im Quartier Anteile in Prozent

G - 363



## Öffentliche Sicherheit im Quartier Anteil Personen welche die Note 6 (sehr zufrieden) vergaben, in Prozent

G - 364

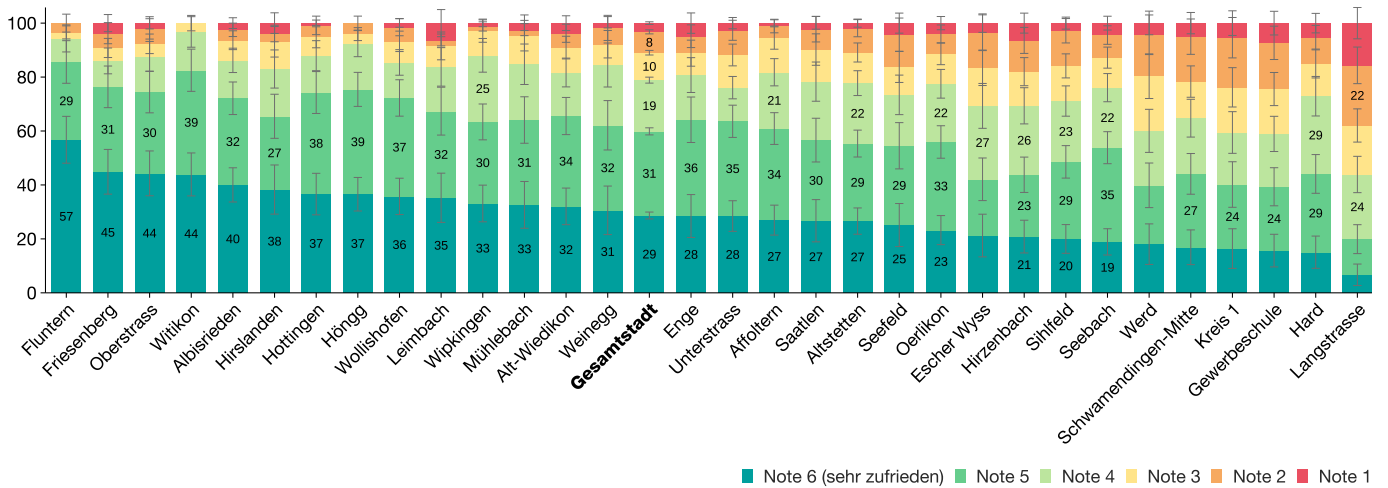


# Ruhe im Quartier

«Wie zufrieden sind Sie mit der folgenden Gegebenheit in Ihrem Quartier?»

