



# Baustellen- information

Zürich, 14.02.2025

**An die Anwohnenden, die  
Geschäfte und Unternehmen,  
deren Mitarbeitende und  
Kundschaft im Bereich  
Rötelstrasse Nr. 90 bis  
Guggachstrasse Nr. 53**

## **Realisierung**

[stadt-zuerich.ch/tiefbauamt](http://stadt-zuerich.ch/tiefbauamt)

## **Fragen zu dieser Baustelle beantwortet Ihnen gerne**

Jauslin Stebler AG  
Sophie Theis  
T +41 43 244 30 55

## **Gesamtprojektleitung**

Stadt Zürich Tiefbauamt  
Amir Ahmadian  
T +41 44 412 24 18  
[amir.ahmadian@zuerich.ch](mailto:amir.ahmadian@zuerich.ch)

## **Bauunternehmung**

Implenia Schweiz AG

## **Am Bau beteiligt**

ERZ Entsorgung + Recycling Zürich  
ewz  
Verkehrsbetriebe Zürich (VBZ)  
Energie 360° AG  
Dienstabteilung Verkehr  
Stadtpolizei Zürich

Eine Information des Tiefbauamts,  
einer Dienstabteilung des Tiefbau-  
und Entsorgungsdepartements

## **Rötel- und Bucheggstrasse**

### **Erneuerung von Kanal-, Werkleitungs- und Strassenbauten sowie Umsetzung von Velomassnahmen**

Guten Tag

Damit Sie auch weiterhin von einer einwandfreien Infrastruktur profitieren, erneuern wir die Abwasserkanalisation und die Werkleitungen. Zusätzlich wird die Bushaltestelle «Lägernstrasse» in beide Richtungen hindernisfrei ausgebaut und das Veloangebot verbessert. In der Rötelstrasse wird dazu der bergseitige Velostreifen verbreitert und talwärts ein neuer Velostreifen erstellt. In der unteren Bucheggstrasse wird als Lückenschluss ein Zweirichtungsradweg eingerichtet.

Zur Hitzeminderung wird bei der Einmündung der Rosengartenstrasse in die Rötelstrasse ein Platz mit vier neuen Bäumen gestaltet. Die Baumreihe talseitig der Rötelstrasse muss aufgrund schlechter Vitalität ersetzt werden. Die bestehenden Bäume werden bis spätestens Mitte März 2025 gefällt.

Die Bauarbeiten starten am **Montag, 3. März 2025** und dauern voraussichtlich bis April 2026 an. Die Zugänglichkeit zu den privaten und gewerblichen Liegenschaften wird jederzeit gewährleistet.

