



Baustellen- information

Zürich, 11. März 2024

An die Anwohnenden, die Geschäfte und Unternehmen, deren Mitarbeitende und Kundschaft im Bereich Sihlwehr bei Leimbach bis Allmend

Werterhaltung

stadt-zuerich.ch/tiefbauamt

Fragen zu dieser Baustelle beantwortet Ihnen gerne

Stadt Zürich Tiefbauamt
Andreas Hochuli
T +41 44 412 46 59
andreas.hochuli@zuerich.ch

Örtliche Bauleitung

IG Industrielandschaft Manegg c/o IM
Maggia Engineering SA
Joëlle Kitamura
T +41 43 501 05 42
M +41 79 365 78 90
joelle.kitamura@im-maggia.ch

Bauunternehmung

Walo Bertschinger AG

Am Bau beteiligt

Dienstabteilung Verkehr
Entsorgung + Recycling Zürich
Grün Stadt Zürich
Amt für Städtebau
Elektrizitätswerk Zürich
naturemade star-Fonds von ewz

Fabrikkanal Spinnerei Manegg

Naturaufwertung, Revitalisierung, Instandsetzung Kanalanlagen, Brücken, Gebietsentwässerung

Guten Tag

Der Fabrikkanal der ehemaligen Spinnerei Manegg verläuft vom Sihlwehr bei Leimbach durch das Greencity-Areal bis zur Allmend. Heute dient der Kanal einerseits der Gebietsentwässerung, andererseits ist er Lebensraum für Flora und Fauna sowie ein Naherholungsraum. Zur Erhaltung und Aufwertung dieser Funktionen und des denkmalpflegerischen Werts erneuern wir den Kanal in seiner ganzen Länge. Informationen zum Projekt finden Sie auf der Internetseite der Stadt Zürich: stadt-zuerich.ch/fabrikkanal-manegg

Wir setzen die wasserführenden Tunnel und zwei Brücken instand, ersetzen zwei Brücken, realisieren ökologische Massnahmen für Amphibien und erstellen einen Naherholungsweg in der Auwis sowie einen Lehrpfad entlang des ganzen Kanals.

Infolge der Arbeiten in den Tunneln sowie den Abbruch-, Pfählungs- und Spundwandarbeiten für die Ersatzneubauten der Brücken ist tagsüber mit Baulärm zu rechnen.

In den Fahrverboten der Bruch- und Tuchmacherstrasse sowie Kühgasse, Spulenberg, Eisvogelweg und Gfellstrasse kann es zu Behinderungen wegen des Baustellenverkehrs kommen. Im Abschnitt Bruchstrasse bis nördlich der Maneggbrücke wird der Spulenberg teilweise umgeleitet.

Der Baubeginn ist am **Montag, 25. März 2024** geplant. Bauende ist Ende 2025. Danach erfolgt der zweijährige Erstellungsunterhalt zugunsten der Initialbepflanzung.

Wenn Sie Fragen haben, zögern Sie nicht, die örtliche Bauleitung, Joëlle Kitamura, T +41 43 501 05 42 oder mich, M +41 79 357 95 37 zu kontaktieren.

Freundliche Grüsse

Dr. Andreas Hochuli
Gesamtprojektleitung

**Wir bauen, um zu gestalten.
Mobilität und Räume für Menschen.**