**Ruhe im Quartier**  
Anteile in Prozent

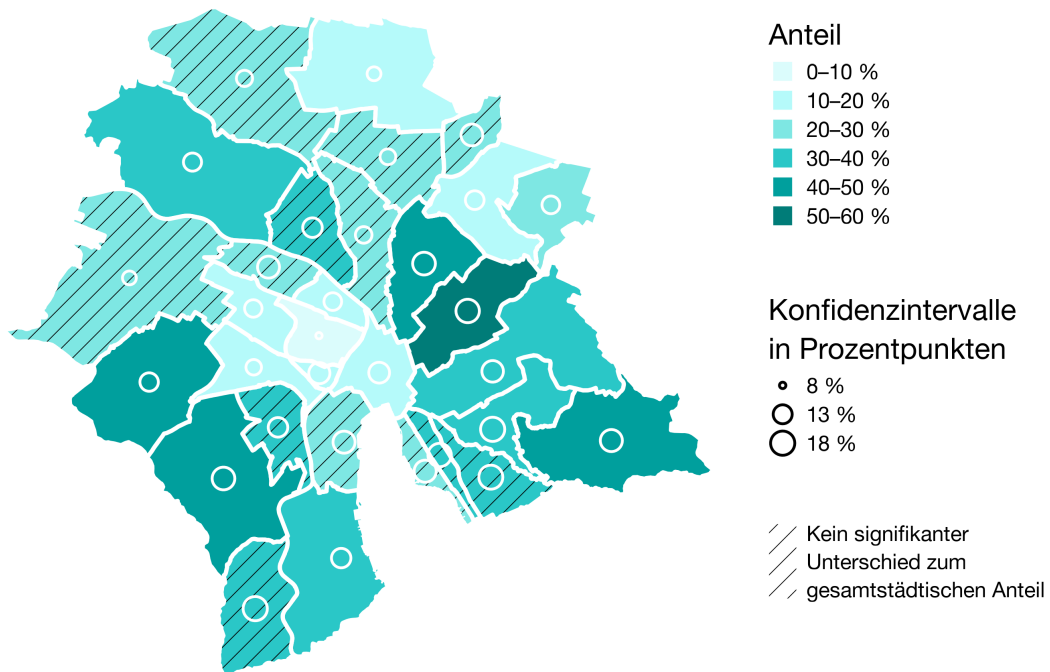
G - 365



**Ruhe im Quartier**

Anteil Personen welche die Note 6 (sehr zufrieden) vergaben, in Prozent

G - 366

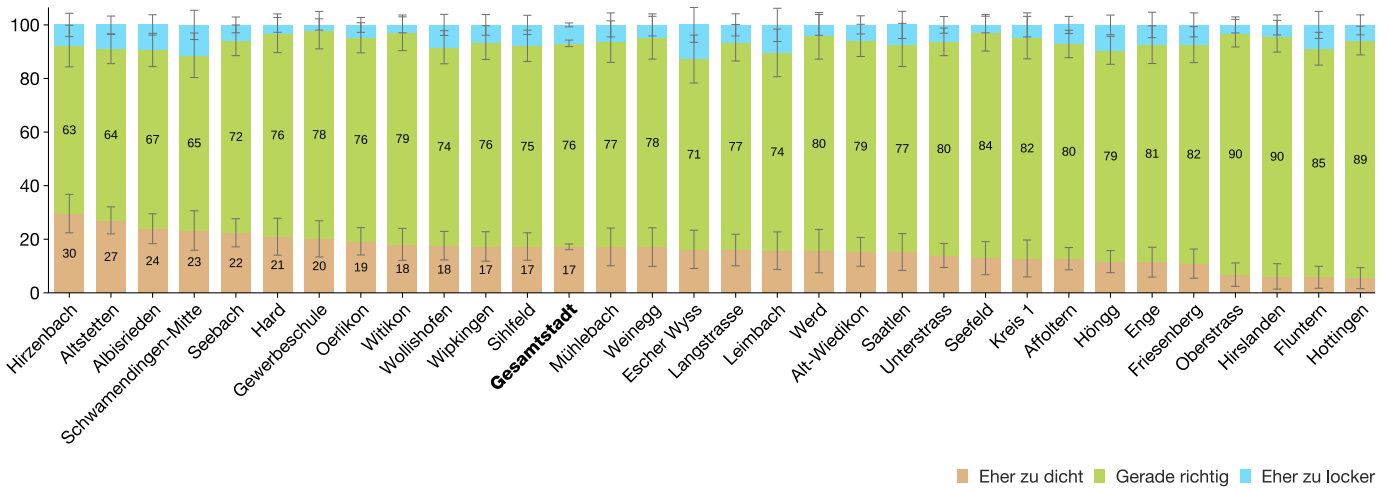


# Bewertung der baulichen Dichte im Quartier

«Erachten Sie die Bebauung der Gegend, in der Sie wohnen, als eher zu dicht, gerade richtig oder eher zu locker?»