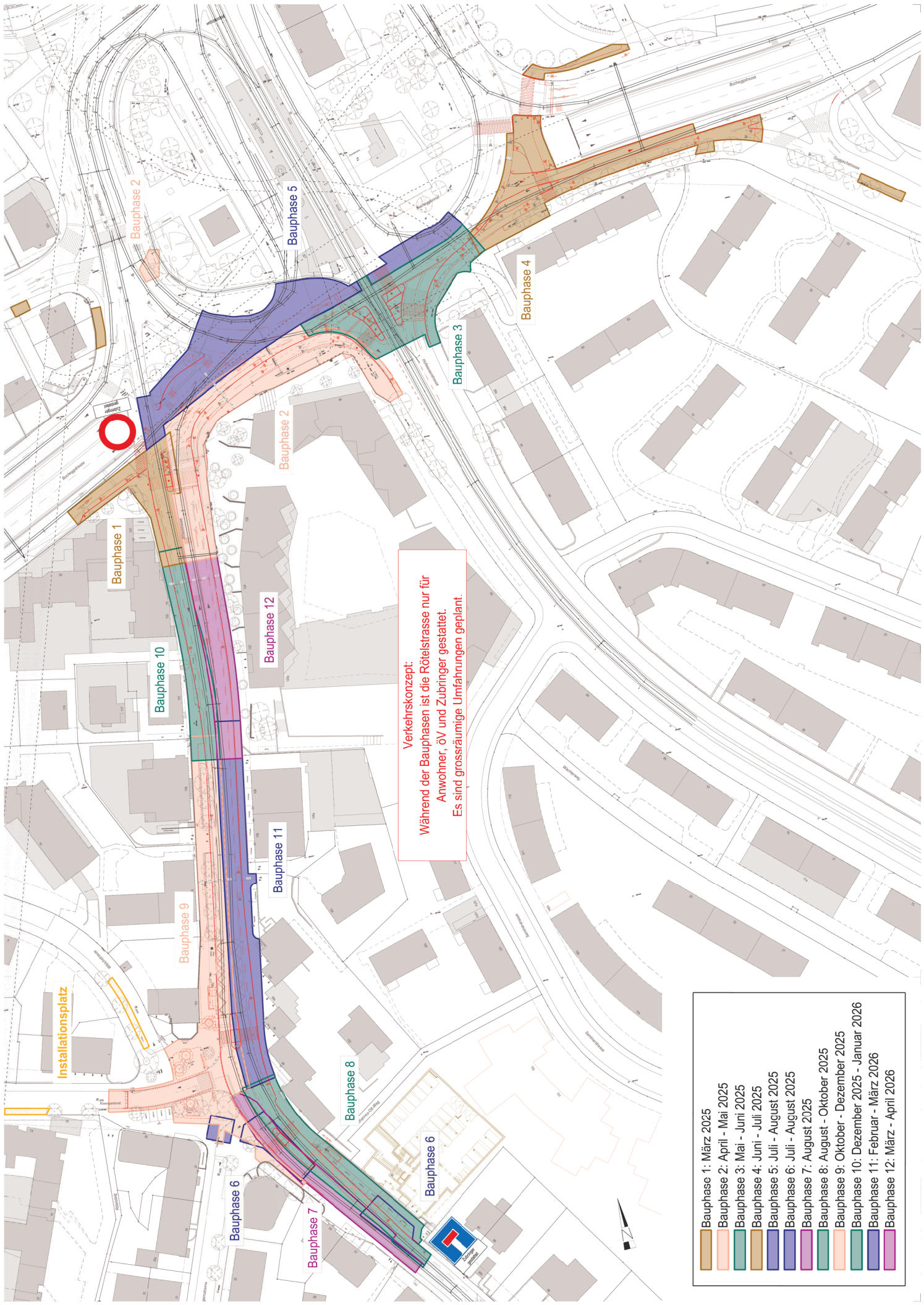
Während der gesamten Bauzeit wird die Rötelstrasse für den motorisierten Individualverkehr, ausgenommen Anwohnende und Zubringer, nicht befahrbar sein. Der öffentliche Verkehr fährt weiterhin über die Rötelstrasse. Velofahrende können von der Bucheggstrasse her talwärts in die Rötelstrasse fahren. Einen Überblick über die Bauphasen finden Sie auf der Rückseite dieses Schreibens.

Bei Umzug oder grösseren Warenlieferungen bitten wir Sie, sich rechtzeitig mit der Bauleitung in Verbindung zu setzen. Wenn Sie Fragen haben, zögern Sie nicht, die örtliche Bauleitung, Sophie Theis, T +41 43 244 30 55, zu kontaktieren. Weitere Informationen auf der Projektwebseite: [stadt-zuerich.ch/roetel-buecheggstrasse](http://stadt-zuerich.ch/roetel-buecheggstrasse)

Freundliche Grüsse

Amir Ahmadian  
Gesamtprojektleitung

**Wir bauen, um zu gestalten.  
Mobilität und Räume für Menschen.**



Verkehrskonzept:  
 Während der Bauphasen ist die Rötelstrasse nur für  
 Anwohner, öV und Zubringer gestattet.  
 Es sind grossräumige Umfahrungen geplant.

- Bauphase 1: März 2025
- Bauphase 2: April - Mai 2025
- Bauphase 3: Mai - Juni 2025
- Bauphase 4: Juni - Juli 2025
- Bauphase 5: Juli - August 2025
- Bauphase 6: Juli - August 2025
- Bauphase 7: August 2025
- Bauphase 8: August - Oktober 2025
- Bauphase 9: Oktober - Dezember 2025
- Bauphase 10: Dezember 2025 - Januar 2026
- Bauphase 11: Februar - März 2026
- Bauphase 12: März - April 2026

Installationsplatz

Bauphase 1

Bauphase 10

Bauphase 12

Bauphase 11

Bauphase 8

Bauphase 6

Bauphase 7

Bauphase 2

Bauphase 5

Bauphase 3

Bauphase 4