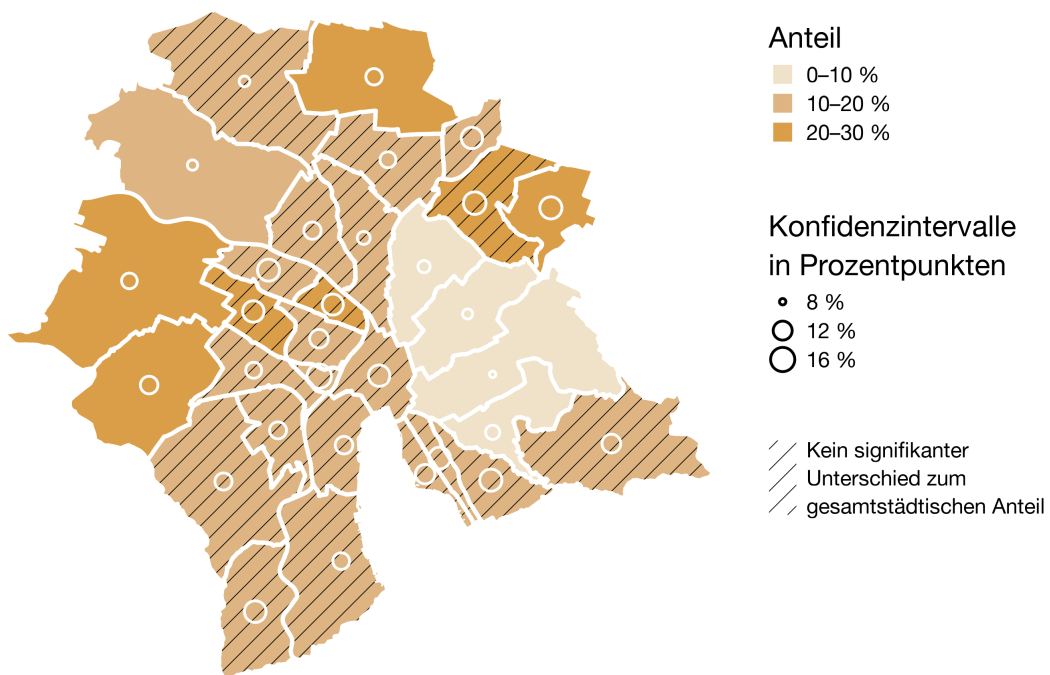
**Bewertung der baulichen Dichte im Quartier**  
Anteile in Prozent

**G - 367**



**Bewertung der baulichen Dichte im Quartier**  
Anteil Personen welche «zu dicht» angaben, in Prozent

**G - 368**



# 5 Vorgehen und Methode

## Methodik

Von 1999 bis 2015 wurde die Bevölkerungsbefragung mittels sogenannten Computer Assisted Telephone Interviews (CATI), also telefonischen Interviews durchge-

führt. Seit 2019 wird sie im Mixed-Mode Online/Papier realisiert.

## Grundgesamtheit und Stichprobe

Die Grundgesamtheit der Bevölkerungsbefragung umfasst alle volljährigen, seit mindestens einem Jahr in der Stadt Zürich wohnhaften und gemeldeten Personen mit Schweizer Bürgerrecht, Niederlassungsbewilligung (Ausweis C) oder Aufenthaltsbewilligung (Ausweis B). Auch Wochenaufenthalter\*innen sind in der Grundge-

samtheit eingeschlossen. Aus dieser Grundgesamtheit wurde für die Erhebung 2025 – auf der Grundlage des Bevölkerungsstands per Ende 2024 – eine geschichtete Zufallsstichprobe gezogen. Es ergaben sich 372 Schichten (31 räumliche Einheiten x 3 Altersgruppen x Herkunft x Geschlecht).

---

### Schichten der Zufallsstichprobe

T - 32

Räumliche Einheit	31 räumliche Einheiten (Stadtquartiere, Kreis 1 zusammengefasst)
Alterskategorie	18 bis 29 Jahre, 30 bis 59 Jahre, 60 Jahre oder älter
Herkunft	Schweizer*in, Ausländer*in
Geschlecht	weiblich, männlich

---

Die Stichprobengrösse wurde so gewählt, dass die Aussagen für die bevölkerungsreichste räumliche Einheit höchstens eine Unsicherheit von 6 Prozentpunkten aufweisen (95-Prozent-Konfidenzintervall); beim kleinsten Quartier sollten es höchstens 12 Prozentpunkte sein. Innerhalb der räumlichen Einheiten wurde die Anzahl an-

zustrebender Antworten gemäss ihrem Anteil in der Population nach Altersgruppe, Herkunft und Geschlecht berechnet. Das führte zu einer Basisstichprobe von 9730 Personen. Aus einer zusätzlichen Reservestichprobe wurden 1516 Menschen angeschrieben. Gesamthaft wurden demnach 11 246 Personen angeschrieben.

## Befragungszeitraum, Ausfülldauer, Sprachenangebot

Die Online/Papier-Erhebung fand zwischen dem 30. Januar und dem 2. Mai 2025 statt. Im Ankündigungsschreiben erhielten die Umfrageteilnehmenden einen Link mit persönlichem Zugang, mit dem sie die Bevölkerungsbefragung online ausfüllen konnten. Alternativ hatten sie die Möglichkeit, einen Papierfragebogen auszufüllen. Die durchschnittliche Ausfülldauer des Online-Fragebogens lag bei 33 Minuten, der Median betrug

26 Minuten. Der Fragebogen wurde in den Sprachen Deutsch, Englisch, Italienisch, Französisch, Spanisch, Portugiesisch und Serbisch-Kroatisch-Bosnisch angeboten. 88 Prozent der Teilnehmenden füllten den deutschen, 7 Prozent den englischen Fragebogen aus – die restlichen 5 Prozent verteilten sich auf die übrigen fünf Sprachen.

## Rücklauf

Gesamthaft wurden 11 246 Personen angeschrieben, 5243 Personen füllten einen Fragebogen aus. Nach der Qualitätssicherung verblieben 5163 verwendbare Fragebogen. Das entspricht einer Rücklaufquote von 45.9 Prozent. Insgesamt resultierten 4463 ausgefüllte Online-

und 700 Papierfragebogen (Online: 86%, Papier: 14%). Je nach Quartier war der Rücklauf unterschiedlich hoch. Die höchste Rücklaufquote wurde im Quartier Unterstrass erzielt (mit 53%). Die niedrigste Rücklaufquote wies Hard auf (37%).

## Rücklauf

nach Stadtquartier

T - 33

	Angeschrieben	Anzahl Antworten	Ruecklauf in %
Kreis 1	228	102	44.7
Wollishofen	400	200	50.0
Leimbach	245	108	44.1
Enge	270	131	48.5
Alt-Wiedikon	417	182	43.6
Friesenberg	333	144	43.2
Sihlfeld	445	225	50.6
Werd	208	97	46.6
Langstrasse	390	162	41.5
Hard	427	158	37.0
Gewerbeschule	290	143	49.3
Escher Wyss	222	109	49.1
Unterstrass	469	247	52.7
Oberstrass	317	139	43.8
Fluntern	265	127	47.9
Hottingen	302	152	50.3
Hirslanden	239	113	47.3
Witikon	322	155	48.1
Seefeld	238	114	47.9
Muehlebach	230	111	48.3
Weinegg	241	103	42.7
Albisrieden	471	233	49.5
Altstetten	682	318	46.6
Hoengg	461	235	51.0
Wipkingen	400	191	47.8
Affoltern	579	256	44.2
Oerlikon	476	233	48.9
Seebach	587	251	42.8
Saatlen	318	123	38.7
Schwamendingen-Mitte	366	136	37.2
Hirzenbach	408	165	40.4

## Gewichtung und Unsicherheiten

Die Antworten wurden vor der Auswertung nach den Schichtungsmerkmalen räumliche Einheit, Alter, Geschlecht und Herkunft gemäss deren effektiver Verteilung in der Bevölkerung gewichtet. Anhand der Antworten der Befragten lassen sich so Aussagen über die Einschätzungen und Haltungen der gesamten Wohnbe-

völkerung der Stadt Zürich machen. Bei Befragungen von Stichproben (aus einer Grundgesamtheit) resultieren statistisch bedingte Unsicherheiten. Diese werden in der Bevölkerungsbefragung berechnet und dargestellt. Dazu wird jeweils das 95-Prozent-Konfidenzintervall verwendet.

# 6 Datenquellen

- Eckwerte Bevölkerung: [Open Data Zürich](#)
- Eckwerte Bevölkerungsdichte: [Open Data Zürich](#)
- Eckwerte Beschäftigte: [Statistik Stadt Zürich](#)
- Eckwerte Alter: [Open Data Zürich](#)
- Eckwerte Mieten: [Open Data Zürich](#)
- Eckwerte Eigentumsformen: [Eigentumsverhältnisse Stadt Zürich](#)

Für weitere Informationen siehe [Bevölkerungsbefragung der Stadt Zürich](#).

**Mehr Daten zur Bevölkerungsbefragung finden Sie unter:**



**[stadt-zuerich.ch/bevoelkerungsbefragung](http://stadt-zuerich.ch/bevoelkerungsbefragung)**

Stadt Zürich  
Stadtentwicklung Zürich  
Stadthaus, 8001 Zürich  
T: +41 44 412 36 82  
[stadt-zuerich.ch/bevoelkerungsbefragung](http://stadt-zuerich.ch/bevoelkerungsbefragung)